

Determina n° 274/2024

PROCEDURA DI GARA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLA DIREZIONE LAVORI E AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE AFFERENTI ALL’INTERVENTO DI “REALIZZAZIONE DELLO STADIO DEL NUOTO DENOMINATO “IMPIANTO NATATORIO TORRE D’AYALA” ED ANNESSA SISTEMAZIONE DELL’AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 – XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO”.

Fonte di finanziamento: Decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, articolo 9, co. 5 bis e ss.mm.ii., e allegato V della Legge 30 dicembre 2023, n. 213.

CUP: F54H22001040005

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile di “*Investimenti Pubblici*” dell’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. (di seguito, “*Invitalia*”);

VISTO

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito, “*Codice dei Contratti*”);
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per le sole parti ancora in vigore;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, per quanto ancora applicabile;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82;
- la L. 13 agosto 2010, n. 136;
- il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152;
- il decreto del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, n. 256;

VISTO ALTRESÌ

- la **Procedura Organizzativa interna** AG-CECOMSTAZ “*Gestione dei servizi di committenza*” del 21 settembre 2022;
- il codice etico di Invitalia;
- il regolamento per la disciplina del conflitto di interessi di Invitalia;

PREMESSO CHE

- ai sensi dell’articolo 9, co. 5-*bis*, del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, recante “*Misure urgenti in*

materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”, convertito con modificazioni dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, è stata autorizzata la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo programmazione 2021 – 2027;

- con D.P.C.M. del 25 maggio 2023, il Presidente del Consiglio dei ministri ha nominato Commissario Straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo 2026 il dott. Massimo Ferrarese, (di seguito, “**Commissario Straordinario**” o “**Ente Aderente**”), ai sensi dell’articolo 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinques del predetto D.L. n. 4/2022;
- l'articolo 12, co. 5 del D.L. n. 77/2021 prevede che: “*L'amministrazione, l'ente, l'organo, l'ufficio individuati o i commissari ad acta nominati ai sensi dei commi precedenti, ove strettamente indispensabile per garantire il rispetto del cronoprogramma del progetto, provvedono all'adozione dei relativi atti mediante ordinanza motivata, contestualmente comunicata alla Struttura di missione PNRR di cui all'articolo 2 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea.*”;
- con l’Ordinanza n. 15 del 2 ottobre 2024, prot. n. 1060 del 3 ottobre 2024 (di seguito, “**Ordinanza**”), acquisita da Invitalia in pari data al prot. n. 0394113, il Commissario Straordinario ha autorizzato le seguenti deroghe al Codice dei Contratti, in virtù dei poteri conferitigli ai sensi del richiamato articolo 12, co. 5, del D.L. n. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell’appalto e di garantire il rispetto del relativo cronoprogramma:
 - a) DEROGA ALL’ART. 101 DEL CODICE DEI CONTRATTI in termini di riduzione dei tempi minimi dell'integrazione documentale previsti per il soccorso istruttorio (portandoli da 5 a 2 giorni, salvo i casi in cui la documentazione da produrre richieda maggior tempo);
 - b) DEROGA ALL’ART. 17 COMMA 5 DEL CODICE DEI CONTRATTI (“L’organo competente a disporre l’aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all’interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all’offerente, dispone l’aggiudicazione, che è immediatamente efficace.”), prevedendo che l’aggiudicazione sia disposta nelle more dell’espletamento dei controlli sui requisiti dell’operatore economico aggiudicatario;
 - c) DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI AGLI ARTT. 17, COMMA 8 E 50 COMMA 6 DEL CODICE DEI CONTRATTI (“Fermo quanto previsto dall’articolo 50,

comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9.), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell'appalto prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'operatore economico aggiudicatario;

- in data 30 luglio 2024 è stata sottoscritta la Convenzione tra il Commissario Straordinario e Invitalia per l'attivazione di quest'ultima quale centrale di committenza, ai sensi del combinato disposto degli articoli 62 e 63 del Codice dei Contratti;
- giusta la menzionata Convenzione, il Commissario Straordinario ha richiesto il supporto di Invitalia, in qualità di centrale di committenza, per l'affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori afferenti all'intervento per la "REALIZZAZIONE STADIO DEL NUOTO DI TARANTO E LA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 - XX Giochi del Mediterraneo" (di seguito, "**Intervento**");

RILEVATA

- la necessità, per quanto suesposto, di procedere all'affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori e coordinamento della sicurezza per la fase di esecuzione dei lavori afferenti all'Intervento;

PRESO ATTO

- della trasmissione, da parte dell'Ente Aderente, dell'atto di attivazione prot. n. 0001106 del 14 ottobre 2024, acquisito in pari data da Invitalia al prot. n. 0407949, e della relativa documentazione tecnica, ricevuta da Invitalia con prot. n. 0412729 del 17 ottobre 2024;
- dell'atto R.G. n. 1407 del 15 febbraio 2024 di nomina dell'ing. Alessandro Zito quale responsabile unico del progetto (di seguito, "**Responsabile Unico del Progetto**") dell'Ente Aderente, ai sensi dell'articolo 15, co. 1, del Codice dei Contratti;
- dell'atto prot. n. 0420715 del 22 ottobre 2024 di nomina dell'ing. Ida Tarantino quale Responsabile Unico del Progetto della centrale di committenza Invitalia (di seguito, "**RUP**"), ai sensi dell'articolo 15, co. 9, del Codice dei Contratti;
- dell'accettazione, da parte di Invitalia, del suddetto atto di attivazione e della relativa documentazione, con atto prot. n. 0423062 del 23 ottobre 2024;
- della validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (di seguito, "**PFTE**"), da parte dell'Ente Aderente, in data 7 agosto 2024 e della relativa approvazione, intervenuta con Deliberazione della Giunta Comunale n. 274 del 9 agosto 2024;
- che i corrispettivi per i servizi tecnici di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi all'Intervento sono stati stimati secondo il procedimento

descritto nei documenti predisposti dall'Ente Aderente, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 41, co. 15, del Codice dei Contratti e dell'Allegato I.13 al medesimo Codice, con riferimento al D.M. 17 giugno 2016, in considerazione dei criteri ivi contenuti, ritenuti idonei a determinare tale importo;

- degli atti di gara, elaborati dal RUP, relativi alla procedura per l'affidamento dell'appalto in oggetto, come di seguito specificati:
 - Bando;
 - Disciplinare di gara e relativi allegati/modelli a corredo;
- della condivisione dei summenzionati atti di gara con il Responsabile Unico del Progetto dell'Ente Aderente tramite mail del 28 ottobre 2024;
- del Decreto a contrarre dell'Ente Aderente n. 92 del 24 ottobre 2024 prot. n. 1194 del 29 ottobre 2024 (di seguito, "**Decreto**"), ricevuto da Invitalia con prot. n. 0432062 del 29 ottobre 2024, che ha recepito espressamente le deroghe al Codice dei Contratti, richiamate in premessa, autorizzate dal Commissario Straordinario con la menzionata Ordinanza, ai sensi dell'articolo 12, co. 5, del D.L. n. 77/2021;
- della dichiarazione di non versare in una delle fattispecie di cui all'articolo 16 del Codice dei Contratti resa dal RUP e dal Responsabile Unico del Progetto dell'Ente Aderente;

CONSIDERATO

- che, secondo quanto previsto nel Decreto, ai sensi dell'articolo 58, co. 2, del Codice dei Contratti, l'appalto non è suddiviso in lotti, in ragione della natura stessa del servizio di architettura e ingegneria da svolgere. In particolare, le attività di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione costituiscono prestazioni che devono essere necessariamente svolte in maniera unitaria e sulla totalità dell'intervento posto a base di gara dei lavori e, pertanto, non possono che costituire un unico lotto;
- che, ai sensi dell'articolo 71, co. 3, del Codice dei Contratti, il termine minimo per la ricezione delle offerte è ridotto a 15 giorni, per le ragioni di urgenza meglio specificate nel Decreto dell'Ente Aderente;
- che, come meglio esplicitato nel Decreto, ai sensi dell'articolo 114, co. 6, del Codice dei Contratti, l'affidamento dell'attività di direzione lavori a professionisti esterni alla Stazione Appaltante, secondo le modalità previste dal medesimo Codice, è motivato dalla complessità dei lavori oggetto dei servizi di cui trattasi;
- che, in ragione della natura delle prestazioni da affidare, aventi ad oggetto l'incarico di direzione lavori, di componente dell'ufficio di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, la cui esecuzione deve necessariamente avvenire a cura dell'aggiudicatario, non è ammesso il ricorso al subappalto di cui all'articolo 119 del Codice dei Contratti;

- che, ai sensi dell'articolo 120, co. 1, lett. a), del Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante si è riservata la facoltà di estendere gli incarichi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione anche alle opere complementari di cui al PFTE, previa attivazione delle stesse ex articolo 76, co. 6, del medesimo Codice, per un importo pari a € 94.114,61 (euro novantaquattromilacentoquattordici/61), oltre IVA e oneri di legge se dovuti;
- che, tenuto conto dell'Ordinanza richiamata in premessa, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità nell'affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto del cronoprogramma dell'Intervento, la procedura si svolgerà ai sensi del Codice dei Contratti, fatte salve le deroghe alle disposizioni del medesimo Codice espressamente autorizzate con la citata Ordinanza e recepite nel Decreto dell'Ente Aderente, fermo restando il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al D.lgs. n. 159/2011, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;
- la Relazione del RUP di Invitalia prot. n. 0434448 del 30 ottobre 2024;

DETERMINA

- di dare avvio alla procedura di gara con le modalità di seguito indicate:
 - **Tipologia di appalto:** affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
 - **Oggetto dell'appalto:** PROCEDURA DI GARA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLA DIREZIONE LAVORI E AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE AFFERENTI ALL'INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE DELLO STADIO DEL NUOTO DENOMINATO "IMPIANTO NATATORIO TORRE D'AYALA" ED ANNESSA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 – XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO";
 - **Procedura di gara:** procedura aperta ai sensi dell'articolo 71 del Codice dei Contratti. La procedura sarà gestita mediante la Piattaforma telematica accessibile presso il sito web <https://ingate.invitalia.it/>. Trova applicazione l'articolo 107, co. 3, del Codice dei Contratti;
 - **Numero di lotti:** unico; l'appalto non è stato suddiviso in lotti, ai sensi dell'articolo 58 del Codice dei Contratti, per le motivazioni sopra indicate e riportate nel Disciplinare;
 - **Importo stimato dell'appalto:** € **1.463.635,60** (euro **unmilionequattrocentosessantatremilaseicentotrentacinque/60**), oltre IVA e oneri di legge se dovuti, al netto delle opzioni;

- **Importo massimo stimato dell'appalto, comprensivo delle opzioni: € 1.557.750,21 (euro unmilione cinquecentocinquantesette milasettecentocinquanta/21)**, oltre IVA e oneri di legge se dovuti;
 - **Durata:** i servizi di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dovranno essere svolti per l'intera durata dei lavori e termineranno con l'emissione del certificato di collaudo delle opere;
 - **Criterio di aggiudicazione e modalità di stipulazione del contratto:** il criterio di aggiudicazione previsto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 108 co. 2, lett. b) del Codice dei Contratti; il contratto sarà stipulato a corpo e sarà concluso in modalità elettronica;
 - **Modalità di finanziamento:** l'appalto è finanziato tramite le risorse di cui all'articolo 9, co. 5-bis del D.L. 27 gennaio 2022 n. 4, convertito con modificazioni dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, e all'allegato V della legge 213/2023;
 - **Ulteriori Informazioni:** si rinvia alla documentazione di gara;
- di approvare il Bando, il Disciplinare e i relativi allegati e di dare seguito a tutto quanto necessario all'avvio della procedura di gara, ivi compresa la trasmissione alla funzione "Servizi Centrale di Committenza" della documentazione tecnica e degli atti di gara summenzionati ai fini della configurazione e della pubblicazione sulla Piattaforma Telematica ai sensi della vigente normativa;
 - di stabilire che le modalità ed i criteri per l'affidamento delle anzidette attività siano quelli riportati negli atti di gara sopra citati;
 - di procedere con l'avviso di pubblicazione del Bando sulla Gazzetta Ufficiale della Unione Europea e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'ANAC e mediante Piattaforma Telematica all'indirizzo <https://ingate.invitalia.it/>.

**Invitalia – Il Responsabile Investimenti Pubblici
Giovanni Portaluri**

Documento sottoscritto con firma digitale da GIOVANNI PORTALURI, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.