



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N.310 del 24.11.2025

Oggetto: INTERVENTO RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – “RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO, FASE II – PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI TUTTE LE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO” – CUP: E58E23000200001 - CIG: B2EABCC3EC.

- Approvazione (n.4) relazioni di rendicontazione della D.L. sul conferimento in discarica dei materiali di risulta e liquidazione (n.4) fatture di acconto per rimborso all'appaltatore (conferimenti fino a tutto il 29.09.2025).

Il Commissario straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Visto:

- il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico” convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l’articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;
- il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 che, all’articolo 33, comma 5-ter, lettere a), b) e c), modifica il richiamato articolo 9, commi 5-bis e 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4;
- l’art. 33, comma 5-ter, lett. a) citato, il quale dispone che “Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all’articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti in data 30 maggio 2023, n. 1606, con il quale è stato nominato, fino al 31 dicembre 2026, Massimo Ferrarese a Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 55, come modificato dall'articolo 33, comma 5-ter, del decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;
- il decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026";
- il decreto del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani dell'8 agosto 2024, adottato d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, è stato approvato il secondo stralcio del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026, munito del visto di registrazione della Corte dei conti (prot. n. 2348 del 30 agosto 2024) trasmesso dal Commissario con nota prot. n. 525 del 09 luglio 2024, limitatamente ai 16 interventi – dei quali n. 5 aggiornamenti degli interventi già previsti nel primo stralcio - corredati dall'indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di €.106.931.513,16;
- la Deliberazione della Giunta Comunale di Taranto n. 419 del 23 novembre 2023, con cui il Comune ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) redatto dai tecnici comunali ai sensi dell'art. 41 e All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023;
- l'ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024, con cui il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, esercitando i poteri sostitutivi di cui all'art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, si è sostituito al Comune di Taranto, nella realizzazione dell'intervento in oggetto;
- i provvedimenti di finanziamento dell'opera il cui ammontare complessivo è di € 59.750.000,00, così suddivisi:
 - € 28.000.000,00 stanziati con Decreto Interministeriale del 16 aprile 2024, recante l'approvazione del programma dettagliato delle opere infrastrutturali necessarie per la realizzazione dei XX Giochi del Mediterraneo – Taranto 2026, ai sensi dell'art. 9, comma 5-ter del D.L. n. 4/2022, convertito con modificazioni dalla L. n. 25/2022 (Masterplan redatto in data 10 ottobre 2023);
 - € 31.750.000,00 stanziati sul bilancio dello Stato per l'anno finanziario 2024, ai sensi della L. n. 213 del 30 dicembre 2023;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 24 gennaio 2024 con cui si è conferito alla Società Sport e Salute S.p.A. l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento denominato "Stadio Erasmo Iacovone" è stato approvato lo schema di convenzione quadro disciplinante i rapporti tra il Commissario Straordinario e la Società

pag. 2

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Sport & Salute S.p.A., interamente partecipata dal Ministero dell'Economia e Finanze, quale centrale committenza, in ordine alle attività di supporto al Commissario Straordinario Nazionale per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2006 e il successivo atto di attivazione del 13/05/2025, come integrato con successivo atto di attivazione approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 49 del 2 agosto 2024;

- il P.F.T.E. prodotto da Sport e Salute S.p.A. in data 24 maggio 2024 suddiviso in due lotti funzionali, "Lotto 1 – Demolizioni" e "Lotto 2 – Ricostruzioni", redatto dal raggruppamento temporaneo Shesa s.r.l.s., (mandataria capogruppo), Beta Progetti Engineering s.r.l., Ing. Fabio Manzone e Raffaele Rotili (mandanti);
- l'Ordinanza n. 6 del 25 giugno 2024, con cui il Commissario ha nominato Responsabile Unico del Progetto di che trattasi, l'Ing. Alessandro ZITO, Funzionario del Comune di Taranto in forza ad un accordo di collaborazione tra gli Enti (Commissario Straordinario dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 con il Comune di Taranto);
- Il Decreto n. 51 del 9 agosto 2024 con cui il Commissario Straordinario, ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'opera di che trattasi, suddiviso nei due lotti funzionali (Fasi), il cui totale complessivo dei quadri economici è pari a € 59.750.000,00, oltre la possibilità di realizzare le opere opzionali, come da quadri economici di seguito indicati:

Lotto 1 – Demolizioni: Quadro Economico di Progetto PFTE

A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo lavori, manodopera e forniture	€ 1 724 347,91	
2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 248 593,90	
3) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo)	€ 49 752,33	
	Totale parziale quadro A	€ 2 022 694,14
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Costo attività	Totale parziale
B.1 Spese tecniche		
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica (PFTE)		
b) Direzione lavori + Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ -	
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023	€ 15 025,60	
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023	€ 23 099,30	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti		
e) Collaudo tecnico amministrativo	€ 14 214,95	
f) Collaudo statico		
g) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE		
	Totale spese tecniche	€ 52 339,85
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti		
a) allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)		
b) Imprevisti e premio di accelerazione - 5%	€ 98 647,09	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.lgs. 36/2023 - 0,5%	€ 9 864,71	
d) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie (IVA inclusa)		
e) Spese per commissioni giudicatrici		
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)		
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)		
h) Compenso alle discariche autorizzate	€ 358 245,12	
i) Spese per Centrale di Committenza	€ 10 113,47	
	Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti	€ 476 870,39
B.3 IVA/oneri		
IVA su lavori, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche - 10% su A.1-1 - B.2 b - B.2 h	€ 218 124,01	
IVA su oneri sicurezza - 10% su A.1-2)	€ 24 859,39	
IVA su spese tecniche - 22% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche e la cassa di previdenza al 4% su A.1-3) B.1	€ 25 583,65	
IVA su indagini - 22% su B.2-d)	€ -	
CASSA PREVIDENZIALE SPESE TECNICHE 4%	€ 4 083,69	
	Totale IVA/oneri	€ 272 650,74
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA	€	2 824 555,13



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Lotto 2 – Ricostruzioni: Quadro Economico di Progetto di PFTE

	LOTTO 2 I STRALCIO		LOTTO 2 OPERE OPZIONALI	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale	Costo attività	Totale parziale
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA				
1) Importo lavori, manodopera e forniture	€ 42 254 609,11		€ 4 749 727,08	
2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1 872 768,93		€ 210 512,92	
3) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo)	€ 883 249,89		€ 149 088,86	
Totale parziale quadro A	€ 45 010 627,93		€ 5 109 328,86	
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Costo attività	Totale parziale	Costo attività	Totale parziale
B.1 Spese tecniche				
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica (PFTE)	€ 1 122 869,10			
b) Direzione lavori + Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ -			
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023	€ 167 587,90			
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023	€ 330 719,14		€ 55 708,22	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti	€ 85 648,88		€ 9 450,46	
e) Collaudo tecnico amministrativo	€ 203 519,48		€ 34 281,98	
f) Collaudo statico	€ 333 435,51		€ 59 197,59	
g) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE	€ 117 784,13			
Totale spese tecniche	€ 2 361 564,14		€ 158 638,25	
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti				
a) allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€ 50 000,00			
b) Imprevisti e premio di accelerazione - 5%	€ 2 206 368,90		€ 248 012,00	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.lgs. 36/2023 - 0,5%	€ 220 636,89		€ 24 801,20	
d) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie (IVA inclusa)	€ 80 000,00			
e) Spese per commissioni giudicatrici	€ 30 000,00			
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	€ 3 726,93			
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)	€ 50 000,00			
h) Compenso alle discariche autorizzate	€ 990 323,19			
i) Spese per Centrale di Committenza	€ 250 599,78			
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti	€ 3 881 655,70		€ 272 813,20	
B.3 IVA/oneri				
IVA su lavori, imprevisti e premio di accelerazione - 10% su A.1-1 - B.2 b - B.2 h	€ 4 545 130,12		€ 499 773,91	
IVA su oneri sicurezza - 10% su A.1-2)	€ 187 276,89		€ 21 051,29	
IVA su spese tecniche - 22% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche e la cassa di previdenza al 4% su A.1-3) B.1	€ 796 508,90		€ 70 407,96	
IVA su indagini - 22% su B.2-d)	€ 17 600,00		€ -	
CASSA PREVIDENZIALE SPESE TECNICHE 4%	€ 125 081,20		€ 12 309,08	
Totale IVA/oneri	€ 5 671 597,11		€ 603 542,25	
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA	€ 56 925 444,87		€ 6 144 322,56	

- il Decreto Commissoriale n. 53 del 9 agosto 2024, con cui si è proceduto ad adottare la “*decisione a contrarre*”, prevedendo l'affidamento di un appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e i lavori di rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Iacovone di Taranto (Lotto 2 – c.d. “Fase II”), ai sensi dell’art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023 attraverso una procedura aperta (artt. 14 e 71 del Codice), da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108, comma 2, del Codice), come disposto dall’Ordinanza Commissariale n. 12 del 29/07/2024 (attivazione convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e la società Sport & Salute S.p.A.), svolta in ambito comunitario ed indetta con Bando di gara pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea e sulla BDNCP dell’ANAC e sul sito www.sportesalute.eu in data 03/09/2024.
- il Decreto n. 109 del 09/12/2024 con cui il Commissario Straordinario, ha preso atto della conclusione delle attività di gara e della Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport

pag. 4

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.gov.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

& Salute S.p.a. n. 216 del 05 dicembre 2024, in deroga all'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti del "CONSORZIO ITM - Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l." - con sede legale in Forlì (FC) al corso A. Diaz n. 192 – P.IVA: 04683370409, con un ribasso offerto sui lavori, al netto dei costi della mano d'opera e degli oneri della sicurezza, pari al 25,00% (venticinque percento), per un importo contrattuale pari a €.37.442.582,10# - oltre IVA e contributi previdenziali – di cui €.22.704.137,51# per lavori al netto del 25,00% di ribasso, €.11.982.425,77# per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso, €.1.872.768,93# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €.883.249,89# per importo della progettazione esecutiva non ribassata (oltre I.V.A. e contributi previdenziali), dell'appalto della: "progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello stadio Iacovone del Comune di Taranto (FASE II – RICOSTRUZIONI) - CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC; con tale decreto n.109/2024 si è provveduto a rideterminare il quadro economico come di seguito:

Regione di appartenenza: PUGLIA		
"RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO E. IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO"		
QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA POST-GARA		
	LOTTO 2	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA		
a) Importo lavori al lordo del ribasso	€ 30.272.183,34	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 11.982.425,77	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetto a ribasso	€ 883.249,89	
Totale parziale quadro A.1	€ 45.010.627,93	
A.2 IMPORTO POST-GARA		
a) Importo lavori al netto del 25,00% di ribasso	€ 22.704.137,51	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 11.982.425,77	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetto a ribasso	€ 883.249,89	
Totale parziale quadro A.2	€ 37.442.582,10	
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Costo attività	Totale parziale
B.1 Spese tecniche		
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica	€ 1.122.869,10	
b) Direzione lavori, contabilità	€ 1.550.306,47	
c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 607.072,20	
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023	€ 167.587,90	
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€ 131.344,87	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti	€ 134.437,92	
e) Collaudo tecnico amministrativo	€ 61.176,19	
f) Collaudo statico	€ 486.099,81	
g) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE	€ 117.784,13	
Totale spese tecniche B.1	€ 4.378.678,59	
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti		
a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€ 50.000,00	
b) Imprevisti e premi di accelerazione	€ 5.940.147,39	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 - 0,5%	€ 220.636,89	
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie	€ 80.000,00	
e) Spese per commissioni giudicatrici	€ 30.000,00	
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	€ 3.726,93	
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)	€ 50.000,00	
h) Compenso alle discariche autorizzate	€ 990.323,19	
i) Spese per Centrale di Committenza	€ 250.599,78	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2	€ 7.615.434,18	
B.3 IVA/oneri		
IVA su lavori, mano d'opera, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche - 10,00% su A.2.a-	€ 4.161.703,39	
IVA su oneri sicurezza - 10,0% su A.2.c	€ 187.276,89	
IVA su spese tecniche - 22,00% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche su A.2.d+B.1+Cassa previdenziale spese tecniche	€ 1.203.929,24	
IVA su indagini - 22% su B.2.d	€ 17.600,00	

pag. 5

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.gov.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Cassa previdenziale spese tecniche 4,00% su A.2.d+B.1	€ 210.477,14	
DPCM 25/05/2023, art. 4 comma 2 - (3,00% di € 56.925.444,87)	Total IVA/oneri B.3	€ 5.780.986,65
		€ 1.707.763,35
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA	€	56.925.444,87

all'interno suddetto QE rideterminato sono allocate somme per € 990.323,19 con IVA al 10%, per il conferimento in discarica dei materiali di risulta da liquidarsi in contabilità “separata”.

- il processo verbale prot. n. 1496 del 16 dicembre 2024 con cui si è proceduto in ordine alla consegna anticipata ed in via d'urgenza dell'appalto, in deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17, commi 8 e 9 e art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento all'immediato avvio del servizio di redazione della progettazione esecutiva;
- l'ordinanza n.6 del 13.03.2025 con cui il Commissario Straordinario ha autorizzato il RUP, ing. Alessandro Zito alla consegna dei lavori, in deroga dell'intera Fase II dell'operazione.
- l'ordinanza n.7 del 17.03.2025, i cui contenuti e motivazioni si intendono qui integralmente richiamati, con cui il Commissario Straordinario ha provveduto a sostituire il RUP, ing. Alessandro Zito con l'ing. Giuseppe Olivieri;
- il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza (art.3, c.9 all.II.14) sottoscritto in data 18.03.2025 nelle more della sottoscrizione del contratto di appalto, senza riserva alcuna da parte dell'appaltatore valido per l'intera fase II;
- il contratto sottoscritto in modalità telematica in data 03.04.2025 per l'appalto “*integrato dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone sito nel Comune di Taranto, in vista dei giochi del Mediterraneo 2026 (R.A. 265/PA/2024) – c.d. II FASE*”, tra il Commissario Straordinario giochi del Mediterraneo 2026 - Massimo Ferrarese - e l'appaltatore - Consorzio Stabile ITM (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409) - nella persona del sig. Danilo Esposito, Presidente del Consiglio Direttivo e Legale (CUP: E58E23000200001 - CIG: B2EABCC3EC). Il corrispettivo riconosciuto all'Appaltatore per le prestazioni oggetto dell'appalto è pari a complessivi € 37.442.582,10, al netto dell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge così composto:
 - € 36.559.332,21, per l'esecuzione dei lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza e dei costi della manodopera non assoggettati a r.a.;
 - € 883.249,89, per la progettazione esecutiva, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 193 del 08/08/2025 con cui è stata approvata la relazione di rendicontazione della D.L., sul conferimento in discarica dei materiali di risulta e liquidazione fattura I acconto rimborso all'appaltatore Consorzio Stabile ITM CF/PIVA I.V.A. 04683370409 (fino a tutto il 26.06.2025) per la somma complessiva di € 98.581,37, di cui € 80.804,40, per rimborso conferimento in discarica autorizzata ed € 17.776,97 per IVA;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 234 del 19.09.2025 con cui sono state approvate le relazioni di rendicontazione della D.L., sul conferimento in discarica dei



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

materiali di risulta e liquidazione di fatture di II acconto a rimborso all'appaltatore Consorzio Stabile ITM CF/PIVA I.V.A. 04683370409 per la somma di € 133.401,53, per rimborso conferimento in discarica autorizzata ed € 29.347,33 per IVA al 22%;

- il Decreto del Commissario Straordinario n.192 del 6 agosto 2025 con cui viene approvato il progetto esecutivo per la fase II (Lotti 2.1, 2.2 e 2.3), unitamente al q.e. rideterminato per un totale di € 51.835.820,22;

Visto altresì che,

- che il contratto di appalto (ved. art.5) prevede che, “*Non rientrano nel corrispettivo dell'Appalto i costi sostenuti per il pagamento degli oneri per il conferimento a discarica autorizzata dei rifiuti. Tale somma è ricompresa nelle somme a disposizione dell'Amministrazione. Pertanto, all'Appaltatore, previa presentazione di tutti i Formulari Identificativi Rifiuti (FIR), e contabilizzazione, per l'esatta definizione delle quantità conferite, redatta a cura della D.L., e sulla base dell'offerta della discarica riguardante i medesimi oneri, sarà rimborsata la spesa sostenuta dietro presentazione di fattura emessa dall'Appaltatore, con allegata la relativa fattura della discarica*”.

Richiamata a proposito, la disposizione di servizio del RUP (n.3428 del 01.10.25) con cui, tra l'altro, si porta all'attenzione della D.L. la questione del riciclo dei materiali rivenienti dalla demolizione e sul recupero delle terre da scavo, argomenti oggetto di offerta tecnica da parte dell'esecutore in sede di gara;

Dato atto che,

- con nota prot. n. 0003440 del 01 ottobre 2025, il Direttore dei Lavori, ha prodotto relazione di rendicontazione degli oneri di conferimento in discarica delle “*terre e delle rocce*” da scavo fino al 29.09.2025, da cui si rileva un rimborso in favore dell'impresa appaltatrice di € 119.357,00 oltre IVA al 22%.
- con nota prot. n. 3561 del 07.10.2025, il Direttore dei Lavori, ha prodotto relazione di rendicontazione degli oneri di conferimento in discarica di “*imballaggi misti*” fino al 06.08.2025, da cui si rileva un rimborso in favore dell'impresa appaltatrice di € 7.685,21 oltre IVA al 22%.
- con nota prot. n. 3561 del 07.10.2025, il Direttore dei Lavori, ha prodotto relazione di rendicontazione degli oneri di conferimento in discarica di “*asfalti*” fino al 06.08.2025, da cui si rileva un rimborso in favore dell'impresa appaltatrice di € 13.517,50 oltre IVA al 22%.
- con nota prot. nota prot. n. 3561 del 07.10.2025, il Direttore dei Lavori, ha prodotto relazione di rendicontazione degli oneri di conferimento in discarica di “*imballaggi misti*” fino al 06.08.2025, da cui si rileva un rimborso in favore dell'impresa appaltatrice di € 9.841,44 oltre IVA al 22%.
- di seguito, la DL con protocollo n.4131 del 05.11.2025 ha rettificato le precedenti relazioni riguardanti il trasporto e il conferimento a sito delle “*terre e rocce da scavo*” fino al 29.09.2025, da cui si rileva un rimborso in favore dell'impresa di € 38.639,44 oltre IVA al



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

22%; in prosecuzione della relazione di rettifica n.4131/2025 di prot. della DL, il RUP con nota n.4152 del 06.11.2025 ha provveduto a comunicare all'appaltatore circa emissione di una nota di credito a compensazione sulla fattura n.1/648 del 30.09.2025 già emessa per l'importo di € 119.357,00 e la successiva emissione di una nuova fattura a rimborso per l'importo di € 38.639,44.

Dato atto altresì che,

- a tutt'oggi l'importo complessivo (rimborso conferimento + IVA) nonostante l'aumento dell'IVA (da 10 a 22%), trova ancora copertura tra la voce b.3 IVA e la voce h) oneri conferimento in discarica del QE approvato con DCS n.192/2025 come segue:
 - € 38.639,44 h) oneri per conferimento a discarica
 - € 7.685,21 h) oneri a conferimento a discarica
 - € 13.517,50 h) oneri a conferimento a discarica
 - € 9.841,44 h) oneri a conferimento a discaricae rispettivamente
 - € 8.500,68 b.3) IVA/oneri
 - € 1.690,75 b.3) IVA/oneri
 - € 2.973,85 b.3) IVA/oneri
 - € 2.165,12 b.3) IVA/oneri

Atteso che i predetti documenti sono stati debitamente sottoscritti dal direttore dei lavori;

- agli atti di questa struttura è stata acquista la documentazione giustificativa a corredo delle predette relazioni della direzione dei lavori (DDT, fatture di conferimento, FIR, etc....);

Vista, la fattura n. 1/810 del 19.11.2025, assunta al protocollo della Struttura Commissariale al n. 4423 del 19.11.2025, emessa dall'Impresa Appaltatrice dei lavori "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), dell'importo di € 38.639,44, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 8.500,12 e così per complessivi € 47.140,12;

Vista, la fattura n. 1/670 del 10.10.2025, assunta al protocollo della Struttura Commissariale al n. 3686 del 14.10.2025, emessa dall'Impresa Appaltatrice dei lavori "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), dell'importo di € 7.685,21, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.690,75 e così per complessivi € 9.375,96;

Vista, la fattura n. 1/671 del 10.10.2025, assunta al protocollo della Struttura Commissariale al n. 3685 del 14.10.2025, emessa dall'Impresa Appaltatrice dei lavori "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), dell'importo di € 13.517,50, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 2.973,85 e così per complessivi € 16.491,35;

Vista, inoltre, la fattura n. 1/669 del 10.10.2025, assunta al protocollo della Struttura Commissariale al n. 3683 del 14.10.2025, emessa dall'Impresa Appaltatrice dei lavori "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), dell'importo di € 9.841,44, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 2.165,12 e così per complessivi € 12.006,56;

Constatata la disponibilità di cassa alla contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario;

Ritenuto, quindi nel rispetto dei patti contrattuali di poter procedere in merito provvedendo all'approvazione in via tecnico/amministrativa degli atti contabili, sopra elencati ed alla liquidazione della relativa fattura sopra specificata;

Ritenuto di poter procedere, in favore della ditta appaltatrice "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409) al rimborso di:

- ✓ € 38.639,44, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 8.500,68 in regime Split Payment, così individuato nel quadro economico rimodulato con Decreto commissoriale n. 192/2025;
 - € 38.639,44, voce B.2, h) (*compenso alle discariche autorizzate*)
 - € 8.500,68, voce B.3 (IVA);
- ✓ € 7.685,21, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.690,75 in regime Split Payment, così individuato nel quadro economico rimodulato con Decreto commissoriale n. 192/2025;
 - € 7.685,21, voce B.2, h) (*compenso alle discariche autorizzate*)
 - € 1.690,75, voce B.3 (IVA);
- ✓ € 13.517,50, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 2.973,85 in regime Split Payment, così individuato nel quadro economico rimodulato con Decreto commissoriale n. 192/2025;
 - € 13.517,50, voce B.2, h) (*compenso alle discariche autorizzate*)
 - € 2.973,85, voce B.3 (IVA);
- ✓ € 9.841,44, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 2.165,12 in regime Split Payment, così individuato nel quadro economico rimodulato con Decreto commissoriale n. 192/2025;
 - € 9.841,44, voce B.2, h) (*compenso alle discariche autorizzate*)
 - 2.165,12, voce B.3 (IVA);

Attesto di aver verificato:

- la regolarità contributiva dell'appaltatore "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), attraverso il DURC già in atti, con numero di protocollo INPS_50526717, data richiesta 08.09.2025, scadenza validità 06.01.2026.
- a seguito di riscontro operato sui documenti prodotti e sopra richiamati, sia sotto il profilo della congruità e della rispondenza alle prestazioni eseguite, che sotto quello contabile, il diritto del creditore al pagamento delle somme sopra specificate;

Evidenziato che, ai sensi della Legge 13.08.2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei movimenti finanziari, per la presente procedura:

- è stato acquisito il seguente codice CIG: B2EABCC3EC ed il seguente codice CUP: E58E23000200001;
- gli estremi del conto corrente dedicato, ai sensi della legge sopra citata, è quello risultante dalla dichiarazione agli atti contenete le generalità delle persone delegate ad operare su tale conto;

pag. 9

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Dato atto, altresì, che la predisposizione del presente provvedimento avviene in assenza di conflitto di interessi nel rispetto dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 7 del DPR n. 62/2013;

Vista la direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e successive modificazioni e integrazioni apportate dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere in merito,

DECRETA

1. **di approvare** le premesse, da intendersi qui integralmente riportate e trascritte, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
2. **di approvare** la documentazione relazione di rendicontazione degli oneri di conferimento in discarica dell'intervento di “Rifunzionalizzazione ed Implementazione dei Servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026 – Taranto” - Fase II – Demolizioni”, da cui si rileva un credito (rimborso) di:
 - ✓ € 38.639,44, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 8.500,68 in regime Split Payment;
 - ✓ € 7.685,21, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.690,75 in regime Split Payment;
 - ✓ € 13.517,50, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 2.973,85 in regime Split Payment;
 - ✓ € 9.841,44, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 2.165,12 in regime Split Payment;
3. **di autorizzare**, per i motivi indicati in premessa, il pagamento delle fatture:
 - ✓ n. 1/810 del 19.11.2025, assunta al protocollo della Struttura Commissariale al n. 4423 del 19.11.2025, emessa dall'Impresa Appaltatrice dei lavori “CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), dell'importo di € 38.639,44, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 8.500,68 e così per complessivi € 47.140,12; Il pagamento delle quote imponibile riportate nella suddetta fattura per la somma € 38.639,44, in favore dell'operatore economico “CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), dovrà avvenire tramite bonifico bancario sul conto corrente con codice IBAN IT38B010301520000006817503; mentre il pagamento delle quote IVA, pari a € 8.500,68, dovrà essere effettuato in regime di split payment, con versamento diretto all'Erario dello Stato;
 - ✓ n. 1/670 del 10.10.2025, assunta al protocollo della Struttura Commissariale al n. 3686 del 14.10.2025, emessa dall'Impresa Appaltatrice dei lavori “CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo

pag. 10

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), dell'importo di € 7.685,21, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.690,75 e così per complessivi € 9.375,96;

Il pagamento delle quote imponibile riportate nella suddetta fattura per la somma € 7.685,21, in favore dell'operatore economico "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), dovrà avvenire tramite bonifico bancario sul conto corrente con codice IBAN IT38B0103015200000006817503; mentre il pagamento delle quote IVA, pari a € 1.690,75, dovrà essere effettuato in regime di split payment, con versamento diretto all'Erario dello Stato;

- ✓ n. 1/671 del 10.10.2025, assunta al protocollo della Struttura Commissariale al n. 3685 del 14.10.2025, emessa dall'Impresa Appaltatrice dei lavori "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), dell'importo di € 13.517,50, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 2.973,85 e così per complessivi € 16.491,35;
Il pagamento delle quote imponibile riportate nella suddetta fattura per la somma € 13.517,50, in favore dell'operatore economico "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), dovrà avvenire tramite bonifico bancario sul conto corrente con codice IBAN IT38B0103015200000006817503; mentre il pagamento delle quote IVA, pari a € 2.973,85, dovrà essere effettuato in regime di split payment, con versamento diretto all'Erario dello Stato;
 - ✓ n. 1/669 del 10.10.2025, assunta al protocollo della Struttura Commissariale al n. 3683 del 14.10.2025, emessa dall'Impresa Appaltatrice dei lavori "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), dell'importo di € 9.841,44, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 2.165,12 e così per complessivi € 12.006,56;
Il pagamento delle quote imponibile riportate nella suddetta fattura per la somma € 9.841,44, in favore dell'operatore economico "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), dovrà avvenire tramite bonifico bancario sul conto corrente con codice IBAN IT38B0103015200000006817503; mentre il pagamento delle quote IVA, pari a € 2.165,12, dovrà essere effettuato in regime di split payment, con versamento diretto all'Erario dello Stato;
4. **di dare atto** che la spesa sopra indicata trova copertura sulla contabilità speciale n.6416, intestata al Commissario Straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 (art.33 c.5 lett.c) del D.L. 24.12.2023 n.13 convertito con le modifiche della L.n.41 del 21.04.2023), come da visto contabile apposto in calce al presente provvedimento, ed è imputabile al quadro economico del decreto del Commissario Straordinario n. 192/2025 dell'opera denominata "Rifunzionalizzazione ed Implementazione dei Servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026 – Taranto” - Fase II” - CUP E58E23000200001, come di seguito riportato:

- € 38.639,44, voce B.2, h) (*compenso alle discariche autorizzate*)
- € 8.500,64, voce B.3 (IVA);

- € 7.685,21, voce B.2, h) (*compenso alle discariche autorizzate*)
- € 1.690,75, voce B.3 (IVA);

- € 13.517,50, voce B.2, h) (*compenso alle discariche autorizzate*)
- € 2.973,85, voce B.3 (IVA);

- € 9.841,44, voce B.2, h) (*compenso alle discariche autorizzate*)
- 2.165,12, voce B.3 (IVA);

5. **di aver verificato** la regolarità contributiva dell’operatore economico “CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), attraverso il DURC già in atti, con numero di protocollo INPS_50526717, data richiesta 08.09.2025, scadenza validità 06.01.2026;
6. **di darsi atto** che all’intervento in questione sono stati attribuiti i seguenti codici CUP: E58E23000200001 e CIG: B2EABCC3EC;
7. **di stabilire** che il **presente** Decreto, ai sensi dell’art. 37 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente – sottosezione “Bandi di gara e contratti”;

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese

Il RUP
Ing. Giuseppe Olivieri

Visto:
Dr. Leonardo Franzoso

pag. 12

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it