



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 100 del 22.05.2025

Oggetto: INTERVENTO RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – “RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO, FASE II – PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI TUTTE LE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO” – CUP: E58E23000200001 - CIG: B2EABCC3EC – PRESA ATTO controllo intermedio di verifica favorevole (RC.03.I) emesso dall’organismo di verifica sulla parte strutturale e geotecnica del progetto esecutivo Fase II lotto 2.2.

Su proposta del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Giuseppe Olivieri, in ordine all’intervento in oggetto, il cui testo viene qui integralmente riportato;

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 419 del 23 novembre 2023, il Comune Taranto ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) dell’intervento in questione, redatto dai tecnici comunali ai sensi dell’art. 41 e All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023;
- che il Commissario Straordinario di Governo, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024, nell’esercizio dei poteri sostitutivi di cui all’art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, si è sostituito al Comune di Taranto, nella realizzazione dell’intervento in oggetto;
- che con Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 24 gennaio 2024 è stato conferito alla Società Sport e Salute S.p.A. l’incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica dell’intervento denominato “*Stadio Erasmo Iacovone*”;
- che il P.F.T.E. prodotto da Sport e Salute S.p.A. in data 24 maggio 2024 suddiviso in due lotti funzionali, “Lotto 1 – Demolizioni” e “Lotto 2 – Ricostruzioni”, è stato redatto dal raggruppamento temporaneo Shesa s.r.l.s., (mandataria capogruppo), Beta Progetti Engineering s.r.l., Ing. Fabio Manzone e Raffaele Rotili (mandanti);
- che in forza ad un accordo di collaborazione tra il Commissario Straordinario e il Comune di Taranto, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto di che trattasi, l’Ing. Alessandro Zito, Funzionario di E.Q. del Comune di Taranto, giusta Ordinanza del Commissario Straordinario n. 6 del 25.06.2024;
- che con Decreto n. 51 del 9 agosto 2024 il Commissario Straordinario, ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell’opera in argomento, suddiviso in due lotti funzionali (Fasi), il cui totale complessivo dei quadri economici è pari a € 59.750.000,00 (corrispondente all’importo finanziato), oltre la possibilità di realizzare le opere opzionali, come da quadri economici di seguito indicati:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Lotto 1 – Demolizioni: Quadro Economico di Progetto PFTE

A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo lavori, manodopera e forniture	€ 1 724 347,91	
2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 248 593,90	
3) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo)	€ 49 752,33	
Totale parziale quadro A	€	2 022 694,14
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Costo attività	Totale parziale
B.1 Spese tecniche		
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica (PFTE)		
b) Direzione lavori + Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ -	
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023	€ 15 025,60	
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023	€ 23 099,30	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti		
e) Collaudo tecnico amministrativo	€ 14 214,95	
f) Collaudo statico		
g) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE		
Totale spese tecniche	€	52 339,85
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti		
a) allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)		
b) Imprevisti e premio di accelerazione - 5%	€ 98 647,09	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.lgs. 36/2023 - 0,5%	€ 9 864,71	
d) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie (IVA inclusa)		
e) Spese per commissioni giudicatrici		
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)		
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)		
h) Compenso alle discariche autorizzate	€ 358 245,12	
i) Spese per Centrale di Committenza	€ 10 113,47	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti	€	476 870,39
B.3 IVA/oneri		
IVA su lavori, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche - 10% su A.1-1 - B.2 b - B.2 h	€ 218 124,01	
IVA su oneri sicurezza - 10% su A.1-2)	€ 24 859,39	
IVA su spese tecniche - 22% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche e la cassa di previdenza al 4% su A.1-3) B.1	€ 25 583,65	
IVA su indagini - 22% su B.2-d)	€ -	
CASSA PREVIDENZIALE SPESE TECNICHE 4%	€ 4 083,69	
Totale IVA/oneri	€	272 650,74
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA	€	2 824 555,13



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Lotto 2 – Ricostruzioni: Quadro Economico di Progetto di PFTE

A) SOMME A BASE D'APPALTO	LOTTO 2 I STRALCIO		LOTTO 2 OPERE OPZIONALI	
	Costo attività	Totale parziale	Costo attività	Totale parziale
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA				
1) Importo lavori, manodopera e forniture	€ 42 254 609,11		€ 4 749 727,08	
2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1 872 768,93		€ 210 512,92	
3) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo)	€ 883 249,89		€ 149 088,86	
Totale parziale quadro A	€ 45 010 627,93		€ 5 109 328,86	
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Costo attività	Totale parziale	Costo attività	Totale parziale
B.1 Spese tecniche				
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica (PFTE)	€ 1 122 869,10			
b) Direzione lavori + Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ -			
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023	€ 167 587,90			
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023	€ 330 719,14		€ 55 708,22	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti	€ 85 648,88		€ 9 450,46	
e) Collaudo tecnico amministrativo	€ 203 519,48		€ 34 281,98	
f) Collaudo statico	€ 333 435,51		€ 59 197,59	
g) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE	€ 117 784,13			
Totale spese tecniche	€ 2 361 564,14		€ 158 638,25	
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti				
a) allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€ 50 000,00			
b) Imprevisti e premio di accelerazione - 5%	€ 2 206 368,90		€ 248 012,00	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.lgs. 36/2023 - 0,5%	€ 220 636,89		€ 24 801,20	
d) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie (IVA inclusa)	€ 80 000,00			
e) Spese per commissioni giudicatrici	€ 30 000,00			
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	€ 3 726,93			
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)	€ 50 000,00			
h) Compenso alle discariche autorizzate	€ 990 323,19			
i) Spese per Centrale di Committenza	€ 250 599,78			
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti	€ 3 881 655,70		€ 272 813,20	
B.3 IVA/oneri				
IVA su lavori, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche - 10% su A.1-1 - B.2 b - B.2 h	€ 4 545 130,12		€ 499 773,91	
IVA su oneri sicurezza - 10% su A.1-2)	€ 187 276,89		€ 21 051,29	
IVA su spese tecniche - 22% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche e la cassa di previdenza al 4% su A.1-3) B.1	€ 796 508,90		€ 70 407,96	
IVA su indagini - 22% su B.2-d)	€ 17 600,00		€ -	
CASSA PREVIDENZIALE SPESE TECNICHE 4%	€ 125 081,20		€ 12 309,08	
Totale IVA/oneri	€ 5 671 597,11		€ 603 542,25	
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA	€ 56 925 444,87		€ 6 144 322,56	

- che con Decreto Commissariale n. 53 del 9 agosto 2024, è stata adottata la decisione a contrarre, disponendo l'affidamento di un appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori di rifunionalizzazione e implementazione dei servizi dello Stadio Iacovone di Taranto (Lotto 2 – cd. “Fase II”), ai sensi dell’art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante procedura aperta di cui agli artt. 14 e 71 del medesimo Codice, da aggiudicarsi secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 108, comma 2;
- che tale procedura è stata attivata in esecuzione dell’Ordinanza Commissariale n. 12 del 29 luglio 2024, che ha disposto l’attivazione della convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e la società Sport e Salute S.p.A.;
- che la procedura è stata svolta in ambito comunitario, mediante pubblicazione del bando di gara nella Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea, nonché sulla BDNCP dell’ANAC e sul sito istituzionale www.sportesalute.eu, in data 3 settembre 2024;
- che con Decreto Commissariale n. 83 del 17 ottobre 2024 sono stati affidati, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, alla società RINA Check S.r.l., i servizi

pag. 3

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

afferenti la verifica dei progetti esecutivi, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023, relativi al Lotto 1 (demolizioni) e Lotto 2 (ricostruzioni) dell'intervento di "Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026";

- con Decreto n. 109 del 9 dicembre 2024, il Commissario Straordinario ha formalmente preso atto della conclusione della procedura di gara e della Determinazione di Aggiudicazione adottata dalla Centrale Unica di Committenza Sport & Salute S.p.A., con provvedimento n. 216 del 5 dicembre 2024, in deroga a quanto disposto dall'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, in favore del "Consorzio ITM – Esecutrice SELI Manutenzioni Generali S.r.l.", con sede legale in Forlì (FC), Corso A. Diaz n. 192 – P. IVA 04683370409;

Considerato che l'aggiudicazione è avvenuta con un ribasso del 25,00% (venticinque per cento) sull'importo dei lavori, al netto dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza, per un importo contrattuale complessivo pari a € 37.442.582,10 (oltre IVA e contributi previdenziali), così articolato:

- € 22.704.137,51 per lavori soggetti a ribasso (al netto del 25,00%);
- € 11.982.425,77 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- € 1.872.768,93 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 883.249,89 per la progettazione esecutiva, non soggetta a ribasso;

Dato atto che con il suddetto Decreto n. 109/2024, è stata altresì disposta la rideterminazione del quadro economico dell'intervento come di seguito specificato:

Lotto 2 – Ricostruzioni: Quadro Economico di Progetto di PFTE (post gara appalto integrato)

"RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO E. IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO"		
QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA POST-GARA		
	LOTTO 2	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA		
a) Importo lavori al lordo del ribasso	€ 30.272.183,34	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 11.982.425,77	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€ 883.249,89	
Totale parziale quadro A.1	€ 45.010.627,93	
A.2 IMPORTO POST-GARA		
a) Importo lavori al netto del 25,00% di ribasso	€ 22.704.137,51	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 11.982.425,77	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.872.768,93	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€ 883.249,89	
Totale parziale quadro A.2		€ 37.442.582,10
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Costo attività	Totale parziale
B.1 Spese tecniche		
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica	€ 1.122.869,10	
b) Direzione lavori, contabilità	€ 1.550.306,47	
c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 607.072,20	
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€ 167.587,90	
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€ 131.344,87	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti	€ 134.437,92	
e) Collaudo tecnico amministrativo	€ 61.176,19	
f) Collaudo statico	€ 486.099,81	
g) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE	€ 117.784,13	
Totale spese tecniche B.1		€ 4.378.678,59
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti		
a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€ 50.000,00	
b) Imprevisti e premio di accelerazione	€ 5.940.147,39	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 - 0,5%	€ 220.636,89	
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie	€ 80.000,00	
e) Spese per commissioni giudicatrici	€ 30.000,00	



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	€	3.726,93	
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)	€	50.000,00	
h) Compenso alle discariche autorizzate	€	990.323,19	
i) Spese per Centrale di Committenza	€	250.599,78	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2			€ 7.615.434,18
B.3 IVA/oneri			
IVA su lavori, mano d'opera, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle discariche - 10,00% su A.2.a-	€	4.161.703,39	
IVA su oneri sicurezza - 10,0% su A.2.c	€	187.276,89	
IVA su spese tecniche - 22,00% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche su A.2.d+B.1+Cassa previdenziale spese tecniche	€	1.203.929,24	
IVA su indagini - 22% su B.2.d	€	17.600,00	
Cassa previdenziale spese tecniche 4,00% su A.2.d+B.1	€	210.477,14	
Totale IVA/oneri B.3			€ 5.780.986,65
DPCM 25/05/2023, art. 4 comma 2 - (3,00% di € 56.925.444,87)			€ 1.707.763,35
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA	€		56.925.444,87

Visto:

- il processo verbale prot. n. 1496 del 16 dicembre 2024 con cui si è proceduto in ordine alla consegna anticipata ed in via d'urgenza dell'appalto, in deroga al combinato disposto normativo di cui agli artt. 17, commi 8 e 9 e art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento all'immediato avvio del servizio di redazione della progettazione esecutiva;
- l'ordinanza n.6 del 13.03.2025 con cui il Commissario Straordinario ha autorizzato il RUP, ing. Alessandro Zito alla consegna dei lavori, in deroga dell'intera fase II dell'operazione;
- l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 7 del 17 marzo 2025, con la quale, con riferimento all'intervento in oggetto, è stato nominato un nuovo Responsabile Unico del Progetto (RUP) individuato nella persona dell'ing. Giuseppe Olivieri, in sostituzione dell'ing. Alessandro Zito, cessato dall'incarico;
- il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza (art.3, c.9 all.II.14) sottoscritto in data 18.03.2025 nelle more della sottoscrizione del contratto di appalto, senza riserva alcuna da parte dell'appaltatore;
- il contratto d'appalto sottoscritto in modalità telematica in data 03 aprile 2025, relativo all'"appalto integrato dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone, sito nel Comune di Taranto, in vista dei Giochi del Mediterraneo 2026 (R.A. 265/PA/2024) – c.d. II Fase", stipulato tra il Commissario Straordinario per i Giochi del Mediterraneo 2026, Massimo Ferrarese, e l'appaltatore CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME, con sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5 – CAP 20124 – C.F./P.IVA 04683370409, nella persona del sig. Danilo Esposito, in qualità di Presidente del Consiglio Direttivo e legale rappresentante (CUP: E58E23000200001 – CIG: B2EABCC3EC), per un corrispettivo contrattuale complessivo pari a € 37.442.582,10, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, così articolato:
- € 36.559.332,21 per l'esecuzione dei lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- € 883.249,89 per la progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- € 5.109.328,86 per somme destinate a interventi complementari affidabili per il completamento, come da Quadro Economico del Lotto 2 allegato al DCS n. 51/2024;
- Il Decreto del Commissario Straordinario n. 70 del 09/04/2025 con cui si autorizza la liquidazione dell'anticipazione (art.125 D.lgs.36/2023) in favore del "CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via

pag. 5

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409), per complessivi € 8.043.053,08 di cui € 7.311.866,44 per imponibile ed € 731.186,64 per IVA al 10%;
- Il Decreto del Commissario Straordinario n. 90 del 13.05.2025 con cui è stato approvato la documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 ed ha liquidato il conseguente C.P. n.1 per la somma complessiva di € 659.450,00 di cui € 599.500,00 per i lavori eseguiti e € 59.950,00 per IVA 10%.

