



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

ORDINANZA N. 09 DEL 13.05.2026

Oggetto: Procedura aperta ex art. 71, comma 1, del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento relativo alla *“Fornitura arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc..(Fase IV – arredi e forniture) CUP: E58E23000200001 nell’ambito della “rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone-Taranto”*. Masterplan dei XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026.

Autorizzazione deroghe ai sensi dell’art. 12, comma 5, del decreto legge 77/2021.

Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Visti:

- l’art. 33, comma 5-ter, lett. a), primo periodo, del Decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, il quale dispone che *“Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell’economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all’articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”*;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti in data 30 maggio 2023, n. 1606, con il quale è stato nominato, fino al 31 dicembre 2026, Massimo Ferrarese a Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, ai sensi dell’art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 55, come modificato dall’articolo 33, comma 5-ter, del decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale di Taranto n. 419 del 23 novembre 2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), redatto dai tecnici comunali ai sensi dell'art. 41 e All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023;
- con Ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024 il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, esercitando i poteri sostitutivi di cui all'art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77 e richiamato il Decreto di nomina, datato 25 maggio 2023, si è sostituito al Comune di Taranto nella realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 24 gennaio 2024 è stato approvato lo schema di convenzione quadro disciplinante i rapporti tra il Commissario Straordinario e la Società Sport & Salute S.p.A., interamente partecipata dal Ministero dell'Economia e Finanze, quale centrale committenza, in ordine alle attività di supporto al Commissario Straordinario Nazionale per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 e il successivo atto di attivazione del 13/05/2025, come integrato con successivo atto approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 49 del 2 agosto 2024;
- con Ordinanza n. 6 del 25 giugno 2024, il Commissario Straordinario ha nominato Responsabile Unico del Progetto di che trattasi, l'Ing. Alessandro Zito, Funzionario del Comune di Taranto in forza ad un accordo di collaborazione tra gli Enti (Commissario Straordinario dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 con il Comune di Taranto);
- con nota 24 maggio 2024 la società governativa "Sport e Salute – Ingegneria dello Sport" ha consegnato il P.F.T.E. dell'opera denominata "ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi e del sistema di viabilità dello Stadio Erasmo IACOVONE", suddiviso in due lotti funzionali, rispettivamente "Fase I – Demolizioni" – "Fase II – Ricostruzioni", redatto dall'R.T.P. ARCH. SHESA S.R.L.S., (mandataria capogruppo), BETA PROGETTI ENGINEERING S.R.L., ING. FABIO MANZONE E RAFFAELE ROTILI (mandanti), costituito dai relativi elaborati e quadri economici, suddivisi per lotti;
- con Decreto n. 51 del 9 agosto 2024 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'opera di che trattasi, suddiviso nei due lotti funzionali (Fasi), oltre la possibilità di realizzare le opere complementari eventualmente opzionabili, per la somma complessiva di € 63.069.767,43.
- con Decreto Commissariale n. 53 del 9 agosto 2024 è stata adottata la decisione a contrarre, disponendo l'affidamento di un appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori di rifunionalizzazione e implementazione dei servizi dello Stadio Iacovone di Taranto (cd. "Fase II"), ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023. L'affidamento è stato previsto mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 14 e 71 del medesimo Codice, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, comma 2. Tale procedura è stata attivata in esecuzione dell'Ordinanza Commissariale n. 12 del 29 luglio 2024, con la quale è stata disposta

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAIQZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

l'attivazione della convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e la società *Sport e Salute S.p.A.*;

