



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

### **DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 54 del 19/03/2025**

**Oggetto: “Realizzazione della copertura dello stadio “Ettore Giardiniero” sito in Lecce alla Via del Mare” - CUP I85B24000050001. Affidamento del servizio di verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione esecutiva alla società Bureau Veritas Italia S.p.A – CIG B5832254AA**

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Rosaria Alba Cocciolo, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato,

#### **Premesso che:**

- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell’art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall’art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;
- con decreto commissariale n. 1 del 24 gennaio 2024 è stata approvata la convenzione quadro, stipulata tra il Commissario Straordinario e la società Sport e Salute S.p.A., ai fini dell’affidamento alla medesima società, quale centrale di committenza ex artt. 62 e 63 del Codice, dell’attività di supporto al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi; - con decreto interministeriale, adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;
- con decreto interministeriale, adottato in data 8 agosto 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 30 agosto 2024, n. 2348, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il 2° stralcio del “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- con l'allegato 1 al suddetto 2° stralcio del "Programma" sono stati stanziati € 25.000.000,00 per l'intervento di "Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce alla Via del Mare" - Cod. AD\_LE\_05 - CUP I85B24000050001, classificato, dal "Programma", quale "opera essenziale";
- il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza e, comunque, al fine di non pregiudicare la realizzazione di un'opera essenziale per i Giochi del Mediterraneo, con ordinanza n. 19 del 17 ottobre 2024 ha esercitato i poteri di cui all'art. 12, comma 1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, richiamato dal Decreto di nomina datato 25/05/2023, sostituendosi al Comune di Lecce nelle funzioni di Soggetto Attuatore, da quest'ultimo sino ad allora esercitate, in relazione, tra l'altro, all'intervento di "Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce alla Via del Mare";
- il Commissario Straordinario, con Ordinanza n. 22 del 5 novembre 2024, ha approvato l'atto di attivazione per la gestione della procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione della fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di che trattasi alla società Sport e Salute S.p.A., in qualità di Centrale di Committenza ex artt. 62 e 63 del Codice, in esecuzione della convenzione quadro stipulata con la predetta società in data 24.01.2024;
- con il medesimo provvedimento sono state assunte le necessarie disposizioni al fine di garantire la massima celerità dei relativi procedimenti e, per l'effetto, di dare immediato avvio alla procedura di affidamento dei servizi tecnici anzidetti, in considerazione della particolare rilevanza che l'intervento riveste nel contesto dell'evento sportivo dei Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026, disponendo di affidare i servizi in parola mediante procedura "aperta" (art. 71, comma 1, del Codice), selezionando il contraente attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria (in deroga all'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell'appalto prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria (in deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17, comma 8 e 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023), con previsione della possibilità di formulare offerte in riduzione rispetto al compenso professionale posto a base di gara (in deroga alla disciplina sull'equo compenso);
- con decreto commissariale n. 94 del 6 novembre 2024 è stato approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione, redatto ai sensi dell'art. 41, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 3 dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, relativo all'intervento di "Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce alla Via del Mare", il cui quadro economico ha importo complessivo pari a € 25.000.000,00;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- il Commissario Straordinario, con decreto a contrarre n. 95 del 6 novembre 2024 ha avviato la procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione della fattibilità tecnica ed economica dell'intervento *de quo*;
- per poter dare immediato impulso alla redazione della progettazione della fattibilità tecnica ed economica dell'intervento e, pertanto, al fine di velocizzare i tempi di approvazione del livello progettuale, in considerazione della particolare rilevanza che l'opera riveste nel contesto dell'evento sportivo dei XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026, con decreto commissariale n. 116 del 20 dicembre 2024 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, i *servizi tecnici di rilievo laser scanner ed aerofotogrammetrico* alla società Robometrics s.r.l., corrente in Lecce – p.iva 04767240759, attraverso procedura RdO MePA;
- con decreto n. 1 dell'8 gennaio 2025 il Commissario Straordinario ha preso atto della determinazione n. 226 del 20 dicembre 2024 della CUC Sport e Salute S.p.A., acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in pari data al n. 1551, di aggiudicazione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'intervento di *“Realizzazione della copertura dello stadio “Ettore Gardiniere” sito in Lecce alla Via del Mare”* - CUP I85B24000050001 - CIG B46285CD23, nei confronti dell'R.T.P. Techproject s.r.l. (capogruppo mandataria) - MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo - SHESA srls (mandanti), che ha offerto un ribasso economico pari al 42,70 %, per un importo complessivo pari a € 557.832,30, IVA e cassa esclusa, e per una durata contrattuale per l'espletamento del servizio stabilita in 100 giorni;
- con decreto commissariale n. 2 dell'8 gennaio 2025 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, i *servizi tecnici relativi alle indagini geologico-geotecniche e fisiche del sito*, prodromiche alla redazione del PFTE, alla società Trivelterre s.r.l., corrente in Matera – p.iva 01155420779, attraverso procedura RdO MePA;
- il Commissario Straordinario, con Ordinanza n. 2 del 15 gennaio 2025, ha approvato l'atto di attivazione per la gestione della procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione della fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di che trattasi alla società Sport e Salute S.p.A., in qualità di Centrale di Committenza ex artt. 62 e 63 del Codice, in esecuzione della convenzione quadro stipulata con la predetta società in data 24.01.2024;

### **Dato atto che:**

- con ordinanza commissariale n. 2 del 15 gennaio 2025 è stata approvata l'attivazione della richiamata convenzione quadro, stipulata in data 24.01.2024 tra il Commissario Straordinario e la società Sport e Salute S.p.A., per l'affidamento dei servizi tecnici di verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione esecutiva dell'intervento di *“Realizzazione della copertura dello stadio “Ettore Gardiniere” sito in Lecce alla Via del Mare”*;
- il Commissario Straordinario, con decreto a contrarre n. 4 del 15 gennaio 2025, ha avviato la



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

procedura di gara per l'affidamento dei predetti servizi tecnici, delegando la gestione del relativo procedimento alla società Sport e Salute S.p.A., in qualità di Centrale di Committenza ex artt. 62 e 63 del Codice, quantificando in € 376.487,05 (IVA esclusa) l'importo complessivo dei servizi oggetto dell'appalto, importo che è così suddiviso:

- Verifica progettazione di fattibilità tecnica ed economica: € 223.539,18
- Verifica progettazione esecutiva: € 152.947,87
- con il medesimo decreto commissariale n. 4/2025 il Commissario straordinario ha formulato al RUP, nominato dalla Centrale di Committenza, le seguenti proposte in ordine alle clausole che dovranno concorrere a formare la disciplina di gara:
  - di procedere alla indizione di in modalità aperta (art. 71 del Codice), utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la selezione del contraente (art. 108, comma 2, del Codice) e con applicazione del termine di 15 gg per la presentazione delle offerte (art. 71, comma 3, del Codice);
  - di applicare il meccanismo dell'inversione procedimentale (art. 107, comma 3, del Codice) in un'ottica di accelerazione e semplificazione;
  - di prevedere nella disciplina di gara le seguenti deroghe alle disposizioni di cui al D.lgs. n. 36/2023, autorizzate con ordinanza commissariale n. 22 del 05.11.2024 ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto del cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale dell'08.08.2024:
    - a) deroga all'art. 101 del Codice in termini di riduzione dei tempi minimi dell'integrazione documentale previsti per il soccorso istruttorio (portandoli da 5 a 2 giorni, salvo i casi in cui la documentazione da produrre richieda maggior tempo);
    - b) deroga all'art. 17, comma 5 del Codice (*"L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*), prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;
    - c) deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17, comma 8 e 50, comma 6 del Codice (*"Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9."*), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell'appalto prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- d) deroga alle norme di cui agli artt. 1, 2 comma 3, 3 comma 1, 3 comma 5, 5 comma 4, 5 comma 5 e 12 della legge 49/2023, nonché agli artt. 8, comma 2, e 41, commi 15bis, ter e quater del D.lgs. n. 36/2023, nonché a tutte le disposizioni legislative in tema di equo compenso;
- con decisione a contrarre n. 17 del 3 febbraio 2025 la società Sport e Salute S.p.A., operando in qualità di Centrale di Committenza, ai sensi dell'art. 1 dell'All.I.1 e dell'art. 63 del Codice, ha deliberato di avviare per conto della Struttura Commissariale dei Giochi del Mediterraneo la procedura, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei servizi tecnici di verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione esecutiva dell'intervento di *"Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Gardiniero" sito in Lecce alla Via del Mare"*;
  - con nota acquisita al prot. n. 627 del 14 marzo 2025, la società Sport e Salute S.p.A. ha trasmesso la determina n. 49 dell'11.03.2025 con la quale ha aggiudicato la procedura aperta ex art. 71, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei servizi tecnici di verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione esecutiva dell'intervento di *"Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Gardiniero" sito in Lecce alla Via del Mare"* - RA 15/25/PA – CIG B5832254AA - CUP I85B24000050001, all'Operatore Economico BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A., che ha offerto un ribasso economico pari al 80,18%, per un importo complessivo di € 74.619,73 (euro settantaquattromilaseicentodiciannove/73), IVA e cassa escluse, fatte salvo esito negativo delle verifiche di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.lgs. n. 36/2023;

**TANTO premesso, dato atto e ritenuto, si propone al Commissario Straordinario di Governo:**

- di prendere atto dell'attività conclusiva, da parte della Centrale Unica di Committenza Sport e Salute S.p.A, in ordine all'espletamento della procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione esecutiva dell'intervento di *"Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Gardiniero" sito in Lecce alla Via del Mare"* - RA 15/25/PA – CIG B5832254AA - CUP I85B24000050001;
- di prendere atto della determinazione di aggiudicazione della CUC Sport e Salute S.p.A. n. 49 dell'11.03.2025, acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in data 14 marzo 2025 col n. 627, nei confronti della società BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A., con sede legale al Viale Monza n. 347 - 20126 Milano, p.iva 11498640157, che ha offerto un ribasso economico pari al 80,18%, per un importo complessivo di € 74.619,73 (euro settantaquattromilaseicentodiciannove/73), IVA e cassa escluse, così suddiviso:
  - Verifica progettazione di fattibilità tecnica ed economica: € 44.305,46;
  - Verifica progettazione esecutiva: € 30.314,27.



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- di prendere atto che, in deroga all'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione è disposta nelle more dell'espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara e che, in caso di esito negativo delle verifiche, si procederà secondo quanto disposto dall'art. 96 del D.Lgs. n. 36/2023;
- di prendere atto che la stipulazione del contratto, in deroga alle Ordinanze, non potrà avvenire prima del decorso di 32 giorni decorrenti dalla comunicazione ai concorrenti della presente aggiudicazione e che, in ogni caso, la stessa è subordinata allo svolgimento degli adempimenti previsti all'art. 24 del Disciplinare di gara;
- è autorizzata la consegna anticipata, del Servizio prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti delle imprese aggiudicatrici;

A tal fine, si attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

***Il Responsabile Unico del Progetto***

*Arch. Rosaria Alba COCCILO*

**Il Commissario straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,**

**Vista** la relazione come sopra esposta a firma dell'arch. Rosaria Alba Cocciolo, nominata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. 24 del 19 dicembre 2024;

**Visto** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

**Visto** il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante *“Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli - Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”* convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

**Visto** l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *“Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”*, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: *“Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

*regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo";*

- *il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: "5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale";*

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

**Visto** il D.Lgs n. 97/2016 recante "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";

**Visto** il decreto interministeriale adottato in data 16/04/2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29/04/2024, n. 1235, con cui è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026", comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00;

**Vista** il decreto interministeriale, adottato in data 8 agosto 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 30 agosto 2024, n. 2348, con cui è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il 2° stralcio del "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026", comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di € 106.931.513,16;





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

**Vista** la determinazione di aggiudicazione della CUC Sport e Salute S.p.A. n. 49 dell'11.03.2025, acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in data 14 marzo 2025 col n. 627;

### **Ritenuto:**

- che sussistono i presupposti per procedere in ordine all'aggiudicazione, in deroga all'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023, nelle more dell'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara, nei confronti della società BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A., con sede legale al Viale Monza n. 347 - 20126 Milano, p.iva 11498640157, che ha offerto un ribasso economico pari al 80,18%, per un importo complessivo di € 74.619,73 (euro settantaquattromilaseicentodiciannove/73), IVA e cassa escluse, giusta determina di aggiudicazione della CUC Sport e Salute S.p.A. n. n. 49 dell'11.03.2025, acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in data 14 marzo 2025 col n. 627;
- di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate;

### **DECRETA**

- 1. di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, arch. Rosaria Alba Cocciolo, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
- 2. di dare atto** che la Centrale Unica di Committenza Sport e Salute S.p.A., con propria Decisione a Contrarre n. 17 del 3 febbraio 2025 ha indetto la procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione esecutiva dell'intervento di *"Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Gardiniere" sito in Lecce alla Via del Mare"* per un importo a base di gara pari complessivamente a € 376.487,05 (euro trecentosettantaseimilaquattrocentottantasette/05), al netto di IVA e al netto di oneri previsti per legge;
- 3. di prendere atto** dell'attività conclusiva, da parte della Centrale Unica di Committenza Sport e Salute S.p.A, in ordine all'espletamento della *"Procedura aperta ex art. 71, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei servizi tecnici di verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione esecutiva dell'intervento di "Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Gardiniere" sito in Lecce alla Via del Mare" - RA 15/25/PA – CIG B5832254AA - CUP I85B24000050001"*;
- 4. di prendere atto** della determina di aggiudicazione della CUC Sport e Salute S.p.A. n. n. 49 dell'11.03.2025, acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in data 14 marzo 2025 col n. 627, nei confronti della società BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A., con sede legale al Viale Monza



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

n. 347 - 20126 Milano, p.iva 11498640157, che ha offerto un ribasso economico pari al 80,18%, per un importo complessivo contrattuale di € 74.619,73 (euro settantaquattromilaseicentodiciannove/73), IVA e cassa escluse, così suddiviso:

- Verifica progettazione di fattibilità tecnica ed economica: € 44.305,46;
- Verifica progettazione esecutiva: € 30.314,27;

5. **di prendere atto** che, in deroga all'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione è disposta nelle more dell'espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara e che, in caso di esito negativo delle verifiche, si procederà secondo quanto disposto dall'art. 96, del D.Lgs. 36/2023;
6. **di imputare** sul quadro economico relativo all'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, denominato "Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Gardiniero" sito in Lecce alla Via del Mare" - CUP: I85B24000050001", la spesa complessiva, da corrispondere alla società BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A., p.iva 11498640157, per complessivi € 94.677,51, di cui € 74.619,73 importo del servizio al netto del ribasso offerto (pari al 80,18%), € 2.984,79 quale contributo per cassa previdenziale 4%, € 17.072,99 per I.V.A. al 22,00% (sull'imponibile del servizio e sul contributo per cassa previdenziale);
7. **di dare atto** che la spesa di cui al precedente punto 6) trova copertura finanziaria sui fondi assegnati per la realizzazione degli interventi delle opere infrastrutturali interessate, a valere sulle risorse di cui all'art. 9, comma 5-bis, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4 e dell'Allegato V della legge 30 dicembre 2023, n. 213;
8. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: I85B24000050001;
9. **di dare atto** che il Codice Identificativo Gara, richiesto attraverso la piattaforma ANAC è: B5832254AA;
10. **di dare atto** che le somme dovute alla società BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A. saranno liquidate mediante successivi decreti, in relazione a quanto stabilito dal capitolato speciale d'appalto e dal contratto d'appalto, su presentazione di fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva, mediante bonifico bancario su conto corrente con codice IBAN indicato in fattura e nelle dichiarazioni di conto corrente dedicato rese dall'operatore economico;
11. **di dare atto** della deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17, comma 8 e 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 ("Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9.", prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dei lavori prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria), riportata all'interno



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

dell'Ordinanza Commissariale n. 2 del 15.01.2025, nonché all'interno del Decreto Commissariale a contrarre n. 4 del 15.01.2025;

- 12. di dare atto** che sarà richiesta all'operatore economico aggiudicatario, tutta la documentazione necessaria alla sottoscrizione del contratto d'appalto;
- 13. di dare atto** che il codice univoco, della Struttura Commissariale, per la fatturazione elettronica è: AJA7IH;
- 14. di pubblicare**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>;
- 15. di trasmettere** il presente Decreto
  - alla società *Sport e Salute S.p.A.*;
  - al sig. *Sindaco del Comune di Lecce*;
  - alla società *Bureau Veritas Italia S.p.A.*.

**Il Commissario Straordinario**  
*Massimo Ferrarese*