



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

## DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 276 del 24/10/2025

**Oggetto:** “Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio “Ettore Giardiniero” sito in Lecce - Via del Mare” – Cod. AD\_LE\_04 – CUP F87B22001470005. CIG: B615F0C4CD. Anticipazione contrattuale ai sensi dell’art. 125, DEL D.LGS N. 36/2023, relativa all’esecuzione dei lavori.

Liquidazione fattura n. 8486/2025/D del 13-10-2025 emessa dall’impresa appaltatrice AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. con sede legale in Ravenna Via Argirocastro n. 15 - 48122 Ravenna CF/P.IVA 01468160393

Su proposta del Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. 36/2023, nella persona dell’arch. Rosaria Alba Cocciole, investito dell’incarico in virtù dell’ordinanza n. 24 del 19/12/2024, il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

### Premesso che

- con Decreto interministeriale adottato in data 16/04/2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29/04/2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il primo stralcio del programma degli interventi trasmesso dal Commissario con nota prot. 3963 del 22 dicembre 2023, limitatamente ai 27 interventi corredati dall’indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di euro 167.675.000,00;
- fra le risorse stanziate nel primo *masterplan* è prevista l’assegnazione di un importo pari a € 11.300.000,00 per l’intervento di *ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio “Ettore Giardiniero” sito in Lecce - Via del Mare* - CUP F87B22001470005;
- con Decreto interministeriale adottato in data 08/08/2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 30/08/2024, n. 2348 è stato approvato il secondo stralcio del programma

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

degli interventi trasmesso dal Commissario con nota prot. n. 525 del 9 luglio 202426, limitatamente ai 16 interventi – di cui n. 5 aggiornamenti degli interventi già previsti nel primo stralcio - corredati dall'indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di euro 106.931.513,16;

- fra le risorse stanziate nel secondo *masterplan* è prevista l'assegnazione di un importo pari a € 25.000.000,00 per l'intervento di realizzazione della *Copertura dello Stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare* - CUP I85B24000050001;
- l'ordinanza n. 19 del 17/10/2024 con la quale il Commissario Straordinario, nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 12, comma 1, DL 31 maggio 2021, n. 77 ha disposto di sostituirsi al Comune di Lecce nelle funzioni di Soggetto Attuatore degli interventi denominati:
  - "Stadio Comunale Ettore Giardiniero" - CUP F87B22001470005;
  - "Copertura Stadio" - CUP I85B24000050001;

Dato atto che:

- con decreto commissoriale n. 34 del 27 febbraio 2025 è stato approvato il PFTE dell'opera di che trattasi, elaborato dal gruppo di progettazione costituito dal RTP M&G s.r.l. – Poliedro Progetti, incaricati dalla Società Sportiva Lecce e donato al Comune di Lecce che ne ha assunto la titolarità, debitamente verificato (vds. Rapporto finale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica - 250219 1529 RFVP PFTE prot. n. 416 del 19 febbraio 2025) e validato (vds. verbale di validazione prot. n. 478 del 27 febbraio 2025) dell'importo complessivo pari a € 11.300.000,00, oltre il lotto per opere opzionali dell'importo complessivo di € 2.073.780,31;
- con decreto n. 37 del 28/02/2025, il Commissario ha adottato le relative decisioni di contrarre per l'affidamento, mediante appalto integrato, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, disponendo le talune deroghe alle disposizioni di cui al D.lgs. n. 36/2023, autorizzate con ordinanza commissariale n. 1 dell'08/01/2025, ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto del cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale del 16.04.2024;
- con il medesimo decreto a contrarre n. 37 del 28/02/2025 il Commissario straordinario ha delegato la gestione del relativo procedimento di gara alla società Sport e Salute S.p.A., in qualità di Centrale di Committenza ex artt. 62 e 63 del Codice, giusta atto di attivazione approvato con la richiamata ordinanza commissariale n. 1 dell'08/01/2025, in esecuzione della convenzione quadro stipulata con la predetta società in data 24/01/2024;
- con decisione n. 54 del 17/03/2025, la società Sport e Salute, operando in qualità di Centrale di Committenza ai sensi dell'art. 1 dell'All.I.1, e dell'art. 63 del Codice ha deliberato di avviare per conto della Struttura Commissariale dei Giochi del Mediterraneo la procedura per l'affidamento,

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

mediante appalto integrato, della progettazione esecutiva e dell'intervento di ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello Stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce in via del mare - CUP F87B22001470005 – CIG B615F0C4CD;

- con nota acquisita al prot. n. 1487 del 20 maggio 2025, Sport e Salute ha trasmesso Determina n. 103 del 13/05/2025 con la quale ha aggiudicato l'appalto in parola, fatte salvo esito negativo delle verifiche di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs. n. 36/2023, all'operatore economico AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI SRL – HANA;
- con decreto del Commissario Straordinario n. 104 del 26/05/2025 si è preso atto dell'attività conclusiva, da parte della Centrale Unica di Committenza Sport e Salute S.p.A, in ordine all'espletamento della suddetta procedura, nonché della determinazione di aggiudicazione della CUC Sport e Salute S.p.A. n. 103 del 13/05/2025;
- con processo verbale del 26/05/2025 si è proceduto alla consegna anticipata ed in via d'urgenza dell'appalto, con particolare riferimento all'immediato avvio dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla "PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALLA "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLO STADIO "ETTORE GIARDINIERO" SITO IN LECCE - VIA DEL MARE"", CUP F87B22001470005, comprensivo del lotto opzionale;
- in data 11/09/2025 è stato stipulato il contratto d'appalto relativo "Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare" – Cod. AD\_LE\_04 – CUP F87B22001470005. CIG: B615F0C4CD e con nota acclarata al prot. N. 3193 del 17/09/2025 è stato trasmesso all'appaltatore;

**Considerato che** l'impresa appaltatrice AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. con sede legale in Ravenna Via Argirocastro n. 15 - 48122 Ravenna CF/P.IVA: IVA 01468160393, con nota p.e.c. acquisita al protocollo della Struttura commissariale n. 3581 del 08-10-2025, ha chiesto l'erogazione dell'anticipazione contrattuale per l'esecuzione dei lavori, pari al 20% prevista dall'art. 125 del D.lgs. 36/2023;

### Visto

- l'art. 125 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. in materia di anticipazione contrattuale.
- l'art. 15 del Contratto d'Appalto;
- l'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto;

**Considerato che**, in base alle suddette disposizioni normative e contrattuali, l'importo dell'anticipazione

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

da corrispondere risulta pari al 20% del valore del contratto ed è pari ad € 1.265.58,30 oltre IVA ed è comprensivo sia dell'importo della progettazione che dell'esecuzione dei lavori;

**Preso atto** dell'effettivo inizio dei Lavori;

**Acquisita** la polizza fideiussoria assicurativa n. AN 0602741 REPERTORIO N. 340000620, emessa da Atradius Crédito y Caución S.A. de Seguros y Reaseguros, Rappresentanza Generale per l'Italia, Iscritta nell'Elenco I (n.l.00136) dell'Albo Imprese tenuto da IVASS, per un importo complessivo garantito maggiorato di interessi legali (2,00%) pari a € 1.313.452,42, emessa in data 01/10/2025 a garanzia dell'anticipazione del corrispettivo contrattuale, allegata all'istanza prot. 3581 del 08-10-2025;

**Dato atto che** con nota acclarata al prot. n. 3623 del 09/10/2025 l'impresa è stata autorizzata formalmente alla emissione della relativa fattura;

**Richiamato** l'art. 15 del Contratto d'appalto e l'art. 125 comma 1 quinto periodo del D.Lgs. n. 36/2023;

**Accertata** la copertura finanziaria della spesa a valere sulla contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario che trova copertura finanziaria sui fondi assegnati per la realizzazione degli interventi delle opere infrastrutturali interessate, a valere sulle risorse di cui all'art. 9, comma 5-bis, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4 e dell'Allegato V della legge 30 dicembre 2023, n. 213, giusta decreto interministeriale 8 agosto 2024;

**Accertata**, pertanto, la regolarità della richiesta di pagamento, nonché la corrispondenza dei dati tecnici e contabili alle previsioni e clausole del contratto d'appalto.

Tanto premesso, considerato, visto, preso atto e accertato si propone al Commissario Straordinario di Governo:

- di autorizzare il pagamento fattura n. 8486/2025/D del 13-10-2025 emessa dall'impresa appaltatrice AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. con sede legale in Ravenna Via Argirocastro n. 15 - 48122 Ravenna CF/P.IVA: IVA 01468160393, per complessivi € 1.392.092,13, nel modo seguente:
  - € 1.265.58,30 quale imponibile con bonifico bancario sul conto corrente indicato in fattura;
  - € 126.553,83 quale I.V.A. al 10% in regime di split payment, con versamento diretto all'Erario;
- di dare atto che la sopra indicata spesa è imputata al quadro economico di aggiudicazione – decreto commissoriale 104 del 26/05/2025 – relativo alla realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi del

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

comma 5-ter, lett. c) dell'articolo 33 del decreto legge 24/02/2023, n.13, convertito con modifica dalla legge 21/04/2023, n. 41, trova copertura nella contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario;

- di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, la spesa in oggetto e i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3, della legge n. 136/2010;
- di dare atto che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'impresa AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS attestante la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL, prot. Numero Protocollo INAIL\_50735711 Data richiesta 22/09/2025 Scadenza validità 20/01/2026, nonché delle consorziate esecutrici SELI MANUTENZIONI GENERALI S.R.L., prot. Numero Protocollo INPS\_47605714 Data richiesta 27/09/2025 Scadenza validità 25/01/2026 e HANA S.R.L., prot. n. Numero Protocollo INPS\_47865825 Data richiesta 16/10/2025 Scadenza validità 13/02/2026;

A tal fine, attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

**Il Responsabile Unico del Progetto**

*Arch. Rosaria Alba Cocciole*

**Il Commissario Straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,**

**Vista** la relazione come sopra esposta a firma dell'arch. Rosaria Alba Cocciole, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissoriale n. 24 del 19 dicembre 2024;

**Visto** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare,

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

**Visto** il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

**Visto** l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lett. a), primo periodo, del Decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che "*Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108*";
- il terzo periodo del medesimo art. 33, comma 5-ter, lett. a), del richiamato D. L. n. 13/2023, così come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale stabilisce la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare da destinare alle spese di supporto tecnico della struttura commissariale;
- il quinto periodo del ridetto art. 33, comma 5-ter lett. a), come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che "*per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2021, n. 165, dell'Unità Tecnica-Amministrativa di cui all'art. 5, comma 1, del decreto legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri*

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

*soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico  
dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo”;*

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

**Visto** il D.Lgs n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

**Visto** il Decreto interministeriale del 16/04/2024 emanato dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29/04/2024, n. 1235, con il quale è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il primo stralcio del programma degli interventi trasmesso dal Commissario con nota prot. 3963 del 22 dicembre 2023, limitatamente ai 27 interventi corredati dall'indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di euro 167.675.000,00, tra cui l'intervento "Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" – CUP: F87B22001470005, per un importo di € 11.300.000,00;

**Dato atto che**, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della L. n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interessi, anche potenziale, nei confronti del RUP e del Commissario Straordinario che sottoscrivono il presente provvedimento;

### **Visto**

- l'art. 125 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. in materia di anticipazione contrattuale.
- l'art. 15 del Contratto d'Appalto;
- l'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto;

### **Ritenuto**

- che sussistono i presupposti per alla liquidazione dell'anticipazione contrattuale del 20% prevista dall'art. 125 del D.lgs. 36/2023 richiesta dall'impresa appaltatrice AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. con sede legale in Ravenna Via Argirocastro n. 15 - 48122 Ravenna CF/P.IVA: IVA 01468160393, dei lavori di

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

“Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza, adeguamento igienico-sanitario, efficientamento energetico e miglioramento funzionale dello stadio "Ettore Giardiniero" sito in Lecce - Via del Mare” – Cod. AD\_LE\_04 – CUP F87B22001470005. CIG: B615F0C4CD” con nota pec acquisita al protocollo della Struttura commissariale n. 3581 del 08-10-2025;

- che sussistano i presupposti per procedere in merito alla proposta sopra esposta, formulata dal Responsabile Unico del Progetto;

Tutto ciò premesso e rilevato

### DECRETA

1. **di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, Arch. Rosaria Alba Cocciole, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
2. **di procedere** al riconoscimento, in favore dell'impresa appaltatrice AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. CF/P.IVA: IVA 01468160393, dell'erogazione dell'anticipazione contrattuale del 20% prevista dall'art. 125 del D.lgs. 36/2023, richiesta con nota p.e.c. acquisita al protocollo della Struttura commissariale n. 3581 del 08-10-2025, pari al 20% dell'importo relativo all'esecuzione dei lavori;
3. **di autorizzare** il pagamento fattura n. il pagamento fattura n. 8486/2025/D del 13-10-2025 emessa dall'impresa appaltatrice AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. con sede legale in Ravenna Via Argirocastro n. 15 - 48122 Ravenna CF/P.IVA: IVA 01468160393, per complessivi € 1.392.092,13, nel modo seguente:
  - € 1.265.538,30 quale imponibile con bonifico bancario sul conto corrente indicato in fattura;
  - € 126.553,83 quale I.V.A. al 10% in regime di split payment, con versamento diretto all'Erario;
4. **di dare atto che** la sopra indicata spesa è imputata al quadro economico di aggiudicazione – decreto commissoriale n. 104 del 26/05/2025 – relativo alla realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi del comma 5-ter, lett. c) dell'articolo 33 del decreto legge 24/02/2023, n.13, convertito con modificazione dalla legge 21/04/2023, n. 41, trova copertura nella contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario;
5. **di dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, la spesa in oggetto e i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3, della legge n. 136/2010;
6. **di dare atto che** è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva del Consorzio AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS attestante la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL, prot. Numero Protocollo INAIL\_50735711 Data richiesta 22/09/2025 Scadenza validità 20/01/2026 nonché

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi necessari allo svolgimento dei  
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

delle consorziate esecutrici SELI MANUTENZIONI GENERALI S.R.L., prot. Numero Protocollo INPS\_47605714 Data richiesta 27/09/2025 Scadenza validità 25/01/2026 e HANA S.R.L., prot. n. Numero Protocollo INPS\_47865825 Data richiesta 16/10/2025 Scadenza validità 13/02/2026.

7. **di pubblicare** il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it>
8. **di trasmettere** il presente Decreto
  - all'impresa appaltatrice AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. pec: [arcolavori@legalmail.it](mailto:arcolavori@legalmail.it);
  - al Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione costituendo RTP LA SIA S.p.A. - BOLINA Ingegneria - RD INGEGNERIA - Studio Laurieri Ingegneria S.R.L. - De8 ARCHITETTI - ing. Vittorio Bozzetto - Ing. Marco GABALLO, pec: [dl.cse.stadio.lecce@pec.it](mailto:dl.cse.stadio.lecce@pec.it)
  - ai collaudatori RTP Studio Tecnico Chirilli Ingegneri Associati - Dott. Ing. Antonio Turco - Studio Tecnico Carbonara Ingegneri Associati - Artuso Architetti Associati - WE BIM & SOFTWARE SOLUTIONS, pec: [francescochirilli@pec.it](mailto:francescochirilli@pec.it).

**Il Commissario Straordinario**

*Massimo Ferrarese*

**SEDE:** Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

**PEC:** [commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it](mailto:commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it) **Email:** [m.ferrarese@governo.it](mailto:m.ferrarese@governo.it)

**C.F.:** 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

**Sito:** <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>