



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

ORDINANZA N. 16 DEL 08/07/2026

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato Infrastrutture per l'accoglienza e l'ospitalità presso le strutture della Marina Militare, suddivisa in n. 2 lotti – CUP I52F26000020001. Autorizzazione deroghe ai sensi dell'art. 12, comma 5, del decreto legge 77/2021.

Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Visti:

- l'art. 33, comma 5-ter, lett. a), primo periodo, del Decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che *“Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”*;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti in data 30 maggio 2023, n. 1606, con il quale è stato nominato, fino al 31 dicembre 2026, Massimo Ferrarese a Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 55, come modificato dall'articolo 33, comma 5-ter, del decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;

Premesso che:

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- in vista dell'approssimarsi dell'evento sportivo e della definizione puntuale da parte del Comitato Organizzatore del sistema di accoglienza di atleti, autorità e staff, si è resa necessaria la realizzazione di alcune opere essenziali per la funzionalità e piena fruibilità dei luoghi individuati per l'ospitalità;
- in considerazione delle stringenti tempistiche la struttura commissariale ha predisposto il DIP denominato "Infrastrutture per l'accoglienza e l'ospitalità presso le strutture della Marina Militare" per un importo complessivo di € 2.489.044,85 (di cui € 2.200.000,00 relativi all'intervento principale ed € 289.044,85 relativi alle opere complementari) che prevede interventi presso i siti individuati dal Comitato Organizzatore per l'ospitalità e messi a disposizione dalla Marina Militare al fine di assicurare l'accoglienza degli atleti, delegazioni internazionali e di tutto il personale di staff occorrente alla complessiva organizzazione dei Giochi presso Mariscuole in località San Vito e la base navale MARISTANAV;

Dato atto che:

- Con Ordinanza n. 15 del 03/07/2026 il Commissario Straordinario ha disposto, tra l'altro:
 - o di dare immediato avvio ed impulso all'intervento denominato "Infrastrutture per l'accoglienza e l'ospitalità presso le strutture della Marina Militare" CUP I52F26000020001 attingendo alle straordinarie e supplementari risorse finanziarie rivenienti dal decreto-legge del 26 giugno 2026, n. 108, recante «Disposizioni urgenti in materia di sport, per lo svolgimento di grandi eventi e l'efficacia del documento di identità» per un importo complessivo del finanziamento di € 2.215.000,00;
 - o di autorizzare le seguenti deroghe alle disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto dei termini finali:
 - a) deroga all'art. 41 commi 15, 15-bis, 15-ter e 15-quater del D.lgs. n. 36/2023.
 - b) deroga all'art. 50 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 36/2023
 - c) deroga all'art. 43 del D.lgs. n. 36/2023
 - o di nominare l'Ing. Luca Lucanie, Funzionario E.Q. (ex Cat. "D"), in "Comando" presso la Struttura Commissariale, responsabile unico del progetto denominato "Infrastrutture per l'accoglienza e l'ospitalità presso le strutture della Marina Militare– CUP I52F26000020001";
 - o di disporre che il suddetto RUP dovrà seguire le modalità di attuazione proprie della Struttura del Commissario Straordinario di Governo e potrà avvalersi delle misure di semplificazioni a questi riconosciute;
 - o di disporre che il RUP soprannominato procederà, con ogni consentita urgenza, all'attuazione dell'intervento di competenza;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- di dover fornire apposito indirizzo al RUP al fine di procedere al perfezionamento dell'affidamento dei servizi tecnici relativi alla Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) con redazione del CRE all'ing. Giuseppe Carallo, con studio professionale in Viale Trentino n. 22 74121 Taranto Pec: giuseppe.carallo@ingpec.eu, CF: CRLGPP58L01L049I per l'importo complessivo di € 139.000,00 oltre Cassa e IVA, giusto preventivo prot. n. 4062 del 26/06/2026, in esecuzione delle deroghe disposte con la presente ordinanza;
- di dare atto che in considerazione delle stringenti tempistiche per la realizzazione degli interventi in parola visto l'approssimarsi dell'avvio dei Giochi del Mediterraneo, questa Amministrazione Commissariale deve comunque immediatamente dotarsi di una progettazione esecutiva da avviare a gara d'appalto per l'affidamento dei lavori, con riferimento all'intervento "Infrastrutture per l'accoglienza e l'ospitalità presso le strutture della Marina Militare– CUP I52F26000020001";
- la struttura commissariale ha predisposto il DIP denominato "Infrastrutture per l'accoglienza e l'ospitalità presso le strutture della Marina Militare" per un importo complessivo di € 2.489.044,85 (di cui € 2.200.000,00 relativi all'intervento principale ed € 289.044,85 relativi alle opere complementari);
- con Decreto Commissariale n. 266 del 03/07/2026 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., i servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione esecutiva (PE), direzione lavori (D.L.)/direzione esecuzione del contratto (DEC), coordinamento della sicurezza (CSFP/E) redazione certificato regolare esecuzione (CRE), per l'intervento denominato "Infrastrutture per l'accoglienza e l'ospitalità presso le strutture della Marina Militare– CUP I52F26000020001" in Taranto, in favore dell'ing. Giuseppe Carallo, con studio professionale in Viale Trentino n. 22 in Taranto, P.Iva 00949040737, CF: CRLGPP58L01L049I per l'importo complessivo di € 139.000,00 oltre Cassa e IVA, giusto preventivo prot. n. 4062 del 26/06/2026;

