**ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 06 del 13/03/2025**

**Oggetto: Intervento di "Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026" – Fase 2 "Ricostruzioni" – CUP: E58E23000200001. Consegna dei lavori in deroga – autorizzazione.**

**Il Commissario Straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, nominato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023, adottato su proposta del Ministro degli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti in data 30 maggio 2023, n. 1606,**

**Visto**

- il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli -Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;
- il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 che, all'articolo 33, comma 5-ter, lettere a), b) e c), modifica il richiamato articolo 9, commi 5-bis e 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4;
- l'art. 33, comma 5-ter, lett. a) citato, il quale dispone che *"Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e*



*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*
*PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it*
*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*
*Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it*

*comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108"*;

- il decreto interministeriale, adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, con cui è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026";
- il decreto interministeriale, adottato in data 8 agosto 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 30 agosto 2024, n. 2348, con cui è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il II stralcio del "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026";

**Vista** l'autorizzazione alla consegna dei lavori in deroga, acquisita al prot. n. 610 del 13 marzo 2025, a firma dell'ing. Alessandro Zito, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. 6/2024 del 25 giugno 2024;

**Dato atto che**

- con Ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo, nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 12, comma 1 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di "Soggetto Attuatore e Stazione Appaltante", avocando a sé la diretta titolarità, tra l'altro, dell'intervento denominato "*Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026"* – CUP: E58E23000200001;
- con Decreto commissariale n. 1 del 24 gennaio 2024 è stata approvata la convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e la società Sport e Salute S.p.A., ai fini dell'affidamento alla medesima società, quale centrale di committenza, dell'attività di supporto;
- con Decreto commissariale n. 53 del 9 agosto 2024 si è proceduto in ordine alla decisione a contrarre avente ad oggetto l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione dell'intervento denominato "*Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026" – Fase 2 "Ricostruzioni"*, ai sensi dell'art. 44 del D.lgs. n. 36/2023 e mediante procedura aperta (artt. 14 e 71 del Codice) con il criterio di



*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*
*PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it*
*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*
*Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it*

aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108, comma 2, del Codice), come disposto dall'Ordinanza commissariale n. 12 del 29.07.2024;

- con Decreto commissariale n. 83 del 17 ottobre 2024 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, alla società RINA Check S.r.l., i servizi di architettura e ingegneria afferenti la verifica dei progetti esecutivi, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023, relativi al Lotto 1 (demolizioni) e Lotto 2 (ricostruzioni) dell'intervento di "*Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026";*
- con Decreto commissariale n. 109 del 9 dicembre 2024 si è preso atto della conclusione delle attività di gara e della determinazione di aggiudicazione della CUC Sport e Salute S.p.A. n. 216 del 5.12.2024, in deroga all'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, dalla quale è risultato aggiudicatario dell'appalto di "*Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026" – Fase 2 "Ricostruzioni"* il CONSORZIO STABILE ITM - ESECUTRICE SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l. - corrente in Forlì;
- con processo verbale prot. n. 1496 del 16 dicembre 2024 si è proceduto in ordine alla consegna anticipata ed in via d'urgenza dell'appalto, in deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17, commi 8 e 9 e art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento all'immediato avvio del servizio di redazione della progettazione esecutiva, da espletare in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi;
- il servizio di verifica della progettazione esecutiva, da espletarsi da parte della società RINA Check S.r.l., è stato avviato in data 22 dicembre 2024, giusta verbale prot. n. 1553 in pari data;
- con nota prot. n. 83 del 14 gennaio 2025, il RTP incaricato della progettazione esecutiva per conto dell'Appaltatore (BOLINA Ingegneria Srl - capogruppo mandataria / Cecchetto & Associati Srl, Thesign Engineering Group Scarl, DFP Engineering Srl, Geol. Antonio Massimiliano Laudiero – mandanti), *"al fine di consentire uno studio approfondito della progettazione Esecutiva, nel rispetto dei tempi complessivi di realizzazione dell'opera e contestualmente avviare la realizzazione del progetto con gli interventi di demolizione previsti"* ha proposto la rimodulazione della consegna del progetto esecutivo, suddividendo lo stesso in due progetti autoportanti, con le evidenziate scadenze:
  - Primo progetto autoportante, DEMOLIZIONI (Lotto 02.1), con consegna il 15.01.2025;
  - Secondo progetto autoportante, REALIZZAZIONI (Lotto 02.2), con consegne intermedie tra il 07.02.2025 e il 14.02.2025 e consegne finali tra il 21.02.2025 e il 28.02.2025, suddivise per discipline;
- con nota prot. n 85 del 14 gennaio 2025, il R.U.P., al fine di dare impulso alle attività e consentire all'impresa esecutrice, SELI Manutenzioni Generali S.r.l., di avviare il cantiere entro la prima settimana del mese di febbraio 2025, ha accolto la proposta formulata, condizionata a quanto di seguito riportato: per il secondo progetto autoportante, REALIZZAZIONI, la consegna intermedia dovrà avvenire il 10 febbraio 2025 e la consegna finale non oltre il 17 febbraio 2025;



