



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione degli
interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 18 del 09/07/2025

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLO STADIO DEL NUOTO DI TARANTO ED ANNESSA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 - XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO – CUP: F54H22001040005 - CONSEGNA DEI LAVORI IN DEROGA – AUTORIZZAZIONE LAVORI FASE 2 DEL PROGETTO ESECUTIVO.

Il Commissario Straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, Massimo Ferrarese, nominato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023, adottato su proposta del Ministro degli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti in data 30 maggio 2023, n. 1606,

Visto

- il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico” convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;
- il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 che, all'articolo 33, comma 5-ter, lettere a), b) e c), modifica il richiamato articolo 9, commi 5-bis e 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4;
- l'art. 33, comma 5-ter, lett. a) citato, il quale dispone che “Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”;

- l' art. 33, comma 5-ter lett. a), come convertito e modificato dalla legge 21 aprile 2023, n. 41-quinto cpv, il quale dispone che “Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2021, n. 165, dell'Unità Tecnica - Amministrativa di cui all'art. 5, comma 1, del decreto legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo”;

Vista la relazione acquisita al prot. della struttura commissariale n. 2232 del 9 luglio 2025 a firma del Dott. Walter Leo A. Caprino, Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, nominato con Ordinanza Commissariale n. 9 del 25 marzo 2025;

Dato atto che

- con Decreto Commissariale n. 87 del 24 ottobre 2024 si è preso atto della Determinazione del 10 luglio 2024 prot. n. 257067 con cui la Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.a. ha provveduto a disporre l'aggiudicazione per l'affidamento dei *SERVIZI DI VERIFICA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 42 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36, DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA “REALIZZAZIONE DELLO STADIO DEL NUOTO DENOMINATO “IMPIANTO NATATORIO TORRE D'AYALA” - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 - XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO” - CIG: B20E6BFD25 - CUP: F54H22001040005*, all'operatore economico PCQ S.r.l. (giusta Ordinanza n. 5 del 10 giugno 2024, con la quale il Commissario Straordinario ha esercitato i poteri sostitutivi di cui all'art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, richiamato dal Decreto di nomina, datato 25 maggio 2023 e, per l'effetto, si è sostituito al Comune di Taranto, disponendo di avvalersi della Convenzione in essere con la Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.A. in ordine all'avvio dei procedimenti di affidamento dei servizi di verifica dei progetti di fattibilità tecnica ed economica ed esecutivo, altresì, dell'opera de-quo;
- con processo verbale prot. n. 1111 del 14 ottobre 2024 si è proceduto in ordine alla consegna dell'appalto, in deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17 commi 8 e 9 e art. 50 comma



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

6 del D.Lgs. 36/2023, con particolare riferimento all'immediato avvio del servizio di redazione del progetto esecutivo, da espletare in 27 (ventisette) giorni naturali e consecutivi, nonché alla consegna delle aree al fine di consentire all'impresa appaltatrice l'espletamento dei rilievi e della bonifica degli ordigni bellici; nello stesso verbale le parti hanno concordato di suddividere la progettazione esecutiva nelle seguenti fasi:

- *Opere strutturali entro il 10 novembre 2024;*
- *Opere architettoniche ed impiantistiche entro il 30 dicembre 2024;*
- *Completamento dei particolari costruttivi entro il 31 gennaio 2025.*

- il servizio di verifica del progetto esecutivo, nei confronti della società PCQ S.r.l., è stato avviato in data 11 novembre 2024 - giusta verbale prot. n. 1258 del 11 novembre 2024;
- con nota del 22 novembre 2024 la Centrale Unica di Committenza INVITALIA S.p.A. trasmetteva al RUP gli atti della gara per l'appalto integrato in questione, comunicando *la conclusione, con esito positivo, delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti di partecipazione prescritti ai sensi degli articoli 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023* in capo all'impresa aggiudicataria;
- in data 11 dicembre 2024, la società di verifica PCQ S.r.l., emetteva il *"Rapporto Intermedio n. 1"* - CV 2532.E.RI.1;
- in data 18 dicembre 2024 è stato stipulato il Contratto d'Appalto con l'impresa FERRARO S.p.a.;
- con Ordinanza del Commissario n. 05 del 06/03/2025 si autorizzava la consegna dei lavori relativi alla *"REALIZZAZIONE DELLO STADIO DEL NUOTO DI TARANTO ED ANNESSA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 - XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO"* – CUP: F54H22001040005 in deroga (art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021) alla disposizione normativa di cui all'art. 44, comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici, precisando che gli stessi venivano realizzati nella pedissequa osservanza del progetto esecutivo nelle parti che sono state recepite in linea tecnica dal RUP (giusta nota prot. n. 0000537 del 05 marzo 2025) e per le quali è stato acquisito report di conformità da parte della società di verifica (giusta Rapporto di Verifica - CV 2532.E.RF Fase 1, emesso dalla società PCQ S.r.l. in data 05 marzo 2025

Preso atto

- del Rapporto di Verifica - **CV 2532.E.RF linea tecnica (Fase 02)**, emesso dalla società PCQ S.r.l. in data 04 luglio 2025 che si allega alla presente Ordinanza per farne parte integrante e sostanziale;
- della nota prot. n. 2227 del 09 luglio 2025 con la quale il RUP ha provveduto a recepire in linea tecnica lo stralcio progettuale esecutivo relativo alla Fase II - opere strutturali - che si allega alla presente Ordinanza per farne parte integrante e sostanziale;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Visto l'art. 44, comma 5, del D.lgs. 36/2023, secondo cui negli appalti integrati *“l'esecuzione dei lavori può iniziare solo dopo l'approvazione, da parte della stazione appaltante, del progetto esecutivo, il cui esame è condotto ai sensi dell'articolo 42”*;

Visto l'art. 12, comma 5, D.L. 77/2021, a mente del quale il commissario straordinario *“ove strettamente indispensabile per garantire il rispetto del cronoprogramma del progetto”*, provvede *“all'adozione dei relativi atti mediante ordinanza motivata, ... in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea”*;

Vista la direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici (cd. “Direttiva Appalti”);

Ritenuto di dover procedere con urgenza alla consegna dei lavori del progetto esecutivo (Fase 2 – Ambito Strutturale) al fine di garantire il rispetto del cronoprogramma procedurale approvato con il richiamato decreto interministeriale del 8 agosto 2024;

Ritenuto, pertanto, dover autorizzare, con il presente provvedimento, la consegna dei lavori relativi alla *“REALIZZAZIONE DELLO STADIO DEL NUOTO DI TARANTO ED ANNESSA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 - XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO” – CUP: F54H22001040005* in deroga (art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021) alla disposizione normativa di cui all'art. 44, comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici, precisando che:

- la deroga alla menzionata norma non determina violazione dei principi generali dell'ordinamento (ossia dei principi fondamentali dell'intero sistema giuridico, che sono riconosciuti e garantiti sia a livello costituzionale sia a livello sovranazionale – cfr Corte costituzionale, sentenza n. 26/1961), delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;
- i lavori dovranno essere realizzati nella pedissequa osservanza del progetto esecutivo nelle parti che sono state recepite in linea tecnica dal RUP (giusta nota prot. n. 2227 del 09 luglio 2025) e per le quali è stato acquisito report di conformità da parte della società di verifica (giusta Rapporto di Verifica **CV 2532.E.RF linea tecnica (Fase 02)** del **04 luglio 2025**, del relativo al progetto esecutivo ‘Realizzazione dello Stadio del Nuoto di Taranto – Fase 02’, che attesta la conformità della progettazione esecutiva delle opere strutturali.”
- il Direttore dei Lavori procederà, a valle della presente Ordinanza, alla consegna definitiva dei lavori;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione degli
interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DISPONE

1. che le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Ordinanza;
2. **di autorizzare**, per le motivazioni esposte in narrativa, da intendersi qui integralmente richiamate e trascritte, la consegna dei lavori relativi alla *“REALIZZAZIONE DELLO STADIO DEL NUOTO DI TARANTO ED ANNESSA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA - UNA PISCINA OLIMPICA PER TARANTO 2026 - XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO”* – CUP: F54H22001040005 in deroga (art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021) alla disposizione normativa di cui all'art. 44, comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici;
3. **di precisare che:**
 - la deroga alla menzionata norma non determina violazione dei principi generali dell'ordinamento (ossia dei principi fondamentali dell'intero sistema giuridico, che sono riconosciuti e garantiti sia a livello costituzionale sia a livello sovranazionale – cfr Corte costituzionale, sentenza n. 26/1961), delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;
 - i lavori dovranno essere realizzati nella pedissequa osservanza del progetto esecutivo nelle parti che sono state recepite in linea tecnica dal RUP (giusta nota prot. n. 2227 del 09 luglio 2025) e per le quali è stato acquisito report di conformità da parte della società di verifica (giusta Rapporto di Verifica - **CV 2532.E.RF linea tecnica (Fase 02) del 04 luglio 2025**);
 - il Direttore dei Lavori procederà, a valle della presente Ordinanza, alla consegna definitiva e totale dei lavori, nei confronti dell'impresa appaltatrice, che avranno durata pari a 479 (quattrocentosettantanove) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna;
4. **di pubblicare**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla Legge n. 190/2012 e al D.lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente, sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it>;
5. **di trasmettere** la presente Ordinanza:
 - alla Presidenza del Consiglio dei Ministri;
 - al RUP dott. Walter Leo A. Caprino;
 - all'esecutore dell'appalto integrato FERRARO S.p.a.;
 - all'operatore economico RT costituendo TEKNE S.p.a. (mandataria) - TEKNE ESCO S.r.l. (mandante) – Direttore dei Lavori e CSE;
 - all'operatore economico Arch. Agostino LUPOLI – Collaudatore per aspetti edili;
 - all'operatore economico Ing. Domenico TROMBETTA – Collaudatore per aspetti statici;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione degli
interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- *all'operatore economico ENGINEERING PLATFORM 67.12.Srl stp – Collaudatore per aspetti impiantistici.*

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese