



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 262 del 21/10/2025

Oggetto: “Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale (CUP: F87B22001470005)” e dell’intervento di “realizzazione della Copertura (CUP: I85B24000050001)” da realizzarsi presso lo Stadio “Ettore Giardiniero” sito in Lecce - Via del Mare.

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 SERVIZI RELATIVI A PROVE, INDAGINI E ATTIVITÀ DI MONITORAGGIO SUI MATERIALI DA COSTRUZIONE, SIA DI NUOVA FABBRICAZIONE CHE IN SITO NEI CONFRONTI DI TECNOPROVE S.R.L., CON SEDE IN OSTUNI (BR) ALLA VIA DELL’INDUSTRIA, Z.I. 6, P.IVA: 01463240745, C.F. 00425790771 - CIG: B834AE14C6.

Su proposta del Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. 36/2023, nella persona dell’arch. Rosaria Alba Cocciole, investito dell’incarico in virtù dell’ordinanza n. 24 del 19/12/2024, il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Premesso che

- con Decreto interministeriale adottato in data 16/04/2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29/04/2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il primo stralcio del programma degli interventi trasmesso dal Commissario con nota prot. 3963 del 22 dicembre 2023, limitatamente ai 27 interventi corredati dall’indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di euro 167.675.000,00;
- fra le risorse stanziate nel primo *masterplan* è prevista l’assegnazione di un importo pari a € 11.300.000,00 per l’intervento di *ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare* - CUP F87B22001470005;
- con Decreto interministeriale adottato in data 08/08/2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione

SEDE Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 30/08/2024, n. 2348 è stato approvato il secondo stralcio del programma degli interventi trasmesso dal Commissario con nota prot. n. 525 del 9 luglio 202426, limitatamente ai 16 interventi – di cui n. 5 aggiornamenti degli interventi già previsti nel primo stralcio - corredati dall'indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di euro 106.931.513,16;

- fra le risorse stanziate nel secondo *masterplan* è prevista l'assegnazione di un importo pari a € 25.000.000,00 per l'intervento di realizzazione della *Copertura dello Stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare* - CUP I85B24000050001;
- l'ordinanza n. 19 del 17/10/2024 con la quale il Commissario Straordinario, nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 12, comma 1, DL 31 maggio 2021, n. 77 ha disposto di sostituirsi al Comune di Lecce nelle funzioni di Soggetto Attuatore degli interventi denominati:
 - "Stadio Comunale Ettore Giardiniero" - CUP F87B22001470005;
 - "Copertura Stadio" - CUP I85B24000050001;
- in esecuzione all'ordinanza commissariale n. 13 del 07/05/2025 con la quale è stata approvata l'attivazione della convenzione quadro, stipulata in data 24/01/2024, tra il Commissario Straordinario e la società Sport e Salute S.p.A. per l'affidamento dei servizi di direzione lavori, coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione dell'appalto e collaudo relativi agli interventi da realizzare sulla infrastruttura dello Stadio Ettore Giardinero di Lecce, con Determina n. 175 del 07/08/2025 la CUC Sport e Salute S.p.A. ha aggiudicato la procedura per l'affidamento dei servizi di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento (lotto 1) al RTP dall'RTI LA SIA S.p.A. - BOLINA Ingegneria - RD INGEGNERIA - STUDIO LAURIERI INGEGNERIA S.R.L. - De8 ARCHITETTI - ing. Vittorio Bozzetto - Marco GABALLO, offerente un ribasso economico pari al 43,00 %, per un importo di € 835.062,32 (ottocentotrentacinquemilaesessantadue/32) IVA e cassa esclusa, fatto salvo l'esito negativo delle verifiche di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.lgs. n. 36/2023 e con Decreto Commissoriale n. 201 del 11/08/2025 si è preso atto dei citati provvedimenti;

Considerato che, ai sensi dell'art. 116, comma 11, del D.lgs. 36/2023, la stazione appaltante è tenuta a disporre gli accertamenti di laboratorio e le verifiche tecniche obbligatorie mediante laboratori ufficiali o autorizzati, e che tali attività risultano indispensabili per la corretta esecuzione dei lavori e per l'espletamento delle attività di direzione lavori e collaudo, si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico a un laboratorio autorizzato ai sensi della normativa vigente.

Dato atto che:

- per il tramite della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Traspire", in uso

SEDE Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

presso la Stazione Appaltante "Commissario Straordinario Giochi per il Mediterraneo", il Responsabile Unico del Progetto ha avviato, in data 04/09/2025, apposite richieste di preventivo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, codice interno RP-00012, con termine di presentazione dell'offerta fissata per il giorno 08/09/2025 ore 12:00, ponendo a base d'asta per l'affidamento del servizio l'importo di € 100.000,00, oltre IVA. trattandosi prevalentemente di prove di laboratorio, sono nulli gli oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso, di cui € 30.000,00 a valere sull'appalto di Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" di Lecce e di cui € 70.000,00 a valere sull'appalto di Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare", nei confronti dei seguenti n. 4 operatori economici:

1. Emmebi Controlli s.a.s di Enza Fina & C, Via Antonio Murri, 44, 72023 Mesagne BR P.IVA/CF: 01820860748, Pec: emmebicontrolli@pec.it
 2. GEOTEST SRL, VIA DEI GLADIOLI N.6, Modugno, P.IVA: 06211360729, Pec: geotestsrl@pec.it
 3. EMMEBI SALENTO sas, Viale Francia, 16 73010 - Surbo (LE), P.IVA: 03291530750, Pec: laboratorio@pec.emmebisalento.it
 4. TECNOPROVE SRL, Via dell'Industria, 6, 72017 Ostuni BR, P.IVA: 01463240745, C.F.: 00425790771, Pec: tecnoprovesrl@pec.it
- alla scadenza fissata per la presentazione dell'offerta (08/09/2025 ore 12:00) è pervenuta una sola offerta da parte di TECNOPROVE SRL, P.IVA: 01463240745, C.F.: 00425790771, con una offerta dell'importo pari a € 84.900,00 oltre IVA, consistente in un ribasso percentuale del 15,10%, così suddiviso:
 - € 25.470,00 a valere sull'appalto di Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" di Lecce - CUP I85B24000050001
 - € 59.430,00 a valere sull'appalto di Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare" - CUP F87B22001470005

Visto il preventivo pervenuto in data 05.09.2025 da parte del Sig. Giovanni Molentino, in qualità di Legale Rappresentante della società TECNOPROVE SRL, Via dell'Industria, 6, 72017 Ostuni BR, P.IVA: 01463240745, C.F.: 00425790771, Pec: tecnoprovesrl@pec.it, la quale ha offerto un ribasso del 15,10% sull'importo posto a base di gara, da applicarsi sull'elenco dei prezzi di cui agli allegati n. 1 e 2 della richiesta di preventivo, per un importo finale stimato pari a € 84.900,00 oltre IVA, come suddiviso nel punto che precede;

SEDE Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Considerato che è stata acquisita apposita dichiarazione sostitutiva e Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) attestante il possesso dei requisiti generali e speciali di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023, e che è stato accertato, mediante accesso al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, il controllo sul possesso dei requisiti dichiarati;

Preso atto, altresì, che è stata verificata la regolarità della posizione contributiva dell'operatore economico, compresa quella presso INPS e INAIL, come attestato dal DURC On Line acquisito agli atti della Struttura Commissariale, con numero di protocollo INPS_47704973 Data richiesta 04/10/2025 Scadenza validità 01/02/2026;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che, ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di cui trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono di seguito riepilogate:

- **Oggetto:** Affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di esecuzione delle prove di laboratorio su materiali da costruzione, nell'ambito dell'intervento oggetto di appalto, a supporto delle attività di direzione lavori e collaudo, a valere sull'appalto di Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" di Lecce - CUP I85B24000050001 e sull'appalto di Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare" - CUP F87B22001470005;
- **Importo:** € 84.900,00 oltre IVA, consistente in un ribasso percentuale del 15,10%, così suddiviso: € 25.470,00 a valere sull'appalto di Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" di Lecce - CUP I85B24000050001 ed € 59.430,00 a valere sull'appalto di Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare" - CUP F87B22001470005
- **Appaltatore:** TECNOPROVE SRL, Via dell'Industria, 6, 72017 Ostuni BR, P.IVA: 01463240745, C.F.: 00425790771, Pec: tecnoprovesrl@pec.it;
- **Motivazioni dell'affidamento:** l'affidamento si rende necessario in quanto le prove di laboratorio su materiali da costruzione costituiscono attività obbligatorie previste dall'art. 116, comma 11, del D.Lgs. n. 36/2023, da effettuarsi a cura della stazione appaltante tramite laboratorio ufficiale o autorizzato. TECNOPROVE SRL ha offerto un ribasso del 15,10% sull'importo posto a base di gara, da

SEDE Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

applicarsi sull'elenco dei prezzi di cui agli allegati n. 1 e 2 della richiesta di preventivo, all'esito della richiesta di preventivo svolta tramite la piattaforma "Traspire", con la quale sono stati consultati n. 4 operatori economici, ed è in possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti;

- **Modalità di stipula del contratto:** si procederà al perfezionamento del presente affidamento mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in uno scambio di lettere tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, penultimo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023;
- **Modalità di liquidazione:** La liquidazione dei corrispettivi avverrà ogni qualvolta sarà raggiunto uno stato di avanzamento del servizio pari ad almeno € 15.000,00, al netto delle eventuali trattenute e del ribasso d'asta applicato, previa verifica della regolare esecuzione delle attività svolte e presentazione della relativa fattura elettronica da parte dell'operatore economico, previa autorizzazione del RUP e acquisizione di DURC in corso di validità.
- **Facoltà di estensione del servizio:** Una volta affidato il servizio, la Struttura Commissariale si riserva la facoltà di estendere l'affidamento al medesimo operatore economico, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023, fino a concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale originario, alle medesime condizioni economiche e contrattuali, qualora ciò risulti funzionale alla continuità tecnica e operativa del servizio, e senza pregiudicare il rispetto dei principi di economicità, efficacia e proporzionalità.
- **Penali per i ritardi:** il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali darà luogo all'applicazione di una penale giornaliera pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, proporzionale ai giorni di ritardo rispetto ai tempi indicati dalla Direzione Lavori o concordati contrattualmente.

Rilevato che l'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti il contratto può essere stipulato anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto."*;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

SEDE Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Dato atto che la piattaforma “Traspire” in uso da questa Stazione Appaltante risulta certificata da ANAC; Tenuto conto della normativa di riferimento sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, artt. 3 e 6 della L.136/2010 come modificati dal D.L. n. 187/2010 convertito in Legge n. 217/2010, in virtù della quale è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): B834AE14C6 nell’osservanza delle disposizioni di cui alla Legge n.190/2012, associati ai codici CUP: I85B24000050001 e CUP: F87B22001470005;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Ritenuto che sussistano i presupposti per procedere all'affidamento del servizio di esecuzione delle prove di laboratorio sui materiali da costruzione, a supporto delle attività di direzione lavori e collaudo, per le seguenti opere ricomprese all'interno del Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026:

- Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" di Lecce - CUP I85B24000050001 per l'importo di € 25.470,00 oltre IVA;
- Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare" - CUP F87B22001470005, per l'importo di € 59.430,00 oltre IVA;

per complessivi € 84.900,00 oltre IVA, consistente in un ribasso percentuale del 15,10%, in favore dell'operatore economico TECNOPROVE SRL, Via dell'Industria, 6, 72017 Ostuni BR, P.IVA: 01463240745, C.F.: 00425790771;

TANTO premesso, dato atto e ritenuto, propone al Commissario Straordinario di Governo

- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio di esecuzione delle prove di laboratorio sui materiali da costruzione, a supporto delle attività di direzione lavori e collaudo, per le seguenti opere ricomprese all'interno del Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026:
 - Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" di Lecce - CUP I85B24000050001 per l'importo di € 25.470,00 oltre IVA;
 - Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare" - CUP F87B22001470005, per l'importo di € 59.430,00 oltre IVA;

per complessivi € 84.900,00 oltre IVA, consistente in un ribasso percentuale del 15,10%, in favore

SEDE Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

dell'operatore economico TECNOPROVE SRL, Via dell'Industria, 6, 72017 Ostuni BR, P.IVA: 01463240745, C.F.: 00425790771, mediante affidamento diretto effettuato attraverso la piattaforma di e-procurement "Traspare";

- di formalizzare l'imputazione contabile della spesa relativa all'affidamento di cui sopra nei rispettivi quadri economici degli interventi ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, come segue:
 - € 31.073,40 iva compresa (di cui € 25.470,00 per imponibile ed € 5.603,40 per IVA) sull'intervento denominato Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" di Lecce - CUP I85B24000050001;
 - € 72.504,60 iva compresa (di cui € 59.430,00 per imponibile ed 13.074,60 per IVA) sull'intervento denominato Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare" - CUP F87B22001470005.

A tal fine, attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie;
- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificato dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, nonché dell'art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e successive modificazioni e integrazioni, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il proponente RUP non versa in alcuna situazione, neppure potenziale, di conflitto di interessi in relazione al presente provvedimento.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Rosaria Alba Cocciole

**Il Commissario Straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento
dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,**

Vista la relazione come sopra esposta a firma dell'arch. Rosaria Alba Cocciole, nominato Responsabile

SEDE Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. 24 del 19 dicembre 2024;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lett. a), primo periodo, del Decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che "*Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108*";
- il terzo periodo del medesimo art. 33, comma 5-ter, lett. a), del richiamato D. L. n. 13/2023, così come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale stabilisce la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare da destinare alle spese di supporto tecnico della struttura commissariale;
- il quinto periodo del ridetto art. 33, comma 5-ter lett. a), come convertito e modificato dalla legge 21

SEDE Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

aprile 2023, n. 41, il quale dispone che “*per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all’art. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2021, n. 165, dell’Unità Tecnica-Amministrativa di cui all’art. 5, comma 1, del decreto legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all’articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell’ambito della percentuale di cui al quarto periodo*”;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Ritenuto

- che sussistono i presupposti per procedere in ordine all'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di esecuzione delle prove di laboratorio sui materiali da costruzione, a supporto delle attività di direzione lavori e collaudo, per le seguenti opere ricomprese all'interno del Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026:
 - Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" di Lecce - CUP I85B24000050001 per l'importo di € 25.470,00 oltre IVA;
 - Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare" - CUP F87B22001470005, per l'importo di € 59.430,00 oltre IVA;
per complessivi € 84.900,00 oltre IVA, consistente in un ribasso percentuale del 15,10%, in favore dell'operatore economico TECNOPROVE SRL, Via dell'Industria, 6, 72017 Ostuni BR, P.IVA: 01463240745, C.F.: 00425790771, mediante affidamento diretto effettuato attraverso la piattaforma di e-procurement “Traspare”;
- che sussistano i presupposti per procedere in merito alla proposta sopra esposta, formulata dal Responsabile Unico del Progetto;

Tutto ciò premesso e rilevato

SEDE Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

DECRETA

1. **di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, Arch. Rosaria Alba Cocciole, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
2. **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, il servizio di esecuzione delle prove di laboratorio sui materiali da costruzione, a supporto delle attività di direzione lavori e collaudo, per le seguenti opere ricomprese all'interno del Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026:
 - Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" di Lecce - CUP I85B24000050001 per l'importo di € 25.470,00 oltre IVA;
 - Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare" - CUP F87B22001470005, per l'importo di € 59.430,00 oltre IVA;per complessivi € 84.900,00 oltre IVA, consistente in un ribasso percentuale del 15,10%, in favore dell'operatore economico TECNOPROVE SRL, Via dell'Industria, 6, 72017 Ostuni BR, P.IVA: 01463240745, C.F.: 00425790771, mediante affidamento diretto effettuato attraverso la piattaforma di e-procurement "Traspire", individuato tramite consultazione dei fornitori individuati in premessa, con la specificazione semplificata dei seguenti elementi essenziali:
 - **Oggetto:** Affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di esecuzione delle prove di laboratorio su materiali da costruzione, nell'ambito dell'intervento oggetto di appalto, a supporto delle attività di direzione lavori e collaudo, a valere sull'appalto di Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" di Lecce - CUP I85B24000050001 e sull'appalto di Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare" - CUP F87B22001470005;
 - **Importo:** € 84.900,00 oltre IVA, consistente in un ribasso percentuale del 15,10%, così suddiviso: € 25.470,00 a valere sull'appalto di Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" di Lecce - CUP I85B24000050001 ed € 59.430,00 a valere sull'appalto di Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare" - CUP F87B22001470005
 - **Appaltatore:** TECNOPROVE SRL, Via dell'Industria, 6, 72017 Ostuni BR, P.IVA: 01463240745, C.F.: 00425790771, Pec: tecnoprovesrl@pec.it;
 - **Motivazioni dell'affidamento:** l'affidamento si rende necessario in quanto le prove di laboratorio su

SEDE Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

materiali da costruzione costituiscono attività obbligatorie previste dall'art. 116, comma 11, del D.Lgs. n. 36/2023, da effettuarsi a cura della stazione appaltante tramite laboratorio ufficiale o autorizzato. TECNOPROVE SRL ha offerto un ribasso del 15,10% sull'importo posto a base di gara, da applicarsi sull'elenco dei prezzi di cui agli allegati n. 1 e 2 della richiesta di preventivo, all'esito della richiesta di preventivo svolta tramite la piattaforma "Traspire", con la quale sono stati consultati n. 4 operatori economici, ed è in possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti;

- **Modalità di stipula del contratto:** si procederà al perfezionamento del presente affidamento mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in uno scambio di lettere tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, penultimo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023;
- **Modalità di liquidazione:** La liquidazione dei corrispettivi avverrà ogni qualvolta sarà raggiunto uno stato di avanzamento del servizio pari ad almeno € 15.000,00, al netto delle eventuali trattenute e del ribasso d'asta applicato, previa verifica della regolare esecuzione delle attività svolte e presentazione della relativa fattura elettronica da parte dell'operatore economico, previa autorizzazione del RUP e acquisizione di DURC in corso di validità.
- **Facoltà di estensione del servizio:** Una volta affidato il servizio, la Struttura Commissariale si riserva la facoltà di estendere l'affidamento al medesimo operatore economico, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023, fino a concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale originario, alle medesime condizioni economiche e contrattuali, qualora ciò risulti funzionale alla continuità tecnica e operativa del servizio, e senza pregiudicare il rispetto dei principi di economicità, efficacia e proporzionalità.
- **Penali per i ritardi:** il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali darà luogo all'applicazione di una penale giornaliera pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, proporzionale ai giorni di ritardo rispetto ai tempi indicati dalla Direzione Lavori o concordati contrattualmente.

3. **di formalizzare** l'imputazione contabile della spesa relativa all'affidamento di cui sopra nei rispettivi quadri economici degli interventi ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, come segue:

- **€ 31.073,40** iva compresa (di cui € 25.470,00 per imponibile ed € 5.603,40 per IVA) sull'intervento denominato **Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" di Lecce - CUP I85B24000050001**;
- **€ 72.504,60** iva compresa (di cui € 59.430,00 per imponibile ed 13.074,60 per IVA) sull'intervento denominato **Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in**

SEDE Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Lecce - Via del Mare" - CUP F87B22001470005;

4. **di dare atto che** la spesa di cui al precedente punto 3) trova copertura finanziaria sui fondi assegnati per la realizzazione degli interventi delle opere infrastrutturali interessate, a valere sulle risorse di cui all'art. 9, comma 5-bis, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4 e dell'Allegato V della legge 30 dicembre 2023, n. 213, giusto decreto interministeriale 8 agosto 2024;
5. **di prendere atto** delle verifiche effettuate tramite il FVOE in merito al possesso dei requisiti di carattere generale dell'operatore economico selezionato;
6. **di dare atto che** le predette somme saranno liquidate, nell'ambito di ciascun intervento, con successivo atto, alle condizioni specificate nella richiesta di preventivo e che il pagamento dovrà avvenire mediante bonifico bancario, con accredito sul conto corrente dedicato indicato nelle fatture e nella relativa dichiarazione, nel rispetto del regime IVA dello split payment, ove applicabile;
7. **di dare atto che** le operazioni finanziarie relative all'ordine saranno effettuate nel rispetto della normativa inerente alla tracciabilità dei pagamenti, con le seguenti precisazioni:
 - le fatture elettroniche dovranno riportare obbligatoriamente il Codice Identificativo Gara (CIG) e il Codice Unico di Progetto (CUP) relativi all'intervento, come indicati nel presente atto di affidamento;
 - l'operatore economico dovrà trasmettere la dichiarazione di tracciabilità ai sensi della L. n. 136/2010 e comunicare il conto dedicato; la mancata osservanza degli obblighi comporterà la risoluzione dell'ordine e le sanzioni previste;
 - il pagamento avverrà previa verifica positiva del DURC attestante la regolarità contributiva e previdenziale;
8. **di dare atto che** il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente:
 - **CUP I85B24000050001** per Realizzazione della copertura dello stadio "Ettore Giardiniero" di Lecce;
 - **CUP F87B22001470005** per Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare";
9. **di dare atto che** il Codice Identificativo Gara (CIG), richiesto attraverso la piattaforma di e-procurement interoperabile con ANAC è il seguente: B834AE14C6;
10. **di dare atto che** il codice univoco, della Struttura Commissariale, per la fatturazione elettronica è il seguente: AJA7IH;
11. **di dare atto altresì**, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale nei confronti del RUP e

SEDE Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

del Commissario Straordinario che sottoscrivono il presente provvedimento;

12. di pubblicare il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: www.commissariogiochimediterraneo.it ;

13. di trasmettere il presente Decreto

- all'operatore economico affidatario TECNOPROVE SRL, Pec: tecnoprovesrl@pec.it ;
- all'impresa appaltatrice dell'intervento di "Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare" – Cod. AD_LE_04 – CUP F87B22001470005, **AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS.** pec: arcolavori@legalmail.it ;
- all'impresa appaltatrice dell'intervento denominato "Procedura aperta ex art. 71, comma 1, del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori per la Realizzazione della Copertura dello Stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce alla Via del Mare". CIG: B7F5A0D1E2 CUP: I85B24000050001", **Consorzio Stabile Build S.c. a r.l.**, pec: csan@pec.it ;
- al Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione costituendo RTP LA SIA S.p.A. - BOLINA Ingegneria - RD INGEGNERIA - Studio Laurieri Ingegneria S.R.L. - De8 ARCHITETTI - ing. Vittorio Bozzetto - Ing. Marco GABALLO, pec: dl.cse.stadio.lecce@pec.it
- ai collaudatori RTP Studio Tecnico Chirilli Ingegneri Associati - Dott. Ing. Antonio Turco - Studio Tecnico Carbonara Ingegneri Associati - Artuso Architetti Associati - WE BIM & SOFTWARE SOLUTIONS, pec: francescochirilli@pec.it.

Il Commissario Straordinario

Massimo Ferrarese

SEDE Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>