



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 131 del 15/04/2026

Oggetto: *“Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto”, CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325. Autorizzazione al subappalto, ai sensi dell’art. 119, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nei confronti della Bitetti Edil Scavi s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733.*

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Laura Spinelli, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato,

Premesso che

- con Decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29.04.2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il *“Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”*;
- nell’allegato 1 al citato Decreto interministeriale 16.04.2024 è ricompresa, quale opera essenziale, l’intervento, il cui Soggetto Attuatore è il Comune di Taranto, denominato *“Realizzazione di un Centro Nautico nell’area ex Stazione Torpediniere di Taranto”* (Cod. NC_TA_02, CUP F54H22001050005), per un importo complessivo di € 14.635.000,00;
- in data 9 maggio 2024 è stata sottoscritta, fra il Commissario Straordinario e il Sindaco del Comune di Taranto, la convenzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo, relativa all’intervento di che trattasi, acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 286 del 17.05.2024;
- con Ordinanza n. 9 del 26 luglio 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente le opere necessarie allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, ha esercitato i poteri di cui all’art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, richiamato dal Decreto di nomina, datato 25 maggio 2023 e, per l’effetto, si è sostituito al Comune di Taranto nell’avvio e nella gestione delle procedure di gara per l’affidamento dei lavori e per l’affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria inerenti alla fase esecutiva



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

(quali, appunto, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo statico, collaudo tecnico-amministrativo) in ordine agli interventi denominati:

- *“Impianto Natatorio TORRE D’AYALA” - CUP F54H22001040005;*
- *“Centro Nautico TORPEDINIERE” - CUP F54H22001050005;*
- per la realizzazione dell’opera di che trattasi è stato originariamente elaborato un progetto di fattibilità tecnico economica (P.F.T.E.) da parte del gruppo di lavoro per l’Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET), in attuazione di un accordo di collaborazione con il Comune di Taranto, pervenuto con nota prot. 740 in data 9 agosto 2024. Sul predetto progetto, in data 28 agosto 2023, con nota prot. n. 204096, il Comune di Taranto aveva indetto la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell’art. 14, co. 2, della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii., ai fini dell’acquisizione dei pareri e degli atti di assenso da parte delle Amministrazioni interessate al procedimento, in esito alla quale, con verbale prot. n. 118047 del 29.05.2024, era stata adottata la determinazione di conclusione positiva;
- con Ordinanza n. 14 del 24 settembre 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle reiterate ragioni di urgenza e, comunque, per non pregiudicare la realizzazione di un’opera simbolo della città ospitante, nell’esercizio dei poteri di cui all’art. 12, comma 1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di “Stazione Appaltante” nella gestione delle procedure tese all’affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria afferenti alla revisione progettuale degli elaborati del P.F.T.E. delle opere infrastrutturali a servizio del Centro Nautico Torpediniere (CUP F54H22001050005), con adeguamento dei prezzi al prezzario Regionale delle OO.PP. 2024, nonché nelle procedure finalizzate all’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria afferenti alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, e dell’eventuale progetto esecutivo, delle opere di infrastrutturazione a servizio del citato intervento;
- con Ordinanza n. 18 dell’11 ottobre 2024, il Commissario Straordinario, in virtù delle persistenti ragioni di urgenza, nonché nell’esercizio dei propri poteri, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di “Soggetto Attuatore”, avocando a sé la diretta titolarità, tra gli altri, dell’intervento denominato *“Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto”* - CUP F54H22001050005;
- a seguito della ricognizione effettuata congiuntamente al Comune di Taranto, riscontrata l’impossibilità di richiedere all’ASSET il necessario aggiornamento progettuale del P.F.T.E., con Decreto Commissariale n. 84 del 18 ottobre 2024 è stato affidato, allo Studio Associato D_PROGETTI Donati D’Elia, l’incarico di *“revisione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, con l’adeguamento dei prezzi al Prezzario Regionale delle OO.PP. 2024, comprensivo del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione, nonché di eventuali aggiornamenti degli elaborati ai fini dell’espletamento dell’attività di verifica preventiva della progettazione, ai sensi dell’art. 41, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, nonché dell’art. 6, dell’allegato I.7, dello stesso Decreto, relativi all’intervento “Realizzazione di un Centro Nautico nell’area*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

ex Stazione Torpediniere di Taranto” – CUP F54H22001050005 – CIG: B3C2584035, giusta Trattativa Diretta RdO n. 4733180 esperita su piattaforma e-procurement “acquistinretepa”;

- *con Decreto commissariale n. 105 del 3 dicembre 2024 si è preso atto dell’intervenuta efficacia dell’aggiudicazione del “servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’opera pubblica afferente alla “Realizzazione del Centro Nautico Torpediniere per Taranto 2026 - XX Giochi del Mediterraneo””, CUP: F54H22001050005 - CIG: B26E8406F9, da parte dell’Agenzia Nazionale per l’Attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. – INVITALIA, in qualità di Centrale di committenza per conto della Stazione appaltante, nei confronti della società BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A., evidenziando che, con processo verbale del 27 novembre 2024, acquisito al protocollo della Struttura commissariale al n. 1381 del 02.12.2024, si è proceduto in ordine all’avvio del servizio;*
- *con Decreto commissariale n. 69 del 9 aprile 2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (P.F.T.E.) dell’intervento denominato “Realizzazione di un centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto” - CUP: F54H22001050005, redatto dallo Studio Associato D_PROGETTI Donati D’Elia, ai sensi dell’art. 41, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii. e dell’art. 6, dell’allegato I.7 dello stesso Decreto, dell’importo complessivo pari a € 14.635.000,00;*
- *con Ordinanza n. 10 del 9 aprile 2025 l’arch. Laura Spinelli, funzionario tecnico in comando presso la Struttura commissariale, è stata nominata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;*
- *al fine di comprimere i tempi di attuazione dell’intervento, si è ritenuto opportuno procedere con la fase di redazione della progettazione esecutiva e, successivamente, all’esecuzione dei lavori, previa indizione di una gara d’appalto con procedura aperta, ai sensi dell’art. 71, comma 1, del Codice dei Contratti, facendo ricorso al criterio di aggiudicazione del minor prezzo. Pertanto, con Ordinanza n. 12 del 28 aprile 2025, il Commissario Straordinario ha dato indirizzo per il conferimento dell’incarico di progettazione esecutiva, in deroga (ex art. 12, comma 5, del D.L. n. 77/2021) alla normativa in tema di “equo compenso” di cui agli artt. 1, 2 comma 3, 3 comma 1, 3 comma 5, 5 comma 4, 5 comma 5 e 12 della legge n. 49/2023, nonché agli artt. 8, comma 2, e 41, commi 15, 15bis ter e quater del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e a tutte le disposizioni legislative afferenti, e per il successivo affidamento dell’appalto avente ad oggetto la sola esecuzione dei lavori;*
- *con Decreto commissariale n. 86 del 9 maggio 2025 sono stati affidati, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., i “servizi tecnici di architettura e ingegneria di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di cui all’art. 41, nonché della Sezione III artt. 22 e seguenti, dell’Allegato I.7 del Codice dei Contratti, nonché dell’art. 100, comma 1, del D.Lgs. n. 81/2008, per l’opera ricompresa all’interno del Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 denominata “Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto””, CUP F54H22001050005 – CIG B6BBA04AD7, alla società INFRATECH CONSULTING s.r.l. – giusta Trattativa Diretta RdO n. 5326506 esperita sulla piattaforma di e-procurement “acquistinretepa”;*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- con Ordinanze n. 21 del 7 agosto 2025 e n. 23 dell'11 agosto 2025 il Commissario Straordinario ha stabilito di provvedere all'approvazione del progetto esecutivo prima dell'ultimazione della fase di verifica e validazione progettuale, autorizzando le deroghe normative, ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. n. 77/2021, all'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, al D.P.R. n. 31/2017 e all'art. 90 delle N.T.A. del P.P.T.R., che impongono la previa acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica per l'esecuzione di interventi su aree di interesse paesaggistico soggette a tutela; nonché di procedere all'affidamento dell'appalto, derogando agli artt. 42 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e 34 dell'allegato i.7 al Codice, a condizione che la stazione appaltante non proceda alla consegna dei lavori prima che le procedure di verifica e validazione siano ultimate;
- con Decreto commissariale n. 199 dell'11 agosto 2025, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera, redatto dalla INFRATECH CONSULTING s.r.l., ai sensi dell'art. 41, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii. e dell'allegato I.7 dello stesso Decreto;
- con Decreto commissariale n. 200 dell'11 agosto 2025 è stato disposto l'avvio della procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di *"Realizzazione di un Centro Nautico nell'area ex Stazione Torpediniere di Taranto"*. L'importo complessivo dell'appalto è stato definito in € 9.477.056,91 per lavori principali, comprensivi di € 247.590,37 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 2.733.266,06 per "opere complementari", ai sensi dell'articolo 76, comma 6, del Codice dei Contratti, comprensivi di € 22.526,60 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, che la Stazione appaltante si è riservata, nell'eventualità, di affidare all'appaltatore, previa attestazione della relativa copertura finanziaria;
- con Decreto commissariale n. 232 del 16 settembre 2025 si è provveduto ad approvare il provvedimento di validazione del progetto esecutivo, dando atto che le revisioni agli elaborati progettuali, intervenute dopo l'approvazione con Decreto commissariale n. 199/2025, per la necessità di risolvere i rilevi emersi in fase di verifica, non hanno comportato modifiche alle previsioni tecniche ed economiche del progetto poste a base della gara d'appalto, riguardando solo aspetti formali e/o autorizzativi, a prendere atto dell'intervenuta acquisizione degli atti propedeutici e ad aggiudicare la procedura aperta ex art. 71, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di *"Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto"*, CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325, in deroga all'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in favore del CONSORZIO STABILE I.T.M. (Conorziate Esecutrici SELI Manutenzioni Generali S.r.l. – HANA S.r.l.), con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, il quale ha offerto un ribasso del 33,00% sull'importo posto a base di gara, per un importo complessivo pari ad € 6.431.332,95 (euro seimilioni quattrocentotrentunomilatrecentotrentadue/95), di cui € 6.183.742,58 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 247.590,37 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- con il medesimo decreto è stata affidata, all'Aggiudicatario, la realizzazione delle "opere complementari" di cui all'art. 76, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., previste nel P.E. e nel Capitolato Speciale d'Appalto, tenuto conto del perentorio termine di ultimazione dei lavori legato alla data di svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo, al fine di consentire una più efficace programmazione dell'esecuzione delle opere, per un importo complessivo pari ad € 1.838.722,04, al netto del medesimo ribasso offerto in sede di gara (33,00%), di cui € 1.816.195,44 per lavori al netto del ribasso ed € 22.526,60 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge;
- con Decreto commissariale n. 243 del 26 settembre 2025 si è preso atto della conclusione delle attività di gara e del provvedimento di aggiudicazione della CUC Invitalia n. 0312323/2025, in deroga all'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., relativamente alla procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli articoli 71, 132 e 133 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei "servizi di Direzione Lavori, Misure e Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) relativi all'intervento di "Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto"", CUP: F54H22001050005 – CIG: B7B1EA756B, nei confronti dell'operatore economico singolo SIDOTI ENGINEERING s.r.l.;
- con nota in data 1 ottobre 2025, acquisita al protocollo della Struttura commissariale con n. 3446, l'Aggiudicatario dei lavori, CONSORZIO STABILE I.T.M., ha comunicato che, in data 26.09.2025, è stata costituita, tra le consorziate esecutrici, Hana S.r.l. e Seli Manutenzioni Generali S.r.l., la società consortile denominata "TORPEDINIERE 2026 società consortile a responsabilità limitata" (in sigla: Torpediniere 2026 S.c.a r.l.), con sede in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 14371060964;
- con verbale in data 2 ottobre 2025, prot. n. 3479, è stata disposta la formale consegna completa dei lavori all'Aggiudicatario, Consorzio Stabile I.T.M.. Il termine per l'ultimazione degli stessi è stabilito in 272 (duecentosettantadue) giorni naturali e consecutivi;
- con Decreto commissariale n. 285 del 5 novembre 2025 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l' "incarico di collaudo statico in corso d'opera e finale, collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale e di collaudo tecnico-funzionale degli impianti relativi all'intervento di "Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto"", CUP: F54H22001050005 – CIG: B8DF673E86, all'arch. Luigi Resta (c.f.: omissis), Dirigente presso l'Area Tecnica – Lavori Pubblici, Manutenzione (Mobili, Immobili e Verde Pubblico), Cimitero, Informatizzazione ed automazione, Economato e Patrimonio del Comune di Francavilla Fontana - giusta procedura cod. GA-00038 esperita tramite piattaforma digitale di negoziazione "traspare" del Commissario straordinario per i XX Giochi del Mediterraneo 2026;
- con Decreto commissariale n. 294 del 7 novembre 2025 il CONSORZIO STABILE I.T.M. è stato autorizzato a subappaltare, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., parte delle lavorazioni rientranti nelle categorie SOA OG1, OS3 e OS30 per un importo complessivo di € 90.858,00 (compresi costi della sicurezza e manodopera), oltre IVA di legge, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l - p.iva 02369130733;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- con Decreto commissariale n. 312 del 27 novembre 2025 è stata autorizzata l'erogazione dell'anticipazione contrattuale del 20%, prevista dall'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in favore dell'aggiudicatario dei lavori CONSORZIO STABILE I.T.M. – p.iva 04683370409, per € 1.654.010,99, oltre IVA di legge;
- con Decreto commissariale n. 29 del 30 gennaio 2026 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il *“servizio di assistenza operativa e istruttoria al Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) in materia di impianti tecnologici (elettrici, idrico-fognanti, speciali, ...), al fine di assicurare la tempestiva attuazione delle attività previste e un efficace presidio tecnico delle fasi esecutive dell'intervento di “Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto”*”, CUP F54H22001050005 - CIG BA26240CA7, in favore dell'o.e. Sergio Chiffi – p.iva 03474290735 – giusta procedura cod. GA-00044 esperita tramite piattaforma digitale di negoziazione “traspare” del Commissario straordinario per la realizzazione dei XX Giochi del Mediterraneo 2026;
- in data 30 gennaio 2026 è stato sottoscritto, tra il Commissario Straordinario e l'Appaltatore, CONSORZIO STABILE I.T.M. – p.iva 04683370409, il Contratto di Appalto in modalità telematica, acquisito al protocollo della Struttura commissariale in data 02.02.2026 con n. 569, relativo alla *“Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto”*, CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325;
- con Decreto commissariale n. 38 dell'11 febbraio 2026 è stata approvata la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento Lavori (SAL) n. 1 a tutto il 13.01.2026, pari ad € 700.514,03, unitamente al Certificato di Pagamento (CP) n. 1 emesso in data 23 gennaio 2026 (prot. n. 387), dell'importo di € 556.900,00, oltre € 55.690,00 per IVA 10%;
- con Decreto commissariale n. 78 del 6 marzo 2026 il CONSORZIO STABILE I.T.M. è stato autorizzato a subappaltare, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., parte degli apprestamenti di sicurezza, così come previsti e disciplinati dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC), per un importo complessivo di euro € 29.600,00 (compresi i costi della manodopera), oltre IVA di legge, alla ditta GMF Società a responsabilità limitata semplificata - p.iva 03142520737;
- con Decreto commissariale n. 93 del 17 marzo 2026 è stata approvata la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento Lavori (SAL) n. 2 a tutto il 03.03.2026, pari ad € 1.426.126,28 – in merito al quale l'Appaltatore ha iscritto riserve in calce al Registro di Contabilità – unitamente al Certificato di Pagamento (CP) n. 2 emesso in data 14 marzo 2026 (prot. n. 1681), dell'importo di € 576.800,00, oltre € 57.680,00 per IVA 10%;

Dato atto che

- l'Appaltatore, Consorzio Stabile I.T.M., con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 03.04.2026 con n. 2194, ha avanzato, per il tramite della Consortile esecutrice Torpediniere 2026 S.c.a



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

r.l., istanza di “autorizzazione a subappaltare all’operatore economico BITETTI EDILSCAVI SRL, di seguito detto “subappaltatore”, con sede legale in Ginosa (TA) contrada Bandiera Zona Pip sn, CAP 74013 P.I./C.F. 02369130733, le seguenti parti d’opera: Esecuzione di scavi a sezione e varie [...] il cui valore complessivo con riferimento al prezzo del contratto di appalto, inclusi tutti i materiali, mezzi ed apparecchiature, è pari a euro 83.227,14 (ottantatremiladuecentoventisette/14), comprensivo dei costi della sicurezza pari a euro 3.204,24 (tremiladuecentoquattro/24), appartenenti alla categoria dell’appalto: OG1”, con allegata la documentazione necessaria e copia del contratto di subappalto sottoscritto con la precitata impresa individuata per il subappalto;

- con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 10.04.2026 con n. 2295, il Consorzio Stabile I.T.M., per il tramite della Consortile esecutrice Torpediniere 2026 S.c.a r.l., ha trasmesso documentazione a parziale rettifica dell’istanza di subappalto;
- il modello 2.3.6 quantifica in € 33.174,34 i costi della manodopera;
- dal contratto di subappalto Rif. ODA nr. 4/S -2026 del 10.02.2026 è emerso che la “Esecuzione di scavi a sezione e varie”, affidata alla ditta subappaltatrice, ricomprende anche alcune lavorazioni rientranti nella categoria di appalto OS30;
- con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 14.04.2026 con n. 2382, la Direzione dei Lavori si è così espressa: “*Benché le predette lavorazioni rientrino nella categoria OG1-OS30 prevalentemente, sono complementari alla realizzazione dell’opera principale e comportano importi singolarmente largamente inferiori a € 150.000,00. Pertanto, in applicazione dell’art. 28 dell’Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, tali opere specializzate possono essere subappaltate con procedura di qualificazione semplificata. [...] Preso atto che la ditta subappaltatrice possiede attestazioni SOA per OG1 I, OG3 IV e OS1 II e che l’importo complessivo delle lavorazioni subappaltate (OG1+OS30) non eccede il limite del 50 % del valore della categoria OG1 previsto dall’art. 119 del D.Lgs. 36/2023, si conferma che:*
 - *il subappalto richiesto è conforme alla normativa vigente;*
 - *i prezzi applicati saranno quelli offerti dall’appaltatore principale, con l’applicazione del ribasso contrattuale, senza alcuna riduzione dei costi della sicurezza e della manodopera.**[...] In base a quanto sopra esprime parere favorevole all’autorizzazione al subappalto relativamente a quanto previsto dall’art. 119 comma 12 D.Lgs 36/2023.”;*

Visto l’art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il quale, nel definire il subappalto come “*il contratto con il quale l’appaltatore affida a terzi l’esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, con organizzazione di mezzi e rischi a carico del subappaltatore*”, consente l’affidamento in subappalto alle condizioni nel seguito riportate:

- il subappalto è stato indicato nel bando di gara;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- il subappaltatore deve essere qualificato nella relativa categoria;
- all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- il concorrente dimostri l'assenza, in capo ai subappaltatori, dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- l'affidatario deve depositare il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, unitamente alla certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, deve indicare puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;
- che non sussista, nei confronti dell'affidatario del subappalto, alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm. e ii.;
- per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti della metà;

Accertato che

- i lavori affidati, con Decreto commissariale n. 232 del 16.09.2025, al CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME I.T.M. rientrano nelle Categorie: OG1 Classifica IV – OG2 Classifica V - OS3 Classifica III – OS28 Classifica I – OS30 Classifica IV, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 6.431.332,95, di cui € 6.183.742,58 per lavori al netto del ribasso (33,00%) ed € 247.590,37 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre iva al 10%;
- con il medesimo Decreto commissariale n. 232/2025 sono stati affidati allo stesso Aggiudicatario, CONSORZIO STABILE I.T.M., opere complementari (ex art. 76, comma 6, del Codice dei Contratti) rientranti nelle Categorie: OG1 Classifica IV – OS3 Classifica I – OS28 Classifica I – OS30 Classifica II, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 1.838.722,04, di cui € 1.816.195,44 per lavori al netto del ribasso (33,00%) ed € 22.526,60 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre iva al 10%;
- in sede di gara il CONSORZIO STABILE I.T.M. ha dichiarato di intendere subappaltare:
 - *“Tutte le lavorazioni in OG2 nei limiti di legge*
 - *Tutte le lavorazioni in OG1, OS3, OS28, OS30 al 100%*
 - *subappalto qualificante tutte le lavorazioni di cui all'art 1 DM 22/2008 al 100% ad impresa dotata della relativa qualificazione e dei requisiti previsti nel disciplinare di gara”;*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- l'appaltatore ha richiesto l'autorizzazione al subappalto per l'esecuzione di parte delle lavorazioni rientranti nelle categorie dell'appalto OG1, per un importo complessivo di € 83.227,14 (ottantatremiladuecentoventisette/14), compresi i costi della sicurezza pari a euro 3.204,24 (tremiladuecentoquattro/24) e i costi della manodopera quantificati in € 33.174,34 (euro trentatremilacentosettantaquattro/34);
- la documentazione prodotta dall'Appaltatore, Consorzio Stabile I.T.M./Torpediniere 2026 S.c.a r.l., e dalla subappaltatrice BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., a corredo dell'istanza di subappalto, e successive rettifiche/integrazioni, risulta regolare;
- l'impresa BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, iscritta al registro delle imprese di Taranto al n. R.E.A. TA - 141025, è in possesso di qualificazione, giusta attestazione SOA per le categorie OG 11, classifica I, OG3, classifica IV e OS1, classifica II;
- come espressamente previsto nel Disciplinare di gara, la categoria OG1 è individuata come "scorporabile" e, pertanto, subappaltabile, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- che le attestazioni prodotte, con le verifiche effettuate sono sufficienti a documentare la regolarità del contratto di subappalto, salvo la possibilità di revoca del presente atto in caso di accertamento di fatti diversi;
- il subappalto rispetta le condizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari, alla congruità dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, e all'assenza di situazioni di controllo o collegamento tra appaltatore e subappaltatore ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;

Preso atto

- del documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'impresa subappaltatrice BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., prot. INAIL_53099137, con scadenza validità al 01.07.2026;
- del contratto di subappalto sottoscritto tra la società consortile esecutrice Torpediniere 2026 S.c.a r.l. (per conto dell'Appaltatore), con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 14371060964 e la BITETTI EDIL SCAVI s.r.l. (Impresa subappaltatrice), con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, acquisito con nota prot. n. 2194 del 03.04.2026;
- che l'istanza di subappalto inoltrata dal Consorzio Stabile I.T.M., acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 03.04.2026 con n. 2194, così come rettificata/integrata con nota prot. n. 2295 del 10.04.2026, è rispondente ai contenuti di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- che la ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l. è in possesso dei requisiti corrispondenti alle opere da realizzare in subappalto, nonché dei requisiti generali previsti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- dell'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 1, c. 52 L. 190/2012 dell'impresa subappaltatrice BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., a decorrere dal 13.05.2025;
- della dichiarazione circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile con l'impresa subappaltatrice;

Dato atto che

- sono state avviate le verifiche dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante richieste individuali agli enti competenti;
- ai sensi dell'art. 91, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, 23.10.2025 è stata inoltrata richiesta di acquisizione della comunicazione antimafia tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA), prot. n. PR_TAUTG_Ingresso_0067918_20251023, e che, alla data odierna, non è ancora pervenuto riscontro;

Considerato che, ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D.Lgs. n. 159 del 2011, come richiamato dal D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., decorso il termine previsto per il rilascio della comunicazione antimafia, ovvero nei casi di urgenza, è consentito procedere anche in assenza della medesima informazione, rilasciando l'autorizzazione al subappalto sotto condizione risolutiva, fatta salva la successiva valutazione da parte della Prefettura competente;

Rilevato che

- nei documenti di gara non è escluso o vietato il subappalto, che tale affidamento in subappalto vada autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e visto il capitolato speciale d'appalto che disciplina il subappalto;
- esaminata la documentazione prodotta relativa alla ditta subappaltatrice e riscontrata la sua regolarità, atteso che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima, in quanto la ditta proposta come subappaltatrice ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico finanziaria e tecnico organizzativa, con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., si propone l'adozione dell'atto di autorizzazione;
- ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. l'appaltatore è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori, nonché per gli adempimenti, da parte del subappaltatore, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- l'appaltatore e, per il suo tramite, le imprese subappaltatrici devono comunque ottemperare a tutti gli obblighi ed oneri di cui alla vigente normativa in materia di affidamento in subappalto;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico della Stazione Appaltante;

Atteso che si provvederà alla revoca dell'autorizzazione al subappalto qualora siano accertati tentativi di infiltrazione mafiosa, nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 non risulti positiva, ed in particolare la regolarità fiscale sugli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Tanto premesso, propone al Commissario Straordinario di Governo

- di prendere atto che l'Appaltatore, CONSORZIO STABILE I.T.M., con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 03.04.2026 con n. 2194 e successive integrazioni del 10.04.2026 prot. n. 2295, ha chiesto, tramite la Società consortile esecutrice, TORPEDINIERE 2026 S.c.a r.l., l'autorizzazione a subappaltare l'esecuzione di parte dei lavori rientranti nella Categoria SOA OG1, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., con sede legale in Ginosola (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, iscritta al registro delle imprese di Taranto al n. R.E.A. TA - 141025, con allegata la documentazione necessaria e copia del contratto di subappalto, sottoscritti con la precitata impresa individuata per il subappalto;
- di prendere atto del contratto di subappalto (Rif. ODA nr. 4/S -2026) sottoscritto in data 10.02.2026 tra la Consortile esecutrice "TORPEDINIERE 2026 s.c.a r.l.", corrente in Milano (BA) - p.iva 14371060964, e l'impresa "BITETTI EDIL SCAVI s.r.l." corrente in Ginosola (TA), p.iva 02369130733, per "l'esecuzione di scavi a sezione e varie" rientranti nella categoria d'appalto OG1, per un importo complessivo di € 83.227,14 (ottantatremiladuecentoventisette/14), compresi i costi della sicurezza pari a € 3.204,24 (tremiladuecentoquattro/24) e i costi della manodopera quantificati in € 33.174,34 (euro trentatremilacentosettantaquattro/34), di cui alla nota p.e.c. prot. n. 2194 del 03.04.2026 e di tutta la documentazione alla stessa allegata;
- di prendere atto del contratto di subappalto Rif. ODA nr. 4/S -2026 del 10.02.2026 è emerso che la "Esecuzione di scavi a sezione e varie", affidata alla ditta subappaltatrice, ricomprende anche alcune lavorazioni rientranti nella categoria di appalto OS30;
- di prendere atto della nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 14.04.2026 con n. 2382, la Direzione dei Lavori si è così espressa: *"Benché le predette lavorazioni rientrino nella categoria OG1-OS30 prevalentemente, sono complementari alla realizzazione dell'opera principale e comportano importi singolarmente largamente inferiori a € 150.000,00. Pertanto, in applicazione dell'art. 28 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, tali opere specializzate possono essere subappaltate con procedura di qualificazione semplificata. [...] Preso atto che la ditta subappaltatrice possiede attestazioni SOA per OG1 I, OG3 IV e OS1 II e che l'importo complessivo delle lavorazioni*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

subappaltate (OG1+OS30) non eccede il limite del 50 % del valore della categoria OG1 previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, si conferma che:

➤ il subappalto richiesto è conforme alla normativa vigente;

➤ i prezzi applicati saranno quelli offerti dall'appaltatore principale, con l'applicazione del ribasso contrattuale, senza alcuna riduzione dei costi della sicurezza e della manodopera.

[...] In base a quanto sopra esprime parere favorevole all'autorizzazione al subappalto relativamente a quanto previsto dall'art. 119 comma 12 D.Lgs 36/2023.”;

- di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, il CONSORZIO STABILE I.T.M., con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, Appaltatore dei lavori di “Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto”, CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325, a subappaltare l’esecuzione di parte delle lavorazioni rientranti nelle categorie dell’appalto OG1 e OS30, ai sensi dell’art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per un importo complessivo di € 83.227,14, compresi i costi della sicurezza pari a € 3.204,24 e i costi della manodopera quantificati in € 33.174,34, oltre IVA di legge, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, iscritta al registro delle imprese di Taranto al n. R.E.A. TA - 141025 (impresa subappaltatrice), alle condizioni, prescrizioni e nei limiti previsti dall’articolo 119 del decreto legislativo n. 36 del 2023, nonché dal Capitolato Speciale d’Appalto, sotto condizione risolutiva dell’eventuale esito negativo delle verifiche antimafia, da parte della Prefettura competente, delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e della regolarità fiscale sugli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse;
- di precisare, ai sensi del comma 6 dell’art. 119 del Codice dei Contratti, che:
 - il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto;
 - l’aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell’art. 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276, fatte salve le ipotesi di esclusione di tale responsabilità previste dalla legge;
- di dare atto che, in data 10.04.2026, sono state avviate le verifiche dei requisiti di ordine generale ai sensi dell’art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante richieste individuali agli enti competenti;
- di dare atto che, ai sensi dell’art. 91, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, in data 23.10.2025 è stata richiesta la comunicazione antimafia tramite BDNA e che, alla data odierna, non è ancora pervenuto riscontro, pertanto ai sensi dell’art. 92, comma 3, del medesimo decreto legislativo, è consentito procedere anche in assenza della medesima informazione, rilasciando l’autorizzazione al subappalto sotto condizione risolutiva, fatta salva la successiva valutazione da parte della Prefettura competente;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

A tal fine, attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie;
- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificato dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, nonché dell'art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e successive modificazioni e integrazioni, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il proponente R.U.P. non versa in alcuna situazione, neppure potenziale, di conflitto di interessi in relazione al presente provvedimento.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Laura Spinelli

Il Commissario Straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione sopra esposta a firma dell'arch. Laura Spinelli, nominata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con Ordinanza Commissariale n. 10/2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli -Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lett. a), primo periodo, del Decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che *"Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108"*;
- il terzo periodo del medesimo art. 33, comma 5-ter, lett. a), del richiamato D. L. n. 13/2023, così come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale stabilisce la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare da destinare alle spese di supporto tecnico della struttura commissariale;
- il quinto periodo del ridetto art. 33, comma 5-ter lett. a), come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che *"per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2021, n. 165, dell'Unità Tecnica-Amministrativa di cui all'art. 5, comma 1, del decreto legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo"*;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto il D.Lgs. n. 209/2024 contenente nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti;

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’art. 9, co. 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”, comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00;

Visto il Capo 9 del Capitolato Speciale d’Appalto;

Visto l’art. 5.7 del Disciplinare di Gara;

Vista la nota p.e.c. prot. n. 2194 del 03.04.2026 e la successiva nota prot. n. 2295 del 10.04.2026 con le quali l’Appaltatore, CONSORZIO STABILE I.T.M., corrente in Milano – p.iva 04683370409, ha chiesto, tramite la Società consortile esecutrice, TORPEDINIERE 2026 S.c.a r.l., l’autorizzazione a subappaltare l’esecuzione di parte delle lavorazioni rientranti nelle categorie dell’appalto OG1, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., corrente in Ginosa (TA) - p.iva 02369130733;

Vista la nota p.e.c. prot. n. 2382 del 14.04.2026 con la quale la Direzione dei Lavori ha evidenziato che “*le predette lavorazioni rientrano nella categoria OG1-OS30 prevalentemente*”;

Ritenuto

- che sussistano i presupposti per procedere ad autorizzare il CONSORZIO STABILE I.T.M., con sede legale in Milano, alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, Appaltatore dei lavori di “*Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto*”, CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325, a subappaltare l’esecuzione di parte delle lavorazioni rientranti nelle categorie dell’appalto OG1 e OS30, ai sensi dell’art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per un importo complessivo di € 83.227,14, compresi i costi della sicurezza pari a € 3.204,24 e i costi della manodopera quantificati in € 33.174,34, oltre IVA di legge, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, iscritta al registro delle imprese di Taranto al n. R.E.A. TA - 141025 (impresa subappaltatrice), alle condizioni, prescrizioni e nei limiti previsti dall’articolo 119 del decreto legislativo n. 36 del 2023, nonché dal Capitolato Speciale d’Appalto, sotto condizione risolutiva dell’eventuale esito negativo delle verifiche antimafia, da parte della Prefettura competente,



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e della regolarità fiscale sugli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse;

- che sussistano i presupposti per procedere in merito alla proposta sopra esposta, formulata dal Responsabile Unico del Progetto;

Tutto ciò premesso,

DECRETA

- 1. di prendere atto** di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del R.U.P., arch. Laura Spinelli, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
- 2. di prendere atto** che l'Appaltatore, CONSORZIO STABILE I.T.M., con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 03.04.2026 con n. 2194 e successive integrazioni del 10.04.2026 prot. n. 2295, ha chiesto, tramite la Società consortile esecutrice, TORPEDINIERE 2026 S.c.a r.l., l'autorizzazione a subappaltare l'esecuzione di parte dei lavori rientranti nella Categoria SOA OG1, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, iscritta al registro delle imprese di Taranto al n. R.E.A. TA - 141025, con allegata la documentazione necessaria e copia del contratto di subappalto, sottoscritti con la precitata impresa individuata per il subappalto;
- 3. di prendere atto** del contratto di subappalto (Rif. ODA nr. 4/S -2026) sottoscritto in data 10.02.2026 tra la Consortile esecutrice "TORPEDINIERE 2026 s.c.a r.l.", corrente in Milano (BA) - p.iva 14371060964, e l'impresa "BITETTI EDIL SCAVI s.r.l." corrente in Ginosa (TA), p.iva 02369130733, per "l'esecuzione di scavi a sezione e varie" rientranti nella categoria d'appalto OG1, per un importo complessivo di € 83.227,14 (ottantatremiladuecentoventisette/14), compresi i costi della sicurezza pari a € 3.204,24 (tremiladuecentoquattro/24) e i costi della manodopera quantificati in € 33.174,34 (euro trentatremilacentosettantaquattro/34), di cui alla nota p.e.c. prot. n. 2194 del 03.04.2026 e di tutta la documentazione alla stessa allegata;
- 4. di prendere atto** del contratto di subappalto Rif. ODA nr. 4/S -2026 del 10.02.2026 dal quale è emerso che la "Esecuzione di scavi a sezione e varie", affidata alla ditta subappaltatrice, ricomprende anche alcune lavorazioni rientranti nella categoria di appalto OS30;
- 5. di prendere atto** della nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 14.04.2026 con n. 2382, la Direzione dei Lavori si è così espressa: "Benché le predette lavorazioni rientrino nella categoria OG1-OS30 prevalentemente, sono complementari alla realizzazione dell'opera principale e comportano importi singolarmente largamente inferiori a € 150.000,00. Pertanto, in applicazione dell'art. 28 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, tali opere specializzate possono essere



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

subappaltate con procedura di qualificazione semplificata. [...] Preso atto che la ditta subappaltatrice possiede attestazioni SOA per OG1 I, OG3 IV e OS1 II e che l'importo complessivo delle lavorazioni subappaltate (OG1+OS30) non eccede il limite del 50 % del valore della categoria OG1 previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, si conferma che:

- il subappalto richiesto è conforme alla normativa vigente;*
- i prezzi applicati saranno quelli offerti dall'appaltatore principale, con l'applicazione del ribasso contrattuale, senza alcuna riduzione dei costi della sicurezza e della manodopera.*

[...] In base a quanto sopra esprime parere favorevole all'autorizzazione al subappalto relativamente a quanto previsto dall'art. 119 comma 12 D.Lgs 36/2023.”;

- 6. di autorizzare**, per le ragioni espresse in premessa, il CONSORZIO STABILE I.T.M., con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, Appaltatore dei lavori di “Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto”, CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325, a subappaltare l’esecuzione di parte delle lavorazioni rientranti nelle categorie dell’appalto OG1 e OS30, ai sensi dell’art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per un importo complessivo di € 83.227,14, compresi i costi della sicurezza pari a € 3.204,24 e i costi della manodopera quantificati in € 33.174,34, oltre IVA di legge, alla ditta BITETTI EDIL SCAVI s.r.l., con sede legale in Ginosa (TA) alla Contrada Bandiera – Zona PIP, p.iva 02369130733, iscritta al registro delle imprese di Taranto al n. R.E.A. TA - 141025 (impresa subappaltatrice), alle condizioni, prescrizioni e nei limiti previsti dall’articolo 119 del decreto legislativo n. 36 del 2023, nonché dal Capitolato Speciale d’Appalto, sotto condizione risolutiva dell’eventuale esito negativo delle verifiche antimafia, da parte della Prefettura competente, delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e della regolarità fiscale sugli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse;
- 7. di precisare**, ai sensi del comma 6 dell’art. 119 del Codice dei Contratti, che:
 - il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto;
 - l’aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell’art. 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276, fatte salve le ipotesi di esclusione di tale responsabilità previste dalla legge;
- 8. di dare atto** che, in data 10.04.2026, sono state avviate le verifiche dei requisiti di ordine generale ai sensi dell’art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante richieste individuali agli enti competenti;
- 9. di dare atto** che, ai sensi dell’art. 91, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, in data 23.10.2025 è stata richiesta la comunicazione antimafia tramite BDNA e che, alla data odierna, non è ancora pervenuto riscontro, pertanto ai sensi dell’art. 92, comma 3, del medesimo decreto legislativo, è consentito procedere anche in assenza della medesima informazione, rilasciando



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

l'autorizzazione al subappalto sotto condizione risolutiva, fatta salva la successiva valutazione da parte della Prefettura competente;

10. di stabilire che dovranno essere, in ogni caso, osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

11. di precisare

- ai sensi dell'art. 119 comma 11 del D.Lgs n. 36/2023, che la Stazione Appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per prestazione dagli stessi eseguiti nei seguenti casi: a) *quando il subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa;* b) *in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;* c) *su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente;*
- che l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere a questa Struttura commissariale prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta notifica agli enti previdenziali, inclusa la cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici;
- che l'appaltatore e, suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere periodicamente a questa Struttura commissariale copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;

12. di dare atto che dal presente Decreto non deriva alcun onere finanziario a carico della Struttura commissariale, trattandosi di autorizzazione al subappalto;

13. di pubblicare il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: www.commissariogiochimediteraneo.it ;

14. di trasmettere il presente Decreto

- all'Appaltatore: Consorzio Stabile I.T.M.;
- alla Società consortile esecutrice: Torpediniere 2026 s.c.a r.l.;
- all'Ufficio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione: Sidoti Engineering s.r.l.;
- al Collaudatore: arch. Luigi Resta.

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese