

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 56 del 21/03/2025

Oggetto: Realizzazione dello Stadio del Nuoto di Taranto ed annessa sistemazione dell'area esterna – una Piscina Olimpica per Taranto 2026 - XX giochi del Mediterraneo - Contratto del 18/12/2024 - CIG: B2EF29F618 CUP: F54H22001040005 – Liquidazione fattura n. 10/SP del 13-03-2025 emessa dall'O.E. "FERRARO S.P.A.", con sede in Via Giuseppe Tomassetti, 12 - C.A.P. 00161 - ROMA (RM), P.I. 02160730798

Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli -Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024,



con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

1. il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis dell'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: "Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi



quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico e al compenso per il Commissario straordinario. [... omissis...] Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo";

2. il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: "5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale".

Rilevato che:

- con Ordinanza n. 18 dell'11 ottobre 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, esercitando i poteri sostitutivi di cui all'art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77,



richiamato dal Decreto di nomina, datato 25 maggio 2023, si è sostituito al Comune di Taranto, nella realizzazione, altresì, dell'intervento in oggetto;

- con nota prot. 3963 del 22 dicembre 2023 il Commissario Straordinario ha trasmesso ai competenti Dicasteri la proposta di programma degli interventi, esaminata dal Consiglio direttivo del Comitato Organizzatore nella seduta del 15 dicembre 2023 e seguita dalla seguente documentazione:

√ relazione contenente l'illustrazione dei criteri utilizzati per l'elaborazione della proposta di programma dettagliato delle opere infrastrutturali e un'analisi dei rischi (inviata con nota nota prot. CSTA26-068/2023 del 26 ottobre 2023);

✓ cronoprogramma finanziario riferito ai 27 interventi per un importo complessivo di € 167.675.000,00 (inviato con nota prot. CSTA26-010/2024 del 1° febbraio 2024);

✓ documenti aggiornati in ordine alla proposta di programma degli interventi (inviati con nota prot. CSTA26-117/2024 del 18 marzo 2024);

- con decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026";
- con nota prot. n. 0001643 del 02 maggio 2024, il Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani, con oggetto ha trasmesso il "decreto interministeriale recante approvazione del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo -Taranto 2026 (articolo 9, comma 5 ter, decreto-legge n. 4 del 2022, convertito, con modificazioni,



dalla legge n.25 del 2022)" comprendente n. 27 interventi per un importo complessivo di €.167.675.000,00;

- con Ordinanza n. 09 del 26 luglio 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, e, comunque, non pregiudicare la realizzazione di due delle opere simbolo della città ospitante, ha esercitato i poteri sostitutivi di cui all'art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, richiamato nel sopra citato Decreto di nomina del 25maggio 2023, sostituendosi al Comune di Taranto nell'avvio e nella gestione delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori e per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura inerenti alla fase esecutiva (quali, appunto, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo statico, collaudo tecnico-amministrativo), in ordine agli interventi sopra specificati;
- con decreto del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani 8 agosto 2024, adottato d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, è stato approvato il secondo stralcio del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026, munito del visto di registrazione della Corte dei conti (prot. n. 2348 del 30 agosto 2024) tramesso dal Commissario con nota prot. n. 525 del 09 luglio 2024, limitatamente ai 16 interventi dei quali n. 5 aggiornamenti degli interventi già previsti nel primo stralcio corredati dall'indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di €.0106.931.513,16;
- con l'Ordinanza n. 13 del 27 agosto 2024, recante "progettazione esecutiva e l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di realizzazione stadio del nuoto di Taranto e la sistemazione dell'area esterna una piscina olimpica per Taranto 2026 XXGdM" è stata attivata la convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)



Sviluppo d'Impresa S.p.A., in qualità di centrale di committenza qualificata ex artt. 62 e 62 del Codice, per la predisposizione e gestione delle procedure di affidamento dei Lavori in Appalto Integrato e di affidamento dei Servizi Tecnici di Ingegneria (Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione) in ordine ad alcuni interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

- con Decreto a contrarre del Commissario Straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto n. 63 del 04 settembre 2024 (che ha recepito le deroghe al D.Lgs. n. 36/2023, autorizzate dallo stesso Commissario Straordinario con l'Ordinanza n. 13 del 27 agosto 2024, adottata ai sensi dell'articolo 12, co. 5, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108) si è deciso di avviare la procedura in modalità "aperta" (art. 71, comma 1, del Codice), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108, comma 2, del Codice) e con applicazione del termine di 20 gg. per la presentazione delle offerte (art. 71, comma 3, del Codice);
- la predetta Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a., con propria Determinazione prot. n. 0357382 del 04 settembre 2024 ha avviato la succitata procedura di gara;
- la procedura di gara in questione è stata pubblicata sulla GUUE in data 06 settembre 2024 con
 n. OJS174/2024;
- il termine per il ricevimento delle offerte era fissato al 26 settembre 2024 ore 12:00:00;
- l'importo complessivo posto a base di gara è stato pari a €.33.986.984,77# oltre I.V.A. e oneri previdenziali se dovuti di cui €.32.582.088,18# per lavori (comprensivi della mano d'opera) soggetti a ribasso d'asta, €.978.416,92# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €.426.479,67# per progettazione esecutiva soggetta a ribasso d'asta;
- il quadro economico del progetto definitivo, approvato con Deliberazione della Giunta
 Comunale di Taranto n. 274 del 09 agosto 2024, ammonta a complessivi €.41.000.000,00,



come da quadro economico di cui al Decreto Commissariale n. 80 del 14/10/2024 che qui si intende integralmente riportato;

a seguito dell'espletamento della procedura di gara espletata dalla Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a., è risultato aggiudicatario dell'appalto integrato di che trattasi, l'impresa "FERRARO S.p.a." corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 -P.IVA: 02160730798, che ha ottenuto un punteggio per l'offerta tecnica pari a 47,645 punti, un punteggio per l'offerta temporale pari a 5,000 punti e un punteggio per l'offerta economica pari a 40,000 punti, e quindi un punteggio complessivo pari a 92,645 punti, avendo offerto un ribasso pari 17,333%, per un prezzo offerto pari €.27.287.192,78 (ventisettemilioniduecentottantasettemilacentonovantadue/78), oltre €.978.416,92 (novecentosettantottomilaquattrocentosedici/92) per oneri della sicurezza e ad €.27.700,00 (euro ventisettemilasettecento/00) quale importo massimo riconoscibile per le attività di corrispettivo contrattuale massimo indagine, per un pari a €.28.293.309,70 (euroventottomilioniduecentonovantatremilatrecentonove/70), oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti – giusta Determinazione/INVITALIA S.p.a. prot. n. 395569 del 04 ottobre 2024 (All. 3);

Visto il Decreto del Commissario Straordinario n. 80 del 14/10/2024 con il quale è stato stabilito, tra l'altro:

 di dare atto che la Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a., con propria Determinazione prot. n. 0357382 del 04 settembre 2024 ha avviato la PROCEDURA DI GARA APERTA PER L'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DELLO STADIO DEL NUOTO DI TARANTO ED ANNESSASISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER



TARANTO 2026 - XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO – CUP: F54H22001040005 – CIG: B2EF29F618;

- di dare atto che la procedura di gara in questione è stata pubblicata sulla GUUE in data 06 settembre 2024 con n. OJS174/2024;
- di dare atto che l'importo complessivo posto a base di gara è pari a €.33.986.984,77# oltre I.V.A. e oneri previdenziali se dovuti di cui €.32.582.088,18# per lavori (comprensivi della mano d'opera) soggetti a ribasso d'asta, €.978.416,92# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €.426.479,67# per progettazione esecutiva soggetta a ribasso d'asta;
- di dare atto che il quadro economico del progetto definitivo, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale di Taranto n. 274 del 09 agosto 2024, ammonta a complessivi €.41.000.000,00;
- di prendere atto della Determinazione/INVITALIA S.p.a. prot. n. 395569 del 04 ottobre 2024, di aggiudicazione dell'appalto integrato in questione nei confronti dell'operatore economico impresa "FERRARO S.p.a." corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 P.IVA: 02160730798, per un importo complessivo, comprensivo di I.V.A. e contributi previdenziali, pari a €.31.185.476,45, di cui €.26.934.634,83 per lavori comprensivi della mano d'opera al netto del 17,333% di ribasso;;
- di dare atto che il Codice Identificativo Gara, richiesto attraverso la piattaforma ANAC è:
 CIG: B2EF29F618;
- di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: F54H22001040005;

Visto il contratto sottoscritto con il predetto operatore economico, impresa "FERRARO S.p.a." corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798, in data 18/12/2024, con particolare riferimento:



a) all'art. 2, il quale quantifica il valore del contratto in € 28.293.309,70 comprensivo dei costi

per la sicurezza pari ad € 978.416,92, i costi per le indagini pari ad € 27.700,00, i costi per la

progettazione esecutiva pari ad € 352.557,95 oltre Iva al 10% sui lavori e Iva al 22% sulle

attività di indagini e sulla progettazione esecutiva, per complessivi € 31.185.476,45;

b) all'art. 15, il quale prevede, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs, 36/2023 l'anticipazione del 20%

sul valore del contratto, previa costituzione della garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa

di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo

necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione,

ai sensi dell'art. 106 comma 3 del D.lgs. 36/2023;

Dato atto che, essendo stata prodotta, la necessaria garanzia fidejussoria di cui all'art. 15 del contratto sottoscritto in data 18/12/2024 (Cfr. nota prot. 608 del 13/03/2025), tenuta agli atti, e dato atto che l'anticipazione contrattuale pari al 20,00% del valore del contratto è quantificata in

€ 6.233.654,33, di cui:

1) importo imponibile soggetto ad Iva al 10%: 5.582.610,35;

2) importo imponibile soggetto ad Iva al 22%: 76.051,59;

3) Iva complessiva: 574.992,39 (in regime di Split payment);

Vista la fattura n. 15/SP del 21-03-2025 emessa dal predetto operatore economico, impresa

"FERRARO S.p.a." corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798 per

complessivi € 6.233.654,33 di cui € 5.658.661,94 per imponibile ed € 574.992,39 per IVA;

Considerato che è stata accertata la regolarità delle posizioni I.N.P.S. e I.N.A.I.L. del predetto

O.E., come risulta dalla certificazione D.U.R.C. conservata agli atti della Struttura

Commissariale;



Accertata la copertura finanziaria della spesa a valere sulla contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario Nazionale;

DECRETA

per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono integralmente richiamate e confermate:

- Di autorizzare il pagamento della fattura n. 15/SP del 21/03/2025 emessa dall'O.E. "Ferraro S.P.A.", dell'importo complessivo di € 6.233.654,33 di cui € 5.658.661,94 per imponibile ed € 574.992,39 per IVA, nel modo seguente:
 - € 5.658.661,94 quale imponibile con bonifico bancario sul conto corrente avente codice IT76O0503403265000000006268;
 - € 574.992,39 quale I.V.A. in regime di split payment, con versamento diretto all'Erario dello Stato.
- 2. Di dare atto che la sopra indicata spesa è imputata al quadro economico relativo alla realizzazione dello "Stadio del Nuoto di Taranto ed annessa sistemazione dell'area esterna una Piscina Olimpica per Taranto 2026 XX Giochi del Mediterraneo", CUP F54H22001040005 CIG B2EF29F618 la quale, ai sensi del comma 5-ter, lett. c) dell'articolo 33 del decreto legge 24/02/2023, n.13, convertito con modificazione dalla legge 21/04/2023, n. 41, trova copertura nella contabilità speciale n.6416 intestata al Commissario straordinario;
- 3. Il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione Trasparente.

Il Commissario Straordinario

Massimo Ferrarese

L'estensore:

Dr. Leonardo S. Franzoso