



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 294 del 07/11/2025

Oggetto: *“Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto”*, CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325. Autorizzazione al subappalto, ai sensi dell’art. 119, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nei confronti della Bitetti Edil Scavi s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Laura Spinelli, investita dell’incarico in virtù dell’Ordinanza commissariale n. 10 del 9 aprile 2025, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato,

Premesso che

- con Decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29.04.2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il *“Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”*;
- nell’allegato 1 al citato Decreto interministeriale 16.04.2024 è ricompreso, quale opera essenziale, l’intervento, il cui Soggetto Attuatore è il Comune di Taranto, denominato *“Realizzazione di un Centro Nautico nell’area ex Stazione Torpediniere di Taranto”* (Cod. NC_TA_02, CUP F54H22001050005), per un importo complessivo di € 14.635.000,00;
- in data 9 maggio 2024 è stata sottoscritta, fra il Commissario Straordinario e il Sindaco del Comune di Taranto, la convenzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo, relativa all’intervento di che trattasi, acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 286 del 17.05.2024;
- per la realizzazione dell’opera di che trattasi è stato originariamente elaborato un progetto di fattibilità tecnico economica (P.F.T.E.) da parte del gruppo di lavoro per l’Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET), in attuazione di un accordo di collaborazione con il Comune di Taranto, pervenuto con nota prot. 740 in data 9 agosto 2024. Sul predetto progetto, in data 28 agosto 2023, con nota prot. n. 204096, il Comune di Taranto aveva indetto la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell’art. 14, co. 2, della Legge n.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

241/1990 e ss.mm. e ii., ai fini dell'acquisizione dei pareri e degli atti di assenso da parte delle diverse Amministrazioni interessate al procedimento, in esito alla quale, con processo verbale prot. n. 118047 del 29.05.2024, era stata adottata la determinazione di conclusione positiva;

- con Ordinanza n. 14 del 24 settembre 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 e, comunque, per non pregiudicare la realizzazione di un'opera simbolo della città ospitante, nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 12, comma 1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, richiamato dal succitato Decreto di nomina, datato 25 maggio 2023 e, per l'effetto, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di "Stazione Appaltante" nella gestione delle procedure tese all'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria, tra cui quelli afferenti alla revisione progettuale degli elaborati del P.F.T.E. delle opere infrastrutturali a servizio dell'intervento denominato *"Realizzazione di un Centro Nautico nell'area ex Stazione Torpediniere di Taranto"*, con adeguamento dei prezzi al prezzario Regionale delle OO.PP. 2024;
- con Ordinanza n. 18 dell'11 ottobre 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle reiterate ragioni d'urgenza, nonché nell'esercizio dei propri poteri, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di "Soggetto Attuatore", avocando a sé la diretta titolarità, tra gli altri, dell'intervento denominato *"Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto"* - CUP F54H22001050005;
- a seguito di una ricognizione effettuata congiuntamente al Comune di Taranto, riscontrata l'impossibilità di richiedere ad ASSET il necessario aggiornamento progettuale del P.F.T.E., con Decreto Commissoriale n. 84 del 18 ottobre 2024 è stato affidato allo Studio Associato D_PROGETTI Donati D'Elia l'incarico di revisione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, con l'adeguamento dei prezzi al Prezzario Regionale delle OO.PP. 2024, comprensivo del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione, nonché di eventuali aggiornamenti degli elaborati ai fini dell'espletamento dell'attività di verifica preventiva della progettazione, ai sensi dell'art. 41, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, nonché dell'art. 6, dell'allegato I.7, dello stesso Decreto, giusta Trattativa Diretta RdO n. 4733180 esperita su piattaforma e-procurement acquistinretepa;
- con Decreto commissoriale n. 105 del 3 dicembre 2024 si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione del *"Servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica afferente alla "Realizzazione del Centro Nautico Torpediniere per Taranto 2026 - XX Giochi del Mediterraneo"*", CUP: F54H22001050005 - C.I.G.: B26E8406F9, da parte dell'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA, in qualità di Centrale di committenza per conto della Stazione appaltante – nei confronti della società BUREAU VERITAS ITALIA



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

S.p.A., evidenziando che, con processo verbale del 27 novembre 2024, acquisito al protocollo della Struttura commissariale al n. 1381 del 02.12.2024, si è proceduto in ordine all'avvio del servizio;

- con Decreto commissariale n. 69 del 9 aprile 2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (P.F.T.E.) dell'intervento denominato *"Realizzazione di un centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto"* - CUP: F54H22001050005, redatto dallo Studio Associato D_PROGETTI Donati D'Elia, ai sensi dell'art. 41, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii. e dell'art. 6, dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, dell'importo complessivo pari a Euro 14.635.000,00;
- con Ordinanza n. 10 del 9 aprile 2025 l'arch. Laura Spinelli, funzionario tecnico in comando presso la Struttura commissariale è stata nominata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- al fine di comprimere i tempi di attuazione dell'intervento, si è ritenuto opportuno procedere con la fase di redazione della progettazione esecutiva e, successivamente, all'esecuzione dei lavori, previa indizione di una gara d'appalto con procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, comma 1, del Codice dei Contratti, facendo ricorso al criterio di aggiudicazione del minor prezzo. Pertanto, con Ordinanza n. 12 del 28 aprile 2025, il Commissario Straordinario ha dato indirizzo per il conferimento dell'incarico di progettazione esecutiva, in deroga (ex art. 12, comma 5, del D.L. n. 77/2021) alla normativa in tema di "equo compenso" di cui agli artt. 1, 2 comma 3, 3 comma 1, 3 comma 5, 5 comma 4, 5 comma 5 e 12 della legge n. 49/2023, nonché agli artt. 8, comma 2, e 41, commi 15, 15bis ter e quater del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e a tutte le disposizioni legislative afferenti, e per il successivo affidamento dell'appalto avente ad oggetto la sola esecuzione dei lavori;
- con Decreto commissariale n. 86 del 9 maggio 2025 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., i servizi tecnici di architettura e ingegneria di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di cui all'art. 41, nonché della Sezione III artt. 22 e seguenti, dell'Allegato I.7 del Codice dei Contratti, nonché dell'art. 100, comma 1, del D.Lgs. n. 81/2008, per l'opera ricompresa all'interno del Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 denominata *"Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto"*, CUP F54H22001050005 – CIG B6BBA04AD7, alla società INFRATECH CONSULTING s.r.l., corrente in Taranto, alla Via Dante n. 283 – p.iva 03371110739 – giusta Trattativa Diretta RdO n. 5326506 esperita sulla piattaforma di e-procurement "acquistinretepa";
- con Ordinanze n. 21 del 7 agosto 2025 e n. 23 dell'11 agosto 2025 il Commissario Straordinario ha stabilito di provvedere all'approvazione del progetto esecutivo prima dell'ultimazione della fase di verifica e validazione progettuale, autorizzando le deroghe normative, ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. n. 77/2021, all'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, al D.P.R. n. 31/2017 e all'art. 90 delle NTA del PPTR, che impongono la previa acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica per l'esecuzione di interventi su aree di interesse paesaggistico soggette a tutela; nonché di procedere all'affidamento



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

dell'appalto, derogando agli artt. 42 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e 34 dell'allegato I.7 al Codice, a condizione che la stazione appaltante non proceda alla consegna dei lavori prima che le procedure di verifica e validazione siano ultimate;

- con Decreto commissoriale n. 199 dell'11 agosto 2025, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera, redatto dalla INFRATECH CONSULTING s.r.l., ai sensi dell'art. 41, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii. e dell'allegato I.7 dello stesso Decreto;
- con Decreto commissoriale n. 200 dell'11 agosto 2025 è stato disposto l'avvio della procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di un Centro Nautico nell'area ex Stazione Torpediniere di Taranto". L'importo complessivo dell'appalto è stato definito in € 9.477.056,91 per lavori principali, comprensivi di € 247.590,37 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 2.733.266,06 per "opere complementari", ai sensi dell'articolo 76, comma 6, del Codice dei Contratti, comprensivi di € 22.526,60 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, che la Stazione appaltante si è riservata, nell'eventualità, di affidare all'appaltatore, previa attestazione della relativa copertura finanziaria;
- con Decreto commissoriale n. 232 del 16 settembre 2025 si è provveduto ad approvare il provvedimento di validazione del progetto esecutivo, dando atto che le revisioni agli elaborati progettuali intervenute, dopo l'approvazione con Decreto commissoriale n. 199/2025, per la necessità di risolvere i rilevi emersi in fase di verifica, non hanno comportato modifiche alle previsioni tecniche ed economiche del progetto poste a base della gara d'appalto, riguardando solo aspetti formali e/o autorizzativi, a prendere atto dell'intervenuta acquisizione degli atti propedeutici e ad aggiudicare la procedura aperta ex art. 71, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto", CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325, in deroga all'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in favore del CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRIS E MARITTIME ITM (Consorziate Esecutrici SELI Manutenzioni Generali S.r.l. – HANA S.r.l.), con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, il quale ha offerto un ribasso del 33,00% sull'importo posto a base di gara, per un importo complessivo pari ad € 6.431.332,95 (euro seimilioni quattrocentotrentunomilatrecentotrentadue/95), di cui € 6.183.742,58 per lavori al netto del ribasso ed € 247.590,37 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge;
- con il medesimo decreto è stata affidata, all'Aggiudicatario, la realizzazione delle "opere complementari" di cui all'art. 76, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. indicate nel P.E. e nel Capitolato Speciale d'Appalto, tenuto conto del perentorio termine di ultimazione dei lavori legato alla data di svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo, al fine di consentire una più efficace programmazione dell'esecuzione delle opere, per un importo complessivo pari ad € 1.838.722,04, al



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

netto del medesimo ribasso offerto in sede di gara (33,00%), di cui € 1.816.195,44 per lavori al netto del ribasso ed € 22.526,60 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge;

- con Decreto commissoriale n. 243 del 26 settembre 2025 si è preso atto della conclusione delle attività di gara e del provvedimento di aggiudicazione della CUC Invitalia n. 0312323/2025, in deroga all'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, relativamente alla procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli articoli 71, 132 e 133 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi di Direzione Lavori, Misure e Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), nei confronti dell'operatore economico singolo SIDOTI ENGINEERING s.r.l., con sede legale in Albano Laziale (RM) alla Via Lorenzo Perosi n. 5, p.iva 12502151009;
- con nota prot. n. 3446 del 1 ottobre 2025 il Consorzio Stabile ITM ha comunicato che in data 26.09.2025 è stata costituita, tra le consorziate esecutrici Hana S.r.l. e Seli Manutenzioni Generali S.r.l., la società consortile a responsabilità limitata denominata "TORPEDINIERE 2026 SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA" (in sigla: Torpedinieri 2026 S.c.a r.l.), con sede in Milano, Via Galileo Galilei n. 5 – C.F./P.IVA 14371060964;
- con verbale in data 2 ottobre 2025, prot. n. 3479, è stata disposta la formale consegna dei lavori all'Aggiudicatario, Consorzio Stabile ITM. Il termine per l'ultimazione degli stessi è stabilito in 272 (duecentosettantadue) giorni naturali e consecutivi;
- con nota prot. n. 3951 in data 28 ottobre 2025, è pervenuto alla Struttura commissariale un ricorso giurisdizionale presentato innanzi al T.A.R. Lecce da parte del R.T.P. DFP Engineering s.r.l., Bolina Ingegneria s.r.l., RD ingegneria s.r.l., Ing. Daniele Carroccia, avente ad oggetto la richiesta di annullamento, previa sospensione dell'efficacia, della proposta di aggiudicazione dell'appalto prot. 0311725 del 25.09.2025 disposta dalla Centrale di Committenza Invitalia S.p.A. in favore dell'operatore Sidoti Engineering s.r.l., nonché del decreto n. 243 del 26.09.2025 del Commissario Straordinario;

Considerato che l'Aggiudicatario dei lavori, Consorzio Stabile ITM, con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 22.10.2025 con n. 3857, ha chiesto, per il tramite della Consorziale Torpedinieri 2026 S.c.a r.l., l'autorizzazione a subappaltare parte dei lavori rientranti nelle Categorie SOA OG1, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, iscritta al registro delle imprese di Taranto al n. R.E.A. TA - 141025, con allegata la documentazione necessaria e copia del contratto di subappalto sottoscritto con la precitata impresa individuata per il subappalto;

Dato atto che



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 29.10.2025 con n. 4001, il Consorzio Stabile ITM ha trasmesso documentazione a parziale rettifica dell'istanza di subappalto;
- con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 03.11.2025 con n. 4075, l'Aggiudicatario ha inoltrato l'addendum al contratto di subappalto n. 1/S del 15.10.2025;
- con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 04.11.2025 con n. 4113, il Consorzio Stabile ITM ha trasmesso ulteriore documentazione integrativa della richiesta di subappalto;

Visto l'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il quale, nel definire il subappalto come *"il contratto con il quale l'appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, con organizzazione di mezzi e rischi a carico del subappaltatore"*, consente l'affidamento in subappalto alle condizioni nel seguito riportate:

- il subappalto è stato indicato nel bando di gara;
- il subappaltatore deve essere qualificato nella relativa categoria;
- all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- il concorrente dimostrò l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Decreto Legislativo n. 36/2023;
- l'affidatario deve depositare il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, unitamente alla certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- il contratto di subappalto, corredata della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, deve indicare puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;
- che non sussista, nei confronti dell'affidatario del subappalto, alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del Decreto Legislativo n. 159/2011 e ss.mm. e ii.;
- per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti della metà;

Accertato che



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- i lavori affidati, con Decreto commissoriale n. 232 del 16.09.2025, al CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRIS E MARITTIME ITM rientrano nelle Categorie: OG1 Classifica IV – OG2 Classifica V - OS3 Classifica III – OS28 Classifica I – OS30 Classifica IV, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 6.431.332,95, di cui € 6.183.742,58 per lavori al netto del ribasso (33,00%) ed € 247.590,37 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre iva al 10%;
- con il medesimo Decreto commissoriale n. 232/2025 sono stati affidati allo stesso Aggiudicatario, CONSORZIO STABILE ITM, opere complementari (ex art. 76, comma 6, del Codice dei Contratti) rientranti nelle Categorie: OG1 Classifica IV – OS3 Classifica I – OS28 Classifica I – OS30 Classifica II, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 1.838.722,04, di cui € 1.816.195,44 per lavori al netto del ribasso (33,00%) ed € 22.526,60 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre iva al 10%;
- il subappalto è stato richiesto per parte delle lavorazioni rientranti nella Categoria SOA OG1 per un importo complessivo di euro € 90.858,00 (euro novantamilaottocentocinquantotto/00) compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 3.498,03 (euro tremilaquattrocentonovantotto/03) e i costi della manodopera quantificati in € 36.216,00 (euro trentaseimiladuecentosedici/00);
- la documentazione prodotta dall'Aggiudicatario dei lavori Consorzio Stabile ITM/Torpediniere 2026 S.c.a r.l. e dalla subappaltatrice BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., a corredo dell'istanza di subappalto, e successive rettifiche/integrazioni, risulta regolare;
- l'impresa BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, iscritta al registro delle imprese di Taranto al n. R.E.A. TA - 141025, è in possesso della qualifica nella suddetta Categoria SOA OG1 classifica I;
- come espressamente previsto nel Disciplinare di gara, la categoria OG1 è individuata come "scorporabile" e, pertanto, subappaltabile ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- che le attestazioni prodotte, con le verifiche effettuate sono sufficienti a documentare la regolarità del contratto di subappalto, salvo la possibilità di revoca del presente atto in caso di accertamento di fatti diversi;
- il subappalto rispetta le condizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari, alla congruità dei costi della manodopera e degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e all'assenza di situazioni di controllo o collegamento tra appaltatore e subappaltatore ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;

Datto atto che

- dalla tabella di raffronto, trasmessa con la succitata nota prot. n. 4113/2025, emerge che la "Esecuzione delle opere di demolizione e rimozione", affidate alla ditta subappaltatrice, ricoprendono alcuni lavorazioni rientranti nelle categorie di appalto OS3-OS30;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- con nota prot. n. 4164 del 06.11.2025 la Direzione dei Lavori si è così espressa: *“Benché le predette lavorazioni non rientrino nella categoria OG1, le stesse sono complementari alla realizzazione dell’opera principale e comportano importi singolarmente largamente inferiori a € 150.000,00. Pertanto, in applicazione dell’art. 28 dell’Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, tali opere specializzate possono essere subappaltate con procedura di qualificazione semplificata. [...] Preso atto che la ditta subappaltatrice possiede attestazioni SOA per OG1 I, OG3 IV e OS1 II e che l’importo complessivo delle lavorazioni subappaltate (OG1 + OS3 + OS30) non eccede il limite del 50 % del valore della categoria OG1 previsto dall’art. 119 del D.Lgs. 36/2023, si conferma che:*
 - *il subappalto richiesto è conforme alla normativa vigente;*
 - *i prezzi applicati saranno quelli offerti dall’appaltatore principale, con l’applicazione del ribasso contrattuale, senza alcuna riduzione dei costi della sicurezza e della manodopera.”;*

Preso atto

- del documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell’impresa subappaltatrice BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., prot. INAIL_51456727, valido fino al 03.03.2026;
- del contratto di subappalto sottoscritto tra Torpediniere 2026 S.c.a r.l. (Aggiudicataria dei lavori), con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409 e Bitetti Edil Scavi s.r.l. (Impresa subappaltatrice), con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, acquisito con nota prot. n. 3857 del 22.10.2025 e addendum prot. n. 4075 del 03.11.2025;
- che l’istanza di subappalto inoltrata dal Consorzio Stabile ITM, acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 22.10.2025 con n. 3857, così come rettificata/integrata con nota prot. n. 4001 del 29.10.2025 e n. 4113 del 04.11.2025 è rispondente ai contenuti di cui all’art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- che la ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l. è in possesso dei requisiti corrispondenti all’importo del lavoro da realizzare in subappalto, nonché dei requisiti generali previsti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023;
- dell’iscrizione nell’elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all’art. 1, c. 52 L. 190/2012 dell’impresa subappaltatrice BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., a decorrere dal 13.05.2025;
- della dichiarazione circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell’art. 2359 del Codice Civile con l’impresa subappaltatrice;

Dato atto che

- sono state avviate le verifiche dei requisiti di ordine generale ai sensi dell’art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante richieste individuali agli enti competenti,



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- ai sensi dell'articolo 91, comma 1, lettera c), del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, in data 23.10.2025 è stata inoltrata richiesta di acquisizione dell'informazione antimafia tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA), prot. n. PR_TAUTG_Ingresso_0067918_20251023, e che, alla data odierna, non è ancora pervenuto riscontro;

Considerato che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3, del D.Lgs. n. 159 del 2011, come richiamato dal D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., decorso il termine previsto per il rilascio dell'informazione antimafia, ovvero nei casi di urgenza, è consentito procedere anche in assenza della medesima informazione, rilasciando l'autorizzazione al subappalto sotto condizione risolutiva, fatta salva la successiva valutazione da parte della Prefettura competente;

Rilevato che

- nei documenti di gara non è escluso o vietato il subappalto, che tale affidamento in subappalto vada autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e visto il capitolato speciale d'appalto che disciplina il subappalto;
- esaminata la documentazione prodotta relativa alla ditta subappaltatrice e riscontrata la sua regolarità, atteso che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima, in quanto la ditta proposta come subappaltatrice ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico finanziaria e tecnico organizzativa, con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., si propone l'adozione dell'atto di autorizzazione;
- ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. l'appaltatore è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori, nonché per gli adempimenti, da parte del subappaltatore, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- l'appaltatore e, per il suo tramite, le imprese subappaltatrici devono comunque ottemperare a tutti gli obblighi ed oneri di cui alla vigente normativa in materia di affidamento in subappalto;
- il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico della Stazione Appaltante;

Atteso che si provvederà alla revoca dell'autorizzazione al subappalto qualora siano accertati tentativi di infiltrazione mafiosa, nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 non risulti positiva, ed in particolare la regolarità fiscale sugli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse;

Ritenuto di dover provvedere in merito;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Tanto premesso, considerato, dato atto, visto, accertato, preso atto e ritenuto, propone al Commissario Straordinario di Governo

- di prendere atto che l'Aggiudicatario dei lavori, CONSORZIO STABILE ITM, con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 22.10.2025 con n. 3857, ha chiesto, tramite la Consortile TORPEDINIERE 2026 S.c.a r.l., l'autorizzazione a subappaltare parte dei lavori rientranti nelle Categoria SOA OG1, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, iscritta al registro delle imprese di Taranto al n. R.E.A. TA - 141025, con allegata la documentazione necessaria e copia del contratto di subappalto sottoscritto con la precipitata impresa individuata per il subappalto;
- di prendere atto del contratto di subappalto (Rif. n. 1/S -2025) sottoscritto in data 15 ottobre 2025 tra la Consortile esecutrice “TORPEDINIERE 2026 s.c.a r.l.”, corrente in Milano (BA) - p.iva 14371060964, e l'impresa “BITETTI EDIL SCAVI s.r.l.” corrente in Ginosa (TA), p.iva 02369130733, per “l'esecuzione delle opere di demolizione e rimozione” appartenenti alla categoria d'appalto OG1, per la somma di € 90.858,00 (euro novantamilaottocentocinquantotto/00) compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 3.498,03 (euro tremilaquattrocentonovantotto/03) e i costi della manodopera quantificati in € 36.216,00 (euro trentaseimilaiduecentosedici/00), di cui alla nota p.e.c. prot. n. 3857 del 22.10.2025, di tutta la documentazione alla stessa allegata, nonché dell'addendum al contratto di subappalto n. 1/S del 15.10.2025 di cui alla nota p.e.c. prot. n. 4075 del 03.11.2025;
- di prendere atto della tabella di raffronto, trasmessa dal Consorzio Stabile ITM con nota prot. n. 4113 del 04.11.2025, dalla quale emerge che alcune lavorazioni, affidate alla ditta subappaltatrice, rientrano nelle categorie di appalto OS3-OS30;
- di prendere atto della nota prot. n. 4164 del 06.11.2025 con la quale la Direzione dei Lavori si è così espressa: “*Benché le predette lavorazioni non rientrino nella categoria OG1, le stesse sono complementari alla realizzazione dell'opera principale e comportano importi singolarmente largamente inferiori a € 150.000,00. Pertanto, in applicazione dell'art. 28 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, tali opere specializzate possono essere subappaltate con procedura di qualificazione semplificata. [...] Preso atto che la ditta subappaltatrice possiede attestazioni SOA per OG1 I, OG3 IV e OS1 II e che l'importo complessivo delle lavorazioni subappaltate (OG1 + OS3 + OS30) non eccede il limite del 50 % del valore della categoria OG1 previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, si conferma che:*

 - *il subappalto richiesto è conforme alla normativa vigente;*
 - *i prezzi applicati saranno quelli offerti dall'appaltatore principale, con l'applicazione del ribasso contrattuale, senza alcuna riduzione dei costi della sicurezza e della manodopera.”;*

- di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, il CONSORZIO STABILE ITM, con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, Aggiudicatario dei lavori di “Realizzazione di un Centro



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto", CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325, a subappaltare parte delle lavorazioni rientranti nella Categorie SOA OG1, OS3 e OS30, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per un importo di € 90.858,00, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 3.498,03 e i costi della manodopera quantificati in € 36.216,00 oltre IVA di legge, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, iscritta al registro delle imprese di Taranto al n. R.E.A. TA - 141025 (impresa subappaltatrice), alle condizioni, prescrizioni e nei limiti previsti dall'articolo 119 del decreto legislativo n. 36 del 2023, nonché dal Capitolato Speciale d'Appalto, sotto condizione risolutiva dell'eventuale esito negativo delle verifiche antimafia, da parte della Prefettura competente, nonché delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

- di precisare, ai sensi del comma 6 dell'art. 119 del Codice dei Contratti, che:
 - il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto;
 - l'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276, fatte salve le ipotesi di esclusione di tale responsabilità previste dalla legge;
- di dare atto che, in data 23.10.2025, sono state avviate le verifiche dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante richieste individuali agli enti competenti;
- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 91, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, in data 23.10.2025 è stata trasmessa l'informazione antimafia tramite BDNA e che, alla data odierna, non è ancora pervenuto riscontro, pertanto ai sensi dell'art. 92, comma 3, del medesimo decreto legislativo, è consentito procedere anche in assenza della medesima informazione, rilasciando l'autorizzazione al subappalto sotto condizione risolutiva, fatta salva la successiva valutazione da parte della Prefettura competente;

A tal fine, attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie;
- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificato dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, nonché dell'art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e successive modificazioni e integrazioni, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

proponente R.U.P. non versa in alcuna situazione, neppure potenziale, di conflitto di interessi in relazione al presente provvedimento.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Laura Spinelli

Il Commissario Straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma dell'arch. Laura Spinelli, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con Ordinanza Commissariale n. 10 del 9 aprile 2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lett. a), primo periodo, del Decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che *"Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”;

- il terzo periodo del medesimo art. 33, comma 5-ter, lett. a), del richiamato D. L. n. 13/2023, così come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale stabilisce la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare da destinare alle spese di supporto tecnico della struttura commissariale;
- il quinto periodo del ridetto art. 33, comma 5-ter lett. a), come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che *“per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2021, n. 165, dell'Unità Tecnica-Amministrativa di cui all'art. 5, comma 1, del decreto legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo”*;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visto il D.Lgs. n. 209/2024 contenente nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell'art. 9, co. 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026", comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00;

Visto il Capo 9 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Visto l'art. 5.7 del Disciplinare di Gara;

Vista la nota p.e.c. prot. 3857 del 22.10.2025 e la successiva prot. n. 4113 del 04.11.2025 con le quale l'Aggiudicatario dei lavori, CONSORZIO STABILE ITM, corrente in Milano – p.iva 04683370409, ha chiesto, tramite la Consortile TORPEDINIERE 2026 S.c.a r.l., l'autorizzazione a subappaltare parte dei lavori rientranti nelle Categorie SOA OG1, OS3 e OS30, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., corrente in Ginosa (TA) - p.iva 02369130733;

Ritenuto

- che sussistano i presupposti per procedere ad autorizzare il CONSORZIO STABILE ITM, con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, Aggiudicatario dei lavori di "Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto", CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325, a subappaltare parte delle lavorazioni rientranti nella Categorie SOA OG1, OS3 e OS30, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per un importo di € 90.858,00, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 3.498,03 e i costi della manodopera quantificati in € 36.216,00 oltre IVA di legge, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, iscritta al registro delle imprese di Taranto al n. R.E.A. TA - 141025 (impresa subappaltatrice), alle condizioni, prescrizioni e nei limiti previsti dall'articolo 119 del decreto legislativo n. 36 del 2023, nonché dal Capitolato Speciale d'Appalto, sotto condizione risolutiva dell'eventuale esito negativo delle verifiche antimafia, da parte della Prefettura competente, nonché delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che sussistano i presupposti per procedere in merito alla proposta sopra esposta, formulata dal Responsabile Unico del Progetto;

DECRETA

1. **di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del R.U.P., Arch. Laura Spinelli, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

stesso;

2. **di prendere atto** che l'aggiudicatario dei lavori, CONSORZIO STABILE ITM, con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 22.10.2025 con n. 3857, ha chiesto, tramite la Consortile TORPEDINIERE 2026 S.c.a r.l., l'autorizzazione a subappaltare parte dei lavori rientranti nelle Categoria SOA OG1, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, iscritta al registro delle imprese di Taranto al n. R.E.A. TA - 141025, con allegata la documentazione necessaria e copia del contratto di subappalto sottoscritto con la precipitata impresa individuata per il subappalto;
3. **di prendere atto** del contratto di subappalto (Rif. n. 1/S -2025) sottoscritto in data 15 ottobre 2025 tra Consortile esecutrice “TORPEDINIERE 2026 s.c.a r.l.”, corrente in Milano (BA) - p.iva 14371060964, e l'impresa “BITETTI EDIL SCAVI s.r.l.” corrente in Ginosa (TA), p.iva 02369130733, per “l'esecuzione delle opere di demolizione e rimozione” appartenenti alla categoria d'appalto OG1, per la somma di € 90.858,00 (euro novantamilaottocentocinquantotto/00) compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 3.498,03 (euro tremilaquattrocentonovantotto/03) e i costi della manodopera quantificati in € 36.216,00 (euro trentaseimilaiduecentosedici/00), di cui alla nota p.e.c. prot. n. 3857 del 22.10.2025, di tutta la documentazione alla stessa allegata, nonché dell'addendum al contratto di subappalto n. 1/S del 15.10.2025 di cui alla nota p.e.c. prot. n. 4075 del 03.11.2025;
4. **di prendere atto** della tabella di raffronto, trasmessa dal Consorzio Stabile ITM con nota prot. n. 4113 del 04.11.2025, dalla quale emerge che alcune lavorazioni, affidate alla ditta subappaltatrice, rientrano nelle categorie di appalto OS3-OS30;
5. **di prendere atto** della nota prot. n. 4164 del 06.11.2025 con la quale la Direzione dei Lavori si è così espressa: “Benché le predette lavorazioni non rientrino nella categoria OG1, le stesse sono complementari alla realizzazione dell'opera principale e comportano importi singolarmente largamente inferiori a € 150.000,00. Pertanto, in applicazione dell'art. 28 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, tali opere specializzate possono essere subappaltate con procedura di qualificazione semplificata. [...] Preso atto che la ditta subappaltatrice possiede attestazioni SOA per OG1 I, OG3 IV e OS1 II e che l'importo complessivo delle lavorazioni subappaltate (OG1 + OS3 + OS30) non eccede il limite del 50 % del valore della categoria OG1 previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, si conferma che:
 - il subappalto richiesto è conforme alla normativa vigente;
 - i prezzi applicati saranno quelli offerti dall'appaltatore principale, con l'applicazione del ribasso contrattuale, senza alcuna riduzione dei costi della sicurezza e della manodopera.”;
6. **di autorizzare**, per le ragioni espresse in premessa, il CONSORZIO STABILE ITM, con sede legale in



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, Aggiudicatario dei lavori di “Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto”, CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325, a subappaltare parte delle lavorazioni rientranti nella Categorie SOA OG1, OS3 e OS30, ai sensi dell’art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per un importo di € 90.858,00, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 3.498,03 e i costi della manodopera quantificati in € 36.216,00 oltre IVA di legge, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, iscritta al registro delle imprese di Taranto al n. R.E.A. TA - 141025 (impresa subappaltatrice), alle condizioni, prescrizioni e nei limiti previsti dall’articolo 119 del decreto legislativo n. 36 del 2023, nonché dal Capitolato Speciale d’Appalto, sotto condizione risolutiva dell’eventuale esito negativo delle verifiche antimafia, da parte della Prefettura competente, nonché delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

7. di precisare, ai sensi del comma 6 dell’art. 119 del Codice dei Contratti, che:

- il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto;
- l’aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell’articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276, fatte salve le ipotesi di esclusione di tale responsabilità previste dalla legge;

8. di dare atto che, in data 23.10.2025, sono state avviate le verifiche dei requisiti di ordine generale ai sensi dell’art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante richieste individuali agli enti competenti;

9. di dare atto che, ai sensi dell’articolo 91, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, in data 23.10.2025 è stata trasmessa l’informazione antimafia tramite BDNA e che, alla data odierna, non è ancora pervenuto riscontro, pertanto ai sensi dell’art. 92, comma 3, del medesimo decreto legislativo, è consentito procedere anche in assenza della medesima informazione, rilasciando l’autorizzazione al subappalto sotto condizione risolutiva, fatta salva la successiva valutazione da parte della Prefettura competente;

10. di stabilire che dovranno essere, in ogni caso, osservate tutte le disposizioni previste dall’art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

11. di precisare

- ai sensi dell’art. 119 comma 11 del D.Lgs n. 36/2023, che la Stazione Appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l’importo dovuto per prestazione dagli stessi eseguiti nei seguenti casi: a) quando il subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa; b) in caso di



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

*inadempimento da parte dell'appaltatore; c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del
contratto lo consente;*

- che l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere a questa Struttura commissariale prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta notifica agli enti previdenziali, inclusa la cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici;
- che l'appaltatore e, suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere periodicamente a questa Struttura commissariale copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;

12. di dare atto che dal presente Decreto non deriva alcun onere finanziario a carico della Struttura commissariale, trattandosi di autorizzazione al subappalto;

13. di pubblicare il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: www.commissariogiochimediterraneo.it ;

14. di trasmettere il presente Decreto

- all'Aggiudicatario dell'appalto dei lavori: Consorzio I.T.M.;
- alla Consortile esecutrice: Torpediniere 2026;
- all'Ufficio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione: Sidoti Engineering s.r.l.;
- al Collaudatore: arch. Luigi Resta.

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese