



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 258 del 14/10/2025

Oggetto: Realizzazione della copertura dello Stadio “Ettore Giardiniero” sito in Lecce in Via del Mare, CUP I85B24000050001 - CIG B7AAF2F8C3 – Liquidazione fattura n. 1049/A del 30.09.2025 acquisita al nostro protocollo n. 3629 del 09/10/2025 in favore dell’operatore economico Labsel s.r.l.

Il Commissario Straordinario di Governo, Massimo Ferrarese, nominato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, ai sensi dell’art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall’art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023;

Premesso che:

- con decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;
- con decreto interministeriale, adottato in data 8 agosto 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 30 agosto 2024, n. 2348, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il II stralcio del “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;
- con l’allegato 1 al ridetto II stralcio del “Programma” sono stati stanziati € 25.000.000,00 per gli interventi di realizzazione della “Copertura dello Stadio comunale “Ettore Giardiniero” di Lecce”, Cod. AD_LE_05 - CUP I85B24000050001 – classificato, dal “Programma” quale “opera essenziale”;
- il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza e, comunque, al fine di non pregiudicare la realizzazione di un’opera essenziale per i Giochi del Mediterraneo, con l’ordinanza n. 19 del 17 ottobre 2024, nell’esercizio dei poteri di cui all’art. 12, comma 1, DL 31 maggio 2021, n. 77, ha disposto di sostituirsi al Comune di Lecce nelle funzioni di Soggetto Attuatore, da quest’ultimo sino ad allora esercitate, in relazione, tra l’altro, all’intervento di “Realizzazione della copertura dello stadio “Ettore Giardiniero” sito in Lecce alla via del Mare;
- con decreto n. 94 del 6 novembre 2024 è stato approvato del Documento di Indirizzo alla Progettazione, redatto dal Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 41, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell’art. 3, dell’allegato I.7, dello stesso Decreto, afferente alla realizzazione della copertura dello Stadio “Ettore

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Giardiniero" sito in Lecce in Via del Mare - CUP I85B24000050001 – dell'importo complessivo pari a € 25.000.000,00;

- con Decreto a contrarre n. 95 del 6 novembre 2024 si è dato avvio alla procedura di gara per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori per la realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce in Via del Mare - CUP I85B24000050001;
- con decreto n. 1 dell'8 gennaio 2025 il Commissario Straordinario ha preso atto della determinazione n. 226 del 20 dicembre 2024 della CUC Sport e Salute S.p.A., acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in pari data al n. 1551, di aggiudicazione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'intervento di "Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce alla Via del Mare" - CUP I85B24000050001 - CIG B46285CD23, nei confronti dell'R.T.P. Techproject s.r.l. (capogruppo mandataria) - MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo - SHESA srls (mandanti);
- con decreto commissariale n. 151 del 27/06/2025 si è proceduto ad affidare il servizio di redazione della progettazione esecutiva e CSP all'RTP Techproject S.r.l. (Capogruppo Mandantario), MJW Structures Ing. Majowiecki Massimo (Mandante) e SHESA srls (Mandante), come servizio "supplementare" ex art. 120, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 del contratto principale stipulato in data 3 aprile 2025 prot. prot. 902, per un importo contrattuale del servizio di redazione progettazione esecutiva e CSP determinato in € 278.916,15 oltre iva e cassa;
- con decreto commissariale n. 153 del 01/07/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica dell'opera denominata "REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELLO STADIO "ETTORE GIARDINIERO" SITO IN LECCE IN VIA DEL MARE" (CUP: E54J24000120005)" dell'importo complessivo pari a € 25.000.000,00, che si compone degli elaborati tecnico amministrativi come da ultima revisione in atti riportati e dal quadro economico del progetto di fattibilità tecnico-economica ivi riportato;

Rilevato che è stata ravvisata la necessità di effettuare una indagine ambientale, segnatamente:

- Prelievo dalle carote dai sondaggi geognostici (n.10) presenti nello stadio E. Giardiniero di Lecce, di materiale da sottoporre ad analisi di caratterizzazione per conferimento a discarica e per recupero;
- Eventuale ricerca di MCA con prelievo di campione dalla copertura della tribuna ovest con l'utilizzo di cestello;
- Eventuale ricerca di MCA con prelievo di campione da strutture interne ai locali dello stadio;

Dato atto che con Decreto commissariale n. 164 del 16/07/2025 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D.lgs. n. 36/2023, il servizio di esecuzione di indagini ambientali all'O.E. Labsel srl con sede legale in c.so Piero Maroncelli, 4 bis/B – 10127 Torino sede operativa via Preti di Campi, 17 73010 Lequile (LE) p. IVA 12602700010 per un importo complessivo di € 3.350,00 oltre iva al 22%;

Vista la fattura n. 1049/A del 30/09/2025, dell'importo complessivo di € 3.477,00, emessa nel rispetto degli accordi contrattuali dall'operatore Economico Labsel s.r.l., Sede legale: C.so Piero Maroncelli, 4 Bis/B - 10127 Torino Sede operativa Via Preti di Campi, 17 73010 Lequile (LE) P.IVA 12602700010 così suddivisa:

- 9 rapporti di prova di € 300,00 caduno per un totale di € 2.700,00;
- 4 campionamenti da parte del personale tecnico Labsel srl per un totale di € 150,00;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Dato atto che l'importo fatturato, come sopra riportato, risulta corrispondente alle prestazioni oggetto dell'affidamento, le quali sono state rese, qualitativamente e quantitativamente, in maniera regolare e gli esiti delle indagini ambientali sono state acquisite al prot. n. 2499 del 24.07.2025;

Acquisita la certificazione di regolarità contributiva protocollo INPS_47661349 che attesta la regolarità della ditta Labsel srl nei confronti di INPS e INAIL con scadenza 29/01/2026;

Considerato che tutta la documentazione a fondamento del presente provvedimento di liquidazione risulta regolarmente acquisita agli atti della Struttura, ivi compresa la verifica dei requisiti accertati in sede di affidamento ai sensi dell'art. 140 comma 7 del codice degli appalti, giusta dichiarazione di aggiudicazione da parte del RUP;

Dato atto che l'affidamento di che trattasi è stato registrato con CIG B7AAF2F8C3;

Dato atto che la somma complessiva di € 3.477,00 (comprensiva di iva) trova copertura finanziaria sulla contabilità speciale n. 434-0006416 intestata al Commissario Straordinario ed è imputata nel quadro economico dell'intervento denominato "Realizzazione della copertura dello Stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce in Via del Mare, identificato con CUP I85B24000050001;

Visti:

- la legge n. 241/90 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DECRETA

Per le motivazioni in premessa, che si intendono integralmente richiamate, confermate e trascritte:

- 1. di autorizzare** il pagamento della fattura n. 1049/A del 30/09/2025 dell'importo complessivo di € 3.477,00 (di cui € 2.850,00 a titolo di onorario ed € 627,00 per IVA al 22%), emessa dall'operatore Economico Labsel S.r.l. come segue:
 - mediante accredito sul conto della Labsel s.r.l., avente codice IBAN IT13W0306916028100000013592 per l'importo netto a pagare di € 2.850,00;
 - mediante versamento diretto all'Erario dello Stato per quanto attiene l'IVA, pari ad € 627,00;
- 2. di dare atto** che la somma complessiva di € 3.477,00 (comprensiva di iva) trova copertura finanziaria sulla contabilità speciale n. 434-0006416 intestata al Commissario Straordinario ed è imputata nel quadro economico dell'intervento denominato "Realizzazione della copertura dello Stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce in Via del Mare, identificato con CUP I85B24000050001;
- 3. di demandare** all'ufficio contabile l'adozione degli atti conseguenti al presente decreto, ivi compresi:
 - pagamento della fattura e versamento dell'IVA in regime di spit payment;
 - conservazione della documentazione fiscale;
- 4. di dare atto** che il CIG dell'affidamento è B7AAF2F8C3 e il CUP è I85B24000050001;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

5. **di pubblicare** il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario:
<https://www.commissariogiochimediteraneo.it>;

Il RUP

Arch. Rosaria Alba Cocciolo

Il Commissario Straordinario

Massimo Ferrarese

*Visto amministrativo-contabile
Dott. Leonardo Franzoso*