

Determina n° 227/2024

PROCEDURA DI GARA APERTA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DELLO STADIO DEL NUOTO DI TARANTO ED ANNESSA SISTEMAZIONE DELL’AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 - XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO.

Fonte di finanziamento: Decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, articolo 9, co. 5 bis e ss.mm.ii., e allegato V della Legge 30 dicembre 2023, n. 213.

CUP: F54H22001040005

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile di “*Investimenti Pubblici*” dell’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. (di seguito, “*Invitalia*”);

VISTO

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito, “*Codice dei Contratti*”);
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per le sole parti ancora in vigore;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, per quanto ancora applicabile;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82;
- la L. 13 agosto 2010, n. 136;
- il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152;
- il decreto del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, n. 256;

VISTO ALTRESÌ

- la **Procedura Organizzativa interna** AG-CECOMSTAZ “*Gestione dei servizi di committenza*” del 21 settembre 2022;
- il codice etico di Invitalia;
- il regolamento per la disciplina del conflitto di interessi di Invitalia;

PREMESSO

- che, ai sensi dell’articolo 9, co. 5-bis, del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, recante “*Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*”, convertito con modificazioni dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto

- 2026, è stata autorizzata la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo programmazione 2021 – 2027;
- che, con D.P.C.M. del 25 maggio 2023, il Presidente del Consiglio dei ministri ha nominato Commissario Straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo 2026 il dott. Massimo Ferrarese, (di seguito, "**Commissario Straordinario**" o "**Ente Aderente**"), ai sensi dell'articolo 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinques del predetto D.L. n. 4/2022;
 - che, con l'Ordinanza n. 13 del 27 agosto 2024, il Commissario Straordinario ha autorizzato le seguenti deroghe al Codice dei Contratti, in virtù dei poteri derogatori conferitigli ai sensi dell'articolo 12, co. 5, del citato D.L. n. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto del relativo cronoprogramma:
 - *"DEROGA ALL'ART. 101 DEL CODICE in termini di riduzione dei tempi minimi dell'integrazione documentale previsti per il soccorso istruttorio (portandoli da 5 a 2 giorni, salvo i casi in cui la documentazione da produrre richieda maggior tempo);*
 - *DEROGA ALL'ART. 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 ("L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."), prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;*
 - *DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI AGLI ARTT. 17 COMMA 8 E 50 COMMA 6 DEL D.LGS. 36/2023 ("Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9."), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dei lavori prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria";*
 - la Convenzione del 30 luglio 2024 stipulata tra l'Ente Aderente ed Invitalia e corredata dai relativi allegati, per l'attivazione di quest'ultima quale centrale di committenza ai sensi del combinato disposto degli articoli 62 e 63 del Codice dei Contratti;
 - che, giusta la menzionata Convenzione, il Commissario Straordinario ha richiesto il supporto di Invitalia, in qualità di centrale di committenza, per l'affidamento dell'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e successiva esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato "**REALIZZAZIONE STADIO DEL NUOTO DI TARANTO E LA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 - XX GdM**" (di seguito, "**Intervento**");

RILEVATA

- la necessità, per quanto suesposto, di procedere all'affidamento dell'appalto integrato

relativo all'Intervento;

PRESO ATTO

- della trasmissione, da parte dell'Ente Aderente, dell'atto di attivazione del 27 agosto 2024 e della documentazione allegata;
- dell'atto R.G. n. 1407 del 15 febbraio 2024 di nomina dell'ing. Alessandro Zito quale responsabile unico del progetto dell'Ente Aderente, ai sensi dell'articolo 15, co. 1, del Codice dei Contratti;
- dell'atto prot. n. 0350326 del 29 agosto 2024 di nomina dell'ing. Giancarlo Mastinu quale Responsabile unico del progetto della centrale di committenza Invitalia (di seguito, "**RUP**"), ai sensi dell'articolo 15, co. 9, del Codice dei Contratti;
- dell'accettazione, da parte di Invitalia, del suddetto atto di attivazione e della relativa documentazione con atto prot. n. 0352969 del 02 settembre 2024;
- della validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (di seguito, "**PFTE**"), da parte dell'Ente Aderente, in data 7 agosto 2024 e della relativa approvazione, intervenuta con Deliberazione della Giunta Comunale n. 274 del 9 agosto 2024;
- che i corrispettivi per i servizi tecnici sono stati stimati secondo il procedimento descritto nei documenti allegati al PFTE, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 41, co. 15, del Codice dei Contratti e dell'Allegato I.13 al medesimo Codice dei Contratti, con riferimento al D.M. 17 giugno 2016, in considerazione dei criteri ivi contenuti, ritenuti idonei a determinare tale importo;
- degli atti di gara, elaborati dal RUP, relativi alla procedura per l'affidamento dell'appalto in oggetto, come di seguito specificati:
 - Bando;
 - Disciplinare di gara e relativi allegati/modelli a corredo;
- della condivisione dei summenzionati atti di gara con il responsabile unico del progetto dell'Ente Aderente tramite mail del 3 settembre 2024;
- della determina a contrarre dell'Ente Aderente n. 63 del 4 settembre 2024, che ha recepito espressamente le deroghe al Codice dei Contratti, richiamate in premessa, autorizzate dal Commissario Straordinario con la menzionata Ordinanza n. 13 del 27 agosto 2024, ai sensi dell'articolo 12, co. 5, del D.L. n. 77/2021;
- della dichiarazione di non versare in una delle fattispecie di cui all'articolo 16 del Codice dei Contratti resa dal RUP e dal responsabile unico del progetto dell'Ente Aderente;

CONSIDERATO

- che, ai sensi dell'articolo 44, commi 1 e 2, del Codice dei Contratti, l'appalto ha per oggetto

- la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del PFTE validato in data 7 agosto 2024 ed approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 274 del 9 agosto 2024, in ragione della necessità di ottimizzare la sequenza tra attività progettuali ed esecutive ottenendo un unico centro di responsabilità; ciò anche in considerazione dei tempi stringenti e non derogabili imposti;
- che, ai sensi dell'articolo 58, co. 2, del Codice dei Contratti, l'appalto non è suddiviso in lotti, in ragione dell'unicità realizzativa dell'Intervento, per la necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e per la conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa e di cantiere delle diverse attività oggetto del medesimo Intervento;
 - che, ai sensi dell'articolo 71, co. 3, del Codice dei Contratti, il termine minimo per la ricezione delle offerte è ridotto, per le ragioni di urgenza meglio specificate nella determina a contrarre dell'Ente Aderente;
 - che, tenuto conto dell'Ordinanza commissariale n. 13 del 27 agosto 2024 richiamata in premessa, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità nell'affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto del cronoprogramma dell'Intervento, la procedura si svolgerà ai sensi del Codice dei Contratti, fatte salve le deroghe alle disposizioni del medesimo Codice espressamente autorizzate con la citata Ordinanza e recepite nella determina a contrarre dell'Ente Aderente, fermo rimanendo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al D.lgs. n. 159/2011, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;
 - la Relazione del RUP di Invitalia del 4 settembre 2024;

DETERMINA

- di dare avvio alla procedura di gara con le modalità di seguito indicate:
 - **Tipologia di appalto:** appalto integrato;
 - **Oggetto dell'appalto:** PROCEDURA DI GARA APERTA PER L'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DELLO STADIO DEL NUOTO DI TARANTO ED ANNESSA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 - XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO;
 - **Procedura di gara:** procedura aperta ai sensi dell'articolo 71 del Codice dei Contratti. La procedura sarà gestita mediante la Piattaforma telematica accessibile presso il sito web <https://ingate.invitalia.it/>. Trova applicazione l'articolo 107, co. 3, del Codice dei Contratti;
 - **Numero di lotti:** unico; l'appalto non è stato suddiviso in lotti, ai sensi dell'articolo 58 del Codice dei Contratti, per le motivazioni sopra indicate e riportate nel Disciplinare;

- **Importo stimato dell'appalto:** € **33.986.984,77** (euro trentatremilioninovecentoottantaseimilanovecentoottantaquattro/77), oltre IVA e oneri di legge se dovuti, al netto delle opzioni;
 - **Importo massimo stimato dell'appalto, comprensivo di opzioni e rinnovi:** € **36.046.401,48** (euro trentaseimilioni quarantaseimilaquattrocentouno/48), oltre IVA e oneri di legge se dovuti;
 - **Durata:** il termine finale per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è di **562** giorni naturali e consecutivi;
 - **Criterio di aggiudicazione e modalità di stipulazione del contratto:** il criterio di aggiudicazione previsto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del combinato disposto degli articoli 44, co. 4 e 108 co. 2, lett. e) del Codice dei Contratti; il contratto sarà stipulato a corpo;
 - **Modalità di finanziamento:** l'appalto è finanziato tramite le risorse di cui all'articolo 9, co. 5-bis del D.L. 27 gennaio 2022 n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico", convertito con modificazioni dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, e all'allegato V della legge 213/2023.
 - **Ulteriori Informazioni:** si rinvia alla documentazione di gara;
- di approvare il Bando, il Disciplinare e i relativi allegati e di dare seguito a tutto quanto necessario all'avvio della procedura di gara, ivi compresa la trasmissione alla funzione "Servizi Centrale di Committenza" della documentazione tecnica e degli atti di gara summenzionati ai fini della configurazione e della pubblicazione sulla Piattaforma Telematica ai sensi della vigente normativa;
 - di stabilire che le modalità ed i criteri per l'affidamento delle anzidette attività siano quelli riportati negli atti di gara sopra citati;
 - di procedere con l'avviso di pubblicazione del Bando sulla Gazzetta Ufficiale della Unione Europea e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'ANAC e mediante Piattaforma Telematica all'indirizzo <https://ingate.invitalia.it/>.

Invitalia – Il Responsabile Investimenti Pubblici
Avv. Giovanni Portaluri