



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 16 del 03/02/2025

Oggetto: PROCEDURA DI GARA APERTA EX ARTICOLO 27 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE, SUDDIVISA IN TRE LOTTI PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AL COLLAUDO DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO DI “REALIZZAZIONE DELLO STADIO DEL NUOTO DENOMINATO “IMPIANTO NATATORIO TORRE D’AYALA” ED ANNESSA SISTEMAZIONE DELL’AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 – XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO” - CUP: F54H22001040005 - Presa d’atto della conclusione delle attività di gara e dei provvedimenti di aggiudicazione, da parte della CUC/INVITALIA S.p.a., in deroga all’art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti:

- dell’operatore economico “Ing. Domenico TROMBETTA” - con sede legale in Vico Equense (NA) alla via Laudano n. 02 – P.IVA: 06902721213 – aggiudicatario del LOTTO 1 - *Collaudo tecnico-amministrativo in corso d’opera e finale per gli aspetti edili e strutturali - Collaudo statico in corso d’opera e finale* – CIG: B4A7472EF6 - giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 33810 del 03 febbraio 2025;
- dell’operatore economico “Arch. Agostino LUPOLI” - con sede legale in Frattamaggiore (NA) alla via P. Ianniello n. 24 – P.IVA: 03770041212 – aggiudicatario del LOTTO 2 - *Collaudo tecnico-amministrativo per gli aspetti edili, anche in corso d’opera e finale* – CIG: B4A7473FC9 – giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 12392 del 15 gennaio 2025;
- dell’operatore economico “ENGINEERING PLATFORM 67.12.Srl stp” - con sede legale in Padova alla via dell’Industria n. 23/b – P.IVA: 05174200286 – aggiudicatario del LOTTO 3 - *Collaudo tecnico-amministrativo per gli aspetti impiantistici, anche in corso d’opera e finale - Collaudo tecnico-funzionale* – CIG: B4A74740A1 - giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 12399 del 15 gennaio 2025.

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Alessandro Zito, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato;

Premesso che:

- con nota prot. 3963 del 22 dicembre 2023 il Commissario Straordinario ha trasmesso ai competenti Dicasteri la proposta di programma degli interventi, esaminata dal Consiglio direttivo del Comitato Organizzatore nella seduta del 15 dicembre 2023 e seguita dalla seguente documentazione:

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it *Email:* m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - *Indice delle Pubbliche Amministrazioni:* Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- *relazione contenente l'illustrazione dei criteri utilizzati per l'elaborazione della proposta di programma dettagliato delle opere infrastrutturali e un'analisi dei rischi (inviata con nota prot. CSTA26-068/2023 del 26 ottobre 2023)*
- *cronoprogramma finanziario riferito ai 27 interventi per un importo complessivo di €.167.675.000,00 (inviato con nota prot. CSTA26-010/2024 del 1° febbraio 2024);*
- *documenti aggiornati in ordine alla proposta di programma degli interventi (inviati con nota prot. CSTA26-117/2024 del 18 marzo 2024);*
- con decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026";
- con nota prot. CSTA26-525/2024 del 09 luglio 2024, successivamente rettificata con nota prot. CSTA26-643/2024 del 24 luglio 2024, il Commissario Straordinario ha trasmesso ai competenti Dicasteri la proposta relativa al programma del II stralcio degli interventi per un importo complessivo di €.106.931.513,16, che è stato definitivamente approvato con decreto interministeriale del 08 agosto 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 30 agosto 2024, al n. 2348;
- con Ordinanza n. 18 del 11 ottobre 2024 il Commissario Straordinario, nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto nelle funzioni di Soggetto Attuatore, da quest'ultimo esercitate, in relazione agli interventi denominati:
 - ✓ "Impianto Natatorio TORRE D'AYALA" - CUP F54H22001040005;
 - ✓ "Centro Nautico TORPEDINIERE" - CUP F54H22001050005.
- con Decreto commissariale n. 82 del 14 ottobre 2024 è stata approvata la Convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. (di seguito, "Invitalia"), in qualità di Centrale di committenza qualificata ex artt. 62 e 63 del Codice, per la predisposizione e gestione delle procedure di affidamento dei servizi di collaudo afferenti, altresì, all'intervento per la "REALIZZAZIONE STADIO DEL NUOTO DI TARANTO E LA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 - XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO";
- la predetta convenzione, stipulata in data in data 17 ottobre 2024, prevede che con separati provvedimenti si provvederà a quantificare le somme necessarie per i singoli atti di attivazione;
- con Ordinanza n. 20 del 18 ottobre 2024, modificata e integrata con la successiva Ordinanza n. 23 del 21 novembre 2024, prot. n. 1300 del 21 novembre 2024, è stato approvato l'atto di attivazione della richiamata convenzione per l'affidamento dei servizi di collaudo dei lavori afferenti all'intervento per la

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIQZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

“REALIZZAZIONE STADIO DEL NUOTO DI TARANTO E LA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 - XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO”;

- l'atto di accettazione al suddetto atto di attivazione è stato trasmesso da Invitalia in data 22 novembre 2024 con prot. n. 0469703;
- con determinazione prot. n. 395569 del 04 ottobre 2024, Invitalia procedeva all'aggiudicazione dell'appalto integrato dell'opera di che trattasi a favore dell'impresa **“FERRARO S.p.a.”** corrente in Roma alla via Giuseppe Tomasetti n. 12 – P.IVA: 02160730798, per un importo complessivo, comprensivo di I.V.A. e contributi previdenziali, pari a **€.31.185.476,45#**; con decreto commissariale n. 80 del 14 ottobre 2024 si procedeva alla presa d'atto del suddetto provvedimento di aggiudicazione e alla conseguente rimodulazione del quadro economico relativo all'intervento;
- con atto prot. n. 1146 del 21 ottobre 2024 il RUP ha certificato *la complessità delle opere afferenti alla realizzazione dell'INTERVENTO RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 DENOMINATO: “STADIO DEL NUOTO – UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026” - CUP: F54H22001040005, evidenziando la necessità di procedere in ordine all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura afferenti alla Direzione Lavori, al C.S.E. ed al Collaudo Statico, Tecnico-Funzionale e Tecnico Amministrativo, secondo le modalità previste dal Codice dei Contratti (vds. artt. 114, comma 6, e 116, comma 4, del medesimo Codice)*;
- con Decreto n. 82 del 14 ottobre 2024 il RUP ha, altresì, formalmente approvato i documenti di calcolo dei corrispettivi, il capitolato d'oneri e lo schema di contratto dei servizi di collaudo relativi all'Intervento in questione;
- i corrispettivi per i citati servizi tecnici sono stati stimati secondo il procedimento descritto nei documenti predisposti dalla Stazione Appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 41, comma 15, del Codice dei Contratti e dell'Allegato I.13 al medesimo Codice, con riferimento al D.M. 17 giugno 2016, in considerazione dei criteri ivi contenuti, ritenuti idonei a determinare tale importo;
- i corrispettivi previsti posti a base di gara calcolati sull'importo stimato lavori pari a €.33.560.505,10# oltre I.V.A., sono complessivamente pari a **€.380.266,17# (euro trecentoottantamila duecentosessantasei/17), oltre IVA e oneri di legge se dovuti**;
- ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a), del Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante intende riservarsi la facoltà di estendere gli incarichi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione anche alle opere complementari di cui al PFTE, previa attivazione delle stesse ex articolo 76, comma 6, del medesimo Codice;
- pertanto, l'importo complessivo dei citati servizi tecnici opzionali calcolato sull'importo stimato delle opere complementari, pari a €.1.226.264,59# oltre I.V.A., è complessivamente pari a **€.14.079,37# (euro quattordicimilasettantanove/37), oltre IVA e oneri di legge se dovuti**;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- con la succitata Ordinanza n. 23 del 21 novembre 2024 il Commissario Straordinario ha modificato ed integrato la precedente Ordinanza n. 20/2024 ed il relativo Atto di attivazione in esecuzione della convenzione quadro stipulata con Invitalia, stabilendo: “[...] *la suddivisione dell’appalto in tre lotti secondo l’articolazione e gli importi che sono indicati nell’allegato atto di attivazione; l’applicazione della Direttiva Appalti n. 24/2024, in deroga al Codice dei Contratti, ai regolamenti e ai provvedimenti adottati in qualsiasi forma per l’attuazione, esecuzione e integrazione delle norme codicistiche, nonché ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell’ordinamento, delle prescrizioni normative di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e dei vincoli inderogabili derivanti dall’appartenenza all’Unione europea; [...] 5. di autorizzare, ai sensi dell’art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, la deroga al Codice dei Contratti, ai regolamenti e ai provvedimenti adottati in qualsiasi forma per l’attuazione, esecuzione e integrazione delle norme codicistiche, nonché ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell’ordinamento, delle prescrizioni normative di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e dei vincoli inderogabili derivanti dall’appartenenza all’Unione europea; 6. di precisare che il regime derogatorio sopra delineato non opera per le disposizioni normative esplicitamente richiamate negli atti di gara; la sua applicazione si giustifica con l’esigenza di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell’appalto, affinché la struttura commissariale possa dotarsi della figura del collaudatore in prossimità della consegna dei lavori, e di garantire il rispetto del cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale del 08.08.2024; di formulare al RUP nominato dalla Centrale di Committenza le seguenti proposte in ordine alle clausole che dovranno concorrere a formare la disciplina di gara: a) la procedura dovrà svolgersi in modalità “aperta” (art. 27 della Direttiva Appalti n. 24/2024), con il criterio del “minor prezzo” (art. 67 della Direttiva Appalti n. 24/2024) e con applicazione del termine di 15 gg per la presentazione delle offerte (art. 27, comma 3, della Direttiva Appalti n. 24/2024); b) di applicare il meccanismo dell’inversione procedimentale (art. 52, comma 2, della Direttiva Appalti n. 24/2024) in un’ottica di accelerazione e semplificazione”;*
- con Decreto Commissariale n. 106 del 04 dicembre 2024 si è proceduto in ordine alla Decisione a Contrarre avente ad oggetto l’affidamento dei servizi di collaudo relativi ai lavori di *REALIZZAZIONE STADIO DEL NUOTO DI TARANTO E LA SISTEMAZIONE DELL’AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026-XXGdM- CUP F54H22001040005* mediante procedura aperta (art. 27, comma 3, della Direttiva Appalti n. 24/2024), da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo (art. 67 della Direttiva Appalti n. 24/2024);
- con nota prot. n. 0003016 del 30 agosto 2024 del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani, registrata al protocollo della Struttura commissariale in pari data al n. 807, è stato trasmesso il “Decreto interministeriale 8 agosto 2024,

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIQZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

recante l'approvazione del secondo stralcio del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026", comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di €1.106.931.513,16;

Dato atto:

- che la Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a., con propria Determinazione prot. n. 484692 del 05 dicembre 2024 ha avviato la procedura di gara aperta, con il criterio del minor prezzo, per l'affidamento dei servizi di collaudo relativi all'intervento di che trattasi **(All. 1)**;
- che la procedura di gara in questione è stata pubblicata sulla GUUE in data 09 dicembre 2024 con n. OJS239/2024 **(All. 2)**;
- che il termine per il ricevimento delle offerte era fissato al 23 dicembre 2024 – ore 12:30:00;
- che l'importo massimo stimato dell'appalto, comprensivo di opzioni - ai sensi dell'articolo 14 del Codice dei contratti, è di seguito riportato:
 - **€188.782,10# (di cui €184.965,29# per servizio di collaudo ed €3.816,81# per servizio opzionale)** oltre I.V.A. e oneri previdenziali se dovuti, per il **LOTTO 1**;
 - **€ 58.256,94# (di cui €54.440,13# per servizio di collaudo ed €3.816,81# per servizio opzionale)** oltre I.V.A. e oneri previdenziali se dovuti, per il **LOTTO 2**;
 - **€147.306,50# (di cui €140.860,74# per servizio di collaudo ed €6.445,76# per servizio opzionale)** oltre I.V.A. e oneri previdenziali se dovuti, per il **LOTTO 3**;
- che a seguito dell'espletamento della procedura di gara effettuata dalla Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a. è risultato aggiudicatario **(All. 3)**:
 - ✓ per il **LOTTO 1 - Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale per gli aspetti edili e strutturali - Collaudo statico in corso d'opera e finale – CIG: B4A7472EF6** - l'operatore economico "Ing. Domenico TROMBETTA" con sede legale in Vico Equense (NA) alla via Laudano n. 02 – P.IVA: 06902721213, avendo offerto un ribasso pari al **62,47251%** sui servizi afferenti ai lavori principali, per un prezzo offerto pari a **€69.412,83# (euro sessantanovemilaquattrocentododici/83)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 33810 del 03 febbraio 2025;
 - ✓ per il **LOTTO 2 - Collaudo tecnico-amministrativo per gli aspetti edili, anche in corso d'opera e finale – CIG: B4A7473FC9** - l'operatore economico "Arch. Agostino LUPOLI" - con sede legale in Frattamaggiore (NA) alla via P. Ianniello n. 24 – P.IVA: 03770041212, avendo offerto un ribasso pari al **39,44000%** sui servizi afferenti ai lavori principali, per un prezzo offerto pari a **€32.968,94# (euro trentaduemilanovecentosessantotto/94)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti - giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 12392 del 15 gennaio 2025;
 - ✓ per il **LOTTO 3 - Collaudo tecnico-amministrativo per gli aspetti impiantistici, anche in corso d'opera e finale - Collaudo tecnico-funzionale – CIG: B4A74740A1** - l'operatore economico

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

“ENGINEERING PLATFORM 67.12.Srl stp” - con sede legale in Padova alla via dell’Industria n. 23/b – P.IVA: 05174200286, avendo offerto un ribasso pari al **60,0100%** sui servizi afferenti ai lavori principali, per un prezzo offerto pari a **€.56.330,21# (euro cinquataseimilatrecentotrenta/21)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti - giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 12399 del 15 gennaio 2025;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

TANTO premesso, dato atto e ritenuto si propone al **Commissario Straordinario di Governo**:

- di prendere atto che la Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a., con propria Determinazione prot. n. 484692 del 05 dicembre 2024 ha avviato la procedura di gara aperta, con il criterio del minor prezzo, per l’affidamento dei servizi di collaudo relativi all’intervento di che trattasi **(All. 1)**;
- di prendere atto che la procedura di gara in questione è stata pubblicata sulla GUUE in data 09 dicembre 2024 con n. OJS239/2024 **(All. 2)**;
- di prendere atto che a seguito dell’espletamento della procedura di gara effettuata dalla Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a. è risultato aggiudicatario **(All. 3)**:
 - ✓ per il **LOTTO 1 - Collaudo tecnico-amministrativo in corso d’opera e finale per gli aspetti edili e strutturali - Collaudo statico in corso d’opera e finale – CIG: B4A7472EF6** - l’operatore economico **“Ing. Domenico TROMBETTA”** con sede legale in Vico Equense (NA) alla via Laudano n. 02 – P.IVA: 06902721213, avendo offerto un ribasso pari al **62,47251%** sui servizi afferenti ai lavori principali, per un prezzo offerto pari a **€.69.412,83# (euro sessantanovemilaquattrocentododici/83)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 33810 del 03 febbraio 2025;
 - ✓ per il **LOTTO 2 - Collaudo tecnico-amministrativo per gli aspetti edili, anche in corso d’opera e finale – CIG: B4A7473FC9** - l’operatore economico **“Arch. Agostino LUPOLI”** - con sede legale in Frattamaggiore (NA) alla via P. Ianniello n. 24 – P.IVA: 03770041212, avendo offerto un ribasso pari al **39,44000%** sui servizi afferenti ai lavori principali, per un prezzo offerto pari a **€.32.968,94# (euro trentaduemilanovecentosessantotto/94)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti - giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 12392 del 15 gennaio 2025;
 - ✓ per il **LOTTO 3 - Collaudo tecnico-amministrativo per gli aspetti impiantistici, anche in corso d’opera e finale - Collaudo tecnico-funzionale – CIG: B4A74740A1** - l’operatore economico **“ENGINEERING PLATFORM 67.12.Srl stp”** - con sede legale in Padova alla via dell’Industria n. 23/b – P.IVA: 05174200286, avendo offerto un ribasso pari al **60,0100%** sui servizi afferenti ai lavori principali, per un prezzo offerto pari a **€.56.330,21# (euro cinquataseimilatrecentotrenta/21)** oltre

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

IVA e oneri previdenziali se dovuti - giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 12399 del 15 gennaio 2025;

- di prendere atto che in deroga all'art. 17 comma 5, del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione è disposta nelle more dell'espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara, e che in caso di esito negativo delle verifiche si procederà secondo quanto disposto dall'art. 96 del D.Lgs. 36/2023 e si procederà ad incamerare la garanzia provvisoria;

A tal fine, attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Ing. Alessandro Zito

Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma del Dott. Ing. Alessandro Zito, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. 18/2024 dell'11 ottobre 2024;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "*Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "*Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli - Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *"Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune"*, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: *"Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo";*
- il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: *"5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi*

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIQZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale”;

Visti gli artt. 2, comma 3 e 4, comma 1 del citato Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 i quali dispongono che gli oneri derivanti dalle attività di supporto tecnico e dalle attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, sono posti a carico dei relativi quadri economici nella misura del 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;*

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante *“Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;*

Vista la nota prot. n. 0001643 del 02 maggio 2024 del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani, registrata al protocollo della Struttura commissariale in pari data al n. 195, con oggetto *“Trasmissione del decreto interministeriale recante approvazione del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026 (articolo 9, comma 5 ter, decreto-legge n. 4 del 2022, convertito, con modificazioni, dalla legge n.25 del 2022)”*, comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di €167.675.000,00;

Vista la nota prot. n. 0003016 del 30 agosto 2024 del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani, registrata al protocollo della Struttura commissariale in pari data al n. 807, con oggetto *“Trasmissione del decreto interministeriale 8 agosto 2024, recante l’approvazione del secondo stralcio del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026”*, comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di €106.931.513,16;

Viste le Determinazioni di Aggiudicazione della CUC INVITALIA S.p.a. prot. n. 12392 del 15 gennaio 2025 - prot. n. 12399 del 15 gennaio 2025 e prot. n. 33810 del 03 febbraio 2025, afferente ai servizi di ingegneria ed architettura in questione;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Ritenuto:

- che sussistono i presupposti per procedere in ordine all'aggiudicazione dell'appalto dei servizi di collaudo, per l'opera di che trattasi - in deroga all'art. 17 comma 5, del D.Lgs. 36/2023, nelle more dell'espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara – come di seguito:
 - ✓ per il **LOTTO 1 - Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale per gli aspetti edili e strutturali - Collaudo statico in corso d'opera e finale – CIG: B4A7472EF6** - l'operatore economico "**Ing. Domenico TROMBETTA**" con sede legale in Vico Equense (NA) alla via Laudano n. 02 – P.IVA: 06902721213, avendo offerto un ribasso pari al **62,47251%** sui servizi afferenti ai lavori principali, per un prezzo offerto pari a **€.69.412,83# (euro sessantanovemilaquattrocentododici/83)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 33810 del 03 febbraio 2025;
 - ✓ per il **LOTTO 2 - Collaudo tecnico-amministrativo per gli aspetti edili, anche in corso d'opera e finale – CIG: B4A7473FC9** – nei confronti dell'operatore economico "**Arch. Agostino LUPOLI**" - con sede legale in Frattamaggiore (NA) alla via P. Ianniello n. 24 – P.IVA: 03770041212, avendo offerto un ribasso pari al **39,44000%** sui servizi afferenti ai lavori principali, per un prezzo offerto pari a **€.32.968,94# (euro trentaduemilanovecentosessantotto/94)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti - giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 12392 del 15 gennaio 2025;
 - ✓ per il **LOTTO 3 - Collaudo tecnico-amministrativo per gli aspetti impiantistici, anche in corso d'opera e finale - Collaudo tecnico-funzionale – CIG: B4A74740A1** – nei confronti dell'operatore economico "**ENGINEERING PLATFORM 67.12.Srl stp**" - con sede legale in Padova alla via dell'Industria n. 23/b – P.IVA: 05174200286, avendo offerto un ribasso pari al **60,0100%** sui servizi afferenti ai lavori principali, per un prezzo offerto pari a **€.56.330,21# (euro cinquataseimilatrecentotrenta/21)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti - giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 12399 del 15 gennaio 2025;
- di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate;

DECRETA

- 1. di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, Dott. Ing. Alessandro Zito, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

2. **di prendere atto** che la Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a., con propria Determinazione prot. n. 484692 del 05 dicembre 2024 ha avviato la procedura di gara aperta, con il criterio del minor prezzo, per l'affidamento dei servizi di collaudo relativi all'intervento di che trattasi **(All. 1)**;
3. **di prendere atto** che la procedura di gara in questione è stata pubblicata sulla GUUE in data 09 dicembre 2024 con n. OJS239/2024 **(All. 2)**;
4. **di dare atto** che l'importo massimo stimato dell'appalto, comprensivo di opzioni - ai sensi dell'articolo 14 del Codice dei contratti, è di seguito riportato:
 - ✓ **€.188.782,10# (di cui €.184.965,29# per servizio di collaudo ed €.3.816,81# per servizio opzionale)** oltre I.V.A. e oneri previdenziali se dovuti, per il **LOTTO 1**;
 - ✓ **€. 58.256,94# (di cui €.54.440,13# per servizio di collaudo ed €.3.816,81# per servizio opzionale)** oltre I.V.A. e oneri previdenziali se dovuti, per il **LOTTO 2**;
 - ✓ **€.147.306,50# (di cui €.140.860,74# per servizio di collaudo ed €.6.445,76# per servizio opzionale)** oltre I.V.A. e oneri previdenziali se dovuti, per il **LOTTO 3**;
5. **di prendere atto** che a seguito dell'espletamento della procedura di gara effettuata dalla Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a. è risultato aggiudicatario **(All. 3)**:
 - ✓ per il **LOTTO 1 - Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale per gli aspetti edili e strutturali - Collaudo statico in corso d'opera e finale – CIG: B4A7472EF6** - l'operatore economico "**Ing. Domenico TROMBETTA**" con sede legale in Vico Equense (NA) alla via Laudano n. 02 – P.IVA: 06902721213, avendo offerto un ribasso pari al **62,47251%** sui servizi afferenti ai lavori principali, per un prezzo offerto pari a **€.69.412,83# (euro sessantanovemilaquattrocentododici/83)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 33810 del 03 febbraio 2025;
 - ✓ per il **LOTTO 2 - Collaudo tecnico-amministrativo per gli aspetti edili, anche in corso d'opera e finale – CIG: B4A7473FC9** - l'operatore economico "**Arch. Agostino LUPOLI**" - con sede legale in Frattamaggiore (NA) alla via P. Ianniello n. 24 – P.IVA: 03770041212, avendo offerto un ribasso pari al **39,44000%** sui servizi afferenti ai lavori principali, per un prezzo offerto pari a **€.32.968,94# (euro trentaduemilanovecentosessantotto/94)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti - giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 12392 del 15 gennaio 2025;
 - ✓ per il **LOTTO 3 - Collaudo tecnico-amministrativo per gli aspetti impiantistici, anche in corso d'opera e finale - Collaudo tecnico-funzionale – CIG: B4A74740A1** - l'operatore economico "**ENGINEERING PLATFORM 67.12.Srl stp**" - con sede legale in Padova alla via dell'Industria n. 23/b – P.IVA: 05174200286, avendo offerto un ribasso pari al **60,0100%** sui servizi afferenti ai lavori principali, per un prezzo offerto pari a **€.56.330,21# (euro cinquataseimilatrecentotrenta/21)** oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti - giusta Determina/CUC INVITALIA prot. n. 12399 del 15 gennaio 2025;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

6. **di prendere atto** che in deroga all'art. 17 comma 5, del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione è disposta nelle more dell'espletamento del procedimento di verifica del possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara, e che in caso di esito negativo delle verifiche si procederà, secondo quanto disposto dall'art. 96 del D.Lgs. 36/2023, ad incamerare la garanzia provvisoria;
7. **di imputare** sul quadro economico relativo all'opera denominata "Impianto natatorio Torre D'Ayala Ed Annessa sistemazione dell'area esterna - una piscina olimpica per Taranto 2026", la **spesa complessiva, da corrispondere come di seguito:**
 - ✓ **nei confronti** dell'operatore economico "Ing. Domenico TROMBETTA" aggiudicatario del **LOTTO 1, compreso contributi previdenziali ed I.V.A., l'importo pari a €88.070,99#** (di cui €69.412,83# per importo dei servizi al netto del 62,47251% di ribasso sui servizi afferenti ai lavori principali, €2.776,51# per contributo INARCASSA al 4,00% sui servizi ed €15.881,65# per I.V.A. al 22,00% sull'imponibile dei servizi e sul contributo INARCASSA);
 - ✓ **nei confronti** dell'operatore economico "Arch. Agostino LUPOLI" aggiudicatario del **LOTTO 2, compreso contributi previdenziali ed I.V.A., l'importo pari a €41.830,99#** (di cui €32.968,94# per importo dei servizi al netto del 39,44000% di ribasso sui servizi afferenti ai lavori principali, €1.318,76# per contributo INARCASSA al 4,00% sui servizi ed €7.543,29# per I.V.A. al 22,00% sull'imponibile dei servizi e sul contributo INARCASSA);
 - ✓ **nei confronti** dell'operatore economico "ENGINEERING PLATFORM 67.12.Srl stp" aggiudicatario del **LOTTO 3, compreso contributi previdenziali ed I.V.A., l'importo pari a €71.471,77#** (di cui €56.330,21# per importo dei servizi al netto del 60,0100% di ribasso sui servizi afferenti ai lavori principali, €2.253,21# per contributo INARCASSA al 4,00% sui servizi ed €12.888,35# per I.V.A. al 22,00% sull'imponibile dei servizi e sul contributo INARCASSA);
8. **di dare atto** che la spesa complessiva di cui al precedente punto 7) trova copertura finanziaria sui fondi assegnati per la realizzazione degli interventi delle opere infrastrutturali interessate, a valere sulle risorse di cui all'art. 9, comma 5-bis, del decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4 e dell'Allegato V della legge 30 dicembre 2023, n. 213;
9. **di dare atto** che i Codici Identificativi Gara, richiesti attraverso la piattaforma ANAC sono:
 - ✓ **CIG: B4A7472EF6 per il LOTTO 1;**
 - ✓ **CIG: B4A7473FC9 per il LOTTO 2;**
 - ✓ **CIG: B4A74740A1 per il LOTTO 3;**
10. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: **CUP: F54H22001040005;**
11. **di liquidare e pagare** le somme dovute agli operatori economici aggiudicatari dei servizi di ingegneria in questione mediante Decreti successivi, in relazione a quanto stabilito dal capitolato speciale d'appalto e dal contratto d'appalto, su presentazione di fattura elettronica, previa verifica della

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

regolarità contributiva, mediante bonifico bancario su conto corrente con codice IBAN indicato in fattura;

- 12. di prendere atto** della deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17 comma 8 e 50 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 (*“Fermo quanto previsto dall’articolo 50, comma 6, l’esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L’esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d’urgenza di cui al comma 9.”*, prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dei servizi prima della stipula contrattuale e dell’espletamento dei controlli sui requisiti dell’impresa aggiudicataria) riportata all’interno dell’Ordinanza Commissariale n. 23 del 21 novembre 2024, nonché all’interno del Decreto Commissariale a contrarre n. 106 del 04 dicembre 2024;
- 13. di dare atto** che sarà chiesta agli operatori economici aggiudicatari, tutta la documentazione necessaria alla sottoscrizione del contratto d’appalto;
- 14. di dare atto** che il codice univoco, della Struttura Commissariale, per la fatturazione elettronica è: **AJA7IH**;
- 15. di pubblicare**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>;
- 16. di trasmettere** il presente Decreto, non appena esecutivo:
 - alla Presidenza del Consiglio dei Ministri;
 - alla società INVITALIA S.p.a.;
 - al sig. Sindaco del Comune di Taranto;
 - all’operatore economico Ing. Domenico TROMBETTA;
 - all’operatore economico Arch. Agostino LUPOLI;
 - all’operatore economico ENGINEERING PLATFORM 67.12.Srl stp.

Il Commissario Straordinario

Massimo Ferrarese

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>