*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*
*PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it*
*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*
*Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it*

- con nota prot. n. 244 del 31 gennaio 2025, l'organismo di verifica RINA Check S.r.l. ha emesso il rapporto di controllo intermedio RC.01.I, relativo alle risultanze del primo esame condotto sugli elaborati progettuali riferiti al Lotto 2.1;
- con nota prot. n. 316 del 10 febbraio 2025, l'organismo di verifica RINA Check S.r.l. ha emesso il rapporto di controllo intermedio RC.02.I, relativo alle risultanze dell'esame condotto sugli elaborati progettuali riferiti al Lotto 2.1;
- con nota prot. n. 508 del 3 marzo 2025, l'organismo di verifica RINA Check S.r.l. ha emesso il rapporto conclusivo di verifica RC.03.C relativo alle risultanze dell'esame condotto sugli elaborati progettuali riferiti al Lotto 2.1, che ha riportato il permanere di alcune non conformità residue;
- con nota prot. n. 571 del 10 marzo 2025, la Stazione Appaltante ha richiesto a RINA Check srl di procedere al riesame degli elaborati progettuali riferiti al Lotto 2.1, al fine di eliminare le non conformità rilevate con l'ultimo rapporto di verifica;

**Preso atto**

- del rapporto conclusivo di verifica RC.03.C-01 relativo alle risultanze dell'esame condotto sugli elaborati progettuali riferiti al Lotto 2.1 - Demolizioni, emesso in data 13 marzo 2025 dall'organismo di verifica RINA Check S.r.l. e assunto al protocollo della Struttura commissariale al n. 603, che si allega alla presente Ordinanza per farne parte integrante e sostanziale;
- del verbale prot. n. 607 del 13 marzo 2025 con il quale il RUP ha provveduto a recepire in linea tecnica lo stralcio della progettazione esecutiva relativa al Lotto 2.1 – Demolizioni, che si allega alla presente Ordinanza per farne parte integrante e sostanziale;

**Visto** l'art. 44, comma 5, del D.lgs. 236/2023, secondo cui negli appalti integrati "*l'esecuzione dei lavori può iniziare solo dopo l'approvazione, da parte della stazione appaltante, del progetto esecutivo, il cui esame è condotto ai sensi dell'articolo 42*";

**Visto** l'art. 12, comma 5, D.L. 77/2021, a mente del quale il commissario straordinario "*ove strettamente indispensabile per garantire il rispetto del cronoprogramma del progetto*", provvede "*all'adozione dei relativi atti mediante ordinanza motivata, […] in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea*";

**Vista** la direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici (cd. "Direttiva Appalti");



*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*
*PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it*
*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*
*Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it*

**Ritenuto** di dover procedere con urgenza alla consegna dei lavori al fine di garantire il rispetto del cronoprogramma procedurale approvato con i richiamati decreti interministeriale del 16 aprile e 8 agosto 2024;

**Ritenuto**, pertanto, dover autorizzare, con il presente provvedimento, la consegna dei lavori relativi alla "*Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026" – Fase 2 "Ricostruzioni"* – CUP E58E23000200001, in deroga (art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021) alla disposizione normativa di cui all'art. 44, comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici, precisando che:

- la deroga alla menzionata norma non determina violazione dei principi generali dell'ordinamento (ossia dei principi fondamentali dell'intero sistema giuridico, che sono riconosciuti e garantiti sia a livello costituzionale sia a livello sovranazionale – cfr Corte costituzionale, sentenza n. 26/1961), delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;
- i lavori dovranno essere realizzati nella pedissequa osservanza del progetto esecutivo nelle parti che sono state recepite in linea tecnica dal R.U.P. (giusta nota prot. n. 607 del 13 marzo 2025) e per le quali è stato acquisito il report di conformità da parte dell'organismo di verifica (giusta rapporto conclusivo di verifica RC.03.C-01 Lotto 2.1 - Demolizioni, emesso in data 13 marzo 2025 dalla società RINA Check S.r.l.);
- il Direttore dei Lavori procederà, a valle della presente Ordinanza, alla consegna definitiva dei lavori;

**DISPONE**

**1.** le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Ordinanza;

**2.** **di autorizzare**, per le motivazioni esposte in narrativa, la consegna dei lavori relativi alla "*Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026" – Fase 2 "Ricostruzioni"* – CUP E58E23000200001, in deroga (art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021) alla disposizione normativa di cui all'art. 44, comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici;

**3.** **di precisare** che:

- la deroga alla menzionata norma non determina violazione dei principi generali dell'ordinamento (ossia dei principi fondamentali dell'intero sistema giuridico, che sono riconosciuti e garantiti sia a livello costituzionale sia a livello sovranazionale – cfr Corte costituzionale, sentenza n. 26/1961), delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli



*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*
*PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it*
*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*
*Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it*

inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;

- i lavori dovranno essere realizzati nella pedissequa osservanza del progetto esecutivo nelle parti che sono state recepite in linea tecnica dal R.U.P. (giusta nota prot. n. 607 del 13 marzo 2025) e per le quali è stato acquisito il report di conformità da parte dell'organismo di verifica (giusta rapporto conclusivo di verifica RC.03.C-01 Lotto 2.1 - Demolizioni, emesso in data 13 marzo 2025 dalla società RINA Check S.r.l.);
- il Direttore dei Lavori procederà, a valle della presente Ordinanza, alla consegna definitiva e totale dei lavori, nei confronti dell'impresa appaltatrice, che avranno durata pari a 459 (quattrocentocinquantanove) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna;

**4.** **di pubblicare**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: https://www.commissariogiochimediterraneo.it;

**5.** **di trasmettere** la presente Ordinanza:

- *alla Presidenza del Consiglio dei Ministri;*
- *al R.U.P.;*
- *all'Appaltatore CONSORZIO STABILE ITM;*
- *all'impresa esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.;*
- *al Direttore dei Lavori e CSE RTP costituendo LA SIA S.p.a. (mandataria) – De8 Architetti (mandante);*
- *al collaudatore RTP costituendo DOTT. ING. ANTONIO TURCO (mandatario) - STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI e STUDIO TECNICO CHIRILLI INGEGNERI ASSOCIATI (mandanti).*

***Il Commissario Straordinario***

*Massimo Ferrarese*

Firmato digitalmente da:
Ferrarese Massimo
Firmato il 13/03/2025 18:49
Seriale Certificato: 3707125
Valido dal 04/07/2024 al 04/07/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*
*PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it*
*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*
*Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it*