



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 171 del 06.05.2026

OGGETTO: *“Realizzazione e la Manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell’impianto sportivo” nell’ambito dell’intervento di “rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone”. CUP: E58E23000200001 (Fase III – infrastrutture)”. Approvazione, ai sensi dell’art. 41, comma 8 e art. 22 dell’Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., del Progetto Esecutivo (P.E.) e indizione della procedura di gara aperta ex art. 71, comma 1, del D.lgs. 36/2023 per l’affidamento dei lavori. Decisione di contrarre*

Su relazione del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Giuseppe Olivieri, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale di Taranto n. 419 del 23 novembre 2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), redatto dai tecnici comunali ai sensi dell’art. 41 e All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023;
- con Ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024 il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, esercitando i poteri sostitutivi di cui all’art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77 e richiamato il Decreto di nomina, datato 25 maggio 2023, si è sostituito al Comune di Taranto nella realizzazione dell’intervento in oggetto;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 24 gennaio 2024 è stato approvato lo schema di convenzione quadro disciplinante i rapporti tra il Commissario Straordinario e la Società Sport & Salute S.p.A., interamente partecipata dal Ministero dell’Economia e Finanze, quale centrale committenza, in ordine alle attività di supporto al Commissario Straordinario Nazionale per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 e il successivo atto di attivazione del 13/05/2025, come integrato con successivo atto approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 49 del 2 agosto 2024;
- con Ordinanza n. 6 del 25 giugno 2024, il Commissario Straordinario ha nominato Responsabile Unico del Progetto di che trattasi, l’Ing. Alessandro Zito, Funzionario del Comune di Taranto in forza ad un accordo di collaborazione tra gli Enti (Commissario Straordinario dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026 con il Comune di Taranto);
- con nota 24 maggio 2024 la società governativa “Sport e Salute – Ingegneria dello Sport” ha consegnato il P.F.T.E. dell’opera denominata “ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi e del sistema di viabilità dello Stadio Erasmo IACOVONE”, suddiviso in due lotti funzionali, rispettivamente “Fase I – Demolizioni” – “Fase II – Ricostruzioni”, redatto dall’R.T.P. ARCH. SHESA S.R.L.S., (mandataria capogruppo), BETA PROGETTI ENGINEERING S.R.L., ING. FABIO MANZONE E RAFFAELE ROTILI (mandanti), costituito dai relativi elaborati e quadri economici, suddivisi per lotti;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- con Decreto n. 51 del 9 agosto 2024 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'opera di che trattasi, suddiviso nei due lotti funzionali (Fasi), oltre la possibilità di realizzare le opere complementari eventualmente opzionabili, per la somma complessiva di € 63.069.767,43.
- con Decreto Commissariale n. 53 del 9 agosto 2024 è stata adottata la decisione a contrarre, disponendo l'affidamento di un appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori di rifunzionalizzazione e implementazione dei servizi dello Stadio Iacovone di Taranto (cd. "Fase II"), ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023. L'affidamento è stato previsto mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 14 e 71 del medesimo Codice, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, comma 2. Tale procedura è stata attivata in esecuzione dell'Ordinanza Commissariale n. 12 del 29 luglio 2024, con la quale è stata disposta l'attivazione della convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e la società *Sport e Salute S.p.A.*;
- con verbale prot. n. 1496 del 16 dicembre 2024 si è proceduto alla consegna anticipata (Fase II - ricostruzione) e in via d'urgenza dell'appalto, in deroga al combinato disposto di cui agli artt. 17, commi 8 e 9, e 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento all'immediato avvio del servizio di redazione della progettazione esecutiva;
- con Ordinanza n. 6 del 13 marzo 2025 il Commissario Straordinario ha autorizzato il RUP alla consegna dei lavori, in deroga alla disciplina ordinaria relativa alla Fase II dell'operazione;
- con Ordinanza n. 7 del 17 marzo 2025 il Commissario Straordinario ha disposto la sostituzione del RUP di cui alla Ordinanza n. 6 del 25 giugno 2024, con l'Ing. Giuseppe Olivieri;
- con verbale sottoscritto in data 18 marzo 2025 si è proceduto alla consegna dei lavori, in via d'urgenza, relativi alla Fase II, nelle more della sottoscrizione del contratto di appalto.
- in data 03.04.2025 è stato stipulato in modalità telematica, avente ad oggetto: "*servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone, sito nel Comune di Taranto, in vista dei Giochi del Mediterraneo 2026 (R.A. 265/PA/2024) – c.d. Fase II - ricostruzioni*", tra il Commissario Straordinario per i Giochi del Mediterraneo 2026, Massimo Ferrarese, e il Consorzio Stabile ITM (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5 – C.F./P. IVA 04683370409), rappresentato dal sig. Danilo Eposito, Presidente del Consiglio Direttivo e Legale Rappresentante (CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC), per l'importo complessivo di € 37.442.582,10, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, così composto:
 - € 36.559.332,21 per l'esecuzione dei lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza e della manodopera non assoggettata a ritenuta d'acconto;
 - € 883.249,89 per la progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- con Decreto n. 192 del 6 agosto 2025, il Commissario Straordinario ha approvato il progetto esecutivo redatto dal raggruppamento (Bolina Ingegneria srl capogruppo mandataria, Ceccetto & Associati srl, Thesign Engineering Group scarl, DFP Engineering srl, geol. Antonio Massimiliano Laudiero, mandanti) indicato dall'appaltatore in sede di gara (Consorzio ITM – Esecutrice: SELI Manutenzioni Generali S.r.l.) dell'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026, denominato "*Rifunzionalizzazione e implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione,*

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- innovazione ed implementazione dei servizi*” – CUP: E58E23000200001 – Fase II (lotti 2.1, 2.2 e 2.3), per un importo complessivo di Q.E. di € 51.835.820,22;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 209 del 27 agosto 2025, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal medesimo raggruppamento indicato prima, delle opere **complementari** e contestualmente affidato al medesimo appaltatore delle opere principali (Consorzio Stabile ITM - C.F./P. IVA 04683370409) l'intervento ricompreso all'interno del Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026, denominato *“Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi”* – CUP: E58E23000200001 – per un importo complessivo del Quadro Economico pari a € 5.089.624,65;
 - in data 27.01.2026 è stato stipulato in modalità telematica, apposito addendum (n.1) al contratto di appalto principale, sottoscritto in data 03/04/2025, avente ad oggetto: *“servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone, sito nel Comune di Taranto, in vista dei Giochi del Mediterraneo 2026*, tra il Commissario Straordinario per i Giochi del Mediterraneo 2026, dott. Massimo Ferrarese, e il Consorzio Stabile ITM (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5 – C.F./P. IVA 04683370409), rappresentato dal sig. Danilo Esposito, Presidente del Consiglio Direttivo e Legale Rappresentante (CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC), per l'importo complessivo ulteriore di € 4.107.790,95, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, così composto:
 - € 3.958.702,09 per l'esecuzione dei lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza e della manodopera non assoggettata a ritenuta d'acconto;
 - € 149.088,86 per la progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
 - in data 22.01.2026 con proprio Decreto, il Commissario Straordinario n.22 ha:
 - approvato il **quadro economico unitario rideterminato, comprendente le risorse destinate alla Fase II – Ricostruzioni** (DCS n.192/2025) e alle opere complementari (DCS n.209/2025), con l'ulteriore inserimento delle economie accertate sul Quadro Economico del progetto della Fase I – Demolizioni (DCS nn. 227/2025 e 11/2025), **relativo all'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026**, denominato: *“Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone”* – CUP: E58E23000200001, come di seguito riportato:

QE RIDETERMINATO UNITARIO (FASE II + Opere Complementari)	
A1)importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	485.237,79 €
A2)importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	831.241,25 €
A3) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.1 DEMOLIZIONI	322.482,73 €
B1)importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	22.124.503,86 €

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

B2)importo mano d'opera non soggetta a Ribasso - LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	11.621.580,16 €
B3) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato- LOTTO 2.2 - REALIZZAZIONI	1.040.989,65 €
C1)importo dei lavori al netto del Ribasso Applicato del 25,00% - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	237.527,06 €
C2)importo mano d'opera non soggetta a ribasso - LOTTO 2.3 -- LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	116.067,88 €
C3) Oneri della Sicurezza NON soggetti a Ribasso Applicato - LOTTO 2.3 - CURVA SUD INCENDIO	49.978,06 €
<i>D1) Progettazione Esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a Ribasso (LOTTE 2.1+2.2+2.3- FASE II) (spesa liquidata con DCS n.226/2025).</i>	883.249,89 €
E1) lavori OPZIONALI AL NETTO del Ribasso Applicato del 25% (DCS n.209/2025)	2.364.869,21 €
E2)mano d'opera LAVORI OPZIONALI NON soggetti a Ribasso (DCS n.209/2025)	1.593.832,88 €
D2) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC LAVORI OPZIONALI NON soggetta a Ribasso (DCS n.209/2025)	149.088,86 €
TOTALE APPALTO (FASE II + OPERE COMPLEMENTARI)	41.820.649,28 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
A) Progetto PFTE + CSFP + Relazione geologica + D) Oneri di verifica del progetto PFTE , ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato e delle somme accantonate per FASE I) - ved.DCS n.69/2024 - VALIDO INTERA FASE II+OPERE COMPLEMENTARI	1.342.676,30 €
B1) Direzione lavori, contabilità + C1) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (al netto del Ribasso Applicato - ved.DCS n.23/2025)- VALIDO Intera Fase II	1.197.345,16 €
B2) Direzione lavori, contabilità + C2)Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione opere Complementari (al netto del r.a. ved. DCS n.241/2025)	119.362,00 €
D) Oneri di VERIFICA del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023, sono CONTENUTI nella voce a)	- €

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA71H

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

E) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.83/2024) - VALIDO per intera FASE II e opere complementari (liquidate con DCS n.261/2025)	117.882,00 €
F1) Collaudo tecnico funzionale impianti + collaudo tecnico amministrativo+collaudo statico (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.23/2025) - vale per intera FASE II	522.670,06 €
F2) Collaudo tecnico funzionale impianti + collaudo tecnico amministrativo+collaudo statico (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.241/2025) - vale per opere complementari	52.008,00 €
G1) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE (al netto del Ribasso Applicato- ved. DCS n.69/2025) - vale per intera FASE II (liquidato con DCS n.261/2025)	117.784,13 €
G2) rilievi topografici infrastrutture (DCS 15/2026)	6.100,00 €
Totale spese tecniche B.1	3.475.827,65 €
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti	
A) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi) - somme rivenienti da PFTE vale per intera - Fase II e opere complementari (IVA inclusa)	50.000,00 €
B) premio di accelerazione - somme determinate sulla base dei LAVORI della Fase II e opere complementari (importo max 30 gg)	978.919,45 €
C) IMPREVISTI - ECONOMIE - VARIE	4.204.933,63 €
D) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023(al netto delle somme accantonate per Fase I) ADEGUATO AL DCS N.85/2025 valide per l'intera Fase II + opere complementari	354.578,28 €
E) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie, spese per omologazione a federazione/leghe + indagini CURVA SUD (DCS 79/2025) - importo IVA esclusa	120.250,00 €
F) Spese per commissioni giudicatrici	- €
G) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	3.726,93 €
K) Collegio Consultivo Tecnico (1 componente + 1/2 presidente) - VALIDO per l'intera Fase II e opere complementari (imposta e previdenza inclusi) vedi DCS n.349 del 29.12.2025	78.142,00 €
H) Compenso rimborso per conferimenti materiali di risulta (Fase II + opere complementari) - liquidati+accantonamento (IVA al 22% esclusa)	430.000,00 €

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

I) Spese per Centrale di Committenza (ved. DCS 69/2024 +14/2025) VALIDO PER L'INTERA Fase II, DEDOTTO valore previsto FASE I - importo IVA esclusa	293.186,16 €
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2	6.513.736,45 €
B.3 IVA/oneri	
A) IVA su lavori al netto del Ribasso applicato ai Lavori di contratto, contratto aggiuntivo, premio di accelerazione (10,00%)	4.176.723,00 €
B) IVA sui conferimenti a discarica - 22,0%	94.600,00 €
C) IVA su spese tecniche e cassa previdenziale spese tecniche (22,00%)	1.083.130,80 €
D) IVA al 22% sulle indagini	26.455,00 €
E) Cassa previdenziale spese tecniche 4,00% -5,00%	121.969,24 €
F) IRAP (8,5% su D) prevista per incentivi funzioni tecniche (fase II e opere complementari)	30.139,15 €
G) Versamenti vari (ANAC, VVF, CONI, etc) vedi DCS n. 52/2024, 53/2024, 26/2024)	7.800,00 €
H) altre spese preventivabili per il funzionamento della struttura commissariale (polizze varie, etc...)	5.000,00 €
Totale IVA/oneri B.3	5.545.817,19 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA RIDETERMINATO A SEGUITO DI TUTTE le PROCEDURE DI GARA: FASE II+OPERE COMPLEMENTARI + economie FASE I.	57.356.030,57 €

- con tale Decreto del Commissario Straordinario n.22 del 22.01.2026, si è dato atto tra l'altro che, le somme indicate alla voce "*C) imprevisti/economie/varie*", possono essere destinati ad *ulteriori utilizzi*, da ricondursi comunque nell'ambito dell'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, denominato: "*Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Eraso Iacovone*" – CUP: E58E23000200001; è stato autorizzato il Responsabile Unico del Progetto, alla redazione di un progetto o alla variante al contratto attualmente in corso di esecuzione, conformemente alla normativa vigente, che preveda tra le altre cose la realizzazione e/o la manutenzione delle infrastrutture necessarie all'uso dello stadio (parcheggi, viabilità etc...) per l'evento XX giochi del Mediterraneo – Taranto 2026;
- con il Decreto del Commissario Straordinario n. 73 del 04/03/2026, a tal fine, sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., i servizi tecnici di ingegneria e

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

architettura di progettazione esecutiva (P.E.), direzione lavori (D.L.), coordinamento della sicurezza (CSFP/E), redazione certificato regolare esecuzione (CRE), nell'ambito della "rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone", per la "realizzazione e la manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell'impianto sportivo" – CUP: E58E23000200001 – Fase III – infrastrutture, in favore dell'architetto Cosima Lorusso, (Via Golfo di Taranto 7, Taranto, CF: LRSCSM73T44L049N - P.iva: 02573150733), per la somma complessiva di € 61.549,50;

- con nota del 10.03.2026 con n.1540 di prot. con cui il progettista arch. Cosima Lo Russo ha trasmesso il progetto esecutivo dell'opera di che trattasi;
- con Decreto del Commissario Straordinario n.107 del 26.03.2026 con cui è stato dato incarico all'ing. Salvatore Vernole (CF: VRNSVT71E27A662K - P.IVA: 06570570728) di redigere relazione specialistica a corredo del predetto progetto esecutivo avente ad oggetto: "studio di compatibilità idrologica ed idraulica alle NTA del PAP" per la somma complessiva di € 1.015,04 iva e cassa inclusi; relazione puntualmente acquisita agli atti di questa struttura commissariale a completamento del progetto esecutivo suddetto;

