



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

### **DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**n. 151 del 27/06/2025**

**Oggetto:** *“Realizzazione della copertura dello stadio “Ettore Gardiniero” sito in Lecce alla Via del Mare” - CUP I85B24000050001. Modifica dell’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura: estensione di incarico per la redazione della progettazione esecutiva e CSP all’RTP Techproject S.r.l. (Capogruppo Mandantario), MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo (Mandante) e SHESA srls*

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Rosaria Alba Cociolo, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato,

#### **Premesso che:**

- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell’art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall’art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;
- con decreto commissariale n. 1 del 24 gennaio 2024 è stata approvata la convenzione quadro, stipulata tra il Commissario Straordinario e la società Sport e Salute S.p.A., ai fini dell’affidamento alla medesima società, quale centrale di committenza ex artt. 62 e 63 del Codice, dell’attività di supporto al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi; - con decreto interministeriale, adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;
- con decreto interministeriale, adottato in data 8 agosto 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 30 agosto 2024, n. 2348, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il 2° stralcio del “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- con l'allegato 1 al suddetto 2° stralcio del "Programma" sono stati stanziati € 25.000.000,00 per l'intervento di "Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce alla Via del Mare" - Cod. AD\_LE\_05 - CUP I85B24000050001, classificato, dal "Programma", quale "opera essenziale";
- il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza e, comunque, al fine di non pregiudicare la realizzazione di un'opera essenziale per i Giochi del Mediterraneo, con ordinanza n. 19 del 17 ottobre 2024 ha esercitato i poteri di cui all'art. 12, comma 1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, richiamato dal Decreto di nomina datato 25/05/2023, sostituendosi al Comune di Lecce nelle funzioni di Soggetto Attuatore, da quest'ultimo sino ad allora esercitate, in relazione, tra l'altro, all'intervento di "Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce alla Via del Mare";
- il Commissario Straordinario, con Ordinanza n. 22 del 5 novembre 2024, ha approvato l'atto di attivazione per la gestione della procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione della fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di che trattasi alla società Sport e Salute S.p.A., in qualità di Centrale di Committenza ex artt. 62 e 63 del Codice, in esecuzione della convenzione quadro stipulata con la predetta società in data 24.01.2024;
- con il medesimo provvedimento sono state assunte le necessarie disposizioni al fine di garantire la massima celerità dei relativi procedimenti e, per l'effetto, di dare immediato avvio alla procedura di affidamento dei servizi tecnici anzidetti, in considerazione della particolare rilevanza che l'intervento riveste nel contesto dell'evento sportivo dei Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026, disponendo di affidare i servizi in parola mediante procedura "aperta" (art. 71, comma 1, del Codice), selezionando il contraente attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria (in deroga all'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell'appalto prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria (in deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17, comma 8 e 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023), con previsione della possibilità di formulare offerte in riduzione rispetto al compenso professionale posto a base di gara (in deroga alla disciplina sull'equo compenso);
- con decreto commissariale n. 94 del 6 novembre 2024 è stato approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione, redatto ai sensi dell'art. 41, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 3 dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, relativo all'intervento di "Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce alla Via del Mare", il cui quadro economico ha importo complessivo pari a € 25.000.000,00;

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- il Commissario Straordinario, con decreto a contrarre n. 95 del 6 novembre 2024 ha avviato la procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione della fattibilità tecnica ed economica dell'intervento *de quo*;
- per poter dare immediato impulso alla redazione della progettazione della fattibilità tecnica ed economica dell'intervento e, pertanto, al fine di velocizzare i tempi di approvazione del livello progettuale, in considerazione della particolare rilevanza che l'opera riveste nel contesto dell'evento sportivo dei XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026, con decreto commissariale n. 116 del 20 dicembre 2024 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, i *servizi tecnici di rilievo laser scanner ed aerofotogrammetrico* alla società Robometrics s.r.l., corrente in Lecce – p.iva 04767240759, attraverso procedura RdO MePA;
- con decreto commissariale n. 2 dell'8 gennaio 2025 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, i *servizi tecnici relativi alle indagini geologico-geotecniche e fisiche del sito*, prodromiche alla redazione del PFTE, alla società Trivelterre s.r.l., corrente in Matera – p.iva 01155420779, attraverso procedura RdO MePA;
- con decreto n. 1 dell'8 gennaio 2025 il Commissario Straordinario ha preso atto della determinazione n. 226 del 20 dicembre 2024 della CUC Sport e Salute S.p.A., acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in pari data al n. 1551, di aggiudicazione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'intervento di *“Realizzazione della copertura dello stadio “Ettore Gardiniere” sito in Lecce alla Via del Mare”* - CUP I85B24000050001 - CIG B46285CD23, nei confronti dell'R.T.P. Techproject s.r.l. (capogruppo mandataria) - MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo - SHESA srls (mandanti), che ha offerto un ribasso economico pari al 42,70 %, per un importo complessivo pari a € 557.832,30, IVA e cassa esclusa, e per una durata contrattuale per l'espletamento del servizio stabilita in 100 giorni;
- nelle more della stipulazione del contratto, in data 15.01.2025, il RUP ha provveduto ad avviare l'esecuzione del servizio di redazione del PFTE, in deroga al combinato disposto di cui agli artt. 17 comma 8 e 50 comma 6 del D.lgs 36/2023;
- con decreto commissariale n. 54 del 19/03/2025 il Commissario Straordinario ha preso atto della determinazione di aggiudicazione della CUC Sport e Salute S.p.A. n. 49 dell'11.03.2025, acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in data 14 marzo 2025 col n. 627, nei confronti della società BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A., con sede legale al Viale Monza n. 347 - 20126 Milano, p.iva 11498640157, che ha offerto un ribasso economico pari al 80,18%, per un importo complessivo contrattuale di € 74.619,73 (euro settantaquattromilaseicentodiciannove/73), IVA e cassa escluse, per il servizio di Verifica progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione esecutiva.
- In data 20 marzo 2025, prot. 709, l'RTP incaricato ha consegnato il PFTE che è stato sottoposto all'attività di verifica dalla società Bureau Veritas;

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- in data 3 aprile 2025 è stato sottoscritto il contratto d'appalto tra il Commissario Straordinario e la società Techproject Srl in qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo aggiudicatario del servizio di redazione del PFTE;

**Dato atto che**, essendo ancora in corso il procedimento di verifica da parte della società Bureau Veritas degli elaborati progettuali del PFTE prodotti dai progettisti incaricati alla luce della complessità dell'opera, si è analizzata la scansione temporale dei procedimenti e sub-procedimenti tecnico/amministrativi per addivenire alla realizzazione dell'opera entro il termine previsto dal Decreto interministeriale di finanziamento, al fine di consentire lo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo;

**Ritenuto** di dover modificare la precedente impostazione procedimentale tecnico-amministrativa che ha previsto di procedere all'affidamento dei lavori assieme alla progettazione esecutiva mediante Appalto integrato, sulla base del PFTE in corso di verifica;

### **Valutato**

- di dover estendere detto affidamento anche alla progettazione esecutiva, consentendo una contrazione dei tempi di redazione, comprimibili in 20 giorni, mantenendo una "conduzione tecnica" degli stessi progetti che, pertanto, manterrebbero la medesima "paternità" progettuale;
- che questa diversa impostazione sarebbe, peraltro, coerente con il disposto normativo di cui all'art. 41, comma 8, lett. d) del Codice che prevede che il progetto esecutivo "*di regola, è redatto dallo stesso soggetto che ha predisposto il progetto di fattibilità tecnico-economica*";
- su questi presupposti, si basa anche l'ulteriore opzione di addivenire alla scelta del contraente per la *sola esecuzione dei lavori*, mediante procedura ad evidenza pubblica, con criterio del prezzo più basso. Tanto consentirà una drastica riduzione dei tempi di gara e una più ampia partecipazione degli operatori economici all'uopo qualificati;
- dal punto di vista economico la modifica contrattuale prevede un incremento dell'importo d'appalto per la redazione del progetto esecutivo e CSP di € 411.015,27, come determinato con riferimento a DM 17/06/2016, al lordo di un ribasso;
- dal punto di vista normativo – fermo restando la possibilità in capo al Commissario Straordinario di derogare al Codice dei Contratti pubblici – si intende procedere all'affidamento della progettazione esecutiva come servizio "supplementare" ex art. 120, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 sulla base delle seguenti motivazioni:
  - si tratta di un'attività non contemplata nell'appalto iniziale e che si è resa necessaria dopo

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

l'aggiudicazione dello stesso per le motivazioni legate all'accelerazione delle procedure di scelta del contraente;

- un cambiamento del contraente, rispetto agli attuali progettisti, risulterebbe "impraticabile per motivi tecnici" e comporterebbe "notevoli disagi" nell'individuazione di un nuovo soggetto che dovrebbe dapprima acquisire la progettazione PFTE senza riserve, farla propria e successivamente redigere un progetto esecutivo. Tale ipotesi comporterebbe un notevole aumento dei tempi, incompatibile con le esigenze della Struttura Commissariale;
  - la modifica contrattuale deve essere contenuta nel limite 50% del valore iniziale del contratto, come previsto dall'art. 120 co. 2 del D.lgs. 36/2023.
- sulla base delle su riportate valutazioni e considerazione, con nota prot. 1743 del 06.06.2025, il RUP e il coordinatore della struttura commissariale hanno proposto al Commissario Straordinario, in qualità di Soggetto Attuatore e Stazione Appaltante dell'intervento in oggetto, di chiedere la predetta modifica contrattuale ai progettisti del PFTE, nei termini sopra riportati;
- con nota prot. n. 1754 del 06.06.2025 il Commissario straordinario e il RUP hanno invitato l'RTP a dichiarare per iscritto se intende accettare l'estensione dell'appalto relativamente al servizio di redazione del progetto esecutivo da eseguirsi entro un termine di 20 giorni dall'avvio del servizio ad avvenuta approvazione del PFTE, alle stesse condizioni offerte in sede di gara;
- a seguito di diverse interlocuzioni e corrispondenze, con nota acquisita al prot. n. 1998 del 23.06.2025, l'ing. Giancarlo Tanzi Legale Rappresentante della società Techproject S.r.l, in qualità di capogruppo mandatario in RTP costituito con i mandanti MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo - SHESA srls, ha dichiarato di accettare l'estensione dell'incarico attuale anche alla Progettazione Esecutiva e CSP e che tale prestazione sarà svolta per l'importo concordato del 50% del valore contrattuale in essere, ovvero € 278.916,15 oltre IVA ed oneri Inarcassa;

**Ritenuto**, pertanto, che sussistono i presupposti per procedere all'affidamento dei "Servizio di redazione della progettazione esecutiva" per l'opera ricompresa all'interno del Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 denominata "Realizzazione della Copertura dello Stadio Ettore Gardiniero di Lecce", all'RTP Techproject S.r.l. (Capogruppo Mandatario), MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo (Mandante) e SHESA srls (Mandante), come servizio "supplementare" ex art. 120, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023

**Ritenuto**, altresì, che l'incremento contrattuale pattuito oltre ad essere contenuto nel limite del 50% dell'importo contrattuale originario, come previsto dall'art. 120 co. 2 del D.lgs. 36/2023, rappresenta una riduzione del 32,14% dell'importo determinato ai sensi del DM 17/06/2016 per la redazione del progetto esecutivo e CSP (pari ad € € 411.015,27) che risulta decisamente favorevole per la Stazione Appaltante,

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

essendo di importo in linea se non superiore alla media del mercato di gare per l'affidamento della progettazione e, sicuramente, maggiore di quello che si otterrebbe nell'ipotesi dell'appalto integrato

### **TANTO premesso, dato atto e ritenuto, si propone al Commissario Straordinario di Governo:**

- di procedere all'affidamento della progettazione esecutiva e CSP come servizio "supplementare" ex art. 120, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 del contratto principale stipulato in data 3 aprile 2024 prot. 902 all'RTP Techproject S.r.l. (Capogruppo Mandantario), MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo (Mandante) e SHESA srls (Mandante) per un importo contrattuale del servizio di redazione progettazione esecutiva e CSP determinato in € 278.916,15 oltre iva e cassa;
- di dare atto che la modifica contrattuale prevede un incremento dell'importo contrattuale per la redazione del progetto esecutivo e CSP di € 278.916,15 oltre iva e cassa, contenuto nel limite del 50% del valore contrattuale;
- di stabilire che la modifica contrattuale prevede un incremento dell'importo contrattuale per la redazione del progetto esecutivo e CSP di € 278.916,15, contenuto nel limite del 50% del valore contrattuale;
- di approvare il nuovo importo contrattuale sarà, pertanto, determinato in € 836.748,45, in luogo dell'attuale importo pari ad € 557.832,30;
- di stabilire che il servizio di redazione del progetto esecutivo dovrà eseguirsi in 20 giorni naturali e consecutivi dal verbale di avvio del servizio, nelle more della stipula/aggiornamento del contratto d'appalto.
- di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari per l'affidamento di che trattasi sarà acquisito un nuovo CIG mediante la piattaforma di e-procurement TRASPARE;

A tal fine, si attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

***Il Responsabile Unico del Progetto***

*Arch. Rosaria Alba COCCILO*

**Il Commissario straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,**

*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*

*PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)*

*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*

*Sito: [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

**Vista** la relazione come sopra esposta a firma dell'arch. Rosaria Alba Cocciolo, nominata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. 24 del 19 dicembre 2024;

**Visto** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante *“Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

**Visto** il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante *“Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli - Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”* convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

**Visto** l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *“Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”*, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: *“Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un*

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

*Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo";*

- *il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: "5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale";*

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

**Visto** il D.Lgs n. 97/2016 recante "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";

**Visto** il decreto interministeriale, adottato in data 8 agosto 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 30 agosto 2024, n. 2348, con cui è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il 2° stralcio

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

del "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026", comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di € 106.931.513,16, tra cui tra cui l'intervento "Copertura Stadio di Lecce" (Cod. AD\_LE\_05 - CUP I85B24000050001), per un importo di € 25.000.000,00;

**Ritenuto** di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate,

### **DECRETA**

- 1. di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, arch. Rosaria Alba Cocciolo, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
- 2. di affidare** il servizio di redazione della progettazione esecutiva e CSP all'RTP Techproject S.r.l. (Capogruppo Mandantario), MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo (Mandante) e SHESA srls (Mandante), come servizio "supplementare" ex art. 120, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 del contratto principale stipulato in data in data 3 aprile 2024, prot. 902, per un importo contrattuale del servizio di redazione progettazione esecutiva e CSP determinato in € 278.916,15 oltre iva e cassa;
- 3. di dare atto** che la modifica contrattuale prevede un incremento dell'importo contrattuale per la redazione del progetto esecutivo e CSP di € 278.916,15 oltre iva e cassa, contenuto nel limite del 50% del valore contrattuale;
- 4. di approvare** il nuovo importo contrattuale sarà, pertanto, determinato in € 836.748,45, in luogo dell'attuale importo pari ad € 557.832,30;
- 5. di stabilire** che il servizio di redazione del progetto esecutivo dovrà eseguirsi in 20 giorni naturali e consecutivi dal verbale di avvio del servizio, nelle more della stipula/aggiornamento del contratto d'appalto.
- 6. di imputare** sul quadro economico relativo all'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 denominato "*Realizzazione della Copertura dello Stadio "Ettore Gardiniere" sito in Lecce in Via del Mare*" - CUP I85B240000500015, la spesa complessiva per l'affidamento dei servizi tecnici aggiuntivi (progettazione esecutiva + CSP) pari ad € 353.888,81, di cui € 278.916,15 quale importo del servizio al netto del ribasso offerto, € 11.156,65 quale contributo per cassa previdenziale al 4% ed € 63.816,02 per IVA al 22% (sull'imponibile del servizio e sul contributo per cassa previdenziale);
- 7. di dare atto** che la spesa di cui al precedente punto 6) trova copertura finanziaria sui fondi assegnati per la realizzazione degli interventi delle opere infrastrutturali interessate, a valere sulle risorse di cui

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

all'art. 9, comma 5-bis, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4 e dell'Allegato V della legge 30 dicembre 2023, n. 213, giusto decreto interministeriale 8 agosto 2024;

8. **di prendere atto** che il servizio di redazione del progetto esecutivo dovrà eseguirsi in 20 giorni naturali e consecutivi dal verbale di avvio del servizio, nelle more della stipula/aggiornamento del contratto d'appalto;
9. **di autorizzare** la consegna anticipata del servizio l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula del contratto aggiuntivo;
10. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: *185B24000050001*;
11. **di dare atto** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari per l'affidamento di che trattasi sarà acquisito un nuovo CIG mediante la piattaforma di e-procurement TRASPARE acquisita con decreto n. n. 72 del 15/04/2025 ad attivazione della piattaforma stessa;
12. **di pubblicare**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>;
13. **di trasmettere** il presente Decreto
  - *al sig. Sindaco del Comune di Lecce;*
  - *all'RTP Techproject S.r.l. - MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo - SHESA srls*

**Il Commissario Straordinario**  
*Massimo Ferrarese*