



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

### **DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 222 del 04/09/2025**

**Oggetto:** INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPLESSO POLIFUNZIONALE “AMATORI RICCIARDI” – CUP: F57B22000890005 – CIG: B2EABCD4BF  
Autorizzazione al subappalto (contratto di cottimo), ai sensi dell’art. 119, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in favore della ditta SAM S.R.L., con sede legale in Brescia, Via Pisa n. 5 – P.IVA 04533310985.

Su proposta del Responsabile Unico di Progetto dell’intervento in oggetto, Ing. Alessandra Presicci, nominata ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il cui testo viene qui di seguito integralmente riportato:

#### **Visto:**

- il decreto interministeriale, adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, con cui è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;
- che fra le risorse allocate nel “Programma” è previsto lo stanziamento di un importo pari a €12.000.000,00 per l’intervento denominato “Riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale “Amatori Ricciardi”, per lo sport, lo spettacolo, la cultura e il tempo libero sito nel Comune di Taranto” - CUP: F57B22000890005;
- il decreto interministeriale, adottato in data 8 agosto 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 30 agosto 2024, n. 2348, con cui è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il 2° stralcio del “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;
- il 2° stralcio al “Programma” ha previsto lo stanziamento di ulteriori risorse per l’intervento di che trattasi, per un importo pari a € 11.800.000,00;

#### **Dato atto che:**

- con Ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo, nell’esercizio dei poteri di cui all’art. 12, comma 1 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di “Soggetto Attuatore e Stazione Appaltante”, avocando a sé la diretta titolarità, tra l’altro,

*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*

*PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)*

*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*

*Sito: [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

### *Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

dell'intervento denominato "Riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale "Amatori Ricciardi", per lo sport, lo spettacolo, la cultura e il tempo libero sito nel Comune di Taranto" – CUP: F57B22000890005;

- con Decreto commissariale n. 1 del 24 gennaio 2024 è stata approvata la convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e la società Sport e Salute S.p.A., ai fini dell'affidamento alla medesima società, quale centrale di committenza, dell'attività di supporto al Commissario Straordinario Nazionale per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2006;
- con Ordinanza commissariale n. 10 del 29 luglio 2024 è stata disposta l'attivazione della convenzione quadro stipulata in data 24.01.2024 tra il Commissario Straordinario e la società Sport & Salute S.p.A. per l'affidamento, mediante appalto integrato, dell'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA COMPLESSO POLIFUNZIONALE "AMATORI RICCIARDI" PER LO SPORT, SPETTACOLO, CULTURA E TEMPO LIBERO, GIOCHI DEL MEDITERRANEO 2026 - CUP F57B22000890005;
- per la realizzazione dell'opera di che trattasi la Struttura Commissariale si è avvalsa del supporto tecnico – operativo di Sport e Salute S.p.A. per l'individuazione ed il coordinamento del gruppo di progettazione (Paris engineering s.r.l), incaricato dalla stessa Società, per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica;
- Il P.F.T.E. redatto dalla Paris engineering s.r.l è stato debitamente verificato, come attestato dal rapporto di controllo finale acquisito al protocollo della Struttura Commissariale con n. 739 del 9 agosto 2024, validato con verbale di validazione acquisito al protocollo della Struttura Commissariale con n. 741 del 9 agosto 2024 e approvato con Decreto Commissariale n. 54 del 12 agosto 2024;
- con Decreto del Commissario n. 55 del 12 agosto 2024 si è proceduto in ordine alla Decisione a Contrarre avente ad oggetto l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione dell'intervento denominato "Riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale "Amatori Ricciardi", per lo sport, lo spettacolo, la cultura e il tempo libero sito nel Comune di Taranto" - CUP F57B22000890005 – CIG B2EABCD4BF, ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023 e mediante procedura aperta (artt. 14 e 71 del Codice) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108, comma 2, del Codice), come disposto dalla succitata Ordinanza commissariale n. 12/2024;
- con decreto del Commissario Straordinario n. 60 del 30 agosto 2024, sono stati approvati gli aggiornamenti del capitolato speciale d'appalto - parte amministrativa – e dello schema di contratto del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera, giuste note del RUP prot. n. 801 e n. 806 del 30/08/2024, revisionate a seguito delle interlocuzioni con ANAC;
- la Centrale Unica di Committenza Sport e Salute S.p.A., con propria Decisione a Contrarre n. 169 del 2 settembre 2024, ha indetto Procedura aperta per appalto integrato, ex art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale "Amatori Ricciardi" per lo sport, spettacolo, cultura e tempo libero, identificata in gara come "lotto 2", per un importo complessivo posto a base di gara, pari a € 18.404.887,76, di cui € 17.254.846,20 per lavori soggetti a ribasso, € 759.017,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 391.023,95 per oneri della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediterraneo.it](http://www.commissariogiochimediterraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- a seguito dell'espletamento della procedura di gara, è risultato **aggiudicatario dell'appalto** in questione la società **FERRARO S.p.A.**, con sede legale alla via Giuseppe Tomassetti, 12 - 00161 Roma – P.IVA CF: **02160730798** – con un ribasso offerto sui lavori, al netto dei costi della mano d'opera e degli oneri della sicurezza, pari al **19,33 %**, per un corrispettivo contrattuale pari a **€ 15.965.708,71** (euro quindicimilioninovecentosessantacinquemilasettecentootto,71), IVA esclusa e/o altre imposte e contributi di legge, inclusi i servizi tecnici, pari ad euro 391.023,95 (euro trecentonovantunomilaventitre,95) giusta Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport e Salute S.p.A. n. 216 del 5 dicembre 2024 e comunicazione di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, della stessa CUC, acquisita al protocollo generale della Struttura commissariale in data 9 dicembre 2024 col n. 1454;
- con **Decreto Commissariale n. 114 del 16 dicembre 2024**, si è formalmente **preso atto della conclusione delle attività di gara e della Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport e Salute S.p.A.** n. 216 del 5 dicembre 2024, adottata in deroga a quanto previsto dall'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, con la quale è stata individuata, quale aggiudicataria dell'appalto integrato (Lotto 2), la società **FERRARO S.p.A.**, P. IVA **02160730798**;
- con processo verbale del 23 dicembre 2024 si è proceduto in ordine alla consegna anticipata ed in via d'urgenza dell'appalto, in deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17, commi 8 e 9 e art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento all'immediato avvio del servizio di redazione della progettazione esecutiva, da espletare in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi;

### **Preso atto:**

- *del Rapporto di Controllo Finale di Verifica – CV\_2765.E.RF*, emesso in data **23 aprile 2025** relativo alla **Fase 1: DEMOLIZIONI - SCAVI - FONDAZIONI del progetto esecutivo**, dalla società *Progetto Costruzione Qualità – PCQ S.r.l.*, **acquisito** in pari data in data al protocollo n.1119 della **Struttura Commissariale**;
- **del verbale prot. n. 1120 del 23 aprile 2025** con il quale il R.U.P. ha **validato in linea tecnica lo stralcio della progettazione esecutiva** relativo alla **FASE 1: DEMOLIZIONI – SCAVI – FONDAZIONI**;

### **Dato atto che:**

- con **Ordinanza commissariale n. 11 del 24 aprile 2025** è stata autorizzata la consegna dei lavori in deroga alla disposizione normativa di cui all'art. 44, comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici;
- **In data 24 aprile 2025, con protocollo n. 1141** è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 3, comma 9, dell'Allegato II.14, nelle more della sottoscrizione del contratto di appalto, fissando un termine finale di ultimazione dell'opera pari a **378 (trecentosettantotto) giorni naturali e consecutivi**;
- **In data 08 maggio 2025** è stato **sottoscritto**, mediante modalità telematica, il **contratto** relativo all'appalto denominato: **"Appalto integrato per la riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale 'Amatori Ricciardi', destinato ad attività sportive, spettacoli, cultura e tempo libero, sito nel Comune di Taranto (Lotto 2)"** CUP: F57B22000890005 – CIG: B2EABCD4BF, stipulato tra il **Commissario Straordinario per i Giochi del Mediterraneo 2026**, Sig. **Massimo Ferrarese**,

*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*

*PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)*

*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*

*Sito: [www.commissariogiochimediterraneo.it](http://www.commissariogiochimediterraneo.it)*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

e l'impresa aggiudicataria **FERRARO S.p.A.**, legalmente rappresentata dal Sig. **Antonio Ferraro**, in qualità di **Amministratore Unico**, Partita IVA **02160730798**;

- il **Corrispettivo riconosciuto all'Appaltatore** per la puntuale ed esatta esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Contratto, come risultante dall'Offerta dell'Appaltatore, è pari a **complessivi €15.965.708,71 (euro quindicimilioninovecentosessantacinquemilasettecentotto/71)**, al netto dell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge e comprensivo degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze e dei costi della manodopera, di cui:
  - € 10.179.439,91 per lavori al netto del ribasso d'asta del 19,33%
  - € 4.636.227,24 per mano d'opera non soggetta a ribasso
  - € 759.017,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
  - € 391.023,95 per oneri della progettazione esecutiva.

### **Considerato che:**

- che l'impresa **FERRARO S.p.A.**, con sede in Roma, Via Giuseppe Tomassetti n. 12 – P.IVA 02160730798, ha presentato istanza, acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale n. 2972 del 03.09.2025, per l'autorizzazione ad affidare alla ditta **SAM S.R.L.**, con sede legale in Brescia, Via Pisa n. 5 – P.IVA 04533310985, parte delle lavorazioni rientranti nella **categoria prevalente OG1**;
- il contratto sottoscritto tra l'Appaltatore e la SAM S.r.l., sebbene denominato "contratto di cottimo", ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e del **Parere MIT n. 2955 del 29 ottobre 2024**, rientra a tutti gli effetti nella disciplina del **subappalto**, come chiarito anche dall'ANAC, poiché riguarda l'esecuzione di parte delle lavorazioni comprese nell'appalto principale;

**Visto** l'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale consente l'affidamento in subappalto alle condizioni nel seguito riportate:

- *il subappalto è stato indicato nel bando di gara;*
- *l'affidatario del subappalto non deve aver partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;*
- *il subappaltatore deve essere qualificato nella relativa categoria;*
- *all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;*
- *il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Decreto Legislativo n. 36/2023;*
- *l'affidatario deve depositare il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, unitamente alla certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Decreto Legislativo n. 36/2023;*

*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*

*PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)*

*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*

*Sito: [www.commissariogiochimediterraneo.it](http://www.commissariogiochimediterraneo.it)*



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, deve indicare puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;
- che non sussista, nei confronti dell'affidatario del subappalto, alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del Decreto Legislativo n. 159/2011 e ss.mm. e ii.;

### Considerato che:

- i lavori affidati, con **Decreto commissariale n. 114 del 16 dicembre 2024**, all'impresa **FERRARO S.p.A.**, P.IVA: 02160730798, rientrano nelle Categorie: OG1 Classifica VI, OS3 classifica III, OS13 Classifica III, OS18/A classifica IV bis, OS23 classifica III, OS24 classifica II, OS28 classifica IIIbis, OS23 classifica III, OS30 classifica IV, per un importo contrattuale di € 15.965.708,72, oltre IVA e spese di progettazione esecutiva, indagini e oneri previdenziali, a seguito del ribasso d'asta del 19,33% offerto in sede di gara, di cui € 759.017,61 per oneri di sicurezza ed € 4.636.227,24 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso;
- la documentazione prodotta dall'impresa **FERRARO S.p.A.**, a corredo della domanda di autorizzazione al subappalto, è risultata regolare e completa;
- l'impresa **SAM S.R.L.**, con sede legale in Brescia, Via Pisa n. 5 – P.IVA 04533310985, individuata quale cottimista, è in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 81/2008, nonché dei requisiti generali di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.;
- i lavori appaltati ricompresi nella Categoria prevalente OG1 ammontano ad € 6.553.315,23 (al netto del ribasso del 19,33%), oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 759.017,61, IVA esclusa;
- l'importo delle lavorazioni oggetto del contratto di subappalto, rientranti nella categoria **SOA OG1**, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, **ammonta ad € 149.000,00, di cui € 4.400,00 per oneri della sicurezza** non soggetti a ribasso, oltre IVA.

### Preso atto:

- del **Documento Unico di Regolarità Contributiva** (DURC) della ditta **SAM S.R.L.**, prot. INAIL\_49071882 del 15/05/2025, con validità fino al 12/09/2025, dal quale risulta la regolarità nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili;
- del contratto di subappalto (denominato dalle parti "contratto di cottimo") sottoscritto in data 29.08.2025 tra l'impresa **FERRARO S.p.A.**, con sede in Roma, Via Giuseppe Tomassetti n. 12 – P.IVA 02160730798 (impresa appaltatrice), e la ditta **SAM S.R.L.**, con sede legale in Brescia, Via Pisa n. 5 – P.IVA 04533310985 (subappaltatrice), acquisito al protocollo commissariale n. 2972 del 03/09/2025;
- l'istanza di autorizzazione al subappalto presentata dall'impresa **FERRARO S.p.A.**, acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale n. 2972 del 03/09/2025, risulta conforme ai contenuti previsti dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 91, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, l'importo del subappalto, pari ad € 149.000,00, è inferiore alla soglia di € 150.000,00, e pertanto non è necessaria l'acquisizione dell'informazione antimafia;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: [www.commissariogiochimediterraneo.it](http://www.commissariogiochimediterraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- la ditta **SAM S.R.L.**, con sede legale in Brescia, Via Pisa n. 5 – P.IVA 04533310985, risulta in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale e dei requisiti generali previsti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- le lavorazioni oggetto del subappalto, consistenti nella posa di carpenteria, rientrano nella categoria prevalente **OG1**, relativa ai lavori affidati all'impresa appaltatrice **FERRARO S.p.A.**.

### **Rilevato che:**

- nei documenti di gara non è escluso né vietato il ricorso al subappalto e che tale affidamento deve essere autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 36/2023;
- il capitolato speciale d'appalto disciplina le modalità di ricorso al subappalto e, a tal fine, il RUP ha verificato la documentazione prodotta dall'appaltatore, consistente in:
  - contratto di subappalto;
  - attestazione SOA dell'impresa subappaltatrice;
  - dichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, comma 1, lett. a) ed e), e 100 del D.Lgs. n. 36/2023;
  - dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
  - dichiarazione delle posizioni previdenziali;
  - certificazione di qualità;
  - Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);
  - visura camerale;
  - iscrizione alla White List ai sensi della L. 190/2012 o anagrafe antimafia (D.L. 189/2016);
  - dichiarazione relativa alla non assoggettabilità alla L. n. 68/1999 (integrazione lavorativa dei soggetti disabili);
  - dichiarazione sull'assenza di collegamenti con l'impresa appaltatrice;
  - dichiarazione resa ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 (Codice antimafia);
  - dichiarazione sul rispetto delle norme di sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008;
- la documentazione prodotta dalla ditta subappaltatrice è risultata regolare e non sussistono motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione, atteso che la stessa ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, nei limiti e alle condizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appaltatore resta responsabile in solido con il subappaltatore per l'osservanza integrale delle norme in materia di trattamento economico e normativo dei lavoratori, nonché per l'adempimento degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- l'appaltatore e, per il suo tramite, le imprese subappaltatrici sono tenuti al rispetto di tutti gli obblighi e oneri derivanti dalla normativa vigente in materia di subappalto;
- la Stazione Appaltante si riserva di revocare l'autorizzazione al subappalto qualora la verifica dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 abbia esito negativo;
- il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo a carico della Stazione Appaltante.

*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*

*PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)*

*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*

*Sito: [www.commissariogiochimediterraneo.it](http://www.commissariogiochimediterraneo.it)*



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

**Dato atto che** con Ordinanza commissariale n. 8 del 25 marzo 2025 è stato disposto di nominare l'ing. Alessandra Presicci, funzionario tecnico della Provincia di Taranto, in "Comando" presso la Struttura Commissariale, quale Responsabile Unico di Progetto dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPLESSO POLIFUNZIONALE "AMATORI RICCIARDI", PER LO SPORT, LO SPETTACOLO, LA CULTURA E IL TEMPO LIBERO SITO NEL COMUNE DI TARANTO";

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Tanto premesso, considerato, visto, accertato, preso atto e ritenuto propone al Commissario Straordinario di Governo:**

- **di prendere atto** che l'impresa **FERRARO S.p.A.**, con sede in Roma, Via Giuseppe Tomassetti n. 12 – P.IVA 02160730798, con istanza presentata in data 02 settembre 2025, acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale n. **2972 del 03/09/2025**, ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare parte dei lavori, rientranti nella categoria prevalente OG1, all'impresa **SAM S.R.L.**, con sede legale in Brescia, Via Pisa n. 5 – P.IVA 04533310985, allegando la documentazione prevista e copia del contratto sottoscritto con la predetta impresa (All. U);
- **di dare atto** che i lavori appaltati ricompresi nella categoria prevalente OG1 ammontano ad € 6.553.315,23 (al netto del ribasso del 19,33%), oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 759.017,61, IVA esclusa;
- di prendere atto del contratto di subappalto (denominato dalle parti "contratto di cottimo") sottoscritto in data 29 agosto 2025 tra l'impresa **FERRARO S.p.A.** (impresa appaltatrice) e la ditta **SAM S.R.L.** (subappaltatrice), acquisito al protocollo di questa Struttura Commissariale n. **2972 del 03.09.2025**, nonché di tutta la documentazione allegata;
- **di prendere atto** che l'importo relativo alle lavorazioni oggetto del subappalto, rientranti nella categoria SOA OG1, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, ammonta ad € **149.000,00**, di cui € **4.400,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, riferiti alla posa di carpenteria;
- **di autorizzare**, per le motivazioni espresse in premessa, l'impresa **FERRARO S.p.A.**, aggiudicataria dei lavori di "*Riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale Amatori Ricciardi, per lo sport, lo spettacolo, la cultura e il tempo libero sito nel Comune di Taranto*", a subappaltare parte delle lavorazioni rientranti nella categoria SOA OG1, alla ditta **SAM S.R.L.**, per un importo di € **149.000,00**, di cui € **4.400,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, alle condizioni e prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023.

**A tal fine, attesta che:**

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: [www.commissariogiochimediterraneo.it](http://www.commissariogiochimediterraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

**Il Responsabile Unico di Progetto**

*Ing. Alessandra Presicci*

### **Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,**

**Vista** la relazione come sopra esposta a firma dell'ing. Alessandra Presicci, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza commissariale n. 8 del 25 marzo 2025;

**Visto** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

**Visto** il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

**Visto** l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al

*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*

*PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)*

*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*

*Sito: [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

### *Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

*PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:*

- *il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: "Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo";*
- *il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: "5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale";*

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

**Visto** il D.Lgs n. 97/2016 recante "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";

**Sede:** Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **E-mail:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

### *Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

**Visto** il decreto interministeriale adottato in data 16/04/2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29/04/2024, n. 1235, con cui è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026", comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00;

**Visto** il decreto interministeriale, adottato in data 8 agosto 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 30 agosto 2024, n. 2348, con cui è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il 2° stralcio del "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026", comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di € 106.931.513,16;

**Visto** l'art. 8 del Disciplinare di Gara;

**Visto** l'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto;

**Visto** l'art. 9 del Contratto d'Appalto sottoscritto in data 8 maggio 2025;

**Vista** la nota con la quale l'impresa **FERRARO S.p.A.**, con sede in Roma, Via Giuseppe Tomassetti n. 12 – P.IVA 02160730798, ha presentato istanza, acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale n. **2972 del 03.09.2025**, per l'autorizzazione a subappaltare alla ditta **SAM S.R.L.**, con sede legale in Brescia, Via Pisa n. 5 – P.IVA 04533310985, parte delle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente **OG1**;

#### **Ritenuto:**

- che **sussistano i presupposti per procedere all'autorizzazione** dell'impresa **FERRARO S.p.A.**, con sede in Roma alla via Giuseppe Tomassetti n. 12 – P.IVA: 02160730798, aggiudicataria dei "Lavori di riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale 'Amatori Ricciardi', per lo sport, lo spettacolo, la cultura e il tempo libero sito nel Comune di Taranto", a **subappaltare parte delle lavorazioni** rientranti nella **Categoria SOA OG1**, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, per un importo per un importo di **€ 149.000,00, di cui € 4.400,00 per oneri della sicurezza** non soggetti a ribasso, oltre IVA, **alla ditta SAM S.R.L.**, con sede legale in Brescia, Via Pisa n. 5 – P.IVA 04533310985, alle condizioni e prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023;
- di **condividere la proposta** formulata nella parte motiva del presente atto, che deve intendersi **integralmente richiamata** quale parte sostanziale e motivazionale della presente determinazione.

*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*

*PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)*

*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*

*Sito: [www.commissariogiochimediterraneo.it](http://www.commissariogiochimediterraneo.it)*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

### DECRETA

1. **di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, ing. Alessandra Presicci, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
2. **di prendere atto** che l'impresa **FERRARO S.p.A.**, con sede in Roma, Via Giuseppe Tomassetti n. 12 – P.IVA 02160730798, con istanza presentata in data 02 settembre 2025, acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale n. **2972 del 03/09/2025**, ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare parte dei lavori, rientranti nella categoria prevalente OG1, all'impresa **SAM S.R.L.**, con sede legale in Brescia, Via Pisa n. 5 – P.IVA 04533310985, allegando la documentazione prevista e copia del contratto sottoscritto con la predetta impresa (All. U);
3. **di dare atto** che i lavori appaltati ricompresi nella categoria prevalente OG1 ammontano ad € 6.553.315,23 (al netto del ribasso del 19,33%), oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 759.017,61, IVA esclusa;
4. di prendere atto del contratto di subappalto (denominato dalle parti "contratto di cottimo") sottoscritto in data 29 agosto 2025 tra l'impresa **FERRARO S.p.A.** (impresa appaltatrice) e la ditta **SAM S.R.L.** (subappaltatrice), acquisito al protocollo di questa Struttura Commissariale n. **2972 del 03/09/2025**, nonché di tutta la documentazione allegata;
5. **di prendere atto** che l'importo relativo alle lavorazioni oggetto del subappalto, rientranti nella categoria SOA OG1, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, ammonta ad € **149.000,00**, di cui € **4.400,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, riferiti alla posa di carpenteria;
6. **di autorizzare**, per le motivazioni espresse in premessa, l'impresa **FERRARO S.p.A.**, aggiudicataria dei lavori di "*Riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale Amatori Ricciardi, per lo sport, lo spettacolo, la cultura e il tempo libero sito nel Comune di Taranto*", a subappaltare parte delle lavorazioni rientranti nella categoria SOA OG1, alla ditta **SAM S.R.L.**, per un importo di € **149.000,00**, di cui € **4.400,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, alle condizioni e prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023.
7. **di stabilire** che dovranno essere, in ogni caso, osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023;
8. **di precisare**:
  - ai sensi dell'art. 119 comma 11 del D.Lgs n. 36/2023, che la Stazione Appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per prestazione dagli stessi eseguiti nei seguenti casi: a) *quando il subappaltatore è una micro impresa o piccola impresa; b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore; c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente;*
  - che l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere a questa Struttura commissariale prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta notifica agli enti previdenziali, inclusa la cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici;

*Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)*

*PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) E-mail: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)*

*C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH*

*Sito: [www.commissariogiochimediterraneo.it](http://www.commissariogiochimediterraneo.it)*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- che l'appaltatore e, suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere periodicamente a questa Struttura commissariale copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;
- 9. di dare atto** che dal presente Decreto non deriva alcun onere finanziario a carico della Struttura commissariale, trattandosi di autorizzazione al subappalto;
- 10. di pubblicare**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: [www.commissariogiochimediteraneo.it](http://www.commissariogiochimediteraneo.it);
- 11. di trasmettere** il presente Decreto:
  - al R.U.P.;
  - all'impresa appaltatrice FERRARO S.P.A.- [ferrarospa@pec.it](mailto:ferrarospa@pec.it)
  - all'impresa subappaltatrice SAM S.R.L. – [samsrl@pec.it](mailto:samsrl@pec.it)
  - al Direttore dei Lavori e CSE: RTP BOLINA INGEGNERIA S.R.L. - [documenti@pec.bolinaingegneria.com](mailto:documenti@pec.bolinaingegneria.com)
  - al collaudatore RTP Artuso Architetti Associati - [studioartuso@pec.itf](mailto:studioartuso@pec.itf)

**Il Commissario Straordinario**  
*Massimo Ferrarese*