



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 121 del 05/06/2025

Oggetto: Procedura aperta ex art. 71, comma 1, del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di adeguamento e riqualificazione del Centro Sportivo Tennis "Magna Grecia" – CUP E54J24000120005. CIG: B6E75D6D65. Aggiudicazione, in deroga all'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti di EUROSISTEMI SRL con sede legale in via dei calafati 11-11/A, 70056 Molfetta (BA) – P.IVA: 06334650725

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Luca Lucanie, investito dell'incarico in virtù dell'ordinanza n. 4/2025, in ordine all'intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato

Premesso che

- con Decreto interministeriale del 08/08/2024 emanato dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 30/08/2024 prot. n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 il secondo stralcio del programma degli interventi trasmesso dal Commissario con nota prot. n. 525 del 9 luglio 202426, limitatamente ai 16 interventi – di cui n. 5 aggiornamenti degli interventi già previsti nel primo stralcio – corredati dall'indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di euro 106.931.513,16;
- nell'allegato 1 al Decreto Interministeriale dell'8 agosto 2024 è ricompreso, quale opera essenziale, l'intervento il cui Soggetto Attuatore è il Comune di Taranto: Centro Sportivo Magna Grecia (Cod. AD_TA_11, CUP E54J24000120005), per un importo complessivo di € 7.274.000,00
- in data 24 settembre 2024 è stata sottoscritta tra il Commissario Straordinario e il Comune di Taranto la convenzione che regola i rapporti relativi all'attuazione, gestione e controllo dell'intervento e fissa gli obiettivi temporali iniziali, intermedi e finali per la tempestiva realizzazione della predetta opera;
- il Comune di Taranto con Deliberazione della Giunta Comunale n. 158 del 16 maggio 2024 ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) dell'intervento redatto dai tecnici comunali ai sensi dell'art. 41 e All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023 dell'importo complessivo di € 7.274.000,00.

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- con Determina della Direzione Pianificazione Urbanistica n. 563 del 24.01.2025, il Comune di Taranto ha proceduto, in seguito allo svolgimento delle procedure di gara, all'aggiudicazione definitiva dei Servizi di Ingegneria e Architettura relativi a: Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione in favore del RTP ARCHITETTO PETTENE & PARTNERS S.T.P. S.R.L. (Capogruppo Mandantario), BOLINA INGEGNERIA SRL (Mandante), INCIDE ENGINEERING S.R.L. (Mandante), ING. CARROCCIA DANIELE (Mandante), GEOL. ANTONIO MATTIA FUSCO (Mandante) e ING. MARCELLO MARASSI (Mandante).
- con verbale del 27.01.2025, sottoscritto dall'allora RUP, si è dato avvio al servizio di Redazione della progettazione di fattibilità tecnico – economica da concludersi in 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi, ovvero entro e non oltre il 13.03.2025;
- il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2025, ha esercitato i poteri sostitutivi di cui all'art. 12, comma 1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, per la realizzazione dell'intervento de quo, assumendo il ruolo di "Soggetto Attuatore".
- con Atto di Verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica del 14.04.2025, acquisito al prot. n. 1034, il Gruppo di verifica nominato con Ordine di Servizio del Commissario straordinario prot. n. 738 del 25.03.2025 ha verificato positivamente, senza alcuna riserva, il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera di cui trattasi, che può essere sottoposto ad approvazione da parte dell'Organo competente;
- con decreto commissariale n. 71 del 14.04.2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica, dell'opera denominata "Adeguamento e riqualificazione del Centro Sportivo Tennis "Magna Grecia" (CUP: E54J24000120005)", redatto dall'RTP incaricato, ai sensi dell'art. 41, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 6 dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, dell'importo complessivo pari a € 7.274.000,00;
- con decreto commissariale n. 74 del 16.04.2025 si è proceduto ad affidare il servizio di redazione della progettazione esecutiva e CSP all'RTP ARCHITETTO PETTENE & PARTNERS S.T.P. S.R.L. (Capogruppo Mandatario), BOLINA INGEGNERIA SRL (Mandante), INCIDE ENGINEERING S.R.L. (Mandante), ING. CARROCCIA DANIELE (Mandante), GEOL. ANTONIO MATTIA FUSCO (Mandante) e ING. MARCELLO MARASSI (Mandante), come servizio "supplementare" ex art. 120, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 del contratto principale stipulato in data 12 marzo 2024 prot. 591, per un importo contrattuale del servizio di redazione progettazione esecutiva pari ad € 89.547,80 oltre iva e cassa, al netto del ribasso del 34,99% offerto in sede di gara;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAIQZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- Con verbale del 18.04.2025, prot. 1082, si è proceduto con la formale consegna anticipata ed in via d'urgenza del servizio di redazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, da concludersi in 20 (venti) giorni naturali e consecutivi, invero entro e non oltre il 8 maggio 2025;
- I progettisti incaricati hanno trasmesso la prima redazione del progetto esecutivo acquisita in data 07.05.2025 al prot. n. 1328;
- con nota prot. n. 1442 del 15.05.2025 è stato trasmesso dal RTP aggiudicatario il progetto esecutivo dell'opera, revisionato, che è stato debitamente verificato (vds. verbale di verifica prot. n. 1453 del 16.05.2025), validato (vds. verbale di validazione prot. n. 1454 del 16.05.2025);
- con decreto commissariale n. 93 del 16.05.2025 è stato approvato il progetto esecutivo, dell'opera denominata "Adeguamento e riqualificazione del Centro Sportivo Tennis "Magna Grecia" (CUP: E54J24000120005)", redatto dall'RTP incaricato, ai sensi dell'art. 41, comma 8, del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 6 dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, dell'importo complessivo pari a € 7.274.000,00, del quale € 5.367.757,17 per importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso ed euro 142.242,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che

- con Ordinanza n. 14 del 16.05.2025 il Commissario straordinario ha disposto di dover prevedere nella disciplina di gara alcune deroghe alle disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto dei termini finali fissati nel cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale del 08/08/2024:
- con decreto commissariale n. 94 del 16.05.2025, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, stabilendo le seguenti regole che concorrono a formare la disciplina di gara:
 - applicazione del termine di 15 gg per la presentazione delle offerte (art. 71, comma 3, del Codice);
 - applicazione del criterio del *minor prezzo* ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.lgs. 36/2023 ai fini della selezione del contraente;
 - previsione del meccanismo dell'*inversione procedimentale* (art. 107, comma 3, del Codice) in un'ottica di accelerazione e semplificazione.
- L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 5.510.000,00, di cui € 5.367.757,17 per lavori soggetti a ribasso ed € 142.242,83 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'iva come per legge;
- la Procedura di gara si è svolta interamente tramite sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto TRASPARE, in dotazione alla struttura commissariale, pubblicata il 16/05/2025 ed accessibile all'indirizzo: <https://commissariogiochimediteraneo.traspere.com>;
- Il bando di gara è stato pubblicato sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici in data 20/05/2025;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- Nel bando e disciplinare di gara è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte entro il 04/06/2025 ore 13:00;
- entro il termine stabilito risultano pervenute n. 98 offerte telematiche, presentate dagli operatori economici, come da elenco allegato al presente provvedimento;
- come previsto dall'art. 12 del Disciplinare di gara, la Stazione Appaltante ha esercitato la facoltà di ricorrere all'inversione procedimentale;
- nel disciplinare di gara è stato indicato il Metodo A quale sistema di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023;

Visto

- il verbale di gara n. 1 della seduta di apertura delle buste economiche del 04/06/2025 nel corso della quale:
 - si è provveduto all'apertura delle Offerte economiche di ciascun offerente;
 - si è constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 3, giusta deroga di cui all'Ordinanza commissariale n. 14 del 16/05/2025, per cui si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;
 - si è proceduto al calcolo della soglia anomala pari al 29,163% (valore calcolato come da allegato al verbale), ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023;
 - si è provveduto all'esclusione automatica delle offerte aventi un ribasso maggiore della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023;
 - si è rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da EUROSISTEMI SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 29,156 (ventinove,unocinquesezero)%.
- il verbale di gara n. 2 della seduta del 04/06/2025 nel corso della quale
 - si è provveduto all'apertura della busta "A", contenente la documentazione amministrativa, ed alla verifica della documentazione in essa contenuta, del solo concorrente classificatosi in 1° posizione in graduatoria la ditta Eurosistemi Srl, P.IVA 06334650725, il cui è esito è risultato "ammesso".
 - si è proposta, pertanto, l'aggiudicazione in favore di EUROSISTEMI SRL con sede in via dei calafati 11-11/a, 70056 Molfetta (BA), P.IVA 06334650725, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, offerente un ribasso del 29,156 % sull'importo a base di gara, per un importo complessivo pari ad € 3.944.976,72, di cui € 3.802.733,89 per lavori al netto del ribasso ed € 142.242,83 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Vista l'allegata documentazione di gara;

