



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 182 del 13.05.2026

OGGETTO: Fornitura arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc..(Fase IV – arredi e forniture) CUP: E58E23000200001 nell’ambito della “rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone- Taranto”. MASTERPLAN dei XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026.

Approvazione, ai sensi dell’art. 41, comma 12 e art. 4-bis dell’Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., del progetto di unico livello e indizione della procedura di gara aperta ex art. 71, comma 1, del D.lgs. 36/2023. Decisione di contrarre

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Giuseppe Olivieri, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale di Taranto n. 419 del 23 novembre 2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), redatto dai tecnici comunali ai sensi dell’art. 41 e All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023;
- con Ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024 il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, esercitando i poteri sostitutivi di cui all’art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77 e richiamato il Decreto di nomina, datato 25 maggio 2023, si è sostituito al Comune di Taranto nella realizzazione dell’intervento in oggetto;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 24 gennaio 2024 è stato approvato lo schema di convenzione quadro disciplinante i rapporti tra il Commissario Straordinario e la Società Sport & Salute S.p.A., interamente partecipata dal Ministero dell’Economia e Finanze, quale centrale committenza, in ordine alle attività di supporto al Commissario Straordinario Nazionale per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 e il successivo atto di attivazione del 13/05/2025, come integrato con successivo atto approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 49 del 2 agosto 2024;
- con Ordinanza n. 6 del 25 giugno 2024, il Commissario Straordinario ha nominato Responsabile Unico del Progetto di che trattasi, l’Ing. Alessandro Zito, Funzionario del Comune di Taranto in forza ad un accordo di collaborazione tra gli Enti (Commissario Straordinario dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 con il Comune di Taranto);
- con nota 24 maggio 2024 la società governativa “Sport e Salute – Ingegneria dello Sport” ha consegnato il P.F.T.E. dell’opera denominata “ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi e del sistema di viabilità dello Stadio Erasmo IACOVONE”, suddiviso in due lotti funzionali, rispettivamente “Fase I – Demolizioni” – “Fase II – Ricostruzioni”, redatto dall’R.T.P. ARCH. SHESA S.R.L.S., (mandataria capogruppo), BETA PROGETTI ENGINEERING S.R.L., ING.

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

FABIO MANZONE E RAFFAELE ROTILI (mandanti), costituito dai relativi elaborati e quadri economici, suddivisi per lotti;

- con Decreto n. 51 del 9 agosto 2024 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'opera di che trattasi, suddiviso in due lotti funzionali (Fasi), per la somma complessiva di € 59.750.000,00 [(€ 2.824.555,13 (fase I - demolizioni) + € 56.925.444,87 (fase II - ricostruzione)] destinata all'intervento di che trattasi, con la possibilità di realizzare opere opzionali per € 6.144.322,56;
- con Decreto n. 109 del 9 dicembre 2024 il Commissario Straordinario ha preso atto della conclusione della procedura di gara e della Determinazione di Aggiudicazione adottata dalla Centrale Unica di Committenza *Sport & Salute S.p.A.* (provvedimento n. 216 del 5 dicembre 2024, in deroga a quanto disposto dall'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023), in favore del "Consorzio ITM – Esecutrice *SELI Manutenzioni Generali S.r.l.*", con sede legale in Forlì (FC), Corso A. Diaz n. 192 – P. IVA 04683370409; con il medesimo Decreto n. 109/2024 è stata inoltre disposta la rideterminazione del quadro economico dell'intervento, per la somma complessiva di € 56.925.444,87;
- con verbale prot. n. 1496 del 16 dicembre 2024 si è proceduto alla consegna anticipata (Fase II - ricostruzione) e in via d'urgenza dell'appalto, in deroga al combinato disposto di cui agli artt. 17, commi 8 e 9, e 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento all'immediato avvio del servizio di redazione della progettazione esecutiva;
- con Ordinanza n. 6 del 13 marzo 2025 il Commissario Straordinario ha autorizzato il RUP alla consegna dei lavori, in deroga alla disciplina ordinaria relativa alla Fase II dell'operazione;
- con Ordinanza n. 7 del 17 marzo 2025 il Commissario Straordinario ha disposto la sostituzione del RUP di cui alla Ordinanza n. 6 del 25 giugno 2024, con l'Ing. Giuseppe Olivieri;
- con verbale sottoscritto in data 18 marzo 2025 si è proceduto alla consegna dei lavori, in via d'urgenza, relativi alla Fase II, nelle more della sottoscrizione del contratto di appalto;
- in data 03.04.2025 è stato stipulato in modalità telematica, avente ad oggetto: "servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone, sito nel Comune di Taranto, in vista dei Giochi del Mediterraneo 2026 (R.A. 265/PA/2024) – c.d. Fase II - ricostruzioni", tra il Commissario Straordinario per i Giochi del Mediterraneo 2026, Massimo Ferrarese, e il Consorzio Stabile ITM (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5 – C.F./P. IVA 04683370409), rappresentato dal sig. Danilo Esposito, Presidente del Consiglio Direttivo e Legale Rappresentante (CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC), per l'importo complessivo di € 37.442.582,10, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, così composto:
 - € 36.559.332,21 per l'esecuzione dei lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza e della manodopera non assoggettata a ritenuta d'acconto;
 - € 883.249,89 per la progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- con Decreto n. 192 del 6 agosto 2025, il Commissario Straordinario ha approvato il progetto esecutivo redatto dal raggruppamento (Bolina Ingegneria srl capogruppo mandataria, Ceccetto & Associati srl, Thesign Engineering Group scarl, DFP Engineering srl, geol. Antonio Massimiliano Laudiero, mandanti) indicato dall'appaltatore in sede di gara (Consorzio ITM – Esecutrice: SELI Manutenzioni Generali S.r.l.) dell'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026, denominato "Rifunzionalizzazione e implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- del Comune di Taranto – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi” – CUP: E58E23000200001 – Fase II (lotti 2.1, 2.2 e 2.3), per un importo complessivo di Q.E. di € 51.835.820,22;*
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 209 del 27 agosto 2025, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal medesimo raggruppamento indicato prima, delle opere complementari e contestualmente affidato al medesimo appaltatore delle opere principali (Consorzio Stabile ITM - C.F./P. IVA 04683370409) l'intervento ricompreso all'interno del Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026, denominato “*Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi” – CUP: E58E23000200001 – per un importo complessivo del Quadro Economico pari a € 5.089.624,65;*
 - in data 27.01.2026 è stato stipulato in modalità telematica, apposito addendum (n.1) al contratto di appalto principale, sottoscritto in data 03/04/2025, avente ad oggetto: “*servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone, sito nel Comune di Taranto, in vista dei Giochi del Mediterraneo 2026, tra il Commissario Straordinario per i Giochi del Mediterraneo 2026, dott. Massimo Ferrarese, e il Consorzio Stabile ITM (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5 – C.F./P. IVA 04683370409), rappresentato dal sig. Danilo Esposito, Presidente del Consiglio Direttivo e Legale Rappresentante (CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC), per l'importo complessivo ulteriore di € 4.107.790,95, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, così composto:*
 - € 3.958.702,09 per l'esecuzione dei lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza e della manodopera non assoggettata a ritenuta d'acconto;
 - € 149.088,86 per la progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
 - in data 22.01.2026 con proprio Decreto, il Commissario Straordinario n.22 ha approvato il quadro economico unitario rideterminato, comprendente le risorse destinate alla Fase II – Ricostruzioni (DCS n.192/2025) e alle opere complementari (DCS n.209/2025), con l'ulteriore inserimento delle economie accertate sul Quadro Economico del progetto della Fase I – Demolizioni (DCS nn. 227/2025 e 11/2025), relativo all'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, denominato: “*Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone” – CUP: E58E23000200001, per la somma complessiva di € 57.356.030,57;*
 - con tale Decreto del Commissario Straordinario n.22 del 22.01.2026, si è dato atto tra l'altro che, le somme indicate alla voce “*C) imprevisti/economie/varie*”, possono essere destinati ad *ulteriori utilizzi*, da ricondursi comunque nell'ambito dell'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, denominato: “*Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone” – CUP: E58E23000200001; è stato autorizzato il Responsabile Unico del Progetto, alla redazione di un progetto o alla variante al contratto attualmente in corso di esecuzione, conformemente alla normativa vigente, che preveda tra le altre cose la realizzazione e/o la manutenzione delle infrastrutture necessarie all'uso dello stadio (parcheggi, viabilità etc...) per l'evento XX giochi del Mediterraneo – Taranto 2026;*

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- con Decreto n.177 del 08.05.2026, il Commissario Straordinario ha approvato il progetto di variante e suppletiva al contratto in corso di esecuzione, dell'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, denominato: "Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone" – CUP: E58E23000200001, rideterminando per l'importo complessivo in € **57.181.113,71** come di seguito riportato:

QE RIDETERMINATO (FASE II + OPZIONALI+1^VARIANTE)	
A1)importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	485.237,79 €
A2)importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	831.241,25 €
A3) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	322.482,73 €
B1) importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	22.124.503,86 €
B2) importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.2 -REALIZZAZIONI	11.621.580,16 €
B3) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato- LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	1.040.989,65 €
C1)importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	237.527,06 €
C2)importo mano d'opera non soggetta a ribasso - LOTTO 2.3 -- LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	116.067,88 €
C3) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	49.978,06 €
D1) Progettazione Esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a Ribasso (LOTTE 2.1+2.2+2.3-FASE II) (spesa liquidata con DCS n.226/2025)	883.249,89 €
E1) lavori OPZIONALI AL NETTO del Ribasso Applicato del 25% (DCS n.209/2025)	2.364.869,21 €
E2)mano d'opera LAVORI OPZIONALI NON soggetti a Ribasso (DCS n.209/2025)	1.593.832,88 €
D2) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC LAVORI OPZIONALI NON soggetta a Ribasso (DCS n.209/2025)	149.088,86 €
TOTALE APPALTO (FASE II + OPERE COMPLEMENTARI)	41.820.649,28 €
F1)SCOSTAMENTO LAVORI 1^ VARIANTE, AL NETTO DEL R.A. DEL 25,00%	1.815.839,28 €
F2)SCOSTAMENTO COSTI MANODOPERA 1^ VARIANTE (NON SOGGETTA A R.A.)	1.204.118,57 €
F3)ONERI DELLA SICUREZZA 1^ VARIANTE (NON SOGGETTI A R.A.)	- €
TOTALE SCOSTAMENTO LAVORI VARIANTE N.1	3.019.957,85 €
TOTALE LAVORI (FASE II+O.C.+VARIANTE N.1)	43.808.268,38 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

B.1 Spese tecniche	
A) Progetto PFTE + CSFP + Relazione geologica + D) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato e delle somme accantonate per FASE I) - ved.DCS n.69/2024 - VALIDO INTERA FASE II+OPERE COMPLEMENTARI	1.342.676,30 €
B1) Direzione lavori, contabilità + C1) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (al netto del Ribasso Applicato - ved.DCS n.23/2025)- VALIDO Intera Fase II	1.197.345,16 €
B2) Direzione lavori, contabilità + C2)Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione opere Complementari (al netto del r.a. ved. DCS n.241/2025)	119.362,00 €
D) Oneri di VERIFICA del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023, sono CONTENUTI nella voce a)	- €
E) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.83/2024) - VALIDO per intera FASE II e opere complementari (liquidate con DCS n.261/2025)	117.882,00 €
B3)Progettazione variante n.1 (in favore della D.L.)	69.236,25 €
B4)incremento prestazioni per D.L. variante n.1	63.598,45 €
B5)incremento prestazioni per CSFE variante n.1	26.410,09 €
F1) Collaudo tecnico funzionale impianti + collaudo tecnico amministrativo+collaudo statico (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.23/2025) - vale per intera FASE II	522.670,06 €
F2) Collaudo tecnico funzionale impianti + collaudo tecnico amministrativo+collaudo statico (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.241/2025) - vale per opere complementari	52.008,00 €
F3) incremento prestazioni per COLLAUDO variante n.1	28.687,45 €
G1) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.69/2025) - vale per intera FASE II (liquidato con DCS n.261/2025)	117.784,13 €
G2) rilievi topografici infrastrutture (DCS 15/2026)	6.100,00 €
Totale spese tecniche B.1	3.663.759,89 €
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti	
A) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi) - somme rivenienti da PFTE vale per intera - Fase II e opere complementari (IVA inclusa)	50.000,00 €
B) premio di accelerazione - somme determinate sulla base dei LAVORI della Fase II e opere complementari (importo max 30 gg) - INCLUSA IVA AL 10%	1.076.811,40 €
C) IMPREVISTI - ECONOMIE - VARIE	440.315,62 €
D1) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023(al netto delle somme accantonate per Fase I) ADEGUATO AL DCS N.85/2025 valide per l'intera Fase II + opere complementari	354.578,28 €

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

D2) Incremento incentivo funzioni tecniche (art.45 D.lgs. 36/2023) per Variante in corso d'opera n.1	31.612,07 €
E) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie, spese per omologazione a federazione/leghe + indagini CURVA SUD (DCS 79/2025) - importo IVA esclusa	120.250,00 €
F) Spese per commissioni giudicatrici	- €
G) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	3.726,93 €
K) Collegio Consultivo Tecnico (1 componente + 1/2 presidente) - VALIDO per l'intera Fase II e opere complementari (imposta e previdenza inclusi) vedi DCS n.349 del 29,12,2025	78.142,00 €
H) Compenso rimborso per conferimenti materiali di risulta (Fase II + opere complementari) - liquidati+accantonamento (IVA al 22% esclusa)	430.000,00 €
I) Spese per Centrale di Committenza (ved. DCS 69/2024 +14/2025) VALIDO PER L'INTERA Fase II, DEDOTTO valore previsto FASE I - importo IVA esclusa	293.186,16 €
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2	2.878.622,45 €
B.3 IVA/oneri	
A) IVA su lavori al netto del Ribasso applicato ai Lavori FASEII+OC+VARIANTE1 (10,00%)	4.380.826,84 €
B)IVA sui conferimenti a discarica - 22,0%	94.600,00 €
C)IVA su spese tecniche e cassa previdenziale spese tecniche (22,00%)	1.126.129,69 €
D) IVA al 22% sulle indagini	26.455,00 €
E) Cassa previdenziale spese tecniche 4,00% -5,00%	129.486,53 €
F) IRAP (8,5% su D1) prevista per incentivi funzioni tecniche (fase II e opere complementari)	32.826,18 €
G) Versamenti vari (ANAC, VVF, CONI, etc) vedi DCS n. 52/2024, 53/2024, 26/2024)	7.800,00 €
Totale IVA/oneri B.3	5.798.124,24 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA RIDETERMINATO A SEGUITO DI TUTTE le PROCEDURE DI GARA FASE II+OPERE COMPLEMENTARI + economie accertate dalla FASE I (DEMOLIZIONI), al netto delle somme destinate al parcheggio (€ 174.916,86)	57.181.113,71 €

Considerata la necessità di dover procedere con uno studio specifico per gli arredi per la zona Hospitality, le aree bar, etc.. e visto che, per procedere alla fornitura e alla installazione degli arredi per detta zona, si rende

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

necessario avviare le procedure previste dal codice per individuare l'operatore economico per l'esecuzione dei servizi di ingegneria/architettura con Decreto del Commissario Straordinario n. 169 del 04.05.2026 sono stati affidati i servizi tecnici per la progettazione (PE), direzione lavori (D.L.)/direzione esecuzione del contratto (DEC), coordinamento della sicurezza (CSFP/E) redazione certificato regolare esecuzione (CRE), per la fornitura arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc..(Fase IV – arredi e forniture) - CUP: E58E23000200001 nell'ambito della "rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone- Taranto, in favore dell'architetto Fiorella Occhinegro, (Via Pitagora 41 - 74123 - Taranto (TA), P.iva 02617160730 - C.F. CCHFLL75M43L049C) per la somma complessiva di € **24.901,47**, così suddivisi: a) Totale onorario servizi tecnici € 19.626,00 , b) CNPAIA (4% su a) € 785,00 , c) IVA (22% su a+b) € 4.490,43 , TOTALE (a+b+c) € **24.901,47**;

Dato atto che con DCS n. 178 del 08.05.2026 è stato determinato del "gruppo di lavoro" ai fini dell'art. 45 del D.lgs.36/2023 e dell'art.3 del DCS n.85/2025 in modo stabilire anche subito il gruppo di verifica della progettazione con personale tecnico in convenzione o in comando presso questa struttura commissariale (ved. art.34 all.I.7 del D. Lgs.36/2023);

Richiamato l'art. 41 comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui "La progettazione di servizi e forniture è articolata in un unico livello ed è predisposta dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti mediante propri dipendenti in servizio. L'allegato I.7 definisce i contenuti minimi del progetto";

Richiamato altresì l'art. 4-bis. "Progettazione di servizi e forniture" dell'allegato I.7, secondo cui "1. La progettazione di servizi e forniture è articolata in un unico livello ed è predisposta dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti mediante propri dipendenti. I contenuti minimi del progetto sono costituiti almeno da una relazione generale illustrativa, da capitolato tecnico e da documento di stima economica secondo le previsioni di cui all'articolo 41, commi 13 e 14, del codice";

Preso atto che con note acclarate ai prot. n. 2842 del 08/05/2026, prot. n. 2910 dell'11/05/2026 e prot. 2917 del 12/05/2026 la progettista arch. Fiorella Occhinegro ha consegnato il progetto di unico livello, costituito dai seguenti elaborati:

N.	Codice elaborato	Rev.	Titolo / Descrizione	Formato	Data
RELAZIONI E DOCUMENTI TECNICI					
1	AR_01	02	Relazione Tecnica descrittiva	A4	10/05/26
2	AR_02	02	Abaco degli Arredi	A4	10/05/26
3	AR_03	02	Computo Metrico Estimativo – Attrezzature Iacovone	A4	10/05/26
4	AR_04	02	Elenco Prezzi Unitari (EPU)	A4	10/05/26

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

5	AR_05	02	Quadro Economico	A4	10/05/26
6	AR_06	02	Capitolato Speciale d'Appalto (CSA)	A4	10/05/26
7	AR_07	01	Relazione CAM – Criteri Ambientali Minimi (Hospitality e Bar)	A4	10/05/26
8	AR_08	01	Cronoprogramma	A4	10/05/26
9	AR_09	01	Piano di Manutenzione delle Forniture	A4	10/05/26
10	AR_10	01	Relazione Tecnica di Verifica di Accessibilità e Adattabilità	A4	10/05/26
11	AR_11	01	Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)	A4	10/05/26
12	AR_12	01	Incidenza della Manodopera	A4	10/05/26

N.	Codice elaborato	Rev.	Titolo / Descrizione	Formato	Data
TAVOLE GRAFICHE					
13	TAV AR01	02	Plan Hospitality	600*1050	10/05/26
14	TAV AR02	02	Dettaglio Boiserie e Bancone	600*1050	10/05/26
15	TAV AR03	02	Dettaglio Arredo Bar con indicazioni impiantistiche	600*950	10/05/26
16	TAV AR04	01	Schemi di Interfaccia Attrezzature Laboratorio	600*950	10/05/26

Visto il seguente Quadro Economico, come rimodulato dal RUP:

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI,	A. Importo delle forniture		
	A.1.1	Importo delle forniture	
		<i>importo forniture a corpo</i>	€ 205.600,00
		Totale importo delle forniture a base d'asta	€ 205.600,00
	A.1.2	di cui costi della manodopera	€ 41.554,59

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA71H

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.500,00
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+ A2)			€ 207.100,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini.		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi.		€ 0,00
	B.4	Imprevisti, forniture arredi supplementari etc...		€ 19.490,14
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni, espropriazioni		€ 0,00
	B.6	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (compreso oneri contributivi 4%) CRE.		€ 20.411,00
	B.7	Incentivo per le funzioni tecniche (art. 45 D.lgs. n. 36/2023).		€ 2.485,20
	B.10	Contributo ANAC.		€ 250,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1.1 (A.)	I.V.A. sulle forniture	22%	€ 45.562,00
		IRAP 8,5% incentivo funzioni tecniche	8,50%	€ 211,24
	C.2 (B.)	I.V.A. sulle ST	22%	€ 4.490,42
	Totale IVA			€ 50.263,66
	TOTALE			300.000,00

Ritenuto di dover finanziare l'intera somma del quadro economico pari a € 300.000,00 per la "Fornitura arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc.. (Fase IV – arredi e forniture) CUP: E58E23000200001", con una parte della disponibilità della voce "C) IMPREVISTI - ECONOMIE – VARIE" (€ 440.315,62) del QE allegato al DCS n.177/2026 riportato sopra, riducendo quindi tale voce ad € 140.315,62 e l'importo complessivo del QE da € 57.181.113,71 ad € **56.881.113,71**;

Dato atto che:

- in data 12/05/2026, prot. n. 2926, il Gruppo di verifica della Progettazione di unico livello costituito dal Consulente ing. Lucio Saracino ha verificato positivamente redatto come unico livello di progettazione), elaborato dall'arch. Fiorella Occhinegro per la "Fornitura arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc.. (Fase IV – arredi e forniture)" CUP:

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

E58E23000200001 nell'ambito della "rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone- Taranto";

- con atto di validazione del progetto di unico livello in data 12/05/2026, prot. n. 2926 il R.U.P. ha validato il progetto di unico livello, ai sensi dell'art. 42, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), unitamente al verbale di verifica sopracitato;

Ritenuto di dover approvare il progetto di unico livello dell'opera denominata "Fornitura di arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc. (Fase IV - arredi e forniture) CUP: E58E23000200001 nell'ambito della "rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone - Taranto". CUP: E58E23000200001", elaborato dall'arch. Fiorella Occhinegro, dell'importo complessivo pari a € 300.000,00, che si compone degli elaborati tecnico-amministrativi di innanzi riportati;

Ritenuto, al fine di garantire la massima celerità, in considerazione delle ragioni di estrema urgenza e della particolare rilevanza che l'opera riveste nel contesto dell'evento sportivo dei XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026, con l'approvazione del progetto di unico livello, di dare immediato avvio alle procedure di affidamento mediante procedura ad evidenza pubblica;

Visto l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023, secondo cui "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Rilevato che

- ai sensi dell'articolo 58, co. 2, del Codice dei Contratti, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, per la necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e per la conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa e di cantiere delle diverse attività oggetto del medesimo intervento;
- la descrizione delle opere e le clausole negoziali essenziali è contenuta nell'allegato capitolato speciale;
- l'importo del contratto è definito come di seguito:

A) Importo a base di gara (di cui costi della mano d'opera € 41.554,59)	€ 205.600,00
B) COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 1.500,00
C) Importo complessivo (A + B)	€ 207.100,00

Visto l'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, a mente del quale "...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

con le seguenti modalità... e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14";

Ritenuto di dover procedere all'avvio di una procedura aperta di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 vista la carenza di Operatori Economici specializzati nel settore iscritti all'Albo Fornitori di questa Stazione Appaltante, nonché al fine di consentire la massima partecipazione e la migliore individuazione dell'operatore economico aggiudicatario, nel rispetto dei principi generali del Codice dei Contratti Pubblici;

Richiamata l'Ordinanza n. 09 del 13/05/2026 con la quale il Commissario straordinario ha disposto di dover prevedere nella disciplina di gara le seguenti deroghe alle disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto dei termini finali fissati nel cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale del 08/08/2024:

a) DEROGA ALL'ART. 101 DEL CODICE in termini di riduzione dei tempi minimi dell'integrazione documentale previsti per il soccorso istruttorio (portandoli da 5 a 2 giorni, salvo i casi in cui la documentazione da produrre richieda maggior tempo).

b) DEROGA ALL'ART. 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 ("L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."), prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria.

c) DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI AGLI ARTT. 17 COMMA 8 E 50 COMMA 6 DEL D.LGS. 36/2023 ("Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9."), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell'appalto prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;

d) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 54, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023 ("Nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"), prevedendo che l'esclusione automatica delle offerte anomale operi anche nei contratti di forniture e qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- e) **DEROGA AL SISTEMA DI QUALIFICAZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI DELINEATO DAGLI ARTT. 62 E 63 DEL D.LGS. 36/2023**, demandando al Commissario per i Giochi del Mediterraneo la gestione della procedura di affidamento dell'appalto;
- f) **DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 71, COMMA 2 E COMMA 3, DEL D.LGS. 36/2023** ("Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84.. Le stazioni appaltanti possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84, se per ragioni di urgenza, specificamente motivate, il termine minimo stabilito dal comma 2 del presente articolo non può essere rispettato."), prevedendo che il termine minimo per la ricezione delle offerte sia pari a 10 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84;
- g) **DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 92. COMMA 2, DEL D.LGS. 36/2023** (I termini di cui al comma 1 sono prorogati in misura adeguata e proporzionale: a) se un operatore economico interessato a partecipare alla procedura di aggiudicazione abbia richiesto in tempo utile informazioni supplementari significative ai fini della preparazione dell'offerta e, per qualsiasi motivo, le abbia ricevute meno di sei giorni prima del termine stabilito per la presentazione delle offerte, o, in caso di procedura accelerata ai sensi degli articoli 71, comma 3, e 72, comma 6, meno di quattro giorni prima;) prevedendo che I termini di cui al comma 1 dell'art. 92 sono prorogati in misura adeguata e proporzionale: a) se un operatore economico interessato a partecipare alla procedura di aggiudicazione abbia richiesto in tempo utile informazioni supplementari significative ai fini della preparazione dell'offerta e, per qualsiasi motivo, le abbia ricevute meno di due giorni prima del termine stabilito per la presentazione delle offerte;
- h) **DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI ALL'ART. 108, COMMI 1 E 3 DEL D.LGS. n. 36/2023 e s.m.i.** ("1 ... le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture e all'affidamento dei concorsi di progettazionesulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa...; 3. può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato"), prevedendo l'applicazione del criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" per la scelta del contraente;

Dato atto che la deroga alle menzionate disposizioni normative di cui al D.lgs. 36/2023 non determina violazione dei principi generali dell'ordinamento (ossia dei principi fondamentali dell'intero sistema giuridico, che sono riconosciuti e garantiti sia a livello costituzionale sia a livello sovranazionale – cfr Corte costituzionale, sentenza n. 26/1961), delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;

Richiamate altresì le seguenti regole stabilite con la predetta ordinanza commissariale n. 9/2026 che concorreranno a formare la disciplina di gara:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- la procedura di gara dovrà svolgersi in modalità “aperta” (art. 71, comma 1, del Codice) e con applicazione del termine di 10 gg per la presentazione delle offerte (giusta deroga disposta con ordinanza n. 9 del 13/05/2026);
- ai fini della selezione del contraente si applicherà il criterio del *minor prezzo* ai sensi dell’art. 108, del D.lgs. 36/2023 e con l’esclusione automatica delle offerte anomale, anche per il presente contratto di forniture, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre (giusta deroga disposta con ordinanza n. 09 del 13/05/2026);
- è altresì previsto il meccanismo dell’*inversione procedimentale* (art. 107, comma 3, del Codice) in un’ottica di accelerazione e semplificazione;

Vista l’allegata documentazione di gara;

Visto il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Visto il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2026- 2028 del Commissario Straordinario di Governo, adottato con Decreto n. 28 del 30/01/2026;

Tanto premesso si propone al Commissario Straordinario di Governo, l’adozione del presente provvedimento:

- di prendere atto dell’esito dell’attività di verifica progettuale, ai sensi dell’art. 42, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell’allegato I.7 dello stesso Decreto, espletata dal gruppo di verifica nominato con DCS n. 178 del 08.05.2026, giusta Atto di Verifica del progetto di unico livello del 12/05/2026, prot. n. 2926;
- di prendere atto del verbale di validazione del progetto di unico livello del R.U.P., ing. Giuseppe Olivieri, assunto al protocollo della Struttura commissariale in data 12/05/2026, prot. n. 2926;
- di approvare il progetto di unico livello dell’opera denominata “*Fornitura di arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc. (Fase IV - arredi e forniture) CUP: E58E23000200001 nell’ambito della “rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone - Taranto”. CUP: E58E23000200001*”, dell’importo complessivo pari a € 300.000,00, redatto, ai sensi dell’art. 41, comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell’art. 4 bis dell’Allegato I.7 dello stesso Decreto, elaborato dall’arch. Fiorella Occhinegro, che si compone degli elaborati tecnico-amministrativi ed economici anzi riportati;
- di provvedere all’approvazione degli atti di gara e dare immediato avvio alle procedure di affidamento dell’esecuzione dei lavori mediante procedura ad evidenza pubblica da espedirsi mediante la piattaforma di E-PROCUREMENT “Traspare”, come innanzi precisato;
- di dare atto che l’importo del contributo per la gara da versare a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) è pari a € 250,00, giusta Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024;

A tal fine, attesta che:

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie;
- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificato dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, nonché dell'art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e successive modificazioni e integrazioni, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il proponente R.U.P. non versa in alcuna situazione, neppure potenziale, di conflitto di interessi in relazione al presente provvedimento.

***Il Responsabile Unico del Progetto**
Ing. Giuseppe Olivieri*

Il Commissario straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma dell'ing. Giuseppe Olivieri, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, giusta Ordinanza n. 7 del 17 marzo 2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante “*Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli - Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*” convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

del Mediterraneo di Taranto 2026;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *“Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”*, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: *“Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo”*;
- il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5- ter aggiunge il seguente: *“5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale”*;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

Visto il D.Lgs. n. 209/2024 contenente nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante *“Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto*

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell'art. 9, co. 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”, comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00;

Ritenuto di condividere la proposta per le motivazioni ivi esposte, che devono intendersi integralmente richiamate e trascritte.

DECRETA

di prendere atto, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, Ing. Giuseppe Olivieri, con tutti i documenti e le note in essa richiamati, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;

1. **di prendere atto** dell'esito dell'attività di verifica progettuale, ai sensi dell'art. 42, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, espletata dal gruppo di verifica nominato con DCS n. 178 del 08.05.2026, giusta Atto di Verifica del progetto di unico livello del 12/05/2026, prot. n. 2926;
2. **di prendere atto** del verbale di validazione del progetto di unico livello del R.U.P., ing. Giuseppe Olivieri, assunto al protocollo della Struttura Commissariale in data 12/05/2026, prot. n. 2926;
3. **di approvare** il progetto di unico livello dell'opera denominata “Fornitura di arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc. (Fase IV - arredi e forniture) CUP: E58E23000200001 nell'ambito della “rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone - Taranto”. CUP: E58E23000200001”, dell'importo complessivo pari a € 300.000,00, redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 4 bis dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, elaborato dall'arch. Fiorella Occhinegro, che si compone degli elaborati tecnico-amministrativi ed economici anzi riportati;
4. **di dare atto** che, l'intera somma del quadro economico di € 300.000,00 del progetto di “Fornitura arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc..(Fase IV – arredi e forniture) CUP: E58E23000200001 è finanziata con una parte della disponibilità della voce “C) IMPREVISTI - ECONOMIE – VARIE” (€ 440.315,62) del QE allegato al DCS n.177/2026, riducendo quindi tale voce ad € 140.315,62 e l'importo complessivo del QE da € 57.181.113,71 ad € **56.881.113,71**;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA71H

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

5. **di provvedere** all'affidamento dei lavori di "Fornitura di arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc. (Fase IV - arredi e forniture) CUP: E58E23000200001 nell'ambito della "rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone - Taranto". CUP: E58E23000200001", dando atto che:
- a) la procedura di gara dovrà svolgersi in modalità "aperta" (art. 71, comma 1, del Codice) e con applicazione del termine di 10 gg per la presentazione delle offerte (giusta deroga disposta con Ordinanza n. 9 del 13/05/2026);
 - b) ai fini della selezione del contraente si applicherà il criterio del *minor prezzo* ai sensi dell'art. 108, del D.lgs. 36/2023 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, anche per il presente contratto di forniture, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre (giusta deroga disposta con ordinanza n. 9 del 13/05/2026);
 - c) è altresì previsto il meccanismo dell'*inversione procedimentale* (art. 107, comma 3, del Codice) in un'ottica di accelerazione e semplificazione;
 - d) con ordinanza commissariale n. 9 del 13 maggio 2026 sono state autorizzate le seguenti deroghe alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. n. 77/2021, tanto al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di approvazione del progetto di unico livello e del successivo affidamento dell'appalto, nonché di garantire il rispetto dei termini finali fissati nel cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale del 08/08/2024:
 - a) *DEROGA ALL'ART. 101 DEL CODICE in termini di riduzione dei tempi minimi dell'integrazione documentale previsti per il soccorso istruttorio (portandoli da 5 a 2 giorni, salvo i casi in cui la documentazione da produrre richieda maggior tempo).*
 - b) *DEROGA ALL'ART. 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 ("L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."),* prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria.
 - c) *DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI AGLI ARTT. 17 COMMA 8 E 50 COMMA 6 DEL D.LGS. 36/2023 ("Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9."),* prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell'appalto prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;
 - d) *DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 54, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023 ("Nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto*

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA71H

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"), prevedendo che l'esclusione automatica delle offerte anomale operi anche nei contratti di forniture e qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre;
- e) **DEROGA AL SISTEMA DI QUALIFICAZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI DELINEATO DAGLI ARTT. 62 E 63 DEL D.LGS. 36/2023**, demandando al Commissario per i Giochi del Mediterraneo la gestione della procedura di affidamento dell'appalto;
- f) **DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 71, COMMA 2 E COMMA 3, DEL D.LGS. 36/2023** ("Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84.. Le stazioni appaltanti possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84, se per ragioni di urgenza, specificamente motivate, il termine minimo stabilito dal comma 2 del presente articolo non può essere rispettato. "), prevedendo che il termine minimo per la ricezione delle offerte sia pari a 10 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84;
- g) **DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 92. COMMA 2, DEL D.LGS. 36/2023** (I termini di cui al comma 1 sono prorogati in misura adeguata e proporzionale: a) se un operatore economico interessato a partecipare alla procedura di aggiudicazione abbia richiesto in tempo utile informazioni supplementari significative ai fini della preparazione dell'offerta e, per qualsiasi motivo, le abbia ricevute meno di sei giorni prima del termine stabilito per la presentazione delle offerte, o, in caso di procedura accelerata ai sensi degli articoli 71, comma 3, e 72, comma 6, meno di quattro giorni prima;) prevedendo che I termini di cui al comma 1 dell'art. 92 sono prorogati in misura adeguata e proporzionale: a) se un operatore economico interessato a partecipare alla procedura di aggiudicazione abbia richiesto in tempo utile informazioni supplementari significative ai fini della preparazione dell'offerta e, per qualsiasi motivo, le abbia ricevute meno di due giorni prima del termine stabilito per la presentazione delle offerte;
- h) **DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI ALL'ART. 108, COMMI 1 E 3 DEL D.LGS. n. 36/2023 e s.m.i.** ("1 ... le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture e all'affidamento dei concorsi di progettazionesulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa...; 3. può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato"), prevedendo l'applicazione del criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" per la scelta del contraente;

6. **di approvare** l'allegata documentazione di gara;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

7. **di precisare che:**

- ai sensi dell'articolo 58, co. 2, del Codice dei Contratti, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, per la necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e per la conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa e di cantiere delle diverse attività oggetto del medesimo intervento;
- la descrizione delle opere e le clausole negoziali essenziali è contenuta nell'allegato capitolato speciale;
- l'importo del contratto è definito come di seguito:

A) Importo a base di gara (di cui costi della mano d'opera € 41.554,59)	€ 205.600,00
B) COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 1.500,00
C) Importo complessivo (A + B)	€ 207.100,00

8. **di precisare, altresì, che** l'importo del contributo di gara da erogare ad ANAC è pari a € 250,00;

9. **di dare formalmente atto** della sussistenza della copertura finanziaria relativa alla spesa di cui ai precedenti punti 8 e 9, atteso che l'importo suddetto trova copertura nei fondi a valere sulla contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario;

10. **di dare, altresì, formalmente atto che:**

- la spesa complessiva presunta riguardante le prestazioni oggetto dell'appalto, come sopra indicata, trova copertura nelle risorse stanziare negli stati di previsione della spesa della competente amministrazione statale per effetto delle disposizioni normative di cui all'art. 9, comma 5bis del D.L. n. 4/2022 e all'allegato V della legge n. 213/2023;
- i predetti stanziamenti sono stati resi disponibili con l'approvazione del progetto delle opere infrastrutturali (I stralcio) per effetto del decreto interministeriale del 16.04.2024, registrato dalla Corte dei conti in data in data 29.04.2024, n. 1235;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

11. **di stabilire** che il presente Decreto, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario Straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente – sottosezione “*Bandi di gara e contratti*”;
12. **di trasmettere** il presente decreto all'area legale e contabile della struttura commissariale, ognuno per i provvedimenti di propria competenza;

***Il Commissario Straordinario**
Massimo Ferrarese*