



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 15 del 15.01.2026

Oggetto: INTERVENTO RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – “RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO” – CUP: E58E23000200001.

Affidamento, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., dei servizi di rilievo topografico piano-altimetrico aree vicinali allo stadio, al geometra Spalluto Piero, studio in Palagiano Via Mazzini 34/b, CF: SPLPRI89L17F784V - P.iva: IT03148710738 . Procedura attivata tramite piattaforma “traspare”, con codice (5f9f3c46-1f9d-4de0-bf96-604117bf08f4), CIG: 8914564994.

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Giuseppe Olivieri, in ordine all'intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale di Taranto n. 419 del 23 novembre 2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), redatto dai tecnici comunali ai sensi dell'art. 41 e All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023;
- con Ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024 il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, esercitando i poteri sostitutivi di cui all'art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77 e richiamato il Decreto di nomina, datato 25 maggio 2023, si è sostituito al Comune di Taranto nella realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 24 gennaio 2024 è stato approvato lo schema di convenzione quadro disciplinante i rapporti tra il Commissario Straordinario e la Società Sport & Salute S.p.A., interamente partecipata dal Ministero dell'Economia e Finanze, quale centrale committenza, in ordine alle attività di supporto al Commissario Straordinario Nazionale per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 e il successivo atto di attivazione del 13/05/2025, come integrato con successivo atto approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 49 del 2 agosto 2024;
- con Ordinanza n. 6 del 25 giugno 2024, il Commissario Straordinario ha nominato Responsabile Unico del Progetto di che trattasi, l'Ing. Alessandro Zito, Funzionario del Comune di Taranto in forza ad un accordo di collaborazione tra gli Enti (Commissario Straordinario dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 con il Comune di Taranto);
- con nota 24 maggio 2024 la società governativa “Sport e Salute – Ingegneria dello Sport” ha consegnato il P.F.T.E. dell'opera denominata “ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi e del

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

sistema di viabilità dello Stadio Erasmo IACOVONE”, suddiviso in due lotti funzionali, rispettivamente “Fase I – Demolizioni” – “Fase II – Ricostruzioni”, redatto dall’R.T.P. ARCH. SHESA S.R.L.S., (mandataria capogruppo), BETA PROGETTI ENGINEERING S.R.L., ING. FABIO MANZONE E RAF-FAELE ROTILI (mandanti), costituito dai relativi elaborati e quadri economici, suddivisi per lotti;

- con Decreto n. 51 del 9 agosto 2024 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell’opera di che trattasi, suddiviso nei due lotti funzionali (Fasi), oltre la possibilità di realizzare le opere complementari eventualmente opzionabili, per la somma complessiva di € 63.069.767,43.
- con Decreto Commissoriale n. 53 del 9 agosto 2024 è stata adottata la decisione a contrarre, disponendo l’affidamento di un appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l’esecuzione dei lavori di rifunzionalizzazione e implementazione dei servizi dello Stadio Iacovone di Taranto (cd. “Fase II”), ai sensi dell’art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023. L’affidamento è stato previsto mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 14 e 71 del medesimo Codice, da aggiudicarsi secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 108, comma 2. Tale procedura è stata attivata in esecuzione dell’Ordinanza Commissoriale n. 12 del 29 luglio 2024, con la quale è stata disposta l’attivazione della convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e la società *Sport e Salute S.p.A.*;
- con Decreto n. 109 del 9 dicembre 2024 il Commissario Straordinario ha preso atto della conclusione della procedura di gara e della Determinazione di Aggiudicazione adottata dalla Centrale Unica di Committenza *Sport & Salute S.p.A.* (provvedimento n. 216 del 5 dicembre 2024, in deroga a quanto disposto dall’art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023), in favore del “Consorzio ITM – Esecutrice SELI Manutenzioni Generali S.r.l.”, con sede legale in Forlì (FC), Corso A. Diaz n. 192 – P. IVA 04683370409;
- con il medesimo Decreto n. 109/2024 è stata inoltre disposta la rideterminazione del quadro economico dell’intervento, come di seguito specificato:

FASE 2 – Ricostruzioni: Quadro Economico di Progetto di PFTE (post gara appalto integrato)

"RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO E. IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO"		
QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA POST-GARA		
		Lotto 2
A) SOMME A BASE D'APPALTO		
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA	Costo attività	Totale parziale
a) Importo lavori al lordo del ribasso	€ 30.272.183,34	
b) Mano d’opera non soggetta a ribasso	€ 11.982.425,77	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€ 883.249,89	
Totale parziale quadro A.1	€ 45.010.627,93	
A.2 IMPORTO POST-GARA		
a) Importo lavori al netto del 25,00% di ribasso	€ 22.704.137,51	
b) Mano d’opera non soggetta a ribasso	€ 11.982.425,77	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€ 883.249,89	
Totale parziale quadro A.2		€ 37.442.582,10
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Costo attività	Totale parziale
B.1 Spese tecniche		
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica	€ 1.122.869,10	
b) Direzione lavori, contabilità	€ 1.550.306,47	
c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 607.072,20	
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell’art. 42 del DLgs. 36/2023	€ 167.587,90	
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€ 131.344,87	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti	€ 134.437,92	
e) Collaudo tecnico amministrativo	€ 61.176,19	
f) Collaudo statico	€ 486.099,81	
g) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE	€ 117.784,13	
Totale spese tecniche B.1		€ 4.378.678,59

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti	
a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€ 50.000,00
b) Imprevisti e premio di accelerazione	€ 5.940.147,39
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 - 0,5%	€ 220.636,89
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie	€ 80.000,00
e) Spese per commissioni giudicatrici	€ 30.000,00
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	€ 3.726,93
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)	€ 50.000,00
h) Compenso alle discariche autorizzate	€ 990.323,19
i) Spese per Centrale di Committenza	€ 250.599,78
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2	€ 7.615.434,18
B.3 IVA/oneri	
IVA su lavori, mano d'opera, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche - 10,00% su A.2.a-	€ 4.161.703,39
IVA su oneri sicurezza - 10,0% su A.2.c	€ 187.276,89
IVA su spese tecniche - 22,00% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche su A.2.d+B.1+Cassa previdenziale spese tecniche	€ 1.203.929,24
IVA su indagini - 22% su B.2.d	€ 17.600,00
Cassa previdenziale spese tecniche 4,00% su A.2.d+B.1	€ 210.477,14
Totale IVA/oneri B.3	€ 5.780.986,65
DPCM 25/05/2023, art. 4 comma 2 - (3,00% di € 56.925.444,87)	€ 1.707.763,35
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA €	€ 56.925.444,87

- con verbale prot. n. 1496 del 16 dicembre 2024 si è proceduto alla consegna anticipata (Fase II) e in via d'urgenza dell'appalto, in deroga al combinato disposto di cui agli artt. 17, commi 8 e 9, e 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento all'immediato avvio del servizio di redazione della progettazione esecutiva;
- con Ordinanza n. 6 del 13 marzo 2025 il Commissario Straordinario ha autorizzato il RUP alla consegna dei lavori, in deroga alla disciplina ordinaria relativa alla Fase II dell'operazione;
- con Ordinanza n. 7 del 17 marzo 2025 il Commissario Straordinario ha disposto la sostituzione del RUP, Ing. Alessandro Zito, con l'Ing. Giuseppe Olivieri;
- con verbale sottoscritto in data 18 marzo 2025 si è proceduto alla consegna dei lavori, in via d'urgenza, relativi alla Fase II, nelle more della sottoscrizione del contratto di appalto;

Visto:

- il contratto di appalto integrato, sottoscritto in modalità telematica in data 3 aprile 2025, avente ad oggetto *"i servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone, sito nel Comune di Taranto, in vista dei Giochi del Mediterraneo 2026 (R.A. 265/PA/2024) – c.d. Fase II"*, stipulato tra il Commissario Straordinario per i Giochi del Mediterraneo 2026, dott. Massimo Ferrarese, e il Consorzio Stabile ITM (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5 – C.F.P. IVA 04683370409), rappresentato dal sig. Danilo Espósito, Presidente del Consiglio Direttivo e Legale Rappresentante (CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC); il corrispettivo riconosciuto all'Appaltatore per le prestazioni oggetto dell'appalto è pari a complessivi € 37.442.582,10, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, così composto:
 - € 36.559.332,21 per l'esecuzione dei lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza e della manodopera non assoggettata a ritenuta d'acconto;
 - € 883.249,89 per la progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- il Decreto n. 192 del 6 agosto 2025, con cui il Commissario Straordinario ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026, denominato *"Rifunzionalizzazione e implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed*

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

implementazione dei servizi” – CUP: E58E23000200001 – Fase II (lotti 2.1, 2.2 e 2.3), per un importo complessivo di Q.E. pari a € 51.835.820,22, così suddiviso:

QE RIDETERMINATO Fase II (lotti 2.1-2.2-2.3) (a seguito del r.a. delle varie procedure)	
C)importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	485.237,79 €
D)importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	831.241,25 €
E) importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	22.124.503,86 €
F) importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	11.621.580,16 €
G) importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	237.527,06 €
H)importo mano d'opera non soggetta a ribasso - LOTTO 2.3 - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	116.067,88 €
I) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	322.482,73 €
I) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato- LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	1.040.989,65 €
I) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	49.978,06 €
d) Progettazione Esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetto a Ribasso (LOTTI 2.1+2.2+2.3)	883.249,89 €
Importo TOTALE APPALTO (PE LOTTI 2.1, 2.2 e2.3)	37.712.858,33 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 Spese tecniche

a) Progetto di PFTE + CSFP + Relazione geologica + c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato e delle somme accantonate per FASE I - ved. DCS n.69/2024) - FASE II	1.342.676,30 €
b) Direzione lavori, contabilità + c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (al netto del Ribasso Applicato - ved.DCS n.23/2025)- Intera Fase II	1.197.345,16 €
c.1) Oneri di VERIFICA del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023, sono CONTENUTI nella voce a)	- €
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.83/2024) - FASE II	117.882,00 €
d) Collaudo tecnico funzionale impianti (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.23/2025) - FASE II	
e) Collaudo tecnico amministrativo (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.23/2025) - FASE II	522.670,06 €
f) Collaudo statico (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.23/2025) - FASE II	
g) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.69/2025) - FASE II	117.784,13 €
Totale spese tecniche B.1	3.298.357,65 €

B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti

a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi) - somme rivenienti da PFTE - Fase II	50.000,00 €
b22) premio di accelerazione - Fase II (importo max 30 gg)	905.108,60 €

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

b11) Imprevisti - somme Fase II (circa 3,0% importo del contratto)	1.125.177,06 €
c) Incentivi max art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 (al netto delle somme accantonate per Fase I) adeguato al DCS n.85/2025.	354.578,28 €
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie, spese per omologazione a federazione/leghe internazionali + indagini CURVA SUD (DCS 79/2025) - importo IVA esclusa	153.050,00 €
e) Spese per commissioni giudicatrici	10.000,00 €
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	3.726,93 €
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti) - Fase II - importo IVA e cassa esclusa	80.000,00 €
h1) Compenso alle discariche autorizzate (PE Lotto 2.1)	284.743,53 €
h2) Compenso alle discariche autorizzate (PE Lotto 2.2 +2.3)	705.579,66 €
i) Spese per Centrale di Committenza (ved. DCS 69/2024 +14/2025) VALIDO PER L'INTERA Fase II, DEDOTTO valore previsto FASE I - importo IVA esclusa	293.186,16 €
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2	3.965.150,22 €
B.3 IVA/oneri	
IVA su lavori al netto del Ribasso Applicato, mano d'opera, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche (10,00%) - Fase II	3.843.676,68 €
IVA su oneri sicurezza - 10,0%	141.345,04 €
IVA su spese tecniche e cassa previdenziale spese tecniche (22,00%)	1.025.667,35 €
IVA al 22% sulle indagini	33.671,00 €
Cassa previdenziale spese tecniche 4,00%	107.330,60 €
Totale IVA/oneri B.3	5.151.690,68 €
DPCM 25/05/2023, art. 4 comma 1 - (3,00% di € 56.925.444,87)	1.707.763,35 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA RIDETERMINATO A SEGUITO DI TUTTE le PROCEDURE (PE LOTTI 2.1 + 2.2 + 2.3)	51.835.820,22 €

- il Decreto del Commissario Straordinario n. 209 del 27 agosto 2025, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo delle opere **complementari** e contestualmente affidato al medesimo Consorzio Stabile ITM l'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026, denominato *"Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi"* – CUP: E58E23000200001 – per un importo complessivo del Quadro Economico pari a € 5.089.624,65, così articolato:

QE OPERE OPZIONALI (a seguito di ribasso d'asta)	
a) lavori COMPLEMENTARI AL NETTO del Ribasso Applicato del 25% -	2.364.869,21 €
b) mano d'opera LAVORI COMPLEMENTARI NON soggetti a Ribasso -	1.593.832,88 €
c) oneri della sicurezza opere COMPLEMENTARI NON soggetti a Ribasso.	0,00 € (importo interamente "assorbito" nel contratto)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

		principale (FASE II)
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC LAVORI COMPLEMENTARI NON soggetta a Ribasso	€	149.088,86
importo dell'atto aggiuntivo appalto integrato per LAVORI E SERVIZI COMPLEMENTARI (lavori+ servizi di PE e CSFP)		4.107.790,95 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
a) Progetto di PFTE + CSFP + Relazione geologica + c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023		
b) Direzione lavori, contabilità (somme "stimate" per opere complementari)		135.000,00 €
c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (somme "stimate" per opere complementari)		
c.1) Oneri di VERIFICA del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023.		0,00 €
c.2) Oneri di verifica del progetto P.E., ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 (somme stimate rivenienti da PFTE)		0,00 €
d) Collaudo tecnico funzionale impianti (somme stimate rivenienti da PFTE)		9.450,46 €
e) Collaudo tecnico amministrativo (somme stimate rivenienti da PFTE)		34.281,98 €
f) Collaudo statico (somme stimate rivenienti da PFTE)		59.197,59 €
Totale spese tecniche B.1		237.930,03 €
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti		
b22) premio di accelerazione (max per 30gg)		98.586,98 €
b11) Imprevisti (il 3% sull'importo opere complementari di contratto)		123.233,73 €
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023		(quotate interamente nel QE della FASE II)
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2		221.820,71 €
B.3 IVA/oneri		
IVA su lavori, mano d'opera, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche - 10,00% -		418.052,28 €
IVA su oneri sicurezza - 10,0%		0,00 €
IVA su spese tecniche e cassa previdenziale spese tecniche (22,00%)		88.549,92 €
Cassa previdenziale spese tecniche 4,00%		15.480,76 €
Totale IVA/oneri		522.082,96 €
Totale QE delle opere COMPLEMENTARI		5.089.624,65 €

Considerata la necessità emersa in sede di approvazione e verifica dell'intervento di "rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto", di dover implementare la dotazione infrastrutturale dell'impianto sportivo di che trattasi, in particolare di parcheggi, viabilità di avvicinamento oltre che di manutenere le urbanizzazioni già presenti;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Visto che, per procedere alla progettazione esecutiva dei parcheggi e della viabilità a corredo dell’impianto, si rende necessario redigere ed elaborare, prima di ogni cosa, un rilievo topografico piano e altimetrico;

Dato atto,

- della particolare rilevanza che riveste l’intervento di che trattasi all’interno del contesto dell’evento sportivo dei Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026 ragione per la quale, occorre dare impulso rapidamente alle attività di progetto delle infrastrutture a corredo dello stadio, procedendo prima di ogni cosa, alla redazione del rilievo topografico piano-altimetrico delle aree interessate dagli interventi;
- l’Ufficio del R.U.P. e la Struttura Commissariale non dispongono della strumentazione e delle professionalità necessarie, oltre che trattasi di attività altamente specialistiche che richiedono competenze specifiche e comprovate, per cui si rende indispensabile procedere in ordine all’affidamento dei servizi tecnici anzidetti secondo le modalità previste dal Codice;
- ai fini dell’affidamento, ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., dei “*servizi di rilievo topografico piano-altimetrico con elaborazione, delle aree vicinali allo stadio Erasmo Iacovone*” nell’ambito dell’intervento “*rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto - CUP: E58E23000200001*”, si è proceduto allo scambio di corrispondenza con il “*geometra Spalluto Piero, con Studio tecnico in Palagiano Via Mazzini 34/b, CF: SPLPRI89L17F784V - P.iva: IT03148710738*”;
- il preventivo di spesa prodotto dall’operatore economico, agli atti della Struttura Commissariale, per i servizi in questione, è pari a € 6.100,00, oltre Cipag (5%) ed Iva (22%) come per legge;

Visti,

- l’art. 14 e gli artt. 48 ss. del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., recanti le soglie di rilevanza comunitaria e la disciplina relativa ai contratti di importo inferiore alle soglie europee;
- l’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il quale dispone che si proceda ad “[...] *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;
- l’art. 17, ed in particolare il comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il quale dispone che “*Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*” ed il comma 2 per il quale “*In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*”;
- l’art. 25, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il quale dispone che “*le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all’articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la*”;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

concorrenza, né modificare l’oggetto dell’appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento”;

Dato atto che

- il preventivo dell’operatore economico denominato *Geometra Spalluto Piero, (corrente in Palagiano Via Mazzini 34/b, CF: SPLPRI89L17F784V - P.iva: IT03148710738)* è stato inserito sulla piattaforma digitale di negoziazione “traspare” del Commissario Straordinario per la realizzazione dei giochi del Mediterraneo 2026, in conformità alle procedure interne per gli acquisti sottosoglia, ed è stato utilizzato per la richiesta del Codice Identificativo di Gara (CIG: 8914564994);
- si è proceduto, alle verifiche di rito;

Ritenuto, dunque, che sussistano i presupposti per procedere all’affidamento dei servizi tecnici di rilievo topografico piano-altimetrico delle aree vicinali dello stadio per la realizzazione e la manutenzione delle infrastrutture (parcheggio e viabilità di accesso) a corredo dell’impianto sportivo, nell’ambito dell’intervento di “*rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto*” CUP: E58E23000200001, giusta corrispondenza agli atti, in favore Geometra Spalluto Piero, sopra meglio generalizzato, per complessivi € 6.100,00, oltre Cipag (5%) ed Iva (22%) come per legge;

Tenuto conto della normativa di riferimento sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, ex artt. 3 e 6 della L. 136/2010, come modificati dal D.L. n. 187/2010 convertito in Legge n. 217/2010, in virtù della quale è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): 8914564994, nell’osservanza delle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012;

Rilevato che l’art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. prevede che “*Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell’allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell’amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014*”;

Precisato che

- nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti diretti;
- il presente atto equivale anche a decreto a contrarre, ai sensi del disposto dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Tanto premesso si propone al Commissario Straordinario di Governo,

- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., i "servizi di rilievo topografico piano-altimetrico con elaborazione, delle aree vicinali allo Stadio Erasmo Iacovone" nell'ambito dell'intervento "rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto - CUP: E58E23000200001", mediante scambio di corrispondenza, al "geometra Spalluto Piero, con Studio tecnico in Palagiano Via Mazzini 34/b, CF: SPLPRI89L17F784V - P.iva: IT03148710738" per l'importo di € 6.100,00, oltre Cipag (5%) ed Iva (22%) come per legge;
- di formalizzare l'imputazione contabile alla voce "b11) Imprevisti" del quadro economico dell'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 denominato: *Rifunzionalizzazione e implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi* – CUP: E58E23000200001 – Fase II (lotti 2.1, 2.2 e 2.3), di cui al Decreto n.192/2025, per l'intero importo complessivo di € 7.814,10, (€ 6.100,00 per servizi, € 305,00 per Cipag 5% ed € 1.409,10 per iva al 22,00%);

A tal fine, che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Giuseppe Olivieri

Il Commissario straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma dell'ing. Giuseppe Olivieri, nominata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, giusta Ordinanza n. 7 del 17 marzo 2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante “*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: *“Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [...] omissis...]. Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [...] omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica-Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo”;*
- il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: *“5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predisponde e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale”*;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visto il D.Lgs. n. 209/2024 contenente nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’art. 9, co. 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”, comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00;

Ritenuto quindi,

- che sussistano i presupposti per procedere in ordine all’affidamento, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., dei “servizi di rilievo topografico piano-altimetrico con elaborazione, delle aree vicine allo Stadio Erasmo Iacovone” nell’ambito dell’intervento “rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto - CUP: E58E23000200001”, procedendo con scambio di corrispondenza con il “geometra Spalluto Piero, con Studio tecnico in Palagiano Via Mazzini 34/b, CF: SPLPRI89L17F784V - P.iva: IT03148710738”, per l’importo complessivo di € 7.814,10, (€ 6.100,00 per servizi, € 305,00 per Cipag 5% ed € 1.409,10 per iva al 22,00%), giusta procedura inserita sulla piattaforma digitale di negoziazione “traspare” del Commissario Straordinario per la realizzazione dei giochi del Mediterraneo 2026, CIG: 8914564994.

Ritenuto di condividere la proposta per le motivazioni ivi esposte, che devono intendersi integralmente richiamate e trascritte.

DECRETA

di prendere atto, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, Ing. Giuseppe Olivieri, con tutti i documenti e le note in essa richiamati, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;

1. **di affidare**, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. i e ss.mm.ii., i “servizi tecnici del rilievo topografico piano-altimetrico con elaborazione, delle aree vicine allo Stadio Erasmo Iacovone” nell’ambito dell’intervento “rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto - CUP: E58E23000200001”, in favore del “Geometra Spalluto

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Il Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

Piero, con Studio tecnico in Palagiano Via Mazzini 34/b, CF: SPLPRI89L17F784V - P.iva: IT03148710738", finalizzata alla realizzazione e la manutenzione delle urbanizzazioni a parcheggio e viabilità, per l'importo complessivo di € 7.814,10, (€ 6.100,00 per servizi, € 305,00 per Cipag 5% ed € 1.409,10 per iva al 22,00%), giusta procedura inserita sulla piattaforma digitale di negoziazione "traspare" del Commissario Straordinario per la realizzazione dei giochi del Mediterraneo 2026, CIG: 8914564994.

2. **di dare atto** che, la spesa complessiva di € 7.814,10, trova copertura sulla contabilità speciale n.6416, intestata al Commissario Straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 (art.33 c.5 lett.c) del D.L. 24.12.2023 n.13 convertito con le modifiche della L.n.41 del 21.04.2023), ed è imputabile al quadro economico del Decreto del Commissario Straordinario n. 192/2025 dell'opera denominata "*Rifunzionalizzazione ed Implementazione dei Servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026 – Taranto” - Fase II*" - CUP E58E23000200001, alla voce “*b11) Imprevisti - somme Fase II*”.
3. **di dare atto** che la predetta somma sarà liquidata con successivo atto e che il pagamento dovrà avvenire mediante bonifico bancario, con accredito sul conto corrente con codice IBAN, così come specificato nella fattura e nelle dichiarazioni di conto corrente dedicato;
4. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: E58E23000200001;
5. **di dare atto** che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: 8914564994.
6. **di dare atto** che il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione Trasparente;
7. **di trasmettere** il presente Decreto:
 - al Geometra Spalluto Piero: piero.spalluto@geopec.itche lo restituisce firmato in segno di accettazione dell'incarico ricevuto.

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese