



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 108 del 09/12/2024

**Oggetto: Centro Nautico area ex Stazione Torpediniere di Taranto”-CUP
F54H22001050005 – Cod. NC_TA_02 - Federazione Italiana di Canottaggio
- Ospitalità componenti Taranto - giorni 13 e 14 dicembre 2024.
Affidamento servizi alberghieri**

Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, nominato con Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 25/05/2023, adottato su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell’economia e delle finanze, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti in data 30 maggio 2023, n. 1606,

Premesso che:

- con decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;
- tra le opere infrastrutturali ricomprese nell’Allegato 1 figura l’intervento denominato “Realizzazione di un Centro Nautico nell’area ex Stazione Torpediniere di Taranto” - CUP F54H22001050005 – Cod. NC_TA_02;
- in data 09 maggio 2024, giusta prot. n. 286/2024, è stata sottoscritta, fra il Commissario Straordinario e il Sindaco del Comune di Taranto, la convenzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo, relativi all’intervento di che trattasi;
- in data 09 agosto 2024 è pervenuto, al prot. n. 740 della Struttura Commissariale, il progetto

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

dell'opera denominata "Realizzazione di un Centro Nautico nell'area ex Stazione Torpediniere di Taranto" - CUP F54H22001050005, sottoscritto dal gruppo di lavoro per l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET);

- con nota prot. n. 203303 del 20 settembre 2024, acquisita al prot. n. 980 della Struttura Commissariale, il Comune di Taranto, in qualità di soggetto attuatore dell'intervento *de-quo*, ha chiesto al Commissario straordinario di "procedere in ordine alla revisione degli elaborati del P.F.T.E., con particolare riferimento all'adeguamento dei prezzi al prezzario Regionale delle Opere Pubbliche 2024, in considerazione degli stringenti tempi di attuazione degli interventi, nonché tenuto conto dei poteri derogatori in capo al Commissario Straordinario per l'attuazione dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026";

- con Ordinanza n. 14 del 24 settembre 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 e, comunque, per non pregiudicare la realizzazione di un'opera simbolo della città ospitante, nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 12, comma 1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, richiamato dal succitato Decreto di nomina, datato 25 maggio 2023 e, per l'effetto, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di "Stazione Appaltante" nella gestione delle procedure tese all'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria, tra cui quelli afferenti alla revisione progettuale degli elaborati del P.F.T.E. delle opere infrastrutturali a servizio dell'intervento denominato "Realizzazione di un Centro Nautico nell'area ex Stazione Torpediniere di Taranto", con adeguamento dei prezzi al prezzario Regionale delle OO.PP. 2024;

- con Ordinanza n. 18 dell'11 ottobre 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle reiterate ragioni d'urgenza, nonché nell'esercizio dei propri poteri, ha, peraltro, disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di "Soggetto Attuatore" dell'intervento di cui innanzi.

- nell'ambito dei lavori di "Realizzazione di un Centro Nautico nell'area ex Stazione Torpediniere di Taranto", si è reso necessario, altresì, integrare il primigenio progetto, prevedendo la progettazione delle "Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi – quali infrastrutturazione del Centro Nautico Torpediniere" e delle "Opere a terra finalizzate al funzionamento dello stesso campo", non ricomprese all'interno del

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dall'Agenda Regionale per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET), in data 17 luglio 2023;

- per la realizzazione del succitato campo di regata e relative infrastrutturazioni, è stata individuata una porzione di specchio acqueo nell'area del secondo seno del Mar Piccolo di Taranto; per le infrastrutturazioni a terra, invece, è stata individuata un'area limitrofa alla pineta "Parco Cimino" di proprietà del Comune di Taranto;
- con proprio Decreto n. 93 del 05/11/2024, preso atto della mancata progettazione delle succitate opere, si è proceduto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, nonché ai sensi dell'art. 41, comma 6 e 8 e art. 114 del D. Lgs. n. 36/2023, e dell'art. 6 e 22 dell'allegato I.7, dell'art. 1 dell'allegato II.14 dello stesso Decreto ed ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm. e ii. all'affidamento dell'incarico, allo "STUDIO ASSOCIATO START" – corrente in Taranto alla via Calata Macchia n. 20, di progettazione delle opere innanzi specificate, mediante Trattativa Diretta RdO 4789907 esperita su piattaforma e-procurement acquistinretepa;
- in fase di progettazione, è emersa l'esigenza di approfondire aspetti tecnico-gestionali relativi alle specialità sportive del canottaggio e della canoa, con particolare riferimento sia alle opere a mare, sia alle strutture funzionali ad esse connesse. A titolo esemplificativo, ma non esaustivo, si fa riferimento alla sala cronometristi, alla torre di gara, alla segreteria e alle relative strutture accessorie;

Considerato che

- nei giorni 13 e 14 dicembre pv, nella città di Taranto, avrà luogo la I Riunione del Consiglio Federale di Canottaggio e Canoa, finalizzata alla pianificazione e organizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026. Durante tale incontro, saranno analizzati, in dettaglio, gli aspetti tecnico-gestionali relativi alla progettazione degli impianti destinati alle suddette discipline, tenendo conto delle specificità di ciascuna;
- a seguito di interlocuzioni informali con il Presidente della Federazione, Dott. Davide Tizzano, quest'ultimo ha confermato la disponibilità dell'intero Consiglio Federale a permanere nella città di Taranto fino al 14 dicembre 2024, al fine di effettuare i necessari sopralluoghi nei siti destinati alla realizzazione degli impianti;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Dato atto che tale incontro si rende necessario al fine di garantire lo svolgimento delle discipline sportive in oggetto, anche per assicurare la loro evoluzione e sostenibilità anche in una prospettiva futura;

Visto il rapporto di collaborazione avviato con la Federazione Canottaggio, si ritiene necessario provvedere alla ospitalità dei membri del Consiglio Federale;

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, con specifico riferimento agli artt. 17, comma 1, e 50, comma 1, lett. b), secondo cui le stazioni appaltanti procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto il D. Lgs n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Dato atto che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l’obbligo per le pubbliche amministrazioni di avvalersi delle convenzioni Consip, ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006);
- l’obbligo per le pubbliche amministrazioni di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall’articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell’obbligo determina la nullità del contratto e costituisce

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

Rilevato che, ai sensi dei sopra richiamati artt. 17 comma 1 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, le Stazioni Appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, mediante specificazione semplificata degli elementi essenziali della fornitura o del servizio (oggetto, importo, fornitore, motivazioni dell'affidamento);

Verificato che nell'ambito del MEPA viene istituita la possibilità di utilizzare la procedura "Trattativa Diretta", la quale si configura come una modalità di negoziazione, rivolta ad un unico operatore economico, che può essere avviata da un'offerta a catalogo o da un oggetto generico di fornitura (metaprodotto) presente nella vetrina della specifica iniziativa merceologica;

Ritenuto, in considerazione del luogo presso cui effettuare i sopralluoghi e dell'urgenza di acquisire la disponibilità di un numero di stanze pari ai componenti del Consiglio Federale, poter procedere all'acquisto dei servizi alberghieri oggetto del presente provvedimento mediante la predetta modalità di negoziazione sulla piattaforma MEPA rivolta ad un fornitore specializzato, che si individua nella Struttura alberghiera denominata "Relais Histò San Pietro sul Marpiccolo", con sede in Taranto (TA), Via Santandrea Circummarpiccolo, P.IVA 03128250739, già convenzionata con il Nuovo Comitato Organizzatore dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, la quale, si è resa disponibile ad ospitare il suddetto Consiglio Federale di Canottaggio e a praticare le tariffe riservate al citato Comitato, così come di seguito riportate:

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Data	Descrizione	NOTTI	Colonna2	Colonna1	Percentuale IVA	Totale
SOGGIORNO 13 - 15.12.2024*	N°6 CAMERE DUS DELUXE	2			10,00%	1.860,00 €
	N° 5 EXCLUSIVE DUS	2			10,00%	1.850,00 €
	N° 1 SUITE SOPPALCO DUS	2			10,00%	680,00 €
SOGGIORNO 13 - 14.12.2024*	N° 3 SUITE TERRACE DUS	1			10,00%	1.230,00 €
SOGGIORNO 14 - 15.12.2024*	N° 1 EXCLUSIVE DUS	1			10,00%	185,00 €
	N° 1 SUITE TERRACE	1			10,00%	410,00 €
CITY TAX * +€2,00 A NOTTE PER PERSONA						
PRANZO- 3 PORTATE - €65,00 PP	MENU FISSO CIRCA 17 PAX	3 GIORNI			10,00%	3.315,00 €
TOTALE DOCUMENTO						€ 9.530,00

Ritenuto provvedere alla fornitura di cui al presente provvedimento, da effettuarsi sulla piattaforma MEPA, per il tramite del Punto ordinante appositamente delegato all'ordinazione di acquisti di beni e servizi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), giusta Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 06/12/2023;

Constatato il possesso da parte del predetto operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 del medesimo decreto;

Considerato che è stata accertata la regolarità delle posizioni I.N.P.S. e I.N.A.I.L. del predetto O.E., come risulta dalla certificazione D.U.R.C. conservata agli atti della Struttura Commissariale;

Dato atto che, per la fornitura dei servizi di cui al presente decreto, gli elementi essenziali sono i seguenti:

- Oggetto: Il servizio descritto nel presente provvedimento comprende l'ospitalità con pernottamento e la fornitura di servizi di ristorazione, che includono i pasti di pranzo e cena;
- Importo : € 9.530,00 comprensivo di IVA 10%;
- Fornitore: Ditta "Relais Histò San Pietro sul Marpiccolo";

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- Motivazioni dell'affidamento: disponibilità dell'operatore in rapporto al numero di stanze richieste e congruità del prezzo in base alle caratteristiche del servizio oggetto dell'affidamento;

Considerato che la spesa complessiva è pari ad € 9.530,00, Iva inclusa, e, quindi, sotto la soglia comunitaria;

Richiamato l'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, il quale stabilisce che, per l'affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria, è possibile fare ricorso all'affidamento diretto dei servizi che si intendono esternalizzare, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Ritenuto, in considerazione dell'importo stimato, nonché del luogo di esecuzione del servizio richiesto, tenuto altresì conto delle caratteristiche tecniche ed esecutive dello stesso – di escludere la sussistenza di un interesse transfrontaliero, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Ritenuto pertanto, ai fini dell'accoglienza della delegazione della Federazione Italiana di Canottaggio prevista per i giorni 13 e 14 dicembre p.v. di poter procedere con le procedure previste per gli affidamenti dei contratti sottosoglia, in favore della Struttura alberghiera "Relais Histò San Pietro sul Marpiccolo", con sede in Taranto (TA), Via Santandrea Circummarpiccolo, P.IVA 03128250739;

Tenuto conto della normativa di riferimento sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, artt. 3 e 6 della L.136/2010 come modificati dal D.L. n. 187/2010 convertito in Legge n. 217/2010, in virtù della quale il Commissario è tenuto ad acquisire il Codice Identificativo Gara per cui si dà atto che in sede di formalizzazione della trattativa diretta sulla piattaforma MEPA si provvederà alla contestuale acquisizione del CIG, nell'osservanza delle disposizioni di cui alla Legge n.190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della Pubblica Amministrazione";

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente ordinanza.
2. Di approvare il preventivo di spesa della Struttura Alberghiera “Relais Histò San Pietro sul Marpiccolo”, con sede in Taranto (TA), Via Santandrea Circummarpiccolo, P.IVA 03128250739, come di seguito riportato:
3. Di affidare, per i giorni 13 e 14 dicembre p.v., alla Struttura Alberghiera indicata nel precedente punto 2) il servizio alberghiero per ospitare i componenti del Consiglio Federale Italiano di canottaggio, come da apposito preventivo predisposto dal medesimo operatore economico, allegato al presente provvedimento, mediante Trattativa Diretta sul MEPA ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 con specificazione semplificata dei seguenti elementi essenziali della fornitura:
 - Oggetto: Il servizio descritto nel presente provvedimento comprende l'ospitalità con pernottamento e la fornitura di servizi di ristorazione, che includono i pasti di pranzo e cena;
 - Importo : € 9.530,00 comprensivo di IVA 10%,;
 - Fornitore: Ditta “Relais Histò San Pietro sul Marpiccolo”;
 - Motivazioni dell’affidamento: disponibilità dell’operatore in rapporto al numero di stanze richieste e congruità del prezzo in base alle caratteristiche del servizio oggetto dell’affidamento;
4. La sopra indicata spesa rientra tra le spese di funzionamento della Struttura commissariale ai sensi del comma 5-ter, lett. c) dell’articolo 33 del decreto legge 24/02/2023, n.13, convertito con modificazione dalla legge 21/04/2023, n. 41 che trova copertura nella contabilità speciale n.6416 intestata al Commissario straordinario;
5. Le operazioni finanziarie relative all’ordine saranno effettuate nel rispetto della normativa inerente la tracciabilità dei pagamenti, con le seguenti precisazioni:
 - Le fatture elettroniche di pagamento dovranno riportare il codice identificativo dell’ordine a cui si riferisce;
 - l’operatore economico sarà tenuto a comunicare al Commissario Straordinario il conto corrente dedicato e a far pervenire la dichiarazione di tracciabilità dei pagamenti, ai sensi della L. n. 136/2010;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- La mancata osservanza degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi per le forniture pubbliche determinerà la risoluzione dell'ordine e l'applicazione di sanzioni amministrative;
 - il pagamento sarà effettuato a seguito di emissione di fattura elettronica (Decreto MEF n. 55, 3 aprile 2013) e previa verifica positiva del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) aziendale, attestante, contestualmente, la regolarità dell'impresa, per quanto concerne gli adempimenti previdenziali e assicurativi sulla base delle rispettive normative di riferimento;
6. Di stabilire che il presente Decreto, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., venga pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione "Amministrazione trasparente", sub "Bandi di Gara e Contratti".

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>