- con verbale prot. n. 1496 del 16 dicembre 2024 si è proceduto alla consegna anticipata (Fase II - ricostruzione) e in via d'urgenza dell'appalto, in deroga al combinato disposto di cui agli artt. 17, commi 8 e 9, e 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento all'immediato avvio del servizio di redazione della progettazione esecutiva;
- con Ordinanza n. 6 del 13 marzo 2025 il Commissario Straordinario ha autorizzato il RUP alla consegna dei lavori, in deroga alla disciplina ordinaria relativa alla Fase II dell'operazione;
- con Ordinanza n. 7 del 17 marzo 2025 il Commissario Straordinario ha disposto la sostituzione del RUP di cui alla Ordinanza n. 6 del 25 giugno 2024, con l'Ing. Giuseppe Olivieri;
- con verbale sottoscritto in data 18 marzo 2025 si è proceduto alla consegna dei lavori, in via d'urgenza, relativi alla Fase II, nelle more della sottoscrizione del contratto di appalto.
- in data 03.04.2025 è stato stipulato in modalità telematica, avente ad oggetto: *“servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone, sito nel Comune di Taranto, in vista dei Giochi del Mediterraneo 2026 (R.A. 265/PA/2024) – c.d. Fase II - ricostruzioni”*, tra il Commissario Straordinario per i Giochi del Mediterraneo 2026, Massimo Ferrarese, e il Consorzio Stabile ITM (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5 – C.F./P. IVA 04683370409), rappresentato dal sig. Danilo Esposito, Presidente del Consiglio Direttivo e Legale Rappresentante (CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC), per l'importo complessivo di € 37.442.582,10, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, così composto:
 - € 36.559.332,21 per l'esecuzione dei lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza e della manodopera non assoggettata a ritenuta d'acconto;
 - € 883.249,89 per la progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- con Decreto n. 192 del 6 agosto 2025, il Commissario Straordinario ha approvato il progetto esecutivo redatto dal raggruppamento (Bolina Ingegneria srl capogruppo mandataria, Ceccetto & Associati srl, Thesign Engineering Group scarl, DFP Engineering srl, geol. Antonio Massimiliano Laudiero, mandanti) indicato dall'appaltatore in sede di gara (Consorzio ITM – Esecutrice: SELI Manutenzioni Generali S.r.l.) dell'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026, denominato *“Rifunzionalizzazione e implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi”* – CUP: E58E23000200001 – Fase II (lotti 2.1, 2.2 e 2.3), per un importo complessivo di Q.E. di € 51.835.820,22;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 209 del 27 agosto 2025, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal medesimo raggruppamento indicato prima, delle opere **complementari** e contestualmente affidato al medesimo appaltatore delle opere principali (Consorzio Stabile ITM - C.F./P. IVA 04683370409) l'intervento ricompreso all'interno del Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026, denominato *“Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi”* – CUP: E58E23000200001 – per un importo complessivo del Quadro Economico pari a € 5.089.624,65;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- in data 27.01.2026 è stato stipulato in modalità telematica, apposito addendum (n.1) al contratto di appalto principale, sottoscritto in data 03/04/2025, avente ad oggetto: “servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone, sito nel Comune di Taranto, in vista dei Giochi del Mediterraneo 2026, tra il Commissario Straordinario per i Giochi del Mediterraneo 2026, dott. Massimo Ferrarese, e il Consorzio Stabile ITM (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5 – C.F./P. IVA 04683370409), rappresentato dal sig. Danilo Esposito, Presidente del Consiglio Direttivo e Legale Rappresentante (CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC), per l’importo complessivo ulteriore di € 4.107.790,95, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, così composto:
 - € 3.958.702,09 per l’esecuzione dei lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza e della manodopera non assoggettata a ritenuta d’acconto;
 - € 149.088,86 per la progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- con tale Decreto del Commissario Straordinario n.22 del 22.01.2026, si è dato atto tra l’altro che, le somme indicate alla voce “C) imprevisti/economie/varie”, possono essere destinati ad *ulteriori utilizzi*, da ricondursi comunque nell’ambito dell’intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, denominato: “Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone” – CUP: E58E23000200001; è stato autorizzato il Responsabile Unico del Progetto, alla redazione di un progetto o alla variante al contratto attualmente in corso di esecuzione, conformemente alla normativa vigente, che preveda tra le altre cose la realizzazione e/o la manutenzione delle infrastrutture necessarie all’uso dello stadio (parcheggi, viabilità etc...) per l’evento XX giochi del Mediterraneo – Taranto 2026; con tale Decreto del Commissario Straordinario n.22 del 22.01.2026, si è dato atto tra l’altro che, le somme indicate alla voce “C) imprevisti/economie/varie”, possono essere destinati ad ulteriori utilizzi, da ricondursi comunque nell’ambito dell’intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, denominato: “Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone” – CUP: E58E23000200001; è stato autorizzato il Responsabile Unico del Progetto, alla redazione di un progetto o alla variante al contratto attualmente in corso di esecuzione, conformemente alla normativa vigente, che preveda tra le altre cose la realizzazione e/o la manutenzione delle infrastrutture necessarie all’uso dello stadio (parcheggi, viabilità etc...) per l’evento XX giochi del Mediterraneo – Taranto 2026;
- con Decreto n.177 del 08.05.2026, il Commissario Straordinario ha approvato il progetto di variante e suppletiva al contratto in corso di esecuzione (rif. art.120 D.lgs. 36/2023 e s.m.i.), dell’intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, denominato: “Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone” – CUP: E58E23000200001, rideterminando per l’importo complessivo in € **57.181.113,71** come di seguito riportato:

