



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

ORDINANZA N. 17 DEL 09.07.2026

Oggetto: INTERVENTI RICOMPRESI ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – “RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO”

– aumento del finanziamento con fondi di cui al D.L. n.108/2026.

Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026.

Visti:

- l'art. 33, comma 5-ter, lett. a), primo periodo, del Decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che “*Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108*”;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti in data 30 maggio 2023, n. 1606, con il quale è stato nominato, fino al 31 dicembre 2026, Massimo Ferrarese a Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 55, come modificato dall'articolo 33, comma 5-ter, del decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;

Premesso che,

- con Deliberazione di Giunta Comunale di Taranto n. 419 del 23 novembre 2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), redatto dai tecnici comunali ai sensi dell'art. 41 e All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023;
- con Ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024 il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, esercitando i poteri sostitutivi di cui all'art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77 e richiamato il Decreto di nomina,

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

datato 25 maggio 2023, si è sostituito al Comune di Taranto nella realizzazione dell'intervento in narrativa;

- con Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 24 gennaio 2024 è stato approvato lo schema di convenzione quadro disciplinante i rapporti tra il Commissario Straordinario e la Società Sport & Salute S.p.A., interamente partecipata dal Ministero dell'Economia e Finanze, quale centrale committenza, in ordine alle attività di supporto al Commissario Straordinario Nazionale per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2006 e il successivo atto di attivazione del 13/05/2025, come integrato con successivo atto approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 49 del 2 agosto 2024;
- con Ordinanza n. 6 del 25 giugno 2024, il Commissario Straordinario ha nominato Responsabile Unico del Progetto di che trattasi, l'Ing. Alessandro Zito, Funzionario del Comune di Taranto in forza ad un accordo di collaborazione tra gli Enti (Commissario Straordinario dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 con il Comune di Taranto);
- con nota 24 maggio 2024 la società governativa "Sport e Salute – Ingegneria dello Sport" ha consegnato il P.F.T.E. dell'opera denominata "ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi e del sistema di viabilità dello Stadio Erasmo IACOVONE", suddiviso in due lotti funzionali, rispettivamente "Fase I – Demolizioni" – "Fase II – Ricostruzioni", redatto dall'R.T.P. ARCH. SHESA S.R.L.S., (mandataria capogruppo), BETA Progetti Engineering S.R.L., ING. Fabio MANZONE E Raffaele ROTILI (mandanti), costituito dai relativi elaborati e quadri economici, suddivisi per lotti;
- con Decreto n. 51 del 9 agosto 2024 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'opera di che trattasi, suddiviso in due lotti funzionali (Fasi), per la somma complessiva di € 59.750.000,00 [(€ 2.824.555,13 (fase I - demolizioni) + € 56.925.444,87 (fase II - ricostruzione)] destinata all'intervento di che trattasi, con la possibilità di realizzare opere opzionali per € 6.144.322,56;
- con Decreto n. 109 del 9 dicembre 2024 il Commissario Straordinario ha preso atto della conclusione della procedura di gara e della Determinazione di Aggiudicazione adottata dalla Centrale Unica di Committenza Sport & Salute S.p.A. (provvedimento n. 216 del 5 dicembre 2024, in deroga a quanto disposto dall'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023), in favore del "Consorzio ITM – Esecutrice SELI Manutenzioni Generali S.r.l.", con sede legale in Forlì (FC), Corso A. Diaz n. 192 – P. IVA 04683370409; con il medesimo Decreto n. 109/2024 è stata inoltre disposta la rideterminazione del quadro economico dell'intervento, come di seguito specificato:

FASE 2 – Ricostruzioni: Quadro Economico di Progetto di PFTE (post gara appalto integrato)

"RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO E. IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO"		
QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA POST-GARA		
	LOTTO 2	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA		
a) Importo lavori al lordo del ribasso	€ 30.272.183,34	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 11.982.425,77	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€ 883.249,89	
Totale parziale quadro A.1	€ 45.010.627,93	
A.2 IMPORTO POST-GARA		
a) Importo lavori al netto del 25,00% di ribasso	€ 22.704.137,51	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 11.982.425,77	

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€ 883.249,89	
Totale parziale quadro A.2		€ 37.442.582,10
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Costo attività	Totale parziale
B.1 Spese tecniche		
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica	€ 1.122.869,10	
b) Direzione lavori, contabilità	€ 1.550.306,47	
c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 607.072,20	
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€ 167.587,90	
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€ 131.344,87	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti	€ 134.437,92	
e) Collaudo tecnico amministrativo	€ 61.176,19	
f) Collaudo statico	€ 486.099,81	
g) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE	€ 117.784,13	
Totale spese tecniche B.1		€ 4.378.678,59
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti		
a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€ 50.000,00	
b) Imprevisti e premio di accelerazione	€ 5.940.147,39	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 - 0,5%	€ 220.636,89	
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie	€ 80.000,00	
e) Spese per commissioni giudicatrici	€ 30.000,00	
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	€ 3.726,93	
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)	€ 50.000,00	
h) Compenso alle scariche autorizzate	€ 990.323,19	
i) Spese per Centrale di Committenza	€ 250.599,78	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2		€ 7.615.434,18
B.3 IVA/oneri		
IVA su lavori, mano d'opera, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle scariche - 10,00% su A.2.a	€ 4.161.703,39	
IVA su oneri sicurezza - 10,00% su A.2.c	€ 187.276,89	
IVA su spese tecniche - 22,00% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche su A.2.d+B.1+Cassa previdenziale spese tecniche	€ 1.203.929,24	
IVA su indagini - 22% su B.2.d	€ 17.600,00	
Cassa previdenziale spese tecniche 4,00% su A.2.d+B.1	€ 210.477,14	
Totale IVA/oneri B.3		€ 5.780.986,65
DPCM 25/05/2023, art. 4 comma 2 - (3,00% di €56.925.444,87)		€ 1.707.763,35
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA	€	56.925.444,87

- con Ordinanza n. 7 del 17 marzo 2025 il Commissario Straordinario ha disposto la sostituzione del RUP di cui alla Ordinanza n. 6 del 25 giugno 2024, con l'Ing. Giuseppe Olivieri;
- con Decreto n. 192 del 6 agosto 2025, il Commissario Straordinario ha approvato il progetto esecutivo redatto dal raggruppamento (Bolina Ingegneria srl capogruppo mandataria, Ceccetto & Associati srl, Thesign Engineering Group scarl, DFP Engineering srl, geol. Antonio Massimiliano Laudiero, mandanti) indicato dall'appaltatore in sede di gara (Consorzio ITM – Esecutrice: SELI Manutenzioni Generali S.r.l.) dell'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026, denominato *“Rifunzionalizzazione e implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi”* – CUP: E58E23000200001 – Fase II (lotti 2.1, 2.2 e 2.3), per un importo complessivo di Q.E. pari a € 51.835.820,22;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 209 del 27 agosto 2025, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal medesimo raggruppamento indicato prima, delle opere complementari e contestualmente affidato al medesimo appaltatore delle opere principali (Consorzio Stabile ITM - C.F./P. IVA 04683370409) l'intervento ricompreso all'interno del Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026, denominato *“Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi”* – CUP: E58E23000200001 – per un importo complessivo del Quadro Economico pari a € 5.089.624,65,
- in data 22.01.2026 con Decreto n.22, il Commissario Straordinario ha:
approvato il quadro economico unitario rideterminato, comprendente le risorse destinate alla Fase II – Ricostruzioni (DCS n.192/2025) e alle opere complementari (DCS n.209/2025), con l'ulteriore

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

inserimento delle economie accertate sul quadro economico del progetto della Fase I – Demolizioni (DCS nn. 227/2025 e 11/2025), relativo all'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, denominato: *"Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone"* – CUP: E58E23000200001, per l'importo complessivo di € **57.356.030,57** e ha:

- dato atto che, le somme indicate alla voce *"(C) imprevisti/economie/varie"* del Q.E. riportato, possono essere destinate ad *ulteriori utilizzi*, da ricondursi comunque nell'ambito dell'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, denominato: *"Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone"* – CUP: E58E23000200001.
- autorizzato il Responsabile Unico del Progetto, alla redazione di un progetto o alla variante al contratto attualmente in corso di esecuzione, conformemente alla normativa vigente;
- con Decreto n. 171 del 06.05.2026 è stato disposto di finanziare l'intervento ricompreso all'interno del MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – per la *"realizzazione e manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell'impianto sportivo"* – CUP: E58E23000200001 (Fase III – infrastrutture), nell'ambito della *"rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone"*, per l'importo complessivo di € 980.000,00 con i seguenti contributi:
 - per € 412.481,57, con le economie dell'intervento di riqualificazione degli impianti esistenti da destinare agli allenamenti per lo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026", CUP I52B24000830001 – Provincia di Taranto;
 - per € 392.601,10 con le economie cautelativamente accertate sull'opera di "Miglioramento della Viabilità di accesso e implementazione dei parcheggi dell'area sportiva Vigna Marina" CUP: F57B22000990005 – Comune di Fasano;
 - per € 174.917,33 (inclusi € 1.015,04 + 61.549,50 + € 35,00 impegnati provvisoriamente per i servizi tecnici), con la disponibilità della voce *"(C) imprevisti/economie/varie"* del Q.E. approvato con Decreto del Commissario Straordinario n.22 del 22.01.2026 dell'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, denominato: *"Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone"* – CUP: E58E23000200001; per tale ragione l'importo complessivo del QE allegato al DCS n.22/2026 viene ridotto da € 57.356.030,57 ad € 57.181.113,71;
- con Decreto n.177 del 08.05.2026 è stato approvato il progetto di variante e suppletiva n.1 al contratto in corso di esecuzione (rif. art.120 D.lgs. 36/2023 e s.m.i.), dell'intervento di *"Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone"* – CUP: E58E23000200001 – Fase II con opere complementari, per la somma complessiva di € 57.181.113,71, così distribuite:

QE RIDETERMINATO (FASE II + OPZIONALI+1^VARIANTE)	
A1)importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	485.237,79 €
A2)importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	831.241,25 €
A3) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	322.482,73 €
B1) importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	22.124.503,86 €

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** **C7ROXF19** - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

B2) importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	11.621.580,16 €
B3) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato- LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	1.040.989,65 €
C1)importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	237.527,06 €
C2)importo mano d'opera non soggetta a ribasso - LOTTO 2.3 -- LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	116.067,88 €
C3) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	49.978,06 €
D1) Progettazione Esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a Ribasso (LOTTE 2.1+2.2+2.3- FASE II) (spesa liquidata con DCS n.226/2025)	883.249,89 €
E1) lavori OPZIONALI AL NETTO del Ribasso Applicato del 25% (DCS n.209/2025)	2.364.869,21 €
E2)mano d'opera LAVORI OPZIONALI NON soggetti a Ribasso (DCS n.209/2025)	1.593.832,88 €
D2) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC LAVORI OPZIONALI NON soggetta a Ribasso (DCS n.209/2025)	149.088,86 €
TOTALE APPALTO (FASE II + OPERE COMPLEMENTARI)	41.820.649,28 €
F1)SCOSTAMENTO LAVORI 1^ VARIANTE, AL NETTO DEL R.A. DEL 25,00%	1.815.839,28 €
F2)SCOSTAMENTO COSTI MANODOPERA 1^ VARIANTE (NON SOGGETTA A R.A.)	1.204.118,57 €
F3)ONERI DELLA SICUREZZA 1^ VARIANTE (NON SOGGETTI A R.A.)	- €
TOTALE SCOSTAMENTO LAVORI VARIANTE N.1	3.019.957,85 €
TOTALE LAVORI (FASE II+O.C.+VARIANTE N.1)	43.808.268,38 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
A) Progetto PFTE + CSFP + Relazione geologica + D) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato e delle somme accantonate per FASE I) - ved.DCS n.69/2024 - VALIDO INTERA FASE II+OPERE COMPLEMENTARI	1.342.676,30 €
B1) Direzione lavori, contabilità + C1) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (al netto del Ribasso Applicato - ved.DCS n.23/2025)- VALIDO Intera Fase II	1.197.345,16 €
B2) Direzione lavori, contabilità + C2) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione opere Complementari (al netto del r.a. ved. DCS n.241/2025)	119.362,00 €
D) Oneri di VERIFICA del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023, sono CONTENUTI nella voce a)	- €
E) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS	117.882,00 €