Dato atto che,

- con Decreto Commissariale n. 83 del 17 ottobre 2024 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, alla società RINA Check S.r.l., i servizi afferenti la verifica dei progetti esecutivi, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023, relativi al Lotto 1 (demolizioni) e Lotto 2 (ricostruzioni) dell'intervento di "Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026";
- in data 13.03.2025 con prot. n.607 il RUP, ing. Alessandro Zito, ha prodotto verbale di validazione in linea tecnica del lotto 1 (fase II - lotto 2.1) del progetto esecutivo (redatto da RTP Bolina Ingegneria srl capogruppo mandataria, Ceccetto & Associati srl, Thesign Engineering Group scarl, DFP Engineering srl, geol. Antonio Massimiliano Laudiero, mandanti) con allegato il rapporto conclusivo di verifica RC.03.C-01 del 13.03.2025;
- per il lotto per il lotto 2.2 (Fase II), in data 01.03.2025 e successive integrazioni, il RTP del progetto esecutivo (Bolina Ingegneria srl capogruppo mandataria, Ceccetto & Associati srl, Thesign Engineering Group scarl, DFP Engineering srl, geol. Antonio Massimiliano Laudiero, mandanti) per conto dell'appaltatore, ha provveduto alla consegna del progetto esecutivo autoportante;
- il servizio di verifica della progettazione esecutiva espletato da Rina Check srl (fase II lotto 2.2 – ricostruzioni), è stato avviato in data 31.03.2025; dopo una serie di interlocuzioni, il soggetto verificatore ha espresso rapporto di controllo intermedio RC01 del 06/05/2025, a cui ha fatto seguito la riunione di contraddittorio con i progettisti in data in data 13.05.2025, con la partecipazione del RUP, del coordinatore della struttura commissariale ed il progettista dell'esecutivo incaricato dall'appaltatore.
- a seguito di richiesta formale del RUP (20.05.2025), con pec acquisita della struttura commissariale con n.1499/2025 di prot., l'organismo incaricato della verifica, RINA Check S.r.l. ha emesso rapporto di controllo intermedio RC.03.I, "relativo al riesame della documentazione progettuale di carattere geotecnico e strutturale" ricompreso nel progetto esecutivo di "Ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi e del sistema di viabilità dello stadio E. Iacovone del Comune di Taranto" – Fase II lotto 2.2.

PRESO ATTO quindi,

- del rapporto di controllo intermedio RC.03.I con relativo riepilogo acquisito al prot. n.1499/2025 del 20.05.2025, prodotto da parte dell'organismo incaricato della verifica del progetto esecutivo ("Rina Check srl"), riguardante l'esame della sola documentazione progettuale di carattere strutturale e geotecnico, si rileva che non contiene al suo interno alcuna "non conformità" per quanto attiene il progetto esecutivo della Fase II – lotto 2.2; tale documentazione è stata inoltrata da questa struttura commissariale alla Direzione Lavori ed al Collaudatore con nota n.1500/2025;

pag. 6

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

- del progetto esecutivo per i soli aspetti strutturali-geotecnici Fase II lotto 2.2 dell'intervento in questione.

RITENUTO di dover prendere atto con un provvedimento amministrativo di tutto quanto sopra riportato;

RICHIAMATI,

- i principi generali riportati al titolo I del codice dei contratti (D.lgs. n.36/2023 e s.m.i.), in particolare: del risultato, della fiducia, del criterio interpretativo e applicativo della norma, di buona fede e di tutela dell'affidamento, di auto-organizzazione amministrativa, etc...
- il c.3 dell'art.42 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. secondo cui, la verifica con esito positivo assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio competente.

Vista la direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e successive modificazioni e integrazioni apportate dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, il sottoscritto RUP non versa in situazione, neppure potenziale, di conflitto di interessi in relazione al presente procedimento;
- il procedimento è stato regolarmente istruito, con rispetto dei principi di legittimità, trasparenza, efficacia e coerenza con le risorse disponibili;
- il presente schema di provvedimento è conforme alle risultanze istruttorie e idoneo all'adozione da parte del Commissario Straordinario;

Tutto quanto sopra premesso, visto, considerato e di cui si dà atto, il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Giuseppe Olivieri, propone al Commissario Straordinario di adottare il presente provvedimento di presa d'atto del rapporto di controllo intermedio di verifica positiva – privo di non conformità (RC.03.I n.1499/2025 del 20.05.2025) relativamente all'esame della documentazione allegata al progetto esecutivo (strutturale- geotecnico) Fase II lotto 2.2 – dell'intervento di "rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello stadio Iacovone del Comune di Taranto" – CUP: E58E2300020000

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Giuseppe Olivieri

pag. 7

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Il Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Vista la relazione come sopra esposta a firma dell'Ing. Giuseppe Olivieri, nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza Commissariale n. 7/2025 del 17 marzo 2025;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "*Governante del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e, in particolare, l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quinto periodo, concernenti le modalità di esercizio dei poteri sostitutivi;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "*Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli -Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;

Visto l'art. 33 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune*", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, in particolare:

- il comma 5-ter, lettera a) che, a modifica del comma 5-bis, dell'art. 9, del D.L. n. 4/2022, conv. dalla L. n. 25/2022, dopo il secondo periodo aggiunge i seguenti: "*Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108. [... omissis...] Con il medesimo decreto è altresì stabilita la quota percentuale dei quadri economici degli interventi da realizzare, in ogni caso non superiore al 3 per cento del valore dei medesimi quadri economici, da destinare alle spese di supporto tecnico [... omissis...]. Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dei progetti e degli interventi, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dell'Unità Tecnica- Amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, con oneri posti a carico dei quadri economici degli interventi nell'ambito della percentuale di cui al quarto periodo";

- il comma 5-ter, lettera c) che, all'art. 9 del D.L. n. 4/2022, conv. Dalla L. n. 25/2022, dopo il comma 5-ter aggiunge il seguente: "5-quater. È autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario di cui al comma 5-bis, per le spese di funzionamento e di realizzazione dei progetti e degli interventi. Il Commissario predispone e aggiorna, mediante i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, il cronoprogramma dei pagamenti degli interventi. Il Commissario, nei limiti delle risorse impegnate nell'ambito dei bilanci delle amministrazioni interessate, può avviare le procedure di affidamento dei contratti anche nelle more del trasferimento delle risorse sulla contabilità speciale";

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023, con il quale, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies, del Decreto-Legge n. 4/2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 25/2022, come modificato dall'art. 33, comma 5-ter, del Decreto-Legge n. 13/2023, convertito dalla Legge n. 41/2023, Massimo Ferrarese è stato nominato Commissario Straordinario del Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo – Taranto 2026;

Visto:

- il decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, con cui è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026";

- il decreto del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani dell'8 agosto 2024, adottato d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, di approvazione del secondo stralcio del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026, munito del visto di registrazione della Corte dei conti (prot. n. 2348 del 30 agosto 2024) trasmesso dal Commissario con nota prot. n. 525 del 09 luglio 2024, limitatamente ai 16 interventi – dei quali n. 5 aggiornamenti degli interventi già previsti nel primo stralcio - corredati dall'indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di €.106.931.513,16;

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

- il D.Lgs. n. 97/2016 recante "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

Ritenuto di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate e trascritte.

DECRETA

- 1. di approvare** le premesse, da intendersi qui integralmente riportate e trascritte, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2. di prendere atto** del rapporto di controllo intermedio RC.03.I con relativo riepilogo di cui al prot. n.1499/2025 del 20.05.2025, prodotto dall'organismo di verifica del progetto esecutivo (“Rina Check srl”), favorevole ovvero privo di “*non conformità*”, riguardante l'esame della sola documentazione progettuale (esecutiva) a carattere strutturale e geotecnica – Fase II lotto 2.2 – dell'intervento di “rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello stadio Iacovone del Comune di Taranto” – CUP: E58E2300020000;
- 3. di dare atto** che, il rapporto di controllo intermedio RC.03.I di cui al prot. n.1499/2025 del 20.05.2025 prodotto dall'organismo di verifica incaricato, assolve gli obblighi di cui all'art. 42 c.3 del D.lgs. 36/2023 di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio competente per quanto attiene dell'intervento di “rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, – progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello stadio Iacovone del Comune di Taranto”– Fase II lotto 2.2. - CUP: E58E23000200001.
- 4. di dare atto** che, all'intervento in questione sono stati attribuiti i seguenti codici CUP: E58E23000200001 e CIG: B2EABCC3EC;
- 5. di stabilire** che il presente Decreto, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente – sottosezione “Bandi di gara e contratti”;
- 6. di trasmettere** il presente Decreto:
 - all'impresa esecutrice “SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.”;
 - al D.L. al CSE e al Collaudatore.

Il Commissario Straordinario
Massimo Ferrarese