



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 62 del 26/02/2026

Oggetto: ***“Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto - Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico”, Cod. NC_TA_02 – CUP: F54H22001050005 – CIG: B97705663A. Anticipazione ai sensi dell’art. 125, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., relativa all’esecuzione dei lavori. Liquidazione fattura n. 18-FE del 24.02.2026 emessa dalla SUB TECHNICAL EDIL SERVICES srl (capogruppo mandataria) del R.T.I. aggiudicatario dell’appalto, con sede legale in Mola di Bari (BA) al Viale Unità d’Italia n. 6 – p.iva 03553880729.***

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, arch. Laura Spinelli, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato,

Premesso che

- con Decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29.04.2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il *“Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”*;
- nell’allegato 1 al citato Decreto interministeriale 16.04.2024 è ricompreso, quale opera essenziale, l’intervento, il cui Soggetto Attuatore è il Comune di Taranto, denominato *“Realizzazione di un Centro Nautico nell’area ex Stazione Torpediniere di Taranto”* (Cod. NC_TA_02, CUP F54H22001050005), per un importo complessivo di € 14.635.000,00;
- in data 9 maggio 2024 è stata sottoscritta, fra il Commissario Straordinario e il Sindaco del Comune di Taranto, la convenzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo, relativa all’intervento di che trattasi, acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 286 del 17.05.2024;
- con Ordinanza n. 9 del 26 luglio 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, ha esercitato i poteri di cui all’art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, richiamato dal Decreto di nomina, datato 25 maggio 2023 e, per l’effetto, si è sostituito al Comune di Taranto nell’avvio e nella gestione delle procedure di gara per l’affidamento



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

dei lavori e per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria inerenti alla fase esecutiva (quali, appunto, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo statico, collaudo tecnico-amministrativo) in ordine agli interventi denominati:

- *"Impianto Natatorio Torre d'Ayala"* - CUP F54H22001040005;
- *"Centro Nautico Torpediniere"* - CUP F54H22001050005;
- per la realizzazione dell'opera di che trattasi è stato originariamente elaborato un progetto di fattibilità tecnico economica (P.F.T.E.) da parte del gruppo di lavoro per l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET), in attuazione di un accordo di collaborazione con il Comune di Taranto, pervenuto con nota prot. 740 in data 9 agosto 2024;
- con Ordinanza n. 14 del 24 settembre 2024, il Commissario Straordinario, in considerazione delle reiterate ragioni di urgenza e, comunque, per non pregiudicare la realizzazione di un'opera simbolo della città ospitante, nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 12, comma 1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di "Stazione Appaltante" nella gestione delle procedure tese all'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria afferenti alla revisione progettuale degli elaborati del P.F.T.E. delle opere infrastrutturali a servizio del Centro Nautico Torpediniere (CUP F54H22001050005), con adeguamento dei prezzi al prezziario Regionale delle OO.PP. 2024, nonché nelle procedure finalizzare all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria afferenti alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, e dell'eventuale progetto esecutivo, delle opere di infrastrutturazione a servizio del citato intervento;
- con Ordinanza n. 18 dell'11 ottobre 2024, il Commissario Straordinario, in virtù delle persistenti ragioni di urgenza, nonché nell'esercizio dei propri poteri, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di "Soggetto Attuatore", avocando a sé la diretta titolarità, tra gli altri, dell'intervento denominato *"Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto"* - CUP F54H22001050005;
- nell'ambito dell'opera principale è stata individuata una porzione di specchio acqueo, nel Secondo Seno del Mar Piccolo di Taranto, per accogliere il campo di regata, quale area dedicata alla disputa delle gare delle specialità sportive di canoa e canottaggio. Per le infrastrutturazioni a terra è stato definito un ambito che ricomprende alcune aree di competenza della Scuola Volontari dell'Aeronautica Militare SVAM, alcuni edifici presenti nella pineta "Parco Cimino", un'area limitrofa alla stessa pineta e una porzione di specchio acqueo nel Primo Seno del Mar Piccolo di Taranto, incluso il pontile denominato "C" della Ex Banchina Torpediniere. I predetti interventi sono stati identificati quali *"Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico"*;
- con Decreto commissariale n. 91 del 29 ottobre 2024 si è proceduto in ordine all'approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), ai sensi dell'art. 41, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 3, dell'allegato I.7, dello stesso Decreto, afferente alle *"Opere a mare per la realizzazione del*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro Nautico Torpediniere” – CUP F54H22001050005, dell’importo complessivo pari a € 1.736.961,00;