Preso atto che, con note acclarate ai prot. n. 4370 e 4372 del 07/07/2026, l'ing. Giuseppe Carallo ha provveduto alla formale del progetto di cui trattasi, suddiviso nei seguenti due lotti:

LOTTO N. 1 - INTERVENTI PRESSO LA SCUOLA SOTTUFFICIALI DELLA MARINA MILITARE - "MARISCUOLA". CUP: I52F26000020001

LOTTO N. 2 - INTERVENTI PRESSO LA STAZIONE NAVALE DELLA MARINA MILITARE "MARISTANAV". CUP: I52F26000020001

Dato atto che:

- in data 08/07/2026, prot. n. 4418, il Gruppo di verifica della Progettazione Esecutiva costituito dai Consulenti Ing. Claudio Ferretti, ing. Lucio Saracino, ing. Giuseppe Brugnola e dai Dipendenti in posizione di "comando" ing. Luca Lucanie e arch. Laura Spinelli, nominato con Ordine di Servizio

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

prot. n. 4334 del 07.07.2026, il progetto esecutivo per l'intervento di *"Realizzazione impianto di condizionamento presso il Sito MARISCUOLE"* redatto dall'ing. Giuseppe Carallo trasmesso con prot. n. 4370 del 07.07.2026;

- con atto di validazione del progetto esecutivo in data 08/07/2026, prot. n. 4422 il R.U.P. ha validato il progetto esecutivo di cui trattasi, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), unitamente al verbale di verifica sopracitato;

Dato atto altresì che:

- in data 08/07/2026, prot. n. 4420, il Gruppo di verifica della Progettazione Esecutiva costituito dai Consulenti Ing. Claudio Ferretti, ing. Lucio Saracino, ing. Giuseppe Brugnola e dai Dipendenti in posizione di "comando" ing. Luca Lucanie e arch. Laura Spinelli, nominato con Ordine di Servizio prot. n. 4334 del 07.07.2026, il progetto esecutivo *"Interventi previsti per l'attività di ripristino ed adeguamento funzionale dell'Edificio 47 denominato "Mensa piccola" e dell'adeguamento dell'impianto elettrico all'interno della Tensostruttura presso il Sito MARISTANAV"* redatto dall'ing. Giuseppe Carallo trasmesso con prot. n. 4372 del 07.07.2026;
- con atto di validazione del progetto esecutivo in data 08/07/2026, prot. n. 4423 il R.U.P. ha validato il progetto esecutivo di cui trattasi, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), unitamente al verbale di verifica sopracitato;

Preso atto che con Decreto Commissariale n. 276 del 08/07/2026 sono stati approvati progetti relativi ai due lotti nell'ambito dell'intervento *"Infrastrutture per l'accoglienza e l'ospitalità presso le strutture della Marina Militare CUP: I52F26000020001"*;

Dato atto, altresì, che:

- il progetto è stato redatto tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al D.M. del 23 giugno 2022 n. 256 e prevede un importo dei lavori da realizzare articolato come segue:

LOTTO N. 1 - INTERVENTI PRESSO LA SCUOLA SOTTUFFICIALI DELLA MARINA MILITARE - "MARISCUOLA"

A) IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (di cui € 225.472,95 per costo della manodopera)	€ 914.688,09
B) COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 32.144,70
C) Importo complessivo (A + B)	€ 946.832,79

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI2Q

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- ai sensi dell'articolo 76, co. 6 del Codice dei Contratti, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare all'appaltatore nuovi lavori come meglio specificato nel capitolato, per un importo pari a € 179.277,95, IVA esclusa, così ripartito:

D) IMPORTO DEI LAVORI COMPLEMENTARI SOGGETTO A RIBASSO (di cui € 41.155,07 per costo della manodopera)	€ 172.849,01
E) COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 6.428,94
F) Importo complessivo (D+E)	€ 179.277,95

LOTTO N. 2 - INTERVENTI PRESSO LA STAZIONE NAVALE DELLA MARINA MILITARE “MARISTANAV”

G) IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (di cui € 105.968,33 per costo della manodopera)	€ 709.639,38
H) COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 15.110,27
I) Importo complessivo (G + H)	€ 724.749,65

- Il valore globale stimato dell'appalto, comprensivo di entrambi i lotti e di opzioni, è pari ad € 1.850.860,39, come di seguito riepilogato:

Importo complessivo dei lavori – LOTTO N. 1 (C)	€ 946.832,79
Importo per lavori complementari LOTTO N. 1 (art. 76, comma 6, Codice) (F)	€ 179.277,95
Importo complessivo dei lavori – LOTTO N. 2 (I)	€ 724.749,65
Valore globale stimato	€ 1.850.860,39

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Visto l'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, a mente del quale “...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità... d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro”;

Ritenuto dover provvedere all'affidamento dell'appalto avente ad oggetto i lavori di “*Infrastrutture per l'accoglienza e l'ospitalità presso le strutture della Marina Militare – CUP I52F26000020001*”, suddivisa nei seguenti n. 2 lotti:

LOTTO N. 1 - INTERVENTI PRESSO LA SCUOLA SOTTUFFICIALI DELLA MARINA MILITARE - "MARISCUOLA".

LOTTO N. 2 - INTERVENTI PRESSO LA STAZIONE NAVALE DELLA MARINA MILITARE "MARISTANAV", ricorrendo alla procedura di scelta del contraente di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che si impone la pressante esigenza di garantire la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto dei termini finali per la realizzazione dell'intervento;

Ritenuto, pertanto, dover stabilire le seguenti regole che concorreranno a formare la disciplina di gara:

- la procedura di gara dovrà svolgersi in modalità “*aperta*” (art. 71, comma 1, del Codice) e con applicazione del termine di 5 gg per la presentazione delle offerte (giusta deroga disposta con la presente ordinanza);

- ai sensi dell'articolo 58 comma 1 del Codice, l'Appalto è stato suddiviso in 2 lotti funzionali; tale articolazione risponde all'esigenza di favorire l'effettiva partecipazione degli operatori economici, con particolare riguardo alle micro, piccole e medie imprese, nonché di assicurare una più razionale organizzazione dei lavori in rapporto all'estensione del territorio comunale e alle tempistiche di esecuzione. Ciascun operatore economico potrà presentare un'offerta per ciascuno dei 2 lotti in gara, purché soddisfatti i requisiti specifici richiesti.

- ai sensi dell'articolo 58 comma 4 del Codice, la Stazione Appaltante limita ad 1 (UNO) il numero massimo di lotti per i quali è consentita l'aggiudicazione al medesimo concorrente per ragioni connesse alle caratteristiche della gara, ai tempi di esecuzione e all'efficienza della prestazione, pertanto il concorrente risultato primo in graduatoria potrà essere aggiudicatario di un solo lotto, a partire dal lotto di maggiore valore (Lotto n. 1) e non parteciperà all'aggiudicazione del lotto successivo (Lotto n. 2)

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

qualora concorrente. Il limite di aggiudicazione non si applica qualora il concorrente risultato primo in graduatoria nel relativo Lotto risulti l'unico offerente ammesso per il Lotto successivo.

