



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

### **DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 153 del 01/07/2025**

**Oggetto:** *“Realizzazione della copertura dello stadio “Ettore Gardiniero” sito in Lecce alla Via del Mare” - CUP I85B24000050001. Approvazione, ai sensi dell’art. 41, comma 6 e dell’Allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023, del Progetto di fattibilità tecnico-economica (P.F.T.E.).*

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Rosaria Alba Cocciolo, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato,

#### **Premesso che:**

- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell’art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall’art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;
- con decreto commissariale n. 1 del 24 gennaio 2024 è stata approvata la convenzione quadro, stipulata tra il Commissario Straordinario e la società Sport e Salute S.p.A., ai fini dell’affidamento alla medesima società, quale centrale di committenza ex artt. 62 e 63 del Codice, dell’attività di supporto al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi;
- con decreto interministeriale, adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;
- con decreto interministeriale, adottato in data 8 agosto 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 30 agosto 2024, n. 2348, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il 2° stralcio del “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;
- con l’allegato 1 al suddetto 2° stralcio del “Programma” sono stati stanziati € 25.000.000,00 per l’intervento di *“Realizzazione della copertura dello stadio “Ettore Gardiniero” sito in Lecce alla Via del*

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

*Mare*” - Cod. AD\_LE\_05 - CUP I85B24000050001, classificato, dal “Programma”, quale “opera essenziale”;

- il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza e, comunque, al fine di non pregiudicare la realizzazione di un’opera essenziale per i Giochi del Mediterraneo, con ordinanza n. 19 del 17 ottobre 2024 ha esercitato i poteri di cui all’art. 12, comma 1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, richiamato dal Decreto di nomina datato 25/05/2023, sostituendosi al Comune di Lecce nelle funzioni di Soggetto Attuatore, da quest’ultimo sino ad allora esercitate, in relazione, tra l’altro, all’intervento di *“Realizzazione della copertura dello stadio “Ettore Gardiniere” sito in Lecce alla Via del Mare”*;
- il Commissario Straordinario, con Ordinanza n. 22 del 5 novembre 2024, ha approvato l’atto di attivazione per la gestione della procedura di gara per l’affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione della fattibilità tecnica ed economica dell’intervento di che trattasi alla società Sport e Salute S.p.A., in qualità di Centrale di Committenza ex artt. 62 e 63 del Codice, in esecuzione della convenzione quadro stipulata con la predetta società in data 24.01.2024;
- con il medesimo provvedimento sono state assunte le necessarie disposizioni al fine di garantire la massima celerità dei relativi procedimenti e, per l’effetto, di dare immediato avvio alla procedura di affidamento dei servizi tecnici anzidetti, in considerazione della particolare rilevanza che l’intervento riveste nel contesto dell’evento sportivo dei Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026, disponendo di affidare i servizi in parola mediante procedura “aperta” (art. 71, comma 1, del Codice), selezionando il contraente attraverso il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 108, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, prevedendo che l’aggiudicazione sia disposta nelle more dell’espletamento dei controlli sui requisiti dell’impresa aggiudicataria (in deroga all’art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell’appalto prima della stipula contrattuale e dell’espletamento dei controlli sui requisiti dell’impresa aggiudicataria (in deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17, comma 8 e 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023), con previsione della possibilità di formulare offerte in riduzione rispetto al compenso professionale posto a base di gara (in deroga alla disciplina sull’equo compenso);
- con decreto commissariale n. 94 del 6 novembre 2024 è stato approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione, redatto ai sensi dell’art. 41, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell’art. 3 dell’allegato I.7 dello stesso Decreto, relativo all’intervento di *“Realizzazione della copertura dello stadio “Ettore Gardiniere” sito in Lecce alla Via del Mare”*, il cui quadro economico ha importo complessivo pari a € 25.000.000,00;
- il Commissario Straordinario, con decreto a contrarre n. 95 del 6 novembre 2024 ha avviato la procedura di gara per l’affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione della fattibilità tecnica ed economica dell’intervento *de quo*;

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- per poter dare immediato impulso alla redazione della progettazione della fattibilità tecnica ed economica dell'intervento e, pertanto, al fine di velocizzare i tempi di approvazione del livello progettuale, in considerazione della particolare rilevanza che l'opera riveste nel contesto dell'evento sportivo dei XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026, con decreto commissariale n. 116 del 20 dicembre 2024 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, i *servizi tecnici di rilievo laser scanner ed aerofotogrammetrico* alla società Robometrics s.r.l., corrente in Lecce – p.iva 04767240759, attraverso procedura RdO MePA;
- con decreto commissariale n. 2 dell'8 gennaio 2025 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, i *servizi tecnici relativi alle indagini geologico-geotecniche e fisiche del sito*, prodromiche alla redazione del PFTE, alla società Trivelterre s.r.l., corrente in Matera – p.iva 01155420779, attraverso procedura RdO MePA;
- con decreto n. 1 dell'8 gennaio 2025 il Commissario Straordinario ha preso atto della determinazione n. 226 del 20 dicembre 2024 della CUC Sport e Salute S.p.A., acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in pari data al n. 1551, di aggiudicazione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'intervento di *“Realizzazione della copertura dello stadio “Ettore Gardiniero” sito in Lecce alla Via del Mare”* - CUP I85B24000050001 - CIG B46285CD23, nei confronti dell'R.T.P. Techproject s.r.l. (capogruppo mandataria) - MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo - SHESA srls (mandanti), che ha offerto un ribasso economico pari al 42,70 %, per un importo complessivo pari a € 557.832,30, IVA e cassa esclusa, e per una durata contrattuale per l'espletamento del servizio stabilita in 100 giorni;
- nelle more della stipulazione del contratto, in data 15.01.2025, il RUP ha provveduto ad avviare l'esecuzione del servizio di redazione del PFTE, in deroga al combinato disposto di cui agli artt. 17 comma 8 e 50 comma 6 del D.lgs 36/2023;
- con decreto commissariale n. 54 del 19 marzo 2025 il Commissario Straordinario ha preso atto della determinazione di aggiudicazione della CUC Sport e Salute S.p.A. n. 49 dell'11.03.2025, acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in data 14 marzo 2025 col n. 627, nei confronti della società BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A., con sede legale al Viale Monza n. 347 - 20126 Milano, p.iva 11498640157, che ha offerto un ribasso economico pari al 80,18%, per un importo complessivo contrattuale di € 74.619,73 (euro settantaquattromilaseicentodiciannove/73), IVA e cassa escluse, per il servizio di Verifica progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione esecutiva.
- In data 20 marzo 2025, prot. 709, l'RTP incaricato ha consegnato il PFTE che è stato sottoposto all'attività di verifica dalla società Bureau Veritas;
- in data 3 aprile 2025 è stato sottoscritto il contratto d'appalto tra il Commissario Straordinario e la società Techproject Srl in qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo aggiudicatario del servizio di redazione del PFTE;

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- con decreto commissariale n. 151 del 27/06/2025 si è proceduto ad affidare il servizio di redazione della progettazione esecutiva e CSP all'RTP Techproject S.r.l. (Capogruppo Mandantario), MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo (Mandante) e SHESA srls (Mandante), come servizio "supplementare" ex art. 120, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 del contratto principale stipulato in data 3 aprile 2025 prot. prot. 902, per un importo contrattuale del servizio di redazione progettazione esecutiva e CSP determinato in € 278.916,15 oltre iva e cassa;

**Dato atto** che l'attività di verifica del PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, è stata espletata dalla società BUREAU VERITAS (individuata a seguito di procedura di gara svolta in qualità di centrale di committenza dalla società governativa Sport e Salute SpA), la quale ha emesso i seguenti rapporti di verifica:

- in data 31.03.2025 Piano dei Controlli e delle Attività PAC – n. doc.: PAC-J05043/25/RG/mr\_R0
- in data 03.04.2025 Rapporto Iniziale di Verifica Progetto RIVP – n. doc.: RIVP-J05047/25/RG/mr\_R0
- in data 15.04.2025 Rapporto di Verifica Intermedio RVI 01 – n. doc.: RVI01-J05051/25/RG/mr\_R0
- in data 27.06.2025 Rapporto Conclusivo di Verifica Progetto RCVP – n. doc.: RCVP-J05079/25/RG/mr\_R0;

**Rilevato** che la Società Bureau Veritas con il Rapporto Conclusivo di Verifica Progetto - RCVP, acquisito al prot. n. 2083 del 27/06/2025, ha espresso parere di conformità in esito della verifica del PFTE come elaborato, aggiornato e integrato dal gruppo di progettazione nel corso dell'attività di verifica progettuale;

**Ritenuto** di dover approvare il progetto di fattibilità tecnico - economica dell'opera denominata "REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELLO STADIO "ETTORE GIARDINIERO" SITO IN LECCE IN VIA DEL MARE" (CUP: E54J24000120005)", redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 6 dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, dall'RTP Techproject S.r.l. (Capogruppo Mandantario), MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo (Mandante) e SHESA srls (Mandante), dell'importo complessivo pari a € 25.000.000,00, che si compone degli elaborati tecnico-amministrativi come da ultima revisione di seguito riportati:

N°	TAV	NOME FILE				REV	NOME ELABORATO		SCALA	FOR.	PR	N.A.
<b>GENERALE</b>												
1	EE01	ELE	---	---	001	02	ELENCO ELABORATI	-----	A4	X		
2	R01	REL	GEN	---	001	01	RELAZIONE GENERALE	-----	A4	X		
<b>RELAZIONI TECNICHE E SPECIALISTICHE</b>												
3	R02	REL	ARC	---	001	02	RELAZIONE TECNICA (CORREDATA DI RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI E STUDI SPECIALISTICI)			X		
4	R03	REL	ARG	---	001	00	RELAZIONE DI VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO	-----	A4		X	
5	R04	REL	AMB	---	001	01	RELAZIONE IMPATTI AMBIENTE	-----	A4		X	

