



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 202 del 25/05/2026

Oggetto: XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026 – Intervento “Riqualficazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport M° Fernando Albano” – Comune di Torricella (TA) – CUP J64J23000830002 – CIG B571EA9E68 – Presa d’atto dell’avvenuto adempimento della condizione sospensiva di cui al Decreto n. 184 del 13/05/2026 – Acquisizione e verifica dell’atto notarile di scioglimento del Raggruppamento Temporaneo di Imprese – Dichiarazione di piena efficacia del rapporto contrattuale in capo all’operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE – Disposizioni conseguenti.

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, Dott. Walter Leo Adriano Caprino, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato;

PREMESSO CHE

- con DPCM del 25 maggio 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 30 maggio 2023 al n. 1606, Massimo Ferrarese è stato nominato Commissario Straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;
- con Decreto Interministeriale del 16/04/2024 è stato approvato il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo – Taranto 2026”, comprendente l’intervento relativo al “Palazzetto dello Sport” del Comune di Torricella (TA), identificato con CUP J64J23000830002;
- con Convenzione sottoscritta in data 16/05/2024 tra il Commissario Straordinario ed il Comune di Torricella sono stati disciplinati i rapporti attuativi dell’intervento;
- con Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Torricella n. 162 del 10/03/2025 i lavori di “Riqualficazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport M° Fernando Albano” sono stati aggiudicati all’operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE, mandatario della costituenda RTI con BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L., per un importo contrattuale pari ad € 1.442.594,82 comprensivi di oneri della sicurezza;
- in data 31/03/2025, con scrittura privata autenticata a rogito Notaio Francesco Valente di Martina Franca, repertorio n. 19886, registrato a Taranto al n. 5327, è stato formalmente costituito il Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra CARBOTTI GIUSEPPE, quale mandatario capogruppo, e BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L., quale mandante;
- in data 16/04/2025 è stato sottoscritto il contratto d’appalto;
- con Ordinanza Commissariale n. 5 del 24/04/2026 il Commissario Straordinario ha esercitato i poteri sostitutivi ai sensi dell’art. 12 del D.L. 77/2021 assumendo la funzione di Soggetto Attuatore e Stazione Appaltante dell’intervento;
- con Ordinanza Commissariale n. 6 del 28/04/2026 il Dott. Walter Leo Adriano Caprino è stato nominato Responsabile Unico del Progetto;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 184 del 13/05/2026 è stata disposta la presa d’atto del recesso della società BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L. dalla RTI costituita con atto notarile rep. n. 19886 del 31/03/2025, e la prosecuzione del rapporto contrattuale in capo

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

all'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE, ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023, subordinatamente alla produzione, entro 15 giorni dalla notifica, di apposito atto notarile di scioglimento/modifica del Raggruppamento Temporaneo di Imprese;

- con Decreto del Commissario Straordinario n. 201 del 22/05/2026 è stata formalizzata la presa in carico dei rapporti giuridici, amministrativi, tecnici e contrattuali relativi all'intervento da parte della Struttura Commissariale;

CONSIDERATO CHE

- in data 22/05/2026, prot. n. 3151, l'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE ha trasmesso alla Struttura Commissariale, a mezzo PEC, l'atto di scioglimento della RTI costituita con atto notarile rep. n. 19886 del 31/03/2025, redatto in data 18 maggio 2026, autenticato dal Notaio Dott. Angelo TURCO, repertorio n. 8928, registrato a Taranto il 20 maggio 2026 al n. 8476/1T;
- il predetto atto notarile è stato trasmesso nel rispetto del termine di 15 (quindici) giorni dalla notifica del Decreto n. 184 del 13/05/2026;
- dall'esame dell'atto notarile emerge che lo stesso contiene: (i) lo scioglimento della RTI costituita con atto notarile rep. n. 19886 del 31/03/2025; (ii) la revoca del mandato speciale con rappresentanza conferito dalla società mandante BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L. alla mandataria CARBOTTI GIUSEPPE; (iii) la conferma da parte di CARBOTTI GIUSEPPE dell'assunzione integrale di tutti gli obblighi previsti dal contratto d'appalto, dal Capitolato Speciale d'Appalto, dal PSC, dal cronoprogramma e dalla normativa vigente, quale unico contraente nei confronti della Stazione Appaltante;
- l'atto notarile risulta pertanto conforme a quanto richiesto dal punto 4 del Decreto n. 184/2026 e soddisfa integralmente la condizione sospensiva ivi prevista;