Dato atto che sono state avviate le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

organizzativo ed economico-finanziario, attraverso l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, come sancito dalla Delibera ANAC n. 262/2023 in attuazione dell'articolo 24, comma 4 del D.lgs. 36/2023, prodromiche alla stipula del contratto;

Visto il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Visto il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2024- 2026 del Commissario Straordinario di Governo, adottato con Decreto n. 15 del 30/01/2025, successivamente prorogato, per l'anno 2025, con Decreto n. 18 del 06/02/2025;

Tanto premesso, dato atto, richiamato e ritenuto, propone al Commissario Straordinario di Governo:

- Di prendere atto degli esiti della procedura di gara svolta in modalità telematica sulla piattaforma TRASPARE, mediante l'approvazione dei relativi verbali di gara;
- di aggiudicare l'appalto in favore della ditta EUROSISTEMI SRL con sede in via dei calafati 11-11/a, 70056 Molfetta (BA), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, offerente un ribasso del 29,156 % sull'importo a base di gara, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 3.944.976,72, di cui € 3.802.733,89 per lavori al netto del ribasso ed € 142.242,83 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso);
- di dare atto che la durata contrattuale per l'esecuzione dei lavori pari a 273 giorni (duecento settantatré) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- di prendere atto che, in deroga all'art. 17 comma 5, del D.lgs. 36/2023 e in ottemperanza dell'ordinanza commissariale n. 14 del 16.05.2025, l'aggiudicazione è disposta nelle more dell'espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara, e che in caso di esito negativo delle verifiche si procederà secondo quanto disposto dall'art. 96 del D.lgs. 36/2023 e si procederà ad incamerare la garanzia provvisoria;
- di approvare il quadro economico post-gara dell'intervento, rideterminato alla luce del ribasso offerto dall'impresa aggiudicatrice in sede di gara come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA - POST GARA		IMPORTO	
A) SOMME A BASE D'APPALTO			
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA			
1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	5.367.757,17	
di cui importo della manodopera	€	1.353.507,18	
2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	142.242,83	
Totale Importo Appalto	€	5.510.000,00	
A.2 IMPORTO POST GARA			
1) Importo lavori al netto del 29,156% di ribasso offerto	€	3.802.733,89	

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	142.242,83	
Totale Importo Contrattuale		€	3.944.976,72
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 Spese tecniche			
a) rilievi, accertamenti e indagini	€	7.100,00	
b) analisi specialistiche	€	-	
c) Sorveglianza archeologica	€	15.000,00	
d) Progettazione di Fattibilità Tecnico - Economica (PFTE) (inclusa Relazione geologica e CSP)	€	200.711,39	
e) Progettazione Esecutiva	€	89.547,80	
f) Direzione Lavori	€	104.466,34	
g) Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)	€	68.221,41	
h) Collaudo tecnico funzionale impianti	€	24.215,84	
i) Collaudo tecnico-amministrativo	€	43.111,73	
l) Collaudo statico	€	14.025,61	
m) Attività e consulenze di supporto al RUP	€	5.000,00	
Totale spese tecniche		€	571.400,12
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti			
a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€	5.000,00	
b) Imprevisti - 10% su A.2	€	394.497,67	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.lgs. 36/2023	€	88.160,00	
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie (IVA inclusa)	€	20.000,00	
e) Spese per pubblicità, notifiche ANAC, contributo VVF e CONI	€	5.000,00	
e) Economie di gara da destinare	€	1.440.528,18	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti		€	1.953.185,85
B.3 IVA/oneri			
a) IVA su lavori e imprevisti - 10% su A.2 - B.2.b	€	433.947,44	
b) CASSA PREVIDENZIALE SPESE TECNICHE 4% (su B.1.d+B.1.e+B.1.f+B.1.g+B.1.h+B.1.i+B.1.l)	€	21.772,00	
c) IVA su spese tecniche e cassa di previdenza - 22% (su B.1+B.3.b)	€	130.497,87	
Totale IVA/oneri		€	586.217,31
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	3.110.803,28
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA		€	7.055.780,00
Spese per la struttura commissariale - DPCM 25.05.2023, art. 4	€	218.220,00	
TOTALE QUADRO ECONOMICO FINANZIAMENTO (A + B + C)		€	7.274.000,00

- di imputare sul quadro economico su riportato relativo all'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 denominato realizzazione della "Centro Sportivo Magna Grecia" di Taranto - CUP E54J24000120005, la spesa complessiva pari ad € 4.339.474,39 da corrispondere dell'operatore economico aggiudicatario EUROSISTEMI SRL con sede legale in via dei calafati 11-11/A, 70056 Molfetta (BA) – P.IVA 06334650725, di cui € 3.802.733,89 per lavori al netto del

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

ribasso offerto (29,156%) comprensivo dei costi della manodopera, € 142.242,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 394.497,67 per I.V.A. al 10,00% su lavori.

A tal fine, si attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Luca Lucanie

Il Commissario straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma dell'Ing. Luca Lucanie, nominata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. 4 del 17/02/2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante *“Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante *“Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli -Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”* convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *"Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune"*, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: *"Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo";*
- il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: *"5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata*

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAIQZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale”;

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Vista il Decreto interministeriale del 08/08/2024 emanato dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 30/08/2024 prot. n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 il secondo stralcio del programma degli interventi proposti con nota prot. n. 525 del 9 luglio 2024, comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di € 106.931.513,16, tra cui l’intervento “Centro Sportivo Magna Grecia” (Cod. AD_TA_11, CUP E54J24000120005), per un importo di € 7.274.000,00;

Ritenuto:

- Di prendere atto degli esiti della procedura di gara aperta ex art. 71, comma 1, del D.lgs. 36/2023 svolta in modalità telematica sulla piattaforma TRASPARE per l’affidamento dei lavori di adeguamento e riqualificazione del Centro Sportivo Tennis “Magna Grecia” – CUP E54J24000120005 - CIG: B6E75D6D6, mediante l’approvazione dei relativi verbali di gara;
- che sussistono i presupposti per procedere in ordine all’aggiudicazione, in deroga all’art. 17 comma 5, del D.lgs. 36/2023, nelle more dell’espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara, nei confronti dell’operatore economico EUROSISTEMI SRL con sede in via dei calafati 11-11/a, 70056 Molfetta (BA), la quale ha presentato l’offerta nei termini che precedono, offerente un ribasso del 29,156 % sull’importo a base di gara, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 3.944.976,72, di cui € 3.802.733,89 per lavori al netto del ribasso ed € 142.242,83 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre iva al 10%;
- di condividere la proposta del RUP per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate.

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Verificato che non sussiste conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 relativamente al Responsabile Unico del Progetto e al Responsabile del presente provvedimento;

Ritenuto che sussistano i presupposti per procedere in merito alla proposta sopra esposta, formulata dal Responsabile Unico del Progetto;

DECRETA

1. le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto;
2. di prendere atto degli esiti della procedura di gara svolta in modalità telematica sulla piattaforma TRASPARE e approvare i verbali di gara n. 1 e n. 2 delle sedute del 04/06/2025 allegate al presente provvedimento;
3. di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento dei lavori di "Adeguamento e riqualificazione del Centro Sportivo Tennis "Magna Grecia"" in favore della ditta EUROSISTEMI SRL con sede in via dei calafati 11-11/a, 70056 Molfetta (BA), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, offerente un ribasso del 29,156 % sull'importo a base di gara, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 3.944.976,72, di cui € 3.802.733,89 per lavori al netto del ribasso ed € 142.242,83 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre iva al 10%;
4. di prendere atto che in deroga all'art. 17 comma 5, del D.lgs. 36/2023 e in ottemperanza dell'Ordinanza commissariale n. 14 del 16.05.2025, l'aggiudicazione è disposta nelle more dell'espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara, e che in caso di esito negativo delle verifiche si procederà secondo quanto disposto dall'art. 96 del D.Lgs. 36/2023 e si procederà ad incamerare la garanzia provvisoria;
5. di approvare il quadro economico post-gara dell'intervento, rideterminato alla luce del ribasso offerto dall'impresa aggiudicatrice in sede di gara come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA - POST GARA		
	IMPORTO	
A) SOMME A BASE D'APPALTO		
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	5.367.757,17
di cui importo della manodopera	€	1.353.507,18
2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	142.242,83
Totale Importo Appalto	€	5.510.000,00

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

A.2 IMPORTO POST GARA		
1) Importo lavori al netto del 29,156% di ribasso offerto	€	3.802.733,89
2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	142.242,83
Totale Importo Contrattuale	€	3.944.976,72
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 Spese tecniche		
a) rilievi, accertamenti e indagini	€	7.100,00
b) analisi specialistiche	€	-
c) Sorveglianza archeologica	€	15.000,00
d) Progettazione di Fattibilità Tecnico - Economica (PFTE) (inclusa Relazione geologica e CSP)	€	200.711,39
e) Progettazione Esecutiva	€	89.547,80
f) Direzione Lavori	€	104.466,34
g) Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)	€	68.221,41
h) Collaudo tecnico funzionale impianti	€	24.215,84
i) Collaudo tecnico-amministrativo	€	43.111,73
l) Collaudo statico	€	14.025,61
m) Attività e consulenze di supporto al RUP	€	5.000,00
Totale spese tecniche	€	571.400,12
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti		
a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€	5.000,00
b) Imprevisti - 10% su A.2	€	394.497,67
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.lgs. 36/2023	€	88.160,00
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie (IVA inclusa)	€	20.000,00
e) Spese per pubblicità, notifiche ANAC, contributo VVF e CONI	€	5.000,00
e) Economie di gara da destinare	€	1.440.528,18
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti	€	1.953.185,85
B.3 IVA/oneri		
a) IVA su lavori e imprevisti - 10% su A.2 - B.2.b	€	433.947,44
b) CASSA PREVIDENZIALE SPESE TECNICHE 4% (su B.1.d+B.1.e+B.1.f+B.1.g+B.1.h+B.1.i+B.1.l)	€	21.772,00
c) IVA su spese tecniche e cassa di previdenza - 22% (su B.1+B.3.b)	€	130.497,87
Totale IVA/oneri	€	586.217,31
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	3.110.803,28
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA	€	7.055.780,00
Spese per la struttura commissariale - DPCM 25.05.2023, art. 4	€	218.220,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO FINANZIAMENTO (A + B + C)	€	7.274.000,00

6. di imputare sul quadro economico anzi riportato relativo all'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 denominato realizzazione della "Centro Sportivo Magna Grecia" di Taranto - CUP E54J24000120005, la spesa complessiva pari ad € 4.339.474,39 da corrispondere dell'operatore economico aggiudicatario EUROSISTEMI SRL con sede legale in via dei

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

calafati 11-11/A, 70056 Molfetta (BA) – P.IVA 06334650725, di cui € 3.802.733,89 per lavori al netto del ribasso offerto (29,156%) comprensivo dei costi della manodopera, € 142.242,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 394.497,67 per I.V.A. al 10,00% su lavori;

7. di dare atto che la spesa di cui al precedente punto 6), prevista nel surriportato quadro economico post-gara, trova copertura finanziaria sui fondi assegnati per la realizzazione degli interventi delle opere infrastrutturali interessate, a valere sulle risorse di cui all'art. 9, comma 5-bis, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4 e dell'Allegato V della legge 30 dicembre 2023, n. 213, giusta decreto interministeriale 8 agosto 2024;
8. di dare atto che la durata contrattuale per l'esecuzione dei lavori pari a 273 giorni (duecento settantatré) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
9. di prendere atto che, come previsto dalla Ordinanza commissariale n. 14 del 16.05.2025, è autorizzata la consegna anticipata dei lavori, prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'operatore economico aggiudicatario;
10. di prendere atto che la stipulazione del contratto, in deroga alle Ordinanze, non potrà avvenire prima dei 35 giorni decorrenti dalla comunicazione ai concorrenti della presente aggiudicazione e che, in ogni caso, la stessa è subordinata allo svolgimento degli adempimenti previsti;
11. di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: E54J24000120005;
12. di dare atto che il Codice Identificativo Gara, richiesto attraverso la piattaforma ANAC è: B6E75D6D65;
13. di liquidare e pagare le somme dovute all'operatore economico aggiudicatario EUROSISTEMI SRL mediante Decreti successivi, in relazione a quanto stabilito dal capitolato speciale d'appalto e dal contratto d'appalto, su presentazione di fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva, mediante bonifico bancario su conto corrente con codice IBAN indicato in fattura e nelle dichiarazioni di conto corrente dedicato rese dall'operatore economico;
14. di dare atto che sarà chiesta all'operatore economico aggiudicatario, tutta la documentazione necessaria alla sottoscrizione del contratto d'appalto;
15. di dare atto che il codice univoco, della Struttura Commissariale, per la fatturazione elettronica è: AJA7IH;
16. di pubblicare il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario:
<https://www.commissariogiochimediteraneo.it>;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

17. di trasmettere il presente Decreto:

- *al Comune di Taranto;*
- *all'operatore economico aggiudicatario EUROSISTEMI SRL – P.IVA 06334650725*
- *al Direttore dei Lavori e CSE RTP ARCHITETTO PETTENE & PARTNERS S.T.P. S.R.L.*

Il Commissario Straordinario

Massimo Ferrarese

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>