



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 95 del 19/05/2025

Oggetto: INTERVENTO RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 DENOMINATO: REALIZZAZIONE DELLO STADIO DEL NUOTO DI TARANTO ED ANNESSA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA – UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 – CUP: F54H22001040005 – CIG: B2EF29F618 – Autorizzazione al subappalto, ai sensi dell'art. 119, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti dell'impresa RUBNER HOLZBAU S.R.L., con sede legale in Bressanone (BZ), Via A. Ammon n. 12, P.IVA. 01454910215 .

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, Dott. Walter Leo Adriano Caprino, in ordine all'intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato;

Premesso che:

- con decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026";
- con Ordinanza n. 09 del 26 luglio 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, e, comunque, non pregiudicare la realizzazione di due delle opere simbolo della città ospitante, ha esercitato i poteri sostitutivi di cui all'art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, richiamato nel proprio Decreto di nomina del 25 maggio 2023, sostituendosi al Comune di Taranto nell'avvio e nella gestione delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori e per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura inerenti alla fase esecutiva (quali, appunto, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo statico, collaudo tecnico-amministrativo), in ordine, altresì, all'intervento in questione;
- con decreto del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani 8 agosto 2024, adottato d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, è stato approvato il secondo stralcio del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026, munito

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

del visto di registrazione della Corte dei conti (prot. n. 2348 del 30 agosto 2024) trasmesso dal Commissario con nota prot. n. 525 del 09 luglio 2024;

- con l'Ordinanza n. 13 del 27 agosto 2024, recante *“progettazione esecutiva e l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di realizzazione stadio del nuoto di Taranto e la sistemazione dell'area esterna - una piscina olimpica per Taranto 2026 - XXGdM”* è stata attivata la convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A., in qualità di centrale di committenza qualificata ex artt. 62 e 62 del Codice, per la predisposizione e gestione delle procedure di affidamento dei Lavori in Appalto Integrato e di affidamento dei Servizi Tecnici di Ingegneria (Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione) in ordine ad alcuni interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026; con lo la stessa Ordinanza il Commissario ha inteso autorizzare le deroghe al Codice dei Contratti Pubblici, ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto del crono programma;
- con Decreto a contrarre del Commissario Straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto n. 63 del 4 settembre 2024 (che ha recepito le deroghe al D.Lgs. n. 36/2023, autorizzate dallo stesso Commissario Straordinario con l'Ordinanza n. 13 del 27 agosto 2024, adottata ai sensi dell'articolo 12, co. 5, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108) si è deciso di avviare, per l'opera pubblica di che trattasi, la procedura in modalità *“aperta”* (art. 71, comma 1, del Codice), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108, comma 2, del Codice) e con applicazione del termine di 20 gg. per la presentazione delle offerte (art. 71, comma 3, del Codice);
- la Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a., con propria Determinazione prot. n. 0357382 del 4 settembre 2024, ha avviato la succitata procedura di gara;
- a seguito dell'espletamento della procedura di gara espletata dalla Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a., è risultata aggiudicataria dell'appalto integrato di che trattasi, l'impresa *“FERRARO S.p.a.”* corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798, per un corrispettivo contrattuale massimo pari a € 28.293.309,70 (euro ventottomilioniduecentonovantatremilatrecentonove/70), oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti – giusta Determinazione/INVITALIA S.p.a. prot. n. 395569 del 4 ottobre 2024;
- con Ordinanza n. 18 dell'11 ottobre 2024 il Commissario Straordinario, nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto nelle funzioni di Soggetto Attuatore, da quest'ultimo esercitate, in relazione agli interventi denominati:
 - ✓ *“Impianto Natatorio TORRE D'AYALA” - CUP F54H22001040005;*
 - ✓ *“Centro Nautico TORPEDINIERE” - CUP F54H22001050005.*

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- con Decreto commissariale n. 80 del 14 ottobre 2024 si è, altresì, preso atto del provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA S.p.A. prot. n. 395569 del 4 ottobre 2024, dell'appalto integrato in questione nei confronti della succitata impresa;
- con processo verbale prot. n. 1111 del 14 ottobre 2024 si è proceduto in ordine alla consegna dell'appalto, in deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17 commi 8 e 9 e art. 50 comma 6 del D.Lgs. 36/2023, con particolare riferimento all'immediato avvio del servizio di redazione del progetto esecutivo, nonché alla consegna delle aree al fine di consentire all'impresa appaltatrice l'espletamento dei rilievi e della bonifica degli ordigni bellici;
- con nota del 22 novembre 2024 Invitalia S.p.A. ha trasmesso al RUP gli atti di gara, comunicando *la conclusione, con esito positivo, delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti di partecipazione prescritti ai sensi degli articoli 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023* in capo all'impresa aggiudicataria;
- in data 18 dicembre 2024 è stato stipulato il Contratto d'Appalto, registrato al prot. n. 1537 del 19.12.2024;
- con Ordinanza commissariale n. 5 del 6 marzo 2025 è stata autorizzata la consegna dei lavori in deroga alla disposizione normativa di cui all'art. 44, comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici;
- il verbale di consegna dei lavori, ai sensi del D.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 3 commi 2 e 8 e art. 5 DM 49/2018, in data 6 marzo 2025, registrato al prot. n. 547, con cui è stata stabilito in 479 (quattrocentosettantanove) giorni naturali e consecutivi il termine di completamento finale dell'opera;

Considerato che l'impresa FERRARO S.p.A. corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798, con nota p.e.c. prot. n. 155/2025 – acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 22 aprile 2025 col n. 430, ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare parte dei lavori (*lavori di fornitura e posa in opera di strutture in legno*), rientranti nella Categoria SOA OG1, alla ditta **RUBNER HOLZBAU S.R.L.**, con sede legale in Bressanone (BZ), Via A. Ammon n. 12, P.IVA. 01454910215, iscritta al registro delle imprese di Bolzano al n° R.E.A. BZ – 121787, con allegata la documentazione necessaria e copia del contratto di subappalto sottoscritto con la precitata impresa individuata per il subappalto;

Visto l'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale consente l'affidamento in subappalto alle condizioni nel seguito riportate:

- *il subappalto è stato indicato nel bando di gara;*
- *l'affidatario del subappalto non deve aver partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;*
- *il subappaltatore deve essere qualificato nella relativa categoria;*
- *all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;*

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- *il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Decreto Legislativo n. 36/2023;*
- *l'affidatario deve depositare il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, unitamente alla certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Decreto Legislativo n. 36/2023;*
- *il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, deve indicare puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;*
- *che non sussista, nei confronti dell'affidatario del subappalto, alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del Decreto Legislativo n. 159/2011 e ss.mm. e ii.;*

Accertato che:

- i lavori affidati, con Decreto commissariale n. 80 del 14 ottobre 2024, all'impresa FERRARO S.p.A. corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798, rientrano nelle Categorie: OG1 Classifica VIII – OG11 Classifica VI – OG3 Classifica IVbis, per un importo contrattuale di € 27.913.051,76, oltre IVA, per progettazione esecutiva, indagini e oneri previdenziali, a seguito del ribasso d'asta del 17,333% offerto in sede di gara, di cui € 978.416,92 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- il subappalto è stato richiesto per parte delle lavorazioni (*lavori di fornitura e posa in opera di strutture in legno*) rientranti nella Categoria SOA OG1; precisando che all'interno del Disciplinare di Gara, detta categoria "*prevalente*" rappresenta il 62,29% dell'importo dei lavori – comprensivi degli oneri della sicurezza – posti a base d'asta;
- la documentazione prodotta dall'impresa FERRARO S.p.A., a corredo della domanda di subappalto, risulta regolare;
- l'impresa **RUBNER HOLZBAU S.R.L.**, con sede legale in Bressanone (BZ), Via A. Ammon n. 12, P.IVA. 01454910215, iscritta al registro delle imprese di Bolzano al n° R.E.A. BZ – 121787, è in possesso della qualifica nella suddetta Categoria SOA OG1 classe V, nonché dei requisiti generali previsti dal D.Lgs. n. 159/2011 e ss. mm. e ii.;
- i lavori appaltati ricompresi nella Categoria prevalente OG1 ammontano ad € 16.778.672,25 (al netto del ribasso del 17,333%) oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 609.495,43, IVA esclusa;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- l'importo di parte delle lavorazioni (*lavori di fornitura e posa in opera di strutture in legno*), rientranti nella Categoria SOA OG1, oggetto del contratto di subappalto - ai sensi dell'art. 119 D.Lgs n. 36/2023, ammonta ad € 1.650.000,00 – di cui € 39.500,00 per oneri della sicurezza – oltre IVA;

Preso atto:

- del documento unico di regolarità contributiva (DURC) della ditta RUBNER HOLZBAU S.R.L., prot. INAIL_48030891, con validità fino al 28 giugno 2025;
- del contratto di subappalto sottoscritto in data 18 marzo 2025 tra l'impresa FERRARO S.p.A. corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798 (impresa appaltatrice) e la ditta RUBNER HOLZBAU S.R.L., con sede legale in Bressanone (BZ), Via A. Ammon n. 12, P.IVA. 01454910215, iscritta al registro delle imprese di Bolzano al n° R.E.A. BZ – 121787 (impresa subappaltatrice), acquisito con nota prot. N. 1096/2025 del 22 aprile 2025;
- che l'istanza di subappalto inoltrata dall'impresa FERRARO S.p.A., acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 22 aprile 2025 col n. 1096, è rispondente ai contenuti di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023;
- della permanenza della ditta RUBNER HOLZBAU S.R.L. nella "white list" elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa della Prefettura di Bolzano, data di scadenza 04/12/2025;
- che la ditta RUBNER HOLZBAU S.R.L., è in possesso dei requisiti corrispondenti all'importo del lavoro da realizzare in subappalto, nonché dei requisiti generali previsti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023;
- che le lavorazioni oggetto di subappalto rientrano nell'ambito della Categoria prevalente OG1, relativa ai lavori da effettuarsi a cura dell'impresa appaltatrice FERRARO S.p.A.;

Rilevato che:

- nei documenti di gara non è escluso o vietato il subappalto, che tale affidamento in subappalto vada autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D. Leg.vo 36/2023 e visto il capitolato speciale d'appalto che disciplina il subappalto, il RUP ha verificato la documentazione prodotta, consistente in:
 - Contratto di subappalto
 - Attestazione SOA impresa subappaltatrice
 - Dichiarazione requisiti (artt. 94, 95, comma 1, lett. a) ed e), 100 del D. Leg.vo 36/2023) impresa subappaltatrice
 - Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari impresa subappaltatrice
 - Dichiarazione posizioni previdenziali impresa subappaltatrice
 - Certificato qualità impresa subappaltatrice

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- DURC impresa subappaltatrice
 - Visura camerale impresa subappaltatrice
 - White List (L. 190/2012) o anagrafe antimafia (D.L. 189/2016) impresa subappaltatrice
 - Dichiarazione della ditta subappaltatrice in merito alla non assoggettabilità alla L. n. 68/1999 (integrazione lavorativa soggetti disabili)
 - Dichiarazione della ditta subappaltatrice inerente assenza ipotesi di collegamento con la ditta appaltatrice
 - Dichiarazione della ditta subappaltatrice di cui all'art. 67 del Codice antimafia D. Leg.vo 159/2011 (misure di prevenzione)
 - Dichiarazione della ditta sub-appaltatrice in merito al rispetto delle norme dettate dal D. Leg.vo n. 81/2008 (T.U. Sicurezza).
-
- Esaminata la documentazione prodotta relativa alla ditta subappaltatrice e riscontrata la sua regolarità, atteso che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima, in quanto la ditta proposta come subappaltatrice ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico finanziaria e tecnico organizzativa, con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D. Leg.vo n. 36/2023; si propone l'adozione dell'atto di autorizzazione
 - ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appaltatore è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori, nonché per gli adempimenti, da parte del subappaltatore, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
 - l'appaltatore e, per il suo tramite, le imprese subappaltatrici devono comunque ottemperare a tutti gli obblighi ed oneri di cui alla vigente normativa in materia di affidamento in subappalto;
 - questa Stazione Appaltante revocherà l'autorizzazione al subappalto nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 non risulti positiva;
 - il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico della Stazione Appaltante;

Dato atto che:

- con determinazione n. reg. generale 1407 del 15 febbraio 2024, il Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica del Comune di Taranto ha nominato quale Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 per l'intervento di che trattasi, l'ing. Alessandro Zito, funzionario della Direzione Pianificazione Urbanistica – Grandi Opere e Giochi del Mediterraneo;
- con Ordinanza commissariale n. 9 del 25 marzo 2025 è stato disposto di nominare il Dott. Walter Leo Adriano Caprino, funzionario tecnico della Provincia di Taranto (ex Cat. "D"), in "Comando" presso la

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Struttura Commissariale, quale Responsabile Unico di Progetto denominato “*Impianto natatorio Torre d’Ayala*”, in sostituzione dell’ing. Alessandro Zito, cessato dal servizio presso la Struttura anzidetta;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

TANTO premesso, considerato, visto, accertato, preso atto e ritenuto propone al Commissario Straordinario di Governo:

- di prendere atto che l’impresa FERRARO S.p.A. corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798, con nota p.e.c. prot. n. 155/2025 – acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 22 aprile 2025 col n. 430, ha richiesto l’autorizzazione a subappaltare parte dei lavori (*lavori di fornitura e posa in opera di strutture in legno*), rientranti nella Categoria SOA OG1, alla ditta **RUBNER HOLZBAU S.R.L.**, con sede legale in Bressanone (BZ), Via A. Ammon n. 12, P.IVA. 01454910215, iscritta al registro delle imprese di Bolzano al n° R.E.A. BZ – 121787, con allegata la documentazione necessaria e copia del contratto di subappalto sottoscritto con la precitata impresa individuata per il subappalto;;
- di prendere atto che i lavori appaltati ricompresi nella Categoria prevalente OG1 ammontano ad € 16.778.672,25 (al netto del ribasso del 17,333%) oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 609.495,43, IVA esclusa;
- di prendere atto che l’importo di parte delle lavorazioni (*lavori di fornitura e posa in opera di strutture in legno*), rientranti nella Categoria SOA OG1, oggetto del contratto di subappalto - ai sensi dell’art. 119 D.Lgs n. 36/2023, ammonta ad € 1.650.000,00 – di cui € 39.500,00 per oneri della sicurezza – oltre IVA;
- di prendere atto che la documentazione prodotta dall’impresa appaltatrice FERRARO S.p.A., a corredo della domanda di subappalto, risulta regolare;
- di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l’impresa FERRARO S.p.A., corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798, aggiudicataria dei “*Lavori di realizzazione dello Stadio del Nuoto di Taranto ed annessa sistemazione dell’area esterna – Una Piscina olimpica per Taranto 2026*” a subappaltare parte delle lavorazioni (*lavori di fornitura e posa in opera di strutture in legno*), rientranti nella Categoria SOA OG1, ai sensi dell’art. 119 del D.Lgs. 36/2023, per un importo € 1.650.000,00, oltre oneri della sicurezza per € 39.500,00, IVA esclusa, alla ditta RUBNER HOLZBAU S.R.L., con sede legale in Bressanone (BZ), Via A. Ammon n. 12, P.IVA. 01454910215, iscritta al registro delle imprese di Bolzano al n° R.E.A. BZ – 121787, alle condizioni e prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023.

A tal fine, attesta che:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile Unico di Progetto

Dott. Walter Leo Adriano Caprino

Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma del Dott. Walter Leo Adriano Caprino, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza commissariale n. 9/2025 del 25 marzo 2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante *“Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante *“Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”* convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: "Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo";
- il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: "5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale";

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il decreto interministeriale adottato in data 16/04/2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29/04/2024, n. 1235, con cui è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”, comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00;

Visto il decreto interministeriale, adottato in data 8 agosto 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 30 agosto 2024, n. 2348, con cui è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il 2° stralcio del “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”, comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di € 106.931.513,16;

Visto l’art. 12 del Disciplinare di Gara;

Visto l’art. 22 del Contratto d’Appalto sottoscritto in data 18 dicembre 2024;

Vista la nota p.e.c. prot. n. 155/2025 – acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale in data 22 aprile 2025 col n. 1096, con la quale l’impresa FERRARO S.p.a. ha richiesto l’autorizzazione a subappaltare parte dei lavori, rientranti nella categoria SOA OG1;

Ritenuto:

- che sussistono i presupposti per procedere ad autorizzare l’impresa FERRARO S.p.A., corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798, aggiudicataria dei “Lavori di realizzazione dello Stadio del Nuoto di Taranto ed annessa sistemazione dell’area esterna – Una Piscina olimpica

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

per Taranto 2026” a subappaltare parte delle lavorazioni (*lavori di fornitura e posa in opera di strutture in legno*), rientranti nella Categoria SOA OG1, ai sensi dell’art. 119 del D.Lgs. 36/2023, per un importo € 1.650.000,00, oltre oneri della sicurezza per € 39.500,00, IVA esclusa alla ditta RUBNER HOLZBAU S.R.L., con sede legale in Bressanone (BZ), Via A. Ammon n. 12, P.IVA. 01454910215, iscritta al registro delle imprese di Bolzano al n° R.E.A. BZ – 121787, alle condizioni e prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023

- di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate;

DECRETA

- 1. di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, Dott. Walter Leo Adriano Caprino, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
- 2. di prendere atto** che l’impresa appaltatrice FERRARO S.p.A., corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798, con nota p.e.c. prot. n. 155/2025 – acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale in data 21 aprile 2025 col n. 1096, ha richiesto l’autorizzazione a subappaltare parte dei lavori (*lavori di fornitura e posa in opera di strutture in legno*), rientranti nella Categoria SOA OG1, alla ditta **RUBNER HOLZBAU S.R.L.**, con sede legale in Bressanone (BZ), Via A. Ammon n. 12, P.IVA. 01454910215, con allegata tutta la documentazione necessaria, e copia del contratto di subappalto sottoscritto con la precitata impresa individuata per il subappalto;
- 3. di prendere atto** che i lavori appaltati ricompresi nella Categoria prevalente OG1 ammontano ad € 16.778.672,25 (al netto del ribasso del 17,333%), oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 609.495,43, IVA esclusa;
- 4. di prendere atto** del contratto di subappalto sottoscritto in data 18 marzo 2025 tra l’Impresa FERRARO S.p.A. corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798 (impresa appaltatrice) e la ditta **RUBNER HOLZBAU S.R.L.**, con sede legale in Bressanone (BZ), Via A. Ammon n. 12, P.IVA. 01454910215 (impresa subappaltatrice), acquisito con nota prot. 1096/2025 del 22 aprile 2025, nonché di tutta la documentazione allo stesso allegata;
- 5. di prendere atto** che l’importo di parte delle lavorazioni (*lavori di fornitura e posa in opera di strutture in legno*), rientranti nella Categoria SOA OG1, oggetto del contratto di subappalto - ai sensi dell’art. 119 D.Lgs n. 36/2023, ammonta ad € 1.650.000,00 – di cui € 39.500,00 per oneri della sicurezza – oltre IVA;
- 6. di autorizzare**, per le ragioni espresse in premessa, l’impresa FERRARO S.p.A., corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798, aggiudicataria dei “*Lavori di realizzazione dello Stadio del Nuoto di Taranto ed annessa sistemazione dell’area esterna – Una Piscina olimpica per*

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Taranto 2026", a subappaltare parte delle lavorazioni (*lavori di fornitura e posa in opera di strutture in legno*), rientranti nella Categoria SOA OG1, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, per un importo € 1.610.000,00, oltre oneri della sicurezza per € 39.500,00, IVA esclusa, alla ditta **RUBNER HOLZBAU S.R.L.**, con sede legale in Bressanone (BZ), Via A. Ammon n. 12, P.IVA. 01454910215 (impresa subappaltatrice), alle condizioni e prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023;

- 7. di stabilire** che dovranno essere, in ogni caso, osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 8. di precisare:**
 - ai sensi dell'art. 119 comma 11 del D.Lgs. n. 36/2023, che la Stazione Appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per prestazione dagli stessi eseguiti nei seguenti casi: *a) quando il subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa; b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore; c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente;*
 - che l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere a questa Struttura commissariale prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta notifica agli enti previdenziali, inclusa la cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici;
 - che l'appaltatore e, suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere periodicamente a questa Struttura commissariale copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;
- 9. di dare atto** che dal presente Decreto non deriva alcun onere finanziario a carico della Struttura commissariale, trattandosi di autorizzazione al subappalto;
- 10. di pubblicare**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: www.commissariogiochimediteraneo.it;
- 11. di dare atto** altresì, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale nei confronti del RUP e del Commissario Straordinario che sottoscrivono il presente provvedimento
- 12. di trasmettere** il presente Decreto, non appena esecutivo:
 - *all'impresa appaltatrice FERRARO S.p.A.;*
 - *all'impresa subappaltatrice RUBNER HOLZBAU S.R.L.;*
 - *al Direttore dei Lavori*
 - *al Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione*

Il Commissario Straordinario

Massimo Ferrarese

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it