



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 135 del 24.06.2025

Oggetto: INTERVENTO RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – “RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO, (FASE 1-Demolizioni): PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI TUTTE LE OPERE, LE SOMMINISTRAZIONI E LE FORNITURE NECESSARIE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DELLE GRADINATE” – CUP: E58E23000200001 - CIG: B2E7A50DF2.
– Liquidazione fattura servizio di ingegneria-architettura per redazione P.E. e aggiornamento P.S.C. all'interno dell'appalto integrato in favore di LA SIA Spa – viale Luigi Schiavonetti 286 Roma (PI: 08207411003).

Il Commissario straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Visto:

- il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli -Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico” convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;
- il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 che, all'articolo 33, comma 5-ter, lettere a), b) e c), modifica il richiamato articolo 9, commi 5-bis e 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4;
- l'art. 33, comma 5-ter, lett. a) citato, il quale dispone che *“Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente*

pag. 1

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediterraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”;

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti in data 30 maggio 2023, n. 1606, con il quale è stato nominato, fino al 31 dicembre 2026, Massimo Ferrarese a Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5- quater e 5-quinquies, del decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 55, come modificato dall'articolo 33, comma 5-ter, del decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;

Premesso che:

- con decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il “Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo - Taranto 2026”;
- con propria Ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024, il Commissario Straordinario nazionale per la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo e, comunque, non pregiudicare la realizzazione delle opere simbolo per la città ospitante, nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 12, comma 1 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, richiamato dal succitato Decreto di nomina del Presidente del consiglio dei Ministri in data 25 maggio 2023, ha disposto di sostituirsi al Comune di Taranto, assumendo le funzioni di “Soggetto Attuatore e Stazione Appaltante”, avocando a sé la diretta titolarità, tra l'altro, dell'intervento denominato “Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026” – CUP: E58E23000200001;
- con Decreto commissariale n. 1 del 24 gennaio 2024 è stata approvata la convenzione quadro stipulata tra il Commissario Straordinario e la società Sport e Salute S.p.A. ai fini dell'affidamento alla medesima società, quale centrale committenza, dell'attività di supporto;
- in data 24 maggio 2024 la centrale di committenza Sport e Salute S.p.A. ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera (P.F.T.E.) suddiviso in due lotti funzionali, “Fase 1 – Demolizioni” e “Fase 2 – Ricostruzioni”, redatto dal raggruppamento temporaneo Shesa s.r.l.s.,

pag. 2

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- (mandataria capogruppo), Beta Progetti Engineering s.r.l., ing. Fabio Manzone e Raffaele Rotili (mandanti), il cui totale complessivo dei quadri economici è pari a € 59.750.000,00;
- con Ordinanza commissariale n. 6 del 25 giugno 2024 è stato nominato l'ing. Alessandro ZITO, funzionario del Comune di Taranto, quale Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in questione, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023;
 - con Ordinanza Commissariale n. 7 del 17.03.2025 è stato nominato l'ing. Giuseppe Olivieri, quale Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in questione, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 in sostituzione dell'ing. Alessandro Zito;
 - con Ordinanza commissariale n. 11 del 29 luglio 2024 è stata approvata l'attivazione della richiamata convenzione per l'affidamento, mediante appalto integrato, *"Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026" – Fase 1 "Demolizioni"*;
 - il succitato P.F.T.E. è stato debitamente verificato (giusto rapporto di controllo finale acquisito al protocollo della Struttura Commissariale in data 9 agosto 2024 n. 732), validato (giusta verbale di validazione acquisito al protocollo della Struttura Commissariale in data 9 agosto 2024, n. 733) e approvato con decreto commissariale n. 51 del 9 agosto 2024;
 - con Decreto commissariale n. 52 del 9 agosto 2024 si è proceduto in ordine alla Decisione a Contrarre avente ad oggetto l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione dell'intervento di *"Rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026" – Fase 1 "Demolizioni"* - CUP E58E23000200001, ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023 e mediante procedura aperta (artt. 14 e 71 del Codice) con il criterio del minor prezzo in deroga all'art. 108, comma 2, del Codice, come disposto dall'ordinanza commissariale n. 11 del 29 luglio 2024;
 - la Centrale Unica di Committenza Sport e Salute S.p.A., con propria Decisione a Contrarre n. 168 del 2 settembre 2024 ha indetto la Procedura di gara aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva e la realizzazione di tutte le opere, le somministrazioni e le forniture necessarie all'esecuzione dei lavori di demolizione delle gradonate dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto - Giochi del Mediterraneo 2026, il cui importo complessivo posto a base di gara è pari a € 2.022.694,14 oltre IVA e contributi previdenziali, di cui € 844.404,27 per lavori soggetti a ribasso, € 879.943,64 per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso, € 248.593,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 49.752,33 per importo della progettazione esecutiva non soggetta a ribasso;
 - a seguito dell'espletamento della procedura di gara, è risultata aggiudicataria dell'appalto in questione la società *"IMPRESIT LAVORI S.p.a."*, corrente in Palestrina (RM) alla Via Palmiro Togliatti snc – P.IVA: 04247321005, con un ribasso offerto sui lavori, al netto dei costi della mano d'opera e degli oneri della sicurezza, pari al 30,89%, per un importo contrattuale pari a € 1.761.857,66 oltre IVA e contributi previdenziali, di cui € 583.567,79 per lavori al netto del

pag. 3

Sede: Viale Virgilio, 152 - 74121 Taranto (TA)

PEC: commissario.giochimediteraneo26@pec.governo.it - E-mail: m.ferrarese@governo.it

C.F.: 902 803 30730 - Codice IPA: C7ROXF19 - Codice Univoco: AJA7IH

Sito: www.commissariogiochimediteraneo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

ribasso, € 879.943,64 per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso, € 248.593,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 49.752,33 per importo della progettazione esecutiva non ribassata (oltre I.V.A. e contributi previdenziali), giusta comunicazione di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, della CUC Sport e Salute S.p.A., acquisita al protocollo generale della Struttura Commissariale in data 24 settembre 2024 col n. 996;

- in sede di gara, l'esecutore dei lavori (IMPRESIT spa), ha indicato l'operatore LA SIA S.p.A. (viale Luigini Schiavonetti 286 Roma PI 08207411003) per la progettazione esecutiva e l'aggiornamento del PCS della Fase I – Demolizioni;
- L'art.8 c.4 del CSA allegato al contratto di appalto integrato prevede che per il caso in specie il pagamento della progettazione esecutiva sia effettuata direttamente ai progettisti, una volta approvato;
- con Decreto Commissariale n. 81 del 14 ottobre 2024 si è preso atto della Comunicazione di aggiudicazione dell'appalto de-quo e si è proceduto in ordine all'approvazione del quadro economico dell'intervento, rimodulato a seguito dell'espletamento della gara come di seguito:

Regione di appartenenza: PUGLIA		
"RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO E. IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO"		
QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA POST-GARA		
	LOTTO 1	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA		
a) Importo lavori al lordo del ribasso	€ 844.404,27	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 879.943,64	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 248.593,90	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€ 49.752,33	
Totale parziale quadro A.1	€ 2.022.694,14	
A.2 IMPORTO POST-GARA		
a) Importo lavori al netto del 30,89%	€ 583.567,79	
b) Mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 879.943,64	
c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 248.593,90	
d) Progettazione esecutiva + Aggiornamento PSC (esecutivo) non soggetta a ribasso	€ 49.752,33	
Totale parziale quadro A.2		€ 1.761.857,66
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Costo attività	Totale parziale
B.1 Spese tecniche		
a) Progetto di fattibilità tecnico-economica + coord. sicurezza in fase di progettazione + Relazione geologica (PFTE)	€ -	
b) Direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione	€ 97.201,43	
c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 39.282,83	
c.1) Oneri di verifica del progetto PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€ 15.025,60	
c.2) Oneri di verifica del progetto PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023	€ 23.099,30	
d) Collaudo tecnico funzionale impianti	€ -	
e) Collaudo tecnico amministrativo	€ -	
f) Collaudo statico	€ -	
g) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nel PFTE	€ -	
Totale spese tecniche B.1		€ 174.609,16
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali/Allacciamenti		
a) Allacciamenti alla rete di energia elettrica, idrica, fognante, gas, telefono/fibra (IVA e oneri inclusi)	€ -	
b) Imprevisti e premio di accelerazione	€ 143.440,85	
c) Incentivi art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 - 0,5%	€ 9.864,71	
d) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie	€ -	
e) Spese per commissioni giudicatrici	€ -	
f) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) (Del. ANAC n. 621 del 20/12/2022)	€ -	
g) Collegio Consultivo Tecnico (3 componenti)	€ -	
h) Compenso alle scariche autorizzate	€ 358.245,12	
i) Spese per Centrale di Committenza	€ 10.113,47	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali/allacciamenti B.2		€ 521.664,15
B.3 IVA/oneri		
IVA su lavori, mano d'opera, imprevisti e premio di accelerazione e compensi alle scariche - 10,00% su A.2.a-A.2.b-B.2.b-B.2.h	€ 196.519,74	
IVA su oneri sicurezza - 10,0% su A.2.c	€ 24.859,39	
IVA su spese tecniche - 22,00% della somma tra l'importo delle competenze professionali/spese tecniche su A.2.d+B.1+Cassa previdenziale spese tecniche	€ 51.333,91	
IVA su indagini - 22% su B.2.d	€ -	
Cassa previdenziale spese tecniche 4,00% su A.2.d+B.1	€ 8.974,46	
Totale IVA/oneri B.3		€ 281.687,50
DPCM 25/05/2023, art. 4 comma 2 - (3,00% di € 2.824.555,13)		€ 84.736,65
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA	€	2.824.555,13



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

- con Decreto Commissariale n. 101 del 21 novembre 2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo, redatto dalla società di ingegneria LA SIA S.p.A. (a firma dell'Ing. Wanda Daniela Musolino – Arch. Floriana Siragusa – Ing. Mario Rampini – Ing. Riccardo Sacconi), in qualità di progettista (dell'esecutivo) individuato dall'Appaltatore "IMPRESIT LAVORI S.p.A." aggiudicataria dell'appalto integrato, ai sensi dell'art. 41, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 22 dell'allegato I.7 dello stesso Decreto, afferente dell'intervento di "Rifunzionalizzazione ed Implementazione dei Servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026 – Taranto" - Fase 1 – Demolizioni" – CUP: E58E23000200001, avente quadro economico di importo complessivo pari a € 2.824.555,13;
- in data 16.10.2024 il RUP ha provveduto alla consegna anticipata dell'appalto al fine di consentire l'avvio della progettazione esecutiva;

Visto il contratto d'appalto stipulato con la succitata ditta in data 11 febbraio 2025;

- Vista la fattura n. 866/FE del 31.03.2025 assunta al protocollo il 10.04.2025 con il n. 983 emessa dall'operatore La Sia spa domiciliata in viale Luigi Sciavonetti 286 (CF/PI: 08207411003), dell'importo complessivo di € 63.125,75 (€ 49.752,33 + € 1.990,09 per cassa previdenziale + € 11.383,33 per IVA);

Constata la disponibilità di cassa alla contabilità speciale n. 6416 intestata al Commissario Straordinario;

Ritenuto quindi che ci sono le condizioni (approvazione PE con DCS 101/2024) per poter procedere, in favore della La Sia spa domiciliata in viale Luigi Sciavonetti 286 (CF/PI: 08207411003), dell'importo complessivo di € 63.125,75 (€ 49.752,33 + € 1.990,09 per cassa previdenziale + € 11.383,33 per IVA), così individuato nel quadro economico rimodulato con Decreto commissariale n. 81/2025;

- d) P.E. e aggiornamento PSC : € 49.752,33 per onorario;
- B3) IVA/oneri: € 1.990,09 per cassa previdenziale
- B3) IVA/oneri: € 11.383,33 per l'IVA

Atteso di aver verificato:

- la regolarità contributiva (DURC) dell'operatore "La Sia spa" prot. INPS_45192329 del 25.03.2025 in corso di validità fino al 23.07.2025, in atti alla Struttura Commissariale;
- a seguito di riscontro operato sui documenti prodotti e sopra richiamati, sia sotto il profilo della congruità che della rispondenza alle prestazioni eseguite, anche sotto quello contabile, il diritto del creditore al pagamento delle somme sopra specificate;

pag. 5



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026

Evidenziato che, ai sensi della Legge 13.08.2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei movimenti finanziari, per la presente procedura:

- per l'appalto integrato è stato acquisito il seguente codice CIG: B2E7A50DF2 ed il seguente codice CUP: E58E23000200001;
- gli estremi del conto corrente dedicato, ai sensi della Legge sopra citata, è quello risultante dalla dichiarazione agli atti contenete le generalità delle persone delegate ad operare su tale conto;

Dato atto, altresì, che la predisposizione del presente provvedimento avviene in assenza di conflitto di interessi nel rispetto dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 7 del DPR n. 62/2013;

Vista la direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e successive modificazioni e integrazioni apportate dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere in merito,

DECRETA

- **di approvare** le premesse, da intendersi qui integralmente riportate e trascritte, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- **di autorizzare**, per i motivi indicati in premessa, il pagamento della fattura n. 866/FE del 31.03.2025 assunta al protocollo il 10.04.2025 con il n. 983 emessa dall'operatore La Sia spa domiciliata in viale Luigi Sciavonetti 286 (CF/PI: 08207411003), dell'importo complessivo di € 63.125,75 (€ 49.752,33 + € 1.990,09 per cassa previdenziale + € 11.383,33 per IVA);
- **di dare atto** che la sopra indicata spesa è imputabile al quadro economico rimodulato con Decreto commissariale n. 81/2024 dell'opera denominata "Rifunzionalizzazione ed Implementazione dei Servizi dello Stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, Giochi del Mediterraneo 2026 – Taranto" - Fase 1 – Demolizioni" - CUP E58E23000200001, in favore della La Sia spa domiciliata in viale Luigi Sciavonetti 286 (CF/PI: 08207411003), dell'importo complessivo di € 63.125,75 (€ 49.752,33 + € 1.990,09 per cassa previdenziale + € 11.383,33 per

pag. 6



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario per la realizzazione
degli interventi necessari allo svolgimento dei
XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026*

IVA), così individuato nel quadro economico rimodulato con Decreto commissariale n. 81/2025;

- d) P.E. e aggiornamento PSC: € 49.752,33 per l'onorario;
- B3) IVA/oneri: € 1.990,09 per cassa previdenziale
- B3) IVA/oneri: € 11.383,33 per l'IVA

- **di aver verificato** la regolarità contributiva (DURC) dell'operatore "La Sia spa" prot. INPS_45192329 del 25.03.2025 in corso di validità fino al 23.07.2025, in atti alla Struttura Commissariale;
- **di darsi atto** che all'intervento in questione sono stati attribuiti i seguenti codici CUP: E58E23000200001 e CIG: B2E7A50DF2.
- **di stabilire** che il presente Decreto, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente – sottosezione "Bandi di gara e contratti";

il RUP

ing. Giuseppe Olivieri

Il Commissario Straordinario

Massimo Ferrarese