



# *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

## **DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 286 del 05.11.2025**

**Oggetto:** INTERVENTO RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – “RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO, (FASE II e OPERE COMPLEMENTARI) – PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI TUTTE LE OPERE, LE SOMMINISTRAZIONI E LE FORNITURE” – CUP: E58E23000200001 - CIG: B2EABCC3EC - Autorizzazione all'estendimento del subappalto già autorizzato (DCS n, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., all'impresa “DINARDO GROUP” SRL, Via Cairoli n.20, 70022 Altamura (Ba), CF/PI: 08110990721 (RL: Vito Domenico Dinardo, CF: DVRVDM62L31A225I).

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Giuseppe Olivieri, in ordine all'intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato;

### **VISTO:**

- la Deliberazione della Giunta Comunale di Taranto n. 419 del 23 novembre 2023, con cui il Comune ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) redatto dai tecnici comunali ai sensi dell'art. 41 e All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023;
- l'ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024, con cui il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, esercitando i poteri sostitutivi di cui all'art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, si è sostituito al Comune di Taranto, nella realizzazione dell'intervento in oggetto;
- i provvedimenti di finanziamento dell'opera il cui ammontare complessivo è di € 59.750.000,00, così suddivisi:
  - € 28.000.000,00 stanziati con Decreto Interministeriale del 16 aprile 2024, recante l'approvazione del programma dettagliato delle opere infrastrutturali necessarie per la realizzazione dei XX Giochi del Mediterraneo – Taranto 2026, ai sensi dell'art. 9, comma 5-ter del D.L. n. 4/2022, convertito con modificazioni dalla L. n. 25/2022 (Masterplan redatto in data 10 ottobre 2023);
  - € 31.750.000,00 stanziati sul bilancio dello Stato per l'anno finanziario 2024, ai sensi della L. n. 213 del 30 dicembre 2023;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 24 gennaio 2024 con cui si è conferito alla Società Sport e Salute S.p.A. l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento denominato “Stadio Erasmo Iacovone” è stato approvato lo schema di convenzione quadro disciplinante i rapporti tra il Commissario Straordinario e la Società Sport & Salute S.p.A., interamente partecipata dal Ministero dell'Economia e Finanze, quale centrale committenza, in ordine alle attività di supporto al Commissario Straordinario Nazionale per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2006 e il successivo atto di attivazione del 13/05/2025, come integrato con

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)  
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ  
Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

## *Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

successivo atto di attivazione approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 49 del 2 agosto 2024;

- il P.F.T.E. prodotto da Sport e Salute S.p.A. in data 24 maggio 2024 suddiviso in due lotti funzionali, “Lotto 1 – Demolizioni” e “Lotto 2 – Ricostruzioni”, redatto dal raggruppamento temporaneo Shesa s.r.l.s., (mandataria capogruppo), Beta Progetti Engineering s.r.l., Ing. Fabio Manzone e Raffaele Rotili (mandanti);
- l’Ordinanza n. 6 del 25 giugno 2024, con cui il Commissario ha nominato Responsabile Unico del Progetto di che trattasi, l’Ing. Alessandro ZITO, Funzionario del Comune di Taranto in forza ad un accordo di collaborazione tra gli Enti (Commissario Straordinario dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 con il Comune di Taranto);
- Il Decreto n. 51 del 9 agosto 2024 con cui il Commissario Straordinario, ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell’opera di che trattasi, suddiviso nei due lotti funzionali (Fasi), il cui totale complessivo dei quadri economici è pari a € 59.750.000,00, oltre la possibilità di realizzare le opere opzionali per un Q.E di € 6.144.322,56.
- il Decreto Commissariale n. 53 del 9 agosto 2024, con cui si è proceduto ad adottare la “*decisione a contrarre*”, prevedendo l’affidamento di un appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e i lavori di rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Iacovone di Taranto (Lotto 2 – c.d. “Fase II”), ai sensi dell’art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023 attraverso una procedura aperta (artt. 14 e 71 del Codice), da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108, comma 2, del Codice), come disposto dall’Ordinanza Commissariale n. 12 del 29/07/2024 (attivazione convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e la società Sport & Salute S.p.A.), svolta in ambito comunitario ed indetta con Bando di gara pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea e sulla BDNCP dell’ANAC e sul sito [www.sportesalute.eu](http://www.sportesalute.eu) in data 03/09/2024.
- il Decreto n. 109 del 09/12/2024 con cui il Commissario Straordinario, ha preso atto della conclusione delle attività di gara e della Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport & Salute S.p.a. n. 216 del 05 dicembre 2024, in deroga all’art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti del “CONSORZIO ITM - Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.” - con sede legale in Forlì (FC) al corso A. Diaz n. 192 – P.IVA: 04683370409, con un ribasso offerto sui lavori, al netto dei costi della mano d’opera e degli oneri della sicurezza, pari al 25,00% (venticinque per cento), per un importo contrattuale pari a €37.442.582,10# - oltre IVA e contributi previdenziali – di cui €22.704.137,51# per lavori al netto del 25,00% di ribasso, €11.982.425,77# per costi della mano d’opera non soggetti a ribasso, €1.872.768,93# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €883.249,89# per importo della progettazione esecutiva non ribassata (oltre I.V.A. e contributi previdenziali), dell’appalto della: “progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell’esecuzione dei lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello stadio Iacovone del Comune di Taranto (FASE II – RICOSTRUZIONI) - CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC; con tale decreto n.109/2024 si è provveduto a rideterminare il quadro economico come di seguito:

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)  
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ  
Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

"RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO E. IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO"		
QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA POST-GARA		
	LOTTO 2	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA		
a) Importo lavori al lordo del ribasso	€ 30.272.183,34	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 11.982.425,77	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€ 883.249,89	
Totale parziale quadro A.1	€ 45.010.627,93	
A.2 IMPORTO POST-GARA		
a) Importo lavori al netto del 25,00% di ribasso	€ 22.704.137,51	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 11.982.425,77	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€ 883.249,89	
Totale parziale quadro A.2		€ 37.442.582,10
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Costo attività	Totale parziale
B.1 Spese tecniche		
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica	€ 1.122.869,10	
b) Direzione lavori, contabilità	€ 1.550.306,47	
c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 607.072,20	
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€ 167.587,90	
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€ 131.344,87	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti	€ 134.437,92	
e) Collaudo tecnico amministrativo	€ 61.176,19	
f) Collaudo statico	€ 486.099,81	
g) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE	€ 117.784,13	
Totale spese tecniche B.1		€ 4.378.678,59
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti		
a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€ 50.000,00	
b) Imprevisti e premio di accelerazione	€ 5.940.147,39	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 - 0,5%	€ 220.636,89	
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie	€ 80.000,00	
e) Spese per commissioni giudicatrici	€ 30.000,00	
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	€ 3.726,93	
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)	€ 50.000,00	
h) Compenso alle discariche autorizzate	€ 990.323,19	
i) Spese per Centrale di Committenza	€ 250.599,78	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2		€ 7.615.434,18
B.3 IVA/oneri		
IVA su lavori, mano d'opera, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche - 10,00% su A.2.a	€ 4.161.703,39	
IVA su oneri sicurezza - 10,0% su A.2.c	€ 187.276,89	
IVA su spese tecniche - 22,00% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche su A.2.d+B.1+Cassa previdenziale spese tecniche	€ 1.203.929,24	
IVA su indagini - 22% su B.2.d	€ 17.600,00	
Cassa previdenziale spese tecniche 4,00% su A.2.d+B.1	€ 210.477,14	
Totale IVA/oneri B.3		€ 5.780.986,65
DPCM 25/05/2023, art. 4 comma 2 - (3,00% di €56.925.444,87)		€ 1.707.763,35
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>	<b>€</b>	<b>56.925.444,87</b>

- il processo verbale prot. n. 1496 del 16 dicembre 2024 con cui si è proceduto in ordine alla consegna anticipata ed in via d'urgenza dell'appalto, in deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17, commi 8 e 9 e art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento all'immediato avvio del servizio di redazione della progettazione esecutiva;
- l'ordinanza n.6 del 13.03.2025 con cui il Commissario Straordinario ha autorizzato il RUP, ing. Alessandro Zito alla consegna dei lavori, in deroga dell'intera fase II dell'operazione.
- l'ordinanza n.7 del 17.03.2025, i cui contenuti e motivazioni si intendono qui integralmente richiamati, con cui il Commissario Straordinario ha provveduto a sostituire il RUP, ing. Alessandro Zito con l'ing.

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI2QZ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Giuseppe Olivieri;

- il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza (art.3, c.9 all.II.14) sottoscritto in data 18.03.2025 nelle more della sottoscrizione del contratto di appalto, senza riserva alcuna da parte dell'appaltatore valido per l'intera fase II;
- il contratto sottoscritto in modalità telematica in data 03.04.2025 per l'appalto *"integrato dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone sito nel Comune di Taranto, in vista dei giochi del Mediterraneo 2026 (R.A. 265/PA/2024) – c.d. II FASE"*, tra il Commissario Straordinario giochi del Mediterraneo 2026 - Massimo Ferrarese - e l'appaltatore - CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409) - nella persona del sig. Danilo Esposito, Presidente del Consiglio Direttivo e Legale (CUP: E58E23000200001 - CIG: B2EABCC3EC). Il corrispettivo riconosciuto all'Appaltatore per le prestazioni oggetto dell'appalto, è pari a complessivi € 37.442.582,10, al netto dell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge così composto:
  - € 36.559.332,21, per l'esecuzione dei lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza e dei costi della manodopera non assoggettati a r.a.;
  - € 883.249,89, per la progettazione esecutiva, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 70 del 09/04/2025 con cui è stata disposta la liquidazione dell'anticipazione (ex art.125 del D.lgs.36/2023) in favore del "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), per complessivi € 8.043.053,08 di cui € 7.311.866,44 per imponibile ed € 731.186,64 per IVA al 10%;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 90 del 13.05.2025 con cui sono stati approvati gli atti di contabilità del 1° SAL e liquidato il 1° certificato di pagamento in favore del "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), per complessivi € 659.450,00 di cui € 599.500,00 per imponibile ed € 59.950,00 per IVA 10%;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 132 del 17.06.2025 con cui sono stati approvati gli atti di contabilità del 2° SAL e liquidato il 2° Certificato di pagamento in favore del "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), per complessivi € 1.843.050,00 di cui € 1.675.500,00 per imponibile oltre € 167.550,00 per IVA 10%;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 170 del 22.07.2025 con cui sono stati approvati gli atti di contabilità del 3° SAL e liquidato il 3° Certificato di pagamento in favore del "Consorzio Stabile ITM (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), per complessivi € 1.576.036,30 di cui € 1.432.760,27 per imponibile oltre € 143.276,03 per IVA 10%;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 204 del 12.08.2025 con cui sono stati approvati gli atti di contabilità del 4° SAL e liquidato il 4° Certificato di Pagamento in favore del "Consorzio Stabile ITM (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), per complessivi € 1.721.719,00 di cui € 1.565.191,30 per imponibile oltre € 156.519,13 per IVA 10%;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)  
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ  
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- il Decreto del Commissario Straordinario n. 233 del 18.09.2025 con cui sono stati approvati gli atti di contabilità del 5° SAL e liquidato il 5° Certificato di Pagamento in favore del "Consorzio Stabile ITM (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), per complessivi € 1.264.470,46 di cui € 1.149.518,60 per imponibile oltre € 144.951,86 per IVA 10%;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 192 del 22.07.2025, con cui è stato approvato il progetto esecutivo unitario (fase II lotti 2.1-2.2-2.3) per la somma complessiva di € 51.835.820,22, distribuite secondo il seguente Q.E.:

<b>QE RIDETERMINATO (lotti 2.1-2.2-2.3)</b> (a seguito del r.a. delle varie procedure)	
C)importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	485.237,79 €
D)importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	831.241,25 €
E) importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	22.124.503,86 €
F) importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.2 -REALIZZAZIONI	11.621.580,16 €
G) importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	237.527,06 €
H)importo mano d'opera non soggetta a ribasso - LOTTO 2.3 -- LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	116.067,88 €
I) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	322.482,73 €
I) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato- LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	1.040.989,65 €
I) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	49.978,06 €
d) Progettazione Esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a Ribasso (LOTTI 2.1+2.2+2.3)	883.249,89 €
<b>Importo TOTALE APPALTO (PE LOTTI 2.1 e 2.2 +2.3)</b>	<b>37.712.858,33 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
a) Progetto di PFTE + CSFP + Relazione geologica + c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato e delle somme accantonate per FASE I - ved. DCS n.69/2024) - FASE II	1.342.676,30 €
b) Direzione lavori, contabilità + c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (al netto del Ribasso Applicato - ved.DCS n.23/2025)- Intera Fase II	1.197.345,16 €
c.1) Oneri di VERIFICA del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023, sono CONTENUTI nella voce a)	0,00 €
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.83/2024) - FASE II	117.882,00 €
d) Collaudo tecnico funzionale impianti (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.23/2025) - FASE II	522.670,06 €
e) Collaudo tecnico amministrativo (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.23/2025)	

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>





# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- FASE II	
f) Collaudo statico (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.23/2025) - FASE II	
g) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.69/2025) - FASE II	117.784,13 €
<b>Totale spese tecniche B.1</b>	<b>3.298.357,65 €</b>
<b>B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti</b>	
a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi) - somme rivenienti da PFTE - Fase II	50.000,00 €
b22) premio di accelerazione - Fase II (importo max 30 gg)	<b>905.108,60 €</b>
b11) Imprevisti - somme Fase II (circa 3,0% importo del contratto)	<b>1.125.177,06 €</b>
c) Incentivi max art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 (al netto delle somme accantonate per Fase I) adeguato al DCS n.85/2025.	354.578,28 €
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie, spese per omologazione a federazione/leghe internazionali + indagini CURVA SUD (DCS 79/2025) - importo IVA esclusa	153.050,00 €
e) Spese per commissioni giudicatrici	10.000,00 €
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	3.726,93 €
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti) - Fase II - importo IVA e cassa esclusa	80.000,00 €
h1) Compenso alle discariche autorizzate (PE Lotto 2.1)	284.743,53 €
h2) Compenso alle discariche autorizzate (PE Lotto 2.2 +2.3)	705.579,66 €
i) Spese per Centrale di Committenza (ved. DCS 69/2024 +14/2025) VALIDO PER L'INTERA Fase II, al netto valore previsto FASE I - importo IVA esclusa	293.186,16 €
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2</b>	<b>3.965.150,22 €</b>
<b>B.3 IVA/oneri</b>	
IVA su lavori al netto del Ribasso Applicato, mano d'opera, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche (10,00%) - Fase II	3.843.676,68 €
IVA su oneri sicurezza - 10,0%	141.345,04 €
IVA su spese tecniche e cassa previdenziale spese tecniche (22,00%)	1.025.667,35 €
IVA al 22% sulle indagini	33.671,00 €
Cassa previdenziale spese tecniche 4,00%	107.330,60 €
<b>Totale IVA/oneri B.3</b>	<b>5.151.690,68 €</b>
DPCM 25/05/2023, art. 4 comma 2 - (3,00% di € 56.925.444,87)	1.707.763,35 €
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA RIDETERMINATO A SEGUITO DI TUTTE le PROCEDURE (P.E. LOTTI 2.1 + 2.2 + 2.3)</b>	<b>51.835.820,22 €</b>

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- il Decreto n. 209 del 27.08.2025, con cui il Commissario Straordinario ha approvato il progetto esecutivo e affidato le opere **complementari** dell'intervento ricompreso all'interno del Masterplan dei XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – denominato “rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio ERASMO IACOVONE DEL Comune DI TARANTO, progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi” – CUP: E58E23000200001 - Fase II, per la somma complessiva di Q.E. pari a € 5.089.624,65, così distribuiti:

<b>QE OPERE OPZIONALI</b> (a seguito di ribasso d'asta)	
a) lavori OPZIONALI AL NETTO del Ribasso Applicato del 25% - <b>LOTTO 2.2 -REALIZZAZIONI</b>	2.364.869,21 €
b) mano d'opera LAVORI OPZIONALI NON soggetti a Ribasso - <b>LOTTO 2.2 -REALIZZAZIONI</b>	1.593.832,88 €
c) oneri della sicurezza opere opzionali NON soggetti a Ribasso - <b>LOTTO 2.2 -REALIZZAZIONI</b>	0,00 € (importo interamente “assorbito” nel contratto di appalto in corso)
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC LAVORI OPZIONALI NON soggetta a Ribasso - LOTTO 2.2 -REALIZZAZIONI	149.088,86 €
<b>importo dell'atto aggiuntivo LAVORI E SERVIZI OPZIONALI (lavori+ servizi di PE e CSFP)</b>	<b>4.107.790,95 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
a) Progetto di PFTE + CSFP + Relazione geologica + c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023	
b) Direzione lavori, contabilità (stimate per opere complementari)	
c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (somme stimate ed accantonate con il finanziamento opere Complementari)	135.000,00 €
c.1) Oneri di VERIFICA del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023	0,00 €
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 (somme stimate rivenienti da PFTE)	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti (somme stimate rivenienti da PFTE)	9.450,46 €
e) Collaudo tecnico amministrativo (somme stimate rivenienti da PFTE)	34.281,98 €
f) Collaudo statico (somme stimate rivenienti da PFTE)	59.197,59 €
<b>Totale spese tecniche B.1</b>	<b>237.930,03 €</b>
<b>B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti</b>	
b22) premio di accelerazione (max per 30gg)	98.586,98 €
b11) Imprevisti (il 3% sull'importo opere complementari di contratto)	123.233,73 €

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)  
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI2QZ  
Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 quotate interamente nel QE della fase II	
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2</b>	<b>221.820,71 €</b>
<b>B.3 IVA/oneri</b>	
IVA su lavori, mano d'opera, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche - 10,00% -	418.052,28 €
IVA su oneri sicurezza - 10,0%	
IVA su spese tecniche e cassa previdenziale spese tecniche (22,00%)	88.549,92 €
Cassa previdenziale spese tecniche 4,00% su A.2.d+B.1	15.480,76 €
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>522.082,96 €</b>
<b>Totale QE opere COMPLEMENTARI</b>	<b>5.089.624,65 €</b>

- il Decreto con cui in precedenza il Commissario Straordinario n. 87 del 12.05.2025 ha autorizzato il subappalto dei lavori appartenenti alla categoria SOA OG1 (Edifici civili e industriali), alla Impresa “DINARDO GROUP SRL, Via Cairoli n.20, 70022 Altamura (Ba), CF/PI: 08110990721”, per la somma di €. **144.700,65** oltre IVA come da Q.E.;

## Considerato che,

- l'impresa esecutrice “**SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.**” corrente in Monza alla via Donizzatti 46 n. 12 – P.IVA: 00865120968, con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale in data 01.10.2025 con n. 3435, ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare ulteriori le lavorazioni appartenenti sempre alla categoria SOA OG1 (Edifici civili e industriali), alla medesima impresa Impresa “**DINARDO GROUP SRL**, Via Cairoli n.20, 70022 Altamura (Ba), CF/PI: 08110990721”, con allegata tutta la documentazione necessaria e copia del contratto di subappalto sottoscritto con la precitata impresa prima denominata per la somma ulteriore di € 141.750,00 oltre IVA.
- a seguito di tale istanza dell'appaltatore sono state inoltrate, richieste dei controlli sulla veridicità rito sulle dichiarazioni rese, presso gli enti preposti mediante FVOE e controllo antimafia mediante banca dati antimafia (BDNA) con prot. PR\_BAUTG\_INGRESSO\_0133963\_20251002 senza alcun riscontro dopo 30 gg dalla richiesta.  
Sulla precedente istanza, avevano riscontrato in maniera negativa (nulla):
  - Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Bari;
  - Ministero della Giustizia, Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale cert. n.: 13428/2025/R;
  - Ministero della Giustizia, Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale cert. n.: 13429/2025/R;
  - Ministero della Giustizia, Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale cert. n.: 13427/2025/R (Art. 163 C.P.);
  - Ministero della Giustizia, Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale cert. n.:

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)  
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ  
Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>





# Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

13426/2025/R (Art. 163 C.P.);

- Procura della Repubblica di Taranto, certificato carichi pendenti n. prot. 1244 del 05/05/2025;
- Ministero della Giustizia, Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale cert. n.: 245/2025/R;
- Procura della Repubblica di Taranto, certificato carichi pendenti n. prot. 1244 del 05/05/2025;
- Ministero della Giustizia, Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale cert. n.: 13430/2025/R;
- Nessun riscontro dalla BDNA sul prot.0061836\_20250505.

**Visto** l'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale consente l'affidamento in subappalto alle condizioni nel seguito riportate:

- *il subappalto è stato indicato nel bando di gara;*
- *l'affidatario del subappalto non deve aver partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;*
- *il subappaltatore deve essere qualificato nella relativa categoria;*
- *all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;*
- *il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Decreto Legislativo n. 36/2023;*
- *l'affidatario deve depositare il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, unitamente alla certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Decreto Legislativo n. 36/2023;*
- *il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, deve indicare puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;*
- *che non sussista, nei confronti dell'affidatario del subappalto, alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del Decreto Legislativo n. 159/2011 e ss.mm. e ii.;*

## **Accertato che:**

- i lavori affidati, all'impresa **“CONSORZIO ITM - Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.”**, prevede tra l'altro, l'esecuzione della categoria OG 1 Classifica VII, oltre ad altre categorie specialistiche, per un importo contrattuale complessivo di €37.442.582,10# - oltre IVA e contributi previdenziali come per legge;
- che il subappaltatore **“DINARDO GROUP SRL”**, possiede la categoria SOA OG1 classifica III, coprente l'importo complessivo di entrambi le richieste di subappalto (€ 286.460,00).
- la documentazione complessivamente prodotta dall'impresa appaltatrice e subappaltatrice **“DINARDO GROUP SRL”**, a corredo della domanda di subappalto, riporta:
  - dichiarazione ex art 14 c.1 del D.lgs 81/2008
  - dichiarazione ex art. 2359 del CC

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- dichiarazione ex art.80 del D.lgs 50/2016;
- dichiarazione ex art.94 del D.lgs. 36/2023
- dichiarazione DNSH
- dichiarazione art.47 del D.L. 77/2021
- dichiarazione di insussistenza cause di incompatibilità inconferibilità;
- dichiarazione numero dipendenti;
- dichiarazione di ottemperanza al diritto del lavoro dei disabili
- dichiarazione sul titolare effettivo;
- dichiarazione sui flussi finanziari
- copia del DURC;
- Visura camerale;
- Attestazione di irricevibilità certificazione white list da parte della prefettura di Bari.

Che le attestazioni prodotte, le azioni intraprese ed i riscontri ricevuti da/a questa struttura, sono sufficienti a dimostrare la regolarità del contratto di subappalto, salvo comunque l'obbligo di procedere alla revoca del presente atto e l'avvio delle azioni previste da legge, in caso di accertamento di fatti contrastanti con la norma in vigore.

## **Preso atto:**

- Della copia del documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'impresa subappaltatrice "Dinardo Group. S.r.l.", prot. INPS\_447202662, valido fino al 26.12.2025 acquisito mediante FVOE;
- Dell'ulteriore contratto di subappalto sottoscritto tra l'Impresa "**SELI Manutenzioni Generali srl**" corrente in Monza alla via Donizzetti 46 – P.IVA: 00885120868 (**impresa appaltatrice**) e l'Impresa "**DINARDO GROUP SRL**, Via Cairolì n.20, 70022 Altamura (Ba), CF/PI: 08110990721", acquisito con nota n. 3435 del 01.10.2025;
- che l'istanza di subappalto inoltrata dall'Impresa "**SELI Manutenzioni Generali srl**", acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale n. 3435 del 001.10.2025, è rispondente ai contenuti di cui all'art. 119 del D.Lgs 36/2023;
- che l'impresa "**DINARDO GROUP SRL**, Via Cairolì n.20, 70022 Altamura (Ba), CF/PI: 08110990721", è in possesso dei requisiti corrispondenti all'importo e alla tipologia del lavoro da realizzare in subappalto, nonché dei requisiti generali previsti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023;
- che le lavorazioni oggetto di subappalto rientrano nell'ambito delle categorie subappaltabili previste dal bando di gara OG1, dei lavori da effettuarsi in appalto a cura dell'Impresa "**SELI Manutenzioni Generali srl**".

## **Rilevato che:**

- tale affidamento in subappalto è da autorizzare con le condizioni e le prescrizioni previste dal D.Lgs. n.36/2023;
- l'impresa appaltatrice, con la richiesta di autorizzazione al subappalto, ha prodotto tutta la documentazione richiesta dalla normativa vigente;
- il Responsabile Unico del Progetto ha esaminato la documentazione relativa all'impresa proposta come subappaltatrice ed ha riscontrato la regolarità in rispetto alla normativa vigente, salvo l'obbligo di procedere

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)  
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ  
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

alla revoca del presente atto in caso di accertamento della non veridicità delle dichiarazioni rese;

- non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima, in quanto l'impresa proposta come subappaltatrice ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico finanziaria e tecnico organizzativa, con le condizioni e prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 l'appaltatore è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori;
- l'appaltatore e, per il suo tramite, le imprese subappaltatrici devono comunque ottemperare a tutti gli obblighi ed oneri di cui alla vigente normativa in materia di affidamento in subappalto;
- questa Stazione Appaltante revocherà l'autorizzazione al subappalto nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 non risulti positiva;
- il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico della Stazione Appaltante;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

TANTO premesso, considerato, visto, accertato, preso atto e ritenuto si propone al Commissario Straordinario di Governo:

- di prendere atto che l'impresa esecutrice **"SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l."** corrente in Monza alla via Donizzatti 46 n. 12 – P.IVA: 00865120968, con nota p.e.c. n.3435 del 1.10.2025, ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare ulteriormente parte delle lavorazioni rientranti nella categoria SOA OG1 d'appalto, in favore dell'impresa **"DINARDO GROUP SRL, Via Cairoli n.20, 70022 Altamura (Ba), CF/PI: 08110990721"**, con allegata tutta la documentazione necessaria e copia del contratto di subappalto sottoscritto per la somma ulteriore di € **141.750,00** ovvero per complessivi € 286.460,00 oltre IVA.
- di prendere atto che gli ulteriori lavori subappaltati, per la somma di € **141.750,00** (ovvero per complessivi € **286.460,00**) rientrano nella categoria d'appalto OG1 per la quale risulta qualificata l'impresa **"DINARDO GROUP SRL"** in base alla categoria e alla classifica SOA (OG1 – cl. III);
- di prendere atto che, la documentazione prodotta e dai risconti nulli riguardanti l'impresa **"DINARDO GROUP SRL"**, relativi alla domanda di subappalto risulta regolare salvo l'obbligo di procedere alla revoca del presente atto in caso di accertamento successivo della non veridicità delle dichiarazioni rese;
- di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l'impresa esecutrice **"SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l."** corrente in Monza alla via Donizzatti 46 n. 12 – P.IVA: 00865120968 per conto del CONSORZIO ITM, dei lavori dell'INTERVENTO RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – "RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO, FASE 2 – opere complementari per la PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI TUTTE LE OPERE, LE SOMMINISTRAZIONI E LE FORNITURE NECESSARIE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DELLE GRADINATE" – CUP: E58E23000200001 a subappaltare parte delle lavorazioni, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, rientranti nella categoria OG1 per la somma di € **144.700,65** per totali € **286.460,00**, in favore dell'impresa all'Impresa **"DINARDO GROUP SRL, Via Cairoli n.20, 70022 Altamura (Ba), CF/PI: 08110990721"**, alle condizioni e prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

**Dato atto che,**

- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificato dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, nonché dell'art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il proponente R.U.P. non versa in alcuna situazione, neppure potenziale, di conflitto di interessi in relazione al presente provvedimento;
- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile Unico del Progetto  
*Ing. Giuseppe Olivieri*

**Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,**

**Vista** la relazione come sopra esposta a firma dell'Ing. Giuseppe Olivieri, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. 7/2025 del 17 marzo 2025;

**Visto** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante “*Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

**Visto** il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante “*Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli - Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*” convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

**Visto** l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *“Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”*, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: *“Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo”*;
- il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: *“5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale”*;

**Visti** gli artt. 2, comma 3 e 4, comma 1 del citato Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 i quali dispongono che gli oneri derivanti dalle attività di supporto tecnico e dalle attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, sono posti a carico dei relativi quadri economici nella misura del 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici;

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>





# Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

**Visto** il D.Lgs n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

**Visto il decreto interministeriale che approva il programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026 (articolo 9, comma 5 ter, decreto-legge n. 4 del 2022, convertito, con modificazioni, dalla legge n.25 del 2022)”,** comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di €167.675.000,00;

**Vista** il decreto interministeriale dell’8 agosto 2024, recante l’approvazione del secondo stralcio del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026”, comprendente n. 16 interventi, per un importo complessivo di €106.931.513,16;

**Vista** la documentazione e gli atti relativi all’intervento in questione;

**Vista** la nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale in data 01.10.2025 con n.3435 con la quale l’impresa esecutrice “SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.” ha richiesto l’autorizzazione a subappalto dei lavori il cui importo complessivo è di € **141.750,00** (complessivamente per € **286.460,00**) in favore dell’impresa “**DINARDO GROUP SRL**, Via Cairoli n.20, 70022 Altamura (Ba), CF/PI: 08110990721”, tutte rientranti nella categoria SOA OG1

**Visti** controlli di veridicità sulle dichiarazioni rese presso gli enti preposti e la verifica presso la BDNA senza alcun esito.

## **Ritenuto:**

- che sussistono i presupposti per procedere ad autorizzare l’impresa esecutrice “SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.” al subappalto dei **lavori ulteriori** di € **141.750,00** (per complessivi € 286.460,00) in favore dell’impresa “**DINARDO GROUP SRL**, Via Cairoli n.20, 70022 Altamura (Ba), CF/PI: 08110990721”, rientranti tutti nella categoria OG1, alle condizioni e prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023;
- di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate;

## **DECRETA**

- 1. di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, Dott. Ing. Giuseppe Olivieri, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
- 2. di prendere atto** della nota p.e.c. n.3435 di prot. del 01.10.2025, con la quale l’impresa esecutrice “SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.” ha richiesto l’autorizzazione a subappalto per ulteriori dei lavori appartenenti sempre alla categoria SOA OG1 per la somma di € 141.750,00 (per complessivi € 286.460,00), in favore dell’impresa **DINARDO GROUP SRL**, Via Cairoli n.20, 70022 Altamura (Ba), CF/PI: 08110990721, con allegata tutta la documentazione necessaria, e copia del contratto di subappalto sottoscritto tra le parti ;
- 3. di prendere atto** dell’ulteriore contratto di subappalto sottoscritto in data 15.09.2025, tra l’impresa esecutrice “SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.” e l’impresa “**DINARDO GROUP SRL**, Via Cairoli n.20, 70022 Altamura (Ba), CF/PI: 08110990721” per la ulteriore somma di € **141.750,00**, (per complessivi € 286.460,00) di cui alla nota p.e.c. del 01.10.2025 n.3435 di prot., nonché di tutta la

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)  
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ  
Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

documentazione allo stesso allegata;

4. **di prendere atto** che in base alle dichiarazioni rese ed i controlli effettuati dagli uffici della struttura commissariale la richiesta risulta regolare e conforme all'art.119 del D.lgs. 36/2023, fatto salvo le azioni dovute in caso di accertamento successivo di fatti non conformi alla norma attualmente in vigore;
5. **di autorizzare**, per le ragioni espresse in premessa, l'impresa esecutrice "SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l." dei lavori di "RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO, (FASE II) – PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI TUTTE LE OPERE, LE SOMMINISTRAZIONI E LE FORNITURE NECESSARIE - CUP:E58E23000200001" a subappaltare parte delle lavorazioni della categoria SOA OG1, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, per un importo ulteriore di € **141.750,00** (per complessivi € **286.460,00**), all'impresa **DINARDO GROUP SRL**, Via Cairoli n.20, 70022 Altamura (Ba), CF/PI: 08110990721, alle condizioni e prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023.
6. **di stabilire** che dovranno essere, in ogni caso, osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023;
7. **di precisare**:
  - ai sensi dell'art. 119 comma 11 del D.Lgs n. 36/2023, che la Stazione Appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per prestazione dagli stessi eseguiti nei seguenti casi: -  
a) *quando il subappaltatore è una micro impresa o piccola impresa; -b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore; -c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente;*
  - che l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere a questa Struttura Commissariale prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta notifica agli enti previdenziali, inclusa la cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici;
  - che l'appaltatore e, suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere periodicamente a questa Struttura Commissariale copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;
8. **di dare atto** che dal presente Decreto non deriva alcun onere finanziario a carico della Struttura Commissariale, trattandosi di autorizzazione al subappalto;
9. **di pubblicare**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>;
10. **di trasmettere** il presente decreto:
  - all'impresa esecutrice "SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.";
  - all'impresa subappaltatrice DINARDO GROUP SRL;
  - al D.L. e al CSE: dl.cse.taranto.lasia@pec.it;
  - al collaudatore: francescochirilli@pec.it.

*Il Commissario Straordinario  
Massimo Ferrarese*

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: [commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it) Email: [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)  
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ  
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>