



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 34 del 27/02/2025

Oggetto: Stadio comunale “Ettore Giardiniero” di Lecce – Cod. AD_LE_04 – CUP F87B22001470005. Approvazione, ai sensi dell’art. 41, comma 6 e dell’Allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023, del Progetto di fattibilità tecnico-economica (P.F.T.E.).

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Rosaria Alba Cocciolo, in ordine ai servizi e all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato,

Premesso che:

- con decreto interministeriale, adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;
- con l’allegato 1 al ridetto “Programma” sono stati stanziati € 11.300.000,00 per gli interventi di manutenzione straordinaria dello “Stadio comunale “Ettore Giardiniero” di Lecce”;
- il cronoprogramma dell’intervento allegato al menzionato Programma delle opere, nonché alla Convenzione, prevede le seguenti tempistiche:
 - avvio gara d’appalto: maggio 2024;
 - obbligazione giuridicamente vincolante: agosto 2024;
 - inizio lavori: novembre 2024;
 - fine lavori: aprile 2026;
 - fine collaudo e allestimento: giugno 2026;
- in attuazione delle disposizioni di cui all’art. 3, comma 3, del predetto Decreto interministeriale del 16/04/2024, in data 13 maggio 2024 è stata sottoscritta, tra il Commissario straordinario e il Comune di Lecce, in qualità di “Soggetto attuatore”, apposita convenzione disciplinante i rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto da realizzare “Stadio comunale “Ettore Giardiniero” di Lecce” – CUP F87B22001470005 – classificato, dal “Programma” quale “opera essenziale”;
- il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), redatto dal RTP M&G s.r.l. – Poliedro Progetti, incaricati dalla Società Sportiva Lecce e donato al Comune di Lecce, che ne ha assunto la titolarità, prevede opere manutentive della struttura, dei locali annessi e degli impianti;

SEDE: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- il Commissario Straordinario, al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 e nel rispetto dell'art. 7, comma 2, primo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, in data 08 maggio 2024, ha sottoscritto apposita convenzione con la Società INVITALIA - Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., affinché quest'ultima assumesse le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi del dell'articolo 62 del Codice dei Contratti Pubblici, per la predisposizione e la gestione delle procedure d'appalto dei servizi tecnici per la verifica dei progetti di fattibilità tecnico-economica e dei successivi progetti esecutivi relativi, tra l'altro, all'intervento denominato "Stadio comunale "Ettore Giardiniero" di Lecce";
- il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza e, comunque, al fine di non pregiudicare la realizzazione di un'opera essenziale per i Giochi del Mediterraneo, con Ordinanza n. 3 del 24 maggio 2024 ha esercitato i poteri di cui all'art. 12, comma 1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, richiamato dal Decreto di nomina, datato 25/05/2023, sostituendosi al Comune di Lecce in ordine all'avvio dei procedimenti di affidamento dei servizi di verifica e supporto alla validazione del progetto di cui trattasi e ha disposto, altresì, di avvalersi della Convenzione in essere con la Società INVITALIA S.p.A., anzi richiamata;
- il Commissario Straordinario, con Ordinanza n. 7 del 05 luglio 2024, ha assunto le necessarie determinazioni al fine di dare immediato avvio alla procedura di affidamento dei servizi di verifica del progetto di fattibilità tecnica economica e del successivo progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento denominato "Stadio comunale "Ettore Giardiniero" di Lecce", disponendo di affidare il servizio in parola mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione, ai sensi dell'art. 32, par. 2, lett. c) della Direttiva Appalti, aggiudicando l'appalto sulla base del minor prezzo offerto;
- il Commissario Straordinario, con Decreto n. 37 del 10 luglio 2024 ha avviato la procedura di gara per l'affidamento del predetto servizio;
- con Determina n. 149/2024 prot. n. 0260748 del 12 luglio 2024, INVITALIA S.p.A., in qualità di Centrale di Committenza, ha dato avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi di verifica, con procedura negoziata senza previa pubblicazione ai sensi dell'articolo 32, par. 2, lett. c) della Direttiva Appalti;
- con provvedimento prot. n. 0330013 del 2 agosto 2024, INVITALIA S.p.A. ha disposto l'aggiudicazione dei "Servizi di verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva, ai sensi dell'art. 42, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, sull'intervento denominato "Stadio comunale "Ettore Giardiniero" di Lecce"", in favore dell'operatore economico singolo INARCHECK S.p.A., partita IVA 03465090961, corrente in Milano;
- con processo verbale del 4 settembre 2024, acquisito al protocollo della Struttura commissariale al n. 840 del 05/09/2024, il RUP ha disposto l' "avvio ai servizi di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica sull'intervento denominato stadio comunale "Ettore Giardiniero" di Lecce - CUP: F87B22001470005", in ottemperanza agli artt. 114, comma 7, del D.Lgs. n. 36/2023 e art. 31, comma

SEDE: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- 2, lett. c), dell'allegato II.14 dello stesso Decreto ed in conformità a quanto novellato dal Capitolato d'Oneri, redatto dalla Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a.;
- a seguito della richiesta avanzata dal Comune di Lecce, giusta nota prot. 983 del 20/09/2024, il Commissario Straordinario, con Ordinanza n. 19 del 17 ottobre 2024, ha disposto di sostituirsi al Comune di Lecce nella realizzazione, tra gli altri, dell'intervento denominato "Stadio comunale "Ettore Gardiniero" di Lecce", assumendo anche la funzione di Soggetto Attuatore;
 - con Decreto del Commissario straordinario n. 110 del 12 dicembre si è preso atto che con nota del 21 ottobre 2024, acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 1148, INVITALIA S.p.A. ha comunicato la conclusione, con esito positivo, delle verifiche prescritte ex lege e dalla *lex specialis* di gara, ai sensi degli articoli 94, 95 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 in capo all'operatore economico aggiudicatario INARCHECK S.p.A.;

Dato atto che l'attività di verifica progettuale, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, è stata espletata dalla società INARCHECK S.p.A., la quale ha emesso i seguenti rapporti di verifica:

- il Rapporto di Verifica in progress del PFTE del 17 dicembre 2024, emesso dall'Organismo di verifica Inarcheck S.p.A.;
- il Rapporto di Verifica del PFTE del 30 dicembre 2024, emesso dall'Organismo di verifica Inarcheck S.p.A.;
- il Rapporto di verifica dell'esito del contraddittorio del 21 gennaio 2025, emesso dall'Organismo di verifica Inarcheck S.p.A.;
- il Verbale di contraddittorio del 14 febbraio 2025, emesso dall'Organismo di verifica Inarcheck S.p.A.;
- la relazione riservata dei Progettisti del 18 febbraio 2025, relativa ai rilievi ancora aperti in merito alla verifica della progettazione da parte dall'Organismo di verifica Inarcheck S.p.A.;
- le dichiarazioni del RUP, giusta nota prot. n. 0032965/2025 del 18 febbraio 2025, assunta al protocollo della Struttura commissariale in pari data al n. 399, circa le determinazioni in merito ai rilievi adottati dall'Organismo di verifica Inarcheck S.p.A.;
- il Rapporto finale di Verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica - 250219 1529 RFVP PFTE del 19 febbraio 2025, redatto dall'Organismo di verifica Inarcheck S.p.A.;

Rilevato che:

- con istanza in data 29 ottobre 2024 prot. n. 186463/2024 e integrazione del 3 gennaio 2025 prot. n. 1206/2025 è stata richiesta al Ministero dell'Interno – Comando Vigili del Fuoco Lecce - la valutazione del progetto di conformità antincendio, ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 01/08/2011;
- con provvedimento prot. n. 2657 del 14 febbraio 2025 il Ministero dell'Interno – Comando Vigili del Fuoco Lecce ha dichiarato la conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi vigenti, con prescrizioni;

SEDE: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- con istanza in data 13 dicembre 2024 prot. CIS-2025-0386 e invio chiarimenti del 3 febbraio 2025 è stato richiesto il parere in linea tecnico sportiva al C.O.N.I. sul ridetto progetto di fattibilità tecnico-economica;

Dato atto che:

- con nota prot. n. 446 del 21 febbraio 2025 e integrazioni prot. n. 473 del 26 febbraio 2025 il capogruppo dell'RTP incaricato della progettazione ha trasmesso gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica integrati con gli aggiornamenti susseguenti il citato rapporto finale di verifica;
- il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto consta, altresì di "opere opzionali", non incidenti sulla funzionalità dell'opera, che la Stazione appaltante si riserva, nell'eventualità, di affidare con successiva procedura, per un importo di quadro economico pari a € 2.073.780,31, previa attestazione della relativa copertura finanziaria;

Atteso che con nota prot. n. 478 del 27 febbraio 2025, il R.U.P. ha trasmesso, l'atto di validazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, unitamente ai report di verifica e i rapporti di controllo sulla verifica finale sopracitati;

Ritenuto di dover approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato "Stadio comunale "Ettore Giardiniero" di Lecce" – CUP F87B22001470005, redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 6 dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, dal RTP M&G s.r.l. – Poliedro Progetti in qualità di progettisti incaricati dalla Società Sportiva Lecce, che ha inteso donare la progettazione al Comune di Lecce, che ne ha assunto la titolarità, dell'importo complessivo pari a € 11.300.000,00, che si compone degli elaborati tecnico-amministrativi di seguito riportati:

SEDE: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA - STADIO COMUNALE "ETTORE GIARDINIERO" - LECCE				
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA				
ELENCO ELABORATI DI PROGETTO				
N.	CODICE ELABORATO		DESCRIZIONE ELABORATO	REVISIONE
ELENCO ELABORATI				
DOCUMENTAZIONE TECNICA				
0	ELAB	00	ELENCO ELABORATI DI PROGETTO	REV05
1	ELAB	01	RELAZIONE GENERALE	REV02
2	ELAB	02	RELAZIONE TECNICA	REV03
3	ELAB	03a	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA - PARTE 1	REV01
4	ELAB	03b	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA - PARTE 2	REV01
5	ELAB	03c	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA - PARTE 3	REV01
6	ELAB	04	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	REV02
7	ELAB	05	PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO	REV02
8			ALLEGATO A: ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI	REV02
9			ALLEGATO B: GANTT	
10			ALLEGATO C: FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA	
11			ALLEGATO D: LAYOUT DI CANTIERE	
12			ALLEGATO D: LAYOUT DI CANTIERE - ALTRI INTERVENTI	
13			ALLEGATO D: LAYOUT DI CANTIERE - CURVA NORD E DISTINTI	
14			ALLEGATO D: LAYOUT DI CANTIERE - CURVA SUD E DISTINTI	
15			ALLEGATO D: LAYOUT DI CANTIERE - TERRENO DI GIOCO	
16			ALLEGATO D: LAYOUT DI CANTIERE - TRIBUNA CENTRALE	
17			ALLEGATO D: LAYOUT DI CANTIERE - TRIBUNA EST	
18	ALLEGATO E: STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA		REV01	
19	ELAB	06	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	REV02
20	ELAB	07	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV03
21			ALLEGATO A: ELENCO PREZZI	REV03
22			ALLEGATO B: ANALISI DEI PREZZI	REV03
23			ALLEGATO C: STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA	REV03
24	ELAB	08	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E VINCOLISTICO	
25	ELAB	09	RELAZIONE SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	REV 01
26	ELAB	10	PIANO PRELIMINARE DI MONITORAGGIO GEOTECNICO E STRUTTURALE	REV01
27	ELAB	11	SCHEMA DI CONTRATTO	REV02
28	ELAB	12	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	REV04
29	ELAB	13	RELAZIONE CAM	REV02
30	ELAB	14	RELAZIONE GEOTECNICA	REV01
31	ELAB	15	RELAZIONE GEOLOGICA	
32	ELAB	16	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE	
33			ALLEGATO A: PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE	
34	ELAB	17	RELAZIONE TECNICA LEGGE 10/91	
35			ALLEGATO A: RELAZIONE TECNICA DI COLLAUDO	
36			ALLEGATO B: CALCOLO DEI CARICHI TERMICI ESTIVI	
37	ELAB	18	PLANIMETRIA DISCARICHE AUTORIZZATE	
38	ELAB	19	RELAZIONE DI PREDIMENSIONAMENTO STRUTTURALE	REV01
39	ELAB	20	RELAZIONE SUL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	
40	ELAB	21	RELAZIONE TECNICA REQUISITI ACUSTICI PASSIVI	REV01
RILIEVI				
41	RIL	01	RILIEVO GRADONI CURVA NORD SUPERIORE E INFERIORE	
42	RIL	02	RILIEVO GRADONI ANELLO SUPERIORE E INFERIORE	
43	RIL	03	RILIEVO GRADONI TRIBUNA EST SUPERIORE E INFERIORE	
44	RIL	04	RILIEVO GRADONI SETTORE OSPITI SUPERIORE E INFERIORE	
45	RIL	05	RILIEVO LOCALI TRIBUNA EST INFERIORE NORD	
46	RIL	06	RILIEVO LOCALI TRIBUNA EST INFERIORE CENTRALE	
47	RIL	07	RILIEVO LOCALI TRIBUNA OVEST	
48	RIL	08	RILIEVO PANCHINE AREA INTERNA RECINTO	
49	RIL	09	RILIEVO SU PIANO Z=0 ALTEZZA TORRI FARO	
50	RIL	10	RILIEVO PLANOALTIMETRICO GPS TERRENO E RECINTO DI GIOCO	
51	RIL	11	RILIEVO SALA REGIA	
ANTINCENDIO				
52	ANT	01	PREVENZIONE INCENDI_RICONVERSIONE CENTRALE TERMICA A GASOLIO CON IMPIANTO A METANO	
53	ANT	02	PREVENZIONE INCENDI_ILLUMINAZIONE AREE ESTERNE E ARCHITETTURALE	
54	ANT	03	PREVENZIONE INCENDI_COSTRUZIONE DELLA MIXED ZONE	REV01
55	ANT	04	PREVENZIONE INCENDI_SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO BAGNI	
56	ANT	05	PREVENZIONE INCENDI_NUOVE SALE GOS E FORZE DELL'ORDINE	REV01
57	ANT	06	PREVENZIONE INCENDI_MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PODIO E COSTRUZIONE DI NUOVE STRUTTURE MODULARI_TAV.01	REV01
58	ANT		PREVENZIONE INCENDI_MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PODIO E COSTRUZIONE DI NUOVE STRUTTURE MODULARI_TAV.02	REV01
59	ANT	07	PREVENZIONE INCENDI_SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO PER DISABILI	
60	ANT	08	PREVENZIONE INCENDI_SOSTITUZIONE SEGGIOLINI	

SEDE: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

61	ANT	09	RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI	REV01
62	ANT	10	RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI_SOSTITUZIONE GRUPPO ELETTROGENO	
63	ANT	11	PREV INCENDI_TAVOLA_SOSTITUZIONE GRUPPO ELETTROGENO	
INTERVENTI				
64	INT	00	ABACO DEGLI INTERVENTI	REV02
65	INT	00	ELENCO DEGLI INTERVENTI_TAVOLA	REV01
66	INT	01	MANUTENZIONE TRIBUNA EST INFERIORE_TAVOLA 1	REV01
67	INT	01	MANUTENZIONE TRIBUNA EST INFERIORE_TAVOLA 2	
68	INT	01	MANUTENZIONE TRIBUNA EST INFERIORE_TAVOLA 3	
69	INT	01	MANUTENZIONE TRIBUNA EST INFERIORE_RELAZIONE	REV01
70	INT	01	MANUTENZIONE TRIBUNA EST INFERIORE_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV03
71	INT	02	MANUTENZIONE ANELLO SUPERIORE_TAVOLA 1	REV01
72	INT	02	MANUTENZIONE ANELLO SUPERIORE_TAVOLA 2	
73	INT	02	MANUTENZIONE ANELLO SUPERIORE_RELAZIONE	
74	INT	02	MANUTENZIONE ANELLO SUPERIORE_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV02
75	INT	03	MANUTENZIONE COPERTURA TRIBUNA CENTRALE_TAVOLA 1	REV01
76	INT	03	MANUTENZIONE COPERTURA TRIBUNA CENTRALE_TAVOLA 2	
77	INT	03	MANUTENZIONE COPERTURA TRIBUNA CENTRALE_RELAZIONE	REV01
78	INT	03	MANUTENZIONE COPERTURA TRIBUNA CENTRALE_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV03
79	INT	04	NUOVE SALE GOS E FORZE DELL'ORDINE_TAVOLA 1a	REV02
80	INT	04	NUOVE SALE GOS E FORZE DELL'ORDINE_TAVOLA 1b	
81	INT	04	NUOVE SALE GOS E FORZE DELL'ORDINE_RELAZIONE	REV02
82	INT	04	NUOVE SALE GOS E FORZE DELL'ORDINE_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV02
83	INT	05	RICONVERSIONE CENTRALE TERMICA_TAVOLA	REV03
84	INT	05	RICONVERSIONE CENTRALE TERMICA_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV03
85	INT	05	RICONVERSIONE CENTRALE TERMICA_RELAZIONE	REV01
86	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_TAVOLA 1	REV03
87	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_TAVOLA 2	REV01
88	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_TAVOLA 3	
89	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_TAVOLA 4	
90	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_TAVOLA 5	
91	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_TAVOLA 6	
92	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_TAVOLA 7	
93	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_TAVOLA 8	REV01
94	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_TAVOLA 9	REV01
95	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_TAVOLA 10	REV01
96	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_TAVOLA 11	
97	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_TAVOLA 12	REV01
98	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_TAVOLA 13	REV01
99	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV03
100	INT	06	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO_RELAZIONE	REV02
101	INT	07	ILLUMINAZIONE AREE ESTERNE E ARCHITETTURALE_TAVOLA 1	
102	INT	07	ILLUMINAZIONE AREE ESTERNE E ARCHITETTURALE_TAVOLA 2	REV02
103	INT	07	ILLUMINAZIONE AREE ESTERNE E ARCHITETTURALE_TAVOLA 3	REV02
104	INT	07	ILLUMINAZIONE AREE ESTERNE E ARCHITETTURALE_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV02
105	INT	07	ILLUMINAZIONE AREE ESTERNE E ARCHITETTURALE_RELAZIONE	REV02
106	INT	08	RESTYLING SUPERFICI ESTERNE. TORRE ASCENSORE E CORRIDOIO_TAVOLA 1	REV01
107	INT	08	RESTYLING SUPERFICI ESTERNE. TORRE ASCENSORE E CORRIDOIO_RELAZIONE	
108	INT	08	RESTYLING SUPERFICI ESTERNE. TORRE ASCENSORE E CORRIDOIO_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV02
109	INT	09	IMPIANTO DI DIFFUSIONE SONORA_TAVOLA 1	
110	INT	09	IMPIANTO DI DIFFUSIONE SONORA_TAVOLA 2	
111	INT	09	IMPIANTO DI DIFFUSIONE SONORA_RELAZIONE	
112	INT	09	IMPIANTO DI DIFFUSIONE SONORA_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
109	INT	10	IMPERMEABILIZZAZIONE VASCA RISERVA IDRICA ANTINCENDIO E GESTIONE DELLA RISORSA IDRICA METEORICA_TAVOLA_1	REV02
110	INT	10	IMPERMEABILIZZAZIONE VASCA RISERVA IDRICA ANTINCENDIO E GESTIONE DELLA RISORSA IDRICA METEORICA_TAVOLA_2	REV02
111	INT	10	IMPERMEABILIZZAZIONE VASCA RISERVA IDRICA ANTINCENDIO E GESTIONE DELLA RISORSA IDRICA METEORICA_RELAZIONE	REV02
112	INT	10	IMPERMEABILIZZAZIONE VASCA RISERVA IDRICA ANTINCENDIO E GESTIONE DELLA RISORSA IDRICA METEORICA_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV02
113	INT	11	RIFACIMENTO E SPOSTAMENTO TERRENO DI GIOCO_TAVOLA (OPERA COMPLEMENTARE)	REV02
114	INT	11	RIFACIMENTO E SPOSTAMENTO TERRENO DI GIOCO_RELAZIONE (OPERA COMPLEMENTARE)	REV02
115	INT	11	RIFACIMENTO E SPOSTAMENTO TERRENO DI GIOCO_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (OPERA COMPLEMENTARE)	REV03
116	INT	12	ADEGUAMENTO PARAPETTI PODIO E CRESCENT TRIBUNA EST SUPERIORE_TAVOLA	REV01
117	INT	12	ADEGUAMENTO PARAPETTI PODIO E CRESCENT TRIBUNA EST SUPERIORE_RELAZIONE	
118	INT	12	ADEGUAMENTO PARAPETTI PODIO E CRESCENT TRIBUNA EST SUPERIORE_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV02
119	INT	13	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO BAGNI_CURVE E DISTINTI_TAVOLA 1a	REV02
120	INT	13	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO BAGNI_CURVE E DISTINTI_TAVOLA 1b	
121	INT	13	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO BAGNI_TRIBUNA OVEST LATO NORD_TAVOLA 2a	REV02
122	INT	13	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO BAGNI_TRIBUNA OVEST LATO NORD_TAVOLA 2b	
123	INT	13	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO BAGNI_TRIBUNA CENTRALE, CURVE NORD E SUD, TRIBUNA OVEST LATO SUD_TAVOLA 3a	REV02
124	INT	13	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO BAGNI_TRIBUNA CENTRALE, CURVE NORD E SUD, TRIBUNA OVEST LATO SUD_TAVOLA 3b	
125	INT	13	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO BAGNI_TRIBUNA EST_TAVOLA 4a	REV02

SEDE: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

126	INT	13	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO BAGNI_TRIBUNA EST_TAVOLA 4b	
127	INT	13	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO BAGNI_RELAZIONE	REV01
128	INT	13	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO BAGNI_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV02
129	INT	14	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO PER DISABILI_SETTORE OSPITI, CURVE NORD E SUD - NUOVE RAMPE DISABILI_TAVOLA 1a	REV02
130	INT	14	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO PER DISABILI_PLANIMETRIA PERCORSI DEDICATI_TAVOLA 1b	REV01
131	INT	14	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO PER DISABILI_RELAZIONE	REV01
132	INT	14	SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO PER DISABILI_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV02
133	INT	15	COSTRUZIONE DELLA MIXED-ZONE_TAVOLA 1a	REV02
134	INT	15	COSTRUZIONE DELLA MIXED-ZONE_TAVOLA 1b	
135	INT	15	COSTRUZIONE DELLA MIXED-ZONE_RELAZIONE	REV01
136	INT	15	COSTRUZIONE DELLA MIXED-ZONE_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV02
	INT	16	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE_TAVOLA 1	
	INT	16	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE_TAVOLA 2	
	INT	16	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE_TAVOLA 3	
	INT	16	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE_TAVOLA 4	
	INT	16	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
137	INT	17	MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PODIO E COSTRUZIONE DI NUOVE STRUTTURE MODULARI_TAVOLA 1a	REV02
138	INT	17	MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PODIO E COSTRUZIONE DI NUOVE STRUTTURE MODULARI_TAVOLA 1b	
139	INT	17	MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PODIO E COSTRUZIONE DI NUOVE STRUTTURE MODULARI_TAVOLA 1c	
140	INT	17	MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PODIO E COSTRUZIONE DI NUOVE STRUTTURE MODULARI_TAVOLA 1d	
141	INT	17	MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PODIO E COSTRUZIONE DI NUOVE STRUTTURE MODULARI_TAVOLA 2a	REV02
142	INT	17	MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PODIO E COSTRUZIONE DI NUOVE STRUTTURE MODULARI_TAVOLA 2b	
143	INT	17	MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PODIO E COSTRUZIONE DI NUOVE STRUTTURE MODULARI_TAVOLA 3a	
144	INT	17	MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PODIO E COSTRUZIONE DI NUOVE STRUTTURE MODULARI_TAVOLA 3b	
145	INT	17	MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PODIO E COSTRUZIONE DI NUOVE STRUTTURE MODULARI_TAVOLA 3c	
146	INT	17	MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PODIO E COSTRUZIONE DI NUOVE STRUTTURE MODULARI_RELAZIONE	REV01
147	INT	17	MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PODIO E COSTRUZIONE DI NUOVE STRUTTURE MODULARI_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV03
148	INT	18	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO (DORSALE)_TAVOLE	REV01
149	INT	18	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO (DORSALE)_RELAZIONE	REV01
150	INT	18	RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO (DORSALE)_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV01
151	INT	19	SOSTITUZIONE SEGGIOLINI_TAVOLA	REV01
152	INT	19	SOSTITUZIONE SEGGIOLINI_RELAZIONE	REV02
153	INT	19	SOSTITUZIONE SEGGIOLINI_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV03
154	INT	20	ARRETRAMENTO PANCHINE_TAVOLA 1	REV02
155	INT	20	ARRETRAMENTO PANCHINE_TAVOLA 2	REV02
156	INT	20	ARRETRAMENTO PANCHINE_RELAZIONE	
157	INT	20	ARRETRAMENTO PANCHINE_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV03
158	INT	21	RISTRUTTURAZIONE CENTRALE DI PRESSURIZZAZIONE IDRICA_TAVOLA	REV02
159	INT	21	RISTRUTTURAZIONE CENTRALE DI PRESSURIZZAZIONE IDRICA_RELAZIONE	REV02
160	INT	21	RISTRUTTURAZIONE CENTRALE DI PRESSURIZZAZIONE IDRICA_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV02
161	INT	22	ILLUMINAZIONE TRIBUNE E SPALTI_TAVOLA 1	REV02
162	INT	22	ILLUMINAZIONE TRIBUNE E SPALTI_TAVOLA 2	REV02
163	INT	22	ILLUMINAZIONE TRIBUNE E SPALTI_TAVOLA 3	
164	INT	22	ILLUMINAZIONE TRIBUNE E SPALTI_TAVOLA 4	
165	INT	22	ILLUMINAZIONE TRIBUNE E SPALTI_RELAZIONE	REV02
166	INT	22	ILLUMINAZIONE TRIBUNE E SPALTI_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	REV02
167	INT	23	IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA_TAVOLA 1 (OPERA COMPLEMENTARE)	REV02
168	INT	23	IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA_RELAZIONE (OPERA COMPLEMENTARE)	REV02
169	INT	23	IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (OPERA COMPLEMENTARE)	REV02

e dal quadro economico del progetto di fattibilità tecnico-economica di seguito riportato:

SEDE: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Ristrutturazione edilizia per lavori di messa in sicurezza, adeguamento igienicosanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare			
QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA			
	LAVORI		OPERE OPZIONALI
A) SOMME A BASE D'APPALTO			
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA			
1) Importo lavori, manodopera e forniture	€ 8 194 861,82		€ 1 577 357,93
di cui: Incidenza della Manodopera non soggetta a ribasso	€ 3 208 992,20		€ 617 671,10
2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 376 471,00		€ 73 149,85
Totale Lavori	€ 8 571 332,82		€ 1 650 507,78
3) Progettazione esecutiva + Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 201 455,97		€ 36 774,14
Totale Appalto Integrato	€ 8 772 788,79		€ 1 687 281,92
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1 Spese tecniche			
a) Direzione lavori	€ 322 332,88		€ 50 315,92
b) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 153 055,47		€ 32 057,25
c) Oneri di verifica del progetto PFTE e PE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023	€ 44 850,28		
d) Collaudo tecnico amministrativo	€ 61 222,20		€ 12 822,92
Totale spese tecniche	€ 581 460,83		€ 95 196,09
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti			
a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€ 945,76		
b) Imprevisti e premio di accelerazione - 5% su A.1.1+A.1.2	€ 428 566,64		€ 82 525,39
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.lgs. 36/2023	€ 100 000,00		
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie (IVA inclusa)	€ 5 000,00		
e) Spese per pubblicità, notifiche ANAC, contributo VVF e CONI	€ 5 000,00		
f) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)	€ 20 000,00		
g) Spese per Centrale di Committenza	€ 140 000,00		
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti	€ 699 512,40		€ 82 525,39
B.3 Spese struttura commissariale			
Spese per la struttura commissariale	€ 105 000,00		€ -
Totale spese struttura commissariale	€ 105 000,00		€ -
B.4 IVA/oneri			
a) IVA su lavori, imprevisti e premio di accelerazione - 10% su A.1.1 - B.2.b	€ 862 342,85		€ 165 988,33
b) IVA su oneri sicurezza - 10% su A.1.2	€ 37 647,10		€ 7 314,99
c) IVA su spese tecniche e cassa di previdenza - 22% su A.1.3+B.1+B.2.g+B.4.d	€ 209 931,36		€ 30 194,79
d) CASSA PREVIDENZIALE SPESE TECNICHE 4% (su A.1.3+B.1)	€ 31 316,67		€ 5 278,81
Totale IVA/oneri	€ 1 141 237,98		€ 208 776,91
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA	€ 11 300 000,00		€ 2 073 780,31

Considerato che la Stazione appaltante si riserva, nell'eventualità, di affidare ai sensi di legge, il lotto di "opere opzionali" il cui importo è stato stimato in € 1.687.281,92, compresa la progettazione, per un importo complessivo di quadro economico (totale A+B) pari a € 2.073.780,31, previa attestazione della relativa copertura finanziaria;

Ritenuto, al fine di garantire la massima celerità, di dare immediato avvio alle procedure di affidamento del servizio di redazione del progetto esecutivo e di esecuzione dei lavori (appalto integrato), anche in considerazione delle ragioni di estrema urgenza e della particolare rilevanza che l'opera riveste nel contesto dell'evento sportivo dei XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026;

Tanto premesso, dato atto, atteso, considerato e ritenuto, propone al Commissario Straordinario di Governo:

SEDE: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- di prendere atto dell'esito dell'attività di verifica progettuale, ai sensi dell'art. 42, del D.lgs. n. 36/2023 e dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, espletata dalla società INARCHECK S.p.A., giusta Rapporto finale di Verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica - 250219 1529 RFVP PFTE del 19 febbraio 2025, acquisito al protocollo della Struttura commissariale al n. 416 del 19.02.2025;
- di dare atto che, con nota prot. n. 446 del 21 febbraio 2025 e integrazioni prot. n. 473 del 26 febbraio 2025, il capogruppo dell'RTP incaricato della progettazione ha trasmesso gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica integrati con gli aggiornamenti susseguenti il citato rapporto finale di verifica;
- di prendere atto del verbale di validazione del RUP, arch. Rosaria Alba Cocciolo, assunto al protocollo della Struttura commissariale al n. 478 del 27 febbraio 2025;
- di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato "Stadio comunale "Ettore Giardiniero" di Lecce" – CUP F87B22001470005, redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 6 dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, dal RTP M&G s.r.l. – Poliedro Progetti in qualità di progettisti incaricati dalla Società Sportiva Lecce, che ha inteso donare la progettazione al Comune di Lecce, che ne ha assunto la titolarità, dell'importo complessivo pari a € 11.300.000,00, oltre il lotto per opere opzionali, che consta degli elaborati tecnici-amministrativi anzi riportati;

A tal fine, si attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Rosaria Alba Cocciolo

Il Commissario straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma dell'arch. Rosaria Alba Cocciolo, nominata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. 19/2024 del 17 ottobre 2024;

SEDE: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante *“Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l’articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante *“Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli -Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all’emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”* convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l’articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell’art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall’art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

Visto l’art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *“Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”*, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell’art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: *“Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell’economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all’articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e*

SEDE: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo";

- *il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: "5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale";*

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";*

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante *"Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";*

Vista la nota prot. n. 0001643 del 02 maggio 2024 del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani, registrata al protocollo della Struttura commissariale in pari data al n. 195, con oggetto *"Trasmissione del decreto interministeriale recante approvazione del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026 (articolo 9, comma 5 ter, decreto-legge n. 4 del 2022, convertito, con modificazioni, dalla legge n.25 del 2022)",* comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00, tra cui l'intervento di manutenzione straordinaria dello *"Stadio comunale "Ettore Giardiniero" di Lecce"* - CUP F87B22001470005, per un importo di € 11.300.000,00;

Ritenuto di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate,

SEDE: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETA

- 1. di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, arch. Rosaria Alba Cocciolo, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
- 2. di prendere atto** dell'esito dell'attività di verifica progettuale, ai sensi dell'art. 42, del D.lgs. n. 36/2023 e dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, espletata dalla società INARCHECK S.p.A., giusta Rapporto finale di Verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica - 250219 1529 RFVP PFTE del 19 febbraio 2025, acquisito al protocollo della Struttura commissariale al n. 416 del 19.02.2025;
- 3. di dare atto** che, con nota prot. n. 446 del 21 febbraio 2025 e integrazioni prot. n. 473 del 26 febbraio 2025, il capogruppo per il RTP incaricato della progettazione ha trasmesso gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica integrati con gli aggiornamenti susseguenti il citato rapporto finale di verifica;
- 4. di prendere atto** del verbale di validazione del RUP, arch. Rosaria Alba Cocciolo, assunto al protocollo della Struttura commissariale al n. 478 del 27 febbraio 2025;
- 5. di approvare** il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato "Stadio comunale "Ettore Giardinero" di Lecce" – CUP F87B22001470005, redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 6 dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, dal RTP M&G s.r.l. – Poliedro Progetti in qualità di progettisti incaricati dalla Società Sportiva Lecce, che ha inteso donare la progettazione al Comune di Lecce, che ne ha assunto la titolarità, dell'importo complessivo pari a € 11.300.000,00, oltre il lotto per opere opzionali dell'importo complessivo di € 2.073.780,31, che consta degli elaborati tecnici-amministrativi quali parte integrante e sostanziale del presente Atto ancorché non materialmente allo stesso allegati;
- 6. di dare atto** che il presente dispositivo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Commissario Straordinario, atteso che il quadro economico dell'opera è ricompreso nell'importo stazionato con il primo programma degli interventi infrastrutturali proposto dal Commissario Straordinario ed approvato dai competenti Dicasteri con decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024;
- 7. di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: F87B22001470005;
- 8. di dare atto** che il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario Straordinario nella sezione Amministrazione Trasparente;
- 9. di trasmettere** il presente Decreto al sig. Sindaco del Comune di Lecce.

Il Commissario Straordinario

Massimo Ferrarese

SEDE: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it