



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 305 del 19/11/2025

Oggetto: *“Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto - Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico” - CUP: F54H22001050005. Approvazione, ai sensi dell’art. 41, comma 6 e dell’Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., del Progetto di fattibilità tecnico-economica (P.F.T.E.).*

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Laura Spinelli, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato,

Premesso che

- l’art.9 cc 5-bis e 5-ter del decreto legge del 27 gennaio 2022, n. 4, convertito dalla legge 28 marzo 2022 n. 25 ha assegnato 150 milioni di euro al Fondo Sviluppo e Coesione 2021/2027 quale prima provvista finanziaria per la realizzazione degli investimenti necessari a potenziare gli impianti sportivi per lo svolgimento di Giochi del Mediterraneo nel 2026;
- l’Allegato V della Legge 30.12.2023, n.213, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026”, ha disposto una integrazione di complessivi 125 milioni di euro nel triennio 2024-2026, per le finalità di cui al DL 27 gennaio 2022, n. 4;
- con Decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29.04.2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;
- nell’allegato 1 al citato Decreto interministeriale 16.04.2024 è ricompreso, quale opera essenziale, l’intervento, il cui Soggetto Attuatore è il Comune di Taranto, denominato “Realizzazione di un Centro Nautico nell’area ex Stazione Torpediniere di Taranto” (Cod. NC_TA_02, CUP F54H22001050005), per un importo complessivo di € 14.635.000,00;
- per tale intervento, il cronoprogramma approvato con il menzionato decreto interministeriale prevede la seguente tempistica:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- avvio gara d'appalto: aprile 2024;
- obbligazione giuridicamente vincolante: luglio 2024;
- inizio lavori: settembre 2024;
- fine lavori: giugno 2026;
- fine collaudo e allestimento: luglio 2026;
- in data 9 maggio 2024 è stata sottoscritta, fra il Commissario Straordinario e il Sindaco del Comune di Taranto, la convenzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo, relativa all'intervento di che trattasi, acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 286 del 17.05.2024;
- per la realizzazione dell'opera di che trattasi è stato originariamente elaborato un progetto di fattibilità tecnico economica (P.F.T.E.) da parte del gruppo di lavoro per l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET), in attuazione di un accordo di collaborazione con il Comune di Taranto, pervenuto con nota prot. 740 in data 9 agosto 2024;
- con Ordinanza n. 14 del 24 settembre 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 e, comunque, per non pregiudicare la realizzazione di un'opera simbolo della città ospitante, nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 12, comma 1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, richiamato dal succitato Decreto di nomina, datato 25 maggio 2023 e, per l'effetto, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di "Stazione Appaltante" nella gestione delle procedure tese all'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria, tra cui quelli afferenti alla revisione progettuale degli elaborati del P.F.T.E. delle opere infrastrutturali a servizio dell'intervento denominato "*Realizzazione di un Centro Nautico nell'area ex Stazione Torpediniere di Taranto*", con adeguamento dei prezzi al prezziario Regionale delle OO.PP. 2024;
- con Ordinanza n. 18 dell'11 ottobre 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle reiterate ragioni d'urgenza, nonché nell'esercizio dei propri poteri, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di "Soggetto Attuatore", avocando a sé la diretta titolarità, tra gli altri, dell'intervento denominato "*Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto*" - CUP F54H22001050005;
- l'approfondimento tecnico, condotto dalla Struttura commissariale, ha evidenziato l'assenza, nel P.F.T.E. trasmesso dall'ASSET, di ogni indicazione sul campo di regata, quale area dedicata alla disputa delle gare delle specialità sportive di canoa e canottaggio, il che ha comportato la necessità e l'urgenza di integrare il progetto, atteso che, tale fondamentale elemento avrebbe potuto vanificare la finalità del finanziamento complessivo concesso dal Governo per l'opera;
- all'uopo, nell'ambito dell'opera principale è stata individuata una porzione di specchio acqueo, nel Secondo Seno del Mar Piccolo di Taranto, per accogliere il campo di regata. Per le infrastrutturazioni a



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

terra è stato definito un ambito che ricomprende alcune aree di competenza della Scuola Volontari dell'Aeronautica Militare SVAM, alcuni edifici presenti nella pineta "Parco Cimino", un'area limitrofa alla stessa pineta e due porzioni di specchio acqueo nel Primo Seno del Mar Piccolo di Taranto, di cui una prossima alla Banchina Torpediniere e l'altra prospiciente il pontile denominato "C" della stessa Banchina. I predetti interventi sono stati identificati quali *"Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico"*;

- con Decreto commissariale n. 91 del 29 ottobre 2024 si è proceduto in ordine all'approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), ai sensi dell'art. 41, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 3, dell'allegato I.7, dello stesso Decreto, afferente alle *"Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro Nautico Torpediniere"* – CUP F54H22001050005, dell'importo complessivo pari a € 1.736.961,00;
- con Decreto commissariale n. 93 del 5 novembre 2024, in forza della richiamata Ordinanza n. 14/2024, si è proceduto in ordine all'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, dei *"Servizi tecnici di architettura e ingegneria afferenti alla Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, comprensivo del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione, Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione"*, ai sensi dell'art. 41, comma 6 e 8, art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché dell'art. 6 e art. 22, dell'allegato I.7, dell'art. 1, dell'allegato II.14 dello stesso Decreto ed ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm. e ii., finalizzati alla realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro Nautico Torpediniere, allo "Studio Associato ST.AR.T.", giusta Trattativa Diretta RdO 4789907 esperita tramite piattaforma di e-procurement acquistinretepa;
- ai fini progettuali, con particolare riferimento alla predisposizione degli elementi di ancoraggio atti a vincolare il campo di regata al fondale marino (corpi morti), nonché in considerazione dell'acquisizione dei pareri da rendersi in sede di Conferenza di Servizi, si è reso necessario procedere con un rilievo batimetrico dei fondali con restituzione grafica, analisi dell'assetto geologico e stratigrafico dei fondali, nonché al rilievo con restituzione grafica delle concessioni demaniali marittime insistenti nel Secondo Seno del Mar Piccolo ai fini della risoluzione dell'interferenza con il realizzando campo di regata;
- con Decreto commissariale n. 93 del 5 novembre 2024 si è proceduto in ordine all'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, del *"Rilievo batimetrico dei fondali con restituzione grafica – rilievo ed analisi dell'assetto geologico e stratigrafico dei fondali, nonché rilievo con restituzione grafica delle concessioni demaniali marittime insistenti nel Secondo Seno del Mar Piccolo ai fini della risoluzione dell'interferenza con la realizzanda area sportiva"*, alla società "Kyma Servizi S.p.A.";
- al fine di salvaguardare l'ecosistema marino e, altresì, predisporre il progetto di fattibilità tecnico-economica in conformità alle norme in materia ambientale, si è reso necessario procedere con una



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

mappatura biocenotica, per la definizione dei limiti delle biocenosi in termini di estensione e profondità, da eseguire mediante prospezione dei fondali;

- con Decreto commissariale n. 8 del 27 gennaio 2025 si è proceduto in ordine all'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, del *"Rilievo biocenotico di dettaglio"*, al *"CoNISMa – Consorzio Nazionale Interuniversitario per le Scienze del Mare"*;
- in data 6 febbraio 2025 il Consorzio Nazionale Interuniversitario per le Scienze del Mare ha trasmesso la restituzione cartografica della distribuzione delle biocenosi e la relazione tecnico-scientifica, relative all'espletamento dell'incarico, acquisiti al protocollo della Struttura commissariale al n. 291/2025;
- con Ordinanza n. 10 del 9 aprile 2025, il Commissario Straordinario ha disposto la sostituzione del Responsabile Unico del Progetto, per l'intervento di che trattasi, nominando, quale nuovo R.U.P., l'arch. Laura Spinelli, funzionario tecnico in comando presso la Struttura commissariale;

Considerato che

- in data 5 novembre 2024, in modalità telematica, è stato sottoscritto il contratto d'appalto relativo ai servizi tecnici di architettura e ingegneria afferenti alla Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, comprensivo del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione, Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione per l'intervento denominato *"Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto - Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico"*;
- gli affidatari della progettazione hanno trasmesso la prima elaborazione del progetto di fattibilità tecnico-economica in data 10 giugno 2025, con nota acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 1788 dell'11.06.2025;
- in data 16 giugno 2025 sono pervenuti gli elaborati integrativi del P.F.T.E., con nota acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 1876 del 17.06.2025;
- in data 4 luglio 2025 è stata trasmessa la prima revisione del progetto di fattibilità tecnico-economica, con nota acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 2178 del 07.07.2025;
- è stata ravvisata la necessità di effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici potenzialmente sottesi all'approvazione della suddetta progettazione e di acquisire le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta, gli assensi, comunque denominati, necessari all'approvazione del predetto progetto di fattibilità tecnica ed economica, con nota prot. n. 2226 del 9 luglio 2025, è stata indetta, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii., la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art.14 comma 2, della L. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica (P.F.T.E.) dell'intervento di *"Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Taranto - Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro Nautico Torpediniere” – CUP F54H22001050005;

- in data 16 luglio 2025 è pervenuta la seconda revisione degli elaborati scritto-grafici facenti parte del P.F.T.E., con nota acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 2385, quale documentazione integrativa richiesta dagli Enti coinvolti durante la riunione illustrativa della Conferenza di Servizi del 14.07.2025, volta a recepire le richieste di adeguamento progettuale con particolare attenzione agli aspetti paesaggistici dell'intervento;
- in data 11 novembre 2025, con prot. n. 4282, è stata adottata la determinazione motivata di conclusione positiva, con prescrizioni, della Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi del combinato disposto dell'art. 14, comma 2, della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. e dell'art. 38 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), per il progetto di fattibilità tecnico - economica dell'opera denominata *“Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto - Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro Nautico Torpediniere” – CUP F54H22001050005* che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 14-quater della precitata Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii., nonché del precitato art. 38 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;

Considerato, altresì, che,

- con Ordine di Servizio prot. n. 3335 del 26 settembre 2025 è stato formalmente costituito il Gruppo di Verifica della progettazione costituito dal personale della struttura commissariale acquisita in posizione di “comando” da altre pubbliche amministrazioni e dal personale tecnico in convenzione con la Società Eutalia Srl, giusta Decreto commissariale n. 14 del 29.04.2024,
- con nota mail in data 7 ottobre 2025 il gruppo di verifica ha trasmesso agli affidatari della progettazione il Report di verifica n. 1, a seguito del primo contraddittorio tra il gruppo di verifica e i progettisti (in modalità telematica) del 06.10.2025;
- con nota mail in data 9 ottobre 2025 il gruppo di verifica ha trasmesso ai progettisti incaricati il report di verifica n. 2, in esito alle osservazioni pervenute e ai successivi approfondimenti svolti dallo stesso gruppo;
- in data 14 ottobre 2025 si è svolto il secondo contraddittorio tra il gruppo di verifica e gli affidatari della progettazione;
- in data 3 novembre 2025 gli affidatari della progettazione hanno trasmesso il riscontro al Report di verifica n. 2 e la conseguente revisione n. 3 degli elaborati scritto-grafici relativi al P.F.T.E., con nota acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 4091;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- con nota mail del 14 novembre 2025 i progettisti incaricati hanno trasmesso le integrazioni agli elaborati scritto-grafici costituenti il P.F.T.E., nonché l'insieme degli elaborati recanti sottoscrizione digitale;
- con atto di verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica del 14 novembre 2025, il Gruppo di verifica ha verificato positivamente, con prescrizioni, il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera di cui trattasi, che fermo restando l'obbligo, per l'affidatario del servizio di progettazione, di ottemperare alle prescrizioni rese con il successivo livello progettuale, può essere sottoposto ad approvazione da parte dell'Organo competente;

Ritenuto di dover approvare il progetto di fattibilità tecnico - economica dell'opera denominata "Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto - Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro Nautico Torpediniere" – CUP F54H22001050005, redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 6 dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, dallo Studio Associato ST.AR.T., dell'importo complessivo pari a € 2.680.807,04, che si compone degli elaborati tecnico-amministrativi di seguito riportati:

CODICE	RELAZIONI	SCALA	FORMATO	DATA	REV
R.GEN	Relazione Generale	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
R.FT	Rilievo Fotografico	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
RT.01	Relazione Tecnica	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
RT.02	Relazione Geotecnica	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
R.S.	Relazione di sostenibilità dell'opera	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
R.PAE	Relazione Paesaggistica	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
PGM	Piano di Gestione delle materie	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
DDP	Disciplinare Descrittivo e Prestazionale	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
PM	Piano Preliminare di Manutenzione dell'opera e delle sue parti	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
CP	Cronoprogramma	-	A3 420x297 mm	ott-25	3
PSC	Piano di Sicurezza e di Coordinamento	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
CME	Computo Metrico Estimativo	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
EP	Elenco Prezzi Unitari	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
AP	Analisi dei Prezzi	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
QIM	Quadro Incidenza della Manodopera	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
QE	Quadro Economico	-	A4 210x297 mm	ott-25	3
CODICE	ELABORATI GRAFICI DI INQUADRAMENTO	SCALA	FORMATO	DATA	REV
IT01	Inquadrimento Territoriale e Vincolistico	varie	A3 420x297 mm	ott-25	3



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

CODICE	ELABORATI GRAFICI DELLO STATO DI FATTO	SCALA	FORMATO	DATA	REV
R01	Stato di fatto: Planimetria generale dell'ambito di intervento	1:2000	1610X841 mm	ott-25	3
R02	Stato di fatto: Planimetria Pineta Cimino	1:500	841x1189 mm	ott-25	3
R03	Stato di fatto: Pineta Cimino - Piante edifici esistenti	1:100 1:200	900x650 mm	ott-25	3
R04	Stato di fatto: Edificio SVAM - Piante, sezioni e prospetti	1:100	1189x540 mm	ott-25	3
CODICE	ELABORATI GRAFICI DEL PROGETTO ARCHITETTONICO	SCALA	FORMATO	DATA	REV
P01	Progetto: Planimetria generale dell'ambito di intervento – Informazioni georeferenziate	1:2000	1800X841 mm	ott-25	3
P02	Progetto: Planimetria generale del campo di regata	1:1000	3000X600 mm	ott-25	3
P03	Progetto: Planimetria Pineta Cimino - Sistemazione approdo maricolturale e aree limitrofe	1:500	841x1189 mm	ott-25	3
P04	Progetto: Pineta Cimino - Piante e prospetti degli edifici esistenti da utilizzare durante lo svolgimento dei giochi	1:100 1:200	1100x740 mm	ott-25	3
P05	Progetto: Edificio SVAM - Piante, sezioni e prospetti	1:100	1189x540 mm	ott-25	3
P05.1	Progetto: Edificio SVAM - Demolizioni e Costruzioni	1:100	840x540 mm	ott-25	3
P06	Progetto: Particolari costruttivi del campo di regata	varie	950x594 mm	ott-25	3
P07.1	Progetto: Particolari costruttivi dei pontili di partenza	1:100	841x1189 mm	ott-25	3
P07.2	Progetto: Particolari costruttivi delle piattaforme starter/cronometristi	1:100	594x420 mm	ott-25	3
P08.1	Progetto: Particolari costruttivi dei pontili di imbarco e sbarco	1:100	600x420 mm	ott-25	3
P08.2	Progetto: Particolari costruttivi del pontile per premiazione	1:100	730x420 mm	ott-25	3
P08.3	Progetto: Particolari costruttivi del pontile per mezzi di soccorso	1:100	594x420 mm	ott-25	3
P09	Progetto: Schemi di ancoraggio ai corpi morti	1:200	1000x841 mm	ott-25	3
P10	Progetto: Torre di arrivo - Piante e prospetti	1:50	841x1189 mm	ott-25	3
P11	Progetto: Rappresentazioni fotorealistiche	-	A3 420x297 mm	ott-25	3
P12	Progetto: Centro Nautico Torpediniere - Pontili galleggianti	1:500	841x420 mm	ott-25	3
P12.1	Progetto: Centro Nautico Torpediniere - Particolari costruttivi pontile galleggiante dim. 36x2,5 m e schemi di ancoraggio ai corpi morti	1:100 1:200	841x420 mm	ott-25	3

e dal quadro economico del progetto di fattibilità tecnico-economica di seguito riportato:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

REALIZZAZIONE DI UN CENTRO NAUTICO NELL'AREA EX STAZIONE TORPEDINIERE DI TARANTO			
Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico			
CUP: F54H22001050005			
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA			
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A) SOMME A BASE D'APPALTO		Importi attività	Importi parziali
A.1 IMPORTO "A CORPO" A BASE DI GARA			
A.1.1	Importo Lavori, Forniture, Manodopera	€ 1.914.767,63	
	di cui costo MANODOPERA	€ 239.122,83	
A.1.2	Costi della Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 62.093,04	
Totale importo "a corpo" a base di gara A.1			€ 1.976.860,67
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.		Importi attività	Importi parziali
B.1 SPESE GENERALI			
B.1.1	Imprevisti (5,00% di A.1, IVA inclusa)	€ 108.727,34	
B.1.2	Incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 31.629,77	
B.1.3	Spese per pubblicità di gara e Contributi ANAC (oneri inclusi)	€ 1.000,00	
B.1.4	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera	€ 2.148,00	
B.1.5	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico - art. 41, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 15.000,00	
Totale spese generali B.1			€ 158.505,11
B.2 SPESE TECNICHE			
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini ai diversi livelli di progettazione	€ 19.900,00	
B.2.2	PFTE, Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, Certificato di Regolare Esecuzione	€ 139.506,24	
B.2.3	Supporto specialistico (collaudi) alla regolare esecuzione	€ 10.000,00	
Totale spese tecniche B.2			€ 169.406,24
B.3 SERVIZI FORNITURE			
B.3.1	Nolo per 20 gg della tribuna per pubblico ed autorità in zona arrivo	€ 32.000,00	
Totale servizi e forniture B.3			€ 32.000,00
B.4 ONERI PER OCCUPAZIONI			
B.4.1	Rimborso al Comune di Taranto per occupazione aree	€ 90.000,00	
Totale servizi e forniture B.4			€ 90.000,00
B.5 IVA e ONERI FISCALI			
B.5.1	IVA su Lavori, Manodopera, Forniture e Sicurezza, Imprevisti e Accantonamenti, Oneri per eventuali lavori di adattamento - 10,00% di (A.1.1+A.1.2)	€ 197.686,07	
B.5.2	Contributi previdenziali su spese tecniche - 4,00% di B.2.1+B.2.2+B.2.3	€ 6.776,25	
B.5.3	IVA su prove di laboratorio, interesse archeologico, spese tecniche e contributi previdenziali - 22,00% di (B.1.3+B.1.4+B.1.5+B.2+B.3.1+B.5.2)	€ 49.572,71	
Totale IVA e oneri fiscali B.5			€ 254.035,02
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO (A+B)		€	2.680.807,04

Dato atto che la quota eccedente l'importo di € 1.736.961,00, previsto dal D.I.P. approvato con Decreto commissariale n. 91/2024, è coperta dalla voce E – Economie da destinare del quadro economico dell'intervento di "Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto", come rideterminato con Decreto commissariale n. 285 del 05.11.2025;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Ritenuto, al fine di garantire la massima celerità, in considerazione delle ragioni di estrema urgenza e della particolare rilevanza che l'opera riveste nel contesto dell'evento sportivo dei XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026, con l'approvazione del P.F.T.E., di dare immediato avvio al servizio di redazione della progettazione esecutiva, già affidata con il sopra citato Decreto commissariale n. 93/2024;

Tanto premesso, considerato, ritenuto, dato atto, propone al Commissario Straordinario di Governo

- di prendere atto dell'esito dell'attività di verifica progettuale, ai sensi dell'art. 42, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, espletata dal gruppo di verifica nominato con Ordine di Servizio del Commissario Straordinario prot. n. 3335 del 26 settembre 2025, giusta Atto di Verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica del 14 novembre 2025;
- di dare atto che il P.F.T.E. esaminato è coerente con i pareri/nulla osta/autorizzazioni acquisiti in sede di Conferenza di Servizi, conclusasi positivamente, con prescrizioni, giusta Determinazione prot. n. 4282 dell'11 novembre 2025, ai sensi del combinato disposto dell'art. 14, comma 2, della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. e dell'art. 38, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;
- di approvare il progetto di fattibilità tecnico – economica dell'opera denominata “*Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto - Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro Nautico Torpediniere*” – CUP F54H22001050005, redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 6 dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, dallo Studio Associato ST.AR.T., dell'importo complessivo pari a € 2.680.807,04, che si compone degli elaborati tecnico-amministrativi anzi riportati;

A tal fine, attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie;
- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificato dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, nonché dell'art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e successive modificazioni e integrazioni, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il proponente RUP non versa in alcuna situazione, neppure potenziale, di conflitto di interessi in relazione al presente provvedimento.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Laura Spinelli

Il Commissario Straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma dell'arch. Laura Spinelli, nominata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), con Ordinanza Commissariale n. 10 del 9 aprile 2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli -Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lett. a), primo periodo, del Decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che *"Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”;

- *il terzo periodo del medesimo art. 33, comma 5-ter, lett. a), del richiamato D. L. n. 13/2023, così come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale stabilisce la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare da destinare alle spese di supporto tecnico della struttura commissariale;*
- *il quinto periodo del ridetto art. 33, comma 5-ter lett. a), come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che “per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all’art. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2021, n. 165, dell’Unità Tecnica-Amministrativa di cui all’art. 5, comma 1, del decreto legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all’articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell’ambito della percentuale di cui al quarto periodo”;*

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visto il D.Lgs. n. 209/2024 contenente nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’art. 9, co. 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026", comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00;

Ritenuto di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate,

DECRETA

1. **di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, arch. Laura Spinelli, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
2. **di prendere atto** dell'esito dell'attività di verifica progettuale, ai sensi dell'art. 42, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, espletata dal gruppo di verifica nominato con Ordine di Servizio del Commissario Straordinario prot. n. 3335 del 26 settembre 2025, giusta Atto di Verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica del 14 novembre 2025;
3. **di dare atto** che il P.F.T.E. esaminato è coerente con i pareri/nulla osta/autorizzazioni acquisiti in sede di Conferenza di Servizi, conclusasi positivamente, con prescrizioni, giusta Determinazione prot. n. 4282 dell'11 novembre 2025, ai sensi del combinato disposto dell'art. 14, comma 2, della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. e dell'art. 38, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;
4. **di approvare** il progetto di fattibilità tecnico – economica dell'opera denominata *"Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto - Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro Nautico Torpediniere"* – CUP F54H22001050005, redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 6 dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, dallo Studio Associato ST.AR.T., dell'importo complessivo pari a € 2.680.807,04, che si compone degli elaborati tecnico-amministrativi ed economici, quali parte integrante e sostanziale del presente Atto ancorché non materialmente allo stesso allegati;
5. **di dare atto** che la quota eccedente l'importo di € 1.736.961,00, previsto dal D.I.P. approvato con Decreto commissariale n. 91/2024, è coperta dalla voce E – Economie da destinare del quadro economico dell'intervento di *"Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto"*, come rideterminato con Decreto commissariale n. 285 del 05.11.2025;
6. **di dare atto** che, al fine di garantire la massima celerità, in considerazione delle ragioni di estrema urgenza e della particolare rilevanza che l'opera riveste nel contesto dell'evento sportivo dei XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026, con l'approvazione del P.F.T.E., di dare immediato avvio al servizio di



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

redazione della progettazione esecutiva, già affidata con il sopra citato Decreto commissariale n. 93/2024;

7. **di dare atto** che il presente dispositivo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Commissario Straordinario, atteso che il quadro economico dell'opera è ricompreso nell'importo stazionato con il primo programma degli interventi infrastrutturali proposto dal Commissario Straordinario ed approvato dai competenti Dicasteri con decreto interministeriale adottato in data 30 aprile 2024;
8. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: F54H22001050005;
9. **di dare atto**, altresì, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale nei confronti del RUP e del Commissario Straordinario che sottoscrivono il presente provvedimento;
10. **di pubblicare** il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: www.commissariogiochimediteraneo.it ;
11. **di trasmettere il presente Decreto**
 - al Sindaco del Comune di Taranto;
 - all'operatore economico affidatario del servizio di progettazione Studio Associato ST.AR.T..

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese