



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 250 del 26/06/2026

Oggetto: *“Realizzazione di un Centro Nautico nell’area ex Stazione Torpediniere di Taranto - Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico” - CUP: F54H22001050005. Intervento sostitutivo d’urgenza per la salvaguardia del cronoprogramma dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026. Liquidazione diretta dei ristori economici ai titolari delle concessioni demaniali marittime interferenti.*

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Laura Spinelli, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato,

Premesso che:

- con Decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29.04.2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il *“Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”*;
- nell’allegato 1 al citato Decreto interministeriale 16.04.2024 è ricompresa, quale opera essenziale, l’intervento, il cui Soggetto Attuatore è il Comune di Taranto, denominato *“Realizzazione di un Centro Nautico nell’area ex Stazione Torpediniere di Taranto”* (Cod. NC_TA_02, CUP F54H22001050005), per un importo complessivo di € 14.635.000,00;
- in data 9 maggio 2024 è stata sottoscritta, fra il Commissario Straordinario e il Sindaco del Comune di Taranto, la convenzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo, relativa all’intervento di che trattasi, acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 286 del 17.05.2024;
- nell’ambito dell’opera principale di *“Realizzazione di un Centro Nautico nell’area ex Stazione Torpediniere di Taranto”* è stata individuata una porzione di specchio acqueo, nel Secondo Seno del Mar Piccolo di Taranto, per accogliere il campo di regata, quale area dedicata alla disputa delle gare delle specialità sportive di canoa e canottaggio. I predetti interventi sono stati identificati quali *“Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico”*;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- con successive Ordinanze n. 14 del 24 settembre 2024 e n. 18 dell'11 ottobre 2024, il Commissario Straordinario, ravvisate le stringenti ragioni di urgenza, ha esercitato le facoltà derogatorie e sostitutive di cui all'art. 12, comma 1, del D.L. n. 77/2021, assumendo le funzioni di Stazione Appaltante e di Soggetto Attuatore dell'intervento principale;
- nell'ambito dell'opera principale, le lavorazioni identificate quali "Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico", aggiudicate con Decreto n. 356/2025 e consegnate in via definitiva in data 18 febbraio 2026, interferiscono parzialmente con le aree destinate a specchio acqueo concesse a terzi operatori economici;

Considerato che:

- l'iter procedimentale e l'articolata sequenza degli atti presupposti relativi all'intervento in oggetto risultano compiutamente ricostruiti e documentati nel Decreto del Commissario Straordinario n. 108 del 27 marzo 2026, i cui elementi di fatto e di diritto si intendono qui integralmente richiamati e recepiti;
- con nota prot. n. 011003/2026 del 7 maggio 2026, la Direzione Patrimonio e Demanio del Comune di Taranto ha declinato la propria competenza all'esecuzione materiale dei pagamenti dei ristori in favore dei concessionari interferenti, provvedendo all'unilaterale restituzione, alla Struttura Commissariale, dei fondi già trasferiti e gravati da vincolo di destinazione all'erogazione degli indennizzi;
- al solo fine di evitare pregiudizi causati dall'inerzia procedimentale, di salvaguardare la tempestiva realizzazione dell'opera pubblica ed evitare l'insorgenza di un imminente danno erariale, il Commissario Straordinario ha adottato l'Ordinanza n. 11 del 12 giugno 2026, disponendo l'intervento sostitutivo d'urgenza e liquidatorio diretto in favore dei concessionari demaniali marittimi terzi interferenti, individuati, dal Comune di Taranto, nelle Società Cooperative "Fago Ittica Tarantina", "G.E.A." e "Jolly Mare";

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 2 della citata Ordinanza n. 11/2026, l'erogazione materiale delle somme è subordinata alla trasmissione, da parte di ciascuna società cooperativa, di un formale atto unilaterale di accettazione preventiva e obbligo alla quietanza;
- i concessionari demaniali marittimi terzi interferenti hanno trasmesso, nei termini assegnati, le dichiarazioni rese dai rispettivi legali rappresentanti, contenenti l'accettazione incondizionata della somma liquidata a titolo di saldo e stralcio di ogni diritto, pretesa o azione connessa all'occupazione dello specchio acqueo parzialmente sovrapposto ad aree già oggetto di concessione demaniale marittima, e l'esplicito e integrale esonero della Struttura Commissariale da qualsiasi responsabilità presente o futura connessa alla gestione delle aree, come di seguito esplicitato:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- G.E.A. Società Cooperativa: dichiarazione di accettazione dell'indennizzo di € 9.000,00 (prot. n. 4025/2026 del 25.06.2026);
- Società Cooperativa Jolly Mare: dichiarazione di accettazione dell'indennizzo di € 16.450,00 (prot. n. 4026/2026 del 25.06.2026);
- Fago Ittica Tarantina Società Cooperativa: dichiarazione di accettazione dell'indennizzo di € 5.298,50 (prot. n. 4027/2026 del 25.06.2026);
- la spesa complessiva per i ristori trova regolare ed esaustiva copertura finanziaria sul quadro economico dell'opera di che trattasi;

Rilevato e sottolineato che:

- come tassativamente statuito dagli artt. 3 e 4 dell'Ordinanza n. 11/2026, il pagamento diretto viene eseguito sulla base delle risultanze istruttorie rimesse dagli uffici del Comune di Taranto, restando esclusa in radice ogni forma di subentro o surrogazione della Struttura Commissariale nelle verifiche amministrative *ex lege* previste (ivi inclusi i controlli di regolarità contributiva DURC o accertamento dei canoni), la cui titolarità e azione di accertamento rimangono incardinate in via esclusiva presso il medesimo Comune in qualità di Ente Concedente;
- il presente adempimento estingue l'obbligazione di ristoro al solo fine di garantire la disponibilità delle aree di cantiere e non produce alcun effetto di sanatoria, accollo o novazione nelle eventuali passività pregresse dei beneficiari nei confronti dell'Amministrazione locale;

Accertata la copertura finanziaria della spesa a valere sulla contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario Nazionale;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Tanto premesso, propone al Commissario Straordinario di Governo:

- di dare atto che i concessionari demaniali marittimi terzi interferenti hanno trasmesso, nei termini assegnati, le dichiarazioni rese dai rispettivi legali rappresentanti, contenenti l'accettazione incondizionata della somma liquidata a titolo di saldo e stralcio di ogni diritto, pretesa o azione connessa all'occupazione dello specchio acqueo parzialmente sovrapposto ad aree già oggetto di concessione demaniale marittima, e l'esplicito e integrale esonero della Struttura Commissariale da qualsiasi responsabilità presente o futura connessa alla gestione delle aree, come di seguito esplicitato:
 - G.E.A. Società Cooperativa: dichiarazione di accettazione dell'indennizzo di € 9.000,00 (prot. n. 4025/2026 del 25.06.2026);



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- Società Cooperativa Jolly Mare: dichiarazione di accettazione dell'indennizzo di € 16.450,00 (prot. n. 4026/2026 del 25.06.2026);
- Fago Ittica Tarantina Società Cooperativa: dichiarazione di accettazione dell'indennizzo di € 5.298,50 (prot. n. 4027/2026 del 25.06.2026);
- di autorizzare la liquidazione diretta e il pagamento dei ristori agli operatori economici di seguito individuati, per gli importi definiti dalle risultanze istruttorie del Comune di Taranto:
 - G.E.A. Società Cooperativa - Importo: € 9.000,00 (euro novemila/00)
da corrispondersi tramite bonifico bancario su IBAN agli atti dell'Ufficio;
 - Società Cooperativa Jolly Mare - Importo: € 16.450,00 (euro sedicimilaquattrocentocinquanta)
da corrispondersi tramite bonifico bancario su IBAN agli atti dell'Ufficio;
 - Fago Ittica Tarantina Società Cooperativa - Importo: € 5.298,50 (euro cinquemiladuecentonovantotto/50)
da corrispondersi tramite bonifico bancario su IBAN agli atti dell'Ufficio;
- di dare atto che la spesa complessiva, pari a € 30.748,50, è stata imputata, nell'apposita voce del Quadro Economico dell'intervento, con l'anzi richiamato Decreto commissariale n. 108/2026, a valere sulla contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario;
- di dare atto che, come tassativamente statuito dagli artt. 3 e 4 dell'Ordinanza n. 11/2026, il pagamento diretto viene eseguito sulla base delle risultanze istruttorie rimesse dagli uffici del Comune di Taranto, restando esclusa in radice ogni forma di subentro o surrogazione della Struttura Commissariale nelle verifiche amministrative *ex lege* previste (ivi inclusi i controlli di regolarità contributiva DURC o accertamento dei canoni), la cui titolarità e azione di accertamento rimangono incardinate in via esclusiva presso il medesimo Comune in qualità di Ente Concedente;
- di dare atto che il presente adempimento estingue l'obbligazione di ristoro al solo fine di garantire la disponibilità delle aree di cantiere e non produce alcun effetto di sanatoria, accollo o novazione nelle eventuali passività pregresse dei beneficiari nei confronti dell'Amministrazione locale;
- di confermare che l'efficacia del presente atto non comporta novazione né sanatoria in merito alla legittimità dei titoli concessori originari, le cui responsabilità civili, amministrative e gestionali rimangono in capo al Comune di Taranto;

A tal fine, attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificato dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, nonché dell'art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e successive modificazioni e integrazioni, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il proponente R.U.P. non versa in alcuna situazione, neppure potenziale, di conflitto di interessi in relazione al presente provvedimento.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Laura Spinelli

Il Commissario Straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione sopra esposta a firma dell'arch. Laura Spinelli, nominata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con Ordinanza Commissariale n. 10/2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli -Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lett. a), primo periodo, del Decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che "Al fine di assicurare la



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”;

- *il terzo periodo del medesimo art. 33, comma 5-ter, lett. a), del richiamato D. L. n. 13/2023, così come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale stabilisce la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare da destinare alle spese di supporto tecnico della struttura commissariale;*
- *il quinto periodo del ridetto art. 33, comma 5-ter lett. a), come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che “per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2021, n. 165, dell'Unità Tecnica-Amministrativa di cui all'art. 5, comma 1, del decreto legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo”;*

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visto il D.Lgs. n. 209/2024 contenente nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti;

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell'art. 9, co. 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022,



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”, comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00;

Verificato che non sussiste conflitto di interessi, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e dell’art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. relativamente al Responsabile Unico del Progetto e al Responsabile del presente provvedimento;

Vista l’Ordinanza commissariale n. 11 del 12 giugno 2026 di “Intervento sostitutivo d’urgenza per la salvaguardia del cronoprogramma dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 - Liquidazione dei ristori economici ai titolari delle concessioni demaniali marittime interferenti con la realizzazione dell’intervento”;

DECRETA

- 1. di prendere atto** di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del R.U.P., arch. Laura Spinelli, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
- 2. di dare atto** che i concessionari demaniali marittimi terzi interferenti hanno trasmesso, nei termini assegnati, le dichiarazioni rese dai rispettivi legali rappresentanti, contenenti l'accettazione incondizionata della somma liquidata a titolo di saldo e stralcio di ogni diritto, pretesa o azione connessa all'occupazione dello specchio acqueo parzialmente sovrapposto ad aree già oggetto di concessione demaniale marittima, e l'esplicito e integrale esonero della Struttura Commissariale da qualsiasi responsabilità presente o futura connessa alla gestione delle aree, come di seguito esplicitato:
 - G.E.A. Società Cooperativa: dichiarazione di accettazione dell'indennizzo di € 9.000,00 (prot. n. 4025/2026 del 25.06.2026);
 - Società Cooperativa Jolly Mare: dichiarazione di accettazione dell'indennizzo di € 16.450,00 (prot. n. 4026/2026 del 25.06.2026);
 - Fago Ittica Tarantina Società Cooperativa: dichiarazione di accettazione dell'indennizzo di € 5.298,50 (prot. n. 4027/2026 del 25.06.2026);
- 3. di autorizzare** la liquidazione diretta e il pagamento dei ristori agli operatori economici di seguito individuati, per gli importi definiti dalle risultanze istruttorie del Comune di Taranto:
 - G.E.A. Società Cooperativa - Importo: € 9.000,00 (euro novemila/00)
da corrispondersi tramite bonifico bancario su IBAN agli atti dell’Ufficio;
 - Società Cooperativa Jolly Mare - Importo: € 16.450,00 (euro sedicimilaquattrocentocinquanta)
da corrispondersi tramite bonifico bancario su IBAN agli atti dell’Ufficio;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- Fago Ittica Tarantina Società Cooperativa - Importo: € 5.298,50 (euro cinquemiladuecentonovantotto/50)
da corrisondersi tramite bonifico bancario su IBAN agli atti dell'Ufficio;
- 4. **di dare atto** che la spesa complessiva, pari a € 30.748,50, è stata imputata, nell'apposita voce del Quadro Economico dell'intervento, con l'anzi richiamato Decreto commissariale n. 108/2026, a valere sulla contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario, come da visto contabile posto in calce al presente provvedimento;
- 5. **di dare atto** che, come tassativamente statuito dagli artt. 3 e 4 dell'Ordinanza n. 11/2026, il pagamento diretto viene eseguito sulla base delle risultanze istruttorie rimesse dagli uffici del Comune di Taranto, restando esclusa in radice ogni forma di subentro o surrogazione della Struttura Commissariale nelle verifiche amministrative *ex lege* previste (ivi inclusi i controlli di regolarità contributiva DURC o accertamento dei canoni), la cui titolarità e azione di accertamento rimangono incardinate in via esclusiva presso il medesimo Comune in qualità di Ente Concedente;
- 6. **di dare atto** che il presente adempimento estingue l'obbligazione di ristoro al solo fine di garantire la disponibilità delle aree di cantiere e non produce alcun effetto di sanatoria, accollo o novazione nelle eventuali passività pregresse dei beneficiari nei confronti dell'Amministrazione locale;
- 7. **di confermare** che l'efficacia del presente atto non comporta novazione, né sanatoria in merito alla legittimità dei titoli concessori originari, le cui responsabilità civili, amministrative e gestionali rimangono in capo al Comune di Taranto;
- 8. **di pubblicare** il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: www.commissariogiochimediteraneo.it ;
- 9. **di trasmettere** il presente Decreto:
 - ai concessionari demaniali marittimi interferenti, Società Cooperative "Fago Ittica Tarantina", "G.E.A." e "Jolly Mare";
 - al Sig. Sindaco del Comune di Taranto.

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese

Visto Contabile:
Dr. Leonardo S. Franzoso