



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 380 del 24/08/2026

Oggetto: *“Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto”, CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325. Approvazione atti di contabilità relativi al S.A.L. n. 6 e al S.A.L. n. 1 delle opere complementari e liquidazione fatture n. 1/996 del 05.08.2026 relativa al Certificato di Pagamento n. 6 e n. 1/997 del 05.08.2026 relativa al Certificato di Pagamento n. 1 delle opere complementari, emesse dal Consorzio Stabile I.T.M. – p.iva 04683370409.*

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Laura Spinelli, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato,

Premesso che

- con Decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29.04.2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;
- nell’allegato 1 al citato Decreto interministeriale 16.04.2024 è ricompresa, quale opera essenziale, l’intervento, il cui Soggetto Attuatore è il Comune di Taranto, denominato “Realizzazione di un Centro Nautico nell’area ex Stazione Torpediniere di Taranto” (Cod. NC_TA_02, CUP F54H22001050005), per un importo complessivo di € 14.635.000,00;
- in data 9 maggio 2024 è stata sottoscritta, fra il Commissario Straordinario e il Sindaco del Comune di Taranto, la convenzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo, relativa all’intervento di che trattasi, acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 286 del 17.05.2024;
- con Ordinanza n. 9 del 26 luglio 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente le opere necessarie allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, ha esercitato i poteri di cui all’art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, richiamato dal Decreto di nomina, datato 25 maggio 2023 e, per l’effetto, si è sostituito al Comune di Taranto nell’avvio e nella gestione delle procedure di gara per l’affidamento dei lavori e per l’affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria inerenti alla fase esecutiva



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

(quali, appunto, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo statico, collaudo tecnico-amministrativo) in ordine agli interventi denominati:

- *“Impianto Natatorio TORRE D’AYALA”* - CUP F54H22001040005;
 - *“Centro Nautico TORPEDINIERE”* - CUP F54H22001050005;
- con Ordinanza n. 14 del 24 settembre 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle reiterate ragioni di urgenza e, comunque, per non pregiudicare la realizzazione di un’opera simbolo della città ospitante, nell’esercizio dei poteri di cui all’art. 12, comma 1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di “Stazione Appaltante” nella gestione delle procedure tese all’affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria afferenti alla revisione progettuale degli elaborati del P.F.T.E. delle opere infrastrutturali a servizio del Centro Nautico Torpediniere, con adeguamento dei prezzi al prezzario Regionale delle OO.PP. 2024, nonché nelle procedure finalizzate all’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria afferenti alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, e dell’eventuale progetto esecutivo, delle opere di infrastrutturazione a servizio del citato intervento;
- con Ordinanza n. 18 dell’11 ottobre 2024, il Commissario Straordinario, in virtù delle persistenti ragioni di urgenza, nonché nell’esercizio dei propri poteri, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di “Soggetto Attuatore”, avocando a sé la diretta titolarità, tra gli altri, dell’intervento denominato *“Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto”* - CUP F54H22001050005;
- con Decreto commissariale n. 69 del 9 aprile 2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (P.F.T.E.) dell’intervento denominato *“Realizzazione di un centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto”* - CUP: F54H22001050005, redatto dallo Studio Associato D_PROGETTI Donati D’Elia, ai sensi dell’art. 41, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii. e dell’art. 6, dell’allegato I.7 dello stesso Decreto, dell’importo complessivo pari a € 14.635.000,00;
- con Decreto commissariale n. 199 dell’11 agosto 2025, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell’opera, redatto dalla INFRATECH CONSULTING s.r.l., ai sensi dell’art. 41, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii. e dell’allegato I.7 dello stesso Decreto;
- con Decreto commissariale n. 200 dell’11 agosto 2025 è stato disposto l’avvio della procedura di gara aperta, ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l’affidamento dei lavori di *“Realizzazione di un Centro Nautico nell’area ex Stazione Torpediniere di Taranto”*. L’importo complessivo dell’appalto è stato definito in € 9.477.056,91 per lavori principali, comprensivi di € 247.590,37 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 2.733.266,06 per “opere complementari”, ai sensi dell’articolo 76, comma 6, del Codice dei Contratti, comprensivi di € 22.526,60 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, che la Stazione appaltante si è riservata, nell’eventualità, di affidare all’appaltatore, previa attestazione della relativa copertura finanziaria;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- con Decreto commissariale n. 232 del 16 settembre 2025 si è provveduto ad approvare il provvedimento di validazione del progetto esecutivo, a prendere atto dell'intervenuta acquisizione degli atti propedeutici e ad aggiudicare la procedura aperta ex art. 71, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto", CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325, in deroga all'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in favore del CONSORZIO STABILE I.T.M. (Conorziate Esecutrici SELI Manutenzioni Generali S.r.l. – HANA S.r.l.), con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, il quale ha offerto un ribasso del 33,00% sull'importo posto a base di gara, per un importo complessivo pari ad € 6.431.332,95 (euro seimilioniquattrocentotrentunomilatrecentotrentadue/95), di cui € 6.183.742,58 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 247.590,37 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge;
- con il medesimo decreto è stata affidata, all'Aggiudicatario, la realizzazione delle "opere complementari" di cui all'art. 76, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., previste nel P.E. e nel Capitolato Speciale d'Appalto, tenuto conto del perentorio termine di ultimazione dei lavori legato alla data di svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo, al fine di consentire una più efficace programmazione dell'esecuzione delle opere, per un importo complessivo pari ad € 1.838.722,04, al netto del medesimo ribasso offerto in sede di gara (33,00%), di cui € 1.816.195,44 per lavori al netto del ribasso ed € 22.526,60 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge;
- con verbale in data 2 ottobre 2025, prot. n. 3479, è stata disposta la formale consegna completa dei lavori all'Aggiudicatario, Consorzio Stabile I.T.M.. Il termine per l'ultimazione degli stessi è stabilito in 272 (duecentosettantadue) giorni naturali e consecutivi;
- in data 30 gennaio 2026 è stato sottoscritto, tra il Commissario Straordinario e l'Appaltatore, CONSORZIO STABILE I.T.M. – p.iva 04683370409, il Contratto di Appalto in modalità telematica, acquisito al protocollo della Struttura commissariale in data 02.02.2026 con n. 569, relativo alla "Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto", CUP: F54H22001050005 – CIG: B7F52F0325;
- con Decreto commissariale n. 38 dell'11 febbraio 2026 è stata approvata la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento Lavori (SAL) n. 1 a tutto il 13.01.2026, pari ad € 700.514,03, unitamente al Certificato di Pagamento (CP) n. 1 emesso in data 23 gennaio 2026 (prot. n. 387), dell'importo di € 556.900,00, oltre € 55.690,00 per IVA 10%;
- con Decreto commissariale n. 93 del 17 marzo 2026 è stata approvata la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento Lavori (SAL) n. 2 a tutto il 03.03.2026, pari ad € 1.426.126,28 – in merito al quale l'Appaltatore ha iscritto riserve in calce al Registro di Contabilità – unitamente al Certificato di Pagamento (CP) n. 2 emesso in data 14 marzo 2026 (prot. n. 1681), dell'importo di € 576.800,00, oltre € 57.680,00 per IVA 10%;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- con Decreto commissariale n. 156 del 29 aprile 2026 è stata approvata la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento Lavori (SAL) n. 3 a tutto il 17.04.2026, pari ad € 2.088.705,05 – sul cui Registro di Contabilità l'Appaltatore ha confermato e reiterato le riserve già iscritte nel SAL n. 2 – unitamente al Certificato di Pagamento (CP) n. 3 emesso in data 27 aprile 2026 (prot. n. 2574), dell'importo di € 526.800,00, oltre € 52.680,00 per IVA 10%;
- con Decreto commissariale n. 160 del 30 aprile 2026 è stata concessa una proroga di n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi sul termine contrattualmente previsto per l'ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art. 121, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 23 del Contratto d'Appalto;
- con Decreto commissariale n. 219 del 11 giugno 2026 è stata approvata la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento Lavori (SAL) n. 4 a tutto il 17.04.2026, pari ad € 2.088.705,05 – sottoscritto con riserva – unitamente al Certificato di Pagamento (CP) n. 4 emesso in data 04 giugno 2026 (prot. n. 3400), dell'importo di € 691.400,00, oltre € 69.140,00 per IVA 10%;
- con Decreto commissariale n. 274 del 07 luglio 2026 è stata approvata la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento Lavori (SAL) n. 5 a tutto il 23.06.2026, pari ad € 3.818.640,70 – sottoscritto con riserva – unitamente al Certificato di Pagamento (CP) n. 5 emesso in data 01 luglio 2026 (prot. n. 3400), dell'importo di € 691.400,00, oltre € 69.140,00 per IVA 10%;

Preso atto che il Direttore dei Lavori, arch. Vincenzo Sidoti, con nota in data 31.07.2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale con n. 5196/2026, ha trasmesso la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL) n. 6, eseguiti a tutto il 30.06.2026 dell'intervento denominato *"Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto"*, così come di seguito specificato:

- Libretto delle misure n. 6;
- Registro di Contabilità n. 6;
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n. 6;
- Stato Avanzamento Lavori n. 6 a tutto il 30.06.2026;
- Libretto dei Sottocomputi n. 6;

Preso atto, altresì, che il Direttore dei Lavori, arch. Vincenzo Sidoti, con nota in data 31.07.2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale con n. 5196/2026, successivamente rettificata con nota in data 04.08.2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale con n. 5237/2026, ha trasmesso la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL) n. 1 delle opere complementari, eseguite a tutto il 30.06.2026 dell'intervento denominato *"Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto"*, così come di seguito specificato:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- Libretto delle misure n. 1 – opere complementari;
- Registro di Contabilità n. 1 – opere complementari;
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n. 1 – opere complementari;
- Stato Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 30/06/2026 – opere complementari;
- Libretto dei Sottocomputi n. 1 – opere complementari;

Richiamato il Contratto di Appalto per i lavori di che trattasi e, in particolare, l'art. 17, il quale prevede, al comma 5, che *"L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 300.000,00 (euro trecentomila/00), ai sensi dell'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto."*;

Dato atto che

- i predetti documenti sono stati debitamente sottoscritti dal Direttore dei Lavori e dall'Appaltatore, CONSORZIO STABILE I.T.M.;
- l'Appaltatore ha provveduto alla sottoscrizione del Registro di Contabilità n. 6 formulando formale riserva, recante la seguente dicitura: *"Firmato con Riserva in data 29.07.2026"*;
- l'Appaltatore ha provveduto alla sottoscrizione del Registro di Contabilità n. 1 – opere complementari formulando formale riserva, recante la seguente dicitura: *"Sottoscritto con riserva dall'impresa in data 3.08.2026"*;

Visto il Certificato di Pagamento n. 6, emesso dal Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), arch. Laura Spinelli, in data 05.08.2026 (prot. n. 5369/2026), dal quale, sulla base dell'importo progressivo dei lavori eseguiti e contabilizzati dalla Direzione dei Lavori nel SAL n. 6 a tutto il 30.06.2026, al netto del ribasso d'asta e comprensivo dei costi della sicurezza, pari ad € 4.563.059,06, detratti gli acconti precedenti, l'aliquota sull'anticipazione e le ritenute di legge, risulta un credito dell'Appaltatore pari ad € 591.800,00, oltre IVA al 10% pari ad € 59.180,00, per un importo complessivo di € 650.980,00;

Visto il Certificato di Pagamento n. 1 delle opere complementari, emesso dal Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), arch. Laura Spinelli, in data 05.08.2026 (prot. n. 5369/2026), dal quale, sulla base dell'importo progressivo dei lavori eseguiti e contabilizzati dalla Direzione dei Lavori nel SAL n. 1 a tutto il 30.06.2026, al netto del ribasso d'asta e comprensivo dei costi della sicurezza, pari ad € 470.659,62, detratte l'aliquota sull'anticipazione e le ritenute di legge, risulta un credito dell'Appaltatore pari ad € 374.100,00, oltre IVA al 10% pari ad € 37.410,00, per un importo complessivo di € 411.510,00;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Viste altresì:

- la fattura n. 1/996 del 5 agosto 2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale in pari data con n. 5371/2026, emessa dall'Appaltatore, CONSORZIO STABILE I.T.M., con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, relativa al SAL n. 6, per un importo complessivo di € 650.980,00, così suddiviso:
 - € 591.800,00, quale imponibile da corrispondersi mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato indicato in fattura;
 - € 59.180,00, quale IVA al 10%, in regime di *split payment*, da versare all'Erario;
- la fattura n. 1/997 del 5 agosto 2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale in pari data con n. 5370/2026, emessa dall'Appaltatore, CONSORZIO STABILE I.T.M., con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, relativa al SAL n. 1 delle opere complementari, per un importo complessivo di € 411.510,00, così suddiviso:
 - € 374.100,00, quale imponibile da corrispondersi mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato indicato in fattura;
 - € 37.410,00, quale IVA al 10%, in regime di *split payment*, da versare all'Erario;

Ritenuto, pertanto, nel rispetto dei patti contrattuali di poter procedere in merito, provvedendo all'approvazione in via tecnico/amministrativa degli atti contabili, sopra elencati ed alla liquidazione della relativa fattura sopra specificata;

Verificata:

- la regolarità contributiva in capo al CONSORZIO STABILE I.T.M., con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, mediante acquisizione del DURC on line, recante numero di protocollo INPS_50633737, richiesto in data 07.05.2026 e valido sino al 04.09.2026, agli atti d'Ufficio;
- la regolarità contributiva in capo alla Società consortile TORPEDINIERE 2026 S.c.a r.l., con sede in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 14371060964, mediante acquisizione del DURC on line, recante numero di protocollo INPS_51086936, richiesto in data 10.06.2026 e valido fino al 08.10.2026, agli atti d'Ufficio;
- la regolarità contributiva in capo alla consorziata esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l., con sede in Monza alla Via Donizetti n. 46 – p.iva 07610090156, mediante acquisizione del DURC on line, recante numero di protocollo INPS_50900632, richiesto in data 26/05/2026 e valido fino al 23.09.2026, agli atti d'Ufficio;
- la regolarità contributiva in capo alla consorziata esecutrice HANA S.r.l., con sede in Milano al Viale Cassiodoro n. 12 – p.iva 07616830969, mediante acquisizione del DURC on line, recante numero di protocollo INAIL_54542397, richiesto in data 15.06.2026 e valido fino al 13.10.2026, agli atti d'Ufficio;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- a seguito di riscontro documentale, che le prestazioni eseguite risultano congrue e conformi a quanto previsto contrattualmente, sia sotto il profilo tecnico che contabile, e che pertanto sussiste il diritto del creditore al pagamento delle somme sopra specificate;

Evidenziato che, ai sensi della Legge 13.08.2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei movimenti finanziari, per la presente procedura:

- sono stati acquisiti il codice CIG: B7F52F0325 ed il codice CUP: F54H22001050005;
- gli estremi del conto corrente dedicato, ai sensi della legge sopra citata, è quello risultante dalla dichiarazione agli atti contenete le generalità delle persone delegate ad operare su tale conto;

Accertata la copertura finanziaria della spesa a valere sulla contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario Nazionale;

Ritenuto, pertanto, nel rispetto dei patti contrattuali, di poter procedere all'approvazione, in linea tecnico-amministrativa, degli atti contabili sopra elencati e alla liquidazione delle relative fatture, accertata la regolarità delle richieste di pagamento e la corrispondenza dei dati tecnici e contabili alle previsioni e clausole del contratto d'appalto;

Tanto premesso, propone al Commissario Straordinario di Governo

- di approvare la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento Lavori (SAL) n. 6 a tutto il 30.06.2026 emessa dal Direttore dei Lavori, arch. Vincenzo Sidoti, con nota in data 31 luglio 2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale con n. 5196/2026, riferita all'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026 denominato "*Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto*", CUP: F54H22001050005, dalla quale si rileva un avanzamento dei lavori, al netto del ribasso d'asta e comprensivo dei costi della sicurezza pari ad € 4.563.059,06, unitamente al Certificato di Pagamento (CP) n. 6 emesso dal Responsabile Unico del Progetto in data 05.08.2026 (prot. n. 5369/2026), dell'importo di € 591.800,00, oltre € 59.180,00 per IVA 10%, in regime di *split payment*, e così per un importo complessivo pari ad € 650.980,00;
- di liquidare il Certificato di pagamento n. 6 emesso dal Responsabile Unico del Progetto in data 05.08.2026 (prot. n. 5369/2026), dell'importo di € 591.800,00, oltre € 59.180,00 per IVA 10%, in regime di *split payment*, e così per un importo complessivo pari ad € 650.980,00, al netto delle trattenute previste per legge, secondo le modalità previste di seguito;
- di autorizzare, per i motivi indicati in premessa, il pagamento della fattura n. 1/996 del 5 agosto 2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale in pari data con n. 5371/2026, emessa



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

dall'Appaltatore CONSORZIO STABILE I.T.M., con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, relativa al SAL n. 6, per un importo complessivo di € 650.980,00, così suddiviso:

- € 591.800,00, quale imponibile da corrispondersi mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato indicato in fattura;
- € 59.180,00, quale IVA al 10%, in regime di *split payment*, da versare all'Erario;
- di approvare la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento Lavori (SAL) n. 1 delle opere complementari a tutto il 30.06.2026 emessa dal Direttore dei Lavori, arch. Vincenzo Sidoti, con nota in data 31 luglio 2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale con n. 5196/2026, successivamente rettificata con nota in data 04.08.2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale con n. 5237/2026, riferita all'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026 denominato "*Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto*", CUP: F54H22001050005, dalla quale si rileva un avanzamento dei lavori, al netto del ribasso d'asta e comprensivo dei costi della sicurezza pari ad € 470.559,62, unitamente al Certificato di Pagamento (CP) n. 1 delle opere complementari emesso dal Responsabile Unico del Progetto in data 05.08.2026 (prot. n. 5369/2026), dell'importo di € 371.100,00, oltre € 37.410,00 per IVA 10%, in regime di *split payment*, e così per un importo complessivo pari ad € 411.510,00;
- di liquidare il Certificato di pagamento n. 1 delle opere complementari emesso dal Responsabile Unico del Progetto in data 05.08.2026 (prot. n. 5369/2026), dell'importo di € 374.100,00, oltre € 37.410,00 per IVA 10%, in regime di *split payment*, e così per un importo complessivo pari ad € 411.510,00, al netto delle trattenute previste per legge, secondo le modalità previste di seguito;
- di autorizzare, per i motivi indicati in premessa, il pagamento della fattura n. 1/997 del 5 agosto 2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale in pari data con n. 5370/2026, emessa dall'Appaltatore CONSORZIO STABILE I.T.M., con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, relativa al SAL n. 1 delle opere complementari, per un importo complessivo di € 411.510,00, così suddiviso:
 - € 374.100,00, quale imponibile da corrispondersi mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato indicato in fattura;
 - € 37.410,00, quale IVA al 10%, in regime di *split payment*, da versare all'Erario;
- di dare atto che la sopra indicata spesa è imputata al quadro economico di aggiudicazione – decreto commissariale n. 232 del 16.09.2025 – relativo alla realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi del comma 5-ter, lett. c) dell'articolo 33 del decreto legge 24/02/2023, n. 13, convertito con modificazione dalla legge 21.04.2023, n. 41, e trova copertura nella contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, la presente spesa è soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e che sono stati acquisiti agli atti:
 - la regolarità contributiva in capo al CONSORZIO STABILE I.T.M., con sede legale in Milano alla Via



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, mediante acquisizione del DURC on line, recante numero di protocollo INPS_50633737, richiesto in data 07.05.2026 e valido sino al 04.09.2026, agli atti d'Ufficio;

- la regolarità contributiva in capo alla Società consortile TORPEDINIERE 2026 S.c.a r.l., con sede in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 14371060964, mediante acquisizione del DURC on line, recante numero di protocollo INPS_51086936, richiesto in data 10.06.2026 e valido fino al 08.10.2026, agli atti d'Ufficio;
- la regolarità contributiva in capo alla consorziata esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l., con sede in Monza alla Via Donizetti n. 46 – p.iva 07610090156, mediante acquisizione del DURC on line, recante numero di protocollo INPS_50900632, richiesto in data 26/05/2026 e valido fino al 23.09.2026, agli atti d'Ufficio;
- la regolarità contributiva in capo alla consorziata esecutrice HANA S.r.l., con sede in Milano al Viale Cassiodoro n. 12 – p.iva 07616830969, mediante acquisizione del DURC on line, recante numero di protocollo INAIL_54542397, richiesto in data 15.06.2026 e valido fino al 13.10.2026, agli atti d'Ufficio;

A tal fine, attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie;
- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificato dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, nonché dell'art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e successive modificazioni e integrazioni, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il proponente R.U.P. non versa in alcuna situazione, neppure potenziale, di conflitto di interessi in relazione al presente provvedimento.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Laura Spinelli

Il Commissario Straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione sopra esposta a firma dell'arch. Laura Spinelli, nominata Responsabile Unico del Progetto,



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con Ordinanza Commissariale n. 10/2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli -Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lett. a), primo periodo, del Decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che *"Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108"*;
- il terzo periodo del medesimo art. 33, comma 5-ter, lett. a), del richiamato D. L. n. 13/2023, così come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale stabilisce la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare da destinare alle spese di supporto tecnico della struttura commissariale;
- il quinto periodo del ridetto art. 33, comma 5-ter lett. a), come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che *"per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2021, n. 165, dell'Unità Tecnica-Amministrativa di cui all'art. 5, comma 1, del decreto legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo”;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visto il D.Lgs. n. 209/2024 contenente nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti;

Visto il D.Lgs. n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’art. 9, co. 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”, comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00;

Verificato che non sussiste conflitto di interessi, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e dell’art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. relativamente al Responsabile Unico del Progetto e al Responsabile del presente provvedimento;

Visto l’art. 17, co. 5, del Contratto di Appalto sottoscritto in data 30 gennaio 2026 (prot. n. 569 del 02.02.2026);

DECRETA

- di prendere atto** di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del R.U.P., arch. Laura Spinelli, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
- di approvare** la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento Lavori (SAL) n. 6 a tutto il 30.06.2026 emessa dal Direttore dei Lavori, arch. Vincenzo Sidoti, con nota in data 31 luglio 2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale con n. 5196/2026, riferita all’intervento



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026 denominato “*Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto*”, CUP: F54H22001050005, dalla quale si rileva un avanzamento dei lavori, al netto del ribasso d’asta e comprensivo dei costi della sicurezza pari ad € 4.563.059,06, unitamente al Certificato di Pagamento (CP) n. 6 emesso dal Responsabile Unico del Progetto in data 05.08.2026 (prot. n. 5369/2026), dell’importo di € 591.800,00, oltre € 59.180,00 per IVA 10%, in regime di *split payment*, e così per un importo complessivo pari ad € 650.980,00;

3. **di liquidare** il Certificato di pagamento n. 6 emesso dal Responsabile Unico del Progetto in data 05.08.2026 (prot. n. 5369/2026), dell’importo di € 591.800,00, oltre € 59.180,00 per IVA 10%, in regime di *split payment*, e così per un importo complessivo pari ad € 650.980,00, al netto delle trattenute previste per legge, secondo le modalità previste di seguito;
4. **di autorizzare**, per i motivi indicati in premessa, il pagamento della fattura n. 1/996 del 5 agosto 2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale in pari data con n. 5371/2026, emessa dall’Appaltatore CONSORZIO STABILE I.T.M., con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, relativa al SAL n. 6, per un importo complessivo di € 650.980,00, così suddiviso:
 - € 591.800,00, quale imponibile da corrispondersi mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato indicato in fattura;
 - € 59.180,00, quale IVA al 10%, in regime di *split payment*, da versare all’Erario;
5. **di approvare** la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento Lavori (SAL) n. 1 delle opere complementari a tutto il 30.06.2026 emessa dal Direttore dei Lavori, arch. Vincenzo Sidoti, con nota in data 31 luglio 2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale con n. 5196/2026, successivamente rettificata con nota in data 04.08.2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale con n. 5237/2026, riferita all’intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026 denominato “*Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto*”, CUP: F54H22001050005, dalla quale si rileva un avanzamento dei lavori, al netto del ribasso d’asta e comprensivo dei costi della sicurezza pari ad € 470.559,62, unitamente al Certificato di Pagamento (CP) n. 1 delle opere complementari emesso dal Responsabile Unico del Progetto in data 05.08.2026 (prot. n. 5369/2026), dell’importo di € 371.100,00, oltre € 37.410,00 per IVA 10%, in regime di *split payment*, e così per un importo complessivo pari ad € 411.510,00;
6. **di liquidare** il Certificato di pagamento n. 1 delle opere complementari emesso dal Responsabile Unico del Progetto in data 05.08.2026 (prot. n. 5369/2026), dell’importo di € 374.100,00, oltre € 37.410,00 per IVA 10%, in regime di *split payment*, e così per un importo complessivo pari ad € 411.510,00, al netto delle trattenute previste per legge, secondo le modalità previste di seguito;
7. **di autorizzare**, per i motivi indicati in premessa, il pagamento della fattura n. 1/997 del 5 agosto 2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale in pari data con n. 5370/2026, emessa



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

dall'Appaltatore CONSORZIO STABILE I.T.M., con sede legale in Milano alla Via Galileo Galilei n. 5 – p.iva 04683370409, relativa al SAL n. 6, per un importo complessivo di € 411.510,00, così suddiviso:

- € 374.100,00, quale imponibile da corrispondersi mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato indicato in fattura;
- € 37.410,00, quale IVA al 10%, in regime di *split payment*, da versare all'Erario;

8. di subordinare l'efficacia dell'autorizzazione di cui ai precedenti punti 4) e 7) e l'esecuzione dei pagamenti:

- alla preventiva verifica della non sussistenza di cause ostative ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. n. 602/1973, mediante accertamento presso l'Agenzia delle Entrate-Riscossione in ordine all'eventuale presenza di inadempimenti del beneficiario per importi superiori alle soglie di legge;
- alla verifica dell'assenza di cause interdittive o sospensive ai sensi della normativa antimafia di cui al D.Lgs. n. 159/2011, ove applicabile;
- alla verifica della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge n. 136/2010, con riferimento ai conti correnti dedicati indicati dai soggetti interessati;
- nonché alla verifica della regolarità fiscale e della corretta emissione della fattura, anche ai fini dell'applicazione del regime di *split payment*, restando inteso che, in presenza di eventuali esiti negativi delle verifiche sopra indicate, si procederà secondo quanto previsto dalla normativa vigente, ivi inclusa l'eventuale sospensione del pagamento o l'attivazione delle procedure di legge;

9. di dare atto che la sopra indicata spesa è imputata al quadro economico di aggiudicazione – decreto commissariale n. 232 del 16.09.2025 – relativo alla realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi del comma 5-ter, lett. c) dell'articolo 33 del decreto legge 24.02.2023, n. 13, convertito con modificazione dalla legge 21.04.2023, n. 41, e trova copertura nella contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario, come da visto contabile apposto in calce al presente provvedimento;

10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, la presente spesa è soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e che sono stati acquisiti agli atti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'Appaltatore CONSORZIO STABILE I.T.M., protocollo INPS_50633737, richiesto in data 07.05.2026 e valido sino al 04.09.2026, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari trasmessa dal medesimo Consorzio, con indicazione del conto corrente dedicato;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) della Società consortile TORPEDINIERE 2026 S.c.a r.l., protocollo INPS_51086936, richiesto in data 10.06.2026 e valido fino al 08.10.2026;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) della consorziata esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l., protocollo INPS_50900632, richiesto in data 26.05.2026 e valido fino al 23.09.2026;
 - il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) della consorziata esecutrice HANA S.r.l., recante numero di protocollo INAIL_54542397, richiesto in data 15.06.2026 e valido fino al 13.10.2026, agli atti d'Ufficio;
- 11. di pubblicare** il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: www.commissariogiochimediteraneo.it ;
- 12. di trasmettere** il presente Decreto:
- all'Appaltatore CONSORZIO STABILE I.T.M.;
 - alla consortile esecutrice TORPEDINIERE 2026 S.c.a r.l.;
 - alla consorziata esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.;
 - alla consorziata esecutrice HANA S.r.l.;
 - all'Ufficio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione SIDOTI ENGINEERING S.r.l.;
 - al collaudatore ARCH. LUIGI RESTA.

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese

Visto Contabile:
Dr. Leonardo S. Franzoso