ACCERTATO CHE

- la condizione sospensiva prevista dal Decreto n. 184 del 13/05/2026 risulta integralmente adempiuta nei termini e nelle modalità prescritte;
- l'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE è l'unico soggetto contraente nei confronti della Stazione Appaltante per l'esecuzione dell'intervento, CUP J64J23000830002 – CIG B571EA9E68;
- l'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE risulta in possesso della qualificazione SOA per la categoria prevalente OG1 classifica III-bis;
- le lavorazioni specialistiche appartenenti alle categorie scorporabili risultano già affidate mediante subappalti regolarmente autorizzati ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, come già preso d'atto con Decreto n. 184/2026;

DATO ATTO CHE

- il presente provvedimento viene adottato sulla base della documentazione acquisita agli atti della Struttura Commissariale, ivi incluso l'atto notarile acquisito al prot. n. 3151 del 22/05/2026;
- il presente provvedimento non costituisce riconoscimento, validazione o sanatoria di eventuali attività esecutive, contabili o amministrative pregresse non conformi alla normativa vigente;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- restano impregiudicate le responsabilità civili, penali, erariali, disciplinari e professionali gravanti sui soggetti coinvolti a qualsiasi titolo nell'esecuzione dell'intervento;
- ogni attività esecutiva, contabile e di cantiere permane in capo all'appaltatore, al Direttore dei Lavori, ai coordinatori della sicurezza, ai subappaltatori ed agli ulteriori soggetti rispettivamente competenti secondo le attribuzioni previste dal D.Lgs. 36/2023 e dal D.Lgs. 81/2008;

RITENUTO

- che sussistano i presupposti per prendere formalmente atto dell'avvenuto adempimento della condizione sospensiva prevista dal Decreto n. 184/2026;
- che debba essere dichiarata la piena efficacia del rapporto contrattuale in capo all'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE, quale unico contraente nei confronti della Stazione Appaltante, senza ulteriori condizioni pendenti;
- che debbano essere adottate le conseguenti disposizioni di comunicazione e pubblicazione;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

TANTO premesso, considerato, visto, accertato, preso atto e ritenuto propone al Commissario Straordinario di Governo l'adozione del seguente provvedimento:

1. di **prendere atto** che la condizione sospensiva prevista dal punto 4 del Decreto del Commissario Straordinario n. 184 del 13/05/2026 è stata integralmente adempiuta mediante la trasmissione, in data 22/05/2026 (prot. n. 3151), dell'atto notarile di scioglimento della RTI costituita con atto notarile rep. n. 19886 del 31/03/2025 (Rep. n. 8928, Notaio Dott. Angelo TURCO, registrato a Taranto il 20/05/2026 al n. 8476/1T), conforme sotto ogni profilo a quanto richiesto dal predetto Decreto;

2. di **dichiarare** la piena efficacia del rapporto contrattuale relativo all'intervento "Riqualficazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport M° Fernando Albano" – Comune di Torricella (TA) – CUP J64J23000830002 – CIG B571EA9E68, in capo all'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE quale unico contraente nei confronti della Stazione Appaltante, fermo il permanere dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente;

3. di **dare atto** che restano fermi:

- tutti gli obblighi contrattuali assunti da CARBOTTI GIUSEPPE;
- i subappalti già autorizzati ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, di cui si è preso atto con il Decreto n. 184/2026;
- i requisiti di qualificazione SOA OG1 classifica III-bis;

4. di **stabilire** che ogni responsabilità derivante dall'esecuzione delle lavorazioni resta integralmente in capo all'appaltatore, ai subappaltatori, alla Direzione Lavori ed ai soggetti rispettivamente competenti secondo le attribuzioni di legge;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

5. di **demandare** al RUP ogni ulteriore adempimento conseguente e necessario all'esecuzione del presente provvedimento, ivi comprese le verifiche sulla permanenza della regolarità contributiva, fiscale e antimafia secondo la normativa vigente;

A tal fine **ATTESTA CHE:**

- il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa vigente e dei principi di correttezza, trasparenza, proporzionalità e buon andamento dell'azione amministrativa;
- la documentazione posta a fondamento del presente provvedimento risulta acquisita agli atti della Struttura Commissariale;
- il presente provvedimento è coerente con l'interesse pubblico al completamento dell'intervento nei termini imposti dal cronoprogramma commissariale;
- ogni responsabilità esecutiva, tecnica, contabile e di sicurezza permane in capo ai soggetti rispettivamente competenti ai sensi della normativa vigente.

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Walter Leo Adriano Caprino

Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione istruttoria del Responsabile Unico del Progetto;
Visto il D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;
Visto il D.Lgs. 36/2023;
Visto l'art. 68 del D.Lgs. 36/2023;
Visto l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;
Vista l'Ordinanza Commissariale n. 5 del 24/04/2026;
Vista l'Ordinanza Commissariale n. 6 del 28/04/2026;
Visto il Decreto del Commissario Straordinario n. 184 del 13/05/2026;
Visto il Decreto del Commissario Straordinario n. 201 del 22/05/2026;

Ritenuto:

- che la condizione sospensiva prevista dal Decreto n. 184/2026 risulta integralmente adempiuta con la trasmissione dell'atto notarile di scioglimento della RTI costituita con atto notarile rep. n. 19886 del 31/03/2025, nei termini e nelle modalità prescritte;
- che sussistono i presupposti per dichiarare la piena efficacia del rapporto contrattuale in capo all'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE, quale unico contraente nei confronti della Stazione Appaltante;
- che permane in capo al Responsabile Unico del Progetto ogni potere di indirizzo, coordinamento, verifica, vigilanza e controllo sull'esecuzione dell'appalto;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA71H

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- di condividere la proposta formulata dal RUP per le motivazioni ivi riportate, che qui si intendono integralmente richiamate.

DECRETA

1. di **prendere atto** che la condizione sospensiva prevista dal punto 4 del Decreto del Commissario Straordinario n. 184 del 13/05/2026 è stata integralmente adempiuta mediante la trasmissione, in data 22/05/2026 (prot. n. 3151), dell'atto notarile di scioglimento della RTI costituita con atto notarile rep. n. 19886 del 31/03/2025 (Rep. n. 8928, Notaio Dott. Angelo TURCO, registrato a Taranto il 20/05/2026 al n. 8476/1T);

2. di **dichiarare** la piena efficacia del rapporto contrattuale relativo all'intervento "Riqualificazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport M° Fernando Albano" – Comune di Torricella (TA) – CUP J64J23000830002 – CIG B571EA9E68, in capo all'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE quale unico contraente nei confronti della Stazione Appaltante, fermo il permanere dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente;

3. di **dare atto** che restano fermi tutti gli obblighi contrattuali, i subappalti già autorizzati ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, di cui si è preso atto con il Decreto n. 184/2026, e le condizioni tecniche, economiche e temporali previste negli atti di gara e nel contratto stipulato;

4. di **stabilire** che ogni responsabilità derivante dall'esecuzione delle lavorazioni resta integralmente in capo all'appaltatore, ai subappaltatori, alla Direzione Lavori ed ai soggetti rispettivamente competenti secondo le attribuzioni di legge;

5. di **demandare** al RUP ogni ulteriore adempimento conseguente e necessario all'esecuzione del presente provvedimento, ivi comprese le verifiche sulla permanenza della regolarità contributiva, fiscale e antimafia secondo la normativa vigente;

6. di **disporre** la pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale della Struttura Commissariale nella sezione "Amministrazione Trasparente" e la trasmissione dello stesso:

- al RUP Dott. Walter Leo Adriano Caprino
- all'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE – carbottilavori@cgn.legalmail.it
- alla società BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L. – benecolavorisrl@pec.it
- al Direttore dei Lavori Ing. Paolo MANCINI – paolo.mancini@pec.ording.roma.it
- al Direttore Operativo Ing. Raffaele CALABRESE – raffaele.calabrese2@ingpec.eu
- al Comune di Torricella – Ufficio Lavori Pubblici – ufficiotecnicotoricella@pec.it
- al Coordinatore della Struttura Commissariale ing. Silvio Scarcelli

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese