

ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 26 del 14.10.2025

Oggetto: INTERVENTO RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL MASTERPLAN DEI XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 – "RIFUNZIONALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO ERASMO IACOVONE DEL COMUNE DI TARANTO, - FASE II – PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI TUTTE LE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DELLO STADIO" – CUP: E58E23000200001.

- Deroga alle norme sull'equo compenso (artt. 1, 2 comma 3, 3 comma 1, 3 comma 5, 5 comma 4, 5 comma 5 e 12 della legge 49/2023 nonché agli artt. 8, comma 2, e 41, commi 15, 15bis, ter e quater, al c.4 art.1 dell'allegato V.2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e all'art. 7 del Decreto del MIMS del 17.01.2022)
- Nomina del componente da parte di questa S.A. e presa d'atto della nomina del componente da parte dell'appaltatore.

Il Commissario straordinario di Governo per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026,

Visto:

- il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli -Operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 e, in particolare, l'articolo 9, comma 5-bis, che al fine di garantire la sostenibilità dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, autorizza la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2024, con oneri a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;
- il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 che, all'articolo 33, comma 5-ter, lettere a), b) e c), modifica il richiamato articolo 9, commi 5-bis e 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4;
- l'art. 33, comma 5-ter, lett. a) citato, il quale dispone che "Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri adottato, su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, di concerto con il

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



Ministro per lo sport e i giovani e con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentiti il Presidente della regione Puglia e il sindaco di Taranto, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, è nominato un Commissario straordinario con i poteri e le funzioni di cui all'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108";

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2023, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti in data 30 maggio 2023, n. 1606, con il quale è stato nominato, fino al 31 dicembre 2026, Massimo Ferrarese a Commissario straordinario per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, ai sensi dell'art. 9, commi 5-bis, 5-ter, 5- quater e 5-quinquies, del decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 55, come modificato dall'articolo 33, comma 5-ter, del decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;
- il decreto interministeriale adottato in data 16 aprile 2024 dal Ministro per gli affari europei, il sud, le politiche di coesione e il PNRR, dal Ministro per lo sport e i giovani d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 29 aprile 2024, n. 1235, è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9, comma 5-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, il "Programma delle opere infrastrutturali relativo ai XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026";
- il decreto del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e del Ministro per lo sport e i giovani dell'8 agosto 2024, adottato d'intesa con la Regione Puglia e di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, è stato approvato il secondo stralcio del programma dettagliato delle opere infrastrutturali occorrenti per la realizzazione dei Giochi del Mediterraneo 2026, munito del visto di registrazione della Corte dei conti (prot. n. 2348 del 30 agosto 2024) trasmesso dal Commissario con nota prot. n. 525 del 09 luglio 2024, limitatamente ai 16 interventi dei quali n. 5 aggiornamenti degli interventi già previsti nel primo stralcio corredati dall'indicazione del relativo cronoprogramma procedurale e finanziario per un importo complessivo di €.106.931.513,16;
- la Deliberazione della Giunta Comunale di Taranto n. 419 del 23 novembre 2023, con cui il Comune ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) redatto dai tecnici comunali ai sensi dell'art. 41 e All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023;
- l'ordinanza n. 1 del 23 gennaio 2024, con cui il Commissario Straordinario, in considerazione delle particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di avviare tempestivamente gli interventi necessari allo svolgimento dei Giochi del Mediterraneo di Taranto 2026, esercitando i poteri sostitutivi di cui all'art. 12, comma 1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, si è sostituito al Comune di Taranto, nella realizzazione dell'intervento in oggetto;
- i provvedimenti di finanziamento dell'opera il cui ammontare complessivo è di € 59.750.000,00, così suddivisi:



- ➤ € 28.000.000,00 stanziati con Decreto Interministeriale del 16 aprile 2024, recante l'approvazione del programma dettagliato delle opere infrastrutturali necessarie per la realizzazione dei XX Giochi del Mediterraneo Taranto 2026, ai sensi dell'art. 9, comma 5-ter del D.L. n. 4/2022, convertito con modificazioni dalla L. n. 25/2022 (Masterplan redatto in data 10 ottobre 2023);
- ➤ € 31.750.000,00 stanziati sul bilancio dello Stato per l'anno finanziario 2024, ai sensi della L. n. 213 del 30 dicembre 2023;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 24 gennaio 2024 con cui si è conferito alla Società Sport e Salute S.p.A. l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento denominato "Stadio Erasmo Iacovone" è stato approvato lo schema di convenzione quadro disciplinante i rapporti tra il Commissario Straordinario e la Società Sport & Salute S.p.A., interamente partecipata dal Ministero dell'Economia e Finanze, quale centrale committenza, in ordine alle attività di supporto al Commissario Straordinario Nazionale per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dei XX Giochi del Mediterraneo di Taranto 2006 e il successivo atto di attivazione del 13/05/2025, come integrato con successivo atto di attivazione approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 49 del 2 agosto 2024;
- il P.F.T.E. prodotto da Sport e Salute S.p.A. in data 24 maggio 2024 suddiviso in due lotti funzionali, "Lotto 1 Demolizioni" e "Lotto 2 Ricostruzioni", redatto dal raggruppamento temporaneo Shesa s.r.l.s., (mandataria capogruppo), Beta Progetti Engineering s.r.l., Ing. Fabio Manzone e Raffaele Rotili (mandanti);
- Il Decreto n. 51 del 9 agosto 2024 con cui il Commissario Straordinario, ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'opera di che trattasi, suddiviso nei due lotti funzionali (Fasi), il cui totale complessivo dei quadri economici è pari a € 59.750.000,00, oltre la possibilità di realizzare le opere opzionali per l'importo complessivo di € 6.144.322,56;
- il Decreto n. 109 del 09/12/2024 con cui il Commissario Straordinario, ha preso atto della conclusione della attività di gara e della Determinazione di Aggiudicazione della CUC Sport & Salute S.p.a. n. 216 del 05 dicembre 2024, in deroga all'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti del "CONSORZIO ITM Esecutrice SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l." con sede legale in Forlì (FC) al corso A. Diaz n. 192 P.IVA: 04683370409, con un ribasso offerto sui lavori, al netto dei costi della mano d'opera e degli oneri della sicurezza, pari al 25,00% (venticinque percento), per un importo contrattuale pari a €.37.442.582,10# oltre IVA e contributi previdenziali di cui €.22.704.137,51# per lavori al netto del 25,00% di ribasso, €.11.982.425,77# per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso, €.1.872.768,93# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €.883.249,89# per importo della progettazione esecutiva non ribassata (oltre I.V.A. e contributi previdenziali), dell'appalto della: "progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello stadio Iacovone del Comune di Taranto (FASE II RICOSTRUZIONI) CUP: E58E23000200001 CIG: B2EABCC3EC;



- l'ordinanza n.7 del 17.03.2025, con cui il Commissario Straordinario ha provveduto a sostituire il RUP, ing. Alessandro Zito con l'ing. Giuseppe Olivieri;
- il contratto sottoscritto in modalità telematica in data 03.04.2025 per l'appalto "integrato dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori relativi agli interventi di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone sito nel Comune di Taranto, in vista dei giochi del Mediterraneo 2026 (R.A. 265/PA/2024) c.d. II FASE", tra il Commissario Straordinario giochi del Mediterraneo 2026 Massimo Ferrarese e l'appaltatore CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (sede legale in Milano, Via Galileo Galilei n. 5, cap. 20124 CF/PIVA I.V.A. 04683370409) nella persona del sig. Danilo Esposito, Presidente del Consiglio Direttivo e Legale (CUP: E58E23000200001 CIG: B2EABCC3EC). Il corrispettivo riconosciuto all'Appaltatore per le prestazioni oggetto dell'appalto, è pari a complessivi € 37.442.582,10, al netto dell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge così composto:
 - € 36.559.332,21, per l'esecuzione dei lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza e dei costi della manodopera non assoggettati a r.a.;
 - € 883.249,89, per la progettazione esecutiva, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 192 del 22.07.2025, con cui è stato approvato il progetto esecutivo unitario (fase II lotti 2.1-2.2-2.3) per la somma complessiva di € 51.835.820,22 con il relativo QE;

Richiamata

l'ordinanza n. 21 del 18/10/2024 con cui è stata già autorizzata la deroga alle norme di cui agli artt. 1, 2 comma 3, 3 comma 1, 3 comma 5, 5 comma 4, 5 comma 5 e 12 della legge 49/2023 nonché all'art. 8, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e a tutte le disposizioni legislative in vigore in tema di equo compenso solamente per l'affidamento dei servizi di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo e di verifica della progettazione anche dell'intervento in narrativa (Fase II);

Richiamato altresì,

l'art. 215 (Collegio consultivo tecnico) c.1 del D.lgs.36/2023 come s.m.i. stabilisce che, "per prevenire le controversie o consentire la rapida risoluzione delle stesse o delle dispute tecniche di ogni natura che possano insorgere nell'esecuzione dei contratti, ciascuna parte può chiedere la costituzione di un collegio consultivo tecnico (CCT), formato secondo le modalità di cui all'allegato V.2 in modo da garantire l'indipendenza di giudizio e valutazione. Per i lavori diretti alla realizzazione delle opere pubbliche, incluse quelle realizzate tramite contratti di concessione o di partenariato pubblico-privato, di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza europea la costituzione del collegio è obbligatoria".

Sito: www.commissariogiochimediterraneo.it



- il combinato disposto dell'art. 1 (Formazione del Collegio e compensi) dell'allegato V.2 (Modalità di costituzione del CCT) del D.lgs 36/2023, con l'art. 7 (oneri di funzionamento del CCT) del Decreto del MIMS del 17.01.2022 (Adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del CCT Decreto n. 12/2022) relativo al compenso dei componenti del collegio;
- la nota del 17.06.2025 n.1887 di protocollo, a firma del Commissario Straordinario con cui viene individuato l'ing. Orazio Carbotti (nato a Taranto l'11.09.1956 CF: CRBRZO56P11L049G) quale componente del Collegio, di parte di questa Stazione Appaltante e si stabilisce il compenso nella misura di euro 40.000,00 comprensivo di parte fissa e variabile e spese, oltre IVA e cassa se dovuti, in deroga all'art. dell'allegato V.2 del codice.
- la nota di accettazione di designazione dell'incarico e del relativo compenso da parte dell'ing.
 Orazio Carbotti, acquisito il 19.06.2025 con n.1920 di prot.
- la nota di designazione dell'avvocato Barbara Del Duca (nata a Napoli il 18.08.1974 CF: DLDBBR74M58F839Y) da parte dell'appaltatore: Consorzio Stabile ITM (sede legale in Forlì (FC) al corso A. Diaz n. 192 P.IVA: 04683370409) agli atti con n.2045 del 25.06.2025;
- la nota del 03.09.2025 prot. 2964 del 3.09.2025 con cui il Commissario Straordinario fa presente all'appaltatore di aver individuato come componente l'ing. Orazio Carbotti e propone il nominativo per la scelta del presidente del collegio; quest'ultimo per un compenso di € 44.000/00 comprensivo di parte fissa, parte variabile e spese, oltre IVA e Cassa previdenziale;
- la nota di sollecito a firma del RUP del 06.10.2025 con n.3515 di prot.
- la nota di riscontro dell'appaltatore (consorzio stabile ITM) di non adesione al presidente del collegio proposto dalla Struttura Commissariale;

Considerato che,

- l'art. 2.2.3 del già citato Decreto del MIMS del 17.01.2022 precisa che "la nomina dei componenti del CCT, anche se a favore di soggetti esterni all'amministrazione, non richiede lo svolgimento di procedure ad evidenza pubblica".
- la applicazione pedissequa dei criteri equitativi stabiliti dal quadro normativo in vigore per la determinazione del corrispettivo dovuto per i servizi professionali per la partecipazione al collegio consultivo tecnico (CCT) non è compatibile con le esigenze di questa Struttura, che, operando in regime di contabilità speciale, ha la necessità di conseguire economie di gara per l'autonoma gestione degli interventi finanziati nei limiti dei budget assegnati;
- l'art. 12, comma 1, secondo periodo, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, attribuisce al Commissario Straordinario il potere di adottare, in via sostitutiva, tutti gli atti o provvedimenti necessari, ovvero provvedere all'esecuzione dei progetti e degli interventi finalizzati alla realizzazione del cronoprogramma delle opere da realizzare;
- il comma 5, primo e quarto periodo, del medesimo art. 12, del citato D.L. n. 77/2021, secondo cui, ove strettamente indispensabile per garantire il rispetto del cronoprogramma del progetto, il Commissario Straordinario adotta ordinanza motivata in deroga ad ogni disposizione di



legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;

Ritenuto, per le motivazioni innanzi esposte, di dover procedere con il presente provvedimento,

- alla deroga alle norme di cui agli artt. 1, 2 comma 3, 3 comma 1, 3 comma 5, 5 comma 4, 5 comma 5 e 12 della legge 49/2023 nonché agli artt. 8, comma 2, e 41, commi 15, 15bis, ter e quater, all'allegato V.2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. all'art. 7 del Decreto del MIMS del 17.01.2022 ed in generale a tutte le disposizioni legislative in tema di equo compenso. La deroga si giustifica con l'esigenza di semplificare la procedura di costituzione del collegio e di conseguire un risparmio economico a salvaguardia del budget di finanziamento assegnato a questa struttura commissariale per la realizzazione dell'infrastruttura sportiva; non determina infatti violazione dei principi generali dell'ordinamento (ossia dei principi fondamentali dell'intero sistema giuridico, che sono riconosciuti e garantiti sia a livello costituzionale sia a livello sovranazionale cfr Corte costituzionale, sentenza n. 26/1961), delle norme di diritto penale, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;
- alla nomina del componente del collegio consultivo tecnico da parte di questa stazione appaltante:
- alla presa d'atto della nomina del componente del collegio tecnico da parte dell'appaltatore;

per tutto quanto sopra premesso e considerato,

DISPONE

- 1. di autorizzare la deroga alle norme di cui agli artt. 1, 2 comma 3, 3 comma 1, 3 comma 5, 5 comma 4, 5 comma 5 e 12 della legge 49/2023 nonché agli artt. 8, comma 2, e 41, commi 15, 15bis, ter e quater, al c.4 art.1 dell'allegato V.2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e all'art. 7 del Decreto del MIMS del 17.01.2022 ed in generale a tutte le disposizioni legislative in tema di equo compenso riguardanti il collegio consultivo tecnico dell'intervento ricompreso all'interno del masterplan dei XX GIOCHI DEL MEDITERRANEO DI TARANTO 2026 di "rifunzionalizzazione ed implementazione dei servizi dello stadio Erasmo Iacovone del Comune di Taranto, FASE II progettazione esecutiva e realizzazione di tutte le opere di ristrutturazione, innovazione ed implementazione dei servizi dello stadio" CUP: E58E23000200001.
- 2. di nominare nell'ambito della deroga di cui al punto 1, l'ing. Orazio Carbotti, sopra meglio generalizzato, componente del collegio consultivo tecnico (art.215 del D.lgs 36/2023 e s.m.i.) per la parte di questa Stazione Appaltante per un compenso stabilito di euro 40.000,00 comprensivo di parte fissa e variabile e spese, oltre IVA e cassa se dovuti;

pag. 6



- 3. **di prendere atto** che, il componente del collegio consultivo tecnico nominato dalla parte dell'appaltatore (art.215 del D.lgs 36/2023 e s.m.i.), è l'avvocato Barbara Del Duca sopra meglio generalizzata;
- 4. **di dare atto che**, al presidente del collegio consultivo tecnico, scelto di seguito con le modalità dell'art.1 c.2 dell'allegato V.2 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. è stabilito un compenso, secondo la deroga di cui al punto 1, di euro 44.000,00 comprensivo di parte fissa e variabile e spese, oltre IVA e cassa se dovuti;
- 5. **di rinviare** ad un successivo atto, la costituzione dell'intero collegio consultivo tecnico e l'imputazione della relativa spesa all'interno del quadro economico dell'intervento (Fase II);
- **6. di stabilire** che il presente Decreto, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario Straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente sottosezione "ordinanze";
- 7. **di trasmettere** la presente Ordinanza alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Struttura di missione PNRR di cui all'art. 2 del D.L. 24/02/2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21/04/2023, n. 41;
- 8. di trasmettere il presente Decreto:
 - 1. all'appaltatore: Consorzio ITM: consorzioitm@legalmail.it
 - 2. all'impresa esecutrice "SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l.": seli@pec.seli.com; ai componenti del collegio per l'avvio delle attività previste dal codice:

ing. Orazio Carbotti (orazio.carbotti@ingpec.eu

avv. Barbara Del Duca (avv.barbaradelduca@pec.it)

Il Commissario Straordinario Massimo Ferrarese