Dato atto che,

- in data 30.03.2026 con nota n.2089 di prot. è stata indetta Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata in modalità asincrona ex art.14-bis della legge n.241/1990 e s.m.i. con il coinvolgimento dei soggetti interessati per quanto di relativa specifica competenza, per acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati al fine di effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici relativi alla "realizzazione e la manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell'impianto sportivo", all'interno dell'intervento di "rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone", – CUP: E58E23000200001 - Fase III, infrastrutture;
- in data 20/04/2026 con nota n.2454 di prot. si è:
 - dichiarata conclusa positivamente la Conferenza di Servizi Decisoria, ai sensi dell'art.14-bis e del 14-quater della L.n.241/1990 con le s.m.i. sostituendo a tutti gli effetti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati da parte di altre Amministrazioni e/o Enti e/o altri soggetti coinvolti per il progetto esecutivo (unico livello di progettazione), dell'opera denominata "realizzazione e manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell'impianto sportivo" – CUP: E58E23000200001 – Fase III – infrastrutture, nell'ambito della "rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone".
 - disposto che, della conclusione positiva della conferenza dei servizi, si prenda atto con apposito provvedimento del Commissario Straordinario, in modo da sottoporre il progetto esecutivo a verifica e validazione di cui all'art.42 D.lgs. 36/2023 e a successiva approvazione; ciò anche per definire risolutivamente, la destinazione d'uso dell'area a "parcheggio pubblico", secondo l'art.16 c.2 L.R. n.13/2001;
 - disposto che, le condizioni, le prescrizioni, i suggerimenti degli Enti interessati, dovranno essere recepiti in fase di esecuzione ovvero, a seconda dei casi, prima della realizzazione dell'intervento ovvero, prima della verifica-validazione del progetto esecutivo;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- disposto che, prima dell'avvio dei lavori, il Comune di Taranto dovrà garantire il rientro formale in proprio favore, della piena proprietà di tutte le aree necessarie alla realizzazione all'opera in questione;
- con DCS n. 140 del 21.04.2026 si è preso atto della conclusione positiva della conferenza dei servizi decisoria ed è stato determinato del “gruppo di lavoro” ai fini dell’art. 45 del D.lgs.36/2023 e dell’art.3 del DCS n.85/2025 in modo stabilire anche subito il gruppo di verifica della progettazione esecutiva con personale tecnico in convenzione o in comando presso questa struttura commissariale (ved. art.34 all.I.7 del D. Lgs.36/2023);

Richiamato l’art. 41 comma 5, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui “Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 7 del 05.05.2026 con la quale è stato disposto di finanziare, con effetto immediato, l’intervento ricompreso all’interno del MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – per la “realizzazione e manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell’impianto sportivo” – CUP: E58E23000200001 (Fase III – infrastrutture), nell’ambito della “rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone”, per l’importo complessivo di € 980.000,00 con i seguenti contributi finanziari:

- € 412.481,57 (€ 801.681,57 - € 389.200,00), da parte delle economie dell’intervento di Riqualficazione degli impianti esistenti da destinare agli allenamenti per lo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026”, CUP I52B24000830001 – Provincia di Taranto;
- € 392.601,10, dalle economie cautelativamente accertate sull’opera di "Miglioramento della Viabilità di accesso e implementazione dei parcheggi dell'area sportiva Vigna Marina" CUP: F57B22000990005 – Comune di Fasano;
- € 174.916,86 dalla disponibilità della voce “C) imprevisti/economie/varie” del Q.E. approvato con decreto del Commissario Straordinario n.22 del 22.01.2026 dell’intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, denominato: “Rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone” – CUP: E58E23000200001; per tale ragione l’importo complessivo del QE viene ridotto ad € 57.181.113,71, dai € 57.356.030,57 iniziali.

Dato atto che:

- in data 05/05/2026, prot. n. 2749, il Gruppo di verifica della Progettazione Esecutiva costituito dai Consulenti ing. Silvio Scarcelli, ing. Lucio Saracino e dai Dipendenti in posizione di “comando” ing. Alessandra Presicci e dott. Walter L.A. Caprino ha verificato positivamente il progetto esecutivo dell’intervento in rapporto alla tipologia, alla categoria, all’entità ed all’importanza dell’intervento, constatandone la coerenza e rispondenza alle condizioni/prescrizioni di cui ai pareri/nulla osta/autorizzazioni acquisiti in sede di Conferenza di Servizi conclusasi positivamente con prescrizioni, giusto DCS n. 140 del 21.04.2026;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- con atto di validazione del progetto esecutivo in data 05/05/2026, prot. n. 2749 il R.U.P. ha validato il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), unitamente al verbale di verifica sopraccitato;

Ritenuto di dover approvare il progetto esecutivo dell'opera denominata "Realizzazione e la Manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell'impianto sportivo" nell'ambito dell'intervento di "rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone". CUP: E58E23000200001 (Fase III – infrastrutture", dell'importo complessivo pari a € 980.000,00, che si compone degli elaborati tecnico-amministrativi di seguito riportati:

ELABORATI TECNICI		
CODICE	TITOLO	REV.
G-GENERALE		
EE01	ELENCO ELABORATI	00
RT01	RELAZIONE GENERALE TECNICO-ILLUSTRATIVA	00
RT02	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI	00
RT03	RELAZIONE GEOLOGICA	00
RT04	RELAZIONE DI VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO	00
RT05	RELAZIONE SULLA GESTIONE MATERIE	00
CM01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	00
EP01	ELENCO PREZZI	00
AP01	ANALISI NUOVI PREZZI	00
IM01	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA	00
QE01	QUADRO ECONOMICO	00
CR01	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	00
PM01	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	00
CS01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	00
SC01	SCHEMA DI CONTRATTO	00
PSC-SICUREZZA		
PSC-CM01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ONERI SICUREZZA	00
PSC-EP01	ELENCO PREZZI ONERI SICUREZZA	00
PSC-IM01	QUADRO DI INCIDENZA MANODOPERA SICUREZZA	00
PSC-RT01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	00
ST-STRUTTURE		
RS01	RELAZIONE TECNICA GENERALE STRUTTURE	00
RS02	RELAZIONE ANALITICA DI CALCOLO - TABULATI DI CALCOLO	00
RS03	RELAZIONE GEOTECNICA SULLE FONDAZIONI	00
RS04	RELAZIONI SUI MATERIALI	00
RS05	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE STRUTTURALI	00
RS06	RELAZIONE TECNICA PORTANZA PACCHETTO STRADALE	00
ELABORATI GRAFICI		
CODICE	TITOLO	REV.
G-GENERALE		
G-PL01	STUDIO INSERIMENTO URBANISTICO	00
G-PL02	PLANIMETRIA RILIEVO STATO DI FATTO	00
G-PL03	SEZIONI STATO DI FATTO	00
AR-ARCHITETTONICO		
AR-PR01	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO E DATI TECNICI	00
AR-PR02	DEMOLIZIONI E SCAVI	00
AR-PR03	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: PAVIMENTAZIONI E CORDOLI	00
AR-PR04	SEZIONI LONGITUDINALI E TRASVERSALI DI PROGETTO	00
AR-PR05	PLANIMETRIA DI PROGETTO : VERIFICA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	00
ST-STRUTTURE		
ST-PR01	TRACCIAMENTO PARETI E FONDAZIONI - ORDITURA E PARTICOLARI COSTRUTTIVI - PARETE 1 LATO VIA LAGO DI COMO	00
ST-PR02	TRACCIAMENTO PARETI E FONDAZIONI - ORDITURA E PARTICOLARI COSTRUTTIVI - PARETI 2 RAMPA LATO VIA LAGO DI ALIMINI GRANDE	00
OPERE DI COMPLETAMENTO		
CP-CM02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE DI COMPLETAMENTO	00
CP-EP02	ELENCO PREZZI OPERE DI COMPLETAMENTO	00
CP-AP02	ANALISI NUOVI PREZZI OPERE DI COMPLETAMENTO	00
CP-IM02	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA OPERE DI COMPLETAMENTO	00
CP-QE02	QUADRO ECONOMICO OPERE DI COMPLETAMENTO	00

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

CP-PR01	PLANIMETRIA DI PROGETTO OPERE DI COMPLETAMENTO	00
---------	--	----

e dal seguente quadro economico dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO PRINCIPALE = PARCHEGGIO + MANUTENZIONE VIA IACOVONE				
A) LAVORI A BASE DI APPALTO				
A.1	Importo dei lavori "a corpo" (soggetto a ribasso d'asta)	CME L	€	750 960,57
A.2	Oneri della sicurezza "a corpo" (importo non soggetto a ribasso d'asta)	CME S	€	5 625,61
INCIDENZA DELLA MANODOPERA SU LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA				183'607,36
Importo totale a base di appalto (A.1 + A.2)			€	756 586,18
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		€	-
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		€	-
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€	-
B.4	Imprevisti/accantonamenti/lavori in economia/accantonamenti/opere completari/etc		€	73 942,67
B.5	Accantonamento per varianti		€	-
B.6	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.lgs. n. 36/2023 (56%x1,60%)+1,085	1,60% su A	€	10 623,00
B.7	Spese per pubblicità e ANAC		€	-
B.8	altre spese tecniche - Consulenze Tecniche Varie		€	800,00
B.9	Contributo anac		€	625,00
B.10	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva dell'opera (DCS N73/2026)		€	15 840,00
b.11	Spese tecniche relative alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza, opere appalto principale CRE (DCS N73/2026)		€	22 620,82
b.12	Spese tecniche relative alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza - opere di Completamento (DCS N73/2026) - Eventualmente opzionabili con le opere di completamento		€	10 049,18
B.13	CNPAIA su Spese Generali	4,00% su B.10	€	1 972,40
B.14	IVA su Spese Tecniche e CNPAIA	22,00% su B.2, B.10 e B.11	€	11 282,13
B.15	IVA su lavori	10,00% su A, B.1 B.4, c B.5	€	75 658,62
Totale somme a disposizione dell'amministrazione			€	223 413,82
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)			€	980 000,00

Ritenuto, al fine di garantire la massima celerità, in considerazione delle ragioni di estrema urgenza e della particolare rilevanza che l'opera riveste nel contesto dell'evento sportivo dei XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026, con l'approvazione del Progetto Esecutivo, di dare immediato avvio alle procedure di affidamento dell'esecuzione dei lavori mediante procedura ad evidenza pubblica;

Visto l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023, secondo cui "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Rilevato che

- ai sensi dell'articolo 58, co. 2, del Codice dei Contratti, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, per la necessita di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e per la conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa e di cantiere delle diverse attività oggetto del medesimo intervento;
- la descrizione delle opere e le clausole negoziali essenziali è contenuta nell'allegato capitolato speciale;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- l'importo dei lavori è definito come di seguito:

A) IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (di cui € 183. 607,36 per costo della manodopera)	€ 750.960,57
B) COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 5.625,61
C) Importo complessivo (A + B)	€ 756.586,18

- ai sensi dell'articolo 76, co. 6 del Codice dei Contratti, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare all'appaltatore nuovi lavori come meglio specificato nel capitolato, per un importo pari a € 336.109,40, IVA esclusa, così ripartito:

D) IMPORTO DEI LAVORI COMPLEMENTARI SOGGETTO A RIBASSO (di cui € 86.353,20 per costo della manodopera)	€ 336.109,40
E) COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 0
F) Importo complessivo (D+E)	€ 336.109,40

- il valore globale stimato dell'appalto è pari ad €1.092.695,58, come di seguito riepilogato:

Importo complessivo dei lavori (C)	€ 756.586,18
Importo per lavori complementari (art. 76, comma 6, Codice) (F)	€ 336.109,40
Valore globale stimato	€ 1.092.695,58

Visto l'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, a mente del quale *"..le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità... d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro"*;

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Richiamata l'Ordinanza n. 8 del 06/05/2025 con la quale il Commissario straordinario ha disposto di dover prevedere nella disciplina di gara le seguenti deroghe alle disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. 77/2021, al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di affidamento dell'appalto e di garantire il rispetto dei termini finali fissati nel cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale del 08/08/2024:

- a) *DEROGA ALL'ART. 101 DEL CODICE in termini di riduzione dei tempi minimi dell'integrazione documentale previsti per il soccorso istruttorio (portandoli da 5 a 2 giorni, salvo i casi in cui la documentazione da produrre richieda maggior tempo).*
- b) *DEROGA ALL'ART. 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 ("L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."),* prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria.
- c) *DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI AGLI ARTT. 17 COMMA 8 E 50 COMMA 6 DEL D.LGS. 36/2023 ("Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9."),* prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell'appalto prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;
- d) *DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 54, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023 ("Nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"),* prevedendo che l'esclusione automatica delle offerte anomale operi qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre;
- e) *DEROGA AL SISTEMA DI QUALIFICAZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI DELINEATO DAGLI ARTT. 62 E 63 DEL D.LGS. 36/2023,* demandando al Commissario per i Giochi del Mediterraneo la gestione della procedura di affidamento dell'appalto;
- f) *DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 71, COMMA 2, DEL D.LGS. 36/2023 ("Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84"),* prevedendo che il termine minimo per la ricezione

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

delle offerte sia pari a undici giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84;

Dato atto che la deroga alle menzionate disposizioni normative di cui al D.lgs. 36/2023 non determina violazione dei principi generali dell'ordinamento (ossia dei principi fondamentali dell'intero sistema giuridico, che sono riconosciuti e garantiti sia a livello costituzionale sia a livello sovranazionale – cfr Corte costituzionale, sentenza n. 26/1961), delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;

Richiamate altresì le seguenti regole stabilite con la predetta ordinanza commissariale n. 08/2026 che concorreranno a formare la disciplina di gara:

- la procedura di gara dovrà svolgersi in modalità “*aperta*” (art. 71, comma 1, del Codice) e con applicazione del termine di 11 gg per la presentazione delle offerte (giusta deroga disposta con ordinanza n. 8 del 06/05/2026);
- ai fini della selezione del contraente si applicherà il criterio del *minor prezzo* ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.lgs. 36/2023;
- è altresì previsto il meccanismo dell'*inversione procedimentale* (art. 107, comma 3, del Codice) in un'ottica di accelerazione e semplificazione;

Vista l'allegata documentazione di gara;

Visto il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Visto il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2026- 2028 del Commissario Straordinario di Governo, adottato con Decreto n. 28 del 30/01/2026;

Tanto premesso si propone al Commissario Straordinario di Governo, l'adozione del presente provvedimento:

- di prendere atto dell'esito dell'attività di verifica progettuale, ai sensi dell'art. 42, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, espletata dal gruppo di verifica nominato con DCS n. 140 del 21.04.2026, giusta Atto di Verifica del progetto esecutivo del 05/05/2026, prot. n. 2749;
- di prendere atto del verbale di validazione del progetto esecutivo del R.U.P., ing. Giuseppe Olivieri, assunto al protocollo della Struttura commissariale in data 05/05/2026, prot. n. 2749;
- di dare atto che il Progetto Esecutivo esaminato è coerente con i pareri/nulla osta/autorizzazioni acquisiti in sede di Conferenza di Servizi, conclusasi positivamente, con prescrizioni, giusto DCS n. 140 del 21.04.2026, ai sensi del combinato disposto dell'art. 14, comma 2, della Legge n. 241/1990 (e s.m.i.) e dell'art. 38, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), che sostituisce ad ogni effetto tutti

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;
- di approvare il progetto esecutivo dell’opera denominata “*Realizzazione e la Manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell’impianto sportivo*” nell’ambito dell’intervento di “*rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone*”. CUP: E58E23000200001 (Fase III – *infrastrutture*”, redatto, ai sensi dell’art. 41, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell’art. 22 dell’Allegato I.7 dello stesso Decreto, dall’arch. Cosima Lorusso, dell’importo complessivo pari a € 980.000,00, che si compone degli elaborati tecnico-amministrativi ed economici anzi riportati;
 - di provvedere all’approvazione degli atti di gara e dare immediato avvio alle procedure di affidamento dell’esecuzione dei lavori mediante procedura ad evidenza pubblica da espedirsi mediante la piattaforma di E-PROCUREMENT “Traspare”, come innanzi precisato;
 - di dare atto che l’importo del contributo per la gara da versare a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) è pari a € 660,00, giusta Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024;

A tal fine, attesta che:

- il procedimento istruttorio è coerente con le risorse appositamente assegnate ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell’azione amministrativa;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell’adozione del presente Decreto da parte del Commissario Straordinario è conforme alle risultanze istruttorie;
- ai sensi dell’art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificato dall’art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, nonché dell’art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e successive modificazioni e integrazioni, e nel rispetto di quanto previsto dall’art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il proponente R.U.P. non versa in alcuna situazione, neppure potenziale, di conflitto di interessi in relazione al presente provvedimento.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Giuseppe Olivieri

Il Commissario straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma dell’ing. Giuseppe Olivieri, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, giusta Ordinanza n. 7 del 17 marzo 2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare,

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - **E-mail:** m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - **Codice IPA:** C7ROXF19 - **Codice Univoco:** AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante “*Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli - Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*” convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del D.L. n. 13/2023, conv. dalla L. n. 41/2023, è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante “*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: “*Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo”;*
- il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5- ter aggiunge il seguente: “*5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi*

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale”;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visto il D.Lgs. n. 209/2024 contenente nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il D.Lgs n. 97/2016 recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d’intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell’Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell’art. 9, co. 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”, comprendente n. 27 interventi, per un importo complessivo di € 167.675.000,00;

Ritenuto di condividere la proposta per le motivazioni ivi esposte, che devono intendersi integralmente richiamate e trascritte.

DECRETA

di prendere atto, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del RUP, Ing. Giuseppe Olivieri, con tutti i documenti e le note in essa richiamati, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;

1. **di prendere atto**, di quanto premesso nella relazione come sopra esposta da parte del R.U.P., ing. Giuseppe Olivieri, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso;
2. **di prendere atto** dell’esito dell’attività di verifica progettuale, ai sensi dell’art. 42, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell’allegato I.7 dello stesso Decreto, espletata dal gruppo di verifica nominato con DCS n. 140 del 21.04.2026, giusta Atto di Verifica del progetto esecutivo del 05/05/2026, prot. n. 2749;
3. **di prendere atto** del verbale di validazione del progetto esecutivo del R.U.P., ing. Giuseppe Olivieri, assunto al protocollo della Struttura commissariale in data 05/05/2026, prot. n. 2749;
4. **di dare atto che** il Progetto Esecutivo esaminato è coerente con i pareri/nulla osta/autorizzazioni acquisiti in sede di Conferenza di Servizi, conclusasi positivamente, con prescrizioni, giusto DCS n. 140 del 21.04.2026, ai sensi del combinato disposto dell’art. 14, comma 2, della Legge n. 241/1990 (e s.m.i.) e dell’art. 38, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;

5. **di approvare** il progetto esecutivo dell'opera denominata "Realizzazione e la Manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell'impianto sportivo" nell'ambito dell'intervento di "rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone". CUP: E58E23000200001 (Fase III – infrastrutture", redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 22 dell'Allegato I.7 dello stesso Decreto, dall'arch. Cosima Lorusso, dell'importo complessivo pari a € 980.000,00, che si compone degli elaborati tecnico-amministrativi ed economici anzi riportati;
6. **di provvedere** all'affidamento dei lavori di "Realizzazione e la Manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell'impianto sportivo" nell'ambito dell'intervento di "rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone". CUP: E58E23000200001 (Fase III – infrastrutture", dando atto che:
 - a) la procedura di gara dovrà svolgersi in modalità "aperta" (art. 71, comma 1, del Codice) e con applicazione del termine di 11 gg per la presentazione delle offerte (giusta deroga disposta con Ordinanza n. 8 del 06/05/2026);
 - b) ai fini della selezione del contraente si applicherà il criterio del *minor prezzo* ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.lgs. 36/2023;
 - c) è altresì previsto il meccanismo dell'*inversione procedimentale* (art. 107, comma 3, del Codice) in un'ottica di accelerazione e semplificazione;
 - d) con ordinanza commissariale n. 8 del 06 maggio 2026 sono state autorizzate le seguenti deroghe alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai sensi dell'art. 12, comma 5, del D.L. n. 77/2021, tanto al fine di assicurare la massima semplificazione e celerità della procedura di approvazione del progetto esecutivo e del successivo affidamento dell'appalto, nonché di garantire il rispetto dei termini finali fissati nel cronoprogramma approvato con Decreto interministeriale del 08/08/2024:
 - a) *DEROGA ALL'ART. 101 DEL CODICE in termini di riduzione dei tempi minimi dell'integrazione documentale previsti per il soccorso istruttorio (portandoli da 5 a 2 giorni, salvo i casi in cui la documentazione da produrre richieda maggior tempo).*
 - b) *DEROGA ALL'ART. 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 ("L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace."), prevedendo che l'aggiudicazione sia disposta nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria.*
 - c) *DEROGA AL COMBINATO DISPOSTO NORMATIVO DI CUI AGLI ARTT. 17 COMMA 8 E 50 COMMA 6 DEL D.LGS. 36/2023 ("Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima*

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9. ”), prevedendo che sia autorizzata la consegna anticipata, anche solo parziale, dell'appalto prima della stipula contrattuale e dell'espletamento dei controlli sui requisiti dell'impresa aggiudicataria;

d) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 54, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023 (“Nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque”), prevedendo che l'esclusione automatica delle offerte anomale operi qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre;

e) DEROGA AL SISTEMA DI QUALIFICAZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI DELINEATO DAGLI ARTT. 62 E 63 DEL D.LGS. 36/2023, demandando al Commissario per i Giochi del Mediterraneo la gestione della procedura di affidamento dell'appalto;

f) DEROGA ALLA NORMA DI CUI ALL'ART. 71, COMMA 2, DEL D.LGS. 36/2023 (“Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84”), prevedendo che il termine minimo per la ricezione delle offerte sia pari a undici giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84;

7. **di approvare** l'allegata documentazione di gara;

8. **di precisare** che:

- ai sensi dell'articolo 58, co. 2, del Codice dei Contratti, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, per la necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e per la conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa e di cantiere delle diverse attività oggetto del medesimo intervento;
- la descrizione delle opere e le clausole negoziali essenziali è contenuta nell'allegato capitolato speciale;
- l'importo dei lavori è definito come di seguito:

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

B) IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (di cui € 183. 607,36 per costo della manodopera)	€ 750.960,57
B) COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 5.625,61
C) Importo complessivo (A + B)	€ 756.586,18

- ai sensi dell'articolo 76, co. 6 del Codice dei Contratti, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare all'appaltatore nuovi lavori come meglio specificato nel capitolato, per un importo pari a € 336.109,40, IVA esclusa, così ripartito:

D) IMPORTO DEI LAVORI COMPLEMENTARI SOGGETTO A RIBASSO (di cui € 86.353,20 per costo della manodopera)	€ 336.109,40
E) COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 0
F) Importo complessivo (D+E)	€ 336.109,40

- il valore globale stimato dell'appalto è pari ad €1.092.695,58, come di seguito riepilogato:

Importo complessivo dei lavori (C)	€ 756.586,18
Importo per lavori complementari (art. 76, comma 6, Codice) (F)	€ 336.109,40
Valore globale stimato	€ 1.092.695,58

9. **di precisare, altresì, che** l'importo del contributo di gara da erogare ad ANAC è pari a € 660,00;
10. **di dare formalmente atto** della sussistenza della copertura finanziaria relativa alla spesa di cui ai precedenti punti 8 e 9, atteso che l'importo suddetto trova copertura nei fondi a valere sulla contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

11. **di dare atto che** con Ordinanza Commissariale n. 7 del 05.05.2026 è stato disposto di finanziare, con effetto immediato, l'intervento ricompreso all'interno del MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – per la “realizzazione e manutenzione di viabilità e parcheggi a servizio dell'impianto sportivo” – CUP: E58E23000200001 (Fase III – infrastrutture), nell'ambito della “rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone”, per l'importo complessivo di € 980.000,00 con i seguenti contributi finanziari:
- € **412.481,57** (€ 801.681,57 - € 389.200,00), da parte delle economie dell'intervento di Riqualficazione degli impianti esistenti da destinare agli allenamenti per lo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026”, CUP I52B24000830001 – Provincia di Taranto;
 - € **392.601,10**, dalle economie cautelativamente accertate sull'opera di "Miglioramento della Viabilità di accesso e implementazione dei parcheggi dell'area sportiva Vigna Marina" CUP: F57B22000990005 – Comune di Fasano;
 - € **174.916,86** (inclusi € 1.015,04 + 61.549,50 + € 35,00 impegnati provvisoriamente per i servizi tecnici) dalla disponibilità della voce “C) imprevisti/economie/varie” del Q.E. approvato con decreto del Commissario Straordinario n.22 del 22.01.2026 dell'intervento ricompreso nel Masterplan dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, denominato: “Rifunionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone” – CUP: E58E23000200001; per tale ragione l'importo complessivo del QE viene ridotto ad € 57.181.113,71, dai € 57.356.030,57 iniziali.
12. **di dare, altresì, formalmente atto che:**
- la spesa complessiva presunta riguardante le prestazioni oggetto dell'appalto, come sopra indicata, trova copertura nelle risorse stanziare negli stati di previsione della spesa della competente amministrazione statale per effetto delle disposizioni normative di cui all'art. 9, comma 5bis del D.L. n. 4/2022 e all'allegato V della legge n. 213/2023;
 - i predetti stanziamenti sono stati resi disponibili con l'approvazione del progetto delle opere infrastrutturali (I stralcio) per effetto del decreto interministeriale del 16.04.2024, registrato dalla Corte dei conti in data in data 29.04.2024, n. 1235;
13. **di trasmettere** la presente ordinanza alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, alla Struttura di missione PNRR di cui all'art. 2 del D.L. 24/02/2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21/04/2023, n. 41;
14. **di trasmettere**, altresì, la presente ordinanza al Comune di Taranto, in persona del Legale rappresentante *pro tempore*, che sarà pubblicata sul sito web istituzionale del Commissario Straordinario: <https://www.commissariogiochimediteraneo.it>.

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese