



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 05 del 16/01/2025

Oggetto: PROCEDURA DI GARA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLA DIREZIONE LAVORI E AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE AFFERENTI ALL’INTERVENTO DI “REALIZZAZIONE DELLO STADIO DEL NUOTO DENOMINATO “IMPIANTO NATATORIO TORRE D’AYALA” ED ANNESSA SISTEMAZIONE DELL’AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 – XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO” - CUP: F54H22001040005 - CIG: B4168D683C - Presa d’atto della conclusione delle attività di gara e del provvedimento di aggiudicazione, prot. n. 12368 del 15 gennaio 2025, da parte della CUC/INVITALIA S.p.a., in deroga all’art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti dell’operatore economico “RT costituendo TEKNE S.p.a. (mandataria) - TEKNE ESCO S.r.l. (mandante)” - con sede legale in Milano alla via Adele Martignoni n. 25 – P.IVA: 07939860156.

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Alessandro Zito, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato;

Premesso che:

- con nota prot. 3963 del 22 dicembre 2023 il Commissario Straordinario ha trasmesso ai competenti Dicasteri la proposta di programma degli interventi, esaminata dal Consiglio direttivo del Comitato Organizzatore nella seduta del 15 dicembre 2023 e seguita dalla seguente documentazione:
 - *relazione contenente l’illustrazione dei criteri utilizzati per l’elaborazione della proposta di programma dettagliato delle opere infrastrutturali e un’analisi dei rischi (inviata con nota prot. CSTA26-068/2023 del 26 ottobre 2023)*
 - *cronoprogramma finanziario riferito ai 27 interventi per un importo complessivo di €167.675.000,00 (inviato con nota prot. CSTA26-010/2024 del 1° febbraio 2024);*
 - *documenti aggiornati in ordine alla proposta di programma degli interventi (inviati con nota prot. CSTA26-117/2024 del 18 marzo 2024);*
- con decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - *Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ*

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- con nota prot. CSTA26-525/2024 del 09 luglio 2024, successivamente rettificata con nota prot. CSTA26-643/2024 del 24 luglio 2024, il Commissario Straordinario ha trasmesso ai competenti Dicasteri la proposta relativa al programma del II stralcio degli interventi per un importo complessivo di €.106.931.513,16, che è stato definitivamente approvato con decreto interministeriale del 08 agosto 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 30 agosto 2024, al n. 2348;
- con Ordinanza n. 18 del 11 ottobre 2024 il Commissario Straordinario, nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto nelle funzioni di Soggetto Attuatore, da quest'ultimo esercitate, in relazione agli interventi denominati:
 - ✓ *"Impianto Natatorio TORRE D'AYALA"* - CUP F54H22001040005;
 - ✓ *"Centro Nautico TORPEDINIERE"* - CUP F54H22001050005.
- con Decreto Commissariale n. 42 del 30 luglio 2024 è stata approvata la convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A., (di seguito, "Invitalia"), in qualità di centrale di committenza qualificata ex artt. 62 e 63 del Codice dei Contratti, per la predisposizione e gestione delle procedure di affidamento dei Lavori in Appalto Integrato e di affidamento dei Servizi Tecnici di Ingegneria (Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione) in ordine, fra gli altri, all'intervento di che trattasi;
- la predetta convenzione, stipulata in data in data 30 luglio 2024, prevede che con separati provvedimenti si provvederà a quantificare le somme necessarie per i singoli atti di attivazione;
- con Ordinanza n. 15 del 02 ottobre 2024 è stato approvato l'atto di attivazione della richiamata convenzione per l'affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori afferenti all'intervento per la *"REALIZZAZIONE STADIO DEL NUOTO DI TARANTO E LA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 - XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO"*;
- l'atto di accettazione al suddetto atto di attivazione è stato trasmesso da Invitalia in data 23 ottobre 2024 con prot. n. 0423062;
- con determinazione prot. n. 395569 del 04 ottobre 2024, Invitalia procedeva all'aggiudicazione dell'appalto integrato dell'opera di che trattasi a favore dell'impresa **"FERRARO S.p.a."** corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798, per un importo complessivo, comprensivo di I.V.A. e contributi previdenziali, pari a **€31.185.476,45#**; con decreto commissariale n. 80 del 14 ottobre 2024 si procedeva alla presa d'atto del suddetto provvedimento di aggiudicazione e alla conseguente rimodulazione del quadro economico relativo all'intervento;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - *Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ*

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- con e-mail del 15 ottobre 2024 il RUP ha trasmesso ad Invitalia i documenti di calcolo dei corrispettivi, il capitolo d'oneri e lo schema di contratto dei servizi tecnici di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi all'Intervento de-quo;
- i corrispettivi per i citati servizi tecnici sono stati stimati secondo il procedimento descritto nei documenti predisposti dalla Stazione Appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 41, comma 15, del Codice dei Contratti e dell'Allegato I.13 al medesimo Codice, con riferimento al D.M. 17 giugno 2016, in considerazione dei criteri ivi contenuti, ritenuti idonei a determinare tale importo;
- i corrispettivi previsti posti a base di gara calcolati sull'importo stimato lavori pari a €33.560.505,10# oltre I.V.A., sono complessivamente pari a **€1.463.635,60# (euro unmilionequattrocentosessantatremilaseicotentrentacinque/60)**, oltre IVA e oneri di legge se dovuti, così distinti:
 - ✓ *direzione dei lavori: €1.056.599,05# oltre IVA e oneri di legge se dovuti;*
 - ✓ *coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: €407.036,55# oltre IVA e oneri di legge se dovuti;*
- ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a), del Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante intende riservarsi la facoltà di estendere gli incarichi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione anche alle opere complementari di cui al PFTE, previa attivazione delle stesse ex articolo 76, comma 6, del medesimo Codice;
- pertanto, l'importo complessivo dei citati servizi tecnici opzionali calcolato sull'importo stimato delle opere complementari, pari a €1.226.264,59# oltre I.V.A., è complessivamente pari a **€94.114,61# (euro novantaquattromilacentoquattordici/61)**, oltre IVA e oneri di legge se dovuti, così distinto:
 - ✓ *direzione lavori per le opere di completamento: €66.883,71# oltre IVA e oneri di legge se dovuti;*
 - ✓ *coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere di completamento: €27.230,90# oltre IVA e oneri di legge se dovuti;*
- con atto prot. n. 1146 del 21 ottobre 2024 il RUP ha certificato *la complessità delle opere afferenti alla realizzazione dell'INTERVENTO RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 DENOMINATO: "STADIO DEL NUOTO – UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026"* - CUP: F54H22001040005, evidenziando la necessità di procedere in ordine all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura afferenti alla Direzione Lavori, al C.S.E. ed al Collaudo Statico, Tecnico-Funzionale e Tecnico Amministrativo, secondo le modalità previste dal Codice dei Contratti (vds. artt. 114, comma 6, e 116, comma 4, del medesimo Codice);
- con Decreto Commissariale n. 92 del 24 ottobre 2024 si è proceduto in ordine alla Decisione a Contrarre avente ad oggetto Procedura di gara aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIHQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

relativi all'intervento di che trattasi, come disposto dall'ordinanza commissariale n. 15 del 02 ottobre 2024; con lo stesso Decreto sono state, altresì, formulate al RUP nominato dalla Centrale di Committenza le seguenti proposte in ordine alle clausole che dovranno concorrere a formare la disciplina di gara:

- ✓ di svolgere la procedura in modalità "aperta" (art. 71, comma 1, del Codice dei Contratti), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108, comma 2, del Codice dei Contratti) e con applicazione del termine di 15 giorni per la presentazione delle offerte (art. 71, comma 3, del Codice);
- ✓ di applicare il meccanismo dell'inversione procedimentale (art. 107, comma 3, del Codice dei Contratti) in un'ottica di accelerazione e semplificazione;
- ✓ di prevedere nella disciplina di gara le seguenti deroghe alle disposizioni del Codice dei Contratti autorizzate con la richiamata ordinanza commissariale n. 15 del 02 ottobre 2024 ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto del cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale del 08 agosto 2024:
 - a) *DEROGA ALL'ART. 101 DEL CODICE in termini di riduzione dei tempi minimi dell'integrazione documentale previsti per il soccorso istruttorio (portandoli da 5 a 2 giorni, salvo i casi in cui la documentazione da produrre richieda maggior tempo).*
 - b) *DEROGA ALL'ART. 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 ("L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."), prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria.*
 - c) *DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI AGLI ARTT. 17 COMMA 8 E 50 COMMA 6 DEL D.LGS. 36/2023 ("Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9."), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell'appalto prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;*
- ✓ la deroga alle menzionate disposizioni normative di cui al D.Lgs. 36/2023 non determina violazione dei principi generali dell'ordinamento, delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - *Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ*

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- con nota prot. n. 0003016 del 30 agosto 2024 del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani, registrata al protocollo della Struttura commissariale in pari data al n. 807, è stato trasmesso il “Decreto interministeriale 8 agosto 2024, recante l’approvazione del secondo stralcio del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026”, comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di €.106.931.513,16;

Dato atto:

- che la Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a., con propria Determinazione prot. n. 0437463 del 31 ottobre 2024 ha avviato la procedura di gara aperta, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per l’affidamento dei servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza relativi all’intervento di che trattasi **(All. 1)**;
- che la procedura di gara in questione è stata pubblicata sulla GUUE in data 04 novembre 2024 con n. OJS214/2024 **(All. 2)**;
- che il termine per il ricevimento delle offerte era fissato al 19 novembre 2024 – ore 11:30:00;
- che l’importo complessivo dei servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza posto a base di gara è pari a **€.1.557.750,21#** oltre I.V.A. e oneri previdenziali se dovuti;
- che a seguito dell’espletamento della procedura di gara effettuata dalla Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a., è risultato aggiudicatario dell’appalto dei servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, per l’opera di che trattasi l’operatore economico “**RT costituendo TEKNE S.p.a. (mandataria) - TEKNE ESCO S.r.l. (mandante)**” corrente in Milano alla via Adele Martignoni n. 25 – P.IVA: 07939860156, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a **58,969** punti, avendo offerto un ribasso pari al **45,00000%**, per un prezzo offerto, sui SIA afferenti ai lavori principali, pari a **€.804.999,58# (ottocentoquattromilanovecentonovantanove/58)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti – giusta Determinazione/INVITALIA S.p.a. prot. n. 12368 del 15 gennaio 2025 **(All. 3)**;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

TANTO premesso, dato atto e ritenuto si propone al Commissario Straordinario di Governo:

- di prendere atto che la Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a., con propria Determinazione prot. n. 0437463 del 31 ottobre 2024 ha avviato la procedura di gara aperta, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per l’affidamento dei servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza relativi all’intervento di che trattasi **(All. 1)**;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - *Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ*

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- di prendere atto che la procedura di gara in questione è stata pubblicata sulla GUUE in data 04 novembre 2024 con n. OJS214/2024 **(All. 2)**;
- di prendere atto della Determinazione/INVITALIA S.p.a. prot. n. 12368 del 15 gennaio 2025, con la quale, a seguito dell'espletamento della procedura di gara effettuata dalla stessa Centrale Unica di Committenza, è stato aggiudicato l'appalto dei servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, per l'opera di che trattasi all'operatore economico **"RT costituendo TEKNE S.p.a. (mandataria) - TEKNE ESCO S.r.l. (mandante)"** corrente in Milano alla via Adele Martignoni n. 25 – P.IVA: 07939860156, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a **58,969** punti, avendo offerto un ribasso pari al **45,00000%**, per un prezzo offerto, sui SIA afferenti ai lavori principali, pari a **€.804.999,58# (ottocentoquattromilanovecentonovantanove/58)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti **(All. 3)**;
- di prendere atto che in deroga all'art. 17 comma 5, del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione è disposta nelle more dell'espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara, e che in caso di esito negativo delle verifiche si procederà secondo quanto disposto dall'art. 96 del D.Lgs. 36/2023 e si procederà ad incamerare la garanzia provvisoria;

A tal fine, attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Ing. Alessandro Zito

Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma del Dott. Ing. Alessandro Zito, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. 18/2024 dell'11 ottobre 2024;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante *"Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare,

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - *Indice delle Pubbliche Amministrazioni:* Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante *“Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli - Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”* convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *“Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”*, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: *“Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del*

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo";

- *il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: "5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale";*

Visti gli artt. 2, comma 3 e 4, comma 1 del citato Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 i quali dispongono che gli oneri derivanti dalle attività di supporto tecnico e dalle attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, sono posti a carico dei relativi quadri economici nella misura del 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";

Vista la nota prot. n. 0001643 del 02 maggio 2024 del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani, registrata al protocollo della Struttura commissariale in pari data al n. 195, con oggetto "Trasmissione del decreto interministeriale recante approvazione del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026 (articolo 9, comma 5 ter, decreto-legge n. 4 del 2022, convertito, con modificazioni, dalla legge n.25 del 2022)", comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di €.167.675.000,00;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI2QZ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Vista la nota prot. n. 0003016 del 30 agosto 2024 del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani, registrata al protocollo della Struttura commissariale in pari data al n. 807, con oggetto *“Trasmissione del decreto interministeriale 8 agosto 2024, recante l’approvazione del secondo stralcio del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026”*, comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di €.106.931.513,16;

Vista la Determinazione di Aggiudicazione della CUC INVITALIA S.p.a. prot. n. 12368 del 15 gennaio 2025, afferente ai servizi di ingegneria ed architettura in questione;

Ritenuto:

- che sussistono i presupposti per procedere in ordine all’aggiudicazione dell’appalto dei servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, per l’opera di che trattasi - in deroga all’art. 17 comma 5, del D.Lgs. 36/2023, nelle more dell’espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara - all’operatore economico **“RT costituendo TEKNE S.p.a. (mandataria) - TEKNE ESCO S.r.l. (mandante)”** corrente in Milano alla via Adele Martignoni n. 25 – P.IVA: 07939860156, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a **58,969** punti, avendo offerto un ribasso pari al **45,00000%**, per un prezzo offerto, sui SIA afferenti ai lavori principali, pari a **€.804.999,58# (ottocentoquattromilanovecentonovantanove/58)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti;
- di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate;

DECRETA

- 1. di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, Dott. Ing. Alessandro Zito, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
- 2. di prendere atto** che la Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a., con propria Determinazione prot. n. 0437463 del 31 ottobre 2024 ha avviato la procedura di gara aperta, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per l’affidamento dei servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza relativi all’intervento di che trattasi **(All. 1)**;
- 3. di prendere atto** che la procedura di gara in questione è stata pubblicata sulla GUUE in data 04 novembre 2024 con n. OJ S 214/2024 **(All. 2)**;
- 4. di dare atto** che l’importo complessivo dei servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza posto a base di gara è pari a **€.1.557.750,21#** oltre I.V.A. e oneri previdenziali se dovuti;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

5. **di prendere atto** della Determinazione/INVITALIA S.p.a. prot. n. 12368 del 15 gennaio 2025, con la quale, a seguito dell'espletamento della procedura di gara effettuata dalla stessa Centrale Unica di Committenza, è stato aggiudicato l'appalto dei servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, per l'opera di che trattasi all'operatore economico **"RT costituendo TEKNE S.p.a. (mandataria) - TEKNE ESCO S.r.l. (mandante)"** corrente in Milano alla via Adele Martignoni n. 25 – P.IVA: 07939860156, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a **58,969** punti, avendo offerto un ribasso pari al **45,00000%**, per un prezzo offerto, sui SIA afferenti ai lavori principali, pari a **€.804.999,58# (ottocentoquattromilanovecentonovantanove/58)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti (**All. 3**);
6. **di prendere atto** che in deroga all'art. 17 comma 5, del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione è disposta nelle more dell'espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara, e che in caso di esito negativo delle verifiche si procederà, secondo quanto disposto dall'art. 96 del D.Lgs. 36/2023, ad incamerare la garanzia provvisoria;
7. **di imputare** sul quadro economico relativo all'opera denominata *"Impianto natatorio Torre D'Ayala Ed Annessa sistemazione dell'area esterna - una piscina olimpica per Taranto 2026"*, la **spesa complessiva, da corrispondere nei confronti** dell'operatore economico **"RT costituendo TEKNE S.p.a. (mandataria) - TEKNE ESCO S.r.l. (mandante)"**, **compreso contributi previdenziali ed I.V.A., pari a €.1.021.383,46#** (di cui €.804.999,58# per importo dei servizi al netto del 45,00000% di ribasso, €.32.199,98# per contributo INARCASSA al 4,00% sui servizi ed €.184.183,90# per I.V.A. al 22,00% sull'imponibile dei servizi e sul contributo INARCASSA);
8. **di dare atto** che la spesa di cui al precedente punto 7) trova copertura finanziaria sui fondi assegnati per la realizzazione degli interventi delle opere infrastrutturali interessate, a valere sulle risorse di cui all'art. 9, comma 5-bis, del decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4 e dell'Allegato V della legge 30 dicembre 2023, n. 213;
9. **di dare atto** che il Codice Identificativo Gara, richiesto attraverso la piattaforma ANAC è: **CIG: B4168D683C**
10. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: **CUP: F54H22001040005**;
11. **di liquidare e pagare** le somme dovute all'operatore economico aggiudicatario dei servizi di ingegneria in questione mediante Decreti successivi, in relazione a quanto stabilito dal capitolato speciale d'appalto e dal contratto d'appalto, su presentazione di fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva, mediante bonifico bancario su conto corrente con codice IBAN indicato in fattura;
12. **di prendere atto** della deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17 comma 8 e 50 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 (*"Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del*

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - *Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ*

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9.", prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dei servizi prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria) riportata all'interno dell'Ordinanza Commissariale n. 15 del 02 ottobre 2024, nonché all'interno del Decreto Commissariale a contrarre n. 92 del 24 ottobre 2024;

- 13. di dare atto** che sarà chiesta all'operatore economico aggiudicatario, tutta la documentazione necessaria alla sottoscrizione del contratto d'appalto;
- 14. di dare atto** che il codice univoco, della Struttura Commissariale, per la fatturazione elettronica è: **AJA7IH**;
- 15. di pubblicare**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>;
- 16. di trasmettere** il presente Decreto, non appena esecutivo:
 - *alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, alla Corte dei Conti - Sezione regionale di controllo per la Puglia, alla Sezione di Controllo Concomitante presso la Sezione Centrale di Controllo sulla gestione delle Amministrazioni dello Stato, giusta deliberazione n. 5/2024/CCC;*
 - *alla società INVITALIA S.p.a.;*
 - *al sig. Sindaco del Comune di Taranto;*
 - *all'operatore economico RT costituendo TEKNE S.p.a. (mandataria) - TEKNE ESCO S.r.l. (mandante).*

Il Commissario Straordinario

Massimo Ferrarese

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - *Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ*

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>