| QE RIDETERMINATO (FASE II + OPZIONALI+1^VARIANTE) | |
|--|--------------|
| A1)importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI | 485.237,79 € |
| A2)importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI | 831.241,25 € |

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

| | |
|--|------------------------|
| A3) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI | 322.482,73 € |
| B1) importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI | 22.124.503,86 € |
| B2) importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI | 11.621.580,16 € |
| B3) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI | 1.040.989,65 € |
| C1)importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO | 237.527,06 € |
| C2)importo mano d'opera non soggetta a ribasso - LOTTO 2.3 -- LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO | 116.067,88 € |
| C3) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO | 49.978,06 € |
| D1) Progettazione Esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a Ribasso (LOTTI 2.1+2.2+2.3-FASE II) (spesa liquidata con DCS n.226/2025) | 883.249,89 € |
| E1) lavori OPZIONALI AL NETTO del Ribasso Applicato del 25% (DCS n.209/2025) | 2.364.869,21 € |
| E2)mano d'opera LAVORI OPZIONALI NON soggetti a Ribasso (DCS n.209/2025) | 1.593.832,88 € |
| D2) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC LAVORI OPZIONALI NON soggetta a Ribasso (DCS n.209/2025) | 149.088,86 € |
| TOTALE APPALTO (FASE II + OPERE COMPLEMENTARI) | 41.820.649,28 € |
| F1)SCOSTAMENTO LAVORI 1^ VARIANTE, AL NETTO DEL R.A. DEL 25,00% | 1.815.839,28 € |
| F2)SCOSTAMENTO COSTI MANODOPERA 1^ VARIANTE (NON SOGGETTA A R.A.) | 1.204.118,57 € |
| F3)ONERI DELLA SICUREZZA 1^ VARIANTE (NON SOGGETTI A R.A.) | - € |
| TOTALE SCOSTAMENTO LAVORI VARIANTE N.1 | 3.019.957,85 € |
| TOTALE LAVORI (FASE II+O.C.+VARIANTE N.1) | 43.808.268,38 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | |
| B.1 Spese tecniche | |
| A) Progetto PFTE + CSFP + Relazione geologica + D) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato e delle somme accantonate per FASE I) - ved.DCS n.69/2024 - VALIDO INTERA FASE II+OPERE COMPLEMENTARI | 1.342.676,30 € |
| B1) Direzione lavori, contabilità + C1) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (al netto del Ribasso Applicato - ved.DCS n.23/2025)- VALIDO Intera Fase II | 1.197.345,16 € |

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

| | |
|--|-----------------------|
| B2) Direzione lavori, contabilità + C2) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione opere Complementari (al netto del r.a. ved. DCS n.241/2025) | 119.362,00 € |
| D) Oneri di VERIFICA del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023, sono CONTENUTI nella voce a) | - € |
| E) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.83/2024) - VALIDO per intera FASE II e opere complementari (liquidate con DCS n.261/2025) | 117.882,00 € |
| B3)Progettazione variante n.1 (in favore della D.L.) | 69.236,25 € |
| B4)incremento prestazioni per D.L. variante n.1 | 63.598,45 € |
| B5)incremento prestazioni per CSFE variante n.1 | 26.410,09 € |
| F1) Collaudo tecnico funzionale impianti + collaudo tecnico amministrativo+collaudo statico (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.23/2025) - vale per intera FASE II | 522.670,06 € |
| F2) Collaudo tecnico funzionale impianti + collaudo tecnico amministrativo+collaudo statico (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.241/2025) - vale per opere complementari | 52.008,00 € |
| F3) incremento prestazioni per COLLAUDO variante n.1 | 28.687,45 € |
| G1) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.69/2025) - vale per intera FASE II (liquidato con DCS n.261/2025) | 117.784,13 € |
| G2) rilievi topografici infrastrutture (DCS 15/2026) | 6.100,00 € |
| Totale spese tecniche B.1 | 3.663.759,89 € |
| B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti | |
| A) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi) - somme rivenienti da PFTE vale per intera - Fase II e opere complementari (IVA inclusa) | 50.000,00 € |
| B) premio di accelerazione - somme determinate sulla base dei LAVORI della Fase II e opere complementari (importo max 30 gg) - INCLUSA IVA AL 10% | 1.076.811,40 € |
| C) IMPREVISTI - ECONOMIE - VARIE | 440.315,62 € |
| D1) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023(al netto delle somme accantonate per Fase I) ADEGUATO AL DCS N.85/2025 valide per l'intera Fase II + opere complementari | 354.578,28 € |
| D2) Incremento incentivo funzioni tecniche (art.45 D.lgs. 36/2023) per Variante in corso d'opera n.1 | 31.612,07 € |
| E) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie, spese per omologazione a federazione/leghe + indagini CURVA SUD (DCS 79/2025) - importo IVA esclusa | 120.250,00 € |
| F) Spese per commissioni giudicatrici | - € |

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

| | |
|--|------------------------|
| G) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022) | 3.726,93 € |
| K) Collegio Consultivo Tecnico (1 componente + 1/2 presidente) - VALIDO per l'intera Fase II e opere complementari (imposta e previdenza inclusi) vedi DCS n.349 del 29,12,2025 | 78.142,00 € |
| H) Compenso rimborso per conferimenti materiali di risulta (Fase II + opere complementari) - liquidati+accantonamento (IVA al 22% esclusa) | 430.000,00 € |
| I) Spese per Centrale di Committenza (ved. DCS 69/2024 +14/2025) VALIDO PER L'INTERA Fase II, DEDOTTO valore previsto FASE I - importo IVA esclusa | 293.186,16 € |
| Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2 | 2.878.622,45 € |
| B.3 IVA/oneri | |
| A) IVA su lavori al netto del Ribasso applicato ai Lavori FASEII+OC+VARIANTE1 (10,00%) | 4.380.826,84 € |
| B)IVA sui conferimenti a discarica - 22,0% | 94.600,00 € |
| C)IVA su spese tecniche e cassa previdenziale spese tecniche (22,00%) | 1.126.129,69 € |
| D) IVA al 22% sulle indagini | 26.455,00 € |
| E) Cassa previdenziale spese tecniche 4,00% -5,00% | 129.486,53 € |
| F) IRAP (8,5% su D1) prevista per incentivi funzioni tecniche (fase II e opere complementari) | 32.826,18 € |
| G) Versamenti vari (ANAC, VVF, CONI, etc) vedi DCS n. 52/2024, 53/2024, 26/2024) | 7.800,00 € |
| Totale IVA/oneri B.3 | 5.798.124,24 € |
| TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA RIDETERMINATO A SEGUITO DI TUTTE le PROCEDURE DI GARA FASE II+OPERE COMPLEMENTARI + economie accertate dalla FASE I (DEMOLIZIONI), al netto delle somme destinate al parcheggio (€ 174.916,86) | 57.181.113,71 € |

Considerata la necessità di dover procedere con uno studio specifico per gli arredi per la zona Hospitality, le aree bar, etc.. e visto che, per procedere alla fornitura e alla installazione degli arredi per detta zona, si rende necessario avviare le procedure previste dal codice per individuare l'operatore economico per l'esecuzione dei servizi di ingegneria/architettura con Decreto del Commissario Straordinario n. 169 del 04.05.2026 sono stati affidati i servizi tecnici per la progettazione esecutiva (PE), direzione lavori (D.L.)/direzione esecuzione del contratto (DEC), coordinamento della sicurezza (CSFP/E) redazione certificato regolare esecuzione (CRE), per la fornitura arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc..(Fase IV – arredi e forniture) - CUP: E58E23000200001 nell'ambito della "rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone- Taranto, in favore dell'architetto Fiorella Occhinegro, (Via Pitagora 41 - 74123 - Taranto (TA), P.iva 02617160730 - C.F.

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

CCHFLL75M43L049C) per la somma complessiva di € **24.901,47**, così suddivisi: a) Totale onorario servizi tecnici € 19.626,00 , b) CNPAIA (4% su a) € 785,00 , c) IVA (22% su a+b) € 4.490,43 , TOTALE (a+b+c) € **24.901,47**;

Dato atto che con DCS n. 178 del 08.05.2026 è stato determinato del “gruppo di lavoro” ai fini dell’art. 45 del D.lgs.36/2023 e dell’art.3 del DCS n.85/2025 in modo stabilire anche subito il gruppo di verifica della progettazione con personale tecnico in convenzione o in comando presso questa struttura commissariale (ved. art.34 all.I.7 del D. Lgs.36/2023);

Richiamato l’art. 41 comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui “La progettazione di servizi e forniture è articolata in un unico livello ed è predisposta dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti mediante propri dipendenti in servizio. L’allegato I.7 definisce i contenuti minimi del progetto”;

Richiamato altresì l’art. 4-bis. “Progettazione di servizi e forniture” dell’ALLEGATO I.7, secondo cui “1. La progettazione di servizi e forniture è articolata in un unico livello ed è predisposta dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti mediante propri dipendenti. I contenuti minimi del progetto sono costituiti almeno da una relazione generale illustrativa, da capitolato tecnico e da documento di stima economica secondo le previsioni di cui all’articolo 41, commi 13 e 14, del codice”;

Dato atto che con note acclarate ai prot. n. 2842 del 08/05/2026, prot. n. 2910 dell’11/05/2026 e prot. 2917 del 12/05/2026 la progettista arch. Fiorella Occhinegro ha consegnato il progetto di unico livello, costituito dai seguenti elaborati:

| N. | Codice elaborato | Rev. | Titolo / Descrizione | Formato | Data |
|--------------------------------------|------------------|------|---|---------|----------|
| RELAZIONI E DOCUMENTI TECNICI | | | | | |
| 1 | AR_01 | 02 | Relazione Tecnica descrittiva | A4 | 10/05/26 |
| 2 | AR_02 | 02 | Abaco degli Arredi | A4 | 10/05/26 |
| 3 | AR_03 | 02 | Computo Metrico Estimativo – Attrezzature Iacovone | A4 | 10/05/26 |
| 4 | AR_04 | 02 | Elenco Prezzi Unitari (EPU) | A4 | 10/05/26 |
| 5 | AR_05 | 02 | Quadro Economico | A4 | 10/05/26 |
| 6 | AR_06 | 02 | Capitolato Speciale d’Appalto (CSA) | A4 | 10/05/26 |
| 7 | AR_07 | 01 | Relazione CAM – Criteri Ambientali Minimi (Hospitality e Bar) | A4 | 10/05/26 |

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it
C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ
Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

| N. | Codice elaborato | Rev. | Titolo / Descrizione | Formato | Data |
|------------------------|------------------|------|---|----------|----------|
| 8 | AR_08 | 01 | Cronoprogramma | A4 | 10/05/26 |
| 9 | AR_09 | 01 | Piano di Manutenzione delle Forniture | A4 | 10/05/26 |
| 10 | AR_10 | 01 | Relazione Tecnica di Verifica di Accessibilità e Adattabilità | A4 | 10/05/26 |
| 11 | AR_11 | 01 | Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) | A4 | 10/05/26 |
| 12 | AR_12 | 01 | Incidenza della Manodopera | A4 | 10/05/26 |
| TAVOLE GRAFICHE | | | | | |
| 13 | TAV AR01 | 02 | Plan Hospitality | 600*1050 | 10/05/26 |
| 14 | TAV AR02 | 02 | Dettaglio Boiserie e Bancone | 600*1050 | 10/05/26 |
| 15 | TAV AR03 | 02 | Dettaglio Arredo Bar con indicazioni impiantistiche | 600*950 | 10/05/26 |
| 16 | TAV AR04 | 01 | Schemi di Interfaccia Attrezzature Laboratorio | 600*950 | 10/05/26 |

Visto il seguente Quadro Economico:

| Visto il seguente Quadro Economico, come rimodulato dal | A. Importo delle forniture | | |
|--|---|---|------------------------|
| | A.1.1 | Importo delle forniture <i>importo forniture a corpo</i> | € 205.600,00 |
| Totale importo delle forniture a base d'asta | | € 205.600,00 | |
| A.1.2 | di cui costi della manodopera | € 41.554,59 | |
| A.2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 1.500,00 | |
| Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+ A2) | | € 207.100,00 | |
| B. SOMME | B. Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| | B.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto. | € 0,00 |
| | B.2 | Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini. | € 0,00 |

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

| | | | | |
|----------|------------|---|-------|--------------------|
| | B.3 | Allacciamento ai pubblici servizi. | | € 0,00 |
| | B.4 | Imprevisti, forniture arredi supplementari etc... | | € 19.490,14 |
| | B.5 | Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni, espropriazioni | | € 0,00 |
| | B.6 | Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (compreso oneri contributivi 4%) CRE. | | € 20.411,00 |
| | B.7 | Incentivo per le funzioni tecniche (art. 45 D.lgs. n. 36/2023). | | € 2.485,20 |
| | B.10 | Contributo ANAC. | | € 250,00 |
| | | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione | | € 42.636,34 |
| | | | | |
| | | C. I.V.A. | | |
| C. I.V.A | C.1.1 (A.) | I.V.A. sulle forniture | 22% | € 45.562,00 |
| | | IRAP 8,5% incentivo funzioni tecniche | 8,50% | € 211,24 |
| | C.2 (B.) | I.V.A. sulle ST | 22% | € 4.490,42 |
| | | Totale IVA | | € 50.263,66 |
| | | | | |
| | | TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) | | 300.000,00 |

Dato atto che:

- in data 12/05/2026, prot. n. 2926, il Gruppo di verifica della Progettazione di unico livello costituito dal Consulente ing. Lucio Saracino ha verificato positivamente redatto come unico livello di progettazione, elaborato dall'arch. Fiorella Occhinegro per la "Fornitura arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc.. (Fase IV – arredi e forniture)" CUP: E58E23000200001 nell'ambito della "rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone- Taranto";
- con atto di validazione del progetto di unico livello in data 12/05/2026, prot. n. 2926 il R.U.P. ha validato il progetto di unico livello, ai sensi dell'art. 42, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), unitamente al verbale di verifica sopraccitato;

Dato atto, altresì, che:

- il progetto è stato redatto tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al D.M. del 23 giugno 2022 n. 256 e prevede un importo del contratto da realizzare articolato come segue:

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

| | |
|--|---------------------|
| A) Importo a base di gara (di cui costi della mano d'opera € 41.554,59) | € 205.600,00 |
| B) COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) | € 1.500,00 |
| C) Importo complessivo (A + B) | € 207.100,00 |

Visto l'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, a mente del quale “..le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità... e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14”;

Ritenuto di dover procedere all'avvio di una procedura aperta di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 vista la carenza di Operatori Economici specializzati nel settore iscritti all'Albo Fornitori di questa Stazione Appaltante, nonché al fine di consentire la massima partecipazione e la migliore individuazione dell'operatore economico aggiudicatario, nel rispetto dei principi generali del Codice dei Contratti Pubblici;

Ritenuto dover provvedere all'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la *Fornitura di arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc. (Fase IV - arredi e forniture)* CUP: E58E23000200001 nell'ambito della “rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone - Taranto”. CUP: E58E23000200001”;

Considerato che si impone la pressante esigenza di garantire la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto dei termini finali fissati nel cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale del 08/08/2024;

Ritenuto, pertanto, dover stabilire le seguenti regole che concorreranno a formare la disciplina di gara:

- la procedura di gara dovrà svolgersi in modalità “aperta” (art. 71, comma 1, del Codice) e con applicazione del termine di 10 gg per la presentazione delle offerte (giusta deroga disposta con la presente ordinanza);

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAIDZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- ai fini della selezione del contraente si applicherà il criterio del *minor prezzo* ai sensi dell'art. 108, del D.lgs. 36/2023 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, anche per il presente appalto di forniture, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre (giusta deroga disposta con la presente ordinanza);
- è altresì previsto il meccanismo dell'*inversione procedimentale* (art. 107, comma 3, del Codice) in un'ottica di accelerazione e semplificazione;

Visto l'art. 12, comma 5, del DL n. 77/2021, a mente del quale i commissari straordinari "*ove strettamente indispensabile per garantire il rispetto del cronoprogramma del progetto, provvedono all'adozione dei relativi atti mediante ordinanza motivata...in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea* "

Ritenuto dover prevedere nella disciplina di gara le seguenti deroghe alle disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto dei termini finali fissati nel cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale del 08/08/2024:

- DEROGA ALL'ART. 101 DEL CODICE in termini di riduzione dei tempi minimi dell'integrazione documentale previsti per il soccorso istruttorio (portandoli da 5 a 2 giorni, salvo i casi in cui la documentazione da produrre richieda maggior tempo).*
- DEROGA ALL'ART. 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 ("L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."), prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria.*
- DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI AGLI ARTT. 17 COMMA 8 E 50 COMMA 6 DEL D.LGS. 36/2023 ("Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9."), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell'appalto prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;*
- DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 54, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023 ("Nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di*

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"), prevedendo che l'esclusione automatica delle offerte anomale operi anche nei contratti di forniture e qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre;

e) DEROGA AL SISTEMA DI QUALIFICAZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI DELINEATO DAGLI ARTT. 62 E 63 DEL D.LGS. 36/2023, demandando al Commissario per i Giochi del Mediterraneo la gestione della procedura di affidamento dell'appalto;

f) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 71, COMMA 2 E COMMA 3, DEL D.LGS. 36/2023 ("Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84.. Le stazioni appaltanti possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84, se per ragioni di urgenza, specificamente motivate, il termine minimo stabilito dal comma 2 del presente articolo non può essere rispettato. "), prevedendo che il termine minimo per la ricezione delle offerte sia pari a 10 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84;

g) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 92. COMMA 2, DEL D.LGS. 36/2023 (I termini di cui al comma 1 sono prorogati in misura adeguata e proporzionale: a) se un operatore economico interessato a partecipare alla procedura di aggiudicazione abbia richiesto in tempo utile informazioni supplementari significative ai fini della preparazione dell'offerta e, per qualsiasi motivo, le abbia ricevute meno di sei giorni prima del termine stabilito per la presentazione delle offerte, o, in caso di procedura accelerata ai sensi degli articoli 71, comma 3, e 72, comma 6, meno di quattro giorni prima;) prevedendo che I termini di cui al comma 1 dell'art. 92 sono prorogati in misura adeguata e proporzionale: a) se un operatore economico interessato a partecipare alla procedura di aggiudicazione abbia richiesto in tempo utile informazioni supplementari significative ai fini della preparazione dell'offerta e, per qualsiasi motivo, le abbia ricevute meno di due giorni prima del termine stabilito per la presentazione delle offerte;

h) DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI ALL'ART. 108, COMMI 1 E 3 DEL D.LGS. n. 36/2023 e s.m.i. ("1 ... le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture e all'affidamento dei concorsi di progettazionesulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa...; 3. può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato"), prevedendo l'applicazione del criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" per la scelta del contraente;

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Accertato che le deroghe alle menzionate disposizioni normative di cui al D.lgs. 36/2023 non determinano violazione dei principi generali dell'ordinamento (ossia dei principi fondamentali dell'intero sistema giuridico, che sono riconosciuti e garantiti sia a livello costituzionale sia a livello sovranazionale – cfr Corte costituzionale, sentenza n. 26/1961), delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;

Tutto ciò premesso e rilevato

DISPONE

1. le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto.
2. di dare atto che per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi è stato elaborato dall'arch. Fiorella Occhinegro un progetto di unico livello, che è stato debitamente verificato (vds. verbale di verifica del 12/05/2026, prot. n. 2926), validato (vds. verbale di validazione n. 2926 del 12/05/2026);
3. di provvedere all'affidamento dell'appalto avente ad oggetto l'intervento denominato *“Fornitura di arredi con relativa installazione, a servizio della zona Hospitality, Aree Bar, etc. (Fase IV - arredi e forniture) CUP: E58E23000200001 nell'ambito della “rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone - Taranto”. CUP: E58E23000200001”*, dell'importo complessivo di quadro economico pari a € 300.000,00, redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 4 bis dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, elaborato dall'arch. Fiorella Occhinegro;
4. di stabilire le seguenti regole che dovranno concorrere a formare la disciplina di gara:
 - a) la procedura di gara dovrà svolgersi in modalità *“aperta”* (art. 71, comma 1, del Codice) e con applicazione del termine di 10 gg per la presentazione delle offerte (giusta deroga disposta con la presente ordinanza);
 - b) ai fini della selezione del contraente si applicherà il criterio del *minor prezzo* ai sensi dell'art. 108, del D.lgs. 36/2023 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, anche nei contratti di forniture, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre (giusta deroga disposta con la presente ordinanza);
 - c) è altresì previsto il meccanismo dell'*inversione procedimentale* (art. 107, comma 3, del Codice) in un'ottica di accelerazione e semplificazione;
5. di autorizzare le seguenti deroghe alle disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto dei termini finali fissati nel cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale del 08/08/2024:

- a) DEROGA ALL'ART. 101 DEL CODICE in termini di riduzione dei tempi minimi dell'integrazione documentale previsti per il soccorso istruttorio (portandoli da 5 a 2 giorni, salvo i casi in cui la documentazione da produrre richieda maggior tempo).*
- b) DEROGA ALL'ART. 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 ("L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."), prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria.*
- c) DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI AGLI ARTT. 17 COMMA 8 E 50 COMMA 6 DEL D.LGS. 36/2023 ("Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9."), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell'appalto prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;*
- d) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 54, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023 ("Nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"), prevedendo che l'esclusione automatica delle offerte anomale operi anche nei contratti di forniture e qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre;*
- e) DEROGA AL SISTEMA DI QUALIFICAZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI DELINEATO DAGLI ARTT. 62 E 63 DEL D.LGS. 36/2023, demandando al Commissario per i Giochi del Mediterraneo la gestione della procedura di affidamento dell'appalto;*
- f) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 71, COMMA 2 E COMMA 3, DEL D.LGS. 36/2023 ("Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84.. Le stazioni appaltanti possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84, se per ragioni di urgenza, specificamente motivate, il termine minimo stabilito dal comma 2 del presente articolo non può essere rispettato."), prevedendo che il termine minimo per la ricezione delle offerte sia pari a 10 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84;*
- g) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 92. COMMA 2, DEL D.LGS. 36/2023 (I termini di cui al comma 1 sono prorogati in misura adeguata e proporzionale: a) se un operatore economico*

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it Email: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Indice delle Pubbliche Amministrazioni: Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

interessato a partecipare alla procedura di aggiudicazione abbia richiesto in tempo utile informazioni supplementari significative ai fini della preparazione dell'offerta e, per qualsiasi motivo, le abbia ricevute meno di sei giorni prima del termine stabilito per la presentazione delle offerte, o, in caso di procedura accelerata ai sensi degli articoli 71, comma 3, e 72, comma 6, meno di quattro giorni prima;) prevedendo che I termini di cui al comma 1 dell'art. 92 sono prorogati in misura adeguata e proporzionale: a) se un operatore economico interessato a partecipare alla procedura di aggiudicazione abbia richiesto in tempo utile informazioni supplementari significative ai fini della preparazione dell'offerta e, per qualsiasi motivo, le abbia ricevute meno di due giorni prima del termine stabilito per la presentazione delle offerte;

h) DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI ALL'ART. 108, COMMI 1 E 3 DEL D.LGS. n. 36/2023 e s.m.i. ("1 ... le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture e all'affidamento dei concorsi di progettazionesulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa...; 3. può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato"), prevedendo l'applicazione del criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" per la scelta del contraente;

- 6.** di dare atto che le deroghe alle menzionate disposizioni normative di cui al D.lgs. 36/2023 non determinano violazione dei principi generali dell'ordinamento (ossia dei principi fondamentali dell'intero sistema giuridico, che sono riconosciuti e garantiti sia a livello costituzionale sia a livello sovranazionale – cfr Corte costituzionale, sentenza n. 26/1961), delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;
- 7.** di trasmettere la presente ordinanza alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, alla Struttura di missione PNRR di cui all'art. 2 del D.L. 24/02/2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21/04/2023, n. 41;
- 8.** La presente ordinanza sarà pubblicata sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>

Il Commissario Straordinario

Massimo Ferrarese

SEDE: Viale Virgilio, 152, 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it **Email:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Indice delle Pubbliche Amministrazioni:** Codice Univoco AOO: AYAI DZQ

Sito: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it/>