



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

## GIOCHI DEL MEDITERRANEO 2026

### DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE

ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii.



TARANTO 2026  
XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO



**OGGETTO:**

**REALIZZAZIONE DELLE  
INFRASTRUTTURE A SERVIZIO DEL  
CENTRO NAUTICO TORPEDINIERE-  
TARANTO**

**ELABORATO:**

**CALCOLO DEI COMPENSI**

**RUP:**

**ING. ALESSANDRO ZITO**



**DATA: OTTOBRE 2024**



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO A BASE GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI PUBBLICI DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (D.M. 17/06/2016).**

**INCARICO: REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE – DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Cultura, vita sociale, sport, culto	
Valore dell'opera [V]: 805'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Cultura, vita sociale, sport, culto	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.3419%	
Grado di complessità [G]: 1.15	
Descrizione grado di complessità: [E.12] Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso - Palestre e piscine coperte.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	6'117.09 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	679.68 €
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [QbI.05=0.07]	4'757.73 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	1'359.35 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	679.68 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	2'718.71 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	679.68 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	4'757.73 €
Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.03]	2'039.03 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	1'359.35 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	4'757.73 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	3'398.38 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	679.68 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	6'796.76 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	21'749.64 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	1'359.35 €

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

[QcI.03=0.02]

Contabilita' dei lavori a corpo:

- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045 1'899.72 €

- Sull'eccedenza fino a 805'000.00 €: QcI.10=0.09 2'317.65 €

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 16'991.92 €

**Totale 85'098.86 €**

## 2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 230'000.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.1665%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09] 1'894.02 €

Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01] 210.45 €

Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [QbI.05=0.07] 1'473.13 €

Relazione geotecnica [QbI.06=0.03] 631.34 €

Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02] 420.89 €

Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01] 210.45 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 210.45 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04] 841.79 €

Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.03] 631.34 €

Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02] 420.89 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07] 1'473.13 €

Relazione geotecnica [QbII.09=0.06] 1'262.68 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05] 1'052.23 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01] 210.45 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 2'104.47 €

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38] 7'996.97 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02] 420.89 €

Contabilita' dei lavori a corpo:

- Fino a 230'000.00 €: QcI.10=0.045 947.01 €

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 5'261.14 €

**Totale 27'673.72 €**

## 3) Impianti

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

## Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 57'500.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.4777%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	600.73 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	66.75 €
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [QbI.05=0.07]	467.23 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	133.50 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	66.75 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	66.75 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	467.23 €
Rilievi planialtimetrici [QbII.07=0.02]	133.50 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]	533.98 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	66.75 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	667.48 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	2'135.92 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	133.50 €
Contabilità dei lavori a corpo:	
- Fino a 57'500.00 €: QcI.10=0.035	233.62 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	1'668.67 €
<b>Totale</b>	<b>7'442.36 €</b>

#### 4) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 57'500.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.4777%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	1'041.26 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	115.70 €
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [QbI.05=0.07]	809.87 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	231.39 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	115.70 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	115.70 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	809.87 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	231.39 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	578.48 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	115.70 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	3'702.27 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	231.39 €
Contabilita' dei lavori a corpo: - Fino a 57'500.00 €: QcI.10=0.035	404.94 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	2'892.38 €
<b>Totale</b>	<b>11'396.04 €</b>

## TOTALE PRESTAZIONI

**131'610.98 €**  
S.E.&O.

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	7'896.66 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>7'896.66 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	131'610.98 €
Spese ed oneri accessori	7'896.66 €

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	<b>139'507.64 €</b>

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>139'507.64 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>139'507.64 €</b>
Diconsi euro centotrentanovemila-cinquecentosette/64.	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**  
**Dott. Ing. Alessandro ZITO**

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

### ALLEGATO

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO A BASE GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI PUBBLICI DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE – DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

#### DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 6% del compenso per prestazioni professionali. [6% * 131'610.98 €]	7'896.66 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>7'896.66 €</b> S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**  
**Dott. Ing. Alessandro ZITO**

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>