



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 184 del 13/05/2026

Oggetto: XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026 – Intervento “Riqualficazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport M° Fernando Albano” – Comune di Torricella (TA) – CUP J64J23000830002 – CIG B571EA9E68 – Presa d’atto del recesso della mandante BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L. dalla costituenda RTI con CARBOTTI GIUSEPPE, prosecuzione dell’appalto in capo all’operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE ai sensi dell’art. 68 del D.Lgs. 36/2023, presa d’atto dei subappalti autorizzati e disposizioni conseguenti.

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, Dott. Walter Leo Adriano Caprino, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato;

PREMESSO CHE

- con DPCM del 25 maggio 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 30 maggio 2023 al n. 1606, il Dott. Massimo Ferrarese è stato nominato Commissario Straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;
- con Decreto Interministeriale del 16/04/2024 è stato approvato il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo – Taranto 2026”, comprendente l’intervento relativo al “Palazzetto dello Sport” del Comune di Torricella (TA), identificato con CUP J64J23000830002;
- con Convenzione sottoscritta in data 16/05/2024 tra il Commissario Straordinario ed il Comune di Torricella sono stati disciplinati i rapporti attuativi dell’intervento;
- con Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Torricella n. 162 del 10/03/2025 i lavori di “Riqualficazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport M° Fernando Albano” sono stati aggiudicati all’operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE, mandatario della costituenda RTI con BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L., per un importo contrattuale pari ad € 1.442.594,82 comprensivi di oneri della sicurezza;
- in data 16/04/2025 è stato sottoscritto il contratto d’appalto;
- con Ordinanza Commissariale n. 5 del 24/04/2026 il Commissario Straordinario ha esercitato i poteri sostitutivi ai sensi dell’art. 12 del D.L. 77/2021 assumendo la funzione di Soggetto Attuatore e Stazione Appaltante dell’intervento;
- con Ordinanza Commissariale n. 6 del 28/04/2026 il Dott. Walter Leo Adriano Caprino è stato nominato Responsabile Unico del Progetto;

CONSIDERATO CHE

- nel corso dell’esecuzione del rapporto contrattuale la società BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L., mandante della costituenda RTI, ha formalizzato il proprio recesso dal raggruppamento;
- l’operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE ha manifestato la volontà di assumere integralmente l’esecuzione dell’appalto, dichiarando la prosecuzione del rapporto ai sensi dell’art. 68 del D.Lgs. 36/2023;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- dalla documentazione agli atti emerge che le lavorazioni specialistiche originariamente riferibili alle categorie scorporabili risultano già affidate mediante contratti di subappalto regolarmente autorizzati dalla Stazione Appaltante;
- risultano autorizzati, tra gli altri:
 1. subappalto in favore della società EVOLUZIONE ECOLOGICA S.R.L. per lavorazioni riconducibili alle categorie OG3 ed OG11 per un importo complessivo pari ad € 200.000,00;
 2. subappalto in favore della società ENE.A. S.R.L.S. per lavorazioni riconducibili alla categoria OG11 per un importo complessivo pari ad € 149.500,00;
 3. subappalto in favore della società RIB S.R.L. per lavorazioni riconducibili alla categoria OG1 per un importo complessivo pari ad € 77.000,00;
 4. subappalto in favore della società T.C.2 COSTRUZIONI S.R.L. per lavorazioni riconducibili alla categoria OG1;
 5. subappalto in favore della società INNOVI AIR S.R.L. per lavorazioni specialistiche impiantistiche;
 6. subappalto in favore della società TECNO INFISSI F.LLI QUARANTA DI ALESSANDRO QUARANTA & C. S.N.C. per lavorazioni specialistiche relative alla fornitura e posa in opera degli infissi;
- in particolare, nell'ambito della documentazione contrattuale relativa al subappalto in favore della società TECNO INFISSI F.LLI QUARANTA DI ALESSANDRO QUARANTA & C. S.N.C. viene espressamente richiamata la circostanza del recesso della mandante BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L. e la contestuale richiesta dell'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE di assumere il 100% delle quote dell'appalto ai sensi dell'art. 68, comma 17, del D.Lgs. 36/2023;
- i subappalti sopra richiamati risultano autorizzati dalla Stazione Appaltante previa verifica della documentazione amministrativa, tecnica e dei requisiti dichiarati dalle imprese subappaltatrici;
- dalle autorizzazioni rilasciate emerge altresì che la Stazione Appaltante ha ritenuto sussistenti i presupposti normativi per l'affidamento mediante subappalto delle lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria, anche alla luce dei più recenti orientamenti giurisprudenziali;

PRESO ATTO CHE

- la prosecuzione dell'appalto in capo al solo operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE non determina modifiche sostanziali dell'oggetto contrattuale né alterazioni dell'equilibrio economico dell'affidamento;
- le lavorazioni specialistiche risultano già integralmente presidiate attraverso subappalti autorizzati ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;
- la prosecuzione del rapporto contrattuale risponde all'interesse pubblico primario alla tempestiva ultimazione dell'intervento, tenuto conto della natura essenziale dell'opera ai fini dello svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026;
- l'eventuale interruzione del rapporto contrattuale determinerebbe grave pregiudizio per il perseguimento degli obiettivi commissariali e per il rispetto del cronoprogramma approvato;

ACCERTATO CHE

- l'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE risulta in possesso della qualificazione SOA per la categoria prevalente OG1 classifica III-bis;
- la prosecuzione dell'appalto avviene sotto la responsabilità esclusiva dell'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE quale unico contraente nei confronti della Stazione Appaltante;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- restano fermi tutti gli obblighi previsti dal contratto d'appalto, dal Capitolato Speciale d'Appalto, dal PSC, dal cronoprogramma e dalla normativa vigente;

DATO ATTO CHE

- il presente provvedimento viene adottato sulla base della documentazione allo stato acquisita agli atti della Struttura Commissariale prot. n. 2743 del 05/05/2026 e prot. n. 2934 del 12/05/2026;
- eventuali dichiarazioni mendaci, omissioni, carenze documentali, sopravvenienze interdittive, difformità esecutive, inadempimenti contributivi o antimafia, ovvero qualsiasi elemento ostativo successivamente accertato, comporteranno l'adozione dei conseguenti provvedimenti di legge;
- il presente provvedimento non costituisce sanatoria di eventuali pregresse irregolarità amministrative, contabili, tecniche o esecutive imputabili all'appaltatore, ai subappaltatori o a precedenti assetti organizzativi;
- restano impregiudicate le responsabilità civili, penali, erariali, disciplinari e professionali gravanti sui soggetti coinvolti a qualsiasi titolo nell'esecuzione dell'intervento;
- il presente atto è adottato sulla base delle verifiche e della documentazione disponibili alla data odierna e non comporta alcuna assunzione di responsabilità personale in capo al Responsabile Unico del Progetto e al Commissario Straordinario per fatti, atti, omissioni, dichiarazioni o circostanze pregresse non direttamente riferibili alla propria attività istruttoria e gestionale;
- ogni attività esecutiva, contabile e di cantiere permane in capo all'appaltatore, al Direttore dei Lavori, ai coordinatori della sicurezza, ai subappaltatori ed agli ulteriori soggetti rispettivamente competenti secondo le attribuzioni previste dal D.Lgs. 36/2023 e dal D.Lgs. 81/2008;

RITENUTO

- che sussistano i presupposti per prendere formalmente atto del recesso della mandante BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L.;
- che sussistano i presupposti per consentire la prosecuzione del rapporto contrattuale in capo all'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023;
- che debba essere formalmente preso atto dei subappalti autorizzati nell'ambito dell'intervento;
- che debbano essere introdotte specifiche clausole di salvaguardia a tutela della Stazione Appaltante e del Responsabile Unico del Progetto;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

TANTO premesso, considerato, visto, accertato, preso atto e ritenuto propone al Commissario Straordinario di Governo l'adozione del seguente provvedimento:

1. di prendere atto del recesso della società BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L. dalla costituenda RTI aggiudicataria dell'appalto relativo all'intervento "Riqualficazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport M° Fernando Albano" – Comune di Torricella (TA) – CUP J64J23000830002;
2. di **prendere atto** della prosecuzione del rapporto contrattuale in capo all'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE, ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023, quale unico soggetto responsabile nei confronti della Stazione Appaltante;
3. di **prendere atto** dei subappalti già autorizzati nell'ambito dell'intervento ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, ed in particolare:
 - a) EVOLUZIONE ECOLOGICA S.R.L. – categorie OG3 e OG11;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- b) ENE.A. S.R.L.S. – categoria OG11;
 - c) RIB S.R.L. – categoria OG1;
 - d) T.C.2 COSTRUZIONI S.R.L. – categoria OG1;
 - e) INNOVI AIR S.R.L. – lavorazioni impiantistiche;
 - f) TECNO INFISSI F.LLI QUARANTA DI ALESSANDRO QUARANTA & C. S.N.C. – lavorazioni specialistiche relative agli infissi;
4. di **dare atto** che la prosecuzione dell'appalto resta subordinata:
- o al permanere dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente;
 - o alla regolarità contributiva, fiscale ed antimafia dell'appaltatore e dei subappaltatori;
 - o al rigoroso rispetto delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, del PSC, del cronoprogramma e delle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori e dal RUP;
 - o alla produzione, entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla notifica del presente provvedimento, di apposito atto notarile di scioglimento/modifica del Raggruppamento Temporaneo di Imprese e conseguente regolamentazione dei rapporti interni tra CARBOTTI GIUSEPPE e BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L., con contestuale conferma dell'assunzione integrale dell'appalto in capo all'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE;
 - o alla trasmissione dell'atto notarile al RUP ed alla Struttura Commissariale ai fini delle conseguenti verifiche amministrative e contrattuali;
5. di **stabilire** che il presente provvedimento non costituisce riconoscimento, validazione o sanatoria di eventuali attività esecutive, contabili o amministrative pregresse non conformi alla normativa vigente;
6. di **stabilire** che ogni responsabilità derivante dall'esecuzione delle lavorazioni resta integralmente in capo all'appaltatore, ai subappaltatori, alla Direzione Lavori ed ai soggetti rispettivamente competenti secondo le attribuzioni di legge;
7. di **dare atto** che il presente provvedimento viene adottato sulla base della documentazione allo stato disponibile (acquisita al prot. n. 2743 del 05/05/2026 e prot. n. 2934 del 12/05/2026) e fatti salvi gli esiti di eventuali ulteriori verifiche, controlli, accertamenti o determinazioni delle Autorità competenti;
8. di **dare atto** che restano impregiudicate eventuali responsabilità civili, penali, amministrative, erariali e professionali derivanti da fatti o condotte antecedenti o successive al presente provvedimento;
9. di **stabilire** espressamente che il Responsabile Unico del Progetto:
- o ha svolto attività istruttoria sulla base della documentazione acquisita agli atti;
 - o non assume responsabilità per dichiarazioni, certificazioni, attestazioni o documentazione prodotta da soggetti terzi;
 - o non assume responsabilità per eventuali fatti, omissioni o irregolarità pregresse non direttamente rilevabili nell'ambito dell'istruttoria espletata;
 - o conserva ogni potere di controllo, verifica, contestazione, sospensione e proposta di risoluzione contrattuale previsto dalla normativa vigente;
10. di **demandare** al RUP ogni ulteriore adempimento conseguente e necessario all'esecuzione del presente provvedimento;

A tal fine ATTESTA CHE:

- il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa vigente e dei principi di correttezza, trasparenza, proporzionalità e buon andamento dell'azione amministrativa;
- la documentazione posta a fondamento del presente provvedimento risulta acquisita agli atti della Struttura Commissariale;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- il presente provvedimento è coerente con l'interesse pubblico al completamento dell'intervento nei termini imposti dal cronoprogramma commissariale;
- il presente atto viene adottato fatti salvi gli esiti delle verifiche ulteriori eventualmente disposte dagli organi competenti;
- ogni responsabilità esecutiva, tecnica, contabile e di sicurezza permane in capo ai soggetti rispettivamente competenti ai sensi della normativa vigente.

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Walter Leo Adriano Caprino

Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la relazione istruttoria del Responsabile Unico del Progetto;
Visto il D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;
Visto il D.Lgs. 36/2023;
Visto l'art. 68 del D.Lgs. 36/2023;
Visto l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;
Vista l'Ordinanza Commissariale n. 5 del 24/04/2026;
Vista l'Ordinanza Commissariale n. 6 del 28/04/2026;

Ritenuto:

- che sussistono i presupposti per procedere alla presa d'atto del recesso della società BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L. dalla costituenda RTI aggiudicataria dell'intervento in oggetto e della conseguente prosecuzione del rapporto contrattuale in capo all'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE, ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023;
- che la prosecuzione dell'appalto risulta compatibile con il mantenimento dei requisiti richiesti per l'esecuzione dell'intervento, anche in considerazione dei subappalti già autorizzati dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 per le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili e specialistiche;
- che permane in capo al Responsabile Unico del Progetto ogni potere di indirizzo, coordinamento, verifica, vigilanza e controllo sull'esecuzione dell'appalto, restando impregiudicata la facoltà della Stazione Appaltante di adottare ogni ulteriore determinazione conseguente all'esito delle verifiche amministrative, tecniche, contributive, antimafia e contrattuali;
- che la prosecuzione del rapporto contrattuale deve intendersi subordinata alla produzione, da parte dell'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE, di apposito atto notarile di scioglimento/modifica del Raggruppamento Temporaneo di Imprese e di regolamentazione dei rapporti interni con la società BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L.;
- di condividere la proposta formulata dal RUP per le motivazioni ivi riportate, che qui si intendono integralmente richiamate.

DECRETA



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

1. di **prendere atto** del recesso della società BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L. dalla costituenda RTI aggiudicataria dell'appalto relativo all'intervento "Riqualficazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport M° Fernando Albano" – Comune di Torricella (TA) – CUP J64J23000830002;
2. di **prendere atto** della prosecuzione del rapporto contrattuale in capo all'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE, ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023, quale unico soggetto responsabile nei confronti della Stazione Appaltante;
3. di **prendere atto** dei subappalti già autorizzati nell'ambito dell'intervento ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, ed in particolare:
 - a) EVOLUZIONE ECOLOGICA S.R.L. – categorie OG3 e OG11;
 - b) ENE.A. S.R.L.S. – categoria OG11;
 - c) RIB S.R.L. – categoria OG1;
 - d) T.C.2 COSTRUZIONI S.R.L. – categoria OG1;
 - e) INNOVI AIR S.R.L. – lavorazioni impiantistiche;
 - f) TECNO INFISSI F.LLI QUARANTA DI ALESSANDRO QUARANTA & C. S.N.C. – lavorazioni specialistiche relative agli infissi;
4. di **dare atto** che la prosecuzione dell'appalto resta subordinata:
 - o al permanere dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente;
 - o alla regolarità contributiva, fiscale ed antimafia dell'appaltatore e dei subappaltatori;
 - o al rigoroso rispetto delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, del PSC, del cronoprogramma e delle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori e dal RUP;
 - o alla produzione, entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla notifica del presente provvedimento, di apposito atto notarile di scioglimento/modifica del Raggruppamento Temporaneo di Imprese e conseguente regolamentazione dei rapporti interni tra CARBOTTI GIUSEPPE e BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L., con contestuale conferma dell'assunzione integrale dell'appalto in capo all'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE;
 - o alla trasmissione dell'atto notarile al RUP ed alla Struttura Commissariale ai fini delle conseguenti verifiche amministrative e contrattuali;
5. di **stabilire** che il presente provvedimento non costituisce riconoscimento, validazione o sanatoria di eventuali attività esecutive, contabili o amministrative pregresse non conformi alla normativa vigente;
6. di **stabilire** che ogni responsabilità derivante dall'esecuzione delle lavorazioni resta integralmente in capo all'appaltatore, ai subappaltatori, alla Direzione Lavori ed ai soggetti rispettivamente competenti secondo le attribuzioni di legge;
7. di **dare atto** che il presente provvedimento viene adottato sulla base della documentazione allo stato disponibile (acquisita al prot. n. 2743 del 05/05/2026 e prot. n. 2934 del 12/05/2026) e fatti salvi gli esiti di eventuali ulteriori verifiche, controlli, accertamenti o determinazioni delle Autorità competenti;
8. di **dare atto** che restano impregiudicate eventuali responsabilità civili, penali, amministrative, erariali e professionali derivanti da fatti o condotte antecedenti o successive al presente provvedimento;
9. di **stabilire** espressamente che il Responsabile Unico del Progetto:
 - o ha svolto attività istruttoria sulla base della documentazione acquisita agli atti;
 - o non assume responsabilità per dichiarazioni, certificazioni, attestazioni o documentazione prodotta da soggetti terzi;
 - o non assume responsabilità per eventuali fatti, omissioni o irregolarità pregresse non direttamente rilevabili nell'ambito dell'istruttoria espletata;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- conserva ogni potere di controllo, verifica, contestazione, sospensione e proposta di risoluzione contrattuale previsto dalla normativa vigente;
- 10. di demandare al RUP ogni ulteriore adempimento conseguente e necessario all'esecuzione del presente provvedimento;
- 11. di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale della Struttura Commissariale nella sezione Amministrazione Trasparente;
- 12. di trasmettere il presente provvedimento:
 - al RUP Dott. Walter Leo Adriano Caprino – w.caprino@commissariogiochimediteraneo.it
 - all'operatore economico CARBOTTI GIUSEPPE - carbottilavori@cgn.legalmail.it
 - alla società BEN.ECO LAVORI GENERALI S.R.L.- benecolavorisrl@pec.it
 - al Direttore dei Lavori Ing. Paolo MANCINI – paolo.mancini@pec.ording.roma.it
 - al Direttore Operativo Ing. Raffaele CALABRESE – raffaele.calabrese2@ingpec.eu
 - al Coordinatore della Struttura Commissariale – s.scarcelli@commissariogiochimediteraneo.it

***Il Commissario Straordinario**
Massimo Ferrarese*