



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

### **DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 109 del 09/12/2024**

**Oggetto:** “PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO (FASE II – RICOSTRUZIONI) - CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC - Presa d’atto della conclusione delle attività di gara e della Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport & Salute S.p.a. n. 216 del 05 dicembre 2024, in deroga all’art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti del “CONSORZIO ITM - Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.” - con sede legale in Forlì (FC) al corso A. Diaz n. 192 – P.IVA: 04683370409.

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Alessandro Zito, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato;

**Premesso che:**

- con propria Ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024, prot. n. 07/2024, il Commissario Straordinario nazionale per la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei GdM del 2026 e, comunque, non pregiudicare la realizzazione di due delle opere simbolo per la città ospitante, nell’esercizio dei propri poteri di cui all’art. 12, comma 1 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, richiamato dal succitato Decreto di nomina del Presidente del consiglio dei Ministri in data 25 maggio 2023, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di “Soggetto Attuatore e Stazione Appaltante”, avocando a sé la diretta titolarità, altresì, dell’intervento denominato “STADIO ERASMO IACOVONE” – CUP: E58E23000200001;
- con Decreto Commissariale n. 1 del 24 gennaio 2024 veniva approvata la convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e la società Sport & Salute S.p.A. ai fini dell’affidamento alla medesima società, quale centrale committenza, dell’attività di supporto al Commissario Straordinario Nazionale per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2006;
- la predetta convenzione, stipulata in data 24 gennaio 2024, prevedeva che con separati provvedimenti si sarebbe provveduto a quantificare le somme necessarie per i singoli atti di attivazione;

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)  
**C.F.:** 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ  
**Sito:** <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- con nota prot. n. 0001643 del 02 maggio 2024, il Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani, con oggetto ha trasmesso il “*decreto interministeriale recante approvazione del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo -Taranto 2026 (articolo 9, comma 5 ter, decreto-legge n. 4 del 2022, convertito, con modificazioni, dalla legge n.25 del 2022)*” comprendente n. 27 interventi per un importo complessivo di €167.675.000,00;
- con l’ordinanza n. 12 del 29 luglio 2024 veniva approvata l’attivazione della richiamata convenzione per l’affidamento, mediante appalto integrato, dell’*INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO, GIOCHI DEL MEDITERRANEO 2026 – TARANTO” – FASE II – RICOSTRUZIONI - CUP E58E23000200001*;
- per la realizzazione dell’opera di che trattasi la Struttura Commissariale si è avvalsa del supporto tecnico – operativo di Sport e Salute S.p.A. per l’individuazione ed il coordinamento del gruppo di progettazione (SHESA S.R.L.S., mandataria capogruppo del Raggruppamento Temporaneo, mandante Beta Progetti Engineering S.r.l., mandante Ing. Fabio Manzone e mandante Raffaele Rotili), incaricato dalla stessa Società, per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica;
- con Decreto Commissariale n. 46 del 01 agosto 2024 è stato approvato il cronoprogramma elaborato da Sport e Salute per la gestione del procedimento di gara;
- il succitato P.F.T.E. è stato debitamente verificato (giusta rapporto di controllo finale acquisito al protocollo della Struttura Commissariale in data 09 agosto 2024 n. 732), validato (giusta verbale di validazione acquisito al protocollo della Struttura Commissariale in data 09 agosto 2024, n. 733) e approvato con decreto commissariale n. 51 del 09 agosto 2024;
- con Decreto del Commissario n. 53 del 09 agosto 2024 si è proceduto in ordine alla Decisione a Contrarre avente ad oggetto l’affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione dell’*INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO, GIOCHI DEL MEDITERRANEO 2026 – TARANTO” – FASE II – RICOSTRUZIONI - CUP E58E23000200001*, ai sensi dell’art. 44 del D.Lgs. 36/2023 e mediante procedura aperta (artt. 14 e 71 del Codice) con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108, comma 2, del Codice), come disposto dall’ordinanza commissariale n. 12 del 29 luglio 2024; con lo stesso Decreto sono state, altresì, formulate al RUP nominato dalla Centrale di Committenza le seguenti proposte in ordine alle clausole che dovranno concorrere a formare la disciplina di gara:
  - di prevedere nella disciplina di gara le seguenti deroghe alle disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 autorizzate con ordinanza commissariale n. 12 del 29 luglio 2024 ai sensi dell’art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell’appalto e di garantire il rispetto del cronoprogramma allegato al PFTE:

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)  
**C.F.:** 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ  
**Sito:** <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- a) *DEROGA ALL'ART. 101 DEL CODICE in termini di riduzione dei tempi minimi dell'integrazione documentale previsti per il soccorso istruttorio (portandoli da 5 a 2 giorni, salvo i casi in cui la documentazione da produrre richieda maggior tempo);*
- b) c) *DEROGA ALL'ART. 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 ("L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."), prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle ore dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;*
- d) *DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI AGLI ARTT. 17 COMMA 8 E 50 COMMA 6 DEL D.LGS. 36/2023 ("Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9."), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dei lavori prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;*
- e) *DEROGA ALL'ART. 18 COMMA 3 DLGS 36/2023 (il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione..);*
- *la deroga alle menzionate disposizioni normative di cui al D.lgs. 36/2023 non determina una violazione dei principi generali dell'ordinamento, delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;*
- *con nota prot. n. 0003016 del 30 agosto 2024 del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani, registrata al protocollo della Struttura commissariale in pari data al n. 807, è stato trasmesso il "Decreto interministeriale 8 agosto 2024, recante l'approvazione del secondo stralcio del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026", comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di €.106.931.513,16;*

### **Dato atto:**

- *che la Centrale Unica di Committenza, con propria Decisione a Contrarre n. 169 del 02 settembre 2024 ha indetto la Procedura aperta per appalto integrato ex art. 44 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, innovazione e implementazione dei servizi dello Stadio E. Iacovone di Taranto (Fase II – Ricostruzioni), identificata in gara come "lotto 1", e per l'affidamento di lavori di riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale "Amatori Ricciardi" per lo sport, spettacolo, cultura e tempo libero, identificata in gara come "lotto 2" **(All. 1)**;*

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- che l'importo complessivo posto a base di gara, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, innovazione e implementazione dei servizi dello Stadio E. Iacovone di Taranto (Fase II – Ricostruzioni), è pari a **€.45.010.627,93#** oltre IVA e contributi previdenziali - di cui **€.30.272.183,34#** per lavori soggetti a ribasso, **€.11.982.425,77#** per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso, **€.1.872.768,93#** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€.883.249,89#** per importo della progettazione esecutiva non soggetta a ribasso;
- che il quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica, afferente ai *Lavori di ristrutturazione, innovazione e implementazione dei servizi dello Stadio E. Iacovone di Taranto (Fase II – Ricostruzioni)*, approvato con Decreto Commissariale n. 51 del 09 agosto 2024, ammonta a complessivi **€.56.925.444,87#**, come di seguito riportato:

Regione di appartenenza: PUGLIA		
"RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO E. IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO"		
QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA		
	LOTTO 2 I STRALCIO	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
<b>A.1 IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
1) Importo lavori, manodopera e forniture	€ 42.254.609,11	
2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
3) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo)	€ 883.249,89	
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€</b>	<b>45.010.627,93</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Costo attività</b>	<b>Totale parziale</b>
<b>B.1 Spese tecniche</b>		
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica (PFTE)	€ 1.122.869,10	
b) Direzione lavori + Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ -	
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023	€ 167.587,90	
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023	€ 330.719,14	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti	€ 85.648,88	
e) Collaudo tecnico amministrativo	€ 203.519,48	
f) Collaudo statico	€ 333.435,51	
g) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE	€ 117.784,13	
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€</b>	<b>2.361.564,14</b>
<b>B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti</b>		
a) allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€ 50.000,00	
b) Imprevisti e premio di accelerazione - 5%	€ 2.206.368,90	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.lgs. 36/2023 - 0,5%	€ 220.636,89	
d) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie (IVA inclusa)	€ 80.000,00	
e) Spese per commissioni giudicatrici	€ 30.000,00	
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	€ 3.726,93	
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)	€ 50.000,00	
h) Compenso alle discariche autorizzate	€ 990.323,19	
i) Spese per Centrale di Committenza	€ 250.599,78	
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti</b>	<b>€</b>	<b>3.881.655,69</b>
<b>B.3 IVA/oneri</b>		
IVA su lavori, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche - 10% su A.1-1 - B.2 b - B.2 h	€ 4.545.130,12	
IVA su oneri sicurezza - 10% su A.1-2)	€ 187.276,89	
IVA su spese tecniche - 22% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche e la cassa di previdenza al 4% su A.1-3) B.1	€ 796.508,90	
IVA su indagini - 22% su B.2-d)	€ 17.600,00	
CASSA PREVIDENZIALE SPESE TECNICHE 4%	€ 125.081,20	
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€</b>	<b>5.671.597,11</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>	<b>€</b>	<b>56.925.444,87</b>

- che a seguito dell'espletamento della procedura di gara, è risultato aggiudicatario dell'appalto in questione il **"CONSORZIO ITM - Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l."** - con sede legale in Forlì

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

(FC) al corso A. Diaz n. 192 – P.IVA: 04683370409 – con un ribasso offerto sui lavori, al netto dei costi della mano d’opera e degli oneri della sicurezza, pari al **25,00% (venticinque percento)**, per un importo contrattuale pari a **€.37.442.582,10#** - oltre IVA e contributi previdenziali – di cui €.22.704.137,51# per lavori al netto del 25,00% di ribasso, €.11.982.425,77# per costi della mano d’opera non soggetti a ribasso, €.1.872.768,93# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €.883.249,89# per importo della progettazione esecutiva non ribassata (oltre I.V.A. e contributi previdenziali) – giusta Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport & Salute S.p.a. n. 216 del 05 dicembre 2024, acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in data 09 dicembre 2024 col n. 1454 (**All. 2**);

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

### **TANTO premesso, dato atto e ritenuto si propone al Commissario Straordinario di Governo:**

- di prendere atto dell’attività conclusiva, da parte della Centrale Unica di Committenza Sport & Salute S.p.a, in ordine all’espletamento della “*Procedura aperta per appalto integrato ex art. 44 del D.Lgs. 36/2023 per l’affidamento dei lavori di ristrutturazione, innovazione e implementazione dei servizi dello Stadio E. Iacovone di Taranto - Fase II – Ricostruzioni*” - CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC;
- di prendere atto della Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport & Salute S.p.a. n. 216 del 05 dicembre 2024, acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in data 09 dicembre 2024 col n. 1454, nei confronti del “**CONSORZIO ITM - Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.**” - con sede legale in Forlì (FC) al corso A. Diaz n. 192 – P.IVA: 04683370409 – con un ribasso offerto sui lavori, al netto dei costi della mano d’opera e degli oneri della sicurezza, pari al **25,00% (venticinque percento)**, per un importo contrattuale pari a **€.37.442.582,10#** - oltre IVA e contributi previdenziali – di cui €.22.704.137,51# per lavori al netto del 25,00% di ribasso, €.11.982.425,77# per costi della mano d’opera non soggetti a ribasso, €.1.872.768,93# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €.883.249,89# per importo della progettazione esecutiva non ribassata (oltre I.V.A. e contributi previdenziali);
- di prendere atto che in deroga all’art. 17 comma 5, del D.Lgs. 36/2023, l’aggiudicazione è disposta nelle more dell’espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara, e che in caso di esito negativo delle verifiche si procederà secondo quanto disposto dall’art. 96 del D.Lgs. 36/2023 e si procederà ad incamerare la garanzia provvisoria;

A tal fine, attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell’azione amministrativa;

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAIQZQ

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

### **Il Responsabile Unico del Progetto**

*Dott. Ing. Alessandro Zito*

### **Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,**

**Vista** la relazione come sopra esposta a firma del Dott. Ing. Alessandro Zito, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. n. 6/2024 del 25 giugno 2024;

**Visto** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante *“Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

**Visto** il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante *“Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli - Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”* convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

**Visto** l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *“Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al*

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

*PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:*

- *il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: "Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo";*
- *il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: "5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale";*

**Visti** gli artt. 2, comma 3 e 4, comma 1 del citato Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 i quali dispongono che gli oneri derivanti dalle attività di supporto tecnico e dalle attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)  
**C.F.:** 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ  
**Sito:** <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Mediterraneo di Taranto 2026, sono posti a carico dei relativi quadri economici nella misura del 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici;

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

**Visto** il D.Lgs n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

**Vista** la nota prot. n. 0001643 del 02 maggio 2024 del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani, registrata al protocollo della Struttura commissariale in pari data al n. 195, con oggetto “*Trasmissione del decreto interministeriale recante approvazione del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026 (articolo 9, comma 5 ter, decreto-legge n. 4 del 2022, convertito, con modificazioni, dalla legge n.25 del 2022)*”, comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di €.167.675.000,00;

**Vista** la nota prot. n. 0003016 del 30 agosto 2024 del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani, registrata al protocollo della Struttura commissariale in pari data al n. 807, con oggetto “*Trasmissione del decreto interministeriale 8 agosto 2024, recante l’approvazione del secondo stralcio del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026*”, comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di €.106.931.513,16;

**Vista** la Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport & Salute S.p.a. n. 216 del 05 dicembre 2024, acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in data 09 dicembre 2024 col n. 1454;

### **Ritenuto:**

- che sussistono i presupposti per procedere in ordine all’aggiudicazione, in deroga all’art. 17 comma 5, del D.Lgs. 36/2023, nelle more dell’espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara, nei confronti della società “**CONSORZIO ITM - Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.**” - con sede legale in Forlì (FC) al corso A. Diaz n. 192 – P.IVA: 04683370409 – con un ribasso offerto sui lavori, al netto dei costi della mano d’opera e degli oneri della sicurezza, pari al **25,00% (venticinque per cento)**, per un importo contrattuale pari a **€.37.442.582,10#** - oltre IVA e contributi previdenziali – di cui €.22.704.137,51# per lavori al netto del

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAIQZQ

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

25,00% di ribasso, €11.982.425,77# per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso, €1.872.768,93# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €883.249,89# per importo della progettazione esecutiva non ribassata (oltre I.V.A. e contributi previdenziali) – giusta Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport & Salute S.p.a. n. 216 del 05 dicembre 2024, acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in data 09 dicembre 2024 col n. 1454;

- di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate;

### **DECRETA**

- 1. di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, Dott. Ing. Alessandro Zito, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
- 2. di dare atto** che la Centrale Unica di Committenza, con propria Decisione a Contrarre n. 169 del 02 settembre 2024 ha indetto la Procedura aperta per appalto integrato ex art. 44 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, innovazione e implementazione dei servizi dello Stadio E. Iacovone di Taranto (Fase II – Ricostruzioni), identificata in gara come “lotto 1”, e per l'affidamento di lavori di riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale “Amatori Ricciardi” per lo sport, spettacolo, cultura e tempo libero, identificata in gara come “lotto 2” **(All. 1)**;
- 3. di dare atto** che l'importo complessivo posto a base di gara, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, innovazione e implementazione dei servizi dello Stadio E. Iacovone di Taranto (Fase II – Ricostruzioni), è pari a **€45.010.627,93#** oltre IVA e contributi previdenziali - di cui €30.272.183,34# per lavori soggetti a ribasso, €11.982.425,77# per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso, €1.872.768,93# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €883.249,89# per importo della progettazione esecutiva non soggetta a ribasso;
- 4. di dare atto** che il quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica, afferente ai *Lavori di ristrutturazione, innovazione e implementazione dei servizi dello Stadio E. Iacovone di Taranto (Fase II – Ricostruzioni)*, approvato con Decreto Commissariale n. 51 del 09 agosto 2024, ammonta a complessivi €56.925.444,87#, come di seguito riportato:

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Regione di appartenenza: PUGLIA		
"RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO E. IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO"		
QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA		
	LOTTO 2 I STRALCIO	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
<b>A.1 IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
1) Importo lavori, manodopera e forniture	€ 42.254.609,11	
2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
3) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo)	€ 883.249,89	
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 45.010.627,93</b>	
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Costo attività	Totale parziale
<b>B.1 Spese tecniche</b>		
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica (PFTE)	€ 1.122.869,10	
b) Direzione lavori + Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ -	
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023	€ 167.587,90	
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023	€ 330.719,14	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti	€ 85.648,88	
e) Collaudo tecnico amministrativo	€ 203.519,48	
f) Collaudo statico	€ 333.435,51	
g) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE	€ 117.784,13	
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 2.361.564,14</b>	
<b>B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti</b>		
a) allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€ 50.000,00	
b) Imprevisti e premio di accelerazione - 5%	€ 2.206.368,90	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.lgs. 36/2023 - 0.5%	€ 220.636,89	
d) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie (IVA inclusa)	€ 80.000,00	
e) Spese per commissioni giudicatrici	€ 30.000,00	
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	€ 3.726,93	
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)	€ 50.000,00	
h) Compenso alle discariche autorizzate	€ 990.323,19	
i) Spese per Centrale di Committenza	€ 250.599,78	
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti</b>	<b>€ 3.881.655,69</b>	
<b>B.3 IVA/oneri</b>		
IVA su lavori, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche - 10% su A.1-1 - B.2 b - B.2 h	€ 4.545.130,12	
IVA su oneri sicurezza - 10% su A.1-2)	€ 187.276,89	
IVA su spese tecniche - 22% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche e la cassa di previdenza al 4% su A.1-3) B.1	€ 796.508,90	
IVA su indagini - 22% su B.2-d)	€ 17.600,00	
CASSA PREVIDENZIALE SPESE TECNICHE 4%	€ 125.081,20	
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 5.671.597,11</b>	
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>	<b>€ 56.925.444,87</b>	

5. di prendere atto dell'attività conclusiva, da parte della Centrale Unica di Committenza Sport & Salute S.p.a, in ordine all'espletamento della "Procedura aperta per appalto integrato ex art. 44 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, innovazione e implementazione dei servizi dello Stadio E. Iacovone di Taranto - Fase II – Ricostruzioni" - CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC;
6. di prendere atto della Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport & Salute S.p.a. n. 216 del 05 dicembre 2024, acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in data 09 dicembre 2024 col n. 1454, nei confronti del "CONSORZIO ITM - Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l." - con sede legale in Forlì (FC) al corso A. Diaz n. 192 – P.IVA: 04683370409 – con un ribasso offerto sui lavori, al netto dei costi della mano d'opera e degli oneri della sicurezza, pari al **25,00% (venticinque per cento)**, per un importo contrattuale pari a **€.37.442.582,10#** - oltre IVA e contributi previdenziali – di cui **€.22.704.137,51# per lavori al netto del 25,00% di ribasso**, **€.11.982.425,77# per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso**, **€.1.872.768,93# per oneri della sicurezza non soggetti**

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

a ribasso ed €883.249,89# per importo della progettazione esecutiva non ribassata (oltre I.V.A. e contributi previdenziali) (All. 2);

7. di rimodulare il quadro economico post-gara, come di seguito riportato:

Regione di appartenenza: PUGLIA		
"RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO E. IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO"		
QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA POST-GARA		
	LOTTO 2	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
<b>A.1 IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
a) Importo lavori al lordo del ribasso	€ 30.272.183,34	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 11.982.425,77	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€ 883.249,89	
<b>Totale parziale quadro A.1</b>	<b>€ 45.010.627,93</b>	
<b>A.2 IMPORTO POST-GARA</b>		
a) Importo lavori al netto del 25,00% di ribasso	€ 22.704.137,51	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 11.982.425,77	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€ 883.249,89	
<b>Totale parziale quadro A.2</b>		<b>€ 37.442.582,10</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Costo attività</b>	<b>Totale parziale</b>
<b>B.1 Spese tecniche</b>		
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica	€ 1.122.869,10	
b) Direzione lavori, contabilità	€ 1.550.306,47	
c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 607.072,20	
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€ 167.587,90	
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€ 131.344,87	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti	€ 134.437,92	
e) Collaudo tecnico amministrativo	€ 61.176,19	
f) Collaudo statico	€ 486.099,81	
g) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE	€ 117.784,13	
<b>Totale spese tecniche B.1</b>		<b>€ 4.378.678,59</b>
<b>B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti</b>		
a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€ 50.000,00	
b) Imprevisti e premio di accelerazione	€ 5.940.147,39	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 - 0,5%	€ 220.636,89	
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie	€ 80.000,00	
e) Spese per commissioni giudicatrici	€ 30.000,00	
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	€ 3.726,93	
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)	€ 50.000,00	
h) Compenso alle scariche autorizzate	€ 990.323,19	
i) Spese per Centrale di Committenza	€ 250.599,78	
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2</b>		<b>€ 7.615.434,18</b>
<b>B.3 IVA/oneri</b>		
IVA su lavori, mano d'opera, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle scariche - 10,00% su A.2.a	€ 4.161.703,39	
IVA su oneri sicurezza - 10,0% su A.2.c	€ 187.276,89	
IVA su spese tecniche - 22,00% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche su A.2.d+B.1+Cassa previdenziale spese tecniche	€ 1.203.929,24	
IVA su indagini - 22% su B.2.d	€ 17.600,00	
Cassa previdenziale spese tecniche 4,00% su A.2.d+B.1	€ 210.477,14	
<b>Totale IVA/oneri B.3</b>		<b>€ 5.780.986,65</b>
DPCM 25/05/2023, art. 4 comma 2 - (3,00% di €56.925.444,87)		€ 1.707.763,35
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>	<b>€</b>	<b>56.925.444,87</b>

8. di prendere atto che in deroga all'art. 17 comma 5, del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione è disposta nelle more dell'espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara, e che in caso di esito negativo delle verifiche si procederà secondo quanto disposto dall'art. 96 del D.Lgs. 36/2023 e si procederà ad incamerare la garanzia provvisoria;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI2QZ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

9. **di imputare** sul quadro economico relativo ai *“Lavori di ristrutturazione, innovazione e implementazione dei servizi dello Stadio E. Iacovone di Taranto - Fase II – Ricostruzioni”*, la spesa complessiva, da corrispondere al **“CONSORZIO ITM - Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.”** - con sede legale in Forlì (FC) al corso A. Diaz n. 192 – P.IVA: 04683370409, per un **importo complessivo, compreso I.V.A. e contributi previdenziali, pari a €.41.335.932,90#** (di cui €.22.704.137,51# per lavori al netto del 25,00% di ribasso, €.11.982.425,77# per costi della mano d’opera non soggetti a ribasso, €.1.872.768,93# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, €.883.249,89 per importo della progettazione esecutiva non ribassata, €.3.655.933,22 per I.V.A. al 10,00% su lavori, mano d’opera ed oneri della sicurezza, €.35.330,00 per contributo INARCASSA al 4,00% sulla progettazione esecutiva ed €.202.087,58 per I.V.A. al 22,00% sull’imponibile della progettazione esecutiva e sul contributo INARCASSA);
10. **di dare atto** che la spesa di cui al precedente punto 9) trova copertura finanziaria sui fondi assegnati per la realizzazione degli interventi delle opere infrastrutturali interessate, a valere sulle risorse di cui all’art. 9, comma 5-bis, del decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4 e dell’Allegato V della legge 30 dicembre 2023, n. 213;
11. **di dare atto** che la durata contrattuale, giusta offerta presentata, è pari a **459 (quattrocentocinquantanove) giorni naturali e consecutivi**;
12. **di dare atto** che il Codice Identificativo Gara, richiesto attraverso la piattaforma ANAC è: **CIG: B2EABCC3EC**;
13. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: **CUP: E58E23000200001**;
14. **di liquidare e pagare** le somme dovute al **“CONSORZIO ITM - Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.”** mediante Decreti successivi, in relazione a quanto stabilito dal capitolato speciale d’appalto e dal contratto d’appalto, su presentazione di fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva, mediante bonifico bancario su conto corrente con codice IBAN indicato in fattura;
15. **di prendere atto** della deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17 comma 8 e 50 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 (*“Fermo quanto previsto dall’articolo 50, comma 6, l’esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L’esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d’urgenza di cui al comma 9.”*, prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dei lavori prima della stipula contrattuale e dell’espletamento dei controlli sui requisiti dell’impresa aggiudicataria) riportata all’interno dell’Ordinanza Commissariale n. 12 del 29 luglio 2024, nonché all’interno del Decreto Commissariale a contrarre n. 53 del 09 agosto 2024;
16. **di dare atto** che sarà chiesta all’operatore economico aggiudicatario, tutta la documentazione necessaria alla sottoscrizione del contratto d’appalto;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)  
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ  
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- 17. di dare atto** che il codice univoco, della Struttura Commissariale, per la fatturazione elettronica è: **AJA7IH**;
- 18. di pubblicare**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>;
- 19. di trasmettere** il presente Decreto, non appena esecutivo:
  - *alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, alla Corte dei Conti - Sezione regionale di controllo per la Puglia, alla Sezione di Controllo Concomitante presso la Sezione Centrale di Controllo sulla gestione delle Amministrazioni dello Stato, giusta deliberazione n. 5/2024/CCC, e all'ANAC in osservanza alle previsioni contenute nel protocollo di vigilanza collaborativa sottoscritto in data 01 febbraio 2024;*
  - *alla società Sport & Salute S.p.a.;*
  - *al sig. Sindaco del Comune di Taranto;*
  - *al CONSORZIO ITM - Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.*

**Il Commissario Straordinario**  
*Massimo Ferrarese*