



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 191 del 19/05/2026

Oggetto: “Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Gardiniero" sito in Lecce - Via del Mare” – Cod. AD_LE_04 – CUP F87B22001470005. CIG: B615F0C4CD.
Concessione di proroga del termine contrattuale di ultimazione dei lavori ai sensi dell’art. 121, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023

Su proposta del Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. 36/2023, nella persona dell’arch. Rosaria Alba Cocciolo, investito dell’incarico in virtù dell’ordinanza n. 24 del 19/12/2024, il cui testo viene qui integralmente riportato,

Premesso che

- con Decreto interministeriale adottato in data 16/04/2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29/04/2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il primo stralcio del programma degli interventi trasmesso dal Commissario con nota prot. 3963 del 22 dicembre 2023, limitatamente ai 27 interventi corredati dall’indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di euro 167.675.000,00;
- fra le risorse stanziato nel primo *masterplan* è prevista l’assegnazione di un importo pari a € 11.300.000,00 per l’intervento di *ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Gardiniero" sito in Lecce - Via del Mare* - CUP F87B22001470005;
- con Decreto interministeriale adottato in data 08/08/2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 30/08/2024, n. 2348 è stato approvato il secondo stralcio del programma degli interventi trasmesso dal Commissario con nota prot. n. 525 del 9 luglio 2024, limitatamente ai 16 interventi – di cui n. 5 aggiornamenti degli interventi già previsti nel primo stralcio - corredati dall’indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di euro 106.931.513,16;
- fra le risorse stanziato nel secondo *masterplan* è prevista l’assegnazione di un importo pari a € 25.000.000,00 per l’intervento di realizzazione della *Copertura dello Stadio "Ettore Gardiniero" sito in Lecce - Via del Mare* - CUP I85B24000050001;
- l’ordinanza n. 19 del 17/10/2024 con la quale il Commissario Straordinario, nell’esercizio dei poteri di cui all’art. 12, comma 1, DL 31 maggio 2021, n. 77 ha disposto di sostituirsi al Comune di Lecce nelle funzioni di Soggetto Attuatore degli interventi denominati:
 - “Stadio Comunale Ettore Gardiniero” - CUP F87B22001470005;
 - “Copertura Stadio” - CUP I85B24000050001;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Dato atto che:

- con decreto commissariale n. 34 del 27 febbraio 2025 è stato approvato il PFTE dell'opera di che trattasi, elaborato dal gruppo di progettazione costituito dal RTP M&G s.r.l. – Poliedro Progetti, incaricati dalla Società Sportiva Lecce e donato al Comune di Lecce che ne ha assunto la titolarità, debitamente verificato (vds. Rapporto finale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica - 250219 1529 RFVP PFTE prot. n. 416 del 19 febbraio 2025) e validato (vds. verbale di validazione prot. n. 478 del 27 febbraio 2025) dell'importo complessivo pari a € 11.300.000,00, oltre il lotto per opere opzionali dell'importo complessivo di € 2.073.780,31;
- con decreto n. 37 del 28/02/2025, il Commissario ha adottato le relative decisioni di contrarre per l'affidamento, mediante appalto integrato, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, disponendo talune deroghe alle disposizioni di cui al D.lgs. n. 36/2023, autorizzate con ordinanza commissariale n. 1 dell'08/01/2025, ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto del cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale del 16.04.2024;
- con il medesimo decreto a contrarre n. 37 del 28/02/2025 il Commissario straordinario ha delegato la gestione del relativo procedimento di gara alla società Sport e Salute S.p.A., in qualità di Centrale di Committenza ex artt. 62 e 63 del Codice, giusta atto di attivazione approvato con la richiamata ordinanza commissariale n. 1 dell'08/01/2025, in esecuzione della convenzione quadro stipulata con la predetta società in data 24/01/2024;
- con decisione n. 54 del 17/03/2025, la società Sport e Salute, operando in qualità di Centrale di Committenza ai sensi dell'art. 1 dell'All.I.1, e dell'art. 63 del Codice ha deliberato di avviare per conto della Struttura Commissariale dei Giochi del Mediterraneo la procedura per l'affidamento, mediante appalto integrato, della progettazione esecutiva e dell'intervento di ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello Stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce in via del mare - CUP F87B22001470005 – CIG B615F0C4CD;
- con nota acquisita al prot. n. 1487 del 20 maggio 2025, Sport e Salute ha trasmesso Determina n. 103 del 13/05/2025 con la quale ha aggiudicato l'appalto in parola, fatte salvo esito negativo delle verifiche di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs. n. 36/2023, all'operatore economico AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI SRL – HANA;
- con decreto del Commissario Straordinario n. 104 del 26/05/2025 si è preso atto dell'attività conclusiva, da parte della Centrale Unica di Committenza Sport e Salute S.p.A, in ordine all'espletamento della suddetta procedura, nonché della determinazione di aggiudicazione della CUC Sport e Salute S.p.A. n. 103 del 13/05/2025;
- con processo verbale del 26/05/2025 si è proceduto alla consegna anticipata ed in via d'urgenza dell'appalto, con particolare riferimento all'immediato avvio dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla "PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALLA "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLO STADIO "ETTORE GIARDINIERO" SITO IN LECCE - VIA DEL MARE"", CUP F87B22001470005, comprensivo del lotto opzionale;
- Al fine di consentire un rapido avvio dei lavori, in considerazione del protrarsi della fase di redazione

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

della progettazione esecutiva, quest'ultima è stata suddivisa in due stralci progettuali per consentire una più veloce fase della verifica progettuale da parte della società Inarcheck S.p.A. affidataria del servizio giusta Decreto del Commissario Straordinario n. 110 del 12/12/2024 e già verificatrice del PFTE.

- Il primo step progettuale comprende i lavori di manutenzione delle gradonate delle tribune e curve, il rifacimento dei servizi igienici, nonché la riqualificazione del terreno di gioco;
- il servizio di verifica della progettazione esecutiva, da espletarsi da parte della società Inarcheck S.r.l., è stato avviato in data 8 luglio 2025, giusta verbale prot. n. 2213 in pari data;
- con nota del RUP e del Coordinatore della struttura commissariale del 05/08/2025 prot. n. 2648, con la quale, in considerazione dei rilievi formulati nel primo rapporto di verifica, è stato formalmente chiesto alla società Inarcheck che *"in considerazione delle stringenti tempistiche imposte dal cronoprogramma procedurale per assicurare il regolare svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, la verifica degli elaborati economici dovrà essere rimandata alla fase di verifica del 2° (ed ultimo) stralcio progettuale"* e la nota del 08.08.2025 prot. n. 2727 con la quale si specifica che *"con riferimento ai Rilievi classificati come NON CONFORMITA' (NC) [...] la verifica e risoluzione dei medesimi aspetti dovrà essere rimandata alla fase di verifica del 2° (ed ultimo) stralcio progettuale"*;
- in data 08.08.2025 l'Organismo di Verifica Inarcheck ha trasmesso il Rapporto di verifica in progress del progetto esecutivo n. 2 ("250808 1529 RVP2 progress Ese") contenente gli esiti delle verifiche svolte sul dossier di progetto revisionato, limitatamente riferito agli interventi di STRALCIO 1.;
- con Ordinanza Commissariale n. 24 del 13 agosto 2025 è stata autorizzazione alla consegna dei lavori, in deroga all'art. 44, comma 5 del Codice dei Contratti, autorizzando il Direttore dei Lavori, a procedere in ordine alla consegna totale dei lavori, ai sensi dell'art. 3 dell'allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023, precisando che
 - o *la deroga alla menzionata norma non determina violazione dei principi generali dell'ordinamento (ossia dei principi fondamentali dell'intero sistema giuridico, che sono riconosciuti e garantiti sia a livello costituzionale sia a livello sovranazionale – cfr Corte costituzionale, sentenza n. 26/1961), delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;*
 - o *i lavori dovranno essere realizzati nella pedissequa osservanza del progetto esecutivo nelle parti che sono state recepite in linea tecnica dal R.U.P. (giusta nota prot. n. 2815 del 13 agosto 2025) e per le quali è stato acquisito il report di conformità da parte dell'organismo di verifica (giusta Rapporto di verifica in progress del progetto esecutivo n.2 "250808 1529 RVP2 progress Ese" emesso in data 08.08.2025 dalla società Inarcheck S.p.A.);*
 - o *l'autorizzazione alla consegna dei lavori in deroga è limitata agli interventi oggetto dell'appalto principale e risultano, pertanto, escluse le lavorazioni complementari/opzionali, eventualmente oggetto di successivo affidamento;*
 - o *il Direttore dei Lavori procederà, a valle della presente Ordinanza, alla consegna definitiva dei lavori appaltatrice, che avranno durata pari a 241 (duecentoquarantuno) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna;*
- con nota prot. n. 2821 del 13.08.2025 il RUP, in ossequio alla succitata Ordinanza commissariale, ha autorizzato la direzione dei lavori a procedere in ordine alla consegna totale dei lavori, ai sensi

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

dell'art. 3 dell'allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023;

- con verbale del 18/08/2025 il D.LL. ha proceduto alla consegna dei lavori relativi allo stralcio 1, ad esclusione delle opere complementari/opzionali, in deroga all'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021 e alla disposizione normativa di cui all'art. 44, comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici;
- la durata dell'Appalto, con suddetto verbale, è stata fissata in 241 (duecentoquarantuno) giorni naturali e consecutivi, al netto del ribasso temporale offerto dell'Appaltatore in sede di gara, con termine di ultimazione previsto per il 16/04/2026;
- in data 11/09/2025 è stato stipulato il contratto d'appalto relativo "Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Gardiniere" sito in Lecce - Via del Mare" – Cod. AD_LE_04 – CUP F87B22001470005. CIG: B615F0C4CD e con nota acclarata al prot. N. 3193 del 17/09/2025 è stato trasmesso all'appaltatore;

Preso atto che con nota pec acquisita al protocollo della Struttura Commissariale al n. 1387 del 04/03/2026 l'Appaltatore ha formalizzato istanza di proroga, richiedendo lo slittamento del termine al 31/12/2026 (pari a 259 giorni), al fine di completare tutte le lavorazioni previste;

Dato atto che con Relazione Riservata rif. n. 25_015_L215, acquisita al protocollo della Struttura Commissariale al n. 2505 del 22.04.2026, il Direttore dei Lavori Ing. Tobia Zordan ha espresso parere favorevole all'accoglimento parziale dell'istanza, ritenendo giustificata la concessione di n. 69 (sessantanove) giorni naturali e consecutivi, con conseguente nuova scadenza del termine contrattuale al 24 giugno 2026.

Acquisito, giusto prot. n. 3009 del 15.05.2026, il Parere tecnico motivato ai sensi degli artt. 215 e 121, comma 8, del D.lgs. n. 36/2023, con il quale il Collegio Consultivo Tecnico, costituito con Decreto del Commissario Straordinario n. 126 del 4 aprile 2026 e composto dal Presidente Ing. Nicola NUZZOLESE, dall'Avv. Antonio Giacalone e dall'Ing. Giovanni Antonio Dell'Anna:

1. *non ritiene accoglibile la proroga fino al 31/12/2026;*
2. *ritiene congrua una proroga pari a 69 (sessantanove) giorni naturali e consecutivi, in coerenza con le risultanze istruttorie disponibili, tenuto conto altresì che la Direzione Lavori ha precisato la sua riserva di rivedere le proprie valutazioni a seguito della verifica tecnica ed economica dell'intero progetto esecutivo;*
3. *La quantificazione sopra indicata è ritenuta conforme ai principi di proporzionalità e ragionevolezza, in quanto riferita allo Stralcio I validato e alle cause non imputabili accertate, oltre che compatibile con l'interesse pubblico richiamato.*

Ritenuto che le considerazioni alla base dei predetti pareri siano oggettive, imprevedibili al momento della stipula e non imputabili all'Appaltatore, integrando le condizioni legittimanti la proroga ai sensi dell'art. 121, comma 8, del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 20 del Contratto;

Ritenuto che la richiesta di 259 giorni di slittamento dei termini risulti superiore alle criticità effettivamente documentate e che la stessa non sia compatibile con le esigenze connesse all'avvio dei XX

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Giochi del Mediterraneo previsto per il 21.08.2026, tenuto conto che all'attualità non risulta ancora verificato e validato il secondo stralcio progettuale;

Ritenuto che la concessione di una proroga di 69 (sessantanove) giorni naturali e consecutivi, con nuovo termine di ultimazione fissato al 24/06/2026, risulti proporzionata alle criticità effettivamente riscontrate, compatibile con le esigenze dei XX Giochi del Mediterraneo e coerente con il Cronoprogramma aggiornato elaborato dall'Appaltatore medesimo, limitatamente agli interventi validati di cui allo Stralcio I in corso di esecuzione;

Accertato che la proroga non comporta variazione del corrispettivo contrattuale né oneri aggiuntivi a carico della Stazione Appaltante, e che per il periodo di proroga riconosciuto non trovano applicazione le penali contrattuali di cui all'art. 17 del Contratto d'appalto, stante la non imputabilità del ritardo all'Appaltatore;

Tanto premesso e considerato, il Responsabile Unico del Progetto propone al Commissario Straordinario di Governo:

- **di accogliere parzialmente** l'istanza di proroga presentata dalla società AR.CO. LAVORI S.C.C. (sede legale in Ravenna alla via Argirocastro n. 15, Partita IVA 01468160393) con nota acquisita al prot. n. 1387 del 04/03/2026, ai sensi dell'art. 121, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023, concedendo una proroga di n. 69 (sessantanove) giorni naturali e consecutivi, con conseguente nuovo termine contrattuale di ultimazione fissato al 24 giugno 2026, fermo restando ogni altra condizione contrattuale;
- **di rigettare** la richiesta di proroga nella parte eccedente i 69 giorni riconosciuti in quanto non proporzionata alle criticità documentate e incompatibile con le tempistiche dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, rimandando ogni altra valutazione a valle della verifica e validazione del secondo stralcio progettuale;
- **di dare atto** che la proroga è concessa per cause oggettive non imputabili all'Appaltatore e che per il medesimo periodo non trovano applicazione le penali contrattuali di cui all'art. 19 del Contratto;
- **di dare atto** che la concessione della proroga non comporta variazione del corrispettivo contrattuale né oneri aggiuntivi a carico della Stazione Appaltante e che tutti gli altri termini e condizioni del contratto rimangono invariati.

A tal fine, attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Rosaria Alba Cocciolo

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Il Commissario Straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma dell'arch. Rosaria Alba Cocciolo, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. 24 del 19 dicembre 2024;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli -Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lett. a), primo periodo, del Decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che *"Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108"*;
- il terzo periodo del medesimo art. 33, comma 5-ter, lett. a), del richiamato D. L. n. 13/2023, così come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale stabilisce la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare da destinare alle spese di supporto tecnico della struttura commissariale;
- il quinto periodo del ridotto art. 33, comma 5-ter lett. a), come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che *"per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del*

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

decreto legislativo 30 marzo 2021, n. 165, dell'Unità Tecnica-Amministrativa di cui all'art. 5, comma 1, del decreto legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo”;

Visto il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visto il D.lgs. n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il Decreto interministeriale del 16/04/2024 emanato dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29/04/2024, n. 1235, con il quale è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il primo stralcio del programma degli interventi trasmesso dal Commissario con nota prot. 3963 del 22 dicembre 2023, limitatamente ai 27 interventi corredati dall’indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di euro 167.675.000,00, tra cui l’intervento “Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio “Ettore Giardiniero” – CUP: F87B22001470005, per un importo di € 11.300.000,00;

Dato atto che, ai sensi dell’art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1, comma 9, lett. e), della L. n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interessi, anche potenziale, nei confronti del RUP e del Commissario Straordinario che sottoscrivono il presente provvedimento;

DECRETA

- 1. di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, Arch. Rosaria Alba Cocciolo, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
- 2. di accogliere parzialmente** l’istanza di proroga presentata dalla società AR.CO. LAVORI S.C.C. (sede legale in Ravenna alla via Argirocastro n. 15, Partita IVA 01468160393) con nota acquisita al prot. n. 1387 del 04/03/2026, ai sensi dell’art. 121, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023, concedendo una proroga di n. 69 (sessantanove) giorni naturali e consecutivi, con conseguente nuovo termine contrattuale di ultimazione fissato al 24 giugno 2026, fermo restando ogni altra condizione contrattuale;
- 3. di rigettare** la richiesta di proroga nella parte eccedente i 69 giorni riconosciuti in quanto non proporzionata alle criticità documentate e incompatibile con le tempistiche dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, rimandando ogni altra valutazione a valle della verifica e validazione del secondo stralcio progettuale;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

4. **di dare atto** che la proroga è concessa per cause oggettive non imputabili all'Appaltatore e che per il medesimo periodo non trovano applicazione le penali contrattuali di cui all'art. 19 del Contratto;
5. **di dare atto** che la concessione della proroga non comporta variazione del corrispettivo contrattuale né oneri aggiuntivi a carico della Stazione Appaltante e che tutti gli altri termini e condizioni del contratto rimangono invariati;
6. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, il contratto rimane soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (CIG: B615FOC4CD – CUP: F87B22001470005);
7. **di pubblicare** il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediterraeo.it>;
8. **di trasmettere** il presente Decreto
 - all'impresa appaltatrice AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. pec: arcolavori@legalmail.it;
 - al Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione costituendo RTP LA SIA S.p.A. - BOLINA Ingegneria - RD INGEGNERIA - Studio Laurieri Ingegneria S.R.L. - De8 ARCHITETTI - ing. Vittorio Bozzetto - Ing. Marco GABALLO, pec: dl.cse.stadio.lecce@pec.it
 - ai collaudatori RTP Studio Tecnico Chirilli Ingegneri Associati - Dott. Ing. Antonio Turco - Studio Tecnico Carbonara Ingegneri Associati - Artuso Architetti Associati - WE BIM & SOFTWARE SOLUTIONS, pec: francescochirilli@pec.it;
 - al Presidente del C.C.T. ing. Nicola Nuzzolese, pec: nicola.nuzzolese@ingpec.eu.

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraeo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraeo.it>