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

n.83/2024) - VALIDO per intera FASE II e opere complementari (liquidate con DCS n.261/2025)	
B3) Progettazione variante n.1 (in favore della D.L.)	69.236,25 €
B4) incremento prestazioni per D.L. variante n.1	63.598,45 €
B5) incremento prestazioni per CSFE variante n.1	26.410,09 €
F1) Collaudo tecnico funzionale impianti + collaudo tecnico amministrativo+collaudo statico (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.23/2025) - vale per intera FASE II	522.670,06 €
F2) Collaudo tecnico funzionale impianti + collaudo tecnico amministrativo+collaudo statico (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.241/2025) - vale per opere complementari	52.008,00 €
F3) incremento prestazioni per COLLAUDO variante n.1	28.687,45 €
G1) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.69/2025) - vale per intera FASE II (liquidato con DCS n.261/2025)	117.784,13 €
G2) rilievi topografici infrastrutture (DCS 15/2026)	6.100,00 €
Totale spese tecniche B.1	3.663.759,89 €
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti	
A) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi) - somme rivenienti da PFTE vale per intera - Fase II e opere complementari (IVA inclusa)	50.000,00 €
B) premio di accelerazione - somme determinate sulla base dei LAVORI della Fase II e opere complementari (importo max 30 gg) - INCLUSA IVA AL 10%	1.076.811,40 €
C) IMPREVISTI - ECONOMIE - VARIE	440.315,62 €
D1) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023(al netto delle somme accantonate per Fase I) ADEGUATO AL DCS N.85/2025 valide per l'intera Fase II + opere complementari	354.578,28 €
D2) Incremento incentivo funzioni tecniche (art.45 D.lgs. 36/2023) per Variante in corso d'opera n.1	31.612,07 €
E) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie, spese per omologazione a federazione/leghe + indagini CURVA SUD (DCS 79/2025) - importo IVA esclusa	120.250,00 €
F) Spese per commissioni giudicatrici	- €
G) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	3.726,93 €
K) Collegio Consultivo Tecnico (1 componente + 1/2 presidente) - VALIDO per l'intera Fase II e opere complementari (imposta e previdenza inclusi) vedi DCS n.349 del 29,12,2025	78.142,00 €
H) Compenso rimborso per conferimenti materiali di risulta (Fase II + opere complementari) - liquidati+accantonamento (IVA al 22% esclusa)	430.000,00 €
I) Spese per Centrale di Committenza (ved. DCS 69/2024	293.186,16 €

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

+14/2025) VALIDO PER L'INTERA Fase II, DEDOTTO valore previsto FASE I - importo IVA esclusa	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2	2.878.622,45 €
B.3 IVA/oneri	
A) IVA su lavori al netto del Ribasso applicato ai Lavori FASEII+OC+VARIANTE1 (10,00%)	4.380.826,84 €
B) IVA sui conferimenti a discarica - 22,0%	94.600,00 €
C) IVA su spese tecniche e cassa previdenziale spese tecniche (22,00%)	1.126.129,69 €
D) IVA al 22% sulle indagini	26.455,00 €
E) Cassa previdenziale spese tecniche 4,00% -5,00%	129.486,53 €
F) IRAP (8,5% su D1) prevista per incentivi funzioni tecniche (fase II e opere complementari)	32.826,18 €
G) Versamenti vari (ANAC, VVF, CONI, etc) vedi DCS n. 52/2024, 53/2024, 26/2024)	7.800,00 €
Totale IVA/oneri B.3	5.798.124,24 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA RIDETERMINATO A SEGUITO DI TUTTE le PROCEDURE DI GARA FASE II+OPERE COMPLEMENTARI + economie accertate dalla FASE I DELLE DEMOLIZIONI ed al netto delle somme destinate al parcheggio	57.181.113,71 €

- con Decreto n.182 del 13.05.2026 è stato approvato il progetto di unico livello dell'opera denominata "Fornitura di arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc. (Fase IV - arredi e forniture) CUP: E58E23000200001 nell'ambito della "rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone - Taranto". CUP: E58E23000200001", dell'importo complessivo pari a € 300.000,00, utilizzando una parte della disponibilità della voce "C) IMPREVISTI - ECONOMIE - VARIE" (€ 440.315,62) del QE allegato al DCS n.177/2026, riducendo quindi tale voce ad € 140.315,62 e l'importo complessivo del QE da € 57.181.113,71 ad € 56.881.113,71;
- con Decreto del Commissario Straordinario n.200 del 22.05.2026, è stato aggiudicato l'appalto per la "realizzazione e manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell'impianto sportivo" nell'ambito dell'intervento di "rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone". CUP: E58E23000200001 (Fase III – infrastrutture)", unitamente del quadro economico post-gara come di seguito riportato:

A) LAVORI		
A.1	Importo dei lavori "a corpo" (al netto del r.a. del 29,623%)	€ 528.503,52
A.2	Oneri della sicurezza "a corpo" (importo non soggetto a ribasso d'asta)	€ 5.625,61

LAVORI COMPLEMENTARI

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

A.3	<i>Importo dei lavori "a corpo" (al netto del r.a. del 29,623%)</i>	€ 236.543,71
A.4	<i>Oneri della sicurezza "a corpo" (importo non soggetto a ribasso d'asta)</i>	€ -
Importo totale LAVORI complessivo incluse opere COMPLEMENTARI (A.1 + A.2+A.3+A.4)		€ 770.672,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	<i>Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto</i>	€ -
B.2	<i>Rilievi, accertamenti e indagini</i>	€ -
B.3	<i>Allacciamenti ai pubblici servizi</i>	€ -
B.4	<i>Imprevisti/accantonamenti/lavori in economia/accantonamenti/opere complementari/supplementari/accantonamento per varianti/etc</i>	€ 58.447,34
B.6	<i>Incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (1,60%+IRAP8,5%)</i>	€ 10.623,00
B.8	<i>altre spese tecniche</i>	€ 800,00
B.9	<i>Contributo ANAC</i>	€ 625,00
B.10	<i>Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva dell'opera (DCS N73/2026)</i>	€ 15.840,00
B.11	<i>Spese tecniche relative alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza, opere appalto principale CRE (DCS N73/2026)</i>	€ 22.620,82
b.12	<i>Spese tecniche relative alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza - opere di Completamento (DCS N73/2026)</i>	€ 10.049,18
B.13	<i>CNPAIA su Spese Tecniche (4%)</i>	€ 1.972,40
B.14	<i>IVA su Spese Tecniche e CNPAIA (22%)</i>	€ 11.282,13
B.15	<i>IVA al 10% su lavori (A)</i>	€ 77.067,28
Totale somme a disposizione dell'amministrazione		€ 209.327,16
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)		€ 980.000,00

Richiamati,

- i principi generali del codice dei contratti (Titolo I D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.), in particolare quelli del “risultato, della fiducia, del criterio interpretativo e applicativo della norma, della buona fede e tutela dell’affidamento, nonché dell’auto-organizzazione amministrativa”;

Visto inoltre che,

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** **C7ROXF19** - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- sulla GURI n.146 del 26.06.2026, è stato pubblicato D.L. n.108 del 26.06.2026 recante “*Disposizioni urgenti in materia di sport, per lo svolgimento di grandi eventi e l’efficacia del documento di identità*” che (ved. art.2);

Ritenuto opportuno dover procedere, alla realizzazione di ulteriori lavorazioni, per lo stadio Erasmo Iacovone di Taranto, nell’ambito della:

- “*realizzazione e manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell’impianto sportivo*” Fase III – infrastrutture);
- “*rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone*” – Fase II con opere complementari;

finanziando a tal fine, ulteriori somme pari a € 1.485.000,00 in attuazione del vincolo disposto dall’articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 108/2026 ed, ai fini della legittimità della spesa, a valere sulla quota di 6,5 milioni di euro destinata al territorio di Taranto per le opere di contesto nell’ambito dei XX Giochi del Mediterraneo – Taranto 2026;

per tutto quanto sopra premesso e considerato,

DISPONE

che le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante, sostanziale e motivazione della presente ordinanza.

1. **di finanziare** ulteriori lavorazioni, per l’importo di € 1.485.000,00 riguardanti lo stadio Erasmo Iacovone di Taranto (“*realizzazione e manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell’impianto sportivo*” Fase III – infrastrutture e “*rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone*” – Fase II con opere complementari), in attuazione del disposto normativo di cui all’articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 108/2026 ed, ai fini della legittimità della spesa, a valere sulla quota di 6,5 milioni di euro destinata al territorio di Taranto per le opere di contesto nell’ambito dei XX Giochi del Mediterraneo – Taranto 2026;
2. **di stabilire** che il presente Decreto, ai sensi dell’art. 37 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario Straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente – sottosezione “ordinanze”;
3. **di trasmettere** la presente Ordinanza alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Struttura di missione PNRR di cui all’art. 2 del D.L. 24/02/2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21/04/2023, n. 41;

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** **C7ROXF19** - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: <https://www.commissariogiochimediterraneo.it/>