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

6	R05	REL	ARC	---	002	01	RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA	-----	A4	X	
7	R06	REL	BIM	---	002	02	PIANO DI GESTIONE INFORMATIVO	-----	A4	X	
8	R07	REL	STR	---	001	00	PIANO PRELIMINARE DI MONITORAGGIO GEOTECNICO E STRUTTURALE	-----	A4	X	
9	R08	REL	AMB	---	002	01	PIANO DI MONITORAGGIO AMBIENTALE	-----	A4		X
10	R09	REL	GEO	---	001	01	RELAZIONE GEOLOGICA	-----	A4	X	
11	R10	REL	GEO	---	002	01	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO FONDAZIONI	-----	A4	X	
12	R11	REL	GEO	---	003	01	RELAZIONE SISMICA	-----	A4	X	
13	R12	REL	IDR	---	001	01	RELAZIONE IDROLOGICA E IDRAULICA	-----	A4	X	
14	R13	REL	ARC	---	003	01	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI	-----	A4	X	
15	R14	REL	CAN	---	001	01	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE, CON INDIVIDUAZIONE DI CAVE E DISCARICHE	-----	A4	X	
16	R15	REL	INT	---	001	01	RELAZIONE SUL CENSIMENTO E LA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE	-----	A4	X	
17	R16	REL	ENE	---	001	00	RELAZIONE SUGLI ASPETTI ENERGETICI	-----	A4		X
18	R17	REL	ARC	---	004	00	RELAZIONE SUL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	-----	A4		X
19	R18	REL	ACU	---	001	00	RELAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO	-----	A4		X
20	R19	REL	ACU	---	002	00	RELAZIONE SUL CLIMA ACUSTICO	-----	A4		X
21	R20	REL	ARC	---	005	01	RELAZIONE SULLO STATO DEGLI IMMOBILI, SULLO STATO DI DEGRADO E SULLE POSSIBILI CAUSE (PER INTERVENTI SULL'ESISTENTE)	-----	A4	X	
22	R21	REL	ARC	---	006	01	RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE	-----	A4	X	
23	R22	REL	STR	---	003	02	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO DELLE STRUTTURE	-----	A4	X	
24	R23	REL	STR	---	003	01	RELAZIONE SUGLI ASPETTI ANTINCENDIO	-----	A4	X	
25	R24	REL	IMP	ELE	004	01	RELAZIONE VERIFICA SCARICHE ATMOSFERICHE	-----	A4	X	
26	R25	REL	IMP	IDR	001	02	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	-----	A4	X	
27	R26	REL	IMP	ELE	001	02	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI	-----	A4	X	
28	R27	REL	IMP	ELE	002	00	RELAZIONE CALCOLO CAVI	-----	A4	X	
29	R28	REL	IMP	ELE	003	00	RELAZIONE DI CALCOLO ILLUMINOTECNICO	-----	A4	X	
30	R29	REL	BIM	---	001	00	RELAZIONE SPECIALISTICA SULLA MODELLAZIONE	-----	A4	X	
31	R30	REL	PSG	---	001	00	STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE	-----	A4	X	
32	R31	REL	AMB	---	003	00	PIANO DI GESTIONE AMBIENTALE DEL CANTIERE	-----	A4	X	
DISCIPLINARE/CAPITOLATI											
33	DC01	DTA	CAP	---	001	02	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE AMMINISTRATIVA	-----	A4	X	
34	DC02	DTA	CAP	---	002	01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE TECNICA	-----	A4	X	
35	DC03	DTA	CNT	---	001	01	SCHEMA DI CONTRATTO	-----	A4	X	
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO											
36	ES01	REL	ESP	---	001	00	ELENCO DITTE	-----	A4		X
37	ES02	REL	ESP	---	002	00	INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE	-----	A4		X
DOCUMENTI TECNICO ECONOMICI											
38	DE01	DTA	CME	---	001	02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	-----	A4	X	
39	DE02	DTA	CME	---	002	02	ELENCO PREZZI UNITARI	-----	A4	X	
40	DE03	DTA	CME	---	003	02	ANALISI NUOVI PREZZI	-----	A4	X	
41	DE04	DTA	CME	---	004	02	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	-----	A4	X	
42	DE05	DTA	CME	---	005	00	PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO (solo in caso di concessione)	-----	A4		X
43	DE06	DTA	CME	---	006	0	QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA	-----	A4	X	
SICUREZZA											
44	SC01	RPS	---	---	001	02	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO DEL PFTE	-----	A4	X	
45	SC02	GNT	---	---	001	02	CRONOPROGRAMMA	-----	A4	X	
46	SC03	DWG	CAN	---	001	03	LAYOUT DI CANTIERE GENERALE	1:500	A0+1	X	
47	SC04	RPS	---	---	002	01	COSTI DELLA SICUREZZA	-----	A4	X	
48	SC05	RPS	---	---	003	00	ANALISI DEI RISCHI	-----	A4	X	

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

49	SC06	RPS	---	---	004	00	FASCICOLO DELL'OPERA	-----	A4	X	
50	SC11	DWG	CAN	---	003	01	INQUADRAMENTO GENERALE FASIZZAZIONE	1:500	A3+1		
51	SC12	DWG	CAN	---	004	01	CURVA SUD, NORD, TRIBUNA EST E CENTRALE - SOTTOFASE 2A	1:500	A3+1		
52	SC15	DWG	CAN	---	007	00	COPERTURA GENERALE - FASE 3A	1:500	A3+1	X	
53	SC16	DWG	CAN	---	003	01	TRIBUNA EST E CENTRALE - SOTTOFASE 1A	1:500	A3+1	X	
54	SC17	DWG	CAN	---	003	01	TRIBUNA EST E CENTRALE - SOTTOFASE 1B	1:500	A3+1	X	
55	SC18	DWG	CAN	---	003	01	TRIBUNA EST E CENTRALE - SOTTOFASE 1C	1:500	A3+1	X	
56	SC19	DWG	CAN	---	003	01	TRIBUNA EST E CENTRALE - SOTTOFASE 1D	1:500	A3+1	X	
57	SC20	DWG	CAN	---	003	01	TRIBUNA EST, CENTRALE, CURVA SUD E CURVA NORD - SOTTOFASE 1E	1:500	A3+1	X	
58	SC21	DWG	CAN	---	003	01	TRIBUNA EST, CENTRALE, CURVA SUD E CURVA NORD - SOTTOFASE 1F	1:500	A3+1	X	
59	SC22	DWG	CAN	---	004	01	CURVA SUD, NORD, TRIBUNA CENTRALE - SOTTOFASE 2B	1:500	A3+1	X	
60	SC23	DWG	CAN	---	004	01	CURVA SUD E NORD - SOTTOFASE 2C	1:500	A3+1	X	
61	SC24	DWG	CAN	---	004	01	CURVA SUD E NORD - SOTTOFASE 2D	1:500	A3+1	X	
62	SC25	DWG	CAN	---	007	01	COPERTURA GENERALE - FASE 3B	1:500	A3+1	X	
<b>MANUTENZIONE</b>											
63	MN01	MAN	---	---	001	01	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	-----	A4	X	
<b>ELABORATI GRAFICI</b>											
<b>GENERALI</b>											
64	EG01	DWG	GEN	---	001	00	STRALCIO DEGLI STRUMENTI URBANISTICI	VARIE	A0	X	
65	EG02	DWG	GEN	---	002	00	PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO	1:200	A0	X	
66	EG03	DWG	GEO	---	001	00	PLANIMETRIA CON UBICAZIONE DELLE INDAGINI GEOGNOSTICHE E GEOGNOSTICHE	1:200	A0	X	
67	EG04	DWG	GEO	---	002	00	CARTA GEOLOGICA	1:2.000	A0	X	
68	EG05	DWG	GEO	---	003	01	CARTA PERICOLOSITA' DEL PAI	1:2.000	A0	X	
69	EG06	DWG	IDR	---	001	01	CARTA IDROGEOLOGICA	1:2.000	A0	X	
70	EG07	DWG	GEO	---	004	01	SEZIONI GEOLOGICO/GEOTECNICHE - TAV. 1 DI 2	1:200 1:2000	A0 A3	X	
71	EG08	DWG	GEO	---	005	01	SEZIONI GEOLOGICO/GEOTECNICHE - TAV. 2 DI 2	1:200 1:2000	A0 A3	X	
72	EG12	DWG	INT	---	001	01	PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE	1:200	A0	X	
73	EG13	DWG	CAN	---	001	00	PLANIMETRIA CON UBICAZIONE DI CAVE E DISCARICHE	1:2000	A0	X	
74	EG14	DWG	GEN	---	006	00	PLANIMETRIA CON CURVE DI LIVELLO CON UBICAZIONE INTERVENTI	1:50	A0	X	
75	EG15	DWG	GEO	---	007	00	CARTA IDROGEOLOGICA	1:2000	A0	X	
<b>ARCHITETTURA</b>											
76	AR01	BIM	ARC	---	001	01	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA	1:1000	A0	X	
77	AR02	BIM	ARC	---	002	01	STATO DI FATTO - LIVELLO 0	1:500	A0	X	
78	AR03	BIM	ARC	---	003	01	STATO DI FATTO - LIVELLO PODIO	1:500	A0	X	
79	AR04	BIM	ARC	---	004	01	STATO DI FATTO - LIVELLO SPALTI	1:500	A0	X	
80	AR05	BIM	ARC	---	005	01	STATO DI FATTO - LIVELLO COPERTURA	1:500	A0	X	
81	AR06	BIM	ARC	---	006	01	STATO DI FATTO - SEZIONI	1:300	A0	X	
82	AR07	BIM	ARC	---	007	01	DEMOLIZIONI COPERTURA TRIBUNA OVEST	1:500	A0	X	
83	AR08	BIM	ARC	---	008	01	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE	1:1000	A0	X	
84	AR09	BIM	ARC	---	009	01	STATO DI PROGETTO - PIANTA LIVELLO 0 - TERRA - Q1 - NE	1:200	A0	X	
85	AR10	BIM	ARC	---	010	01	STATO DI PROGETTO - PIANTA LIVELLO 0 - TERRA - Q2 - SE	1:200	A0	X	
86	AR11	BIM	ARC	---	011	01	STATO DI PROGETTO - PIANTA LIVELLO 0 - TERRA - Q3 - NO	1:200	A0	X	
87	AR12	BIM	ARC	---	012	01	STATO DI PROGETTO - PIANTA LIVELLO 0 - TERRA - Q4 - SO	1:200	A0	X	
88	AR13	BIM	ARC	---	013	01	STATO DI PROGETTO - PIANTA LIVELLO 1 - PODIO - Q1 - NE	1:200	A0	X	
89	AR14	BIM	ARC	---	014	01	STATO DI PROGETTO - PIANTA LIVELLO 1 - PODIO - Q2 - SE	1:200	A0	X	
90	AR15	BIM	ARC	---	015	01	STATO DI PROGETTO - PIANTA LIVELLO 1 - PODIO - Q3 - NO	1:200	A0	X	
91	AR16	BIM	ARC	---	016	01	STATO DI PROGETTO - PIANTA LIVELLO 1 - PODIO - Q4 - SO	1:200	A0	X	
92	AR17	BIM	ARC	---	017	01	STATO DI PROGETTO - PIANTA LIVELLO 4 - SPALTI	1:500	A0	X	
93	AR18	BIM	ARC	---	018	01	STATO DI PROGETTO - PIANTA COPERTURA	1:500	A0	X	
94	AR19	BIM	ARC	---	019	01	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI NORD E SUD	1:250	A0	X	

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

95	AR20	BIM	ARC	---	020	01	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI EST E OVEST	1:250	A0	X	
96	AR21	BIM	ARC	---	021	01	STATO DI PROGETTO - SEZIONI GENERALI	1:250	A0	X	
97	AR22	BIM	ARC	---	022	01	STATO DI PROGETTO - SEZIONI DETTAGLIATE	1:100	A0	X	
98	AR23	BIM	ARC	---	023	01	STATO DI PROGETTO - DETTAGLI APPOGGI A TERRA STRUTTURA	1:50	A0	X	
99	AR24	BIM	ARC	---	024	01	STATO DI PROGETTO - DETTAGLI ARCHITETTONICI COPERTURA	1:50	A0	X	
100	AR25	BIM	ARC	---	025	01	STATO DI PROGETTO - RENDERINGS DI PROGETTO ESTERNI	-	A0	X	
101	AR26	BIM	ARC	---	026	01	STATO DI PROGETTO - RENDERINGS DI PROGETTO INTERNI	-	A0	X	
102	AR27	BIM	ARC	---	027	00	DETTAGLIO SCALE	1:50	A0	X	
103	AR28	BIM	ARC	---	028	00	SEZIONI DELLE DEMOLIZIONI	1:100	A0	X	
104	AR29	BIM	ARC	---	029	00	CONFRONTO ANTE-POST	1:500	A0	X	
<b>STRUTTURE</b>											
102	ST01	DWG	STR	---	001	02	PIANTA SCAVI E RIPORTI - INQUADRAMENTO	1:500	A0	X	
103	ST02	DWG	STR	---	002	02	PIANTA SCAVI E RIPORTI - SETTORE SUD-EST	1:200	A0	X	
104	ST03	DWG	STR	---	003	02	PIANTA SCAVI E RIPORTI - SETTORE SUD-OVEST	1:200	A0	X	
105	ST04	DWG	STR	---	004	02	PIANTA SCAVI E RIPORTI - SETTORE NORD -OVEST	1:200	A0	X	
106	ST05	DWG	STR	---	005	02	PIANTA SCAVI E RIPORTI- SETTORE NORD -EST	1:200	A0	X	
107	ST06	DWG	STR	---	006	02	CARPENTERIA FONDAZIONI - INQUADRAMENTO	1:500	A0	X	
108	ST07	DWG	STR	---	007	02	CARPENTERIA FONDAZIONI - SETTORE SUD-EST	1:200	A0	X	
109	ST08	DWG	STR	---	008	02	CARPENTERIA FONDAZIONI - SETTORE SUD-OVEST	1:200	A0	X	
110	ST09	DWG	STR	---	009	02	CARPENTERIA FONDAZIONI - SETTORE NORD -OVEST	1:200	A0	X	
111	ST10	DWG	STR	---	010	02	CARPENTERIA FONDAZIONI - SETTORE NORD -EST	1:200	A0	X	
112	ST11	DWG	STR	---	011	02	SEZIONI TIPOLOGICHE FONDAZIONI	1:100	A0	X	
113	ST12	DWG	STR	---	012	01	VISTE GENERALI DI PROSPETTO	1:250	A0	X	
114	ST13	DWG	STR	---	013	01	PLANIMETRIA GENERALE	1:500	A1	X	
115	ST14	DWG	STR	---	014	01	VISTE ASSONOMETRICHE	--	A1	X	
116	ST15	DWG	STR	---	015	01	SEZIONI COMPLESSIVE	1:250	A0	X	
117	ST16	DWG	STR	---	016	01	SEZIONI DETTAGLIATE TRIBUNE	1:100	A1	X	
118	ST17	DWG	STR	---	017	01	SEZIONI DETTAGLIATE CURVE	1:100	A1	X	
119	ST18	DWG	STR	---	018	01	PIANTA SETTORE SUD EST	1:200	A0	X	
120	ST19	DWG	STR	---	019	01	PIANTA SETTORE SUD OVEST	1:200	A0	X	
121	ST20	DWG	STR	---	020	01	PIANTA SETTORE NORD OVEST	1:200	A0	X	
122	ST21	DWG	STR	---	021	01	PIANTA SETTORE NORD EST	1:200	A0	X	
123	ST22	DWG	STR	---	022	01	PIANTA FONDAZIONI SETTORE SUD EST	1:200	A0	X	
124	ST23	DWG	STR	---	023	01	PIANTA FONDAZIONI SETTORE SUD OVEST	1:200	A0	X	
125	ST24	DWG	STR	---	024	01	PIANTA FONDAZIONI SETTORE NORD OVEST	1:200	A0	X	
126	ST25	DWG	STR	---	025	01	PIANTA FONDAZIONI SETTORE NORD EST	1:200	A0	X	
127	ST26	DWG	STR	---	026	01	FUNI PORTANTI - DESCRIZIONE DEGLI ELEMENTI	1:100	A0	X	
128	ST27	DWG	STR	---	027	01	RIVESTIMENTO IN MEMBRANA - DESCRIZIONE DEGLI ELEMENTI	1:100	A0	X	
129	ST28	DWG	STR	---	028	01	STRUTTURE IN CARPENTERIA METALLICA - DETTAGLI TIPICI	1:20	A0	X	
130	ST29	DWG	STR	---	029	01	FUNI PORTANTI - DETTAGLI TIPICI	1:20	A0	X	
131	ST30	DWG	STR	---	030	00	PIANTA SETTORE SUD EST - INTRADOSSO	1:200	A0	X	
132	ST31	DWG	STR	---	031	00	PIANTA SETTORE SUD OVEST - INTRADOSSO	1:200	A0	X	
133	ST32	DWG	STR	---	032	00	PIANTA SETTORE NORD OVEST - INTRADOSSO	1:200	A0	X	
134	ST33	DWG	STR	---	033	00	PIANTA SETTORE NORD EST - INTRADOSSO	1:200	A0	X	
135	ST34	DWG	STR	---	034	00	PIANTA SETTORE SUD EST - DIAGONALI	1:200	A0	X	
136	ST35	DWG	STR	---	035	00	PIANTA SETTORE SUD OVEST - DIAGONALI	1:200	A0	X	
137	ST36	DWG	STR	---	036	00	PIANTA SETTORE NORD OVEST - DIAGONALI	1:200	A0	X	
138	ST37	DWG	STR	---	037	00	PIANTA SETTORE NORD EST - DIAGONALI	1:200	A0	X	
<b>IMPIANTI</b>											

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

131	IM00	DWG	IMP	ELE	000	00	PLANIMETRIA GENERALE DI INQUADRAMENTO IMPIANTO ILLUMINAZIONE	1:200	A0+1	X	
132	IM01	DWG	IMP	ELE	001	00	PLANIMETRIA IMPIANTO ILLUMINAZIONE LUCE SETTORE NORD EST	1:100	A0+1	X	
133	IM02	DWG	IMP	ELE	002	00	PLANIMETRIA IMPIANTO ILLUMINAZIONE SETTORE SUD EST	1:100	A0+1	X	
134	IM03	DWG	IMP	ELE	003	00	PLANIMETRIA IMPIANTO ILLUMINAZIONE SETTORE SUD OVEST	1:100	A0+1	X	
135	IM04	DWG	IMP	ELE	004	00	PLANIMETRIA IMPIANTO ILLUMINAZIONE SETTORE NORD OVEST	1:100	A0+1	X	
136	IM05	DWG	IMP	ELE	005	00	PLANIMETRIA IMPIANTO EVAC	1:200	A0+1	X	
137	IM06	DWG	IMP	ELE	006	00	STRALCI PLANIMETRICI DISTRIBUZIONE PRINCIPALE	1:100	A0	X	
138	IM07	DWG	IMP	ELE	007	00	SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO LUCE (Tav. 1 di 2)	VARIE	A0	X	
139	IM08	DWG	IMP	ELE	008	00	SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO ULUCE (Tav. 2 di 2)	VARIE	A0	X	
140	IM09	DWG	IMP	ELE	009	00	SCHEMA A BLOCCHI EVAC	VARIE	A0	X	
141	IM10	DWG	IMP	ELE	010	00	SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO GESTIONE LUCI	VARIE	A0	X	
142	IM11	DWG	IMP	ELE	011	00	SCHEMA DI SETTORE TIPOLOGICO	VARIE	A0	X	
143	IM12	DWG	IMP	ELE	012	00	PLANIMETRIA IMPIANTO DI TERRA	1:100	A0	X	
144	IM13	DWG	IMP	IDR	013	01	PLANIMETRIA SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	1:500	A0	X	
145	IM14	DWG	IMP	ELE	013	00	REALIZZAZIONE PER FASI NUOVO IMPIANTO ILLUMINAZIONE	1:100	A0+1	X	

ELENCO MODELLI BIM					
N	DENOMINAZIONE MODELLO	DESCRIZIONE MODELLO	ESTENS FORMATO APERTO	DENOMINAZIONE FORMATO APERTO	FASE FORMATO APERTO
1	SPORT-STADIO_LECCE-URS-001	MODELLO INFORMATIVO CONTENENTE I LIVELLI E LE INFORMAZIONI PER LA GEOLOCALIZZAZIONE			
2	SPORT-STADIO_LECCE-COO-001	MODELLO INFORMATIVO FEDERATO DEL BENE			
3	SPORT-STADIO_LECCE-TAV-001	MODELLO INFORMATIVO CONTENENTE GLI ELABORATI GRAFICI			
4	SPORT-STADIO_LECCE-CIV-001	MODELLO INFORMATIVO DELLE TRIBUNE E DELL'AEREA DI MASSIMA SICUREZZA	.IFC	SPORT-STADIO_LECCE-CIV-001-SDF	STATO DI FATTO
			.IFC	SPORT-STADIO_LECCE-CIV-001-DEM	DEMOLIZIONI
			.IFC	SPORT-STADIO_LECCE-CIV-001-SDP	STATO DI PROGETTO
5	SPORT-STADIO_LECCE-STR-002	MODELLO INFORMATIVO DELLA NUOVA COPERTURA	.IFC	SPORT-STADIO_LECCE-STR-002-SDP	STATO DI PROGETTO
6	SPORT-STADIO_LECCE-STR-003	MODELLO INFORMATIVO DELLE FONDAZIONI DELLA NUOVA COPERTURA	.IFC	SPORT-STADIO_LECCE-STR-003-SDP	STATO DI PROGETTO
7	SPORT-STADIO_LECCE-IMP-ELE-001	MODELLO INFORMATIVO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI	.IFC	SPORT-STADIO_LECCE-IMP-ELE-001-SDF	STATO DI FATTO
			.IFC	SPORT-STADIO_LECCE-IMP-ELE-001-DEM	DEMOLIZIONI
			.IFC	SPORT-STADIO_LECCE-IMP-ELE-001-SDP	STATO DI PROGETTO
8	SPORT-STADIO_LECCE-IMP-IDR-001	MODELLO INFORMATIVO DEGLI IMPIANTI IDRICI	.IFC	SPORT-STADIO_LECCE-IMP-IDR-001-SDF	STATO DI FATTO
			.IFC	SPORT-STADIO_LECCE-IMP-IDR-001-DEM	DEMOLIZIONI
			.IFC	SPORT-STADIO_LECCE-IMP-IDR-001-SDP	STATO DI PROGETTO

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

9	SPORT-STADIO_LECCE-ARC-001	MODELLO INFORMATIVO DELLE OPERE ARCHITETTONICHE STATO DI FATTO			
10	SPORT-STADIO_LECCE-ARC-002	MODELLO INFORMATIVO DELLE OPERE ARCHITETTONICHE STATO DI PROGETTO			

e dal quadro economico del progetto di fattibilità tecnico-economica di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA			Costo attività	Totale parziale
<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b>				
<b>A.1 IMPORTO A BASE DI GARA</b>				
1)	Importo lavori, manodopera e forniture		€ 18.045.633,32	
2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 499.502,27	
3)	Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo)		€ 574.116,17	
<b>Totale parziale quadro A</b>			<b>€</b>	<b>19.119.251,76</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
<b>B.1 Spese tecniche</b>				
a)	Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica (PFTE)		€ 557.832,30	
b)	Direzione lavori + Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 932.879,36	
c.1)	Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023		€ 44.305,47	
c.2)	Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023		€ 30.314,27	
d)	Collaudi		€ 291.527,23	
e)	rilievi, accertamenti e indagini			
<b>Totale spese tecniche</b>			<b>€</b>	<b>1.856.858,62</b>
<b>B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti</b>				
a)	allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)		€ 5.000,00	
b)	Imprevisti e premio di accelerazione [5% (A.1.1 + A.1.2)]		€ 927.256,78	
c)	Incentivi art. 45 comma 3 del D.lgs. 36/2023		€ 150.000,00	
d)	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie (IVA inclusa)		€ 70.000,00	
e)	Spese per commissioni giudicatrici			
f)	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)		€ 880,00	
g)	Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)		€ 50.000,00	
h)	Indennizzo all'appaltatore per fermo cantiere dovuto alle interruzioni infrasettimanali per manifestazioni sportive		€ 26.000,00	
i)	Spese per Centrale di Committenza		€ 95.596,26	
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti</b>			<b>€</b>	<b>1.324.733,04</b>
<b>B.3 IVA/oneri</b>				
	IVA su lavori, indennizzo all'appaltatore fermo cantiere, imprevisti e premio di accelerazione - 10% su A.1-1 - B.2 b - B.2 h		€ 1.899.889,01	
	IVA su oneri sicurezza - 10% su A.1-2)		€ 49.950,23	
	IVA su spese tecniche - 22% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche e la cassa di previdenza al 4% su A.1-3) B.1		€ 577.238,21	
	IVA su indagini - 22% su B.2-d)		€ 15.400,00	
	CASSA PREVIDENZIALE SPESE TECNICHE 4%		€ 97.238,99	
<b>Totale IVA/oneri</b>			<b>€</b>	<b>2.639.716,44</b>
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€</b>	<b>5.821.308,10</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>			<b>€</b>	<b>24.940.559,86</b>
Spese per la struttura commissariale - DPCM 25.05.2023, art. 4 comma 2 (max 3% del finanziamento)			€	59.440,14
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO FINANZIAMENTO (A + B + C)</b>			<b>€</b>	<b>25.000.000,00</b>

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

**Ritenuto**, al fine di garantire la massima celerità, in considerazione delle ragioni di estrema urgenza e della particolare rilevanza che l'opera riveste nel contesto dell'evento sportivo dei XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026, con l'approvazione del PFTE di dare immediato avvio al servizio di redazione del progetto esecutivo da parte dei professionisti incaricati e successiva fase di scelta del contraente per la sola esecuzione dei lavori, mediante procedura ad evidenza pubblica;

**Tanto premesso, dato atto, atteso, considerato e ritenuto, propone** al Commissario Straordinario di Governo:

- di prendere atto dell'esito dell'attività di verifica progettuale, ai sensi dell'art. 42, del D.lgs. n. 36/2023 e dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, espletata dalla società di verifica Bureau Veritas, giusto RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA del PFTE - Documento n°: J05079/25/RG/mr\_R0 del 27.06.2025, acquisito al protocollo della Struttura commissariale al n. 2083;
- di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato "REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELLO STADIO "ETTORE GIARDINIERO" SITO IN LECCE IN VIA DEL MARE" (CUP: E54J24000120005)", redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 6 dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, dall'RTP Techproject S.r.l. (Capogruppo Mandantario), MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo (Mandante) e SHESA srls (Mandante), dell'importo complessivo pari a € 25.000.000,00, che consta degli elaborati tecnici-amministrativi ed economici sopra riportati.

A tal fine, si attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

***Il Responsabile Unico del Progetto***

*Arch. Rosaria Alba COCCILO*

**Il Commissario straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,**

**Vista** la relazione come sopra esposta a firma dell'arch. Rosaria Alba Cocciolo, nominata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. 24 del 19 dicembre 2024;

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

**Visto** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante *“Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l’articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

**Visto** il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante *“Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli - Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all’emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”* convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l’articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell’art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall’art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

**Visto** l’art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *“Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”*, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell’art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: *“Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell’economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all’articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non*

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

*superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo";*

- *il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: "5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispose e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale";*

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

**Visto** il D.Lgs n. 97/2016 recante "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";

**Visto** il decreto interministeriale, adottato in data 8 agosto 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 30 agosto 2024, n. 2348, con cui è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il 2° stralcio del "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026", comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di € 106.931.513,16, tra cui tra cui l'intervento "Copertura Stadio di Lecce" (Cod. AD\_LE\_05 - CUP I85B24000050001), per un importo di € 25.000.000,00;

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

**Ritenuto** di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate,

### **DECRETA**

- 1. di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, arch. Rosaria Alba Cocciolo, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
- 2. di prendere atto** dell'esito dell'attività di verifica progettuale, ai sensi dell'art. 42, del D.lgs. n. 36/2023 e dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, espletata dalla società di verifica Bureau Veritas, giusto RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA del PFTE - Documento n°: J05079/25/RG/mr\_R0 del 27.06.2025, acquisito al protocollo della Struttura commissariale al n. 2083;
- 3. di approvare** il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato "REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELLO STADIO "ETTORE GIARDINIERO" SITO IN LECCE IN VIA DEL MARE" (CUP: E54J24000120005)", redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 6 dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, dall'RTP Techproject S.r.l. (Capogruppo Mandantario), MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo (Mandante) e SHESA srls (Mandante), dell'importo complessivo pari a € 25.000.000,00, che consta degli elaborati tecnici-amministrativi ed economici quali parte integrante e sostanziale del presente Atto ancorché non materialmente allo stesso allegati;
- 4. di dare atto** che al fine di garantire la massima celerità, in considerazione delle ragioni di estrema urgenza e della particolare rilevanza che l'opera riveste nel contesto dell'evento sportivo dei XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026, si procederà con la redazione del progetto esecutivo e successiva fase di scelta del contraente per la sola esecuzione dei lavori sulla base del progetto esecutivo da porre a base di gara;
- 5. di dare atto** che il presente dispositivo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Commissario Straordinario, atteso che il quadro economico dell'opera è ricompreso nell'importo stazionato con il secondo programma degli interventi infrastrutturali proposto dal Commissario Straordinario ed approvato dai competenti Dicasteri con decreto interministeriale adottato in data 8 agosto 2024 a valere sulle risorse di cui all'art. 9, comma 5-bis, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4 e dell'Allegato V della legge 30 dicembre 2023, n. 213, giusto decreto interministeriale 8 agosto 2024;
- 6. di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: I85B240000500015;
- 7. di pubblicare**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>;

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

**8. di trasmettere** il presente Decreto

- *al sig. Sindaco del Comune di Lecce;*
- *all'RTP Techproject S.r.l. - MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo - SHESA srls;*
- *alla società di verifica della progettazione BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A..*

**Il Commissario Straordinario**  
*Massimo Ferrarese*