



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 319 del 04/12/2025

Oggetto: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPLESSO POLIFUNZIONALE “AMATORI RICCIARDI” – CUP: F57B22000890005 – CIG: B2EABCD4BF
APPROVAZIONE IN SOLA LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

Su proposta del Responsabile Unico di Progetto dell’intervento in oggetto, Ing. Alessandra Presicci, nominata ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il cui testo viene qui di seguito integralmente riportato:

Premesso che:

- con Ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo, nell’esercizio dei poteri di cui all’art. 12, comma 1 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di “Soggetto Attuatore e Stazione Appaltante”, avocando a sé la diretta titolarità, tra l’altro, dell’intervento denominato *“Riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale “Amatori Ricciardi”, per lo sport, lo spettacolo, la cultura e il tempo libero sito nel Comune di Taranto”* – CUP: F57B22000890005;
- con Decreto commissoriale n. 1 del 24 gennaio 2024 è stata approvata la convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e la società Sport e Salute S.p.A., ai fini dell’affidamento alla medesima società, quale centrale di committenza, dell’attività di supporto al Commissario Straordinario Nazionale per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;
- con Ordinanza commissoriale n. 10 del 29 luglio 2024 è stata disposta l’attivazione della convenzione quadro stipulata in data 24.01.2024 tra il Commissario Straordinario e la società Sport & Salute S.p.A. per l’affidamento, mediante appalto integrato, dell’INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA COMPLESSO POLIFUNZIONALE “AMATORI RICCIARDI” PER LO SPORT, SPETTACOLO, CULTURA E TEMPO LIBERO, GIOCHI DEL MEDITERRANEO 2026 - CUP F57B22000890005;
- per la realizzazione dell’opera in oggetto, **la Struttura Commissariale si è avvalsa del supporto tecnico-operativo di Sport e Salute S.p.A.**, che ha curato l’individuazione e il coordinamento del **gruppo di progettazione** (Paris Engineering S.r.l.), incaricato dalla medesima Società per la redazione del **progetto di fattibilità tecnico-economica**;
- con **determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria**, adottata ai sensi del combinato disposto dell’art. 14-ter della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell’art. 38, commi



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

10 e 11, del D.Lgs. n. 36/2023, il **progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato** dalla Struttura Commissariale, come da **verbale prot. n. 731 dell'8 agosto 2024**;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale di Taranto n. 203 del 20 novembre 2024, si è preso atto dell'esito positivo della Conferenza di Servizi decisoria, indetta dal Commissario Straordinario, e si è provveduto – ai sensi dell'art. 38, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 – al perfezionamento del procedimento relativo all'opera pubblica in oggetto, sotto i profili urbanistici, paesaggistici e della localizzazione;
- il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, redatto dalla Paris Engineering S.r.l., è stato debitamente verificato, come attestato dal rapporto di controllo finale acquisito al protocollo della Struttura Commissariale con n. 739 del 9 agosto 2024, validato con apposito verbale di validazione acquisito al protocollo con n. 741 del 9 agosto 2024 e, infine, approvato con Decreto Commissario n. 54 del 12 agosto 2024;
- con **Decreto Commissario n. 55 del 12 agosto 2024**, si è proceduto all'adozione della **Decisione a Contrarre** relativa all'affidamento della **progettazione esecutiva e realizzazione dell'intervento** denominato *"Riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale 'Amatori Ricciardi', per lo sport, lo spettacolo, la cultura e il tempo libero"*, sito nel Comune di Taranto – **CUP: F57B22000890005** ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023 e mediante **procedura aperta**, secondo gli articoli 14 e 71 del Codice, con **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del medesimo Codice, come disposto dalla **Ordinanza Commissariale n. 12/2024**;
- con decreto del Commissario Straordinario n. 60 del 30 agosto 2024, sono stati approvati gli aggiornamenti del capitolato speciale d'appalto - parte amministrativa – e dello schema di contratto del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera, giuste note del RUP prot. n. 801 e n. 806 del 30/08/2024, revisionate a seguito delle interlocuzioni con ANAC;
- con **Decreto Commissario n. 114 del 16 dicembre 2024**, si è formalmente preso atto della conclusione delle attività di gara e della Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport e Salute S.p.A. n. 216 del 5 dicembre 2024, adottata in deroga a quanto previsto dall'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, con la quale è stata **individuata, quale aggiudicataria dell'appalto** – Lotto 2, la società **FERRARO S.p.A., P. IVA 02160730798**;
- con processo **verbale del 23 dicembre 2024** si è proceduto in ordine alla **consegna anticipata** ed in via d'urgenza dell'appalto, in deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17, commi 8 e 9 e art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento all'immediato avvio del **servizio di redazione della progettazione esecutiva**, da espletare in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi;
- con **Decreto commissario n. 3 del 14 gennaio 2025** si è preso atto della Determinazione di **Aggiudicazione** della CUC Sport e Salute S.p.A. n. 232 del 27 dicembre 2024, in ordine all'espletamento della *"Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. n. 36/2023, per l'affidamento della Verifica della*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

progettazione esecutiva (Lotto 3) dell'Intervento di riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale "Amatori Ricciardi" per lo sport, spettacolo, cultura e tempo libero - CUP F57B22000890005 – CIG B45EEB37FB" in favore della società "**PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ S.R.L.**, con sede legale alla via Varano 334/a S.p. Cameranense - 60131 Ancona, P.IVA e CF 02341540421;

- Il servizio di verifica della progettazione esecutiva, affidato alla società **P.C.Q. S.r.l.**, è stato avviato il 7 marzo 2025, come da verbale prot. n. 562 emesso in pari data; considerata l'importanza dell'opera e la necessità di avviare i lavori nel più breve tempo possibile in vista dei XX Giochi del Mediterraneo, la verifica è stata strutturata in fasi operative, articolate come segue:
 - FASE 1: DEMOLIZIONI - SCAVI- FONDAZIONI
 - FASE 2a: PROG. ARCH - STR- MEP
 - FASE 2b: PROG. ARCH - STR - MEP Dettagli e parte amministrativa.
- con **Ordinanza Commissariale n. 11 del 24 aprile 2025**, il Commissario Straordinario ha **autorizzato** l'intervento di "Riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale 'Amatori Ricciardi', destinato ad attività sportive, di spettacolo, culturali e per il tempo libero, sito nel Comune di Taranto – **FASE 1: Demolizioni – Scavi – Fondazioni – CUP: F57B22000890005**", in deroga a quanto disposto dall'**art. 44, comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici, ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. n. 77/2021**, è stata autorizzata la consegna dei lavori in deroga;
- con **verbale del 24 aprile 2025**, il Direttore dei Lavori, a valle dell'Ordinanza Commissariale n. 11 del medesimo giorno, ha proceduto alla **consegnna definitiva e totale dei lavori** all'impresa appaltatrice, per una durata complessiva di 378 (trecentosettantotto) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Richiamato il Rapporto Finale di Verifica del progetto esecutivo, con esito **non conforme**, redatto dalla società PCQ S.r.l. (prot. CV_2765.E.RF del 07.10.2025) e acquisito al protocollo della Struttura Commissariale **n. 3697 del 15.10.2025**, dal quale si evince, considerati i contraddittori intercorsi, la risoluzione della quasi totalità degli aspetti emersi nel corso dell'istruttoria, fatta eccezione per gli incrementi economici, non adeguatamente giustificati dall'appaltatore, nonché carenze documentali e progettuali riferite all'assenza del documento sui Requisiti Acustici Passivi e dello studio di invarianza idraulica, alle mancanti integrazioni al Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Tecnica, alla mancata corrispondenza tra elaborati, computo metrico e modello BIM, alla mancata allegazione della simulazione APE e al non corretto allineamento del sistema di coordinate condivise (Survey Point / Project Base Point);

Accertato che, a seguito del Rapporto Finale di Verifica PCQ (prot. 3701/2025), il RUP ha richiesto le necessarie integrazioni progettuali, trasmesse da Sportium (prot. 3823/2025) e sottoposte alla valutazione tecnica della Direzione Lavori (prot. 4403/2025), la quale ha attestato la risoluzione delle principali non conformità negli ambiti BIM e impiantistico-idraulico, evidenziando residue criticità limitate agli aspetti acustici, idraulici ed energetici.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Richiamata l'**Ordinanza Commissariale n. 29 del 13.11.2025**, con la quale è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, una deroga motivata e circoscritta ai **Criteri Ambientali Minimi** di cui al D.M. 23 giugno 2022, limitatamente a:

- Scheda 2.3.2 – Permeabilità della superficie territoriale, per la gestione delle acque meteoriche secondo il Regolamento Regionale Puglia n. 26/2013;
- Scheda 2.4.11 – Prestazioni e comfort acustici, con specifico riferimento ai requisiti acustici passivi.

Dato atto del **Verbale di Validazione in linea tecnica del Progetto Esecutivo**, prot. n. **0004654 del 03.12.2025**, qui integralmente richiamato quale parte sostanziale e motivazionale del presente provvedimento, dal quale risulta:

- **accertata** la completa risoluzione delle non conformità tecniche rilevate dall'Organismo di Verifica ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.7;
- **verificata** la coerenza complessiva degli elaborati progettuali rispetto al livello di progettazione precedente e alle prescrizioni degli Enti, **con esclusione di qualsiasi riconoscimento degli incrementi economici** emersi dal computo metrico estimativo, in quanto non adeguatamente giustificati dall'Appaltatore e non riconducibili alle fattispecie di variante ammissibili ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, né idonei a modificare l'importo contrattuale o utilizzabili ai fini della contabilità;

che, pertanto, il suddetto **Verbale si Valida**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.7, **in sola linea tecnica**, il Progetto Esecutivo relativo all'intervento “Riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale ‘Amatori Ricciardi’, per lo sport, lo spettacolo, la cultura e il tempo libero, sito nel Comune di Taranto – CUP F57B22000890005”, **con le seguenti prescrizioni**:

1. la presente validazione **non comporta alcun riconoscimento** degli incrementi economici risultanti dal computo metrico estimativo del Progetto Esecutivo, che allo stato non sono approvati;
2. la **Direzione Lavori**, in sede di contabilità e di emissione dei SAL, dovrà attenersi rigorosamente ai limiti dell'importo contrattuale a corpo, contabilizzando esclusivamente lavorazioni e quantità coerenti con il quadro economico approvato e con le previsioni negoziali, senza tener conto delle maggiori somme riportate nel computo del Progetto Esecutivo;
3. eventuali esigenze comportanti **maggiori corrispettivi** saranno oggetto di autonomo procedimento istruttorio, a cura del RUP, volto a verificare la sussistenza dei presupposti di legge per una eventuale variante ai sensi e nei limiti dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, restando allo stato impregiudicate tutte le determinazioni della Stazione Appaltante in ordine agli aspetti economici dell'appalto.

Considerato che gli **incrementi economici** risultanti dal computo metrico estimativo del progetto esecutivo, pari complessivamente a **€ 860.579,51**, di cui € 214.613,16 per oneri della sicurezza, rispetto alle somme contrattuali, non risultano allo stato adeguatamente giustificati e ricondotti alle tassative fattispecie di variante ammissibili ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Tanto premesso, considerato, visto, accertato, preso atto e ritenuto la sottoscritta Ing. Alessandra Presicci, in qualità di Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto, giusta nomina conferita con Ordinanza Commissariale n. 8 del 25 marzo 2025 propone al Commissario Straordinario di Governo:

1. **DI PRENDERE ATTO** del Rapporto Finale di Verifica del Progetto Esecutivo, redatto dalla società PCQ S.r.l. (prot. CV_2765.E.RF del 07.10.2025) e acquisito al protocollo della Struttura Commissariale al n. 3697 del 15.10.2025, quale esito formale del procedimento di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023;
2. **DI PRENDERE ATTO** dell'atto di validazione redatto dall'Ing. Alessandra Presicci, Responsabile Unico del Progetto, trasmesso con nota prot. n. **4654 del 3 dicembre 2025**, quale esito del procedimento di validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7;
3. **DI APPROVARE, IN SOLA LINEA TECNICA**, il Progetto Esecutivo dell'opera denominata "Intervento di riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale 'Amatori Ricciardi' per lo sport, la cultura, lo spettacolo e il tempo libero" – CUP F57B22000890005, redatto dal Raggruppamento di Progettazione composto da Sportium S.r.l. (Mandataria), Ideas, Stain Engineering S.r.l. e InFire S.r.l. (Mandanti), dell'importo dei lavori pari a € 15.574.684,76 (IVA esclusa), al netto del corrispettivo per la progettazione esecutiva pari a € 391.023,95, oltre al Lotto relativo alle opere opzionali; progetto costituito dagli elaborati tecnici ed amministrativi dettagliatamente elencati nell'"**Elenco Elaborati** del Progetto Esecutivo", validato con **Verbale prot. n. 4654 del 03.12.2025** e allegato al presente Decreto sub **Allegato "A"**, che, pur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ai fini della sua approvazione.
4. **DI DARE ATTO** che la presente approvazione non comporta alcun riconoscimento degli incrementi economici risultanti dal computo metrico estimativo del Progetto Esecutivo, che allo stato non sono approvati;
5. **DI PRECISARE** che le prescrizioni contenute nel Verbale di Validazione costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Decreto e sono vincolanti per la Direzione Lavori e per l'Appaltatore ai fini della corretta esecuzione, della contabilità e dell'emissione dei SAL, non potendo in alcun modo comportare maggiori oneri a carico della Stazione Appaltante, salvo le sole ipotesi tassative di cui all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;
6. **DI DARE ATTO** che eventuali richieste dell'Appaltatore volte al riconoscimento di maggiori corrispettivi saranno oggetto di autonomo procedimento istruttorio, da svolgersi a cura del RUP, finalizzato a verificare la sussistenza dei presupposti di legge per l'eventuale approvazione di una variante ai sensi e nei limiti dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, restando allo stato impregiudicate tutte le determinazioni della Stazione Appaltante in ordine agli aspetti economici dell'appalto.

A tal fine, attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile Unico di Progetto
Ing. Alessandra Presicci

Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma dell'ing. Alessandra Presicci, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza commissariale n. 8 del 25 marzo 2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante “*Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante “*Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*” convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante “*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: "Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [...] omissis...]. Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo";
- il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: "5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predisponde e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale";

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Visto il decreto interministeriale adottato in data 16/04/2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29/04/2024, n. 1235, con cui è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026", comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00;

Visto il decreto interministeriale, adottato in data 8 agosto 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei Conti in data 30 agosto 2024, n. 2348, con cui è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il 2° stralcio del "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026", comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di € 106.931.513,16;

Ritenuto:

- che sussistano i presupposti per procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo in sola linea tecnica;
- di condividere integralmente la proposta formulata dal Responsabile Unico del Progetto nella parte motiva del presente provvedimento, da intendersi qui richiamata quale parte sostanziale e motivazionale della presente determinazione.

DECRETA

1. **DI PRENDERE ATTO**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, ing. Alessandra Presicci, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
2. **DI PRENDERE ATTO** del Rapporto Finale di Verifica del Progetto Esecutivo, redatto dalla società PCQ S.r.l. (prot. CV_2765.E.RF del 07.10.2025) e acquisito al protocollo della Struttura Commissariale al n. 3697 del 15.10.2025, quale esito formale del procedimento di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023;
3. **DI PRENDERE ATTO** dell'atto di validazione redatto dall'Ing. Alessandra Presicci, Responsabile Unico del Progetto, trasmesso con nota prot. **n. 4654 del 3 dicembre 2025**, quale esito del procedimento di validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7;
4. **DI APPROVARE, IN SOLA LINEA TECNICA**, il Progetto Esecutivo dell'opera denominata "Intervento di riqualificazione e rigenerazione urbana del complesso polifunzionale 'Amatori Ricciardi' per lo sport, la cultura, lo spettacolo e il tempo libero" – CUP F57B22000890005, redatto dal Raggruppamento di



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Progettazione composto da Sportium S.r.l. (Mandataria), Ideas, Stain Engineering S.r.l. e InFire S.r.l. (Mandanti), dell'importo dei lavori pari a € 15.574.684,76 (IVA esclusa), al netto del corrispettivo per la progettazione esecutiva pari a € 391.023,95, oltre al Lotto relativo alle opere opzionali; progetto costituito dagli elaborati tecnici ed amministrativi dettagliatamente elencati nell’“**Elenco Elaborati** del Progetto Esecutivo”, validato con **Verbale prot. n. 4654 del 03.12.2025** e allegato al presente Decreto sub **Allegato “A”**, che, pur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ai fini della sua approvazione.

5. **DI DARE ATTO** che la presente approvazione non comporta alcun riconoscimento degli incrementi economici risultanti dal computo metrico estimativo del Progetto Esecutivo, che allo stato non sono approvati;
6. **DI PRECISARE** che le prescrizioni contenute nel Verbale di Validazione costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Decreto e sono vincolanti per la Direzione Lavori e per l’Appaltatore ai fini della corretta esecuzione, della contabilità e dell’emissione dei SAL, non potendo in alcun modo comportare maggiori oneri a carico della Stazione Appaltante, salvo le sole ipotesi tassative di cui all’art. 120 del D.Lgs. 36/2023;
7. **DI DARE ATTO** che eventuali richieste dell’Appaltatore volte al riconoscimento di maggiori corrispettivi saranno oggetto di autonomo procedimento istruttorio, da svolgersi a cura del RUP, finalizzato a verificare la sussistenza dei presupposti di legge per l’eventuale approvazione di una variante ai sensi e nei limiti dell’art. 120 del D.Lgs. 36/2023, restando allo stato impregiudicate tutte le determinazioni della Stazione Appaltante in ordine agli aspetti economici dell’appalto.
8. **DI PUBBLICARE**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: www.commissariogiochimediterraneo.it;
9. **DI TRASMETTERE** il presente Decreto:
 - al R.U.P.;
 - all’impresa appaltatrice FERRARO S.P.A.- ferrarospa@pec.it
 - al Direttore dei Lavori e CSE: RTP BOLINA INGEGNERIA S.R.L. - documenti@pec.bolinaingegneria.com
 - al collaudatore RTP Artuso Architetti Associati - studioartuso@pec.itf

*Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese*