



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 207 del 25.08.2025.

Oggetto: INTERVENTO RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – “RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO, (FASE II) – PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI TUTTE LE OPERE, LE SOMMINISTRAZIONI E LE FORNITURE NECESSARIE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DELLE GRADINATE” – CUP: E58E23000200001 - CIG: B2EABCC3EC - **Fase II** - *Autorizzazione al subappalto, ai sensi dell'art. 119, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti dell'impresa “PETITO PREFABBRICATI SRL” con sede a Salice Salentino (LE) cap. 73015 – via Veglie km 2 CF/PI 03303260750.*

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Giuseppe Olivieri, in ordine all'intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato;

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 419 del 23 novembre 2023, il Comune Taranto ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) dell'intervento in questione, redatto dai tecnici comunali ai sensi dell'art. 41 e All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023;
- con Ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024, il Commissario Straordinario ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto assumendo le funzioni di “Soggetto Attuatore e Stazione Appaltante”, avocando a sé la diretta titolarità, tra l'altro, dell'intervento denominato “Stadio Erasmo Iacovone” – CUP: E58E23000200001;
- Sport e Salute S.p.A., società interamente partecipata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 63, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 è qualificata di diritto Centrale di committenza e può svolgere attività di centralizzazione delle committenze per conto delle amministrazioni aggiudicatrici o degli enti aggiudicatari operanti nel settore dello sport e tenuti al rispetto del Codice;
- nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 12, comma 1, del D.L. n. 77/2021, il Commissario Straordinario, in forza della convenzione approvata con proprio Decreto n. 1 del 24 gennaio 2024, ha conferito alla Società Sport e Salute S.p.A. l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento denominato “Stadio Erasmo Iacovone”;
- con Decreto n. 51 del 9 agosto 2024 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera di che trattasi, suddiviso nei due lotti funzionali;
- con Decreto Commissariale n. 53 del 9 agosto 2024, ha proceduto alla decisione a contrarre, ravvisando la necessità di procedere all'affidamento di un appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e i lavori di rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Iacovone di Taranto (Lotto 2, c.d. Fase II), ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023 attraverso una procedura aperta (artt. 14 e 71 del Codice), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108, comma 2, del Codice), come

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

disposto dall'Ordinanza commissariale n. 12 del 29/07/2024, svolta in ambito comunitario ed indetta con Bando di gara pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e sulla BDNCP dell'ANAC e sul sito www.sportesalute.eu in data 03/09/2024.

- la Centrale Unica di Committenza (Sport e Salute), con propria Decisione a Contrarre n. 169 del 02 settembre 2024 ha indetto la Procedura aperta per appalto integrato ex art. 44 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, innovazione e implementazione dei servizi dello Stadio E. Iacovone di Taranto (Fase II – Ricostruzioni”);
- per l'espletamento della procedura di gara, è risultato aggiudicatario dell'appalto in questione il “CONSORZIO ITM (impresa Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.)” - con sede legale in Forlì (FC) al corso A. Diaz n. 192 – P.IVA: 04683370409 – con un ribasso offerto sui lavori, al netto dei costi della mano d'opera e degli oneri della sicurezza, pari al 25,00% (venticinque per cento), per un importo contrattuale pari a €37.442.582,10# - oltre IVA e contributi previdenziali – di cui €22.704.137,51# per lavori al netto del 25,00% di ribasso, €11.982.425,77# per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso, €1.872.768,93# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €883.249,89# per importo della progettazione esecutiva non ribassata (oltre I.V.A. e contributi previdenziali) – giusta Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport & Salute S.p.a. n. 216 del 05 dicembre 2024, acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in data 09 dicembre 2024 col n. 1454;
- con Decreto N. 109 il Commissario Straordinario del 09/12/2024, ha preso atto della conclusione delle attività di gara e della Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport & Salute S.p.a. n. 216 del 05 dicembre 2024, in deroga all'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti del “CONSORZIO ITM - Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.” - con sede legale in Forlì (FC) al corso A. Diaz n. 192 – P.IVA: 04683370409, con un ribasso offerto sui lavori, al netto dei costi della mano d'opera e degli oneri della sicurezza, pari al 25,00% (venticinque per cento), per un importo contrattuale pari a €37.442.582,10# - oltre IVA e contributi previdenziali – di cui €22.704.137,51# per lavori al netto del 25,00% di ribasso, €11.982.425,77# per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso, €1.872.768,93# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €883.249,89# per importo della progettazione esecutiva non ribassata (oltre I.V.A. e contributi previdenziali), dell'appalto della: “PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO (FASE II – RICOSTRUZIONI) - CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC;
- con tale decreto n.109/2024 si è provveduto a rideterminare il quadro economico come di seguito:

"RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE		
DEI SERVIZI DELLO STADIO E. IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO"		
QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA POST-GARA		
	LOTTO 2	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA		
a) Importo lavori al lordo del ribasso	€ 30.272.183,34	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 11.982.425,77	

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI2DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€	883.249,89	
Totale parziale quadro A.1	€	45.010.627,93	
A.2 IMPORTO POST-GARA			
a) Importo lavori al netto del 25,00% di ribasso	€	22.704.137,51	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€	11.982.425,77	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€	883.249,89	
Totale parziale quadro A.2			€ 37.442.582,10
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
	Costo attività		Totale parziale
B.1 Spese tecniche			
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica	€	1.122.869,10	
b) Direzione lavori, contabilità	€	1.550.306,47	
c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	607.072,20	
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€	167.587,90	
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€	131.344,87	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti	€	134.437,92	
e) Collaudo tecnico amministrativo	€	61.176,19	
f) Collaudo statico	€	486.099,81	
g) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE	€	117.784,13	
Totale spese tecniche B.1			€ 4.378.678,59
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti			
a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€	50.000,00	
b) Imprevisti e premio di accelerazione	€	5.940.147,39	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 - 0,5%	€	220.636,89	
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie	€	80.000,00	
e) Spese per commissioni giudicatrici	€	30.000,00	
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	€	3.726,93	
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)	€	50.000,00	
h) Compenso alle scariche autorizzate	€	990.323,19	
i) Spese per Centrale di Committenza	€	250.599,78	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2			€ 7.615.434,18
B.3 IVA/oneri			
IVA su lavori, mano d'opera, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle scariche - 10,00% su A.2.a	€	4.161.703,39	
IVA su oneri sicurezza - 10,00% su A.2.c	€	187.276,89	
IVA su spese tecniche - 22,00% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche su	€	1.203.929,24	
A.2.d+B.1+Cassa previdenziale spese tecniche			
IVA su indagini - 22% su B.2.d	€	17.600,00	
Cassa previdenziale spese tecniche 4,00% su A.2.d+B.1	€	210.477,14	
Totale IVA/oneri B.3			€ 5.780.986,65
DPCM 25/05/2023, art. 4 comma 2 - (3,00% di € 56.925.444,87)			€ 1.707.763,35
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA	€		56.925.444,87

- con ordinanza n.6 del 13.06.2025 il Commissario Straordinario ha autorizzato il RUP ing. Alessandro Zito alla consegna dei lavori in deroga.
- con ordinanza n.7 del 17.03.2025, il Commissario Straordinario ha provveduto a sostituire il RUP: ing. Alessandro Zito con l'ing. Giuseppe Olivieri;
- in data 18.03.2025 si è proceduto a sottoscrivere verbale di consegna lavori in via d'urgenza (art.3, c.9 all.II.14) nelle more della sottoscrizione del contratto di appalto;
- in data 03.04.2025 è stato sottoscritto contratto d'appalto "integrato dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone sito nel Comune di Taranto, in vista dei giochi del Mediterraneo 2026 (R.A. 265/PA/2024) – c.d. II FASE", tra il Commissario Straordinario giochi del Mediterraneo 2026: Massimo Ferrarese e l'appaltatore: CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409) nella persona del sig. Danilo Esposito, Presidente del Consiglio Direttivo e Legale (CUP: E58E23000200001 - CIG:

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI2QZ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

B2EABCC3EC). Il corrispettivo riconosciuto all'Appaltatore per le prestazioni oggetto dell'appalto, è pari a complessivi € 37.442.582,10, al netto dell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge così composto:

- € 36.559.332,21, per l'esecuzione dei lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza e dei costi della manodopera non assoggettati a r.a.;
 - € 883.249,89, per la progettazione esecutiva, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- con Decreto n.190 del 06.08.2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento ricompreso all'interno del Masterplan dei XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – denominato “RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI TUTTE LE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO” – CUP: E58E23000200001 - Fase II: lotti n. 2.1, 2.2 e 2.3, per la somma complessiva di Q.E. pari a € 51.835.820,22, come di seguito riportato:

QE RIDETERMINATO (lotti 2.1-2.2-2.3)	
C)importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	485.237,79 €
D)importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	831.241,25 €
E) importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	22.124.503,86 €
F) importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.2 -REALIZZAZIONI	11.621.580,16 €
G) importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	237.527,06 €
H)importo mano d'opera non soggetta a ribasso - LOTTO 2.3 -- LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	116.067,88 €
I) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	322.482,73 €
I) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato- LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	1.040.989,65 €
I) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	49.978,06 €
d) Progettazione Esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a Ribasso (LOTTI 2.1+2.2+2.3)	883.249,89 €
Importo TOTALE APPALTO (PE LOTTI 2.1 e 2.2 +2.3)	37.712.858,33 €

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI2QZ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
a) Progetto di PFTE + CSFP + Relazione geologica + c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato e delle somme accantonate per FASE I - ved. DCS n.69/2024) - FASE II	1.342.676,30 €
b) Direzione lavori, contabilità + c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (al netto del Ribasso Applicato - ved.DCS n.23/2025)- Intera Fase II	1.197.345,16 €
c.1) Oneri di VERIFICA del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023, sono CONTENUTI nella voce a)	0,00 €
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.83/2024) - FASE II	117.882,00 €
d) Collaudo tecnico funzionale impianti (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.23/2025) - FASE II	
e) Collaudo tecnico amministrativo (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.23/2025) - FASE II	522.670,06 €
f) Collaudo statico (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.23/2025) - FASE II	
g) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.69/2025) - FASE II	117.784,13 €
Totale spese tecniche B.1	3.298.357,65 €
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti	
a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi) - somme rivenienti da PFTE - Fase II	50.000,00 €
b22) premio di accelerazione - Fase II (importo max 30 gg)	905.108,60 €
b11) Imprevisti - somme Fase II (circa 3,0% importo del contratto)	1.125.177,06 €
c) Incentivi max art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 (al netto delle somme accantonate per Fase I) adeguato al DCS n.85/2025.	354.578,28 €
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie, spese per omologazione a federazione/leghe internazionali + indagini CURVA SUD (DCS 79/2025) - importo IVA esclusa	153.050,00 €

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

e) Spese per commissioni giudicatrici	10.000,00 €
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	3.726,93 €
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti) - Fase II - importo IVA e cassa esclusa	80.000,00 €
h1) Compenso alle discariche autorizzate (PE Lotto 2.1)	284.743,53 €
h2) Compenso alle discariche autorizzate (PE Lotto 2.2 +2.3)	705.579,66 €
i) Spese per Centrale di Committenza (ved. DCS 69/2024 +14/2025) VALIDO PER L'INTERA Fase II, al netto valore previsto FASE I - importo IVA esclusa	293.186,16 €
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2	3.965.150,22 €
B.3 IVA/oneri	
IVA su lavori al netto del Ribasso Applicato, mano d'opera, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche (10,00%) - Fase II	3.843.676,68 €
IVA su oneri sicurezza - 10,0%	141.345,04 €
IVA su spese tecniche e cassa previdenziale spese tecniche (22,00%)	1.025.667,35 €
IVA al 22% sulle indagini	33.671,00 €
Cassa previdenziale spese tecniche 4,00%	107.330,60 €
Totale IVA/oneri B.3	5.151.690,68 €
DPCM 25/05/2023, art. 4 comma 2 - (3,00% di € 56.925.444,87)	1.707.763,35 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA RIDETERMINATO A SEGUITO DI TUTTE le PROCEDURE (P.E. LOTTI 2.1 + 2.2 + 2.3)	51.835.820,22 €

questo decreto costituisce appendice al contratto di appalto integrato, sottoscritto in data 3 aprile 2025 tra il Commissario Straordinario Giochi del Mediterraneo 2026 e l'appaltatore (Consorzio Stabile I.T.M.) – Fase II, lotti 2.1, 2.2, 2.3, pertanto, è da intendersi rettificato l'importo come di seguito indicato:

a) lavori al netto del ribasso d'asta del 25,00% € 22.847.268,71

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

b) importo mano d'opera NON soggetti a r.a.	€ 12.568.889,29
c) oneri della sicurezza opere NON soggetti a r.a.	€ 1.413.450,44
d) servizi ingegneria per il P.E + <u>agg. PSC, NON soggetta a r.a.</u>	€ 883.249,89
	<hr/>
	€ 37.712.858,33

Considerato che,

- l'impresa esecutrice "SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l." corrente in Monza alla via Donizetti 46 – P.IVA: 00865120968, con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale in data 12.06.2025 con n. 1829 di prot., ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare parte delle lavorazioni della categoria SOA OS13, all'Impresa "PETITO PREFABBRICATI SRL" con sede a Salice Salentino (LE) cap. 73015 – via Veglie km 2 CF/PI 03303260750, con allegata tutta la documentazione necessaria e copia del contratto di subappalto sottoscritto con la precitata impresa prima denominata per la somma di € 1.525.000,00 oltre IVA.

Visto l'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale consente l'affidamento in subappalto alle condizioni nel seguito riportate:

- *il subappalto è stato indicato nel bando di gara;*
- *l'affidatario del subappalto non deve aver partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;*
- *il subappaltatore deve essere qualificato nella relativa categoria;*
- *all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;*
- *il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Decreto Legislativo n. 36/2023;*
- *l'affidatario deve depositare il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, unitamente alla certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Decreto Legislativo n. 36/2023;*
- *il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, deve indicare puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;*
- *che non sussista, nei confronti dell'affidatario del subappalto, alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del Decreto Legislativo n. 159/2011 e ss.mm. e ii.;*

Accertato che:

- i lavori appaltati all'impresa "CONSORZIO ITM - Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.", prevede tra l'altro, l'esecuzione della categoria OS 13 Classifica VI, oltre ad altre categorie specialistiche, per un importo contrattuale complessivo di €37.442.582,10# - oltre IVA e contributi previdenziali come per legge;
- il subappaltatore "PETITO PREFABBRICATI SRL", possiede la categoria SOA OS13 classifica V, coprente l'importo di € 1.525.000,00 del contratto di subappalto richiesto.

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI2QZ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- la documentazione prodotta dall'impresa appaltatrice e dalla subappaltatrice "PETITO PREFABBRICATI SRL", a corredo della domanda oltre a quella acquisita in proprio dalla struttura, riporta:
 - dichiarazione ex art 14 c.1 del D.lgs 81/2008
 - dichiarazione ex art. 2359 del CC
 - dichiarazione ex art.80 del D.lgs 50/2016;
 - dichiarazione ex art.94 del D.lgs. 36/2023
 - dichiarazione DNSH
 - dichiarazione art.47 del D.L. 77/2021
 - dichiarazione di insussistenza cause di incompatibilità inconfirmità;
 - dichiarazione numero dipendenti;
 - dichiarazione di ottemperanza al diritto del lavoro dei disabili
 - dichiarazione sul titolare effettivo;
 - dichiarazione sui flussi finanziari
 - copia del DURC;
 - attestato SOA
 - Visura camerale;
 - contratto di subappalto;
 - mediante BDNA è stata acquisita informativa (PR_LEUTG_ Ingresso 0097253_20250626) da parte del Ministero dell'Interno di cui all'art.3 c.2 del DL 76/2020, sulla insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o divieto di cui agli artt. 67 e 84 c.4 del codice antimafia;
- le attestazioni prodotte, con le verifiche di rito effettuate mediante accesso al FVOE sono sufficienti a dimostrare la regolarità del contratto di subappalto, salvo comunque la possibilità di revocare il presente atto in caso di accertamento di fatti diversi.

Preso atto che:

- del documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'impresa subappaltatrice "PETITO PREFABBRICATI SRL", prot. INAIL_50204291, valido fino al 27.11.2025 acquisito mediante FVOE;
- del contratto di subappalto sottoscritto tra l'Impresa "SELI Manutenzioni Generali srl" corrente in Monza alla via Donizetti 46 – P.IVA: 00865120968 (impresa esecutrice) e l'Impresa "PETITO PREFABBRICATI SRL" con sede a Salice Salentino (LE) cap. 73015 – via Veglie km 2 CF/PI 03303260750, acquisito con nota n. 1829 del 12.06.2025;
- all'art.5 paragrafo 5.2 del contratto di subappalto è previsto il pagamento diretto alla ditta subappaltatrice da parte della stazione appaltante a valere dei crediti maturati dall'appaltatore;
- l'istanza di subappalto inoltrata dall'Impresa "SELI Manutenzioni Generali srl", acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale n. 1829 del 12.06.2025, è rispondente ai contenuti di cui all'art. 119 del D.Lgs 36/2023;
- l'impresa "PETITO PREFABBRICATI SRL" con sede a Salice Salentino (LE) cap. 73015 – via Veglie km 2 CF/PI 03303260750, è in possesso dei requisiti corrispondenti all'importo e alla tipologia del lavoro da realizzare in subappalto, nonché dei requisiti generali previsti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023;
- le lavorazioni oggetto di subappalto rientrano nell'ambito della categoria OS13 subappaltabili, dei

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

lavori da effettuarsi in appalto a cura dell'Impresa "SELI Manutenzioni Generali srl".

Rilevato che:

- tale subappalto è da autorizzare con le condizioni e le prescrizioni previste dal D.Lgs. n.36/2023;
- l'impresa appaltatrice, con la richiesta di autorizzazione al subappalto, ha prodotto tutta la documentazione prevista dalla normativa vigente;
- il Responsabile Unico del Progetto ha esaminato la documentazione relativa all'impresa proposta come subappaltatrice ed ha riscontrato la regolarità in rispetto alla normativa vigente, salvo l'obbligo di procedere alla revoca del presente atto in caso di accertamento della non veridicità delle dichiarazioni rese;
- non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima, in quanto l'impresa proposta come subappaltatrice ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico finanziaria e tecnico organizzativa, con le condizioni e prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 l'appaltatore è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori;
- l'appaltatore e, per il suo tramite, le imprese subappaltatrici devono comunque ottemperare a tutti gli obblighi ed oneri di cui alla vigente normativa in materia di affidamento in subappalto;
- questa Stazione Appaltante revocherà l'autorizzazione al subappalto nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 non risulti positiva;
- il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico della Stazione Appaltante;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

TANTO premesso, considerato, visto, accertato, preso atto e ritenuto si propone al Commissario Straordinario di Governo:

- di prendere atto che l'impresa esecutrice "SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l." corrente in Monza alla via Donizetti 46 – P.IVA: 00865120968, con nota p.e.c. (n.78/S-2025) – acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale con il n. 1829 del 12.06.2025, ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare parte delle lavorazioni rientranti nella categoria SOA OS13 d'appalto, in favore dell'impresa "PETITO PREFABBRICATI SRL" con sede a Salice Salentino (LE) cap. 73015 – via Veglie km 2 CF/PI 03303260750, con allegata tutta la documentazione necessaria e copia del contratto di subappalto sottoscritto per la somma complessiva di € 1.520.000,00 oltre IVA;
- di prendere atto che i lavori subappaltati, per la somma di € 1.520.000,00 della categoria d'appalto OS13 per la quale risulta qualificata l'impresa "PETITO PREFABBRICATI SRL" in base alla categoria e alla classifica SOA posseduta (OS13 – cl. V);
- di prendere atto che, dalla documentazione prodotta e delle verifiche effettuate sulle dichiarazioni rese, riguardanti l'impresa "PETITO PREFABBRICATI SRL" per la domanda di subappalto risulta regolare salvo l'obbligo di procedere alla revoca del presente atto in caso di accertamento successivo di fatti e circostanze differenti;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l'impresa esecutrice "SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l." corrente in Monza alla via Donizetti 46- P.IVA: 00865120968 per conto del CONSORZIO ITM, dei lavori dell'INTERVENTO RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – "RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO, FASE II – PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI TUTTE LE OPERE, LE SOMMINISTRAZIONI E LE FORNITURE NECESSARIE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DELLE GRADINATE" – CUP: E58E23000200001 a subappaltare parte delle lavorazioni, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, rientranti nella categoria OS13 per la somma complessiva pari a € 1.525.000,00, in favore dell'impresa all'Impresa "PETITO PREFABBRICATI SRL" con sede a Salice Salentino (LE) cap. 73015 – via Veglie km 2 CF/PI 03303260750, alle condizioni e prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che,

- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificato dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, nonché dell'art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il proponente R.U.P. non versa in alcuna situazione, neppure potenziale, di conflitto di interessi in relazione al presente provvedimento;
- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Giuseppe Olivieri

Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma dell'Ing. Giuseppe Olivieri, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. 7/2025 del 17 marzo 2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "*Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI2QZ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante “*Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*” convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante “*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: “*Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo”;*
- il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: “*5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale”;*

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023, con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del Decreto-Legge n. 4/2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del Decreto-Legge n. 13/2023, convertito dalla Legge n. 41/2023, Massimo Ferrarese è stato nominato Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo – Taranto 2026;

Visto:

- il decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, con cui è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026";
- il decreto del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani dell'8 agosto 2024, adottato d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, di approvazione del secondo stralcio del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026, munito del visto di registrazione della Corte dei conti (prot. n. 2348 del 30 agosto 2024) trasmesso dal Commissario con nota prot. n. 525 del 09 luglio 2024, limitatamente ai 16 interventi – dei quali n. 5 aggiornamenti degli interventi già previsti nel primo stralcio - corredati dall'indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di €.106.931.513,16;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D.Lgs n. 97/2016 recante "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";

Ritenuto di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate e trascritte.

DECRETA

- 1. di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, Ing. Giuseppe Olivieri, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
- 2. di prendere atto** della nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale in data 12.06.2025 con prot.1829, con la quale l'impresa esecutrice "SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l." ha richiesto l'autorizzazione a subappalto dei lavori il cui importo complessivo è di € 1.525.000,00 IVA esclusa, in favore dell'impresa "PETITO PREFABBRICATI SRL" con sede a Salice Salentino (LE) cap. 73015 – via Veglie km 2 CF/PI 03303260750, rientranti nella categoria SOA OS13, con allegata tutta la

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

documentazione necessaria e copia del contratto di subappalto sottoscritto tra le parti ;

3. **di prendere atto** del contratto di subappalto sottoscritto in data 20 marzo 2025, tra l'impresa esecutrice "SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l." e l'impresa "PETITO PREFABBRICATI SRL" con sede a Salice Salentino (LE) cap. 73015 – via Veglie km 2 CF/PI 03303260750 per la somma di € 1.520.000,00 di cui alla nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale in data 12.06.2025 con n.1829, nonché di tutta la documentazione allo stesso allegata;
4. **di prendere atto** che in base alle dichiarazioni rese ed i controlli effettuati mediante accesso al FVOE e alla BDNA, la richiesta di autorizzazione richiesta risulta regolare e conforme all'art.119 del D.lgs. 36/2023;
5. **di autorizzare**, per le ragioni espresse in premessa, l'impresa esecutrice "SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l." dei lavori dell'INTERVENTO RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – "RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO, FASE 2 – PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI TUTTE LE OPERE, LE SOMMINISTRAZIONI E LE FORNITURE NECESSARIE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DELLE GRADINATE" – CUP: E58E23000200001 a subappaltare parte delle lavorazioni della categoria SOA OS 13, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, per un importo complessivo di € 1.525.000,00 oltre IVA, all'impresa "PETITO PREFABBRICATI SRL" con sede a Salice Salentino (LE) cap. 73015 – via Veglie km 2 CF/PI 03303260750, alle condizioni e prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023.
6. **Di autorizzare** quanto previsto nel contratto di subappalto e alla norma attualmente in vigore, il pagamento diretto alla ditta subappaltatrice da parte della stazione appaltante a valere dei crediti maturati dall'appaltatore/esecutore;
7. **di stabilire** che dovranno essere, in ogni caso, osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023;
8. **di precisare:**
 - ai sensi dell'art. 119 comma 11 del D.Lgs n. 36/2023, che la Stazione Appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per prestazione dagli stessi eseguiti nei seguenti casi: - a) quando il subappaltatore è una micro impresa o piccola impresa; -b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore; -c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente;
 - che l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere a questa Struttura Commissariale prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta notifica agli enti previdenziali, inclusa la cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici;
 - che l'appaltatore e, suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere periodicamente a questa Struttura Commissariale copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;

9. di dare atto che dal presente Decreto non deriva alcun onere finanziario a carico della Struttura Commissariale, trattandosi di autorizzazione al subappalto;

10. di pubblicare, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>;

11. di trasmettere il presente Decreto:

- all'impresa esecutrice "SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.": seli@pec.seli.com;
- all'impresa subappaltatrice (Petito prefabbricati srl): petitoprefabbricati@legalmail.it;
- al D.L. e al CSE: dl.cse.taranto.lasia@pec.it;
- al collaudatore: francescochirilli@pec.it.

*Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese*

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>