- con Decreto commissariale n. 93 del 5 novembre 2024, in forza della richiamata Ordinanza n. 14/2024, si è proceduto in ordine all’affidamento, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, dei *“Servizi tecnici di architettura e ingegneria afferenti alla Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, comprensivo del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione, Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione”*, ai sensi dell’art. 41, comma 6 e 8, art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché dell’art. 6 e art. 22, dell’allegato I.7, dell’art. 1, dell’allegato II.14 dello stesso Decreto ed ai sensi dell’art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm. e ii., finalizzati alla realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro Nautico Torpediniere, allo Studio Associato ST.AR.T.;
- in data 9 luglio 2025 (prot. n. 2226) è stata indetta, ai sensi dell’art. 14, comma 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii., la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art.14 comma 2, della L. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ai sensi dell’art. 38 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., ravvisata la necessità di effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici potenzialmente sottesi all’approvazione della predetta progettazione e di acquisire le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta, gli assensi, comunque denominati, necessari all’approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell’opera;
- in data 11 novembre 2025 (prot. n. 4282) è stata adottata la determinazione motivata di conclusione positiva, con prescrizioni, della Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi del combinato disposto dell’art. 14, comma 2, della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. e dell’art. 38 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), per il progetto di fattibilità tecnico - economica dell’opera di che trattasi che, ai sensi di quanto disposto dall’art. 14-quater della precitata Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii., nonché del precitato art. 38 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;
- con Decreto commissariale n. 305 del 19 novembre 2025 si è proceduto in ordine all’approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (P.F.T.E.) dell’opera ricompresa nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 denominata *“Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto – Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico”* – CUP: F54H22001050005, redatto, ai sensi dell’art. 41, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell’art. 6 dell’Allegato I.7 dello stesso Decreto, dallo Studio Associato ST.AR.T., dell’importo complessivo pari a € 2.680.807,04, dando atto che la quota eccedente l’importo di € 1.736.961,00, previsto dal D.I.P. approvato con Decreto commissariale n. 91/2024, è coperta dalla voce E – Economie da destinare del quadro economico dell’intervento di *“Realizzazione di un Centro nautico nell’area Ex Stazione Torpediniere di Taranto”*, come rideterminato con Decreto commissariale n. 285 del 05.11.2025;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- con l'approvazione del P.F.T.E. è stato dato immediato avvio al servizio di redazione della progettazione esecutiva, già affidata con Decreto commissariale n. 93/2024;
- con Ordinanza commissariale n. 30 del 1 dicembre 2025 sono state autorizzate alcune deroghe normative, ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. n. 77/2021, relative alla verifica, validazione e approvazione della progettazione esecutiva, nonché la successiva indizione delle procedure per l'affidamento del relativo appalto, anche in assenza del parere di screening di VincA e del previo perfezionamento della consegna delle aree di intervento, fermo restando che l'acquisizione del suddetto parere e la definizione dell'iter di consegna delle aree demaniali marittime e degli immobili del demanio militare costituiscono condizioni indefettibili per l'avvio dei lavori riguardanti l'intervento;
- con Verbale in data 4 dicembre 2025 (prot. n. 4694) il R.U.P. ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo;
- con Decreto commissariale n. 323 del 5 dicembre 2025 si è proceduto in ordine all'approvazione del progetto esecutivo (P.E.) dell'opera ricompresa nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 denominata *"Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto – Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico"* – CUP: F54H22001050005, redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 22 dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, dallo Studio Associato ST.AR.T., dell'importo complessivo pari a € 2.680.807,04, dando atto che la quota eccedente l'importo di € 1.736.961,00, previsto dal D.I.P. approvato con Decreto commissariale n. 91/2024, è coperta dalla voce E – Economie da destinare del quadro economico dell'intervento di *"Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto"*, come rideterminato con Decreto commissariale n. 285 del 05.11.2025;
- con Ordinanza commissariale n. 31 del 5 dicembre 2025 è stato disposto di prevedere nella disciplina di gara alcune deroghe alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto dei termini finali fissati nel cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale del 16.04.2024;
- con Decreto commissariale n. 324 del 5 dicembre 2025 è stato disposto l'avvio della procedura negoziata per affidamenti sottosoglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., dei lavori relativi all'intervento di cui trattasi;
- con Decreto commissariale n. 356 del 30 dicembre 2025 l'appalto per l'affidamento dei lavori di *"Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto - Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico"*, CUP: F54H22001050005 – CIG: B97705663A è stato aggiudicato in favore del R.T.I. costituendo: SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.R.L., con sede in Mola di Bari alla Via Unità d'Italia n. 6 - p.iva 03553880729 (capogruppo mandataria) / GENERAL IMPRESA S.R.L. - p.iva 03858250719 (mandante), offerente un



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

ribasso sui lavori, al netto degli oneri della sicurezza, pari all'11,77% (undici,77 per cento), per un importo di € 1.689.399,48 per lavori, comprensivi dei costi della manodopera, ed € 62.093,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi € 1.751.492,52, I.V.A. esclusa;

- in data 2 febbraio 2026 (prot. n. 576) è pervenuto l'atto notarile costitutivo dell'associazione temporanea di imprese SUB TECHNICAL EDIL SERVICES s.r.l. (capogruppo mandataria) / GENERAL IMPRESA s.r.l. (mandante), con conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza e procura alla SUB TECHNICAL EDIL SERVICES s.r.l., rep. n. 4600 del 21.01.2026;
- con Verbale n. 238/2026 del 6 febbraio 2026, ai sensi dell'art. 34 del Codice della Navigazione e dell'art. 36 del Relativo Regolamento di esecuzione, il Comandante della Capitaneria di porto di Taranto, ai soli fini demaniali, ha consegnato al Sindaco di Taranto, le aree demaniali marittime - specchi acquei rispettivamente di mq. 910.980 e mq. 50.000 site nel Mar Piccolo - Secondo Seno del Comune di Taranto per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del centro nautico, trasmesso dalla Capitaneria di Porto d Taranto con nota pec prot. n. 5869 del 06.02.2026 e acquisito in pari data al protocollo della Struttura commissariale con n. 689;
- in data 10 febbraio 2026 (prot. n. 766) la Scuola Volontari dell'Aeronautica Militare di Taranto (SVAM) ha trasmesso l'Atto di concessione temporanea d'uso di spazi ed immobili in uso governativo e la Consegna temporanea di aree di demanio marittimo ed immobili ivi insistenti in uso all'A.M. per esigenze istituzionali;
- con verbale dell'11 febbraio 2026 il Direttore dei Lavori ha provveduto alla consegna parziale dei lavori in via d'urgenza all'Aggiudicatario, limitatamente all'edificio adiacente l'hangar della SVAM, all'area prospiciente il ridetto hangar, nonché alla testata del pontile frontistante l'hangar;
- con Verbale di consegna di aree/opere appartenenti al demanio marittimo del 17 febbraio 2026, la Direzione Patrimonio e Demanio del Comune di Taranto ha consegnato alla Struttura commissariale le aree demaniali marittime specchi acquei di 910.980 mq e 50.000 mq site nel Mar Piccolo Secondo Seno, denominate "campo di regata", per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico, con nota pec prot. n. 38341/2026, acquisita in pari data al protocollo di questa Struttura commissariale con n. 955;
- con verbale in data 18 febbraio 2026 (prot. n. 975) è stata disposta la formale consegna definitiva dei lavori all'Aggiudicatario, R.T.I. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES s.r.l. / GENERAL IMPRESA s.r.l.. Il termine per l'ultimazione degli stessi è stabilito in 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi;

Dato atto che l'Aggiudicatario dei lavori, R.T.I. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES s.r.l. / GENERAL IMPRESA s.r.l., con sede legale in Mola di Bari (BA) al Viale Unità d'Italia n. 6 – p.iva 03553880729, con nota p.e.c. acquisita al protocollo di questa Struttura commissariale in data 18 febbraio 2026 con n. 973, ha chiesto l'erogazione dell'anticipazione del 20 % prevista dall'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Visto

- l'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in materia di anticipazione contrattuale;
- l'art. 2.19 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Considerato che, in base alle suddette disposizioni normative e tecnico-economiche, l'importo dell'anticipazione da corrispondere risulta pari al 20,00 % dell'importo di aggiudicazione ed è pari ad € 350.298,50, oltre IVA di legge;

Richiamato l'art. 44 del D.Lgs. n. 209/2024 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36" che recita: "[...] *Nel caso di appalti di lavori, l'anticipazione, calcolata sull'importo dell'intero contratto, è corrisposta all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione, corrispondente alla consegna dei lavori anche nel caso di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9.*";

Visto il citato processo verbale di consegna definitiva dei lavori in via d'urgenza del 18 febbraio 2026;

Acquisita la garanzia fidejussoria n. 2026/50/2736154, rilasciata dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni – Agenzia 820 Mola di Bari, per un importo complessivo garantito maggiorato di interessi legali (1,600%) pari a € 355.904,00, emessa il 16.02.2026, recante data inizio dal 17.02.2026, a garanzia dell'anticipazione del corrispettivo contrattuale ed allegata all'istanza prot. n. 973 del 18.02.2026;

Dato atto che con nota prot. n. 1090 del 23 febbraio 2026 l'impresa è stata autorizzata formalmente alla emissione della fattura relativa all'anticipazione;

Vista la fattura n. 18-FE del 24 febbraio 2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 1173 del 24.02.2026, emessa dalla SUB TECHNICAL EDIL SERVICES srl (capogruppo mandataria) del R.T.I. aggiudicatario dell'appalto, avente imponibile pari a € 350.298,50, oltre IVA al 10% per € 35.029,85, e così per un importo complessivo di € 385.328,35;

Dato atto che la spesa è stata formalmente imputata, con decreto commissariale n. 356/2025, sul quadro economico dell'intervento denominato *"Realizzazione di un centro nautico nell'area ex Stazione Torpediniere di Taranto - Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico"* - CUP: F54H22001050005, il quale trova copertura sulla contabilità speciale n. 434-0006416 intestata al Commissario Straordinario;

Vista l'attestazione di regolarità nei confronti di INPS e INAIL della capogruppo mandataria per il R.T.I.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Aggiudicatario, SUB TECHNICAL EDIL SERVICES srl, protocollo INAIL_53012542 in scadenza validità il 25.06.2026 e della mandante per il R.T.I. Aggiudicatario, GENERAL IMPRESA s.r.l., protocollo INAIL_52695549 in scadenza validità il 04.06.2026;

Accertata, pertanto, la regolarità della richiesta di pagamento, nonché la corrispondenza dei dati tecnici e contabili alle previsioni e clausole del Capitolato Speciale d'Appalto;

Ritenuto dover provvedere alla liquidazione del compenso spettante all'Aggiudicatario, R.T.I. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.R.L., con sede legale in Mola di Bari alla Via Unità d'Italia n. 6 - p.iva 03553880729 (capogruppo mandataria) / GENERAL IMPRESA S.R.L. - p.iva 03858250719 (mandante), per l'anticipazione del 20,00 %;

Tanto premesso, dato atto, visto, considerato, preso atto, accertato, propone al Commissario Straordinario di Governo

- di autorizzare il pagamento della fattura 18-FE del 24 febbraio 2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 1173 del 24.02.2026, emessa dalla SUB TECHNICAL EDIL SERVICES srl (capogruppo mandataria) del R.T.I. aggiudicatario dell'appalto, con sede legale in Mola di Bari alla Via Unità d'Italia n. 6 - p.iva 03553880729, per complessivi € 385.328,35, nel modo seguente:
 - € 350.298,50, quale imponibile con bonifico bancario sul conto corrente indicato in fattura;
 - € 35.029,85, quale I.V.A. al 10% in regime di *split payment*, con versamento diretto all'Erario dello Stato;
- di dare atto che la sopra indicata spesa è imputata alla voce "Importo "a corpo" post gara" del quadro economico di aggiudicazione – decreto commissariale n. 356/2025– relativo alla realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi del comma 5-ter, lett. c) dell'art. 33 del D.L. 24/02/2023, n. 13, convertito con modificazione dalla legge 21/04/2023, n. 41, e trova copertura sulla contabilità speciale n. 434-0006416 intestata al Commissario Straordinario;
- di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, la spesa in oggetto e i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3, della legge n. 136/2010;
- di dare atto che è stata acquisita l'attestazione di regolarità nei confronti di INPS e INAIL della capogruppo mandataria per il R.T.I. Aggiudicatario, SUB TECHNICAL EDIL SERVICES srl, protocollo INAIL_53012542 in scadenza validità il 25.06.2026 e della mandante per il R.T.I. Aggiudicatario, GENERAL IMPRESA s.r.l., protocollo INAIL_52695549 in scadenza validità il 04.06.2026;

A tal fine, attesta che:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie;
- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificato dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, nonché dell'art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e successive modificazioni e integrazioni, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il proponente R.U.P. non versa in alcuna situazione, neppure potenziale, di conflitto di interessi in relazione al presente provvedimento.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Laura Spinelli

Il Commissario Straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma dell'arch. Laura Spinelli, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con Ordinanza Commissariale n. 10 del 9 aprile 2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli -Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lett. a), primo periodo, del Decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che *“Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell’economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all’articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”;*
- il terzo periodo del medesimo art. 33, comma 5-ter, lett. a), del richiamato D. L. n. 13/2023, così come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale stabilisce la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare da destinare alle spese di supporto tecnico della struttura commissariale;
- il quinto periodo del ridetto art. 33, comma 5-ter lett. a), come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che *“per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all’art. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2021, n. 165, dell’Unità Tecnica-Amministrativa di cui all’art. 5, comma 1, del decreto legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all’articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell’ambito della percentuale di cui al quarto periodo”;*

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visto il D.Lgs. n. 209/2024 contenente nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell'art. 9, co. 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026", comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00;

Visto

- l'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in materia di anticipazione contrattuale;
- l'art. 2.19 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- il verbale in data 18 febbraio 2026, prot. n. 975, con il quale è stata disposta la formale consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.,

Ritenuto

- che sussistano i presupposti per procedere alla liquidazione dell'anticipazione del 20,00 %, prevista dall'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., richiesta dal R.T.I. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.R.L., con sede in Mola di Bari alla Via Unità d'Italia n. 6 - p.iva 03553880729 (capogruppo mandataria) / GENERAL IMPRESA S.R.L. - p.iva 03858250719 (mandante), Aggiudicatario dell'appalto dei lavori di "Realizzazione di un Centro nautico nell'area Ex Stazione Torpediniere di Taranto - Opere a mare per la realizzazione del campo di regata e relativi servizi quali infrastrutturazione del Centro nautico", Cod. NC_TA_02 – CUP: F54H22001050005 – CIG: B97705663A, con nota pec acquisita al protocollo della Struttura commissariale con n. 973 del 18 febbraio 2026;
- che sussistano i presupposti per procedere in merito alla proposta sopra esposta, formulata dal Responsabile Unico del Progetto;

Tutto ciò premesso e rilevato

DECRETA

1. **di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del R.U.P., Arch. Laura Spinelli, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
2. **di procedere** al riconoscimento, in favore dell'Aggiudicatario dei lavori, R.T.I. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.R.L., con sede in Mola di Bari alla Via Unità d'Italia n. 6 - p.iva 03553880729 (capogruppo mandataria) / GENERAL IMPRESA S.R.L. - p.iva 03858250719 (mandante), dell'erogazione dell'anticipazione prevista dall'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., richiesta con nota p.e.c. acquisita al protocollo della Struttura commissariale con n. 973 del 18 febbraio 2026, pari al 20,00 % dell'importo relativo all'esecuzione dei lavori;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

3. **di autorizzare** il pagamento della fattura n. 18-FE del 24 febbraio 2026, acquisita al protocollo della Struttura commissariale al n. 1173 del 24.02.2026, emessa dalla SUB TECHNICAL EDIL SERVICES srl (capogruppo mandataria) del R.T.I. aggiudicatario dell'appalto, con sede legale in Mola di Bari alla Via Unità d'Italia n. 6 - p.iva 03553880729, per complessivi € 385.328,35, nel modo seguente:
 - € 350.298,50, quale imponibile con bonifico bancario sul conto corrente indicato in fattura;
 - € 35.029,85, quale I.V.A. al 10% in regime di *split payment*, con versamento diretto all'Erario dello Stato;
4. **di dare atto** che la sopra indicata spesa è imputata alla voce "Importo "a corpo" post gara" del quadro economico di aggiudicazione – decreto commissariale n. 356/2025– relativo alla realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi del comma 5-ter, lett. c) dell'art. 33 del D.L. 24/02/2023, n. 13, convertito con modificazione dalla legge 21/04/2023, n. 41, e trova copertura sulla contabilità speciale n. 434-0006416 intestata al Commissario Straordinario;
5. **di dare atto** che, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, la spesa in oggetto e i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3, della legge n. 136/2010;
6. **di dare atto** che è stata acquisita l'attestazione di regolarità nei confronti di INPS e INAIL della capogruppo mandataria per il R.T.I. Aggiudicatario, SUB TECHNICAL EDIL SERVICES srl, protocollo INAIL_53012542 in scadenza validità il 25.06.2026 e della mandante per il R.T.I. Aggiudicatario, GENERAL IMPRESA s.r.l., protocollo INAIL_52695549 in scadenza validità il 04.06.2026;
7. **di dare atto** che, per il presente appalto, è stato acquisito il seguente CIG: B97705663A;
8. **di pubblicare** il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: www.commissariogiochimediteraneo.it ;
9. **di trasmettere** il presente Decreto:
 - all'Aggiudicatario dell'appalto dei lavori: R.T.I. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.R.L / GENERAL IMPRESA S.R.L;
 - all'Ufficio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione: Studio Associato ST.AR.T. degli Ingg. Gianfranco Tonti, Laura Tonti e Giorgio Tonti.

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese

Visto contabile:
Dr. L.S. Franzoso