- ai fini della selezione del contraente si applicherà il criterio del *minor prezzo* ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.lgs. 36/2023;

- è altresì previsto il meccanismo dell'*inversione procedimentale* (art. 107, comma 3, del Codice) in un'ottica di accelerazione e semplificazione;

Visto l'art. 12, comma 5, del DL n. 77/2021, a mente del quale i commissari straordinari "*ove strettamente indispensabile per garantire il rispetto del cronoprogramma del progetto, provvedono all'adozione dei relativi atti mediante ordinanza motivata....in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea* "

Ritenuto dover prevedere nella disciplina di gara le seguenti deroghe alle disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto dei termini finali di realizzazione dell'evento:

- a) DEROGA ALL'ART. 101 DEL CODICE in termini di riduzione dei tempi minimi dell'integrazione documentale previsti per il soccorso istruttorio (portandoli da 5 a 2 giorni, salvo i casi in cui la documentazione da produrre richieda maggior tempo).
- b) DEROGA ALL'ART. 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 ("L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."), prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria.
- c) DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI AGLI ARTT. 17 COMMA 8 E 50 COMMA 6 DEL D.LGS. 36/2023 ("Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9."), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell'appalto prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;
- d) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 54, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023 ("Nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIQZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"), prevedendo che l'esclusione automatica delle offerte anomale operi qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre;

e) DEROGA AL SISTEMA DI QUALIFICAZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI DELINEATO DAGLI ARTT. 62 E 63 DEL D.LGS. 36/2023, demandando al Commissario per i Giochi del Mediterraneo la gestione della procedura di affidamento dell'appalto;

f) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 71, COMMA 2, DEL D.LGS. 36/2023 ("Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84"), prevedendo che il termine minimo per la ricezione delle offerte sia pari a cinque giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84;

g) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 92, COMMA 2, DEL D.LGS. 36/2023 (I termini di cui al comma 1 sono prorogati in misura adeguata e proporzionale: a) se un operatore economico interessato a partecipare alla procedura di aggiudicazione abbia richiesto in tempo utile informazioni supplementari significative ai fini della preparazione dell'offerta e, per qualsiasi motivo, le abbia ricevute meno di sei giorni prima del termine stabilito per la presentazione delle offerte, o, in caso di procedura accelerata ai sensi degli articoli 71, comma 3, e 72, comma 6, meno di quattro giorni prima;) prevedendo che i termini di cui al comma 1 dell'art. 92 sono prorogati in misura adeguata e proporzionale: a) se un operatore economico interessato a partecipare alla procedura di aggiudicazione abbia richiesto in tempo utile informazioni supplementari significative ai fini della preparazione dell'offerta e, per qualsiasi motivo, le abbia ricevute meno di due giorni prima del termine stabilito per la presentazione delle offerte;

Accertato che le deroghe alle menzionate disposizioni normative di cui al D.lgs. 36/2023 non determinano violazione dei principi generali dell'ordinamento (ossia dei principi fondamentali dell'intero sistema giuridico, che sono riconosciuti e garantiti sia a livello costituzionale sia a livello sovranazionale – cfr Corte costituzionale, sentenza n. 26/1961), delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;

Tutto ciò premesso e rilevato

DISPONE

1. le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto.
2. di dare atto che per la realizzazione dell'opera di che trattasi è stato elaborato dall'ing. Giuseppe Carallo, un progetto esecutivo, suddiviso in n. 2 lotti, che sono stati debitamente verificati (vds. verbale di verifica

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

del 08/07/2026, prot. n. 4418 e verbale di verifica del 08/07/2026, prot. n. 4420), validati in pari data (vds. verbale di validazione n. 4422 del 08/07/2026 e n. 4423 del 08/07/2026);

3. di provvedere all'affidamento dell'appalto avente ad oggetto i lavori di **“Infrastrutture per l'accoglienza e l'ospitalità presso le strutture della Marina Militare - CUP I52F26000020001”**, suddivisa nei seguenti lotti:

LOTTO N. 1 - INTERVENTI PRESSO LA SCUOLA SOTTUFFICIALI DELLA MARINA MILITARE - "MARISCUOLA".

LOTTO N. 2 - INTERVENTI PRESSO LA STAZIONE NAVALE DELLA MARINA MILITARE "MARISTANAV".

4. di stabilire le seguenti regole che dovranno concorrere a formare la disciplina di gara:

- la procedura di gara dovrà svolgersi in modalità *“aperta”* (art. 71, comma 1, del Codice) e con applicazione del termine di 5 gg per la presentazione delle offerte (giusta deroga disposta con la presente ordinanza);

- ai sensi dell'articolo 58 comma 1 del Codice, l'Appalto è stato suddiviso in 2 lotti funzionali; tale articolazione risponde all'esigenza di favorire l'effettiva partecipazione degli operatori economici, con particolare riguardo alle micro, piccole e medie imprese, nonché di assicurare una più razionale organizzazione dei lavori in rapporto all'estensione del territorio comunale e alle tempistiche di esecuzione. Ciascun operatore economico potrà presentare un'offerta per ciascuno dei 2 lotti in gara, purché soddisfi i requisiti specifici richiesti.

- ai sensi dell'articolo 58 comma 4 del Codice, la Stazione Appaltante limita ad 1 (UNO) il numero massimo di lotti per i quali è consentita l'aggiudicazione al medesimo concorrente per ragioni connesse alle caratteristiche della gara, ai tempi di esecuzione e all'efficienza della prestazione, pertanto il concorrente risultato primo in graduatoria potrà essere aggiudicatario di un solo lotto, a partire dal lotto di maggiore valore (Lotto n. 1) e non parteciperà all'aggiudicazione del lotto successivo (Lotto n. 2) qualora concorrente. Il limite di aggiudicazione non si applica qualora il concorrente risultato primo in graduatoria nel relativo Lotto risulti l'unico offerente ammesso per il Lotto successivo.

- ai fini della selezione del contraente si applicherà il criterio del *minor prezzo* ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.lgs. 36/2023;

- è altresì previsto il meccanismo dell'*inversione procedimentale* (art. 107, comma 3, del Codice) in un'ottica di accelerazione e semplificazione;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

**Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026**

5. di autorizzare le seguenti deroghe alle disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto dei termini finali di realizzazione dell'evento:
- a) DEROGA ALL'ART. 101 DEL CODICE in termini di riduzione dei tempi minimi dell'integrazione documentale previsti per il soccorso istruttorio (portandoli da 5 a 2 giorni, salvo i casi in cui la documentazione da produrre richieda maggior tempo).
 - b) DEROGA ALL'ART. 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 ("L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."), prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria.
 - c) DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI AGLI ARTT. 17 COMMA 8 E 50 COMMA 6 DEL D.LGS. 36/2023 ("Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9."), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell'appalto prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;
 - d) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 54, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023 ("Nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"), prevedendo che l'esclusione automatica delle offerte anomale operi qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre;
 - e) DEROGA AL SISTEMA DI QUALIFICAZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI DELINEATO DAGLI ARTT. 62 E 63 DEL D.LGS. 36/2023, demandando al Commissario per i Giochi del Mediterraneo la gestione della procedura di affidamento dell'appalto;
 - f) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 71, COMMA 2, DEL D.LGS. 36/2023 ("Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84"), prevedendo che il termine minimo per la ricezione delle offerte sia pari a cinque giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84;
 - g) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 92, COMMA 2, DEL D.LGS. 36/2023 (I termini di cui al comma 1 sono prorogati in misura adeguata e proporzionale: a) se un operatore economico interessato a partecipare alla procedura di aggiudicazione abbia richiesto in tempo utile informazioni supplementari significative ai fini della preparazione dell'offerta e, per qualsiasi motivo, le abbia ricevute meno di sei giorni prima del termine stabilito per la presentazione delle offerte, o, in caso di procedura accelerata ai sensi degli articoli 71, comma 3, e 72, comma 6, meno

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI2QZ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

di quattro giorni prima;) prevedendo che I termini di cui al comma 1 dell'art. 92 sono prorogati in misura adeguata e proporzionale: a) se un operatore economico interessato a partecipare alla procedura di aggiudicazione abbia richiesto in tempo utile informazioni supplementari significative ai fini della preparazione dell'offerta e, per qualsiasi motivo, le abbia ricevute meno di due giorni prima del termine stabilito per la presentazione delle offerte;

6. di dare atto che le deroghe alle menzionate disposizioni normative di cui al D.lgs. 36/2023 non determinano violazione dei principi generali dell'ordinamento (ossia dei principi fondamentali dell'intero sistema giuridico, che sono riconosciuti e garantiti sia a livello costituzionale sia a livello sovranazionale – cfr Corte costituzionale, sentenza n. 26/1961), delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;
7. di dare atto che l'intervento di cui trattasi è finanziato dall' art. 2 del D.L. 108 del 26/06/2026 “Disposizioni urgenti in materia di sport per lo svolgimento di grandi eventi e l'efficacia del documento d'identità”;
8. di trasmettere la presente ordinanza alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, alla Struttura di missione PNRR di cui all'art. 2 del D.L. 24/02/2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21/04/2023, n. 41;
9. La presente ordinanza sarà pubblicata sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>

Il Commissario Straordinario

Massimo Ferrarese

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>